Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
12/I/2017.

Jegyzőkönyv

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 31. napján (Szerda) 14:00 órai kezdettel, a Kiskunmajsai Konecsni Kulturális Központ emeleti termében megtartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:
Ábrahám - Fúrús András polgármester és Rávai Mónika alpolgármester, Czombos Csaba, Fülöp Zoltán, Nyerges Benjámin, Faludi Tamás, Gyuris László, Szikora Tibor, Farkas Zoltán képviselő. (9fő 81%)
Deményi Ernő, képviselő jelezte később érkezését.
Papp Mihály képviselő jelezte távolmaradását.

Jelen vannak továbbá:
Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Béres László, Gulyás Jánosné osztályvezetők, Hunyadi Lóránt, projekt koordinátor, valamint Dékány Edina, jegyzőkönyvvezető

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, vendégeinket és mindenkit a Tv képernyői előtt Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 9 fővel határozatképesek vagyunk.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem **Nyerges Benjámin és Szikora Tibor** képviselőket.
Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
A napirendi pontok kiküldésre kerültek.
A következő módosításokról kellene döntenünk, a 13, 14. napirend, az ifj. Sipos Ferdinánd ingatlan csere ajánlata a bizottsági döntések alapján, most a testületi ülés napirendjéről levételre kerülnek, szintén levételre kerül, bizottsági döntések alapján a 23. napirend a Belvízcsatorna tervezésre érkezett ajánlat, valamint a 37. napirend a A Csontos Károly utcában a gyógyszertár végétől a megállni tilos tábla hatályáig, csapadékvíz elvezető kiépítése. Tehát ez a 4 pont levételre kerülne. Külön szavazást kell arról tartanunk, hogy a Tájékoztató a Jonathermál Zrt-vel történt tárgyalásokról című napirendet zárt ülés keretein belül tárgyaljuk.

Faludi Tamás, képviselő
Csak egy mondatban, hogy mindenki tudja, a Csontos Károly utcában a gyógyszertár végétől a megállni tilos tábla hatályáig, csapadékvíz elvezető kiépítése azért kerül levételre, mert a Városgazdálkodási Intézmény megoldja a problémát, tehát nem szükséges testületi döntés hozzá. Kérdezném, hogy a Tájékoztató a Jonathermál

Zrt-vel történt tárgyalásokról című napirend témájában, szükséges lesz e határozathozatal, mert én úgy gondolom, hogy igen.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Nem, mert ez egy tájékoztató.

Faludi Tamás, képviselő
Akkor nem lehet tájékoztató, ha határozatot kell hozni. Szerintem az szükséges lenne.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Először azt teszem fel szavazásra, hogy a Tájékoztató a Jonathermál Zrt-vel történt tárgyalásokról című napirendet zárt ülés keretein belül tárgyaljuk.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

118/2017.(V.31.) határozat
Zárt ülés tartása a Tájékoztató a Jonathermál Zrt-vel történt tárgyalásokról tárgyában

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést tart a Tájékoztató a Jonathermál Zrt-vel történt tárgyalásokról tárgyában, mert a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.
Felelős: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, aljegyző
Határidő: azonnal

Most pedig a módosított napirendeket javaslom elfogadásra.
Kérem a jelenlévőket, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket.
Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül– a napirendet elfogadta.

Napirend

1. Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének …./2017.(….) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének …/2017. (…) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
5. …./2017. (….) önkormányzati rendelet-tervezet a házasságkötés,

a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének és a családi események szolgáltatási díjairól
6. Majsa-Vin Szociális Szövetkezet részére átadott területek módosítása
7. Beszámoló a pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátásáról
8. Beszámoló a fogyatékkal élők nappali ellátásáról
9. Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója
10. Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója
11. Kóbor Lajos és Kóbor Lajosné vételi ajánlata a 0254/29. és 0254/30. hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban
12. Klucsó Tamás és Klucsóné Monostory Klára telek vásárlási kérelme
13. Előterjesztés a 2016. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről
14. A 2017/2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok, és óvodai csoportok létszámának meghatározása az önkormányzati fenntartású intézményben
15. A Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunmajsai Tagintézménye tagintézmény-vezetői pályázatának véleményezése
16. A Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház működtetésével kapcsolatos feladatok meghatározása
17. Ciróka Bölcsőde bővítése
18. Átfogó értékelés a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásról
19. Fészekrakó program pályázati felhívás
20. Suzuki gépjárművek hasznosítása
21. Közvilágítás bővítés Kiskunmajsa belterületén
22. Menetrend módosítás
23. Öregszőlősor csapadékvíz elvezetés javítása
24. Utak, közterületek ingatlan-nyilvántartási területrendezése
25. Szikora Tibor Képviselő Úr javaslataival kapcsolatos előterjesztés
26. Javaslattétel a Közmeghallgatás időpontjára
27. VP6-7.2.1.4-17 – Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései felhívás
28. Módosított tartalmú Pályázat benyújtása a Esély otthon című EFOP-1.2.11-16 kódszámú pályázati felhívására
29. A 2016. évi költségvetési maradványok jóváhagyása
30. Kiskunmajsai Mozgáskorlátozottak és Egészségkárosodottak Egyesülete támogatása
31. Kistérségi községi önkormányzatok támogatása
32. Beszámoló a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal munkájáról
33. Előterjesztés az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat- átcsoportosításokról szóló 1818/2016 (XII. 22.) Kormány határozathoz kapcsolódóan
34. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
35. Tájékoztató a Jonathermál Zrt-vel történt tárgyalásokról **(zárt ülés)**
36. Egyebek

1. **Napirend**
Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
04. 30. Búzaszentelő szabadtéri mise Mayossaszállás emlékhelyénél
A római katolikus egyház és a Majsa Alapítvány szervezésében évek óta búzaszentelő, szabadtéri szentmisét mutatnak be az elődtelepülés, Mayossaszállás emlékhelyénél. Vasárnap is sokan vettek részt a szentmisén, ahol közösen a fohászkodtak a majsai földek jó terméséért.

Rávai Mónika, alpolgármester
Május 1-én 3. alkalommal szerveztük meg a Retro Majálist
Kora reggel óta zajlottak a programok a Kiserdőben, ami szinte teljesen megtelt a retro majálisra. A hangulat fantasztikus - köszönhetően a változatos programoknak -, de a baráti társaságok maguk is gondoskodtak a jókedv alapjairól. A rendezvény keretében belül megrendezett lovas fesztivál bemutatóira és versenyeire is sokan voltak kíváncsiak, s köszöntötték jelenlétükkel a húsz éves majsai lovas klubot.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Május elején megérkeztek a várva várt TOP-os határozatok.
A 197 megyei pályázat közül 127-et támogattak első körben a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében, ezek összértéke közel 16 milliárd forint. Az összegből 3,8 millárd forint jutott a 4. számú, kiskunfélegyházi központú választókerületnek. A TOP-os pályázatokról Kecskeméten, a megyeházán tartottak május 2-án tájékoztatót. Kiskunmajsa város valamennyi TOP-os pályázatát támogatták, így több mint 1 milliárd forint érkezik a tervek megvalósítására. Az elnyert pénzből elkezdődhet a „Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán", az új óvodák építése, valamint a csatornarendszer és a víztározó kialakítása is
05. 13. - JUBILEUMI SIKER- Új fényében a vásár
A szinte napra pontosan 180 évvel ezelőtt a képviselő-testületi ülésen kihirdetett vásártartási jog jubileumán tartották az országos kirakodó vásárt. A méltán híres majsai vásár sokat vesztett régi fényéből az elmúlt évtizedekben. Száz évvel ezelőtt a Kárpát-medence szinte minden tájáról érkeztek az árusok a portékájukkal és hajtották el idáig több száz kilométerről az állataikat. A majsai börze meghatározója volt az országos áraknak és viszonyítási alap az árképzésben. Az évszázados dicsfényt törekszik visszaállítani városunk, hogy a régi hagyományoknak megfelelően ismét híresek legyünk a vásártartásunkról. A városgazdálkodás munkatársai és köztük kimagaslóan az igazgató Domokos Csaba az, aki minden erőfeszítést és ötletet bevet, hogy újra meghonosodjon a nagyszabású vásár városunkban. Az elmúlt hetekben a sok városi teendő mellett, nagy figyelmet fordítottak, hogy a terület méltó legyen a rendezvény befogadására. A jövőben marketing tevékenységgel, további infrastrukturális fejlesztésekkel kívánnak készülni a következő vásárokra. A jelenlévő idegenforgalom és a városi lakosság is nagy örömmel fogadta, hogy a "Majsai Gyógy-expresz", a dottó szállította őket a város széli börzére.
Május 20-án vendégségben volt a kiskunmajsai kistérség Kiskunfélegyházán. A Kiskunfélegyházi kőfaragó fesztiválon vett részt a kistérség, szokásainkhoz híven bemutató sátrakkal vettünk részt, ahol a települések a helyi termékeiket mutatták be. Amit mindenképpen szeretnék kiemelni, több városvezetőtől is pozitív véleményként visszakaptam, hogy kibérelték két napra a Dottót, ami a két nap alatt folyamatos sikerrel rótta a köröket Kiskunfélegyházán belül.

Rávai Mónika, alpolgármester

Pénteken 17:00 órakor szervezzük meg a városi pedagógus napot, melyre minden aktív és nyugdíjas pedagógust szeretettel várunk. Városként, fenntartótól függetlenül, minden érintettet köszöntünk.

Június 3-án (Szombaton) 8. alkalommal kerül megrendezésre a Bodoglári Traktoros Fesztivál és Falunap, a Bodoglári Traktoros Sportegyesület szervezésében, mely meglátogatásához biztosítjuk a Dottó kisvonatot is. Tartalmas és színvonalas eseménynek nézünk elébe.

Ugyan így június 3-án a Konecsni Kulturális Központ tánctermében 17:00 órai kezdettel a kiskunmajsai kötődésű Sergő zenekar tartja először a gyermek, majd a felnőtt táncházát, melyre minden, népzenét, és táncot kedvelőt szeretettel várnak.

Június 4-én (Vasárnap) este 19:00 órakor emlékezünk meg a 97 éve történt tragikus trianoni eseményre, melyre a Kiskunmajsa Város Önkormányzata minden megemlékezőt vár a Nemzeti összetartozás napjára.

A Pünkösdi esemény egy új kezdeményezés, a bodoglári tanösvényen pünkösd napi pikniket rendez a Konecsni György Kulturális Központ és a Kulturperecek. Ide is a Dottó viszi ki az érdeklődőket, ami 10:00 órakor indul a Kulturális Központ háta mögül és 16:00 órakor indul vissza. Mindenkit szeretettel várnak megtöltött piknik kosarakkal.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata az idei évben ismételten kitüntetésben kívánja részesíteni a város érdekében kimagasló teljesítményt nyújtó, arra érdemes személyeket, illetve közösségeket. A kitüntetettek személyére javaslatot bármely, választójoggal rendelkező kiskunmajsai lakos, és minden kiskunmajsai székhelyű közösség az alábbi kitüntető címekben tehet javaslatot: Kiskunmajsa város díszpolgára

Kiskunmajsa városért
Kiskunmajsa sportjáért
Kiskunmajsa város közszolgálatáért
Kiskunmajsa tiszteletbeli polgára

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az elmúlt hétvégére Kiskunmajsa Város meghívást kapott Ukmergetől, testvértelepülésünktől. Egy 3 fős delegációt hívtak meg, melynek egyik tagja Nyerges Benjámin képviselő úr volt. Kérem, képviselő úr mondjon pár szót a túráról.

Nyerges Benjámin, képviselő

Ezen az 1500km-es úton valóban 3 fővel vettünk részt, és péntektől vasárnap reggelig élvezhettük a vendéglátást volt. Vendégei lehettünk a városban sok-sok szoborral rendelkező Rimantas Sinkevicius fafaragó művésznek is, aki ezen esemény alkalmából kapott saját szülővárosában díszpolgári kitüntetést. Városunk részéről gratuláltunk neki, és átadtuk Figura László egy faragványát.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Egy fontos információt szeretnék mondani. 2017. április 30-án dolgozott nálunk utoljára dr. Tóth-Péli Emőke jegyzőként, tehát május 1-től megüresedett ez az állás. Kihirdetésre került a pályázat. Az első körben nem volt sikeres, második körben viszont sikeres lett a pályáztatás, megvolt a bontás, és a döntés is megszületett, ha minden jól megy, június 19-től új jegyzője lesz Kiskunmajsa Városának dr. Temesvári Péter személyében. Ő egy kecskeméti jogász, komoly szakmai tudással, a következő testületi ülésen reméljük, hogy már itt lesz köztünk.

2. **Napirend**
A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Az előterjesztés kiküldésre került.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

119/2017.(V.31.) határozat
A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozat

183/2016. (VI.29.) határozat
MECSEK SZOLAR Kft. vételi ajánlata a volt szovjet laktanyában lévő 0329/75. hrsz-ú ingatlan kapcsán

37/2017. (II.23.) határozat
A volt szovjet laktanyában lévő 0329/75. hrsz-ú ingatlan lőszermentesítése

63/2017. (III.17.) határozat
I. világháborús emlékmű felújítás pályázati támogatásának elfogadása, további önerő biztosítása

82/2017.(III.30.) határozat
Royal II. Sütőipari Zrt. kérelme a Kiskunmajsa Belső-Kígyóson működő mozgóbolt támogatására

105/2017.(IV.27.) határozat
A Kecskeméti Tankerületi Központ által tervezett intézményi átszervezés véleményezése

107/2017.(IV.27.) határozat
2017. évi szünidei gyermekétkeztetés

109/2017.(IV.27.) határozat
Pályázat benyújtása a kiskunmajsai belterületi utak felújítására

111/2017.(IV.27.) határozat
A Kiskunmajsai Kézilabda Club TAO támogatási kérelme

117/2017. (V.02.) határozat
A Kiskunmajsai Football Club TAO támogatási kérelmének támogatása

Felelős: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, aljegyző
Határidő: azonnal

3. **Napirend**
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2017.(....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Az előterjesztés szintén kiküldésre került.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 12/2017. (V.31.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

4. **Napirend**
Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérem a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 13/2017. (V.31.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmaz.

5. **Napirend**
..../2017. (....) önkormányzati rendelet-tervezet a házasságkötés, a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének és a családi események szolgáltatási díjairól

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, aljegyző
Önkormányzatunk e tárgykörben utolsó rendeletét 2015-ben alkotta meg. Ebben az évben a Kormányhivatal a megye valamennyi ilyen tárgyú rendeletét felülvizsgálta és önkormányzatunk tekintetében javaslatot tett arra, hogy a bevezető részben szereplő törvényi hivatkozásokat pontosítsuk. Tartalmában az önkormányzati rendelet nem változott az előzőhöz képest, de mivel a bevezető részét kell módosítanunk a rendeletnek,

ez csak abban a formában lehetséges, hogyha teljesen új rendeletet alkotunk. Ezért kerül egy új rendelet tervezet a képviselő-testület elé.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a házasságkötés, a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének és a családi események szolgáltatási díjairól szóló 14/2017. (V.31.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmaz.

/Deményi Ernő megérkezett, jelen van 10 fő/

6. **Napirend**
Majsa-Vin Szociális Szövetkezet részére átadott területek módosítása

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a március 17-i rendkívüli ülésén döntött arról, hogy a 38/2016. számú határozatát módosítja, aszerint, hogy a részesművelésre átadott 130 ha-ból 89 ha visszakerül az Önkormányzathoz, a fennmaradó 40 ha, pedig 2018. március 31-ig marad a Szociális Szövetkezet használatában. A határozat végrehajtása érdekében tárgyalásokat kezdtem Dósai Imre úrral, a Szövetkezet elnökével, aki jelen van most közöttünk. Köszönjük, hogy eljött. A szerződés módosítását közös megegyezéssel lehet megtenni. Ennek tárgyalás sorozatnak az lett az eredménye, hogy 52 ha kerülne vissza az Önkormányzathoz, 78 ha, pedig továbbra is a Szociális Szövetkezet kezelésében maradna. A földalapú támogatásokat május 15-ig lehetett beadni, ezt meg is tette az Önkormányzat, tehát a részesművelési szerződést ez alapján kellene módosítani. Erről szól az előterjesztés.

Faludi Tamás, képviselő
Az összes Önkormányzati területre az Önkormányzat igényelte az állami támogatást?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Nem. Csak az 50 ha után.

Faludi Tamás, képviselő
Köszönöm. A bizottsági ülésen volt egy módosító javaslatom, nyilván, mivel nem vagyok bizottsági tag, nem kötelező a bizottságnak szavazni róla. Nem tartom ezt jónak, hogy mindig alkudozzunk, hogy hány ha föld, úgy gondolom, hogy mindenkinek világos, hogy anyagi támogatásról beszélünk, hiszen az előbb a polgármester úr is mondta, hogy le van igényelv a az állami támogatás, amire nyilván majd szüksége lesz a Szociális Szövetkezetnek. Tehát én azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy forintosítsuk ezt a támogatást. Ne földekről beszéljünk, azt a 2 ha-t, amit meg tud művelni, azt adjuk oda, dolgozzon rajta, az összes többit, amit nem tud megművelni, az maradjon az Önkormányzat kezelésében és mondjuk ki forintban, hogy mennyi támogatásra van szüksége a Majsa Vin Szociális Szövetkezetnek erre az évre. Ez szerintem így tiszta és világos. Így tudja mindenki azt, hogy konkrétan miről is beszélünk. Ne földekről beszéljünk, mondjuk ki világosan, amit egyébként mindenki tud, hogy a Szociális

Szövetkezetnek „X" összeg támogatásra van szüksége. Az én módosító javaslatom az, hogy forintosítsuk, és ne a földekről beszéljünk.

Szikora Tibor, képviselő
Azt kérdezném Dósai Imre úrtól, hogy ezen a területen, amit ők használnának továbbra is, milyen tevékenységet folytatnak?

Dósai Imre, Majsa Vin Szociális Szövetkezet elnöke
Bizottsági ülésen elmondtam, hogy milyen tevékenységeket folytatunk, és örülök, hogy itt a képviselő-testület előtt is beszámolhatok a tevékenységünkről. Elmondanám, hogy miért kérem, hogy a Szövetkezettel kapcsolatos napirendeket zárt ülés keretein belül tárgyalják. A január 30-i testületi ülésen olyan észrevételek hangzottak el, amelyek a sajtóban önálló életre keltek, és valótlan megállapításokat tartalmaztak, olyannyira, hogy egy fiktív egyesület a magáévá is tette azokat a gondolatokat és újra megjelentette a sajtóban. Ez üzleti szempontból igen hátrányosan érinti a Szövetkezetet. Nekünk a piacról kell megélni a támogatásokon felül, ezért mi nem úgy vagyunk, hogy akár jó, akár rossz hír, de forogjon a nevünk a köztudatban. Érzékenyen érint minket a hátrányos és főleg valótlan megítélés. Szeretném hangsúlyozni, hogy az elnyert OFA pályázatban kerül foglalkoztatásra az a 8 fő, akik a pályázatban is szerepeltek. Jelenleg 12 főt alkalmazunk, ebből 4-en építőipari beton oszlopgyártási tevékenységgel foglalkoznak, 8 fő mezőgazdasági tevékenységgel foglalkozik, ebből 6-an szolgáltatást végeznek: 1 fő traktoros, 5 fő kézi munkás, 1 fő brigádvezető, munkairányító és 1 fő előírás szerint projektmenedzserként van alkalmazva. Az Önkormányzattól kapott földek a mi szemszögünkből nem minősülnek támogatásnak Korábban azért érte szó a szövetkezet tevékenységét, hogy csak támogatásra alapozva tudja életben tartani magát. Ez gyakorlatilag nem támogatás, hanem egy feladattal átkapott terület, aminek kötelezettségei is vannak. A tavalyi évben az átadott földekre 1.000.000.-Ft értékben gépi, és kézi munkaerőt fordítottunk. Idén is megkezdtük a területek rendezését, zúzását, kitisztítását, ez most is folyamatban van, főleg a Csengelei út melletti zárt kerti területekre vonatkozik és az átadott területek közül tényleges mezőgazdasági termelésre alkalmas terület körülbelül 2 ha, ami Bodoglár előtt van, ezen pedig kukoricatermesztés folyik. A tavalyi tapasztalatok alapján ez vált be. Tehát ezeket a tevékenységeket folytatjuk a mezőgazdasági termelésben.

Faludi Tamás, képviselő
Módosító indítványom továbbra is fenntartom, hogy ne földekről, hanem forintokról beszéljünk, az lesz világos mindenkinek. Bizottsági üléseken azt is elmondtam, hogy én magam nem fogom támogatni, sem földdel, sem forinttal, ugyanis továbbra is fenntartom azt a véleményemet, hogy a Szociális Szövetkezetet nem erre hoztuk létre, hogy olyan pályázatot nyújtson be, ami egyetlen területen lehet használni. Értem én, hogy Dósai úrnak ez a legfontosabb, de én nem erre szavaztam. Nem is fogom ezt támogatni. Dósai úr hivatkozott arra a bizottsági ülésen, hogy személyiségi jogokat sért az én kérésem, amit egyébként feljegyzett akkor, amikor ott volt a megbeszélésen. Szerettem volna látni a Szociális Szövetkezet személyi jellegű kifizetéseit, az is érdekelne, hogy kiktől fogadott be számlát a Szociális Szövetkezet. Addig, ameddig nem kapok választ én nem tudom támogatni.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
A módosítással kapcsolatban annyit szeretnék mondani, hogy most per pillanat a Szociális Szövetkezet részéről, mind az Önkormányzat részéről beadásra kerültek a föld alapú

támogatásra a földek. Ezt most nem bolygatnám. Szerintem erről lehet a Szociáli Szövetkezettel majd tárgyalni, de azt is csak közös megegyezéssel. Most javaslom ebben a formájában elfogadni az előterjesztést és a későbbiekben lehetne majd újra tárgyalni ezt a fajta támogatási lehetőséget.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom Faludi úr módosító javaslatát.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 4 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett nem fogadta el a módosító javaslatot.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Szavazásra bocsátom az eredeti döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

120/2017.(V.31) határozat
Majsa-Vin Szociális Szövetkezet részére átadott területek módosítása

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 65/2017. (III.17.) és 67/2017. (III.17.) számú határozatait.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 38/2016. (II.25.) számú határozatának 1. pontjában a Majsa-Vin Szociális Szövetkezet részére átadott területek listáját jelen előterjesztés mellékletében lévő Részesművelési szerződés 1. számú módosítása szerint módosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy a Részesművelési szerződés 1. számú módosítását írja alá, majd intézkedjen a változás földhasználati nyilvántartáson való átvezetéséről.
   Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
   Határidő: értelemszerűen

7. **Napirend**
Beszámoló a pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátásáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Kovács Tímeát, ismertesse az előterjesztést.

Kovács Tímea, bizottsági referens
Az Önkormányzat 2016-ban kötött szerződést a pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítására a Szeretetházi Baptista Gyülekezettel. Az ellátási szerződés alapján a fenntartó minden évben köteles tevékenységéről írásos beszámolót benyújtani, ezt meg is küldte az Önkormányzat részére. Ez található az előterjesztés mellékletében.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

121/2017.(V.31) határozat
Beszámoló a pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátásáról

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szeretetházi Baptista Gyülekezet pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek nappali ellátásáról szóló 2016. évi beszámolóját elfogadja.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: értelemszerűen

8. **Napirend**
Beszámoló a fogyatékkal élők nappali ellátásáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Gyuris László képviselő urat, ismertesse az előterjesztést.

Gyuris László, képviselő
Az Önkormányzat és a Református Szeretetszolgálati iroda, a Református Egyház feladat átvállalási szerződést kötött 2015-ben, amely a fogyatékkal élők nappali ellátását érintette és az ellátási szerződés keretében minden évben prezentálnak egy beszámolót. Ebben az évben is megtörtént. Az elmúlt évről szeretnék pár szóban beszélni. A felzárkózás éve volt, annak, hogy minden a helyére kerüljön az elmúlt időszakban. Ez egy új intézmény, új emberekkel, ami az ellátottakat illeti, új kollegákkal, és az építmény is új volt. Úgy éreztem, hogy ez egy kihívás volt, legalább is az elmúlt időszakban. Sikerült belakni a helyet, és sikerült az ellátottainknak is megfelelő ellátást biztosítani, ebben nem kis része volt az önkormányzati támogatásnak is. Minden intézmény keretei szűkösek, így a miénket is mindig be kell osztani és ez az összeg, amit az Önkormányzat megszavazott, az elmúlt év folyamán is jól jött. Több eszközt tudtunk beszerezni, ebből tudtunk kollegákat is pluszként foglalkoztatni, akik a kötelező feladatokon kívül is tudnak dolgozni, gyógytornásszal is rendelkezünk, ami azért jó, mert ez nagyban segíti az ellátást. Lassan feltöltődünk, a 24-fős létszámot hamarosan elérjük, és így a szünetben tudjuk fogadni a gyermekeket is. Sok programon vettünk részt, a Dottót is megkaptuk, amit köszönünk az Önkormányzatnak, hogy biztosította számunkra. Kirándulásokra, szakmai napokra is el tudtunk menni, és az elmúlt év végén itt volt az országos vezetői találkozó, ez számunkra nagy szakmai elismerés volt, hogy a budapesti iroda idehozta mind az 50 intézményvezetőjét, és itt tartotta az évzáró értekezletét és ilyen módon bemutatták az intézményt az ország összes intézményének, ezáltal csatlakozhattunk a nagy csapathoz, megismertek bennünket is. Még egyszer megköszönöm az Önkormányzatnak a támogatást, az együttműködést. Úgy gondolom, igyekeztünk ehhez méltóan végezni a munkánkat.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

122/2017.(V.31) határozat
Beszámoló a fogyatékkal élők nappali ellátásáról

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarországi Református Egyház fogyatékkal élők nappali ellátásáról szóló 2016. évi beszámolóját elfogadja.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: értelemszerűen

9. **Napirend**
Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem alpolgármester asszonyt, ismertese az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester
A Kiskunmajsai kistérség tagtelepülései által létrehozott Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. gazdasági társaságként végzi tevékenységét. A polgári törvénykönyv szabályozása szerint a Kft. legfőbb szervezete, azaz a taggyűlés fogadja el az éves beszámolót és a közhasznúsági jelentést. A szavazati joggal rendelkező önkormányzatot a Képviselő-testületi határozattal felhatalmazott polgármester képviseli. Serbán György, a társaság ügyvezetője megküldte 2016. évi beszámolóját, közhasznúsági jelentést, illetve a könyvvizsgálói jelentést is, melyek az előterjesztés mellékletét képezik. Tanulmányozás után, javaslom a testületnek, hogy a Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját a közhasznúsági jelentést, illetve a könyvvizsgálói jelentést fogadjuk el.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem szavazattal, - tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

123/2017.(V.31) határozat
Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját, a közhasznúsági jelentését és a könyvvizsgálói jelentését elfogadásra javasolja a Kft. taggyűlésének.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy a taggyűlésen jelen határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje Kiskunmajsa Város Önkormányzatát.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: értelemszerűen

10. N a p i r e n d
Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem alpolgármester asszonyt, ismertese az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester
A Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft., - ahol az Önkormányzat 100%-ban tulajdonos- ezért is került elénk ez a beszámoló. Az előterjesztésben a számszaki beszámolón kívül a városfejlesztési projektek éves beszámolója is szerepel. Ezt kell elfogadnia a testületnek, illetve az ügyvezető kérte a felmentvény megadását az önkormányzat részéről. Ez alapján javaslom a döntési javaslat elfogadását.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Itt van velünk Felföldi László a Kft. ügyvezetője. Kívánod e esetleg kiegészíteni valamivel?

Felföldi László, Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője
Külön kiegészítést nem kívánok tenni.

Deményi Ernő, képviselő
Nem vettem részt a bizottsági üléseken, de belenéztem az anyagba. Egy gazdaságfejlesztő kft.-nek az eredménye csak 100.000-200.000.-Ft, akkor nagyon nagy problémákat látok. Nem azért hoztuk létre úgy gondolom, hogy folyamatosan pénz belepumpálással életben tartsuk. Időközben szaporodott a munkaerő létszáma is, itt a humán erőforrás száma és az önkormányzati támogatás abszolút nem áll egyenes arányban egymással. Nem látok semmilyen produktumot, ami miatt ennyi emberrel kellene folyamatosan működjön ez a kft. Ha jól tudom, van a kistérségnek is kft.-je, ahol nincs is ember, talán majd egyet fognak felvenni, hogy érkeznek a komolyabb pályázatok. Javítsanak ki ha nem jól tudom, de én úgy tudom, hogy a TOP-os pályázatokhoz csak adatot szolgáltattunk, azt Kecskemét írta. Tehát igazán nagy kaliberű pályázatoknál nem igazán kell véleményem szerint ekkora létszámú kft.-t nekünk működtetni, főleg nem úgy, hogy mindig arról beszélünk, hogy egyre kevesebb az általános tartalék. Ki tudja, hogy hova kell még nyúlni és mennyit kell bele rakni azokba a bizonyos TOP-okba, melyet tudtommal teljes mértékben a megye kihasznált, magyarul nincs a rendszerben tartalék. Ha nem lesz valamire elég a pályázati pénzösszeg, akkor erre nem tudunk pótlólag leírni tartalékot. Úgy gondolom, hogy nagyon át kellene gondolni a munkaügyi kérdéseket, át kellene gondolni, hogy miért 4-4 órában alkalmazunk embereket. Az egyebekben akartam elmondani, de elmondom most. A kft.-ben dolgozó emberek nem lehetnek 4 órában úgy közszolgálati tisztségviselők és kft. tagok, hogy ugyanazt csinálják köztisztviselőként és munkavállalóként is. Nem tartom helyesnek, úgy gondolom, hogyha mindenki megismeri majd azt a kormányhatározatot, annak a képletét, hogy mire kapunk egyáltalán normatív működési támogatást, akkor rájönnek arra, hogy maximum 32 lehet a hivatalban és ugye fél-fél fővel benne vannak a hivatalban a kft-től. Átgondolásra javasolnám, attól függetlenül elfogadom ezt a beszámolót, de gondoljuk át, mert a Kiskunmajsa Városi Önkormányzat még igen jól áll anyagilag a megyében, de ne felejtsük el, hogy ez is véges. Tehát azt javaslom, hogy gondolkodjunk el azon, és majd erre teszek egy indítványt, hogy hogyan lehetne kialakítani az önkormányzat életében egy takarékossági programot.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Van az a helyzet, amikor abszolút nem tudok egyetérteni az ön hozzászólásával, de ez nem feltétlen a képviselő úr hibája, mert nincs benne abban a napi gyakorlatban, ami a Gazdaságfejlesztő Kft. életében működik. Az elmúlt időszakban, hónapokban komoly erőfeszítéseket tettünk annak érdekében, hogy a Gazdaságfejlesztő Kft.-nél, ügyvezetőúrral egyeztetve olyan munkaerőket tudjunk találni, akik ezeket a nagy volumenű pályázatokat kézben tudják tartani. A kecskeméti kft.-vel együttműködve adatszolgáltatás kell, de itt azért sokkal többről van szó, mint adatszolgáltatás, tehát az a munkacsoport, akik annak a lekezelésével foglalkoznak. Ezt a több mint 1.000.000.000.- Ft-ot és a többi kisebb nagyobb pályázatot, ami beépül Kiskunmajsára mindannyian tudjuk, hogy a pályázatoknak egy olyan, nevezzük úgy, hogy bürokratikus rendszere van, amikor iszonyatos papírmunkával, utánajárással és adminisztratív munkával jár, ehhez igenis szükség van erre a stabil csapatra. Most érzünk egyfajta megnyugvást a rendszerben, talán felépült úgy a társaság, hogy le fogják tudni kezelni ezeknek a nagy értékű pályázatoknak a teljes lefutását. Nem érzem azt, hogy a humán kapacitással kifizetett munkabér és járulékok ez esetben fordított arányosak volnának, hiszen ez a csapat azért dolgozik, hogy a több milliárd forint értékű beruházások korrektül le tudjanak folyni a városban.

Felföldi László, Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője
Annyival szeretném kiegészíteni a dolgokat, hogy egyrészt ahol a polgármester úr a bevezetőjében, az ülés első napirendi pontjában tájékoztatott bennünket, Kiskunmajsa igen komoly pályázati forráshoz jutott a májusi döntések következtében. Ez egy fontos mérföldkő a pályázat folyamatában, de a pályázatnak van egy előélete, egy döntése, és egy utóélete. Itt a 2016. évi beszámolóhoz a kollegák segítségével összeállításra került egy feladat lista, összefoglalva, hogy a kft. munkatársai milyen feladatokat láttak el és ez a rövid, két oldalas beszámoló azt is kifejti, hogy olyan pályázatokkal is foglalkoznak a kollegák, amik múltbeli pályázatok, tehát ezek kezelése is komoly feladatot ró rájuk. Jellemzően 5 évig kell nyomon követni a pályázatokat, rendszeresen beszámolókat kell készíteni. Az említett több mint 1.000.000.000.-Ft értékű pályázatok munkájának a java most kezdődik, ebben is nagy szerepük lesz a kft. munkatársainak. Szeretném megköszönni ez úton is a kft. munkatársainak a munkáját, hogy komoly szakmai munkát beletéve végezték feladataikat és támogatták a pályázat sikerét, ugyanígy beleértve a Polgármesteri Hivatal dolgozóit, hiszen ez a csapat karöltve dolgozott a pályázatokon, mind a pénzügyi osztály, mind a műszaki osztály kollegáival.

Czombos Csaba, képviselő
Itt a gazdaságfejlesztő kft beszámolójában azért a számok magukért beszélnek. Pályázati pénzről körülbelül 5.000.000.000.-Ft-ról van szó, a múltról és a jövőnkről. Ha csak az Ipari parkot nézem, az 50.000.000.-Ft-ot, hogy a fiúk vissza tudták hozni, hogy nem büntették meg az Önkormányzatot, ha csak a könyvtár, a helytörténeti múzeum és sorolhatnám tovább, borzasztó sok pénz került ide. Nem hiszem, hogy ezek a fiúk nem dolgoznának meg a fizetésükért.

Deményi Ernő, képviselő
Úgy látszik, elbeszélünk egymás mellett. Én nem beszéltem az érdemi munkájukról egy árva szót sem. Azt szeretném elmondani, hogy amikor annakidején megszavaztuk ennek a Kft.-nek a létrehozását, akkor, ha jól emlékszem rá mindenki egyet értett azzal, hogy előbb utóbb ennek a Kft.-nek önfenntartónak kell lennie, hiszen azért van, hogy írja a pályázatokat, a pályázati projektmenedzsment költségekből minden normális ilyen jellegű

Kft. fenn tudja magát tartani. Sok olyat fel tudnék sorolni, akik 1-2 fővel tartják fenn magukat, nem négy fővel. Ez a plusz 270.000.-Ft micsoda? Ők nem írnak másnak pályázatot az Önkormányzaton kívül? Kapnak érte ellentételezést? Olyan pályázatokról beszélünk Czombos képviselő úr, ahol nem is a miénk a projektmenedzsment költsége. Ezek a TOP-osok. Nem a miénk a nyilvánosság. Nem 1.000.000.000.-Ft-ról beszélünk, hanem 850.000.000.-Ft-ról, mert annyi a fejlesztésre szánt beruházásra való pénz. Erről beszéljünk, ne vezessük félre a lakosságot. Az más, hogy mennyit nyertünk el, de mennyi marad itt beruházásra? A menedzsment költsége Kecskeméten marad, nem nálunk. Csak azt mondom, hogy ezzel a céllal hoztuk létre a Kft.-t, hogy önfenntartóvá válik, ahogy a Szociális Szövetkezet is, majd a saját lábára áll. Pumpáljuk bele a pénzt, nem késztetjük arra, hogy a saját talpára álljon, hogy olyan pályázatokat írjon, melynek a projektmenedzsment költségéből gyönyörűen fent tudják magukat tartani, mint minden egyes olyan cég, aki pályázatírással foglalkozik.

Rávai Mónika, alpolgármester
A bemutató a pályázatokról az látható a beszámoló első felében, amelyben a fenntartási jelentések készültek. Ezek a támogatási összegek már lehívásra kerültek, illetve elköltésre került. A Kft. alkalmazottai ebből a szempontból egy kicsit szerencsétlen helyzetbe kerültek, mert pénzt nem kap sem a Kft., sem az Önkormányzat, hogy ezeket a feladatokat elvégezzék. El kell végezni, mert ha nem, akkor vissza kell fizetni a pályázati összegeket. A beszámoló második felében szerepelnek a benyújtott pályázatok, amik idő közben derültek ki, hogy nyertek, ebből pedig még nem kaptunk összeget. Ezek a TOP-os pályázatok, amiket képviselő úr emlegetett, körülbelül 1.000.000.000.-Ft értékű, ennek a projektmenedzseri része nem marad mind a megyénél, tehát körülbelül a fele Kiskunmajsára kerül, illetve a másik 1.000.000.000.-Ft-ban is van projektmenedzseri és nyilvánossági rész. Várható, hogy lesz bevétele, sőt azért dolgozunk, mert valójában tényleg azért hoztuk létre, hogy önfenntartó legyen, csak még jelen esetben nem születtek meg a döntések, nem lettek lehívva a támogatások, nem volt miből önálló bevételnek lennie.

Czombos Csaba, képviselő
5.000.000.000.-Ft-tal dolgoztak a fiúk. Nem azt mondtam, hogy ennyi pályázatot adtak be. Az utómunkálatok is ugyan olyan fontos munkálatok, mint az előkészítés, ha az előkészítéssel készen vannak, akkor tartanak a pályázat 20%-nál.

Deményi Ernő, képviselő
Kérem a polgármester urat, a hivatalt, hogy szüntesse meg ezt 4-4 órás munkajogi kérdést, vagy legyen a Kft. munkavállalója, vagy a hivatal dolgozója legyen, mint közszolgálati tisztviselő.

Faludi Tamás, képviselő
Képviselő társamnak mondanám. Már 5.000.000.000.-Ft-nál tartunk, hogy annyit kezel a Kft. Amíg nem volt Kft., addig a polgármesteri hivatal dolgozói csinálták ezt a munkát. Nem plusz pénzért. Ettől függetlenül azt mondom, hogy a dolgozókkal nincsen semmi probléma, és szerintem Deményi képviselő társam sem azt mondta, hogy a munkájukkal lenne probléma, hanem az a baj, hogy majdnem több mint 14.000.000.-Ft-ot odaadunk a Kft.-nek azért, amit egyébként két ember a hivatalban kényelmesen el tud végezni. Aki a Kft.-ben van négy órában dolgozik, tegyük át a hivatalba és a Kft. összes költségét el lehet felejteni. Nem a munkájukkal van a baj, hanem azzal, hogy a Kft. költségeinek felét meg lehet spórolni, ha mind a két ember átmegy 8 órába, a hivatalba. Azt, hogy mennyi

adminisztratív munka van egy pályázattal mindenki tudja, aki foglalkozott már pályázattal. Én, képviselőként kérem, hogy kapjam meg az összes, nem nyertes pályázatunkat. Mindig arról beszélünk, hogy mennyit nyertünk meg, de vannak nem nyertes pályázataink is, és ezeknek az embereknek azzal is dolgozni kellett, tehát ők azért is elismerést nyernek. Magára a Kft.-re nincs szükség. Nincs szükség arra, hogy 14.000.000.-Ft-ot adjunk ki azért, amit hivatalon belül ugyan az a két ember, ugyan azon a színvonalon meg tud oldani fele pénzért.

Rávai Mónika, alpolgármester
Ez egy érdekes felvetés Faludi képviselő úrtól, mert, hogyha jól tudom 2011.-ben az Ön vezetése alatt lett a projekt iroda megalakítva, a Kistérségi Nonprofit Kft. égisze alatt. Szintén nem a hivatal alkalmazottai voltak, hanem egy másik nonprofit Kft. alkalmazottai, és nem 2-3 fő 4 órás volt, hanem 3 fő 8 órás, amihez szintén az Önkormányzat adott támogatást. Itt igazából mi annyit tettünk ezzel a Kft. megalakításával, hogy nem egy egészségügyi intézménynél van ez a projekt iroda fenntartva, hanem teljesen önálló szervezeti egységként, sokkal kevesebb költségből.

Fülöp Zoltán, képviselő
Ha két fél állás oda bemegy a további emberek munkáját még nincs aki elvégezze. Bőségesen le vannak terhelve ezek az emberek és ez a helyzet Kiskunmajsa szempontjából csak jobb. Ha jobban felkészültem volna, akkor tudnék példát mondani, hogy kik mondták nekem az elmúlt hónapokban, hogy nyerhetnek a pályázataitok, de ennyi emberrel nem gondoljátok komolyan, hogy ezeket sikeresen végig fogjátok vinni. Ha bevisszük a hivatalba, akkor azt el lehet felejteni, hogy bármilyen bevételre szert tegyen maga a munka, mert itt igazából nem hivatalon belül, de saját költségen tartjuk a pályázatírásunkat, így a projektmenedzsment egy része, amire Kiskunmajsa igényt tarthat a közös pályáztatás után elszámolható lesz. A hivatal nem tudná a saját költségeit elszámolni csak egy Kft. Semmi értelme nem lenne a hivatalba behozni, hacsak nem külön gazdaságfejlesztő Kft. lenne és nem volna 4 órás álláshelyük a csapat tagjainak a hivatalban, arról akár lehetne beszélni, viszont számos pályázati kérdés még a jövőben is testületi döntést fog igényelni. Ahhoz előterjesztés kell készíteni, amit egyikőnk sem fog tudni csinálni. A műszaki osztály dolgozói is részt vesznek ezeknek a pályázatoknak a kidolgozásában, de mégis a legtöbb információval maguk a Gazdaságfejlesztő Kft. dolgozói rendelkeznek, ezért kézenfekvőbb, ezáltal időt, és pénzt spórolunk, hogy az előterjesztéshez kapcsolódó kérdésekkel hozzájuk fordulunk. Ez így egy jól működő felállás, ezt kevesebb emberrel biztosan nem lehetne ellátni. A pályázatok nem jönnek, már itt vannak. Nagyon sok munka van abban, hogy ezek a támogatói okiratok megérkezzenek, sok dolgozó munkája van benne, köszönöm a munkájukat és sok sikert és kitartást kívánok az irodának ehhez, mert a neheze még hátra van

Faludi Tamás, képviselő
Köszönöm szépen Rávai Mónika alpolgármester asszony dicsérő szavait, ezek szerint mégis csak jó döntést hozott az az önkormányzat ezzel az irodával.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

124/2017.(V.31) határozat
Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját és a 2016. évi városfejlesztési projektekről szóló beszámolóját elfogadja.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Felföldi László, a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. ügyvezetője részére a 2016. gazdasági évre vonatkozóan felmentvényt ad, mivel az ügyvezető a 2016. gazdasági évben a társaság érdekeinek megfelelő módon végezte munkáját.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. május 31.

11. Napirend
Kóbor Lajos és Kóbor Lajosné vételi ajánlata a 0254/29. és 0254/30. hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kóbor Lajos és neje a Konyhadűlő 116. szám alatti lakosok kérelemmel fordultak Kiskunmajsa Város Önkormányzatához, miszerint a 0254/29. hrsz. –ú legelő művelési ágú, és a 0254/30. hrsz-ú erdő művelési ágú területet szeretnék megvásárolni. Az adó és az értékbizonyítványok alapján a legelő 215.000.-Ft+Áfa, az erdő pedig 1. 313.800,-Ft + Áfa összeg az értéke. A legelő értékét elfogadták, az erdőért, viszont 1.300.000.-Ft bruttó összeget ajánlottak, a bizottságok tárgyalták és fenntartották az értékbizonyítvány alapján lévő értéken való értékesítést.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

125/2017.(V.31) határozat
Kóbor Lajos és Kóbor Lajosné vételi ajánlata a 0254/29. és 0254/30. hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete értékesíti a 0254/29. hrsz-ú, 4316 m². legelő művelési ágú területet Kóbor Lajos és Kóbor Lajosné részére 215.800,-Ft + ÁFA összegért.

Az adásvételhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja.
Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete értékesíti a 0254/30. hrsz-ú, 9478 m². erdő művelési ágú területet Kóbor Lajos és Kóbor Lajosné részére 1.313.800,-Ft + ÁFA összegért.

Az adásvételhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja
Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. október 31.

12. **Napirend**
Klucsó Tamás és Klucsóné Monostory Klára telek vásárlási kérelme

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Az említett személyek a Malom utcában szeretnének telket vásárolni gyermekeik részére, egy 967/63. hrsz-ú 3303 m². területű telek, aminek a kettéosztásával lehetne kialakítani egy telket, így 2 darab 1650 m² nagyságú építési telek alakulna ki, amit ők megvásárolnak az Önkormányzat által megállapított 2.000,-Ft/m²+27 % ÁFA vételáron. A telekmegosztás költsége, amely 95.700,-Ft. Ez az Önkormányzatot terhelné.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

126/2017.(V.31) határozat
Klucsó Tamás és Klucsóné Monostory Klára telek vásárlási kérelme

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete értékesíteni kívánja Klucsó Tamás és Klucsóné Monostory Klára részére a Kiskunmajsa 967/63. hrsz-ú 3303 m². területű ingatlan kettéosztásával kialakuló egy darab, kb. 1650 m². nagyságú építési telket 2.000,-Ft/m²+27 % ÁFA vételáron.
A telekalakítás költsége, amely 95.700,- forint a vevőket terheli.
A telekalakítás megtörténtét követően, a megvásárolni kívánt telek adatainak pontos ismeretében hozza meg a Képviselőtestület végső döntését.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. szeptember 30.

13. **Napirend**
Előterjesztés a 2016. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem aljegyzőasszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, aljegyző
Az éves ellenőri jelentés készítési kötelezettségére vonatkozó szabályokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet tartalmazza, ennek megfelelően a belsőellenőrzési vezető elkészíti az előző évben végzett belső ellenőrzésekről az éves jelentését, ezt megküldi a jegyző számára és ezt követően a polgármesternek, azt a zárszámadással együtt a Képviselő-testület elé. Ez történt meg ebben az esetben is, az előterjesztésben olvasható a belső ellenőrzési vezetők által készített éves összefoglaló jelentés, amelyet elfogadásra javasolnak.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

127/2017.(V.31) határozat
Előterjesztés a 2016. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évről elkészített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést elfogadja
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: azonnal

14. **Napirend**
A 2017/2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok, és óvodai csoportok létszámának meghatározása az önkormányzati fenntartású intézményben

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem alpolgármester asszonyt, ismertese az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester
A köznevelésről szóló törvény írja elő, hogy minden gyermek köteles az intézményes oktatásban részt venni, illetve a tankötelezettségét teljesíteni. Ezek alapján a Kiskunmajsai Napsugár Óvodába a jelentkezés 2017. április 24-25-én rendben lezajlott. Intézményvezető asszony számolt be a beiratkozásról, illetve a csoportbeosztásról, amit az előterjesztés tartalmaz. 278 gyermek 13 csoportban kezdi meg a következő tanévet. Az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadásra javaslom.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

128/2017.(V.31) határozat
A 2017/2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok, és óvodai csoportok létszámának meghatározása az önkormányzati fenntartású intézményben

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdésének d.) pontja alapján a Kiskunmajsai Napsugár Óvodában az alábbi óvodai csoportok indítását engedélyezi a 2017/2018-as nevelési évben:
13 óvodai csoport - 9 csoport indítása az óvoda Bajcsy-Zs. utcai épületében, illetve 4 csoport indítása az óvoda Fő utcai épületében.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Erdélyi Ferencné intézményvezető
Határidő: 2017. augusztus 31.

15. **N a p i r e n d**

A Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunmajsai Tagintézménye tagintézmény-vezetői pályázatának véleményezése

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem alpolgármester asszonyt, ismertese az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester
A Kecskeméti Tankerületi Központ megkereséssel fordult Önkormányzatunk felé, mégpedig azért, mert pályázatot írtak ki az intézmény vezetésére, és a fenntartó vezetője köteles beszerezni a véleményeket, azért, mert vagyonkezelésben lévő ingatlan tulajdonosai vagyunk annak az ingatlannak, ahol az intézmény működik. Az előterjesztésben szerepel, hogy a pályázat rendben lezajlott, 1 pályázat érkezett és ez alapján mi is javasoljuk a pályázó sikeres elbírálását, illetve intézményvezetőként történő kinevezését.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

129/2017.(V.31) határozat
A Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunmajsai Tagintézménye tagintézmény-vezetői pályázatának véleményezése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Molnár Ágnes,** Bugac, Nagybugac 143. szám alatti lakos pályázatának véleményezését követően, a Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunmajsai Tagintézménye tagintézmény-vezetőként való megbízásával egyetért.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Határidő: 2017. június 20.

16. **N a p i r e n d**

A Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház működtetésével kapcsolatos feladatok meghatározása

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem alpolgármester asszonyt, ismertese az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester
Két hónappal ez előtt, a március 30-i rendes ülésen hoztunk egy elvi döntést, hogy a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház kiszervezésre kerüljön, és kezdjük meg a tárgyalásokat a Pongrátz Gergely 56-os Közhasznú Alapítvány elnökével, Nahimi Péter úrral, amit meg is tettünk. Hosszas egyeztetés után, közös megegyezés alapján az a döntés született, hogy addig, ameddig az épület műszakilag ilyen állapotban van, addig nem tudják átvenni a Tájházat, mert a szükséges költségek az alapítványnál nem állnak

rendelkezésre. A Tájházzal kapcsolatos bárminemű állagmegóvással, infrastrukturális pályázattal kapcsolatban csak az Önkormányzat, mint tulajdonos pályázhat, ezért keressük ezeknek a lehetőségét. Ahhoz, hogy a működtetés eléréséhez megfelelő legyen az ingatlan elengedhetetlen egy a területen jártas szakértő által készített költségfelmérés, fejlesztési koncepció, mindez annak érdekében, hogy látogatható legyen az épület. A 2 hónappal ez előtti testületi ülésen már elhangzott dr. Osváth Gábor neve, őt megkerestük és felkértük, hogy adjon ajánlatot a Tájházzal kapcsolatos teendők megtervezésére, illetve végrehajtására, ennek az árajánlata tartalma szerepel itt. Összesen 605.000.-Ft lenne mindannak a feladatnak az elvégzése, először egy állapotfelmérést készítene, a jelenlegi helyzetet diagnosztizálná, egy fejlesztési koncepciót hozna elénk egy illetve két épület vonatkozásában 5 éves időtartamra, a megnyert NKA-s pályázatunk szakmai koordinációját lebonyolítaná. A Kenyérsütőház, a Tájház tekintetében tervjavaslatot készít, illetve ennek az intézménynek a vonatkozásában a közérdekű muzeális kiállítóhely témakörben a pályázatokat figyelemmel kíséri, valamint azokat jelzi az intézményvezető és a fenntartó felé. Javaslom, hogy bízzuk meg ezt a szakértőt, hogy az országos védettség alatt álló épületünk újra eredeti fényében tündökölhessen.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem szavazattal, - és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

130/2017.(V.31) határozat
A Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház működtetésével kapcsolatos feladatok meghatározása

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárul, hogy a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár részét képező Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház (6120 Kiskunmajsa, Ady E. u. 54.) további működéséhez szükséges felújítási munkálatok megtervezéséhez, fejlesztési koncepció elkészítéséhez, szakmai koordináció lebonyolításához és a felújításhoz szükséges költségek felméréséhez szakértőt vonjon be.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízott szakértő díjazására, a fenti feladatok elvégzése tárgyában 605.000,- Ft összeget biztosít, amelynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének általános tartaléka.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, valamint a szakértővel a megbízási szerződést aláírja.
   Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Vadkerti-Tóth Rita intézményvezető, Gulyás Jánosné osztályvezető
   Határidő: értelemszerűen, azonnal a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

17. **Napirend**
Ciróka Bölcsőde bővítése

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Deményi Ernő képviselő urat, ismertesse az előterjesztést.

Deményi Ernő, képviselő
A testület már kifejezte azon szándékát, a 80/2017. számú határozatában, hogy bővíteni kívánja a Ciróka Bölcsőde épületét, magyarán férőhelybővítést eszközölne. A gyermekvédelmi törvény értelmében a gyermekjóléti alapellátási feladat mindig kötelező önkormányzati feladat. Ezek közül egy a gyermekek napközi ellátása, ez a bölcsődei ellátás. Jelen pillanatban az a helyzet állt elő, hogy a várólistán szereplő gyermekek tekintetében 10-11 fő olyan gyermek van jelen pillanatban, akinek nem tudunk férőhelyet biztosítani. Az előterjesztés tartalmazza azt a megoldást jelen pillanatban, hogy a 2-es csoportszoba átalakításra kerülne, melyet a DAOP pályázattal valósíthatunk meg. A Magyar Államkincstár Csongrád megyei igazgatóságának hozzájárulásával 4 fő férőhelyes bővítést a bruttó 1.242.957.-Ft-ból meg lehet valósítani, ez benne van a határozattervezetben. Javaslom elfogadásra. Ez az állapot csak novemberig tartható, mert utána felmerülnek a további igények, olyan szülők gyermekeit nem tudnánk felvenni az intézménybe, akik visszamennének a munkaerő piacra, dolgoznának, illetve olyan gyermekeket nem tudunk felvenni, akiket orvos utalt be (4 ilyen gyermek van), vagy akik gyámhatósági határozattal intézménybe ítéltek volna gyermekvédelmi szempontok alapján. Polgármester úrral, alpolgármester asszonnyal körbejártuk már többször ezt a kérdést, a legkézenfekvőbb, és a leggyorsabb megoldás az lenne, hogyha ingatlant vásárolna az önkormányzat és egy mini bölcsődét tudnánk kialakítani egy ingatlanban. Azért mini bölcsődéről beszélek, mert a ennek a működési engedélyének feltételei lényegesen lazábbak, mint egy normál bölcsőde esetében. Jómagam már beszéltem az engedélyező hatósággal, az elmúlt üléseken szóba jött olyan lehetőség, hogy hátul bővítünk 12 férőhellyel, ezt nem fogják támogatni, túlzsúfoltnak fogják tartani és funkció csökkenést is eredményez. Javaslom tehát a határozati tervezet elfogadását.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

131/2017.(V.31) határozat
Ciróka Bölcsőde bővítése

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény keretein belül működő Ciróka Bölcsőde 2-es csoportszoba átalakítására –mellyel 4 férőhelyes bővítés valósul meg- 978.706 Ft+ ÁFA, összesen 1.243,0 eFt fedezetet biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendelete céltartalékán elkülönített beruházási, felújítási alap terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezővel a szerződést kösse meg.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a férőhelyszám növelése miatt kezdeményezze a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok módosítását és a finanszírozási rendszerbe történő befogadást.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre
Határidő: 2017. augusztus 31., azonnal a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

18. Napirend
Átfogó értékelés a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Kovács Tímeát, ismertesse az előterjesztést.

Kovács Tímea, bizottsági referens
A gyermekvédelmi törvény rendelkezései alapján a települési önkormányzatnak a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést kell készíteni és ezt a települési önkormányzat esetében a képviselő-testület tárgyalását követően meg kell küldeni a gyámhatóságnak. Az átfogó értékelés elkészült a kiskunmajsai gyermekvédelemben szereplő szervezetek közreműködésével, ezt olvashatják az előterjesztés mellékletében.

Deményi Erdő, képviselő
Elolvastam az előterjesztés mellékletét, tekintettel arra, hogy teljesen szakmámba vágó dolog. Nagyon rossznak tartom a számítógépet, mint lehetőséget, amikor másolunk be dolgokat előző évekből és nem vagyunk elég kreatívak. Meg kellett volna kérdezni adott esetben egy szakembert, azzal kapcsolatban, hogy mik azok a hibák és mik azok a koncepciók, fejlesztési lehetőségek, amiket javasolnánk a jövőre nézve, hogy jobban menjen ez a munka. Nem látom benne a jelzőrendszer hiányosságait, ami jelen pillanatban Kiskunmajsán katasztrófa. Ott voltunk alpolgármester asszonnyal a közbiztonsági fórumon a járásin, ott is rögtön kijött a történet. Problémát okoz az intézménynek tárgyi feltételek ellátása, amit majd le fognak írni hamarosan, ezt is jelezni kellett volna benne, hogy hamarosan a testület elé egy előterjesztés. Az egész vizes blokkot meg kell csinálni, mert nem lehet használni az intézménynek, sem az intézmény dolgozói, sem az oda látogató ügyfelek nem tudják használni. Ezek mind olyan dolgok, amelyeknek szerepelnie kellett volna a beszámolóban, mert úgy helyes, ha a hibákat is felhozzuk benne és javaslatokat teszünk a jövőben ezek kiküszöbölésére és a további fejlesztésekre. A többi részével egyet értek és köszönöm a munkáját annak, aki elkészítette.

Gyuris László, képviselő
Átolvastam a beszámolót és észrevettem benne egy pontot, amiben jelezték, hogy a kollegáknak nem biztosított a szupervízió és az ehhez kapcsolódó dolgok. Bizottsági ülésen is elmondtam és itt is szeretném jelezni, hogy ez egy sarkalatos kérdés a szociális szakmában dolgozóknak, a kiégés szempontjából sokkal jobban érinti ez a terület és akkor jöttünk rá erre, amikor átvett bennünket a református egyház, akkor láttuk meg, hogy a szupervíziónak mekkora jelentősége van a szociális területeken. Ebben az esetben az igazgató úr már máskor is jelezte, hogy egyébként is munkaerőhiánnyal küzd és

helyettesítésekkel oldja meg a munka elvégzését, ami azt jelenti, hogy még jobban le vannak terhelve ezek az emberek és egyébként sem kapkodnak ezek után az állások után a szakemberek. Mindenképpen javaslom azt, hogy ebben az évben kerüljön sor annak a felmérésére, hogy egy ilyen szupervízió mennyibe kerülne, és hogyan lenne kivitelezve, hogy a kollegák tehermentesítve legyenek ezen a területen. Megelőzvén az esetleges elvándorlást és ezeket a munkaerő problémákat. Úgy gondolom, hogy ennek nagy jelentősége van. Vannak olyan országok, ahol 10 évente kötelezően szabadságra küldik azokat az embereket, akik ezen a szakterületen dolgoznak, mert a munkájuk és az ellátás rovására megy, amennyiben nem tudnak pihenni, nem tudják rendezni a saját életüket, mert nagyon megterhelő feladat és ezért kérem az együttműködést ebben. Az intézmény részére legyen szupervízió és képzési lehetőségek legyenek biztosítva, hogy továbbiakban ne menjen el több kollega, tartsuk meg ezeket az embereket és ők is tudják végezni a munkájukat.

Deményi Ernő, képviselő
Köszönöm szépen Gyuris László szakmai hozzászólását. Örömmel tájékoztatom önöket, hogy ez meg fog oldódni. Épp ma hívott fel a szociális és gyermekjóléti főigazgatóság osztályvezetője, mely szerint kialakul egy program a főigazgatóságnál, aminek az anyagát most kaptam meg, ezért is jöttem később. Pályázati formában térítésmentesen nyújtják a dolgozók részére ezeket a bizonyos képzéseket és szupervíziókat.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

132/2017.(V.31) határozat
Átfogó értékelés a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásról

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. §. (6) bekezdése alapján a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2016. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést megtárgyalta, azt elfogadja.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: értelemszerűen

19. Napirend
Fészekrakó program pályázati felhívás

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Kovács Tímeát, ismertesse az előterjesztést.

Kovács Tímea, bizottsági referens
A képviselő-testület 2016 májusában döntött arról, hogy a fiatalok lakáshoz juttatását támogatja, egy rendeletet alkotott erről, ez alapján két féle támogatás jött létre. Az egyik az, hogy egy 6 lakásos társasházat építene fel az önkormányzat abban az esetben, ha 5 pályázó jelentkezne a pályázati felhívásra, erre 50.000.000.-Ft-ot különített el a testület a

bérlakás alap terhére. A társasház építését az Önkormányzat előfinanszírozná, majd a Családok Otthonteremtési Kedvezményéből kapná vissza a pályázóktól. A másik támogatási formában olyan telkeket jelölt ki a testület, amelyeket 1-Ft-ért értékesítene. Most ismételten sor kerülne a pályázati felhívás közzétételére, július 20-i beadási határidővel, ha nem jelentkezik 5 pályázó, abban az esetben az 50.000.000.-Ft visszakerülne a bérlakás alapba.

Deményi Ernő, képviselő
Elnézést kérek én nem vettem részt a bizottsági üléseken, vidéken voltam. Tekintettel arra, hogy ennek a fedezeti része az az 50.000.000.-Ft, ami mint tudjuk az külön számlánk, ahol az Önkormányzati lakások eladásából származó összegek összegyűltek a rendszerváltás óta. Ez a pályázat egyszer már kiírásra került és akkor sem jelentkezett rá senki, attól tartok, ha ebbe is ennyire vakon bele fogunk menni, akkor nem tudunk olyan dolgokat prezentálni itt Kiskunmajsán, mint szociális bérlakás és társai. Erre is lesz hamarosan igény, több is. Az intézményben, ahol én dolgozom, és a kollegákkal beszélgetek, többen hamarosan be fognak nyújtani kérelmeket szociális bérlakás tekintetében. Nem a szükséglakásról beszélek, ami kint van az alapítványnál, amit valamilyen szinten megoldottunk. Kimondottan szociális bérlakásról beszélünk, olyan fiatal házasokról beszélünk, akik képtelenek piaci áron megfizetni az albérletet. Nem tartom jó dolognak, ha most újra megpróbálkozunk ezzel, akkor sem volt, szerintem most sem lesz jelentkező. Mitől változott a helyzet pár hónap alatt? Szerintem semmitől. Ezt a pénzt vissza kellene helyezni a helyére és azon kell elgondolkodni, hogy adott esetben, ha majd a 2-3 idősebb orvosunk elmegy nyugdíjba és nekünk szakemberekre lesz majd szükségünk, ha a gimnáziumban tanárra lesz szükségünk, akkor nem tudunk egy normális szolgálati lakást sem biztosítani nekik. Kicsit előre kellene gondolkodni, mert hamarosan ez is be fog következni. Ezt nem javasolnám, az 50.000.000.-Ft sokkal hasznosabb célra tudnánk fordítani, nem erre.

Rávai Mónika, alpolgármester
Ahogy képviselő úr is említette, nem volt erre igény az előző pályázati felhíváskor, ezért merült fel már igényként, amikor az Esély otthon pályázatnál is gondolkodtunk, hogyha kell mégis önerőt tenni hozzá, akkor miből. Akkor derült ki, hogy ez a keret le van kötve a fészekrakó programra, azért került elénk ez az előterjesztés, hogy ha mégis meggondolta volna valaki, vagy úgy érzi, hogy ezzel szeretné a családi életét ezzel elkezdeni, annak adjuk meg a lehetőséget. Amennyiben nem sikeres ez a pályázat, akkor le is zárjuk és visszahelyezzük a bérlakás keretre. Ezért is javaslom, hogy fogadjuk el így ezt az előterjesztést.

Gyuris László, képviselő
Az előző alkalommal hány jelentkező volt? Tényleg nem volt egy sem? A szükséges 5-ből egy sem volt?

Rávai Mónika, alpolgármester
Nem volt jelentkező valóban. Azóta a feltételek mindenki számára kikristályosodtak, tehát mindenki tudja, hogy van e lehetősége vagy sem, nagyon sokan szerencsére olyanok, akik bevállalták a CSOK-ot és ezért építettek lakást, aminek örülünk. Lehetőséget kell adnunk, ha valaki ebben a formában indulna el

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Deményi képviselő úr fenntartja a módosító javaslatát?

Deményi Ernő, képviselő
Nem volt módosítóm, csak annyit mondtam, hogy ezt nem tartom jónak és nem támogatom.

Faludi Tamás, képviselő
Egyet értek Deményi képviselő társammal. A kérdésem az lenne, hogy ha én egy fiatalember lennék, most indulok neki az életnek, van egy gyermekem, most jön a követező, és bemegyek Ábrahám-Fúrús András úrhoz, megkérdezem tőle, hogy tessék már elmondani, ez a lakás, hogy fog kinézni? Mennyibe fog ez kerülni? Ezek a legfontosabb kérdések. Ezekre tud-e az önkormányzat nekem válaszolni? Most csak párat felsoroltam a lehetőségek közül. Ha van olyan kérdés, amire nem tudunk konkrétan választ adni, márpedig ezek közül egyre sem tudunk, akkor mit hirdetek?

Ábrahám-Fúrús András polgármester
A múltkor elkészült egy terv. Azzal kapcsolatban nem emlékszek pontosan, hogy készült e hozzá költségvetés, vagy műszaki leírás. De természetesen ezt a jelentkezők igényére lehet szabni a költségkorlátokon belül.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

133/2017.(V.31) határozat
Fészekrakó program pályázati felhívás

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a családok kedvezményes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 20/2016. (V.25.) önkormányzati rendelet alapján pályázatot ír ki, és a határozat melléklete szerinti pályázati felhívást teszi közzé.
   A pályázati felhívást a kiskunmajsa.hu honlapon és a helyben szokásos módon kell megjelentetni.
2. mennyiben jelen pályázati eljárás keretében öt lakás értékesítésére nem történik meg az előszerződés megkötése, akkor a hatlakásos társasház építésére a 133/2016. (V.25.) határozatban elkülönített 50 millió Ft feloldásra kerül a 2017. évi költségvetés céltartalékán elkülönített Bérlakás értékesítési számla egyenlegéből.
   Határidő: pályázat megjelentetésére 2017. június 2., költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre pályázati felhívás eredménytelenségét követően azonnal
   Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

20. Napirend
Suzuki gépjárművek hasznosítása

Ábrahám-Fúrús András polgármester
A Majsa-Vin Szociális Szövetkezettel történt használati szerződés megszüntetése után visszakerült az önkormányzathoz egy Suzuki Ignis és egy Suzuki Vitara. A legutóbbi Önkormányzati ülésen arról döntöttünk, hogy vizsgáltassuk meg a gépjárműveket, és döntsünk, hogy mi legyen velük. A Suzuki Ignisről készült egy értékbecslés a Majsa Moto Kft. részéről, a gépjármű becsült forgalmi értéke bruttó 600.000.-Ft. Tehát azt javasoljuk,

hogy kerüljön értékesítésre, a Vitarát a Városgazdálkodási Intézmény tudja használni. Erről kellene szavaznunk.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

134/2017.(V.31) határozat
Suzuki gépjárművek hasznosítása

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő JWS-137 frsz-ú Suzuki Ignis gépjárművet minimum az értékbecslésben szereplő bruttó 600.000 Ft eladási áron.
2. A Képviselő-testület dönt arról, hogy az MZH-684 frsz-ú Suzuki Vitara gépjármű véglegesen a Városgazdálkodási Intézmény használatában marad.
   Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
   Határidő: 2017. július 31.

21. Napirend
Közvilágítás bővítés Kiskunmajsa belterületén

Ábrahám-Fúrús András polgármester
2016 év végén egy kisebb képviselő csoporttal, bizottsági tagokkal körbementünk Kiskunmajsán, és megnéztük az úgymond sötét foltokat, hiányos közvilágítási helyeket, ahol 1-2 láma pótlására szükség lenne. Ez azt jelenti, hogy 21 utcában 30 lámpatestet szereltetnénk fel, ennek a bruttó költsége 2.133.000,-Ft, ha ezt felszereljük, akkor a belterületen úgymond rendben lenne a közvilágításunk. Az előterjesztés erről szól, az utcák fel vannak benne sorolva, hogy hova, hány lámpatest kerülne felhelyezésre.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

135/2017.(V.31) határozat
Közvilágítás bővítés Kiskunmajsa belterületén

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a mellékletben szereplő 30 db lámpatest megrendeléséről dönt.
Bruttó 2.134.000,- forint kivitelezési költséget biztosít, melynek fedezete a céltartalékon tervezett beruházási, felújítási alap.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. december 31.

22. **Napirend**
Menetrend módosítás

Ábrahám-Fúrús András polgármester
A nyári iskolaszünettel kapcsolatban a szolgáltató kérte a menetrend módosítást, melyet a melléklet tartalmaz. A lényege az, hogy a Bodoglériak a tanszünetben közlekedő 9:35 órás buszindulás módosítást kérték 12:45 órára, mert 11:00 óra, és 14:45 óra között nincs volánjárat. Ezen felül a 17:15 órás fürdőjárat megszűnne, mivel minimális volt a kihasználtsága. Ez az új menetrend június 16-tól lépne hatályba.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

136/2017.(V.31) határozat
Menetrend módosítás

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a mellékelt menetrend változásokat 2017. június 16-tól elfogadja és módosítja a 2012. augusztus 23-án a Hamsza Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés többször módosított 1. sz. mellékletét.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. június 16.

23. **Napirend**
Öregszőlősor csapadékvíz elvezetés javítása

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Papp Mihály képviselő úrral és Domonkos Csabával körbejártuk ezt a kérdést. A képviselő úr javasolta, hogy az Öregszőlősoron a vízelvezetési, és vízlevezetési problémák miatt igen sok a felfagyás. Ez jól látható volt az idei évben is, ez alapvetően az utcán belül két területet érintene, az utca közepén van egy szakasz, ahol vízelvezetésre kerülne sor, a másik pedig az Öregszőlősor és a Zrínyi utca kapcsolatánál. A Városgazdálkodási Intézmény vezetője mindként projektet beárazta, mely csak az anyagköltségeket tartalmazza, a munkát viszont a Városgazdálkodási intézmény dolgozói elvégeznék. Így összesen 345.000.-Ft-ot kellene biztosítani a Városgazdálkodási Intézmény részére erre a feladatra.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

137/2017.(V.31) határozat
Öregszőlősor csapadékvíz elvezetés javítása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 345.000,- forintot biztosít a Városgazdálkodási Intézmény részére az Öregszőlősori vízelvezetés javítására, melynek fedezete a céltartalékon tervezett beruházási, felújítási alap.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. augusztus 31.

24. **Napirend**
Utak, közterületek ingatlan-nyilvántartási területrendezése

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Béres László, osztályvezető urat, ismertesse az előterjesztést.

Béres László, osztályvezető
Az előterjesztésben szerepel, hogy a közterületek és utcák a földhivatali nyilvántartásban nem mindig a valóságnak megfelelő adatok szerepelnek és ez a pályázatoknál és a napi munkában is problémát jelentett ezért ezeket szeretnénk, ha helyretennék. Van, olyan hely ahol névtelen utca szerepel és itt majd kérni kell, hogy a megfelelő utcanév kerüljön a tulajdoni lapra, vannak olyan területek, ahol nem közterületként szerepel maga az utca, tehát ott beépítetlen területként szerepel, ott először közterületnek kell minősíteni, és utána lehet az utcanevet megadni, valamint a legnagyobb probléma, és ez jár a legnagyobb költséggel, az hogy nem történt meg néhány helyen az utcák kialakítása. Valahol még legelőként van nyilvántartva több terület, itt viszont változási vázrajzot kell készíteni, ennek nagyobb költsége van, utána itt is le kell rendezni az utcaneveket. Ez szerepel a határozati javaslatban is, kigyűjtve, hogy melyik kategóriánál milyen munkálatokat kell elvégezni, hogy rendeződjenek ezek a viszonyok.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

138/2017.(V.31) határozat
Utak, közterületek ingatlan-nyilvántartási területrendezése

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete írásbeli kérelemmel fordul a Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához, hogy kezdeményezze a Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályánál az alábbi közterületek nevének megváltoztatását:

Út hrsz-a	Földhivatali nyt-ban tulajdoni lapon bejegyzett utcanév	Javítandó Utcanév
1682.	Páva utca	Iskola utca
2715/79.	Névtelen utca - közterület	Kuksós utca
2418/7.	Névtelen utca – közterület	Erdei Ferenc utca

2423/3.	Névtelen utca – közterület	Erdei Ferenc utca
2416/4	Névtelen utca – közterület	Erdei Ferenc utca
970/14	közterület	Lommatzschi utca
969/6.	Névtelen utca – közterület	Lommatzschi utca
3058.	Lóvásár utca – közterület	Lóvásártér
967/48.	közterület	Malom utca
2715/31.	Névtelen utca - közterület	Móricz Zsigmond utca
3282.	Névtelen utca – közterület	Tamási Áron utca
3232.	Névtelen utca – közterület	Tamási Áron utca
1212.	Félegyházi utca – közterület	Liszt Ferenc utca
2715/79	Névtelen utca – kivett közterület	Kuksós utca
2715/120	Névtelen utca – kivett, közterület	Négyház utca
2715/103	Névtelen utca – kivett, közterület	Mészégető utca
2715/41	Névtelen utca – kivett, közterület	Bánya utca
2715/60	Névtelen utca – kivett, közterület	Szik utca
2686.	kivett, beépítetlen terület	Veres Péter utca
2683.	Névtelen utca – kivett, közterület	Szabó Ervin utca
2647.	Névtelen utca – kivett, közterület	Veres Péter utca
2606.	Névtelen utca – kivett, közterület	Veres Péter utca
2563/15.	kivett, közterület	Munkácsy Mihály utca
2563/8.	Névtelen utca – kivett, közterület	Munkácsy Mihály utca
970/14.	kivett, közterület	Lommatzschi utca
969/6.	Névtelen utca – kivett, közterület	Lommatzschi utca
195/47.	kivett, út – Marispuszta 273-1.	Lajosváros utca
3084.	Névtelen utca – kivett, közterület	Szanki út
2715/135	Névtelen utca – kivett, közterület	Nyomás utca
1067	Erkel utca	Erkel Ferenc utca
2058.	Szondi utca	Szondy utca
8317.	Névtelen utca – kivett közterület	Délibáb utca
8308/7.	Kivett, közterület	Pipacs utca
8334.	Névtelen utca – kivett közterület	Pipacs utca
8418.	Névtelen utca – kivett közterület	Kakukk utca
8418	Névtelen utca – kivett, közterület	Kakukk utca

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete ingatlan-nyilvántartási kérelmet nyújt be a Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához a Kiskunmajsa 2785/43. hrsz-ú, „beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan „közterület" megnevezésre

történő rendeltetés módosítására. A Képviselőtestület kéri a Földhivtalt, hogy a rendeltetés módosítást követően kezdeményezzen eljárást a Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályánál a közterület „Szabadság tér" néven történő bejegyzésére.

3. Az ingatlan-nyilvántartási térképen „Névtelen utca"-ként, illetve helytelen utcanévként szereplő alábbi közterületek nevének bejegyzése céljából kérelmet nyújt be az Önkormányzat a Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához, melyben kezdeményezi az utcanevek térképre történő feltüntetése céljából eljárás indítását a Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályánál.

Hrsz.	Földhivatali Térképen bejegyzett utcanév	Átvezetni kért utcanév
159.	Horváth Zoltán utca	Lajosváros utca
3133.	Munkásőr utca	Őr utca
1363.	Vorosilov utca	Csontos Károly utca
1257.	Vorosilov utca	Csontos Károly utca
1582.	Lenin utca	Szent László utca
1431.	Lenin utca	Szent László utca
8012	Névtelen utca	Napsugár utca
8121	Névtelen utca	Sün utca
8031.	Névtelen utca	Sün utca
8050.	Névtelen utca	Délibáb utca
8336.	Névtelen utca	Rekettye utca
8318.	Névtelen utca	Bodza utca
8355.	Névtelen utca	Barka utca
8398.	Névtelen utca	Kalász utca
8403.	Névtelen utca	Pipacs utca
8463.	Névtelen utca	Venyige utca

4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete telekalakítási vázrajz elkészítéséről dönt a 2778/60. hrsz., 2715/173. hrsz. 2712/3. hrsz. és a 195/50. hrsz. ingatlanok megosztása céljából. A megosztás után kialakuló ingatlanok változatlan tulajdoni állással kerüljenek ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre.
   A megosztás során kialakuló ingatlanok telekkönyvi átvezetését követően kéri a Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályát, kezdeményezzen eljárást a Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályánál a kialakuló közterületek nevének bejegyzésére.
5. A Képviselőtestület a közterületek ingatlan-nyilvántartási rendezésével kapcsolatos földmérési és eljárási díjakra 589.100,- forint összeget biztosít, melynek fedezete az általános tartalék.
   Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
   Határidő: 2017. október 31.

25. **Napirend**
Szikora Tibor Képviselő Úr javaslataival kapcsolatos előterjesztés

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Szikora Tibor képviselő úrnak a Szent László utcában csapadékvíz elvezetéssel, forgalomlassítással és egyéb dolgokkal kapcsolatban volt kérelme.

Szikora Tibor, képviselő
A Szent László utcában felmerült a csapadékvíz elvezetés iránti kérelem. Gondoltunk arra, hogy egy csekély medrű beton vályúval oldjuk meg a problémát, kimentünk a helyszínre polgármester úrral, Czombos Csaba képviselő úrral és Béres László úrral, akkor megállapítottuk, hogy egy padkarendezéssel megpróbálkozunk először, utána, ha szükséges, akkor majd elgondolkodunk a másik megoldáson. A Szent László utca és a Kisvásár utca kereszteződésében van egy vízbeejtő, ami majd ki lesz tisztítva és akkor be tudjuk vezetni a Kisvásár utcába. Úgy végezzük el ezt a munkát, hogy nem fogja sérteni az ott lakók kertjeit. A második a Vásárköz és a Szent László utca sarkán lévő 30. számú ház mögött lévő vízbeejtő tisztítása, a csapadékvíz elvezetése. A harmadik a forgalomlassító borda kiépítése a Szent László utcában, az óvoda védelmében, az ott közlekedők védelmének érdekében, itt felhívták a figyelmemet szakértők, hogy ez nagy zajjal fog járni, de ezzel kapcsolatban majd egyeztetést fogok folytatni, hogy a lakosokat nehogy káros zajhatás érje. A negyedik pontban jelezték anyukák, hogy a biztonságos közlekedés érdekében szeretnék, ha gyalogátkelő helyet biztosítanánk az Iskola utcában a Szentlászló utca felé, ezzel kapcsolatban a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel fog történni egyeztetés. Az ötödik pedig a Bodoglári Fűzfa utca úthibáinak kijavítása, ennek megvan a költsége, hamarosan elkezdik a munkát. A hatodik pontban kértem egy beszámolót a Szélmalom sor csapadékvíz elvezetéséről, előterjesztésben is volt a teljes terve elkészítése, ami most levételre került. A bizottsági ülésen döntöttünk egy olyan megoldásról, hogy az alsó szakaszt, ami a pincékhez közel van azt megoldjuk, hogy a nagy mennyiségű vizet el tudjuk onnan vezetni és akkor megfogjuk figyelni, hogy ezek után fent marad e a csapadék víz az úton.

Czombos Csaba, képviselő
Annyival szeretném Szikora Tibort kiegészíteni, hogy arra kérném képviselő társaimat, hogy mielőtt beadnak akármilyen kérelmet nézzék meg, hogyha van már egy víznyelő kiépítés, akkor ne kérjék rajtunk számon, mert csak bele kell nézni a lefolyóba és akkor meglátjuk, hogy van e cső vagy nincs.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

139/2017.(V.31) határozat
Szikora Tibor Képviselő Úr javaslataival kapcsolatos előterjesztés

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kiskunmajsa, Fűzfa u. burkolat javítására 110.000,- forint + ÁFA összeget biztosít, melynek fedezete az általános tartalék.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. július 31.

/20 perc szünet/

26. N a p i r e n d
Javaslattétel a Közmeghallgatás időpontjára

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Az SZMSZ-ben az van leszabályozva, hogy legalább évente 1 alkalommal közmeghallgatást kell tartani, viszont az elmúlt időszakban a TOP pályázatok kapcsán több jelzés érkezett, hogy tájékoztassuk arról a majsai lakosságot, ezért június 6-án 17:30 perces kezdettel a Konecsni György Kulturális központ emeleti termében közmeghallgatást tartanánk, melynek témája a TOP-os pályázatok bemutatása, legfőképp a főtér fejlesztésével kapcsolatos elképzelések bemutatása, megvitatása.

Faludi Tamás, képviselő
Mit tervezünk? Közmeghallgatást, vagy egyéb bemutatásokat? Mert a közmeghallgatás nem a tervek bemutatásáról szól, hanem a lakosság meghallgatásáról.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Tervek bemutatása, majd azt követően, ha van vélemény, akkor természetesen meghallgatjuk a lakosságot. Nyilván vitaindítónak, felvezetésnek úgy kerek az egész, hogy tisztában legyen a lakosság a tervekkel, utána pedig ahhoz tudnak hozzászólni.

Deményi Ernő, képviselő
Annyit szeretnék mondani, hogy a közmeghallgatás bármilyen témát érinthet.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

140/2017.(V.31) határozat
Javaslattétel a Közmeghallgatás időpontjára

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi közmeghallgatás időpontját 2017. június 6. napján 17 óra 30 percre hirdeti meg a Konecsni György Kulturális Központ emeleti termében.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2017. június 6.

27. **Napirend**
VP6-7.2.1.4-17 – Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései felhívás

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem, Hunyadi Lórántot, ismertesse az előterjesztést.

Hunyadi Lóránt, projektkoordinátor
Az előterjesztés egy VP-s pályázatról szól. Ennek a pályázati anyagnak a vizsgálata megtörtént, egy A és B verzió formájában. Az A verzió szerint, a meglévő hálózatra kapcsolt villamos energia rendszer kiépítésével lehetne pályázni tanyák villamosítására. Jelenleg 2 tanya tulajdonos jelentkezett, hogy részt szeretne venni ebben a programban. A tanyatulajdonosok esélyeit egy pontozási jegyzőkönyv alapján kalkuláltuk ki, ami az A verzió esetében 41 pontot jelent. A B verzió esetében megújuló energiaforrással szeretnének pályázni, akkor 51 pontot érnek el. Ez abból a szempontból érdekes, hogy maga a pályázati dokumentációban összesen 100 pontot lehet elérni. A pályázati felhívásban egyértelműen benne van, hogy 50 pont feletti projekteket vizsgálnak tovább. Először egy tartalmi értékelés történik, és amennyiben az 50 pontot eléri a pályázat, akkor vizsgálják tovább. Az előterjesztés arról szól, hogy mivel 2 tanya bevonásával történne a pályázati dokumentum összeállítása, így a minimum pontszámot sem tudjuk elérni, így mi nem támogatjuk a pályázat benyújtását.

Nyerges Benjámin, képviselő
Sajnos ez a pályázat csak a napokban jutott tudomásomra, amikor az előterjesztést megkaptam és akkor hoztam összefüggésbe egy olyan problémával, miszerint nemrégiben a birtokomba került kígyós pusztáról két vízminőség vizsgálati jegyzőkönyv. Nagyon elszomorító eredményeket mutatott, egészségre káros az az ivóvíz, amelyet fúrt kutakból nyernek a lakosok, mind gárgyánnál, mind a belső kígyósi részen. Akkor jutott eszembe ez a gondolat, hogy ebbe a pályázatba, amennyiben beleférne egy-egy központi helyen, ami egy önkormányzati hely is lehet, egy egészséges víznyelőt állítanánk elő, a lakosság számára vízvételi lehetőséget biztosítanánk, mert jelen pillanatban csak palackozott ivóvizet tudnak fogyasztani. A Gazdaságfejlesztő iroda vezetője már hívott ez ügyben és dolgoznak rajta, csak ennyi idő alatt ők sem tudták előkészíteni, mert ha ez lehetséges lenne, akkor esetlegesen a külterületi lakóhelyek csomópontjaiban elhelyezhető lenne ilyen vízvételi lehetőség, és biztosítanánk az egészséges ivóvizet a tanyaközpontok lakói számára.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Ezzel kapcsolatban már elindult egy kutatás, hogy egy ilyen fejlesztés lehetséges e. Amennyiben lehetséges, természetesen megcélozzuk ezt a területet.

Hunyadi Lóránt, projektkoordinátor
Tisztelt képviselő úr, a mai nap folyamán az Államkincstárnak egy hivatalos e-mailben ez a kérdést feltettük, hogy egy hivatalos állásfoglalást szeretnénk kérni, hogy ez a kérés belefér e a pályázatba, támogatható e. Úgy gondolom, hogy pár napon belül erre választ tudunk kapni, mivel a pályázat még nincs felfüggesztve, a második szakasz felfüggesztésének időpontja június 2, az mindjárt itt van, de a következő szakasz benyújtási határideje az július 3. Amennyiben kapunk hivatalos állásfoglalást, akkor tudunk további tartalmas információval szolgálni.

Faludi Tamás, képviselő
Sajnálom, hogy képviselő társam csak a napokban értesült erről a pályázatról. Ez a baj, amikor belterjesen működik egy önkormányzat, hogy csak néhány ember tud dolgokról. Egyébként azért szomorú, hogy idáig jutottunk, mert Szekeres Béla még alpolgármester volt, mikor erről még szó volt, ez még januári dolog volt, amikor először lehetett erről hallani, hogy van ilyen pályázat és keressük a lehetőségeket. Konkrétan tudom, hogy 6 tanyatulajdonossal folytattak tárgyalásokat, hogy érdekelné e őket esetleg a napelemes világítás. Elmondtam bizottsági ülésen, és most is elmondom, nem tudom elfogadni, hogy egy ilyen pályázat ne legyen beadva. Ha nem tud a városvezetés összeszedni 6 tanyát, akkor majd segítek. Gyuris képviselő társam mond 3-at, Szikora Tibor mond 3-at, én mondok még 3-at. Ilyen nincs, hogy egy ilyen pályázatot nem adok be. Kérem azt, hogy legyen kidolgozva, tárgyaljunk a tanya tulajdonosokkal, segítünk keresni.

Czombos Csaba, képviselő
Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy régebben is naperőművekre pályázott az önkormányzat. Sikerrel, vagy lehet, hogy nem sikerrel, mert nem nagyon sikerültek, ha azokat rendbe kell rakni elég nagy probléma lesz az nekünk, nemhogy újakat akasszunk a nyakunkba.

Faludi Tamás, képviselő
Nem hiszem, hogy a képviselő-testület alkalmas arra, hogy ilyenekről tárgyaljunk. Ha elnök úr hajlandó lett volna napirendre tűzni, már egy hónappal ez előtt, hogy kerüljön már testület elé, vagy legalább bizottsági szinten tárgyaljunk már erről, akkor nem itt tartanánk. Az, hogy mi volt akkor az egy dolog, azokból a tapasztalatokból hogyan kell most megcsinálni, az egy másik dolog. Mi lesz 5 év után, ha lejár az üzemeltetési szerződés? Neki adom a tanyának, és onnantól kezdve az ő dolga.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Szeretném még egyszer felhívni a figyelmet a pontozás szabályaira. A megújuló energiaforrásoknál, ha a szubjektív véleményezésben nem éri el a 30 pontot, hanem csak 25-öt, akkor már a minimális 50 pont alatt marad a pontozás, ami eleve kizárja a pályázást.

Czombos Csaba, képviselő
Tárgyalta testület, tárgyalta városfejlesztés, ha jól emlékszem volt már előttünk párszor. Azt nem tudom, hogyha tudjuk előre, hogy nem nyer a pályázat, akkor miért kell beleölni energiát és pénzt. Ebből a Kft-nek nem lesz profitja, csak munkája.

Faludi Tamás, képviselő
Azt kell, hogy mondjam, hogy engem nem érdekel, hogy lesz e ebből a Kft-nek bevétele vagy nem. Engem az érdekel, hogy 6 tanyában kigyullad a villany, csak ez az egyetlen dolog érdekel. Arról is beszéltünk már számtalan alkalommal, hogy lehet találni olyan pályázat író céget, akinek, ha azt mondom, csináljátok, ha nyertek ennyi százalék, majd ő megmondja, mennyit kér. Onnantól kezdve az önkormányzatnak egy fillérébe nem kerül semmi, majd csak akkor, ha nyer a pályázat. Nem akarok olyanokba belemenni, hogy szubjektív pontozás, elérem, vagy nem érem, nem érdekel. Be kell adni a pályázatot.

Czombos Csaba, képviselő
Még egyszer elmondom, 31 ponttal nem fog bemenni.

Fülöp Zoltán, képviselő
Hogy lehetne több pontunk? A szubjektív elemnél, 30 pontnál több biztosan nem lesz. A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolására és a besorolás feltételrendszeréről szóló nevezett kormányrendelet alapján 0 pont, mert Kiskunmajsa nem tartozik bele. Foglalkoztatási hatás, nincs tervezve foglalkoztatás, nyilván a megújuló energiához nem kell foglalkoztatni senkit, 0 pont. Szennyvízkezelés, ivóvízfejlesztés, ebben a beadandó pályázatban, amiről beszélünk, az tárgyilagosan eldönthető, hogy erre kaphatok e pontot vagy nem. Sajnos azt is tudomásul kell vennünk, hogy vannak olyan pályázatok, amiken nem nyerünk, de támogatom, azt, amit Nyerges Benjámin képviselő társam felvetett, hogyha ivóvízkezelésben jobb pontszámot tudunk összeszedni, akkor nincs kérdés, be kell adni a pályázatot. Hunyadi Lóránt kollega a bizottsági ülésen elmondta, hogy 6 tanyával tárgyaltak, de a konkrét érdeklődők száma 2 volt, aki ebben részt szeretne venni ebben a pályázatban. Az érdeklődés sem volt akkora, ami miatt be kellene adni, pláne, hogy sajnos értelme sincs.

Szikora Tibor, képviselő
Vegyük le napirendről, ameddig nem derül ki, hogy ivóvízre be lehet e adni, és akkor hozzuk majd vissza.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Aljegyző asszonnyal éppen azt beszéltük, hogy vegyük le napirendről, mivel a döntési javaslatban az szerepel, hogy ebben a pályázati csomagban ne nyújtson be pályázatot Kiskunmajsa Város Önkormányzata. Vegyük le, vizsgáljuk meg Nyerges képviselő úr javaslatát, amennyiben az releváns, abban adjuk be a pályázatot.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

141/2017.(V.31) határozat
A VP6-7.2.1.4-17 – Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései felhívás című előterjesztés napirendről való levétele

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete leveszi napirendjéről a VP6-7.2.1.4-17 – Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései felhívás című előterjesztést.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: azonnal

28. **Napirend**
Módosított tartalmú Pályázat benyújtása a Esély otthon című EFOP-1.2.11-16 kódszámú pályázati felhívására

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Ezt a pályázatot már tárgyalták a bizottságok és a testület, döntést is hozott róla, hogy beadjuk, viszont nem került kiírásra. Az új kiírásban már módosításokat tett a pályázat írója. A legfőbb módosítások azok, hogy 16-35 éves korosztálynak kell biztosítani ezeket

az otthonokat. A pályázat benyújtási határideje az május 25-től június 27-ig tart. Továbbra is Izsákkal konzorciumban adnánk be ezt a pályázatot. Az indikatív költségvetési keret 100.000.000.-100.000.000.-Ft, mindkét település részére. A felújításra szánt összeg ugyan az, tehát bruttó 70.000..-Ft, építési engedélyes felújítás esetén bruttó 100.000.-Ft m^2 – ként. Beköltöző személyenként maximum 50 m^2 alapterület felújítása számolható el. Kibővült a lakásokra szánt eszközök felszereltsége is, mosógép, internet elérés, asztali gép vagy laptop, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény). Viszont, ami a legfőbb változás az az, hogy egy fiatal, család vagy pár legfeljebb 2 éven keresztül lehet lakója a projekt keretében felújított ingatlanoknak, tehát ez a feltétel rendszer úgymond borította az előzőekben kitalált felújított lakásokat. Ezért volt szükséges, hogy egy új lakásgarnitúrát válasszunk, ahol ezt az indikátort és feltételrendszert tudjuk biztosítani, szóval ebben a módosított előterjesztésben 5 lakás került kijelölésre, erre az öt lakásra költenénk el ezt az összességében 50.000.000.-Ft-os keretet.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

/Faludi Tamás, képviselő távozott, jelen van 9 fő/

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

142/2017.(V.31) határozat
Módosított tartalmú Pályázat benyújtása a Esély otthon című EFOP-1.2.11-16 kódszámú pályázati felhívására.

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Esély otthon című EFOP-1.2.11-16 kódszámú pályázat benyújtásáról szóló 98/2017. (IV.06.) határozatát változatlanul fenntartja azzal, hogy tudomásul veszi miszerint a pályázat a pályázati kiírás időközben történt változtatásának megfelelő tartalommal kerül beadásra, mely változások az előterjesztés szövegében szerepelnek.
   Felelős: Ábrahám-Fúrús András, polgármester
   Határidő: 2017. június 27., a pályázat benyújtására

29. **Napirend**
A 2016. évi költségvetési maradványok jóváhagyása

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Gulyás Jánosnét, ismertesse az előterjesztést.

Gulyás Jánosné, osztályvezető
Az államháztartás végrehajtásáról szóló törvény írja elő azt, hogy a zárszámadással egyidejűleg kell megállapítani az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek maradványát. Az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza ezt. Ezen kívül helyi rendeletünk, mégpedig a 16. évi költségvetésről szóló törvény rendelet vonatkozik arra, hogy melyek az intézmény elvonható maradványai. Ide tartoznak azok, amelyek kötelezettségvállalással nem terheltek, illetve célhoz kötötten kapta az intézmény, és

azokat az adott célra nem használta fel, így az önkormányzat részére az elvonható pénzmaradvány az 55.551.000.-Ft. Egyetlen intézményünk fordult kérelemmel hozzánk, hogy a többletbevétel felhasználását engedélyezze az önkormányzat a részére, ezt a bölcsőde esetében történt, eszközfejlesztésre, ez 283.000.-Ft. Az Önkormányzat részére befizetési kötelezettség a költségvetési szervek részéről 55.268.000.-Ft. A határozati javaslat arra tesz javaslatot, hogy ebből 815.000.-Ft kerüljön elhelyezésre a céltartalék beruházási, felújítási alapjába, ami a Városgazdálkodási Intézmény nem lakóingatlan bérbeadásából származó maradványa. Ezen kívül az előterjesztésben részletezett okok miatt az iparűzési adó bevételénél bevételkiesés prognosztizálható a 2017-es költségvetésben tervezetthez képest, ezért 31.500.000.-Ft-tal tesz javaslatot az előterjesztés arra, hogy e bevételi előirányzat csökkentésre kerüljön, és a fennmaradó 22.953.000.-Ft-ot az általános tartalékba javasolja elhelyezni. A Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

143/2017.(V.31) határozat
A 2016. évi költségvetési maradványok jóváhagyása

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetési maradványokat az 1. számú mellékletben foglaltak szerint tudomásul veszi.
2. Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek maradványának összege **103.889,0 eFt,** melyből a kötelezettségvállalással, feladattal, céllal terhelt maradványt **48.338,0 eFt**-tal jóváhagyja.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről 18. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a költségvetési szervek kötelezettségvállalással/feladattal/céllal terhelt maradványa feletti részt **55.551,0 eFt** összegben elvonja, a 18. § (2) bekezdése alapján **283,0 eFt** többletbevétel felhasználását engedélyezi, a befizetési kötelezettség összege így **55.268,0 eFt.**
4. Fentiek alapján a Képviselő-testület a Városgazdálkodási Intézménytől elvont **815,0 eFt** nem lakóingatlan bérbeadásból származó maradványt a céltartalékba helyezi a Beruházási, Felújítási alapba, az iparűzési adóbevétel előirányzatát **31.500,0 eFt**-tal csökkenti, a fennmaradó maradványt, **22.953,0 eFt**-ot az általános tartalékba helyezi.
   Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre
   Határidő: azonnal

/Faludi Tamás képviselő megérkezett, jelen van 10 fő/

30. **Napirend**
Kiskunmajsai Mozgáskorlátozottak és Egészségkárosodottak Egyesülete támogatása

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester
Czombos Csaba, képviselő úr lemondó nyilatkozatot juttatott el hozzánk, polgármester úrnak címezve, melyben 1 havi tiszteletdíjáról lemondott. Azt szeretném javasolni a testületnek, hogy a Kiskunmajsai Mozgáskorlátozottak és Egészségkárosodottak Egyesülete részére kerüljön megállapításra, és utaljuk ki részükre. A támogatás céljaként az esélyegyenlőségi nap keretében felmerülő regionális program megrendezése, egészségmegőrzés, rehabilitáció, szociális képességfejlesztő és ismeretterjesztő tevékenység kiadásait támogatja. Ennek a tiszteletdíjnak a bruttó értéke, illetve a munkaadót terhelő járulékok együttes összege 141.459.-Ft. Köszönjük szépen Czombos Csaba, képviselő úrnak ezt a nemes gesztust és a felajánlást.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

144/2017.(V.31) határozat
Kiskunmajsai Mozgáskorlátozottak és Egészségkárosodottak Egyesülete támogatása

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat költségvetésében az előterjesztésben részletezett személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékának összegét csökkenti, melynek 141.400.-Ft-os összegével a Kiskunmajsai Mozgáskorlátozottak és Egészségkárosodottak Egyesülete Esélyegyenlőségi nap keretében felmerülő - regionális program megrendezése, egészségmegőrzés, rehabilitáció, szociális képességfejlesztő és ismeretterjesztő tevékenység – kiadásait támogatja.
2. A támogatások elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számla, számviteli bizonylat,) másolatait. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás aláírására Kiskunmajsa Város

Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelete az államháztartáson kívüli források átvételéről, az államháztartáson belülre és kívülre nyújtott támogatásokról rendelkezései alapján.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezető
Határidő: 2017. június 30. a megállapodás aláírására, azonnal a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre.

31. **Napirend**
Kistérségi községi önkormányzatok támogatása

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Deményi Ernő képviselő urat, ismertesse az előterjesztést.

Deményi Ernő, képviselő
Mint köztudott a család- és gyermekjóléti szolgáltatási feladatot a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és egészségügyi szolgáltató intézmény látja el az ellátási szerződés alapján Csólyospálos és Kömpöc településekre vonatkozóan is. Ebben az évben hatósági ellenőrzést kapott az intézmény, melyben a működést, a tárgyi és személyi feltételeket ellenőrizte a Bács-Kiskun megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi főosztálya. Ebből adódóan ellenőrizni kellett az úgynevezett nyitva álló helyiségeket, hogy megfelelnek e a tárgyi feltételeknek, arra vonatkozóan, hogy a kollegák el tudják e látni ezt a feladatot maximálisan. Azt a megállapítást tették, hogy Csólyospáloson nem megfelelő a helység, tekintettel arra, hogy a szerverszobában volt elhelyezve a kollega, ezt kifogásolták. Tehát egy új helyiséget kell kialakítani, továbbá mindkét településre vonatkozóan, pedig az informatikai rendszerüket oly módon kell fejleszteni, hogy egy teljesen megbízható, modern konfiguráció álljon rendelkezésre abban a tekintetben, hogy olyan internetkapcsolat is álljon rendelkezésre a kollegáknak, melyben a szükséges dokumentációkat kitöltendő adatlapokat pillanatok alatt le tudják tölteni, így maximálisan ki tudják szolgálni az ügyfeleket. Ebből adódóan, tekintettel arra, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata igényli a normatív működési támogatást mindkét településre vonatkozóan is az ellátási szerződés alapján. Ezért javaslom, hogy 650.000.-Ft értékben Csólyospálost, 350.000.-Ft értékben pedig Kömpöc településeket támogassuk e cél elérésében.

Faludi Tamás, képviselő
Deményi képviselő társamtól kérdeznék. Ezek a helyiségek, ahol eddig dolgoztak, volt rá engedély, hogy ott dolgozhasson az intézmény?

Deményi Ernő, képviselő
Igen, volt rá engedély. Nem az az engedélyező hatóság volt kint most, mint aki annak idején engedélyezte. Ő ezt átnézte, de nem tartotta alkalmasnak, tekintettel arra, hogy szerverszoba volt az a helyiség és ott nem lehet ügyfeleket fogadni, és a kollegának sem egész nap ott bent ülni.

Faludi Tamás, képviselő
Tavaly adtunk ennek a két településnek ugyan úgy 650.000.-350.000.-Ft támogatást. Igaz, hogy másra, de jövőre mit fogunk kitalálni. Tavaly is elmondtam, hogy nekem ez nem tetszik, hogy környező településeket támogatunk bármilyen kéréssel is. Nem is fogom támogatni. A kérdésem az, hogy én látom ezt leírva és értem is, csak azt nem tudom

felfogni, hogy hogyan jött az ki, hogy tavaly teljesen más dolgokra ugyan ennyi összeget igényeltek, mint most. Jövőre mi fog idekerülni elénk? Akkor azt mondta polgármester úr, hogy ez egyszeri alkalom, most újra kitalálunk valamit, akkor mégsem egyszeri alkalom. Nem érdekel a csomagolás, szeretném tudni, hogy évi 650.000.-Ft-ot kell adnom Csólyospálosnak, évi 350.000.-Ft-ot pedig Kömpöcnek.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

145/2017.(V.31) határozat
Kistérségi községi önkormányzatok támogatása

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Csólyospálos Község Önkormányzata részére a Családsegítés és Gyermekjóléti ellátások szolgáltatás hiányos munkakörülményeinek fejlesztésére, eszközbeszerzése, a működés költségeire 650.000.-Ft pénzeszközt ad át megállapodás ellenében elszámolási kötelezettséggel.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kömpöc Község Önkormányzata részére a Családsegítés és Gyermekjóléti ellátások szolgáltatás hiányos munkakörülményeinek fejlesztésére, eszközbeszerzése, a működés költségeire 350.000.-Ft pénzeszközt ad át megállapodás ellenében elszámolási kötelezettséggel.
3. 1. és 2. pontban szereplő, mindösszesen 1.000.000.-Ft pénzeszköz átadás fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat általános tartaléka.
4. A támogatások elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatottak az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. január 31-ig kötelesek a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számla, számviteli bizonylat,) másolatait. Támogatottak kötelesek minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodások aláírására Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelete az államháztartáson kívüli források átvételéről, az államháztartáson belülre és kívülre nyújtott támogatásokról rendelkezései alapján.
   Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezető
   Határidő: 2017. június 30. a megállapodások aláírására, azonnal a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre.

/Deményi Ernő, képviselő távozott, jelen van 9 fő/

32. **N a p i r e n d**
Beszámoló a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal munkájáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Megkérem Váradiné dr. Tóth Zsuzsannát, ismertesse az előterjesztést.

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, aljegyző
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény is előírja, hogy évente egyszer be kell számolni a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről, a mi SZMSZ-ünk is szabályozza ugyan ezt egy május 31-i határidővel, hogy az előző év munkájáról a jegyzőnek be kell számolni. Ezt az előző évről készült beszámolót küldtük most ki a képviselő-testület részére. Javaslom ennek elfogadását.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

146/2017.(V.31) határozat
Beszámoló a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal munkájáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (V.07.) önkormányzati rendelet 58. §-a alapján a Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
Felelős: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző
Határidő: azonnal

33. **N a p i r e n d**
Előterjesztés az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat- átcsoportosításokról szóló 1818/2016 (XII. 22.) Kormány határozathoz kapcsolódóan

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Mint tudjuk, az elmúlt év végén Kiskunmajsa Város Önkormányzata ezen terület kormányhatározata értelmében Kiskunmajsa Város Önkormányzata a Kiskunmajsa Város feladatainak támogatása 2-es alcím alatt Gyógyfürdő és fürdőkomplexum megvásárlása, óvoda felújítása támogatása cél miatt 1.015.000.000.-Ft támogatást kapott. A határozatot követően az a további feladat, hogy egy adatlapot kell kiküldeni és ezt kel visszaküldeni a BM-nek elektronikus rendszeren keresztül, melyet a polgármester és a jegyző ír alá. A mostani határozat és előterjesztés arról szól, hogy az önkormányzati döntést meghozzuk arról, hogy ezt az adatlapot visszaküldjük.

Faludi Tamás, képviselő
Azért bátorkodtam a napirendről való szavazásnál megkérdezni, hogy zárt ülésen nem e akarunk határozatot hozni, pont erre gondoltam, mert, ha ezt megszavazzuk, az azt jelenti, hogy leigénylem a pénzt, ugyanakkor még nem tudom, hogy mire akarom felhasználni. Akkor most beszélhetek róla, vagy nem? Az adatlap visszaküldése azt jelenti, hogy kérem a támogatási szerződést és le fogom igényelni a pénzt, hogy küldjék le a számlámra az 1.000.000.000.-Ft-ot. Megyek tovább, akkor fel akarom használni, vagy nem, akkor most erről nyíltan beszélünk, vagy zárt ülésen, van e döntés már valamiről. Mire akarom leigényelni a pénzt?

Ábrahám-Fúrús András polgármester
A tárgyalásokról zárt ülésen fogunk beszélni. A pénzt csak erre a célra tudjuk leigényelni.

Czombos Csaba, képviselő
Akkor Faludi Tamás, képviselő társam ezzel azt akarja mondani, hogy nem akarja a Bodoglári óvodát felújítani?

Szikora Tibor, képviselő
Éppen erre akartam utalni, hogy most egy adatlapot kell visszaküldeni, vagy külön kell, hogy külön leigényeljük a 15.000.000.-Ft-ot az óvoda felújításra, külön 1.000.000.000.-Ft-ot pedig leigényeljük a fürdővásárlásra. Ezt komolyan kérdezem, mert ha külön le lehet igényelni a 15.000.000.-Ft-ot, akkor természetesen elfogadom.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Egy adatlapot kell visszaküldeni, és azon különböző sorban kell felvezetni a különböző tételeket.

Szikora Tibor, képviselő
Hogyha a fürdővásárlás meghiúsul valami oknál fogva, akkor a Bodoglári óvodára kapott pénz itt marad? Az 1.000.000.000.-Ft nem kötelez bennünket?

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Igen, az itt marad. Az adatlap visszaküldését követően egy támogatási szerződés fog születni. A támogatási szerződés fogja részletesebben mutatni a felhasználás módját.

Faludi Tamás, képviselő
Csak Czombos képviselő társam kérdésére válaszolnék. Igen képviselő úr, szeretném felújítani az óvodát ebből a pénzből, a többiről már beszéltem.

Czombos Csaba, képviselő
Sajnos a kettő egyben van. Most újítunk óvodát, vagy nem, mert együtt van a fürdővel.

Fülöp Zoltán, képviselő
A szakbizottság egyhangúan támogatta az adatlap visszaküldését. Megtehettük volna előbb is, további egyeztetést szerettünk volna, többek között az ilyen kérdésekre, hogy választ kapjunk. Mindemellett az adatlapot vissza kell küldeni, ugyanakkor késésben reményeink szerint nem vagyunk vele, hiszen amelyik önkormányzat ebben a közlönyben szintén támogatói határozatot kaptak, és már korábban visszaküldték az adatlapot, még senki nem kapott még támogatói okiratot. Ez arra enged következtetni minket, hogy nem késtünk el a visszaküldéssel.

Faludi Tamás, képviselő
Ez a probléma, amit képviselő úr mondott, hogy vannak kérdések. Ez az óriási probléma ebben a kérdéskörben. December 22-én megjelenik egy magyar közlönyben, hogy 1.015.000.000.-Ft-ot kap Kiskunmajsa, és még március 31-én van kérdésünk, 5 és fél hónap alatt nem tudtunk feltenni egy kérdést annak, aki ideadta nekünk.

Szikora Tibor, képviselő
Javasolnám, hogy ezt a napirendet zárt ülés után tárgyaljuk.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Azt gondolom, hogy részben nyilván összefüggésben van, de az adatlapot mindenképpen jó lenne visszaküldeni. Nem javaslom, hogy ezzel húzzuk az időt.
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom először Szikora Tibor, képviselő úr javaslatát.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 6 nem szavazattal, - tartózkodás nélkül - nem fogadta el a javaslatot.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Az eredeti formájában teszem fel szavazásra.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - ellenszavazat – 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

147/2017.(V.31) határozat
Előterjesztés az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat- átcsoportosításokról szóló 1818/2016 (XII. 22.) Kormány határozathoz kapcsolódóan

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert és Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyzőt, hogy az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1818/2016 (XII. 22.) Kormány határozatban megjelölt, „Kiskunmajsa Város feladatainak támogatása II." alcím alatt, gyógyfürdő és fürdőkomplexum megvásárlása, óvoda felújítása támogatási cél miatt nyújtott 1 015,0 millió forint támogatáshoz kapcsolódó egyedi költségvetési támogatás igénybevételéhez szükséges adatlapon a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, azokat aláírásával ellássa.
Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző
Határidő: értelemszerűen

34. **Napirend**
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta megalkotta a Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2017. (IV.28) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmaz.

/Deményi Ernő, képviselő megérkezett, jelen van 10 fő/

35. **N a p i r e n d**
Tájékoztató a Jonathermál Zrt-vel történt tárgyalásokról (zárt ülés)

/Zárt ülés után/

36. **N a p i r e n d**
Egyebek

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Először felolvasnék egy levelet, melyet Kósa Istvántól kaptunk.
Tisztelt Polgármester úr!
Alulírott Kósa István, református lelkész az alábbiakról kívánom Önt és a Képviselő-testületet tájékoztatni és az alábbi kérelemmel fordulok az Ön és a Képviselő-testület tagjai felé Gyuris László rágalmazás ügyével kapcsolatban. A Kiskunhalasi Járásbíróság 2016. november 16. napján tartott nyilvános tárgyaláson meghozta ítéletét, melyben Gyuris László vádlottat bűnösnek nyilvánította folytatólagosan elkövetett rágalmazás vétségében és 1 év próbára bocsájtotta. Én, mint magánvádló a BTK 226§ 1. bekezdésébe ütköző és a 2. bekezdés b pontja szerint minősülő és büntetendő nagy nyilvánosság előtt elkövetett rágalmazás vétségével vádoltam vádlottat. A vádlott 2015. március 30. napján e-mail formájában rágalmazott engem, melyet több személynek is elküldött, majd 2015. május 31. napján Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének nyilvánosan megtartott ülésén követte el, melyet a helyi sajtó is közvetített, ezt követően a Kunsági Hírlap 6. évfolyam 13. számában, 2015. március 3. napján megjelent újságcikkben rágalmazott engem. A 9.b.401/2015.8 számú ítélet kihirdetésének napján jogerős lett, tekintettel arra, hogy a vádlott nem kívánta azt megfellebbezni e szerint ő maga is tudta, hogy a rágalmazást velem szemben elkövette, annak ellenére, hogy Faludi Tamás, képviselő is megjelent a tárgyaláson, tanúként, aki azonban nem tudta alátámasztani a vádlott által elmondottakat. Az ítélet szóbeli indoklásában a bíróné elmondta, hogy Gyuris László nem tudta igazolni azokat a kijelentéseket, amiket tényként állított, például beismerte, hogy nem emlékszik szó szerint az elhangzottakra. Valamint súlyosbító körülménynek számította, az ítélet meghozatalánál, hogy az elmúlt időkben, a közbeszédben sajnálatosan elszaporodtak az ehhez hasonló esetek. A Gyuris László által nem vagyoni kár teljesen felbecsülhetetlen, mégpedig, hogy a nagy nyilvánosság okán kikhez, milyen formában jutottak el a rágalmazásában foglaltak, és az kiben, milyen folyamatot indított el, például, hogyan lehetetlenítették el a Majsai Református Gyülekezet, és az Orgona intézményei közötti kapcsolatot és az együttműködést a személyem hiteltelenné tételével. Tekintettel arra, hogy ezt nem is kívánom felderíteni és sérelem díjjal nem élek a vádlottal szemben, nem kívánom jogos igényemet polgári úton érvényesíteni, szükségesnek tartom, viszont azt, hogy Gyuris László épp olyan nagy nyilvánosság előtt mondja el a fentiekben foglaltakat, amely nagy nyilvánosság előtt a rágalmazást elkövette, így tehát a helyi sajtó

által közvetített, következő nyilvános testületi ülésen, valamint a Kunsági Hírlap következő lapszámában. Amennyiben Polgármester úr szükségesnek látja, kérem legyenek szívesek felszólítani Gyuris Lászlót, hogy kérjen bocsánatot, nem a magam személye miatt, nem tőlem, hanem mindazoktól, akiket belerángatott saját rágalomhadjáratába, valamint amiért megrontotta ezzel a Képviselő-testület ülését.
Szank, 2017. május 18.
Köszönettel és tisztelettel: Kósa István
Én, mint polgármester, azt gondolom, hogy tolmácsoltam Kósa úrnak ezt a levelét, és Gyuris László, képviselő belátására bízom, hogy ezt követően mit tesz.

Gyuris László, képviselő
Köszönöm a lehetőséget, két dolog jutott erről eszembe, mivel most szembesülök ezekkel a dolgokkal, nem kívánok rá reagálni, majd felkészülök.

Faludi Tamás, képviselő
Kérnék erről a levélről egy másolatot, ha lehet. A másik, hogy szeretném megkérdezni, hogy ez mikor került iktatásra?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Május 18-án.

Faludi Tamás, képviselő
Kérem az ügyrendi bizottságot, vizsgálja ki, hogy az SZMSZ úgy szól, hogy egyebek között csak arról lehet beszélni, ami előtte bizottsági ülésen elhangzik. Ha már meghoztuk ezt a döntést, legyen igaz mindenre és mindenkinek. Lett volna ideje polgármester úrnak ezt megemlíteni bármelyik bizottsági ülésen.

Deményi Ernő, képviselő
Igaz, hogy tényleg így szól az SZMSZ. Két dologról szeretnék beszélni. Az egyik nevezetesen a város honlapja, ami katasztrófa. Közigazgatás, közszolgáltatás tekintetében, mi az, hogy nem tájékoztatjuk a lakosságot korrektül. Az én intézményem például nincs is fent, a művelődési háznak a régi alapító okirata van fent, a hivatal munkatársai közt 10 éve elment emberek szerepelnek. Személyesen levelet kaptam a Bács-Kiskun megyei Kormányhivatal Gyám- és Igazságügyi főosztályának vezetőjétől, hogy mit tettem ennek érdekében. Polgármester úrhoz fordulnék és abból az általános tartalék keretből, amire most már egyéni kérelmet fogok beadni, hogy az intézménynek készíttessek egy komolyabb honlapot, mert ebben az esetben, nem akarom felsorolni, hogy milyen bűncselekmények történtek gyermekvédelmi szempontból Kiskunmajsán. Ilyen nincs egy város honlapján, hogy nincs felrakva a testületi ülés napirendje, nincs tájékoztatva a lakosság semmiről sem. Ez milyen hozzáállás? Kérem kivizsgálni. A másik, a közterület felügyelet. Azzal kerestek meg az emberek, hogy segítsek nekik értelmezni, azt a helyzetet, hogy a mi közterület felügyelőnk most mit csinál munkaidő alatt. Rendőrrel igazoltat, akkor ő most kicsoda? Polgárőr, közterület felügyelő? Milyen jogon használja az autójukat? Teljesen félrevezeti a lakosságot. Hogy használhatja a Polgárőrség felcímkézett autóját egy közterület felügyelő közfeladat ellátására, mikor azt sem tudjuk, hogy jelen pillanatban most mit csinál. Azt, amit ő akar? Milyen munkarend ez, hogy van leírva a munkaköri leírásában, hogy van ő felelősségre vonva? Az a javaslatom, hogy gondolkodjunk el azon, hogy nem kell nekünk közterület felügyelet, elég egy közterület felügyelő. Az emberek fel vannak háborodva, ilyen nincs, hogy nem tudom, hogy ő most kicsoda. Úgy beszél, ahogy neki tetszik.

Faludi Tamás, képviselő
2017. április 15-én írtam levelet jegyzőasszonynak a Majsa Közlönnyel kapcsolatban. A mai napig nem kaptam választ. Szeretném tudni az okát. Tudom, hogy ez most aljegyzőasszonynak kellemetlen, úgyhogy inkább azt kérem, szintén az ügyrendi bizottságtól, hogy a következő testületi ülésig vizsgálja meg a Majsa Közlönyt.
Kérdést szeretnék feltenni Fülöp Zoltán képviselő társamnak. Az elmúlt önkormányzati ülésen kértem, hogy a 110 m^3 fával kapcsolatban, hogy legyenek meghívva az intézményvezetők, tűzze napirendre. Nem történt meg, pedig képviselő úr kapott a Kormányhivataltól tudomásom szerint levelet, hogy jogszabálysértően járt el, hogy nem tűzte a képviselői kérést napirendre, most újabb jogszabálysértés lett elkövetve. Akkor most újra menjek a kormányhivatalhoz?
A Lommatzschi utca és a Kálvária utca találkozásában a teniszpálya mögött lévő terület kinek a kezelésében van?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Városgazdálkodási Intézmény.

Faludi Tamás, képviselő
Én másképp tudom. Még egyszer megkérdezem. Kinek a kezelésében van?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
A Városgazdálkodási Intézmény kezelésében van. A Zöld Paradicsom mellett lévő területen, ahol a kopjafák vannak, ott van egy kis darab, ami a Majsa Alapítványé, de az azon kívül lévő szakasz, párhuzamosan a Lommatzschi utcával, az a Városgazdálkodási Intézményé.

Faludi Tamás, képviselő
A Kálvária utcától a műfüves pályáig a Városgazda kezelésében van? Ez mikor változott meg? Nem emlékszem arra, hogy döntöttünk volna róla, hogy visszakerül a Városgazda kezelése alá, mert én úgy tudom, hogy a Furafol kezelésében van egy megállapodás alapján. Nem emlékszem, hogy visszakerült volna ez a megállapodás a testület elé. Eddig a ciklusig folyamatosan a Furafol tartotta karban megállapodás alapján. Megkérem a tisztelt bizottságot, legyen szíves ezt is kivizsgálni, mert, hogy ha a Városgazdálkodási intézmény kezelésében van, akkor nincs problémám, ha mégis a Furafoléban, akkor nem értem, hogy mit keresnek ott a közcélú foglalkoztatottak.
Kérdezném a névhasználattal kapcsolatban elég nagy port kavart, a Facebookon meg egyébként is, akkor Czombos Csaba képviselő társam tett ígéretet, hogy segít, csak azóta semmit nem tudunk, hogy milyen megoldás született. Ez ügyben történt már valami?

Farkas Zoltán, képviselő
Csak annyit szeretnék mondani, hogy Faludi képviselő úrnak igaza volt, hogy az új SZMSZ-ünk szerint csak olyan kérdéseket lehet tárgyalni, amit előtte a bizottságok elé vitt a képviselő, vagy az utolsó ülés óta merült fel probléma. Sorozatosan olyan kérdések szerepelnek most az egyebek napirendben, amelyek nem felelnek meg ennek a saját magunk által elfogadott új SZMSZ-nem. Ezeket a kérdéseket Faludi úr feltehette volna telefonon, vagy a bizottságnak, és akkor lehetne róla most tárgyalni. Oda kellene figyelni, hogy betartsuk az SZMSZ-t, és ez mindenkire vonatkozik.

Czombos Csaba, képviselő

Ha már így benne vagyunk, akkor menjünk tovább. A postaládámba került egy olyan újság, ami azt taglalja, hogy Faludi Tamás EKE-je nem rendelkezik adószámmal. Hogy lehet több éves anyagot egyszerre beküldeni? Miért nem tettek eleget akkor ezeknek az alapvető dolgoknak? Tudna erre válaszolni nekünk?

Faludi Tamás, képviselő
Nem tudom, mióta tartozik Önkormányzati, testületi ülés elé tartozik bármelyik egyesületnek a magánügye. Nem az én egyesületem, meg kell nézni a bíróság. hu/civilszervezetek névjegyzéke, tessék megnézni bejegyzett vagy nem.
Farkas képviselő társam, én úgy emlékszem, hogy a kérdéshez nem vonatkozik, tehát csak arról lehet beszélni az egyebek között, amit előtte a bizottsági ülésen megemlítettünk, hogy miről kíván beszélni, de az nincs benne az SZMSZ-ben, hogy kérdést nem lehet feltenni. Ha úgy szabályozza majd a többség, hogy még nehezebb legyen az egyebek között megszólalni, akkor igen, de jelenleg a kérdést nem szabályozza.
Elindult a futópálya felújítása. Erről hallhatnánk néhány szót?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Igen, valóban elindult a futópálya kivitelezése. A Gazdaságfejlesztő Kft. bekérte az árajánlatokat. A Bács-Bau System Kft. nyerte a kivitelezést. Körülbelül 2 héttel ez előtt indult el a beruházás, várhatóan 2 hónap alatt lehet elvégezni ezt a munkát. Készen van a tükörkiszedés, megvan a szegélyezés 75%-a, ezt követően zúzott kő beterítés, aszfaltozás, majd ezeket követően jön rá a gumiburkolat. Körülbelül július végére készen lesz.

Czombos Csaba, képviselő
Szeretnék Faludi képviselő úrnak válaszolni. Ez a civil szervezet az Ön címére van bejelentve. Akkor valami köze van hozzá. Ha Ön ennek a civil szervezetnek a nevén jutott be listáról, akkor valami köze van hozzá. A Kecskeméti törvényszéken, ha valaki utána jár ennek az egyesületnek, ott látni fog mindent róla. Erre se kíván semmit sem mondani képviselő társam?

Faludi Tamás, képviselő
Az előbb válaszoltam. Bármely egyesület nem az Önkormányzati ülés témája. Akárhogy erőlteti, képviselő úr nem vagyok hajlandó ezzel foglalkozni sem az Ön kérésére, sem újságcikkre, még akkor sem, ha az én címemre van bejegyezve, ami igaz.
Voltam kint a futópályánál, valóban komoly munka folyik ott, teljesen szét van válogatva frakciónként, amit majd újra fel kell még használni. Ott én megkérdeztem, mert láttam sárga erőgépeket, hogy ugye nem a Városgazda dolgozik, mert ugye erről testületi döntés volt. Megkérdeztem, hogy kié, nem a Bács-Bau Kft. gépei voltak, nem az Önkormányzaté.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
A kotrógép a Bács-Bau Kft. tulajdona, a másik kettő pedig a Primőré.

Deményi Ernő, képviselő
Az előző témához szeretnék hozzászólni. Azt hiszem, ismerem ezt az újságcikket. A dolognak annyi a lényege, hogy nem az adószám a domináló egy egyesületnél, hanem az, hogy be van e jegyezve.

Fülöp Zoltán, képviselő

Faludi képviselő társam faügyes kérelmét a Pénzügyi Bizottság már tárgyalta. Arra most nem lyukadok ki, hogy erről sem beszéltünk a bizottságon, ahol szintén van egyebek és fájdalom, hogy milyen érdektelenség övezi, de ennek ellenére válaszolok. Mivel a Pénzügyi Bizottság vizsgálta a kérdést és a határozatban azt a döntést hozta, hogy a hiányosságokat feltárva tovább nem kíván foglalkozni ezzel az üggyel. Ezért nem vette újra napirendre a Pénzügyi Bizottság. Jómagam nem kerültem új információ birtokába, de ha valakinek valami további információja van ezzel az üggyel kapcsolatban, akkor kérem a segítségét, de akár önálló képviselői indítványban is lehet róla tárgyalni.
A Kormányhivatallal való levelezésemből idéztem képviselő társamnak, amire talán nem emlékszik. Kérdeztem, hogyha túl gyakori az adatigénylés, meddig hivatalos képviselői jog, és mettől a hivatali, bizottsági munkának akadályozása. Az osztályvezető asszony nagyon korrekt választ adott, oly módon, hogy meghagyja a teret a jogoknak is, de nem bíztat senkit sem, hogy ezekkel bárki visszaéljen. Annak megállapítása, hogy a jogokkal a képviselők visszaélnek e, és ez mennyiben akadályozza a Hivatal munkáját, illetve mennyiben megy a döntések megalapozottságának a rovására, nem jogi kérdés. Ez szubjektív véleményezés, ami nem azt jelenti, hogyha jön egy képviselői megkeresés, akkor én szubjektív módon nem tűzöm napirendre, mert az megakasztja a bizottság munkáját és ráfogom mindenre, de amit már egy bizottság tárgyalt, és hozott egy határozatot, mivel új információ birtokában nem vagyok, így nincs okom napirendre tűzni. Megjegyzendő, hogy a Mötv. 9§ értelmében az e törvényben meghatározott jogokat jóhiszeműen, a kölcsönös együttműködés elvét figyelembe véve a társadalmi rendeltetésüknek megfelelően kell gyakorolni. E kötelezettség a képviselők tekintetében is irányadóak, jogaikat csak jóhiszeműen gyakorolhatják, jogosítványaikkal nem élhetnek vissza. A legfontosabb jogosítványunk a város, és a bizottságok szolgálata. Magamat is ehhez kívánom tartani, ahogy képviselő társaimat is.

Faludi Tamás, képviselő
Fülöp képviselő társam már másodszorra felolvas valamit, amit önmaga nem tart be. Önnek nincs joga eldönteni azt egy személyben, hogy az a képviselői kérelem most milyen kategóriába esik, új információ vagy nem. Napirendre kell tűzni, utána a bizottság megteheti, amit akar, de Önnek ezt napirendre kell tűzni. Ha azt kérem, hogy hívják meg a két intézményvezetőt és megkérdezem, hogy ki tárgyalt a vállalkozóval, akkor lehet olyan információt kaptam volna, ami megválaszolhatta volna, hogy a zöld MAN hova szállította a 110m^3 fát. Melyik intézményvezető tárgyalt a vállalkozóval, pontosan ezt a kérdést tettem fel Önnek, erre azt a választ kaptam, hogy nem jönnek el, innentől kezdve okafogyottá válik. Azt válaszoltam képviselő úrnak, hogy nem az Ön joga ezt eldönteni, Önnek össze kell hívnia a bizottsági ülést, napirendre kell tűzni, meg kell hívni a két intézményvezetőt, ő megteheti, hogy nem jön el. Megállapítást nyert az ügyben, hogy Faludi Tamás, Önkormányzati képviselő indítványaként előterjesztett, azonban tartalmánál fogva képviselői javaslatként kezelendő ügyét az érintett bizottság elnöke, és alelnöke mind a mai napig nem tűzték a bizottság napirendjére, mellyel törvénysértő mulasztást idéztek elő.
Még egy kérdésem lenne. A Primőrfrucht a vállalkozó, ugye?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester
Igen.

Czombos Csaba, képviselő

Felsorolná nekem Faludi Tamás, hogy milyen érdemi munkát végzett az elmúlt 2 és fél évben?

Faludi Tamás, képviselő
Ez a kérdés legalább olyan szubjektív, mint a napelemes pályázat pontozása. Azt, hogy én milyen érdemi munkát végeztem, az nem az Ön joga eldönteni, nem is a képviselő-testületé, ezt majd a lakosság fogja eldönteni.

Farkas Zoltán, képviselő
Faludi képviselő társam korábbi megjegyzésére felolvasnám az SZMSZ-ünket: Az egyebek napirendi pont keretében csak olyan téma vethető fel, amit a képviselő-testület ülését megelőző bizottsági üléseken már – akár az egyebekben, akár már napirendi pontnál – felvetettek, vagy a képviselő-testület ülését megelőző utolsó bizottsági ülést követően bekövetkezett esemény kapcsán merült fel. Ennek a módosításnak véleményem szerint az volt a célja, hogy például, ha Faludi képviselő úrnak eszébe jut, hogy a Lommatzschi utca kihez tartozik. Először felhívja a polgármester urat, és kérdezze meg, akkor majd válaszol, ha nem elégszik meg vele, felhívja Béres osztályvezető urat, megkérdezi tőle, ha nem felel meg a válasz elmegy a bizottságra és ott megkérdezi az ülésen és akkor nem kellene itt az egyebekben azt mondani, hogy majd a lakosság eldöntik. Ugyan így Fülöp Zoltán elnökurat is fel lehet hívni, lehet vele találkozni, vagy el lehet menni a bizottsági ülésre és ott az egyebekben el lehet mondani a problémáját. Nem baj, mindennek van tanulási fázisa, a mai ülést vegyük úgy mint egy kezdeti lépést, de én azt mondanám, hogyha mindenki abban érdekelt, hogy a város normálisan működjön, az próbáljon arra ráállni, hogy vannak bizottságok, próbáljuk odavinni ezeket az ügyeket, és akkor sokkal szakszerűbben és pontosabban fog működni.

Deményi Ernő, képviselő
Maximálisan egyet értek Farkas képviselő úrral, de arra nem tér ki az SZMSZ, hogy mi van akkor, ha valaki objektív okok miatt nem tud részt venni a bizottsági üléseken.

Faludi Tamás, képviselő
Ha valóban így van, hogy a téma van meghatározva, mint szó akkor ebbe a kérdés is beletartozik, akkor elnézést kérek, valóban megsértettem az SZMSZ-t.

Ábrahám-Fúrús András polgármester
Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a képviselő-testületi ülést 17: 33 órakor bezárom.

K. m. f.

Ábrahám-Fúrús András
polgármester

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző

Városi képviselő-testület Kiskunmajsa

Nyerges Benjámin
jkv.hitelesítő

Szikora Tibor
jkv.hitelesítő