

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

10/2005.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének 2005. június 29-i 14 órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről:

Leiz Sándor, Udvardi Illés, Serbán György Norbert, Mózer Gyula, Fogl András, Farkas Mihály, Kertész Farkas Zsuzsanna, Csomor Lajos, dr. Tárai Éva, Dósai Imre, Terbe Zoltán, Farkas Zoltán, Kiss Károly, Kiss Endre, Dr. Szabó Lajos, Kolompár Orbán képviselők, Faludi Tamás polgármester /17 fő – 89,47% - 5 fő később érkezik/.

Jelen vannak továbbá:

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző, Dr. Dörmő Róbert aljegyző, Gázsó Pál és Valentovics Bea főtanácsos, Hegyi Lászlóné belső ellenőr, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, Nyerges Éva, Béres László osztályvezetők,

Faludi Tamás polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy 12 fővel az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Kolompár Orbán és Serbán György képviselőket. Kéri, aki egyetért a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével, kéztartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Képviselő-testülete a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét 12 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadta.

/Megérkezett Fogl András, Farkas Mihály és Kiss Károly képviselő./

Faludi Tamás polgármester ismerteti a napirendi pontokat. Kéri, hogy zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra a meghívóban szereplő 15./ napirendi pont a Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság előterjesztése, valamint a 16./ napirendi pont a Vagyongazdálkodási Bizottság előterjesztése, mivel személyiségi jogokat és az önkormányzat üzleti érdekeit érintik.

Kéri a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket a napirenddel kapcsolatban.

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, **Faludi Tamás polgármester** a napirendi pontokat a zárt ülés tartásával együtt felteszi szavazásra.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat és a zárt ülés tartását 15 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadta.

N a p i r e n d

1./ Interpelláció

Előadó: Terbe Zoltán képviselő

2./ Tájékoztató két testületi ülés közötti fontosabb ügyekről

Előadó: Faludi Tamás polgármester
Mózer Gyula alpolgármester

3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

4.//2005. (....) rendelet-tervezet a helyi építészeti örökség védelméről

Előadó: Fogl András Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság elnök

5.//2005. (....) rendelet-tervezet egyes helyi adók és a gépjárműadó csoportos beszédési megbízással történő megfizetésére

Előadó: Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

6./ Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság előterjesztései

Előadó: Fogl András Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság elnök

- a) Gimnázium elektromos felújítása
- b) Intézményi pótigények
- c) Halasvíz Kft. kérelme
- d) Közlekedéssel kapcsolatos bejárás
- e) A Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcionális Együttműködés, Konzorcionális Szerződés és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Részvénytársaság alapító okirat módosítása
- f) A Homokhátsági projekt beruházás saját forrás biztosítása
- g) Helyi busz-közlekedéssel kapcsolatos pályázatok
- h) Leader+programban való részvétel
- i) Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának elfogadása

7./ Vagyongazdálkodási Bizottság előterjesztései

Előadó: Kolompár Orbán bizottsági elnök

- a) Építési telkek árának meghatározása
- b) Kolompár Zoltán kérelme
- c) Petrovics Andrea telekvásárlási kérelme
- d) Figura Attila vételi kérelme
- e) Fejes István építési telek visszaadása
- f) Gyöngyösi István ajánlata
- g) Oláh Gyula kérelme
- h) „Holdfény – 2001” fogyatékosokért Alapítvány kérelme
- i) Rádóczy Antalné bérleti szerződése
- j) Városgazdálkodási Intézmény kérelme
- k) Dr. Nagy Mária Magdolna kérelme

I) XVIII. ker. Speciális Oktató és Fejlesztő Intézmény kérelme

8./ Egészségügyi, Szociális Bizottság előterjesztései

Előadó: Udvardi Illés bizottsági elnök

- a) „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény kérelmei
- b) „Barátság” Egyesített Szociális Intézményben dolgozó továbbtanulásának támogatása
- c) „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény létszám kérelme
- d) Élelmiszerhigiéniai tanfolyam költségének támogatása
- e) „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítása
- f) „Holdfény – 2001” Alapítvány kérelme

9./ Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság előterjesztései

Előadó: Kertész Farkas Zsuzsanna bizottsági elnök

- a) Városi Könyvtár kérelmei
- b) Napsugár Óvoda kérelme
- c) Oktatási intézményekben biztosított pótlékok mértékének emeléséről
- d) Nyári táborozással kapcsolatos kérelmek
- e) Arany János Általános Iskola kérelme
- f) Via Tours Kiadó és Kereskedelmi Kft. ajánlata
- g) Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatójának vezetői pótléka
- h) Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítása
- i) Beiskolázási támogatás
- j) Napsugár Óvoda alapító okiratának módosítása
- k) „Holdfény – 2001” Alapítvány kérelme

10./ Polgármesteri előterjesztés

Előadó: Faludi Tamás polgármester

- a) Polgármesteri Hivatalnál képviselő-testületet kiszolgáló, segítő, jegyzőkönyveket készítő ügyintéző bérkülönböztetének elszámolása
- b) Gyermeknap keretösszeg elszámolása
- c) Pongráz Gergely temetési költségkeret elszámolása
- d) Városi Majális keretösszeg elszámolása
- e) Közzolgálati Nap keretösszeg elszámolása
- f) Tanyavillamosítással kapcsolatos felmérés költsége
- g) Testvérvárosi ajándék vásárlásához engedély kérés

11./ Jegyzői előterjesztések

Előadó: Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

- a) Államigazgatási jogkörben okozott károkra felelősségbiztosítási ajánlat – Földhivatali adatok költségtérítése
- b) Tájékoztató KET jogharmonizációs feladatokról

12./ Költségvetési Bizottság előterjesztései

Előadó: Serbán György Költségvetési Bizottság elnöke

- 13.//2005. (...) rendelet-tervezet az Önkormányzat 2005. évi költségvetését megállapító 1/2005. (II.24.) Ktr. módosításáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

- 14./ E g y e b e k

- a) A 127/2005. számú határozat módosítása

Előadó: Faludi Tamás polgármester

- b) Polgármester megbízása pályázatok benyújtásával

Előadó: Kolompár Orbán képviselő

- 15./ Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság előterjesztései /**Zárt ülés anyaga**/

Előadó: Fogl András Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság elnök

- a) Víziközművek üzemeltetése

- b) Önkormányzati intézmények fűtése korszerűsítése

- 16./ Vagyongazdálkodási Bizottság előterjesztései /**Zárt ülés anyaga** /

Előadó: Kolompár Orbán bizottsági elnök

- a) Kolompár László kérelme

- b) Dr. Fülöp Gábor kérelme

- c) A „Vásártéri Konzorcium az új kiskunmajsai vásártér felépítésére” Alapító Okiratának elfogadása

- d) Ipari parkban területek értékesítése

1./ N a p i r e n d

Interpelláció

Előadó: Terbe Zoltán képviselő

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Terbe Zoltán képviselő mondja:

Nem kívánom felolvasni az interpellációt. Kérdéseimre várom a Polgármester úr válaszát.

Faludi Tamás polgármester válaszol az interpellációra:

Fel kell, hogy olvassam az előterjesztést, hogy a városlakók számára is egyértelmű legyen, mire fogok választ adni.

Terbe képviselő úr első kérdése – amennyiben az új múzeum helyén a SPAR áruház az eddig rendelkezésünkre bocsátott tervek szerint épül meg, akkor az áruszállítás és a lakossági forgalom miatt a forgalom jelentősen meg fog növekedni. Megvizsgálta-e már szakember, hogy a kereszteződés megfelel-e majd az új forgalmi követelményeknek, és amennyiben nem, úgy milyen megoldással lehet a biztonságos és megfelelő közlekedést megvalósítani a kereszteződésben. Mekkora költséggel jár az ehhez szükséges beruházás, és ezeket a költségeket ki fedezi?

A válaszom a feltett kérdésre, hogy felvettük a kapcsolatot a Közútkezelő KHT-val és a Közlekedési Főfelügyelettel. Levélben is fordulok hozzájuk, a legutolsó közlekedési bejárásom is erről volt szó Kiss Endre képviselő úrral is. Ők és a Közlekedés Felügyelet is fog kapni tőlem egy levelet, amelyben kérem őket, hogy vizsgálják meg, -bár erre már van elképzelés, - hogyan lehetne biztonságosabbá tenni a közlekedést. Ez a két szervezet az engedélyét csak úgy adja ki az építtetőnek, ha az általuk szabott feltételeket az építtető végrehajtja. Ez mindenképpen a beruházó költségére fog megtörténni. Ebben maradtunk a Közútkezelő KHT-val és Kiss Endre képviselő úrral is, és szintén ezt a levelet fogjuk elküldeni a Közlekedési Felügyeletnek is.

Kérem Képviselőtársamat válaszom elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

A Polgármester úr válaszáat elfogadom.

Faludi Tamás polgármester felolvassa az interpelláció következő kérdését:

Kiskunmajsa tagja Csólyospálossal, Kömpöccel és Szankkal együtt a többcélú kistérségi társulásnak. Ezzel kapcsolatban az alábbi kérdésekre várom válaszáat:

Ennek első alpontja: a Társulási Megállapodás IV. fejezet 3. pontja alapján a társulás működésével kapcsolatos feladatokat Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala látja el, megbízási szerződés alapján. Kérdésem az, hogy a megállapodásban szereplő megbízási szerződést mikor kötöttük meg, mi annak a pontos szövege, és képviselő testületünk mikor tárgyalta ezt az ügyet, mikor fogadta el a szerződést?

Szeretném tájékoztatni képviselő társaimat, hogy a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás, mint előtte a Területfejlesztési Társulás is önálló jogi személy, melynek tagjai a négy község polgármestere. Ők a polgármesteri hivataltól függetlenül hozzák meg döntéseiket, ezekről az előző ciklusokban a polgármester évente egy alkalommal beszámolt. Beszámolt azokról a tevékenységekről is, melyek érintik az önkormányzatokat.

Konkrét válaszom a feltett kérdésre: a jelenlegi törvény szerint a munkaszervezet látja el a többcélú társulás feladatait. A munkaszervezetre a törvény két lehetőséget biztosít, az egyik, hogy a polgármesteri hivataltól teljesen független szervezetet hoz létre. Ennek feltétele az, hogy ide megfelelő személyeket kellett volna felvenni alkalmazásba. A társulás úgy döntött, hogy erre egyelőre nincs fedezet, így a másik lehetőséget választottuk. Ez pedig, hogy a gesztor központ polgármesteri hivatalának kell ellátni a munkaszervezetet. Ez nem igényelt képviselő-testületi döntést. Az önkormányzatnak csak abban az esetben kellett volna tárgyalni erről, ha ez érintette volna a polgármesteri hivatal Szervezeti – és Működési Szabályzatát. Ezt nem érintette, nem kellett a kollégákat az egyik osztályról a másikra mozgatni, és nem kellett külön osztályokat létrehozni. Plusz feladattal lett megbízva néhány kolléga, ők látják el azt a feladatot, amit a többcélú kistérségi társulás a törvény alapján, ebben a helyzetben a polgármesteri hivatalra szab.

Kérem a Képviselő urat válaszom elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő elmondja:

Kérdésem nem arra vonatkozott, hogy a többcélú társulás, mint önálló jogi személy, hogyan határozta meg saját munkaszervezetének felállítását. Én Kiskunmajsa Önkormányzata szempontjából szerettem volna megközelíteni ezt a kérdést. Tudomásom szerint az utóbbi időszakban a többcélú kistérségi társulás munkaszervezetének ellátására normatív támogatást kapott Kiskunmajsa Város Önkormányzata, azaz a megbízás alapján a polgármesteri hivatal látta el ezt a funkciót. Ez a pénz a polgármesteri hivatalt illeti meg. A társulás alapító okirata megfogalmazta, hogy külön szerződést köt az önkormányzat és a társulás. A kérdésem az volt, hogy megtörtént-e ez a szerződéskötés? Ha igen, akkor azt a szerződést be kellett volna mutatni a képviselő testületnek, ha nem kötött, akkor pedig az alapító okiratban szerepelteket nem teljesítettük. Kérem, hogy ezt az együttműködési szerződést, amire minket az alapító okirat kötelez, azt tessék bemutatni Polgármester úr.

Faludi Tamás polgármester hozzáteszi:

Minden alapító okiratot és minden módosítást a képviselő testület jóváhagyott, így ezt a szerződést is meg tudjuk mutatni.

Terbe Zoltán képviselő folytatja észrevételeit:

Polgármester úrnak elegendő ideje volt arra, hogy ezt a szerződést bemutassa, így nem tudom elfogadni válaszáat.

Faludi Tamás polgármester kéri, aki elfogadja az interpellációra adott választ kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő –testülete az interpellációra adott választ 6 igen szavazattal – 4 fő ellenszavazattal és 4 fő tartózkodás mellett – nem fogadta el.

A kérdés kivizsgálását kiadom az Ügyrendi Bizottságnak. Kérem a Bizottságot a következő testületi ülésre előterjesztést készíteni.

Faludi Tamás polgármester elmondja az interpelláció következő alpontját:

A megállapodás IV. fejezet 4. pontja alapján a társulás tagjai évente kétszer beszámolnak képviselő-testületüknek a társulási tanácsban végzett tevékenységükről. A megállapodás 2004. június 26-án lépett hatályba. Ez idő alatt információim szerint egyetlen alkalommal sem készült beszámoló a társulás munkájáról. Sem tevékenységéről, sem pedig a tevékenységgel kapcsolatos pénzügyekről. Polgármester úr mikor kívánja megtartani az elmúlt egy évben elmaradt két beszámolót?

Faludi Tamás polgármester interpellációra adott válasza a következő:

Képviselő-társam ezen kijelentését nem tudom elfogadni, mert mindig folyamatosan beszámoltunk, vagy én vagy a jegyző úr, hogy éppen mi történt a társulásban. Az alapító okiratot és annak módosításait a képviselő-testület fogadta el. Módosításkor mindig megindokoltuk, hogy ezekre miért van szükség. Beszámoltunk arról is, amikor a pályázatot beadtuk, hogy mire pályáztunk. Az a táblázat is ki lett osztva, amikor megnyertük a pályázatot, hogy milyen célokra milyen összeget kaptunk. A legfontosabb dolgokról, amelyek a képviselő-testületet érintik, a testületnek mindig beszámoltam. Az április 27-i önkormányzati ülésen jegyző úr arról számolt be, hogy a szociális otthoni ellátásra milyen normatívát kaptunk, és annak felosztásáról is beszélt. Azt is elmondtuk, hogy beadtuk a második pályázatot, amiben reményeim szerint a 100%-os társulást el fogják fogadni, amely újabb dologi beszerzésre ad lehetőséget az önkormányzatoknak, ami egy nagyon komoly fejlesztés lehetne. Ez alapot adhat a plusz normatívák igénylésére. Erről csak akkor tudok beszámolni, ha a pályázatot elfogadták.

Kérem képviselő társam válaszom elfogadására, mert nem két alkalommal, hanem folyamatosan beszámoltam arról ami történik. Amennyiben kérik képviselőtársaim, ezeket a beszámolókat írásban is meg tudom tenni.

Terbe Zoltán képviselő válaszol:

Az én olvasatomban a beszámoló azt jelenti, hogy testületi ülésünkön külön napirendi pontként szerepel és írásos előterjesztés is jár hozzá, hiszen ez ügyrendileg is így helyes. Külön napirendi pontként nem szerepelt, hogy Beszámoló a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás eddigi működéséről, és Beszámoló a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás pénzügyi lépéseiről, - ez jelenti a bevételt és a kiadást. Mint a társulás egyik tagjaként a kiskunmajsai önkormányzatnak joga van tudni erről. Mivel a beszámoló ilyen formában nem történt meg, így nem tudom elfogadni a polgármester válaszát.

Faludi Tamás polgármester folytatja:

Szeretném megmutatni azt a táblázatot, amelynek meg kell lennie képviselőtársaim anyagában is. Ez egy pénzügyi beszámoló arról, hogy mit nyertünk, és azt az összeget mire fordítottuk. Vítára nem tudnám bocsátani a többcélú társulás pénzügyi helyzetét, mert az önálló jogi személyként csakis a társulás döntése. Ebbe a képviselő –testület nem szólhat bele.

Faludi Tamás polgármester kéri, aki elfogadja az interpellációra adott válaszát kézfelemeléssel jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete az interpellációra adott választ 7 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és 5 tartózkodás mellett – nem fogadta el.

A kérdés kivizsgálását kiadom az Ügyrendi Bizottságnak. Kérem a Bizottságot a következő testületi ülésre előterjesztést készíteni.

Tárai Éva bizottsági elnök mondja:

Egy múltkori interpellációval kapcsolatban már felmerült, hogy nem minden téma az ügyrendi bizottságé. Kérem a jegyző urat, ezt a témát ne az ügyrendi bizottság kapja meg, mert ez egy pénzügyi beszámoló és ebben nem az ügyrendi bizottság az illetékes.

Faludi Tamás polgármester hozzászól:

Ez nem lehet pénzügyi kérdés, az előbb is elmondtam. A bizottság azt vizsgálja meg, amit Terbe képviselőtársam nem fogadott el, hogy külön írásban kellett volna-e beszámolnom, vagy elfogadható az, hogy folyamatosan beszámoltam a testületnek a társulás munkájáról, nem a társulás pénzügyi helyzetét kell megvizsgálni, mert ez nem lehet vita egy testületi ülésen.

Tárai Éva bizottsági elnök reflektál:

Nem vitatom azt, amit a polgármester elmondott. Ezt most akkor is a Pénzügyi Bizottságnak kellene megvizsgálni, nem az Ügyrendi Bizottságnak. Továbbra is kérem a jegyző urat, hogy fontolja meg és a Pénzügyi Bizottságnak adja ki ezt a kérdést.

Faludi Tamás polgármester nem ért egyet a javaslattal:

Ez nem lehet Pénzügyi Bizottsági kérdés, csak az Ügyrendi Bizottság vizsgálhatja ezt meg. Képviselő-testület a társulás pénzügyeit nem vizsgálhatja. Kérem az Ügyrendi Bizottságot ezt a következő testületi ülésre vizsgálja meg.

Tárai Éva bizottsági elnök mondja:

Az Ügyrendi Bizottság fogja megvizsgálni ezt a kérdést.

Faludi Tamás polgármester az interpelláció következő alpontját felolvassa:

A megállapodás V. fejezetének 2. pontja, a bekezdésében arról ír, hogy a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás működtetésének tagdíját 2005. évtől minden évben a Magyar Köztársaság költségvetéséről szóló törvény elfogadását követő 30 napon belül, de legkésőbb a tárgyévét követő január 31. napjáig állapítják meg a társult önkormányzatok. Önkormányzatunk hányas számú határozatában döntött a tagdíj mértékéről, és mennyiben állapította azt meg.

Önkormányzatunknak nincs ilyen döntése, nem is lehet. A társulás ebben az évben nem állapított meg tagdíjat, mert volt olyan bevétele, ami alapján úgy döntött, hogy nem terheli ezzel az Önkormányzatokat. Kérem Képviselőtársamat válaszával elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő válaszol:

Abban az esetben, ha 0,- Ft tagdíjat kellett fizetni, akkor erről határozatot kellett volna hozni, mint a társulás alapító okiratának megfelelően, ehhez önkormányzati döntés kellett volna, hogy idén 0,- Ft tagdíjat kell fizetni. Ez nem történt meg, így nem tudom elfogadni a polgármester úr válaszát.

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Dönteni az önkormányzat csak arról tud, ha kérés van felé, de a társulás ilyen kéréssel nem fordult egyetlen önkormányzathoz sem, így nem volt miről dönteni.

Faludi Tamás polgármester kéri, aki elfogadja az interpellációra adott válaszát kézfelemeléssel jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az interpellációra adott választ 9 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett- elfogadta.

Faludi Tamás polgármester felolvassa a 4. alpontot:

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa az elmúlt egy év során hányszor ülésezett? Milyen határozatokat hozott? Az ülések jegyzőkönyvei hol tekinthetők meg?

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás jegyzőkönyvei Valentovics Bea főtanácsosnál tekinthetők meg, nyilvánosak. Bármelyik képviselőtársam megtekintheti ezt.

Kérem képviselő urat válaszm elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

Köszönöm polgármester úr, hogy a feltett kérdések közül legalább az egyikre válaszolt. Arra nem kaptam választ, hány társulási ülés volt és hány döntés született ezeken az üléseken.

Faludi Tamás polgármester megadja a választ:

Nyolc ülése volt a társulásnak, és pontosan nem tudom hány határozatot hozott, de ezek megtekinthetők a jegyzőkönyvekben.

Terbe Zoltán képviselő folytatja:

A jegyzőkönyvekben meg tudom nézni azt is, hogy a monopol törvény szerint a Többcélú Kistérségi Társulásban működő civil szféra szereplőinek jogosultságuk van-e tanácskozási joggal részt venni a társulás ülésein. Ők biztos mindig megkapták az értekezletre a meghívót, biztos mindig részt vettek a társulás ülésein, de ez a jegyzőkönyv jelenléti íveiből ki fog derülni. A civil szféra szereplői rotációban követik egymást, ezeken a

társulási üléseken. Remélem ez a rotáció is működik, és legközelebb egy vagy két fő fog részt venni ezeken az üléseken.

Faludi Tamás polgármester felolvassa az interpelláció 5. alpontját és meg is adja rá a választ:

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás működésének elősegítésére Polgármesteri Hivatalunk 5.131.715,- Ft többlet normatív támogatásban részesült. A kapott támogatásból milyen elvek alapján, és milyen arányban részesültek a hivatal dolgozói?

Nem a polgármesteri hivatal kapta ezt az 5.131.715,- Ft támogatást, hanem a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás. A hivatalnak ehhez nincs köze, sem döntésjoga. Ezt a hivatal könyveléseiben nem kell szerepeltetni, ezért a képviselő-testületet sem érinti. Azon kollégák részesültek ebből a pénzből, akik a többcélú társulás munkájában az elmúlt időszakban részt vettek, vagy jelenleg is részt vesznek, mint a szervezetben akik plusz munkában tevékenykednek. Egy része pedig törvényileg meghatározott dologi kiadásra lett felosztva.

Kérem Képviselő urat válaszom elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő válaszol:

Egyik kérdésemben ennek a szerződésnek a megkötéséről érdeklődtem, hiszen itt 5 millió forint elköltéséről van szó, és a kistérségi társulás ennek az összegnek az elköltését szerződés nélkül bízta a polgármesteri hivatalra. A szerződés hiánya miatt ezt a választ sem tudom elfogadni.

Faludi Tamás polgármester kiegészíti:

Nem a hivatal, hanem a többcélú társulás döntött. Ez az ő felelőssége. A többcélú társulás, azaz a négy polgármester az aki ebben dönthet.

Faludi Tamás polgármester kéri, aki elfogadja az interpellációra adott választ kézfelemeléssel jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az interpellációra adott választ 10 igen szavazattal – 2 ellenszavazat és 1 fő tartózkodás mellett – elfogadta.

/Két képviselő kiment./

Faludi Tamás polgármester elmondja a 6. alpontot:

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás megalakulása és működése révén többlet bevételekhez jutottunk. Hogyan kerültek felhasználásra ezen bevételek? Mikor, milyen célra és milyen összegben fordítottunk pénzt a közösen vállalt feladatok elvégzése során?

A táblázatot képviselőtársaim megkapták. A 2004. évi pályázattal nyert összeg 33.640.000,- Ft.

Közüktatási szakszolgáltatás, Logopédia -

Gyógytestnevelés eszközbeszerzésre 6.921.188,- Ft

Egészségügyi alapellátásra,

Ügyeletes gépjármű vásárlására 5.500.000,- Ft

Nyilvános könyvtári feladatokra 3.220.000,- Ft

Állati hullák gyűjtése, ártalmatlanítása 17.998.812,- Ft

Az állati hullák gyűjtésére, ártalmatlanítására szánt összeg még nincs elkölthve, mai nap is erről tárgyaltak a polgármesterek. Az épületnek minden engedélyes terve megvan, tehát bármelyik pillanatban lehet indítani az építkezést. Valószínű, hogy ezt az összeget nem fogjuk felhasználni, mert van egy KIOP-os pályázat, amit a társulás be is fog adni. Ez 30.000.000,- forinttól – 1.200.000.000,- forintig ad pályázati díjat ilyen célokra. Ezt nagyon rövid időn belül meg kell vizsgálni. Beszéltünk már a Belügyminisztériummal is, ők hozzájárulnak ahhoz, hogy ezt a 17.998.812,-Ft-ot részben az önerőre használjuk fel, de ennyi nem kell, mert 500.000,- Ft önerős a pályázat. A többi részét pedig egyéb hasonló célra fordíthatja majd a társulás. Az épületnek minden engedélyes terve megvan, tehát bármelyik pillanatban lehet ezt indítani, de a KIOP-os pályázatot fogjuk beadni.

2005. május 15-én került benyújtásra a második pályázat, ennek elbírálási határideje július 31.

Szociális Intézményi feladat ellátásra 23.500.000,- Ft-ot nyert önkormányzatunk. Erről tájékoztatta jegyző úr a képviselő testületet. Ebből mintegy 10.000.000,-Ft fog jutni a helyi Szociális Otthonunkra. Amikor majd ezeket a döntéseket a társulás meghozza, akkor kerül ide az önkormányzat elé, hogy ennyivel lehet csökkenteni a Szociális Otthon önkormányzati támogatását.

Gyermekjóléti alapellátásra: 8.740.000,- Ft-ot

Belső ellenőrzési feladatellátásra: 3.000.000,- Ft-ot

Kistérségi ügyintézés korszerűsítésére,

Munkaszervezet eszközeire: 1.399.473,- Ft-ot

Összesen: 36.639.473,- Ft

Az előbb már említett 5.131.715,-Ft és a normatív működési támogatás a szanki szociális otthonnak, 2.700.000,- Ft ami nem plussz, az előbb említett összegből, ennyi ami majd Szanknak jut, amennyiben a társulás meghozza ezen döntéseit.

Kérem Képviselőtársamat válaszmom elfogadására.

/Megérkezett Dr. Szabó Lajos képviselő./

Terbe Zoltán képviselő elmondja:

Ettől részletesebb elszámolást szerettem volna látni. A pályázatok benyújtásakor megjelöltünk célkitűzéseket, hogy mire kértük ezen összegeket.

Most itt van előttünk a célkitűzések újabb felsorolása, de arról, hogy ezek megvalósítása során milyen összegeket, milyen célra fordítottak, hogyan hasznosítottak, erről nem készült külön pénzügyi beszámoló. Ez kötődik korábbi kérdésemhez és ott sem fogadtam el a választát. Ez alapján most sem fogadom el a polgármester úr választát.

Faludi Tamás polgármester reflektál:

A pénzügyi beszámolót megtettem.

Faludi Tamás polgármester kéri, aki elfogadja az interpellációra adott választát kézfelemeléssel jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő testülete az interpellációra adott választ 8 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, 4 tartózkodás mellett – elfogadta.

Faludi Tamás polgármester hozzáteszi:

Nekem és a polgármester uraknak sincs kifogása az ellen, hogy ennyire részletesen belelásson a képviselő testület a többcélú társulás dolgaiba. Az elmúlt időszakban azonban 1990-2002. között talán három kérdés hangzott el a társulás munkájáról. Természetesen mindenről beszámolok és örömmel válaszolok a kérdésekre, de ennek is nyilván oka van.

/Egy képviselő kiment./

Faludi Tamás polgármester felolvassa az interpelláció 3. pontját:

Kiskunmajsa város az utóbbi évek során csak hitelből tudta fedezni működési költségeit. Ennek eredményeként jelentősen növekedett városunk adósságállománya, melynek összege 2005. május végére elérte összességében a 200 millió forintot. Úgy kalkulálhatunk, hogy idén havonta 18 millió forinttal emelkedik a város adósságállománya. Milyen lépéseket kíván tenni polgármester úr annak érdekében, hogy adósságállományunk ne növekedjen jelentősen, a város ne lépjen véglegesen az eladósodás útjára?

Nem minden kérdésére tudok választ adni képviselőtársamnak. Itt Ön azt állítja, hogy havonta 18 millió forinttal emelkedik a város adósságállománya, ha ezt képviselőtársam tételeken kiszámolja és megmutatja, akkor talán tudok erre a kérdésre is választ adni. Idén 66 millió forint működési hitelt szavazott meg Kiskunmajsa Város Képviselő Testülete.

Ahhoz képest, ha ma minden javaslatot megszavaz az önkormányzat, akkor a kölcsönöket is beleszámítva mintegy 105 millió forintra fog emelkedni a működési hitelünk. Sehogy nem jön ki a havi 18 millió adósságállomány növekedés. Úgy gondolom, szó sincs végleges eladósodásról, ez a működési hitel nem jelent veszélyt. 2002-ben még az előző önkormányzat a költségvetés tárgyalásakor 117.756.400,-Ft működési hitelt állított be ahhoz, hogy a 2002-es költségvetést végre tudja hajtani. Ebből a felvétel 84.000.000,- Ft

lett az év végére. 2003-ban már az ismert problémák miatt 127.584.400,- Ft működési hitelt állított be ahhoz, hogy tervezett feladatait végre tudja hajtani.

Ezzel szemben a felvett teljesítés az év végére csak 41.789.000,- Ft volt. Várható és váratlan kiadások lehetnek, bevételek is. Az előző önkormányzati ülésen is mintegy 17 millió forintos plusz bevételről tudtunk beszámolni, ami csökkentette a működési hitelünket. Nem látom veszélyét annak, hogy ezt az évet is ne tudnánk úgy zárni, hogy viszonylagos nyugalommal indulnánk a 2006-os költségvetésnek. Mit kívánok tenni annak érdekében, hogy ne lépjünk a teljes eladósodás útjára? Az előbb említett számok, 2002 és 2003. is azt bizonyítja, hogy van egy magas működési hitel, ami azt jelenti, hogy ez az év végén is ennyi lesz. Ez nem jelent teljes eladósodást. Ezeket a lépéseket közösen kell megtenni, ezért nem egy személyben a polgármester a felelős, amikor bizottságok vannak, a bizottságnak javaslattevési joga van, sőt van amikor a döntés joga is meg van. Kértem képviselőtársaimat, hogy tegyék meg javaslatukat, hogyan és milyen módon lehet a városban bevételhez jutni. Eddig egyetlen egy javaslat nem érkezett. Ezen önkormányzati ülés után lesz meghúzva a határ, amikor a működési hitelt tovább emelni nem szabad, csak bevétel orientáltan szabad gondolkodni. Elhangzott a Városfejlesztési bizottsági ülésen a Vagyongazdálkodási ülésen is, hogy az önkormányzatnak meg kell vizsgálni azokat a feladatokat, legyenek ezek önkormányzati ingatlanok, bérlemények, amelyek nem gazdaságosak. Ezekről esetleg megválna az önkormányzat, ezt a bizottságok a következő testületi ülésre megvizsgálják. Az előkészületek megtörténtek. Ez majd a második félév feladata lesz, hogy a működési hitel csökkentéséért mindent meg kell tennünk.

Kérem a képviselő urat válaszmom elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő válaszol:

Az elmúlt önkormányzati ülésen 19 millió forintos működési hitel felvétele mellett döntöttünk. A jelenlegi ülésre közel 15 milliós előterjesztés van. Szerencsésnek tartom a nyári szünetet, mert akkor nem fogunk működési hitel felvétele mellett dönteni, nem fogjuk havonta még 18 millió forinttal növelni a működési hitelállományunkat. A hitelállományunkban benne van az a 111 millió forintos beruházási hitel, amit működési célra költöttünk el az elmúlt év során, így hitelállományunk megvan 200 millió forint. A jelenlegi hitelünk 105 millió forint. Ez a kettő már kétszáz millió forint fölött van. Ebben a ciklusban többször szorgalmaztam takarékoskossági program bevezetését. Sajnos a szándék sincs meg arra, hogy egy ilyen program elkészüljön. Nincs értelme annak, hogy egy –egy témakört kiragadjunk a város életéből és csak arról döntsünk. Komplet és globális takarékoskossági intézkedésekre lenne szükség. Ez a program az egész kiadási struktúrát, a működést átfogóan megvizsgálná. Ebből következően nem tudom elfogadni a polgármester úr válaszát.

Faludi Tamás polgármester kiegészíti:

A működési hitel 66 millió forinttal indult, amiben benne van a 111 millió forint hitel visszafizetési részlete is. A mai ülésen 105 millióra emelkedik ez a hitel, ami azt jelenti, hogy januártól – június végéig 40 millió forinttal emelkedik a hitelállományunk. Ez sehogyan nem jön ki havi 18 millió forintra.

Kérem, aki elfogadja az interpellációra adott válaszmom kézfelemeléssel jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az interpellációra adott választ 7 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodás mellett - elfogadta.

Faludi Tamás polgármester felolvassa az interpelláció 4. kérdését:

Polgármester úr választási ígéretei között szerepelt a gazdaságfejlesztési koncepció kidolgozása, mely ciklusokon is átívelve célkitűzéseket tartalmazna fejlődésünkkel kapcsolatban. A koncepció kidolgozására törvény kötelezi önkormányzatunkat. Ez a program a mai napig nem készült el, és többek között ennek is köszönhető, hogy városunk gazdasági helyzete jelentősen romlott. Tervez-e a polgármester úr – választási ígéretéhez híven – gazdaságfejlesztési programot kidolgozni a ciklus még hátralévő idejében? Amennyiben igen, úgy mikorra várhatjuk a program elkészültét?

Az, hogy milyen a város gazdasági helyzete, amiben a városban működő vállalkozásokra gondolunk elsősorban. Nem hiszem, hogy például az Agrikontól a kereskedőig azon múlna az esetleges fejlődésük, vagy hanyatlásuk, hogy a városnak van-e gazdasági fejlesztési programja, vagy sem. A gazdaság fejlesztési program valóban egy hosszú távú fejlesztési program, ami talán ciklusokat is átívelne. Ezt úgy hiszem, hogy nem Faludi Tamásnak kellene megtenni, sőt abban is biztos vagyok, hogy nem a bizottságoknak, vagy a polgármesteri hivatalnak. Ez egy nagyon komoly szakmai munka lenne. Ennek javaslatai kerültek akkor ide az önkormányzat elé és a 71/2003. sz. határozatában így döntött a képviselőtestület:

„Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete gazdaságfejlesztési program készítését nem tartja szükségesnek.

Megbízta a Polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatalban jelöljön ki egy személyt, aki a pályázatok figyelését, koordinálását végzi.”.

Ezen a testületi ülésen 15 fő vett részt, 11 fő igennel szavazott 4 fő pedig tartózkodott. Képviselőtársam sem szavazta azt meg, hogy legyen gazdaságfejlesztési program.

Tisztelt Képviselő társam kérem válaszem elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő reflektál:

Mivel törvényi kötelezettségről van szó, így válaszát nem tudom elfogadni. Nem tudom, hogy ezen a testületi ülésen név szerinti szavazás történt-e, hogy ki volt az a négy aki tartózkodott és kik voltak azok a képviselőtársaim, akik megszavazták ezt az előterjesztést. A gazdaságfejlesztési program kidolgozása, lebontása végrehajtásokra nem a kiskunmajsai vállalkozások gazdaságfejlesztési programja, hanem a város gazdaságfejlesztési programja. A város gazdasági élénkítésének programja kellett volna, hogy legyen. Amelyhez illeszkedni kell a kiskunmajsai vállalkozások működési terveinek és elképzeléseinek. Ilyen nem készült, ezért nem tudom elfogadni a választ.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Név szerinti szavazás nem történt, 15 képviselő vett részt, ebből 11 fő nem kérte a gazdaságfejlesztési programot, 4 fő pedig tartózkodott. Nem vette figyelembe a képviselő-testület nagyobb része, hogy van ilyen törvényi kötelezettségem.

Kérem, aki elfogadja az interpellációra adott válaszmot, kézfelemeléssel jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az interpellációra adott választ 7 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett - elfogadta.

/Három képviselő visszajött./

Faludi Tamás polgármester felolvassa az interpelláció 5. kérdését:

Az M5-ös autópálya építése során a pálya körül lévő településeken át nagy mennyiségű építőanyagot szállítanak. A dunaföldvári sóderbányákból kamionok sokasága hordja Kiskunmajsán keresztül a sódert, mind Kistelek, mind pedig Szeged felé. A nagy súlyú szállítójárművek kárt okoznak a kiskunmajsai utakban, és a szállítás során jelentkező rezgések a környező épületeket is károsíthatják. Tárgyalt-e már polgármester úr az érintett cégek illetékeseivel az esetleges helyreállításról és azok költségeiről? Amennyiben nem, úgy a közeljövőben tervez-e ilyen jellegű lépéseket?

Faludi Tamás polgármester válasza az interpellációra:

Ezt már tavaly nyáron is tárgyaltunk az érintett cégek illetékeseivel, amikor Serbán György képviselő úr felvetette, hogy a kiskunmajsai vasútállomásról nagy mennyiségben szállítják a kamionok a sódert a félegyházi útszakaszhoz. Akkor annyit sikerült elérnünk, hogy a Csontos Károly utcáról kijöttek a nagyautók a Fő utcára, így az önkormányzat útját tovább nem használták, ezt be is tartották a gépkocsivezetők. Akkor is beszéltünk a keletkezett károkról, a válasz az volt, hogy amennyiben rendelkezünk állapotfelméréssel a szállítás megkezdése előtti és utáni útállapotokról, akkor fordulhatunk a legfőbb beruházóhoz, mert ebben ő hozhat csak döntést. Sajnos akkor ilyen útállapot felmérés nem történt. Jelen pillanatban is szállítják a kamionok az autópálya építéshez az építőanyagot, ez a forgalom azonban már a Közútkezelő KHT. útjain történik. Ez viszont nem vigasztal minket, mert így is Kiskunmajsa útját rongálják. Felvettem a kapcsolatot Molnár Péter úrral a Közútkezelő KHT. vezetőjével, Kiss Endre képviselő úrral és a Kiskunhalasi Közútkezelő KHT. vezetőjével. Ők szintén ezt mondták el, hogy kellett volna egy ilyen állapotfelmérés. A Közútkezelő KHT. már többször végzett ilyen állapotfelmérést egyes utakon, melyet továbbítottak az Rt.-hez, sajnos eredményt nem értek el vele. Ma beszéltem az Rt. vezérigazgató helyettesével, aki szintén ugyanezt mondta el nekem, hogy amennyiben rendelkezünk ilyen útállapot felméréssel a szállítás előtt, úgy tisztelettel várja kérelmező levelünket. Ma délelőtt egyeztetünk Kiss Endre képviselő úrral, hogy ha még gyorsan elvégezzünk egy ilyen útállapot felmérést, akkor ezt levélben elküldjük, így a szükséges intézkedéseket megtesszük.

Kérem képviselőtársamat válaszmot elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő kifejti:

A televízióban Szatymaz polgármestere nyilatkozott hasonló problémák miatt. Elmondta, hogy sikerült megegyezni a kivitelezőkkel és azok a helyreállításokat megteszik az

autópálya elkészítése után. Talán Szatymaz polgármesterét kellene megkeresni, hogy ők hogyan értek el ilyen sikert.

Faludi Tamás polgármester válaszol:

Sánta Ferenc polgármester úrral is felvettem a kapcsolatot, ő is pontosan ebben a cipőben jár, közös fellépést is tervezünk. Szatymaz polgármestere is csak ígéretet kapott, biztosítékot nem.

Kiss Endre képviselő elmondja:

Valóban nagyon nehéz a Zaka Rt-vel a beruházóval egyezkedni, a Közútkezelő KHT. és az Állami úthálózat, többször készített állapotfelmérést a szállítás megkezdése előtt közösen a beruházóval. Nehéz megállapítani azokat károkat, amelyeket ezek a gépjárművek okoznak. Ettől függetlenül a Kht. két-három esetben tudott már behajtani. Petőfiszállítás térségében több mint 2.000.000,- Ft-ot, ez nem nagy összeg, talán kátyúzásra futja. A beruházó próbálja magát ebből kivonni, mert rengeteg alvállalkozója van, hiába jelölnék ki szállítási útvonalakat, a szállító cégek nem tartják be ezeket az útvonalakat. Ők azt nem tudják befolyásolni, hogy merre szállítsák az építőanyagot. Csengelén volt a polgármesteri hivatalban egy bejárás, így a csengelei útról ki lettek tiltva a 20 tonnánál nagyobb járművek. Célja az volt, hogy részben önkormányzati pénzekből épült csengelei bekötőutat a tehergépkocsik ne rongálják. Ezt minden úton nem lehet megtenni.

Faludi Tamás polgármester folytatja:

Emlékeznek rá képviselőtársaim, két-három üléssel ezelőtt ugyanezt a problémát felvetette Kiss Károly képviselő úr is. Akkor azonnal elkezdtünk tárgyalni az illetékesekkel. A tárgyalások folynak, a levelek elmennek. Ennek eredményéről be fogok számolni.

Kérem képviselő urat válaszom elfogadására.

Terbe Zoltán képviselő válaszol:

Az előbb már elmondtam polgármester úrnak, ha valamilyen eredményt el lehet érni, és a tapasztalatok ezt mutatják, úgy elfogadom a polgármester úr választát.

Faludi Tamás polgármester tolmácsolja az interpelláció utolsó kérdését

- Ipari parkunk területének értékesítése hosszú szünet után elkezdődni látszik. Az ingyenes telekjuttatás jelenlegi módszere egyértelműen azt mutatja, hogy az ipari park infrastruktúráját nem pályázati forrásokból, hanem az oda betelepülni vágyó vállalkozók pénzéből kívánjuk kiépíteni. Véleményem szerint, ez szakmailag nem elfogadható módszer, hiszen olyan méretű közműhálózat kiépítésére van szükség, mely az ipari park komplex kialakítását teszi majd lehetővé. Polgármester úr az elmúlt időszakban több alkalommal tett ígéretet arra, hogy előterjesztést nyújt be az ipari park fejlesztésével kapcsolatban. Ez a mai napig nem került a képviselő testület elé. Félő, hogy az előző ciklusban elért ipari park címet elveszítjük, és így elesünk azoktól a központi forrásoktól, amelyek révén egy működő és fontos szerepet betöltő ipari park jöhetne létre Kiskunmajsán. Mikorra várhatjuk polgármester úr többször megígért előterjesztését az ipari parkkal kapcsolatban?

Én sem és képviselőtársaim sem emlékeznek rá, hogy bármikor azt ígértem volna, hogy az ipari park fejlesztésére koncepciót fogok kidolgozni. Erről nem is tudok beszámolni. Az ipari park cím elvesztésére válaszolva- ez most öröm lehet mindenki számára- elindult az értékesítés és a betelepülés, így már ez a cím biztonságban van. Eddigi tapasztalataink alapján, ahol már egyébként lejárt volna a határidő, de elkezdődtek a munkák, még ha lassan is, nem veszik el az ipari park címet. Az első mondata meglep képviselőtársamnak, hogy ne pályázati pénzből, hanem a vállalkozó pénzéből oldjuk meg az infrastruktúra kiépítését. Ez szakmailag szerintem nem elfogadható módszer, hiszen olyan hatalmas méretű közműhálózat kiépítésére van szükség, ami az ipari park komplex kialakítását teszi lehetővé. Magam is, és ezt a bizottsági tagok is megerősíthetik, amikor tárgyaltunk bizottsági üléseken azokkal a vállalkozókkal, akik igényeltek területet az ipari parkból, ott is elhangzott ez a kérdés, hogy gondolkodnak-e abban, hogy egy ilyen pályázatot beadjunk. Tudjuk, hogy minimum 100 millió forint az amire pályázatot lehet beadni. Azon vállalkozók, akik odatelepülni szeretnének, számukra ez nagyon nagy beruházás lenne. Nem tudjuk azt, hogy akik a közeljövőben jönnének, milyen útra, milyen infrastruktúrára lenne szükségük, ezért nem került a képviselőtestület elé. Nem akartunk olyan részletes parcellázást végrehajtani, ami már egy nagyobb beruházónak nem felelne meg. Itt van rá egy jó példa, egy spanyol cég, akiről az önkormányzatnak döntenie kell. Amikor velük tárgyaltunk Terbe Zoltán képviselőtársam is jelen volt, hiszen ő vezette körbe őket az ipari parkon és tájékoztatta a lehetőségekről. Elmondtam, hogy van egy ilyen pályázati lehetőség, minimum 100 millió forint 10% önerővel. Nekik már valóban olyan komoly úthálózat és közművesítés kellene, összefogva a majsaiakkal, akik ott szeretnének területet vásárolni, úgy adnák be ezt a pályázatot. Akkor pontosan Terbe Zoltán képviselőtársam volt aki megmagyarázta, hogy ez miért nem jó és miért nem járható út. Ezért nem értem, és erre nem is tudok választ adni. Egyébként a bizottságok nem tartották ezt szükségesnek, hogy a testület elé kerüljön.

Terbe Zoltán képviselő kifejti:

Biztosan rosszul emlékszik polgármester úr, mert én nem azt mondtam, hogy miért nem jó ez a pályázati lehetőség számukra. Ezt pénzügyi vizsgálattal kell eldönteni, hogy nekik melyik a jó megoldás. Tudomásom szerint a befektetőnek van egy magyarországi beruházója, egy kivitelező cége, így házon belül meg tudják oldani a közműrendszert. Nem biztos, hogy nekik a pályázati források elnyerése előnyös, de ha partnerként szeretnének együttműködni az önkormányzattal, akkor lehet, hogy áldozatot hoznak és közösen pályáznak és építik ki ezt az infrastruktúrát. Ezen a megbeszélésen így hangzottak el a dolgok. Két alapvető módon lehet döntéseket hozni az ipari parkkal kapcsolatban, az egyik az amit mi most járunk. Zöldmezőként, infrastruktúra nélkül ingyenesen juttatunk földet a vállalkozások számára, annak reményében, hogy ők megépítik az infrastruktúrát és munkahelyet teremtenek. A városnak annyi haszna van az értékesítésből, hogy munkahelyek létesülnek, vállalkozások indulnak és az infrastruktúra épül. Ha közvetlenül az önkormányzat vállalta volna magára, azt hogy elkészíti a megfelelő szintű terveket, megpályázza a szükséges összegeket és megépíti az infrastruktúra legalább egy részét, akkor nem ingyen értékesítettük volna az ipari park területeit, hanem közvetlen forint árbevételünk is lett volna.

Ezt a kettő variációt kellett volna kidolgozni részletesen. Ez a két variáció nem lett kidolgozva, és a vállalkozók már nagyon várják a területet. Örülök neki, hogy sikerült olyan megoldásokat találni, ami minden vállalkozónak jó és ide szeretnének települni. Ha időben elkészítjük ezt a koncepciót, akkor kiszámíthattuk volna, hogyan jártunk volna jobban az ipari park területének értékesítésével. Most egy kényszerpályára léptünk rá. Valószínű, hogyha polgármester úr kidolgozta volna ezt a koncepciót, amit emlékezetem szerint többször ígért- ez megelőzte volna ezt a dilemmát, most már ezen túl vagyunk. Egyébként Fogl András képviselőtársam is többször felvetette az ipari park kérdését és amikor ezek a felvetések napirenden voltak, akkor tett ígéretet a polgármester úr ezen koncepció kidolgozására. Sajnálom, hogy elkerülte a figyelmét a jegyzőkönyvekben ez a rész.

Faludi Tamás polgármester folytatja:

Továbbra sem tudok erre választ adni. Erre ígéretet nem tettem, nem is az én jogköröm, hanem a bizottságoké. A képviselő úr most is elmondta, hogy annak a vállalkozásnak miért nem lenne kedvező ez a pályázat. Ebben én nem dönthetek, hogy ez a pályázat be legyen adva, vagy sem. Így nem lehet partnereket sem bevonni, hogy egyiknek jó, a másiknak nem. Magam részéről, mint akkor a tárgyaláson felvettem az ügyfélnek a döntésjog után én ezt újra meg fogom tenni.

Képviselő úr nem fogadta el a válaszom.

Terbe Zoltán képviselő hozzászól:

Erre a kérdésemre nem kaptam választ, így ezt nem is tudom elfogadni.

Faludi Tamás polgármester kéri, aki elfogadja az interpellációra adott választ kézfelemeléssel jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az interpellációra adott válasz 7 igen szavazattal – 4 ellenszavazattal, 4 tartózkodás mellett – nem fogadta el.

A kérdés kivizsgálását kiadom a Városfejlesztési, Vállalkozási és Idegenforgalmi Bizottságnak. Kérem a Bizottságot a következő testületi ülésre az előterjesztést készítse el.

2./N a p i r e n d

Tájékoztató két ülés közötti fontosabb ügyekről

Előadó: Faludi Tamás polgármester

Mózer Gyula alpolgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Faludi Tamás beszámolójában a következőket ismerteti:

Június 3-án volt a város közszolgálati napja. A visszajelzések is azt igazolják, hogy a résztvevők jól érezték magukat, színvonalas műsort szervezett a képviselő testület.

A meghívott vendégek, dolgozóink, köztisztviselők, közalkalmazottak, egészségügyi dolgozók, mindenki aki a közben tevékenykedik. Ezúton még egyszer gratulálunk a kitüntetetteknek, jubileumát ünneplő dolgozóknak.

Kiskunfélegyházán volt a megyei kórház alapkövetétele, ott dr. Csávolszki László címzetes főjegyző úr képviselte önkormányzatunkat. Sajnos személyesen nem tudtunk elmenni, de ezt jeleztük Garai képviselő úrnak.

Ballagások voltak minden intézményünkben, ezeken vettünk részt.

Külön ki kell emelnem egy nagyon szép és méltó ünnepséget, amely június 11–13 között zajlott Bad Schönbornban. Erről írtam egy rövid beszámolót képviselőtársaimnak. Tudom, hogy ez a rövid beszámoló nem adja vissza azt a méltóságteljes ünnepet, ahogy ezt a Bad Schönborniak a jelen pillanatban szervezték és rendezték. Talán röviden annyit erről, hogy a kedves városlakók is tudják, hogy ebben az évben ünnepli öt éves évfordulóját a bad schönborni és kiskunmajsai testvérváros. Ez volt az ünnepség egyik jegye. Az idei ünnepséget a bad schönborni Tűzoltóság Ifjúsági Csoportja szervezte. Az egyik legjobban sikerült ünnepségsorozat volt, valóban látszott az, hogy ez a civil szervezetért szól, és mindenki aki csak tudott ott tevékenykedett és mindent elkövetett, hogy magas színvonalú legyen a műsor, a vendégek is, például a tartomány belügyminisztere is részt vett és köszöntött mindenkit.

A Gazdasági Kutató Intézet szervezett egy - „Hova jutunk 100 lépéssel?” című - üzleti konferenciát, ezt hallgattuk meg, mert ez érinteni fogja önkormányzatunkat is.

Tegnap pedig Szegeden volt a Roma Integráció évtizede program, ami 2005-2015 között egy tíz éves roma felzárkóztató programot hoz majd létre. Kimondottan azzal a céllal mentem el erre a rendezvényre, mert Teleki László politikai államtitkár úr hívta össze ezt a megbeszélést. Kollégáim rengeteg felvételt készítettek a cigánytelepről, ezekhez a képekhez mellékeltem egy levelet és a hozzászólások után átnyújtottam az államtitkár úrnak, elmondva azt, hogy a kiskunmajsai cigánytelepnek nincs még 10 éve arra, hogy megvárjuk ezt a felzárkóztató programot.

Azonnali segítséget kértem- nem a romatelepek felszámolásra, mert ezt nem kell azonnal megtennünk, de az életveszélyes ingatlanokat, a 13 éve ott álló barakkokat, vasúti vagonokat meg kellene szüntetni. Ezt Kiskunmajsa város önértéből nem tudja megtenni, ez látszik, hogy az elmúlt két évben önkormányzatunk ezt nem tudta megoldani, és a költségvetéseket ismerve a következő időszakban sem tudjuk ezt megtenni. Ezért kértem Teleki államtitkár úr segítségét. Ugyanezt a fényképes dokumentációt és levelet ezen a héten Gyurcsány Ferenc miniszterelnök úrnak is át fogom nyújtani, a jövő héten pedig Göncz Kinga esélyegyenlőségi miniszter asszony is meg fogja kapni, neki is személyesen fogom átadni. Mindent megteszek annak érdekében, hogy valami segítséget tudjunk kapni.

Elindult egy tárgyalás sorozat Udvardi Illés elnök úrral közösen, az orvosi ügyelet magasabb színvonalra emelése érdekében. Tárgyaltunk dr. Simon Mariann mentő főorvos

asszonnyal. Vele két ügyben is, az egyik a központi orvosi ügyelet az OMSz-hoz kerülése érdekében, a másik pedig, amit Leiz Sándor képviselőtársunk vetett fel az egyik önkormányzati ülésen, hogy nincs mentőtiszt a majsai mentőn.

Elmondta a főorvos asszony, hogy elmentek a dolgozóik. Jelen pillanatban 4 mentőtisztje van iskolán, ebből 3 most nyáron fog végezni. Arra tett ígéretet nekünk a főorvos asszony, hogy augusztus 1-jétől heti három napra tud biztosítani mentőtisztet, sajnos csak három napra mert így tudja beosztani a három embert, viszont a negyedik ember egy pár hónappal később végez, akkor visszkapjuk a mentőtisztünket.

Mózer Gyula alpolgármester a következőket mondja el:

Két testvérvárosi üdvözlét szeretnék átadni önkormányzatunknak, valamint a lakosságnak.

Június 2-5. tartotta Lommatzsch testvérvárosunk városi ünnepségét, melyen Kiskunmajsát négy fővel képviseltük. Természetesen mi is átadtuk a város üdvözlétét. Részt vettünk a rendezvénysorozaton és tárgyalásokat folytattunk a jövő évi jubileumi ünnepség megszervezésének előkészítéséről. Lommatzsch-al jövőre lesz egy évfordulónk.

Június 24-26. között lengyelországi testvérvárosukban voltunk, ismét négy fő részvételével. Itt is sikerült újabb szálakkal erősíteni a testvérvárosi kapcsolatot. Ott tartózkodásunk ideje hasznosan telt. Mindenképpen azt gondolom, hogy a testvérvárosi kapcsolatok javát szolgálták ezek a látogatások.

Június 21-én került megrendezésre a Nemzeti Drogellenes Világnap keretében Budapesten a Nemzeti Drogmegelőzési Intézet szervezésében a Kábítószer Egyeztető Fórumok Országos Szakmai konferenciájára, amelyen Kiskunmajsát két fővel képviseltük. Itt az Egyeztető Fórumok helyzetéről, jelenéről, jövőjéről hallhattunk.

A mai nap délelőttjén Kecskeméten került megrendezésre az Országos Területfejlesztési Konceptió és az Országos Fejlesztéspolitikai Konceptió partnerségi egyeztetése, ahol a II. Nemzeti Fejlesztési Terv jelen állásáról, az előkészítettségéről, a Regionális Konceptióról hallhattunk.

3./ N a p i r e n d

Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Faludi Tamás polgármester a következőket mondja el:

A következő határozatoknál határidő módosításokat szeretnék kérni. A kollégák segítségét is szeretném kérni ebben, mert sokszor rajtunk kívülálló okok miatt húzódnak el a megoldások.

A 157/2004. sz. határozat esetén a villanyhálózat kiépítése megtörtént a vízvezeték kiépítésére a következő testületi ülésen tudunk előterjesztést tenni. A villanyhálózat nem

került pénzünkbe, a vízhálózat kiépítése már anyagi következményekkel jár, erről még a bizottságnak tárgyalni kell. Erre szeretnék kérni határidő módosítást 2005. augusztus 31-ig.

A 98/2005. sz. határozatnál a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériumától és az ORTT-től kértünk szakvéleményt, a Minisztériumtól kötelező, az ORTT-től csak állásfoglalást kértünk az összevonásról, hogy ez hogyan érinti a frekvenciát. Határidő módosítást szeretnék kérni, mert a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma válaszolt, de plussz információkat kért. Jegyző úr ezeket összegyűjti és visszaküldi, utána adja ki a véleményét a Minisztérium. Határidő módosítást kérek 2005. augusztus 31-ig.

A 109/2005. sz. határozatnál a tulajdonjog rendezése folyamatban, szintén augusztus 31-ig szeretnék határidő módosítást kérni.

A 128/2005. sz. határozatnál szerződéskötésre szeretnék határidő módosítást kérni augusztus 31-ig, mert 60 napig kötelező kint kell lenni a hirdetésnek.

A 150/2005. sz. határozatnál az ügyfél megkeresése megtörtént, a képviselő testületi döntésről írásban értesítettük, válasz még nem érkezett ezért augusztus 31-ig szeretnék határidő módosítást kérni. Néhány nap várakozás után újból megkeressük és kérjük legyenek szívesek végrehajtani saját kérésüket, döntésünket.

A 165/2005. sz. határozatról az előbb már tájékoztattam képviselőtársaimat, hogy elindultak a tárgyalások, október 30-ig szeretnék határidő módosítást kérni, addig talán az orvosokkal és az OMSz-szal is sikerül végső megoldást találni.

Faludi Tamás polgármester kéri a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban.

Dósai Imre képviselő elmondja:

Van néhány téma, amelyben nem adott kellő tájékoztatást az előterjesztés. Először a 157/2004. sz. határozatot szeretném kiemelni. Polgármester úr halasztást kért a határozat második részére a Rózsa utcai telkek vízvezetékrendszerének kiépítésére. A határozatnak van egy első része is, melyben a Székelysori telkek árverését tette kötelezővé az önkormányzat. Ez a határozat április 30-án járt le. Két hónapos csúszással került a testület elé, egyrészt már régen lejárt a határidő, és mégsem történt az ügyben semmi.

Béres László műszaki osztályvezető válaszol a feltett kérdésre:

A Székelysornál és a Rózsa utcánál is ki kellett építeni a villanyhálózatot ezek megtörténtek, a vízhálózat kiépítése azért nem történt még meg, mert egyrészt erre nem volt napirendünk és vártuk, hogy a Halasvíz Kft.-vel milyen megállapodás fog történni, addig maradtunk a korábbi üzemeltetésnél ott. Az viszont már több esetben előfordult, hogy ilyen kisebb vízhálózat építésekhez a Halasvíz Kft.-vel a felújítási programban meg tudtuk oldani és nem kellett külön pénzügyi kéréssel fordulni az önkormányzat felé, amikor elég gyenge anyagi helyzetben van az önkormányzat és a telkek iránt nem volt még akkora igény, hogy a csúszás problémát jelentene.

Faludi Tamás polgármester hozzáteszi:

Mind a két esetben a vízhálózat kiépítése az, ami hátra van, a következő testületi ülésre erről előterjesztés készül.

Dósai Imre képviselő reflektál:

Itt az előkészítéssel van a probléma, ha előre tudni lehet, hogy egy utcában mennyi ideig tart vízhálózat kiépítése, akkor célszerű olyan határidőt megállapítani az előterjesztésben ami tartható. Nem úgy, hogy megállapítunk április 30-ai határidőt, ami eleve tarthatatlan és még két hónapos csúszással kerül a testület elé és még most is határidő módosítást kell rá kérni. Ezeket a telkeket miért nem lehet szociális telekként kiosztani, amikor nincs rá igény az árverésen során. Az előzetes tájékoztatójában polgármester úr elmondta, hogy milyen szörnyű állapotok vannak a cigánytelepen, akkor miért nem lehet ezt a folyamatos felgyorsítani. Ebben a telep megszüntetésben sokszor hozott határozatot az önkormányzat és most is csak a halogatás van. Ezt a halasztást és az újabb határidőt a magam részéről nem tudom elfogadni.

A másik határozat amivel problémám volt a 98/2005. sz. határozat. Januárban a polgármester úr bejelentette, hogy a Könyvtár és a Művelődési Központ összevonását fogja javasolni a testületnek. Ehhez képest még mindig levelezünk a minisztériumokkal és az illetékes szervekkel. Gyakorlatilag nem történik semmi, csak egy feszültségkeltő bejelentés történt. Nem lehetne egy ésszerű sorrendet betartani az ilyen bejelentések esetén? Ennek a határozatnak a végrehajtását sem tudom elfogadni.

Faludi Tamás polgármester válasza:

A polgármester bejelentését a képviselő testületnek el kell fogadni azt követi az előkészítés. Ezt nem januárban fogadta el a testület, hogy ezt a folyamatot elindítja. Amikor a testület elfogadta az előterjesztést, hogy az intézmény összevonás előkészületi munkái induljanak el, onnantól kell számítani azt, hogy a gépezet beindult, a levelek elmentek és a minisztérium nem postafordultával válaszol, meg kellett várni a 20 napot. A válasz megérkezett, mi küldjük a kért anyagot. Ez szintén nem a mi hibánk, hogy egy minisztérium nem hajlandó nekünk azonnal válaszolni.

Dósai Imre képviselő folytatja:

El tudok képzelni olyan választ is, hogy bejelentés előtt tájékozik a polgármester. A következő felvetésem a 9. oldalon a 165/2005. sz. határozat második része. Szintén polgármester úr említette az OMSz-szal és a központi orvosi ügyelettel kapcsolatos problémát. Itt is csak említeni szeretném, hogy Leiz Sándor a pénzügyi bizottság elnöke az áprilisi testületi ülésen megdöbbenő bejelentést tett, hogy november óta nincs mentőtiszt, akkor derült ki a képviselő testület számára, hogy mentőtiszt nélkül üzemel a majsai mentő. Ez egy óriási visszalépés ahhoz képest, amit sikerült itt Kiskunmajsán fejlesztésként elérni az OMSz Mentőállomással. Azóta sincs előrelépés az ügyben, pedig egy elég tragikus eseményre hívta fel akkor képviselő úr mindannyiunk figyelmét.. Polgármester úr most szóbeli ígéretet tett, hogy valamikor talán visszkapjuk a mentőtisztünket, pedig ennél sokkal égetőbb az ügyelet- és a sürgősségi ellátás helyzete, ami az utóbbi fél évben jelentősen romlott.

Faludi Tamás polgármester ismerteti:

Amikor ezt Leiz Sándor képviselő felvetette és erről tárgyalt a Tisztelt képviselő testület én rövid időn belül írtam egy levelet Simon Mariann OMSz regionális mentő főorvos asszonynak, ennek másfél hónapja és azóta nem kaptam választ a levelemre. Miért tesz Dósai úr felelőssé engem azért, amiért egy mentő főorvos nem válaszol a levelemre. Nagyon határozottan elmondtam a véleményünket, és azt hogy nem ez volt a megállapodásban. Nemegyszer megkerestem telefonon, nem volt elérhető, Lantos Igazgató úr már legalább négy hónapja elküldte neki azokat az adatokat, amit kért, ahhoz, hogy a központi orvosi ügyeletre az ajánlatukat meg tudják tenni, most a pénteki tárgyaláson nem is akart erre emlékezni a főorvos asszony. Én nem tudok ennél többet tenni, minthogy hívom, és írok neki. Itt Kiskunmajsa tudtuk elérni a pénteki gyűlésen, ahol elmonda, hogy négy mentőtisztje van iskolába. Három most augusztusban végez, őket augusztustól heti három napra be tudja osztani, a negyedik pedig pár hónappal később, de amint ő is végez visszkapjuk a mentőtisztünket.

Dósai Imre képviselő nem ért egyet:

Nem akarom a polgármester urat felelősségre vonni, de én csak tőle tudom ezt megkérdezni és bejelenteni, hogy ezzel az eljárással, a határozat végrehajtásával nem tudok egyetérteni, mert ez az ügy annál sokkal fontosabb, mintsem hónapokat csússzon a megoldás.

Faludi Tamás polgármester hozzáteszi:

Nem a polgármester, nem a hivatal, nem a bizottság elnöke miatt csúszik ez a dolog, nem miattunk nem tudtuk ezt megoldani, most egy Országos Mentőszolgálat hibája miatt nem fogad el ön egy határozatot. Ezt abban az esetben kellene megtenni, ha mi lennénk a hibásak. Erre egyébként is határidő módosítást javasoltam.

Ezek után **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a határidő módosításokkal együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a módosításokkal együtt 12 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 4 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

174/2005. sz. határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

- „Kiskunmajsa városért” kitüntetés adományozása
- 69/2005. sz. határozat
Üdülőtulajdonosok Érdekvédelmi Egyesületének kérelme
- 107/2005. sz. határozat
Jonathermál Rt. területcsere iránti kérelme
- 108/2005. sz. határozat
Dr. Kittenberger Katona Zoltán vételi kérelme
- 110/2005. sz. határozat
Varga Kálmánné területvásárlási kérelme
- 111/2005. sz. határozat
Oláh Gyula területvásárlási kérelme
- 120/2005. sz. határozat
Szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítása
- 121/2005. sz. határozat
Bercsényi utca 29. számú ingatlannal kapcsolatos igény
- 123/2005. sz. határozat
Közlekedési bejárás tapasztalatainak újra tárgyalása
- 124/2005.sz. határozat
Szennyvízcsatorna hozzájárulás mérséklésének kérése
- 126/2005. sz. határozat
Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
- 129/2005. sz. határozat
Iparhegyi utca 8. szám alatti lakás értékesítéséről
- 131/2005. sz. határozat
Víziközmű üzemeltetésére javaslat
- 132/2005. sz. határozat
„Kiskunmajsa város közszolgálatáért” cím adományozása
- 133/2005. sz. határozat
Ápolási díj ügy II. fokon történő elbírálása
- 134/2005. sz. határozat
Jogalap nélkül felvett rendszeres gyermekvédelmi támogatás
- 135/2005. sz. határozat
Pongrátz Gergely Kiskunmajsa Város díszpolgárának halála, illetőleg temetése kapcsán teendő szükséges intézkedések
- 137/2005. sz. határozat
Az üdülőtérület melletti parkerdő tulajdonjogát rendező bírósági eljárás, valamint a terület kisajátítási lehetőségének vizsgálata
- 145/2005. sz. határozat
Szennyvízcsatorna hozzájárulás mérséklésének kérése
- 147/2005. sz. határozat
Víziközművek 2005. évi felújítási terve
- 148/2005. sz. határozat
Közút és közterület lezárása
- 149/2005. sz. határozat
Hulladékgazdálkodási terv megtárgyalása
- 151/2005. sz. határozat
Figura Attila vételi kérelme
- 154/2005.sz. határozat
ART-HOLZ Kft. kérelme

- 156/2005.sz. határozat
Közoktatási Intézkedési terv készítettetéséről
- 157/2005. sz. határozat
Közszerológálati nap
- 158/2005.sz. határozat
Tradicionális sportegyesületek, egyéb sportegyesületek és civil szervezetek támogatására keretösszeg biztosítása
- 159/2005. sz. határozat
Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium akadálymentesítésével kapcsolatos kérelem
- 160/2005. sz. határozat
BKMÖ Móra Ferenc Általános Iskolája és Egységes Pedagógiai Szakszerológálatának kérelme
- 161/2005. sz. határozat
Új Kun-Majsa újság működéseről beszámoló
- 163/2005. sz. határozat
Városi Bölcsöde kérelme
- 164/2005. sz. határozat
Lada-Niva gépkocsi átadása a „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény részére
- 166/2005. sz. határozat
Majsa Napok rendezvény programja
- 167/2005. sz. határozat
Bács-Kiskun Megyei Szociális Közalapítvány kérelme
- 168/2005. sz. határozat
Bács-Kiskun Megyei Szociálpolitikai Kerekasztalba képviselő delegálására javaslatétel
- 169/2005. sz. határozat
Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2004. évi ellátásáról
- 170/2005. sz. határozat
„Tegyük helyben gyermekeink egészségi színvonaláért” program
- 173/2005. sz. határozat
Helyi lakáscélú támogatások megállapításáról

- A Képviselő-testület a 157/2004. sz. határozat esetében a határidőt meghosszabbítja 2005. augusztus 31-ig.
- A Képviselő-testület a 98/2005. sz. határozat esetében a határidőt meghosszabbítja 2005. augusztus 31-ig.
- A Képviselő-testület a 109/2005. sz. határozat esetében a határidőt meghosszabbítja 2005. augusztus 31-ig.

- A Képviselő-testület a 128/2005. sz. határozat esetében a határidőt meghosszabbítja 2005. augusztus 31-ig.
- A Képviselő-testület a 150/2005. sz. határozat esetében a határidőt meghosszabbítja 2005. augusztus 31-ig.
- A Képviselő-testület a 165/2005. sz. határozat esetében a határidőt meghosszabbítja 2005. október 31-ig.

4./ **Napirend**

.../2005. (...) rendelet-tervezet a helyi építészeti örökség védelméről

Előadó: Fogl András Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenfogalmi Bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

A **Polgármester** kéri a megjelenteket tegyék meg észrevételeiket.

Fogl András bizottsági elnök ismerteti:

Javaslatomra a szakbizottság elkészítette a helyi építészeti örökség védelméről szóló helyi rendeletet. Az előterjesztés lényege, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata ezen rendelet alapján település történeti, helyi építészeti, néprajzi vagy régészeti értéke miatt védettnek minősíthet bizonyos objektumokat. Akár közterületeket, utcákat, útszakaszokat, városrészeket, fasorokat, zöldterületeket. Az előterjesztésben benne szerepel, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a Tisztelt Testület felé a védetté nyilvánított objektumok, létesítmények besorolását, illetve a mellékletbe történő feltevését.

A védelem kategóriái: eredetiben megtartandó védett épületek, jellegükben értékes épületek, napsugaras és deszkaoromzatok, nádfedeles tetők, részleteiben értékes épületek, jellegzetes tanyák, pumpás- öntöttvas kutak, keresztek, stb. kerülhetnek ebbe a jegyzékbe, és bárki tehet erre javaslatot. Ezúton is szeretném felhívni képviselőtársaim figyelmét, illetve a kedves lakosságot, mivel a melléklet egy nagyon szűk listát tartalmaz első körben, ezért kérem javaslataikat juttassák el a Városfejlesztési Bizottság számára, hiszen ezzel a rendelettel szeptemberben foglalkozni szeretnénk és szeretnénk ezt a listát kibővíteni. Láthatjuk azt, hogy a mellékletben név szerint szereplő négy objektum a Csontos Károly utcai zsidó temető, a Gyógyszertár épülete, a Polgármesteri Hivatal épülete, valamint a Felső temető kápolnáján kívül nagyon sok olyan építészeti emlékünkn van, például keresztek az utak mentén amelyek több száz évesek is lehetnek és megérdemlik, hogy védjük és óvjuk őket.

Kérem képviselő társaimat, hogy az előterjesztést elfogadni szíveskedjenek.

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Amikor ez az előterjesztés elkészült, jegyző úrral és a kollégákkal minden szót próbáltunk értelmezni. Egyetlen egy apró módosítást szeretnék kérni az elnök úrtól és a bizottságtól, ez pedig a 7.§ (3) bekezdése ami úgy szól: – A táblával megjelölendő épületek, (objektumok) körét a Polgármesteri Hivatal Építési Osztálya javaslatára a Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság határozza meg. – ebből azt javasolnánk jegyző úrral kihagyni, hogy az Építési Osztály. Csak a Polgármesteri Hivatal javaslatára. Éppen egy olyan szélsőséges helyzet is alakulhat, hogy betegség, vagy szabadságolás miatt senki nincs az Építési Osztályon, viszont a jegyzőnek joga van bárkit beállítani a Városfejlesztési Bizottság kiszolgálására. Ha mi ezt itt rendeletben megkötjük, akkor addig nem fog tudni működni a bizottság. Ez az egyetlen egy kérés, hogy csak a Polgármesteri Hivatal szerepeljen.

Fogl András bizottsági elnök hozzáteszi:

A módosító indítványt, mint előterjesztő elfogadom. Annyi kiegészítést szeretnék, hogy itt táblát jelöl meg a fenti rendelet alábbi bekezdése, nem került mellékletként be az előterjesztésbe ennek a táblának a terve. Ezt el kell készíteni, feltehetően szeptemberben ezzel is foglalkozunk, hogy milyen kivitelben készüljön ez el, réztábla vagy valamilyen olcsóbb megoldás legyen. Erről a testület fog döntést hozni.

Dósai Imre képviselő véleménye a következő:

A 7. §. módosítását nem igen értem, hiszen itt egy javaslatételről van szó; egy szakmai szervezet a hivatal Építési Osztálya tegye meg szakmai javaslatát a védetségére vonatkozóan. Ez nem egy hirtelen megoldandó probléma, erre lehet előzetesen készülni. Így értelmezte jegyző úr, hogy szakmai javaslatot is bárki tehessen a hivatalon belül?

Csávolszki László címzetes főjegyző ismerteti:

A helyi jogalkotásról szóló szabályozásban belső egységet az önkormányzat nem jelölhet meg felelősként, ez jogszabályban is tükröződik. A praktikusságát is akartuk ezzel hangsúlyozni.

Dósai Imre képviselő folytatja:

Az előterjesztők figyelmébe szeretném ajánlani, mint ahogy benne is van, hogy városrész, vagy utca is megjelölhető. Elkerülendő azt, hogy az utcaképbe, vagy városrészbe nem illő épületek kerüljenek be egy-egy védetté nyilvánított épület környékébe. Célszerű lenne a bizottságnak szakértő bevonásával azon gondolkodni, hogy Kiskunmajsa belvárosának melyik része az amely a városképbe, utcaképbe beillik, ne csak az épületekről szóljon a vita. A 2. § -ban és a 4. §-ban hivatkozik a rendelet tervezet az érintett helyi társadalmi szervezetekre. Ez kellően szabatos megfogalmazás, ez alapján mindenki aki elolvassa a rendelet-tervezetet tudni fogja, hogy kit hol talál az adott helyi társadalmi szervezetben?

Fogl András bizottsági elnök válaszol:

Egy ilyen rendelet-tervezetben egyetlen egy, más - nem egyébként hagyományörzéssel, vagy városvédelemmel foglalkozó - civil szervezetet sem lehet kizárni. Jó néhány olyan szervezet van, akiknek egyébként nem tudjuk a tevékenységi körét, mert minden civil szervezetnek nem ismerjük az alapító okiratát, hogy a feladatai közé nem-e beletartozik ilyen szakterület is. Azt gondolom, hogy a védetté nyilvánítás kapcsán bárki tehet javaslatot, és a civil szervezetekkel is szeretnék egy partneri kapcsolatban együttműködni. Ezt szabadon kell értelmezni, a magam részéről semmiféle kötöttséget nem tudnék támogatni.

Dósai Imre képviselő kérdezi:

Az érintett szó itt mégis szűkíti a lehetőségeket, kérem ezt vegyék ki a 2. §-ból és a 4. §. (2). bekezdésének második sorából. Ez legyen csak a helyi társadalmi szervezetek, ha nincs meghatározva az érintett, akkor ez csak egy leszűkítés lehet.

Faludi Tamás polgármester kérdezi:

Fogl András bizottsági elnök úr, ezt elfogadja-e?

Fogl András elnök válaszol:

Elfogadom a változtatásokat.

Faludi Tamás polgármester ismerteti a módosításokat:

A 2. §. –ból és a 4. §. (2) bekezdésének második sorából az érintett szó kimarad. Más változtatásra nincs szükség.

Egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, így a **Polgármester** szavazásra teszi fel a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendeletet, a módosításokkal együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal – 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül - elfogadja és megalkotja az alábbi rendeletét:

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2005. (VI. 30). rendelete
a helyi építészeti örökség védelméről.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az országos védelem alá nem helyezett, de a város történeti múltját, építészeti kultúráját és a város polgárainak önbecsülését, identitását elősegítő településrészek, épületcsoportok, épületek, építmények, illetve az azok által létrehozott utcák, útszakaszok, terek, valamint parkok, fasorok, zöldfelületek egészben vagy részbeni megőrzése, helyi védelme érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésének, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 57 § (3) felhatalmazása alapján, az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja:

A helyi védelem tárgya

1. §

- (1) A helyi védelem tárgyát képezi mindaz az érték, amelyet Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletével településtörténeti, helyi építészeti, néprajzi vagy régészeti értéke miatt védettnek, avagy védendőnek minősít. E rendelet előírásait kell alkalmazni döntéshozatalig az országos védelemre javasolt értékek esetében is.
- (2) Helyi területi védelmet kell biztosítani a város azon összefüggő részére, amely a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságát képviseli, valamint olyan városrészre, utcára, útszakaszra, térre, ahol jelentős számban található a város avagy azon

városrész arculatát meghatározó épületek, építmények. Területi védelmet lehet biztosítani parkokra, (kegyeleti)kertekre, fasorokra, zöldfelületekre is.

(3) A 28/2004. (X. 15.) Ktr. számú, Kiskunmajsa Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló rendelet 42 § (1) bekezdése szerint a helyi védelem kategóriái:

- a) eredetiben megtartandó védett épületek,
- b) jellegükben értékes épületek,
- c) napsugaras és deszkaoromzatok,
- d) nádtetők,
- e) részleteiben értékes épületek
- f) jellemző tanyák
- g) pumpás, öntöttvas kutak,
- h) keresztek.

A helyi védelem irányítása és szervezése

2. §

A helyi védelem irányítását, szervezését a jegyző végzi. Ehhez a munkához a helyi társadalmi szervezetek valamint az érintett tulajdonosok közreműködő segítségét kell kérni.

3. §

Az épített és a természeti értékek helyi védelmével összefüggő hatósági feladatokat a jegyző látja el.

Védetté nyilvánítás és annak törlése

4. §

- (1) Védetté nyilvánításról vagy annak törléséről a Képviselő-testület Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság (későbbiekben Bizottság) javaslatára dönt, figyelembe véve az 1. § (3) bekezdésében felsorolt védettségi kategóriákat. A helyi védelem tárgyát képező eredetiben megtartandó védett épületek, jellegükben értékes épületek, napsugaras és deszkaoromzatok, nádtetők, részleteiben értékes épületek, jellemző tanyák, pumpás, öntöttvas kutak, keresztek jegyzéke e rendelet mellékletét képezi.
- (2) Védetté nyilvánításra, illetve annak törlésére bárki javaslatot tehet a Polgármesteri Hivatalnál, a jegyző kikéri a helyi társadalmi szervezetek, valamint az érintett tulajdonos(ok) /ha nem azonos(ak) a javaslattevővel/ véleményét, majd ezen véleményekkel felszerelve azt a Bizottság elé terjeszti. A javaslatban szerepelni kell a

védelemre javasolt érték pontos megnevezésének, rövid leírásának, illetve törlési kérelem esetén az ok(ok) részletes feltárásának.

- (4)A város területére készülõ valamennyi új rendezési tervnek, illetve a meglévõ módosításának rendelkezniük kell építészeti értékvizsgálati munkarésszel, amely megalapozhatja a védetté nyilvánításra, avagy annak törlésére vonatkozó döntéseket.

5. §

(3)Védetté nyilvánításról, illetve a védettség törlésérõl a Polgármesteri Hivatal írásban értesíti:

- a védelemmel, vagy a védelem megszüntetésével érintett ingatlan valamennyi tulajdonosát
- a javaslattevõ(ke)t
- a Körzeti Földhivalt

- (2) A helyi védelem alá vonást az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyezni, amelyrõl az ingatlan tulajdonosát elõzetesen, írásban kell értesíteni.

6. §

A területi és egyedi védelemre kijelölt (építészeti) értékekrõl a Polgármesteri Hivatal a 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet 8 § elõírásainak megfelelõ nyilvántartást vezet.

7. §

- (1)A helyi védelemre kijelölt (építészeti) értéket táblával meg kell jelõlni, amit a tulajdonos a hatályos jogszabályok alapján tûrni köteles. Ez alól kivételek a szobrok, a köztéri mûalkotások, illetve az emléktáblák. A jelzés elhelyezésérõl és fenntartásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik, a védett objektum tulajdonosának elõzetes - írásban történõ - értesítése mellett.

- (2)A rendelet mellékletében feltüntetett épületeknél a táblával történõ megjelölést éves ütemezésben kell végrehajtani, a költségvetésben erre a célra elkülönített pénzalapból.

- (3)A táblával megjelölendõ épületek, (objektumok) körét a Polgármesteri Hivatal javaslatára a Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság határozza meg.

- (4)A tábla kihelyezése elõtt az épület tulajdonosát a kihelyezésrõl értesíteni kell, amelyet az épület építészeti elemeihez igazodóan, annak jól látható részén kell elhelyezni.

**A helyi védelem alatt álló épületek, épületrészek,
építmények bővítése, átalakítása, bontása**

8. §

A jelen rendelet hatálya alá tartozó értékek védelmével kapcsolatos részletes szabályozást a 28/2004. (X. 15.) Ktr. számú, Kiskunmajsa Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló rendelet 42 § tartalmazza.

A védett épületek, építmények, épületrészek fenntartása és annak támogatása

9. §

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a védett épületek, építmények és épületrészek megfelelő színvonalú fenntartásához és megjelenéséhez a tulajdonosokat - pályázat útján - anyagi támogatásban részesítheti a 19/1999. X. 28.) Ktr. számú, az építészeti örökség helyi védelmével kapcsolatos támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

Záró rendelkezés

10. §

E rendelet kihirdetést követő 8. napon lép hatályba.

Farkas Zoltán képviselő hozzáteszi:

Ezeknek az épületeknek gondoskodni kellene a karbantartásáról. Nekem most a Zsidó temető tűnik a leggazdátlanabbnak, az utcai frontról nem is látszik, a belső sarka erősen megsüllyedt, hatalmas repedés van rajta és ha nem teszünk semmit nem sokára ez hatalmas gondot jelent majd, nyilván ha ezt védetté nyilvánítjuk akkor ez még külön felelősséget is jelent.

Faludi Tamás polgármester mondja:

A kollégáim azonnal felírják a felvetést, és köszönöm az észrevételt.

5./ N a p i r e n d

**.../2005. (...) rendelet-tervezet egyes helyi adók és a gépjárműadó csoportos
beszedési megbízással történő megfizetésére**

Előadó: Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A **polgármester** kéri a megjelenteket tegyék meg észrevételeiket.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző ismerteti:

Az adózás rendjéről szóló jogszabályra hivatkozva került előterjesztésre ez az anyag. Az előterjesztésnél a rendelet - tervezet módosítási részt vegyük elő, ez a lényeg és ebből következik az a változtatás, amire az előterjesztés irányul. Tulajdonképpen ennek a rendelet módosításnak az elfogadása esetén, lehetővé tesszük azt, hogy a lakosság a folyószámlájáról megbízást adva adófizetést teljesíthessen. Eddig ezt a helyi adókról szóló rendeletünk nem tette lehetővé, most bárki ugyanúgy, mint ahogy a gázszámláját, vagy a villanyszámláját a pénzügyi intézményeknél egy megbízással elintézi, ugyanezt a lehetőséget most ez a jogszabály módosítás megteremti.

Erre vonatkozik ez a rövid rendeletmódosítás, hogy akik így kérik és akarják fizethessék a folyószámlájukról az adót. Javasolom ennek az elfogadását, egyrészt azért, mert erre van igény, másrészt ez előnyös a hivatali munka vonatkozásában. Ugyanehhez kapcsolódóan határozati javaslat előterjesztésére azért került sor, hogy az önkormányzat valamennyi dolgozója lakossági folyószámlára kapja az illetményét, és segítsük elő, hogy ezek az emberek elsőként kapjanak információt arról, ha úgy tetszik a munkahelyükön keresztül ahova munkatársaim kimennek és tájékoztatják az embereket hogyan lehet ezt az adót befizetni az érintettek folyószámlájáról. Erre irányul az előterjesztés, hogy ilyen lehetőséget adjunk, ez nem kötelezettség, hanem lehetőség. Javasolom a rendelet mindkét részének, rendeleti és a határozati résznek az elfogadását.

Dósai Imre képviselő elmondja:

Praktikusnak tűnik ez a módosítás, bár nem egy könnyű fogalmazás ez az adóról szóló jogi szabályok értelmezése. Szerencsésnek tartottam volna, ha ezt úgy ahogy szokás és ahogy az SZMSZ-ünk előírja, - bár az utóbbi időben változott az SZMSZ, - mindenképpen kellett volna a Pénzügyi Bizottságnak egy adóval kapcsolatos rendeletmódosítást tárgyalnia, és akkor talán a jegyző úrnak is lett volna módja bővebb tájékoztatást adni, ami biztosra veszem hasznos lett volna mindannyiunk számára.

Kérem a jövőben ami a Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik, azokat kellő részletességgel tárgyalhassa meg a bizottság. Az elmúlt ülésen is felvettem, olyan benyújtott intézkedésekkel kapcsolatos kérdést, ahol szintén elmaradt a bizottság véleményezése.

Serbán György képviselő hozzászól:

A Pénzügyi Bizottság ugyan nem, de a Költségvetési Bizottság tárgyalta a jegyző úr előterjesztését. Ott szerepelt, megtárgyalta és támogatta a bizottság.

Faludi Tamás polgármester kérdezi:

Dósai képviselőtársam fenntartja, hogy az előterjesztést tárgyalja a Pénzügyi Bizottság?

Dósai Imre képviselő válasza:

Nem tartom szükségesnek.

Egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, így a **Polgármester** az egyes helyi adók és a gépjárműadó csoportos beszédési megbízással történő megfizetéséről szóló helyi rendeletet felteszi szavazásra.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő –testülete a helyi adók és a gépjárműadó csoportos beszedési megbízással történő megfizetéséről szóló helyi rendelet-tervezetet 17 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta, és megalkotta alábbi rendeletét:

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2005. (VI. 30.) rendelete**

**egyes helyi adók és a gépjárműadó csoportos beszedési megbízással történő
megfizetésére**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 38. § (3.) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. szerinti magánszemélyek kommunális adója, a telekadó, és a törvény 30. § (1) bek b.) pontja szerinti idegenforgalmi adó valamint a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. tv. szerinti gépjárműadó tekintetében, az adófizetési kötelezettséget az adózók – előzetes hozzájárulásuk alapján – csoportos beszedési megbízás alapján is teljesíthetik.

(2) Az önkormányzathoz fizetendő adók tekintetében a jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadóak.

2. §

Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Ahhoz, hogy ez a rendelet eredményesebben végrehajtható legyen a határozati javaslatot is el kell fogadni.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így a határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot 17 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza a következő határozatát.

175/2005. sz. határozat

**Felkérés csoportos beszedési megbízás
alkalmazására**

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy dolgozóik figyelmét hívják fel az önkormányzat rendeletében megjelölt helyi adók, valamint a gépjárműadó befizetésének csoportos beszedési megbízással való teljesítésére.

Felelős: Intézményvezetők

Határidő: 2005. augusztus 31.

Polgármester szünetet rendel el.

S z ü n e t u t á n.

/Négy képviselő nem jött vissza./

6./ Napirend**Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság
előterjesztései**

Előadó: Fogl András bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Gimnázium elektromos felújítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Önkormányzatunk a CÉDA keretből az igényeltnél kevesebb összeget kapott. A földszinti elektromos felújításhoz hiányzó 2.000.000 Ft biztosítását a szakbizottsággal egyetértésben támogatja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gimnázium elektromos felújításáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

176/2005. sz. határozat**Gimnázium elektromos felújítása****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gimnázium elektromos felújításához további 2 millió forint (áfával) összeget biztosít, melynek fedezete a működési célú hitel.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bizottság által kiválasztott legelőnyösebb ajánlatot tevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 10.

b) **Intézményi pótigények**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök elmondja:

A Városi Könyvtárban kiépítésre került a tűzjelző és a riasztó rendszer. Az üzemeltetésre és karbantartásra a szakbizottság előterjesztésében foglaltak alapján 100.000.-Ft-ot javasol a bizottság.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményi felújításokról szóló előterjesztést 12 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

177/2005. sz. határozat
Intézményi pótigények

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Könyvtár részére a kiépített tűzjelző és riasztó üzemeltetésére és figyelésre 2005. április 1 és december 31 közötti időszakra 100.000,-Ft (ÁFÁ-val) összeget biztosít, melynek fedezete a működési célú hitel.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 15. az értesítésre

c) **Halasvíz Kft. kérelme**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kolompár Orbán képviselő mondja:

Javasolom, most ne foglaljunk állást, mivel az önkormányzat vagyonáról van szó, nem tudjuk mekkora az értéke a tulajdoni résznek.

Dósai Imre képviselő megjegyzi:

Lehet, téves az információ, hogy 83 önkormányzati tulajdonban van. Azoknak az önkormányzatoknak, akik a Halasvíz Kft-ben tulajdonosok, azoknak lehet jogos a tulajdonlás. Azt javasolom az önkormányzatunk ne mondjon le a részarányról.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Én el tudom fogadni, hogy lemondjunk a székház részünkről. Hiába adjuk vissza a bizottságnak az által nem jutunk előbbre. Eddig a környező települések megszavazták

az ilyen jellegű előterjesztést. Elég nehéz feladattal küld a képviselő-testület a Halasvíz Kft. közgyűlésére.

Fogl András képviselő elmondja:

A székház ügyben egyetértek a Polgármester úrral, most amikor végre pozitív irányú az együttműködésünk, nem lenne szerencsés ilyen jellegű döntést hozni.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző a következőket mondja:

A székház üzletrész kb. 2 millió forint értéket képvisel, amit Kiskunhalas város tulajdonába kérnek. Nekem erről kicsit más a véleményem, először a Földhivatalnál tisztáznám, valóban tévedés történt-e. Amennyiben igen, abban az esetben hajlanék arra, mondjunk le térítésmentesen – legfeljebb tárgyalások során felhasználnám – de ha ez nem tévedés következménye, hanem a vagyon elkülönítés egyik formája, akkor azt mondanám beszámítom a tárgyalások alkalmával.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Javasolom a képviselő-testület, most ebben ne foglaljon állást, hanem bízza meg Dr. Csávolszki László címzetes jegyzőt, hogy járjon el a Kiskunhalasi Földhivatalnál és az augusztusi testületi ülésre tegye meg ezzel kapcsolatos javaslatát.

Kérem a képviselőket, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halasvíz Kft. kérelmével kapcsolatos javaslatot 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

178/2005. sz. határozat

Halasvíz Kft kérelme a Kiskunhalas 1795. hrsz-ú ingatlan tulajdonrész lemondásával kapcsolatosan

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Jegyzőt, hogy a Halasvíz Kft 207/2005. iktatószámú levelében kért tulajdoni hányadról való lemondás ügyében járjon el. Vizsgálja meg milyen körülmények között került Kiskunmajsa város tulajdonjoga bejegyzésre.

A téves vagy jogszerű tulajdonjog keletkezésének függvényében tegyen előterjesztést a soron következő rendes testületi ülésre.

Felelős : Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

Határidő: 2005. augusztus 30.

/Két képviselő visszajött. /

d) Közlekedéssel kapcsolatos bejárás

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Udvardi Illés képviselő mondja:

Az utolsó testületi ülésen az Egyebek napirendi pont keretében az Őr utca végénél derékszögű kanyarba helyezzenek el táblát, amely felhívja az éles kanyarra a figyelmet.

Erre az utcára fekvőrendőrt kértem, ezt az előterjesztés nem tartalmazza, ezért kérdezem mit jelent a „lassító bordák” kihelyezése?

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

A „lassító bordák” kihelyezése ugyan azt jelenti, mint a fekvőrendőr.

Udvardi Illés képviselő megjegyzi:

Nem értek egyet a Fő utca egyik oldalán a „Megállni tilos” tábla kihelyezésével, mivel ezen a szakaszon 7 üzlet helyezkedik el. Amennyiben ezen javaslat kerül elfogadásra az itt lakók tiltakozni fognak. Nem tudom a javaslatot elfogadni.

Leiz Sándor képviselő elmondja:

A Fő utca esetében a Közútkezelő Kht. javaslata, hogy ne kerüljön várakozósáv kijelölésre, elég a „Megállni tilos” tábla kihelyezése, aminek kisebb a költsége. Az Őr utcában a fekvőrendőrré vonatkozó javaslatot a bizottság nem vetette el.

Én azt javaslatot tettem, hogy a sportcsarnok előtt lévő forgalomlassító küszöb költségéről kérjünk tájékoztatást. Esetleg, ha több ilyen kerülne megrendelésre, abban az esetben árkedvezményt is kaphatnánk rá.

Serbán György képviselő mondja:

Úgy gondoltam, kicsit komplettebben lesz kezelve a Fő utcai „Megállni tilos” tábla kihelyezése. Többször szó esett arról, hogy az egészségház miatt alakul ki a parkolási gond. Amennyiben csak az egyik oldalon lehet csak megállni, előfordulhat, hogy a Petőfi utca sarkáról kell visszajönni az egészségházhoz.

Udvardi Illés képviselő ismerteti:

A Szélmalomsornál is kértem sebességkorlátozó tábla kihelyezését, mivel az ott lakók elviselhetetlennek tartják a nagy sebességgel közlekedő kamionokat.

Kiss Endre képviselő hozzáfűzi:

Egyetértek Leiz képviselő úr véleményével, a Fő utcán valamit tenni kell annak érdekében, hogy ne parkoljanak mindkét oldalon a gépkocsik. Mivel a közút nem parkolóhely, hanem közúti közlekedésre szolgál. Mindenképpen javaslom a „Megállni tilos” táblák kihelyezését.

Kértük a képviselőket, a bejárásom vegyenek részt, ez nem történt meg. A Közútkezelő Kht. magára vállalta a táblák kihelyezését, pedig nem az ő feladata lenne. A

Szélmalomsorban egy sávostáblát – amit Udvardi képviselő ör kért – a derékszögű kanyarhoz ki lehetne helyezni. Ezt én is jónak tartom, mivel felhívja a figyelmét a gépkocsivezetőknek.

Kiss Károly képviselő mondja:

Az utolsó testületi ülésen kértem, hogy engem is hívjanak meg a bejárásra, ez nem történt meg. Azt viszont köszönöm, hogy az elmúlt ülésen jelzett úthibákat kijavították. Kérem megvizsgálni, miért nem állították helyre a Régiposta utcában az új ház melletti árkokat. régen átereszek voltak a bejárok alatt, ezeket feltöltötték.

Az egész utca vonatkozásában kérem megvizsgálni, hogy felnötte a fű az útszélét, ezért a csapadékvíz nem tud lefolyni. Az utca két végére javasolom a tábla kihelyezését, hogy a 10 tonnánál nagyobb súlyú gépkocsik ne tudjanak behajtani.

A testületi ülésen már foglalkoztunk az M 5-os autópálya kapcsán felmerülő kamion forgalommal, amely a Rákóczi utcára is kiterjed. Továbbá meg kellene annak lehetőségét vizsgálni – ami Németországban is divat – éjjel 22 órától – reggel 6 óráig sebességkorlátozás lépne életbe, és csak 30 km-es sebességgel közlekedhetnének az autók.

Udvardi Illés képviselő közli:

Én is kértem, amikor ezek a bejárások lesznek, nekem is szóljanak feltétlenül. Amennyiben a Félegyházi út és a volt szülőotthon között a „Megállni tilos” tábla kihelyezésre kerül aláírásokat fogunk gyűjteni és tiltakozunk ellene, mivel rontja az ott lévő vállalkozások esélyét.

Faludi Tamás polgármester válaszolja.

A képviselő-testület minden tagja kapott meghívót a közlekedési bejárásra, mely itt a testületi ülés alkalmával került kiosztásra.

Dósai Imre képviselő mondja:

Akik a közlekedési bejáráson részt vettek, a tőlük telhető javaslatokat megfogalmazták és a képviselő-testület elé hozták. Az anyagi lehetőségek korlátozottak, ennek megfelelően született a javaslat. A javaslatok a Fő utca kivételével megnyugtató módosításokat tartalmaznak. A Fő utcán közlekedni életveszélyes, erre megoldást kell találni.

Az önkormányzat a parkolóhelyek kialakítására egy alapot hozott létre, kérdezem történt-e már erre befizetés?

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Az alapba eddig nem történt befizetés.

Dósai Imre képviselő elmondja:

Át kell gondolni, hogy a Fő utca vagy a Fő utcát párhuzamosan követő utcákban a parkolást hogyan lehet megoldani. A „Megállni tilos” tábla kihelyezése a vállalkozók és a betegek érdekeit jelentős mértékben sérti, egyedüli megoldás a parkolósáv kialakítása. Jónak tartanám, ha a TEKI pályázati lehetőséget – amit erre a célra lehet fordítani – nem a használt burkolat háromszori megerősítésére költenénk, hanem ezeknek a problémáknak a megoldására.

Dr. Tárai Éva képviselő mondja:

Támogatom a szakbizottság javaslatát, az önkormányzat nincs olyan helyzetben, hogy parkolóhelyet létesítsen. Addig míg a Dósai képviselő úr által javasolt pályázati lehetőség nincs, valamit tenni kell. Nem hiszen, hogy annyira lényegesen sértené a vállalkozók érdekét, hogy nem az üzlet, hanem a szemben lévő oldalon tudnak megállni a vevők. A betegek egészségéhez való bevitelét is a hozzátartozók meg tudják oldani. Nagyon sok ember érdekét sérti, hogy életveszélyes a Fő utcán közlekedni. Önmagában a „Megállni tilos” tábla kihelyezése nem elég, itt a rendőrséggel kellene a kapcsolatot felvenni a végrehajtás szankcionálása mindig is problémát jelent.

Farkas Zoltán képviselő hozzáfűzi:

Én is ezzel értenék egyet, elsősorban az egészségre és a balesetveszély elhárítására kell tekintettel lennünk.

A rendőrség figyelmét fel kell hívni, mivel valamennyi probléma mögött ott áll, jó lenne ha valakik betartatnák a működési szabályokat.

Kiss Endre képviselő mondja:

Azok meggyőzésére, akik tiltakoznak: az Arany János Általános Iskolától a pékségig évek óta nem lehet megállni. Kérdezem okoz-e ez gondot? A rendőrség is részt vett a közlekedési bejárásán és megígérték, amennyiben a tábla kihelyezésre kerül, abban az esetben szigorúan fogják ellenőrizni.

Fogl András bizottsági elnök a következőket mondja el:

Megdöböntett ez a rendkívül tartalmas és hosszú nyúló vita. A választott képviselők minden előzetes nélkül a műszaki osztályon elmondhatják ötleteiket, javasolataikat. A parkolásról nagyon sokat beszéltünk, még mielőtt elhamarkodottan nyilatkoznánk meg kell várni a SPAR beruházás megvalósulását, mivel ott egy igen jelentős létszámú parkoló kerül kialakításra. A város szerkezete révén nagyon sok ilyen problémáról lehet beszélni, itt csak néhányat vetettünk fel, azért vagyunk képviselők, hogy ezeken megpróbáljunk segíteni.

Polgármester úr engedje meg, hogy kiegészítést tegyek a határozati javaslattal ellentétben, én el tudom fogadni – mint bizottsági elnök hogy a Szélmalomson

sebességkorlátozó tábla kerüljön kihelyezésre, amit Kiss Endre képviselőtársam is támogatott.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Javasolom a Fő utca esetében a képviselő-testület külön szavazzon. Kérem a képviselőket, aki egyetért a „Megállni tilos” tábla kihelyezésével, kézfeltartással jelezze.

//13 igen, 2 nem szavazat/

Ezek után szavazásra bocsátja a határozati javaslatot együttesen a módosító javaslatokkal, mely szerint a Szélmalomson sebességkorlátozó tábla kerüljön kihelyezésre, míg az Őr utcánál veszélyes útkanyarra figyelmeztető tábla. Kéri a képviselőket, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közlekedéssel kapcsolatos bejárásról szóló előterjesztést a kiegészítéssel együtt 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

179/2005. sz. határozat

Közlekedéssel kapcsolatos bejárás

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bejárásról elhangzott szakmai vélemények figyelembevételével a következő közlekedéssel kapcsolatos intézkedések megtételét rendeli el:

- A Petőfi utcától a Félégyházi útig terjedő szakaszon a Fő utca páratlan oldalán Megállni tilos táblák kerüljenek elhelyezésre.
- A Petőfi utca Félégyházi út és Csontos Károly u. közötti szakaszán 2 db 5,5 tonnás súlykorlátozó tábla elhelyezésével a teherautó forgalom kitiltásra kerül.
- Megállni tilos jelzőtábla kihelyezése a Félégyházi út Fő u. Csontos K. u. közötti szakaszán, melyet a Közútkezelő Kht vállalt.
- Szent László u. egyirányúsítása a z Iskola utca felől, és a Kisvásár u. egyirányúsítása a Szent László utca felől.
- A Régiposta u. 2. sz. társasház mellett a közút kiszélesítését támogatja.
- A Szélmalomson sebességkorlátozó tábla elhelyezését nem támogatja.
- A Hősök terén 2 db kerékpár-gyalogos zóna tábla kerüljön leszerelésre.
- Az Őr utca végén veszélyes útkanyarra figyelmeztető tábla kerüljön elhelyezésre.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

- e) **A Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcionális Együttműködés, Konzorcionális Szerződés és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Részvénytársaság alapító okirat módosítása**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dósa Imre képviselő kérdezi:

A beruházás megvalósítása mikor kezdődik és fejeződik be?

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

A jövő év végére a beruházásnak el kellene készülnie.

Kérem a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcionális Együttműködés, Konzorcionális Szerződés és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közfelügyeleti Részvénytársaság alapító okirat módosításáról szóló előterjesztést 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

180/2005. sz. határozat

Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési

Konzorcionális Együttműködés, Konzorcionális

Szerződés és a Homokhátsági Regionális

Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közfelügyeleti

Részvénytársaság alapító okirat módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcionális Együttműködés konzorcionális szerződés és a Homokhátsági regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közfelügyeleti Részvénytársaság alapító okirat módosítása” c. előterjesztést.

1. A Képviselő-testület a mellékelt szerződés-tervezet (egységes szerkezetben) szerint jóváhagyja a Konzorcionális szerződés módosítását. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására.

Határidő: 2005. július 4.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

2. A Képviselő-testület a Homokhátsági regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közfelügyeleti Részvénytársaság Alapító okiratának módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja.

6.4.16.: Új pontként kerül beszerkesztésre a Szerződés 6.9. pontjára történő hivatkozás, ezzel egyidejűleg a korábbi 6.4.16. pont 6.4.17-re változik.

„A jelen Alapító Okirat 6.9. pontjában meghatározott ügyletek jóváhagyása;”

6.5.: A döntően $\frac{3}{4}$ -es és egyszerű többséggel történő határozathozatal közé beillesztésre kerül a tárgyi kérdésben történő 2/3-os megkötés.
 „A közgyűlés határozatait a 6.4.1., 6.4.2., 6.4.3., 6.4.5., 6.4.6., 6.4.7., 6.4.9., 6.4.11., 6.4.12., 6.4.13. és 6.4.15. pontokban felsorolt esetekben a szavazatok háromnegyedes többségével, a 6.4.16. pontban a szavazatok kétharmados többségével, egyéb esetekben pedig a leadott szavazatok egyszerű többségével hozza.”

6.9.: „A Közgyűlés jóváhagyó határozata szükséges az alaptőke kétszeresét meghaladó értékű beruházás megkezdéséhez, illetve ugyanezen értékű társasági vagyont értékesítéséhez - ideértve az ajándékozást is - illetőleg megterheléséhez, társasági hitelfelvételhez, kötelezettségvállaláshoz, valamint a Részvénytársaság üzleti fejlesztési tervének elfogadásához.

9.7.: A Szerződés 6.9. pontjának módosítása szükségessé teszi ezen kapcsolódó pont kiegészítését is.

„ A Felügyelő Bizottság előzetes állásfoglalása szükséges a közgyűlési előterjesztés előtt, a jelen Alapító Okirat 6.9. pontjában meghatározott beruházás megkezdéséhez, a társasági vagyont értékesítéséhez, illetőleg megterheléséhez, társasági hitelfelvételhez, kötelezettségvállaláshoz, valamint a Részvénytársaság üzleti fejlesztési tervének elfogadásához.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosított Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2005. július 4.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

f) Homokhátsági projekt beruházás saját forrás biztosítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg előterjesztéseiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági projekt beruházás saját forrás biztosításáról szóló előterjesztést 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja és meghozza az alábbi határozatot.

181/2005. sz. határozat
Homokhátsági projekt beruházás
saját forrás biztosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Homokhátsági projekt beruházás saját forrás biztosítása” című polgármesteri előterjesztést.

1. A Képviselő-testület támogatja, hogy Csongrád város Önkormányzata, mint gesztor a Belügyminisztérium EU Önerő Alapjára pályázatot nyújt be.
A pályázat alapjául szolgáló, a fejlesztésre vonatkozó legfontosabb adatok:

Megnevezés: Homokhátsági regionális települési szilárdhulladék rendszer kiépítése

Pénzügyi ütemezés és forrásösszetétel:

Magnevezés	2005.				2006.			
	saját forrás 10%	ISPA 75%	Magyar Állam 15%	Összesen	saját forrás 10%	ISPA 75%	Magyar Állam 15%	Összesen
Összesen 8 tender tervezett bekerülési összeg ezer €	1056	7917	1583	10556	2542	19066	3813	25421
Összesen 8 tender tervezett bekerülési összeg ezer Ft	269181	2018835	403665	2691681	648233	4861830	972315	6482378

Magnevezés	2007.				Összesen			
	saját forrás 10%	ISPA 75%	Magyar Állam 15%	Összesen	saját forrás 10%	ISPA 75%	Magyar Állam 15%	Összesen
Összesen 8 tender tervezett bekerülési összeg ezer €	820	6150	1230	8200	4418	33133	6627	44178
Összesen 8 tender tervezett bekerülési összeg ezer Ft	209100	1568250	313650	2091000	1126590	8448915	1689885	11265390

Felelős: határozat megküldésére Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 4.

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy sikeres pályázat esetén a további szükséges önrészt, Csongrád város Önkormányzata saját forrásként, a vagyon hasznosítás bevételeit képező bérleti díj előleg bevételeiből a 2005-2007.évi költségvetési rendeleteiben biztosítja.

Felelős: határozat megküldésére Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 4.

3. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a homokhátsági projekt beruházáshoz szükséges önkormányzati önrész (ide értve a likvid forrásokat is) fedezetét a Homokhátsági Vagyonkezelő Rt hitelből - a leendő üzemeltetők kezességvállalása mellett - biztosítja Gesztor, s így az egyes önkormányzatok részére.

Felelős: határozat megküldésére Faludi Tamás polgármester
Határidő: 2005. július 4.

/Kép képviselő kiment. /

g) Helyi buszközlekedéssel kapcsolatos pályázatok

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dósai Imre képviselő mondja:

A költségvetésünkben június 30-ig volt biztosítva a busz jelenlegi formában történő működtetéséhez az anyagi fedezet. Szerződés-tervezet szerint a működtetés augusztus 1-től történne, az ehhez szükséges plusz források biztosítását a költségvetési bizottság támogatta-e?

Faludi Tamás polgármester válaszában elmondja:

A fedezet tudtommal a költségvetésben rendelkezésünkre áll. Az előterjesztés nem tartalmazza, hogy a megállapodást mennyi időre kerül megkötésre.

Béres László osztályvezető válaszolja:

A megállapodás 8 évre vonatkozna.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, kiegészítve azzal, hogy a megállapodás 8 évre kerüljön megkötésre.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi busz-közlekedéssel kapcsolatos pályázatokról szóló előterjesztést a kiegészítéssel együtt 12 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

182/2005. sz. határozat

Helyi buszközlekedéssel kapcsolatos pályázatok

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi buszközlekedésre beadott pályázatok közül az MS BUSZ BT ajánlatát fogadja el, és 2005. augusztus 1-től – 2013. július 31-ig megbízza a helyi buszközlekedés végzésével.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. augusztus 1.

h) Leader+programban való részvétel

Fogl András bizottsági elnök a következőket mondja:

A megállapodás-tervezet a képviselőknek kiküldésre került, ennek módosítását a testületi ülés előtt kiosztottuk.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leader+programban való részvételről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

183/2005. sz. határozat

Leader+programban való részvétel

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a Leader+ kistérség megalakítására vonatkozó együttműködési megállapodást aláírásával.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 15.

i) Városgazdálkodási Intézmény alapító okiratának elfogadása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény alapító okiratának elfogadásáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

184/2005. sz. határozat

Városgazdálkodási Intézmény alapító okiratának elfogadása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának módosítását (egységes szerkezetben) elfogadja.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 30.

7./ Napirend

Vagyongazdálkodási Bizottság előterjesztései

Előadó: Kolompár Orbán bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Építési telkek árának meghatározása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az építési telkek árának meghatározásáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

185/2005. sz. határozat

Építési telkek árának meghatározása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Akácfa u. 16. sz. 2261 hrsz. alatti 648 m² területű építési telek
Akácfa u. 21. sz. 2265 hrsz. alatti 1064 m² területű építési telek
(közmű: utcai villany, víz, gáz, szennyvízcsatorna, burkolt út) eladási árát 100,- Ft/m²+Áfa összegben
2. Hársfa u. 13. sz. 2243. hrsz. alatti 720 m² területű építési telek (közmű: utcai villany, szennyvízcsatorna, burkolt út) eladási árát 100,-Ft/m²+Áfa összegben
3. Kinizsi u. 1/B. sz. 195/42. hrsz. alatti 722 m² területű építési telek (közmű: utcai villany, víz, szennyvízcsatorna) eladási árát 100,-Ft/m²+Áfa összegben
4. Szik u. 2. sz. 2715/67. hrsz. alatti 963 m² területű építési telek (közmű: utcai villany, utcai víz, szennyvízcsatorna, burkolt út) értékesítési árát 400,- Ft/m²+Áfa összegben határozza meg.

Beépítési kötelezettség határideje 6 év.

Megbízta a Polgármesteri Hivatalt, hogy az építési telkeket az igénylők részére érkezési sorrendben értékesítse.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

b) Kolompár Zoltán kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kolompár Zoltán kérelméről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

186/2005. sz. határozat
Kolompár Zoltán kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kolompár Zoltán Kiskunmajsa, Szabó Ervin utca 29. szám alatti lakos Kiskunmajsa, Akácfa utca 13. szám alatti és Kiskunmajsa, Szik utca 2. szám alatti telkek telekcseré iránti kérelmét támogatja úgy, hogy Kolompár Zoltán tulajdonát képező Kiskunmajsa, Akácfa utca 13. szám alatti építési telek korábbi 144.000,-Ft vételára valamint a Kiskunmajsa, Szik utca 2. szám alatti építési telek 481.500,-Ft vételára közötti különbözetet 2005. december 31. napjáig megfizeti.

A tulajdonjog rendezéséről szóló szerződés aláírásával a polgármestert bízza meg.

Amennyiben a nevezett határidőig a vételár különbözetet nem fizeti meg, akkor a Szik utca 2. 2715/67. hrsz. alatti 963 m² területű építési telek 400,- Ft/m²+Áfa vételár összegben értékesítésre kerül.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. december 31.

c) Petrovics Andrea telekvásárlási kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Petrovics Andrea telekvásárlási kérelméről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

187/2005. sz. határozat

Petrovics Andrea telekvásárlási kérelme**Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Kinizsi u. 1/b. sz. 195/42. hrsz. alatti 722 m² területű építési telket 100,- Ft/m²+Áfa vételár összegben értékesíti Petrovics Andrea Kiskunmajsa, Marispusza 286. szám alatti lakos részére. A vételárat 2005. december 31. napjáig kell megfizetnie.

Az adásvételi szerződés költsége a vevőt terheli.
Az adásvételi szerződés megkötésével a polgármestert bízta meg.

Amennyiben a nevezett határidőig a vételárat nem fizeti meg, akkor a Kinizsi u. 1/B. sz. 195/42. hrsz. alatti 722 m² területű építési telek 100,-Ft/m²+Áfa vételár összegben értékesítésre kerül.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. december 31.

d) Figura Attila vételi kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Figura Attila vételi kérelméről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

188/2005. sz. határozat**Figura Attila vételi kérelme****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa 0329/78. hrsz-ú alatti 7000 m² területű ingatlanból a kimérést követően 5000 m² területet 370,-Ft/m²+Áfa vételár összegben értékesít Figura Attila Kiskunmajsa, Marispusza 123. szám alatti lakos részére.

A kiméretés valamint az adásvételi szerződés költsége a vevőt terhelik.

Az adásvételi szerződés megkötésével a polgármestert bízta meg.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

e) **Fejes István építési telek visszaadása**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök mondja:

A Költségvetési bizottság egyetért a szakbizottság előterjesztésével a telek visszavételt illetően, s támogatja a befizetett 64.300.-Ft visszafizetését. Javasolja továbbá, hogy a telek a belvíz probléma megoldása után kerüljön vissza újraértékesítés céljából a Vagyongazdálkodási Bizottság elé.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejes István építési telek visszaadásáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

189/2005. sz. határozat
Fejes István építési telek visszaadása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa 2240/18. hrsz-ú. 1095 m² Kiskunmajsa, Hársfa u. 12. szám alatti beépítetlen terület megjelölésű építési telket Fejes István és felesége Kiskunmajsa, Losonczy u. 16. szám alatti lakosok részére történő 64.250,- Ft visszafizetése mellett telekállományába visszaveszi.

A tulajdonjog rendezéséről szóló szerződés megkötésével a polgármestert bízta meg.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a telekállományba történő visszakerülést követően a Kiskunmajsa 2240/18. hrsz-ú. 1095 m² Kiskunmajsa, Hársfa u. 12. szám alatti beépítetlen terület megjelölésű építési telket 100,-Ft/m²+Áfa vételáron értékesíti.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

/Egy képviselő visszajött./

f) **Gyöngyösi István ajánlata**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

A városi szeméttelp egy része magántulajdonban van. A tulajdonos felajánlotta a területet megvételre az önkormányzatnak. A Költségvetési Bizottság is javasolja a vásárlást 50.000.-Ft összegben.

Dósai Imre képviselő mondja:

A művelési ágból való kivonás költségét is tervezni kellett volna.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Köszönöm a figyelmeztetést, a következő testületi ülésre majd hozzuk a felmerülő költségeket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, kérem a képviselőket, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gyöngyösi István ajánlatáról szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

190/2005. sz. határozat
Gyöngyösi István ajánlata

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa 0353/75. hrsz-ú alatti 5755 m² területű ingatlant 50.000,-Ft vételár összegért megvásárolja – melynek fedezete a működési célú hitel - Gyöngyösi István Kiskunmajsa, Ágasegyháza 288. szám alatti lakostól.

Az adásvételi szerződés megkötésével a polgármestert bízta meg.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

g) Oláh Gyula kérelme

/Egy képviselő visszajött. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Udvardi Illés képviselő mondja:

Mennyire közművesítettek a telkek?

Kolompár Orbán bizottsági elnök válaszolja:

Ezek a telkek nem közművesítettek, beépítésre alkalmatlanok.

Dósai Imre képviselő megjegyzi:

Miért nem lehet ezeknek az információknak a birtokába jutni az első tárgyalása alkalmával.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Oláh Gyula kérelméről szóló előterjesztést 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

191/2005. sz. határozat
Oláh Gyula kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa 8311. hrsz-ú 360 m² területű beépítetlen üdülőteltet és a Kiskunmajsa 8312. hrsz-ú 360 m² területű beépítetlen üdülőteltet értékesíti Oláh Gyula Kiskunmajsa, Délibáb utca 35. szám alatti lakos részére 500.000,-Ft+Áfa együttes vételár összegben.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

h) „Holdfény-2001” fogvatékosokért alapítvány kérelme

Kolompár Orbán bizottsági elnök kiegészítésként elmondja:

Javasolja továbbá a bizottság, hogy a megállapodás tartalmazzon, amennyiben a alapítvány a beruházást nem tudja 2006. december 31-ig megvalósítani, abban az esetben a számára átadott telek az eredeti állapotban kerüljön vissza az önkormányzat tulajdonába.

Udvardi Illés képviselő mondja:

Kérdezem, hogy az ingatlan tulajdonába kerül vagy csak használatába?

Kertész Farkas Zsuzsanna bizottsági elnök ismerteti:

Az Oktatási bizottság a Vagyongazdálkodási bizottság által előterjesztett határozati javaslat elfogadását javasolja, az együttműködési megállapodás aláírását az otthon működésének beindításakor tegye meg.

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Amennyiben 2006. december 31-ig nem valósul meg a beruházás, abban az esetben az ingatlan visszakerül az önkormányzat tulajdonába.

Dósai Imre képviselő ismerteti:

Az Egészségügyi, Szociális Bizottság ülésén arról volt szó, amennyiben az alapítvány az ingatlant megépíti, úgy a terület a tulajdonába kerül, viszont a Vagyongazdálkodási bizottság előterjesztése használati jogot tartalmaz. Erre a kettősségre kívántam Udvardi képviselőtársam figyelmét felhívni. Én a tulajdonba adást támogatom.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Ez is úgy kerüljön a határozati javaslatba megfogalmazásra, mint az ipari park esetében az értékesítés. A területet biztosítjuk 2006. december 31-ig, amennyiben nem valósul meg a beruházás úgy az önkormányzat tulajdonába visszakerül.

Dr. Tárai Éva képviselő megjegyzi:

A terület ki sem kerül az önkormányzat tulajdonából, mivel addig csak használja.

Dósai Imre képviselő mondja:

Kérdezem a Jegyző úrtól, mi fog a határozati javaslatba kerülni?

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző válaszolja:

Ragaszkodnék az eddigi gyakorlathoz, mely szerint 2006. december 31-ig használati jogot adjunk, amennyiben nem történik meg a beruházás, abban az esetben ez megszűnik.

A Polgármester megállapodása alapján adható ki olyan nyilatkozat, hogy beépítés esetén az alapítvány tulajdonjogot szerez. A pályázat beadásra kerül, ahhoz adhatunk olyan tartalmú nyilatkozatot, hogy amennyiben eredményes és megvalósul ez a beruházás a használati jog helyet tulajdonjogot biztosít az önkormányzat.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a Jegyző úr által elmondott kiegészítéssel együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Holdfény – 2001” fogyatékosokért Alapítvány kérelméről szóló előterjesztést a kiegészítéssel együtt 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozati javaslatát.

192/2005. sz. határozat

„Holdfény – 2001” fogyatékosokért Alapítvány
kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Holdfény-2001” a fogyatékosokért Alapítvány ápoló-gondozó otthonának megvalósításához a Kiskunmajsa 2715/139. hrsz-ú 2086 m² terület használati jogát 2006. december 31-ig biztosítja, amennyiben ezen időpontig a beruházás nem valósul meg, a használati jog megszűnik.

Felhatalmazást kap a polgármester, hogy az alapítvány részére olyan nyilatkozatot adjon ki, hogy beépítés esetén a tulajdonjogot átengedi. Erre vonatkozó részletes megállapodást a polgármester jogosult aláírni, figyelemmel arra, hogy részleges beépítés esetén is szabályozott legyen az alapítvány és az önkormányzat közötti jogi helyzet.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31. az érintett kiértékelésére

i) Rádóczi Antalné bérleti szerződése

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rádóczi Antalné bérleti szerződéséről szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

193/2005. sz. határozat

Rádóczi Antalné bérleti szerződése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 82/2005. számú határozatát visszavonja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Pacsirta u. 1. szám alatti 60 m² alapterületű 2 szobaszámú, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást bérbe adja Rádóczi Antalné Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 10. szám alatti lakos részére 2005. július 15. napjától - 2010. július 15. napjáig.

A bérleti szerződés megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

j) Városgazdálkodási Intézmény kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény kérelméről szóló előterjesztést 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

194/2005. sz. határozat

Városgazdálkodási Intézmény kérelme

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Petőfi tér 9. III/4. számú 37 m², 1 szobaszámú, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást a védőnő részére bérbe adja 2005. július 1. napjától a munkaviszony időtartamára.

A bérleti szerződés megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

k) Dr. Nagy Mária Magdolna háziorvos kérelme

Faludi Tamás polgármester a következőket mondja el:

A város lakosságának tájékoztatásul elmondom, hogy július 1-től nem Dr. Tóth Tibor háziorvos fogja a helyettesíteni a doktornőt, hanem egy új orvos, aki ebben a lakásban fog lakni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Kérem a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Nagy Mária Magdolna háziorvos kérelméről szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

195/2005. sz. határozat

Dr. Nagy Mária Magdolna háziorvos kérelme

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 56/2005. számú határozatát módosítja úgy, hogy a Kiskunmajsa, Fő u. 66. I/1. szám alatti 57 m² alapterületű 1+2 félszobás szobaszámú, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást bérbe adja Dr. Nagy Mária Magdolna háziorvos helyettesítését ellátó orvos részére 2005. július 1. napjától - 2005. december 31. napjáig.

A bérleti szerződés megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

/Egy képviselő kiment. /

l) XVIII. ker. Speciális Oktató és Fejlesztő Intézmény kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a XVIII. ker. Speciális Oktató és Fejlesztő Intézmény kérelméről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

196/2005. sz. határozat

XVIII. ker. Speciális Oktató és Fejlesztő Intézmény kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest XVIII. kerület Speciális Oktató és Fejlesztő Intézménnyel megkötött bérleti szerződést az előterjesztésben lévő módosításokkal elfogadja.

A módosított bérleti szerződés megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 31.

/Egy képviselő visszajött. /

8./ N a p i r e n d

Egészségügyi, Szociális Bizottság előterjesztései

Előadó: Udvardi Illés bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény kérelmei

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Költségvetési bizottság megtárgyalta a szakbizottság eszközbeszerzésre vonatkozó határozati javaslatát. Azzal ellentétben egyelőre csak a sterilizáló készülék és a decubitor matrac beszerzését támogatta, mindösszesen 392.000.-Ft-tal.

Az intézmény végzős továbbtanulók magasabb fizetési osztályba való lépése miatt 242.200,-Ft pótelőirányzat biztosítását kérte. Bizottságunk javasolja a támogatás lebontását a Szociális Intézmény részére.

Az intézmény Internet hozzáférés kialakítási kérelmét a szakbizottság támogatta. . A Költségvetési Bizottság – 2 igen és 2 tartózkodással – nem foglalt állást, javasolja hogy az intézmény keresse a lehetőséget a saját költségvetése terhére való megoldásnak.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Javasolom, hogy a határozati javaslat pontjairól külön – külön szavazzunk.

Kérem a képviselőket, aki egyetért az Egészségügyi, Szociális Bizottság javaslatával, mely szerint 1.492.000,- Ft kerüljön biztosításra 1 darab betegemelő megvásárlására, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy 4 igen szavazat – 5 ellenszavazat, 6 tartózkodás mellett – a javaslat nem került elfogadásra.

Ezek után **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a Költségvetési bizottság javaslatával, mely szerint 392.000,- Ft kerüljön biztosításra a sterilizáló készülék és a decubitor matrac beszerzésére – mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe - kézfeltartással szavazzon.

/15 igen szavazat /

Faludi Tamás polgármester szavazásra bocsátja a 2. pontot, mely szerint 242.220,- Ft kerüljön biztosításra a 3 fő dolgozó bérkülönböztetésére, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe. Kéri a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

/15 igen szavazat /

Ezek után **Polgármester** a 3. pontot teszi fel szavazásra, mely szerint 74.875,- Ft kerüljön biztosításra az Internet hozzáférés kialakítása céljából, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

/15 igen szavazat /

b) „Barátság” Egyesített Szociális Intézményben dolgozó továbbtanulásának támogatása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Az intézmény vezetője a gazdaságvezető-helyettes továbbtanulásának támogatását kérte. A szakbizottság 100%-os és 50%-os mértékű határozati javaslatát sem támogatta a Költségvetési Bizottság.

Bizottságunk kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozzon döntést ezen terület egységes kezelésére a további időszakra vonatkozóan.

Udvardi Illés képviselő mondja:

Nem értek egyet a Költségvetési bizottság javaslatával. Nem elég, hogy azt nyilatkozza nem támogatja a kérelmet, fogalmazza meg annak konkrét okát is.

Farkas Zoltán képviselő elmondja:

Ez korábban is volt a képviselő-testület előtt kérdésként. Az lenne a jó, ha egységes döntést hozna a testület. Annyiban módosult a helyzet, hogy az oktatási intézmények rendelkeznek központi kerettel, de azért a dolgozóknak bizonyos százalékkal hozzá kell járulniuk, kb. 20 százalékkal. Javasolom, most ne döntsünk ebben a kérdésben.

Faludi Tamás polgármester a következőket mondta:

A Költségvetési bizottság azt kérte, kerüljön egységes állásfoglalás kialakításra, én is javasolom vegyük le napirendről. Az önkormányzat minden bizottsága tárgyalja meg, foglaljon benne állást, hogy milyen mértékben kerüljenek támogatásra a továbbtanuló dolgozók. Kérem a képviselőket, aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Barátság” Egyesített Szociális Intézményben dolgozó továbbtanulásának támogatásáról szóló előterjesztés napirendről való levételét 12 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett – elfogadja és meghozza az alábbi határozatát.

197/2005. sz. határozat
„Barátság” Egyesített Szociális Intézményben
dolgozó továbbtanulásának támogatása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Barátság” Egyesített Szociális Intézményben dolgozó továbbtanulásának támogatásáról szóló előterjesztést leveszi napirendjéről.

Erre vonatkozó bizottsági vélemények alapján az Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság készítsen összefoglaló javaslatot,

melyet az anyagi vonzatokra tekintettel, a Költségvetési Bizottság véleményezzen.

Felelős : Kertész Farkas Zsuzsanna Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság elnöke,
Serbán György Költségvetési Bizottság elnöke,

Határidő: 2005. augusztus 31.

/Egy képviselő visszajött. /

c) **„Barátság” Egyesített Szociális Intézmény létszám kérelme**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Az intézmény 2 fő főiskolai végzettségű gondozói létszám biztosítását kérte a Gyermekjóléti Szolgálathoz, rendeletre való hivatkozással. A Költségvetési bizottság nem támogatja a létszám biztosítását anyagi fedezet hiányában. Továbbá tekintettel arra, hogy sajnos más egyéb feladatoknál sincs mindenhol biztosítva a törvény szerinti kötelező létszám.

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Magam is azzal értek egyet, hogy ebben az évben ne támogassa a képviselő-testület a létszámbővítést. Július 1-től kellene ezt a feladatot indítania a többcélú kistérségi társulásnak, de sajnos kiemelt normatívát csak január 1-től fogunk kapni. Ezt szeretnénk megvárni, mire nyújt fedezetet. A 2006. évi költségvetésbe beépítésre kerülne egy vagy két létszám, amit a normatíva megenged.

Dósai Imre képviselő mondja:

Kiskunmajsa város azért térségi központ, mivel bizonyos feladatokat képes ellátni a környező települések részére. A Gyermekjóléti Szolgálat kapott egy megyei ellenőrzést, amely során kiváló munkavégzést állapítottak meg. Továbbá a létszámgondot is felvetette és előírta a törvényi előírásoknak megfelelő létszámmal végezze ezen feladatot az intézmény. Amennyire két létszámra nincs is meg a fedezet, módosító javaslatom, hogy egy fő kerüljön biztosításra.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Már az interpellációban elhangzott mit kívánunk tenni annak érdekében, hogy csökkentsük a végleges eladósodás lehetőségét. Ebben a kérdésben mindenképpen december hónapban összefog ülni a többcélú kistérségi társulás. Ezzel Kiskunmajsa város nem fogja elveszíteni irányító szerepét, hiszen továbbra is mi maradunk a gesztorok. A társulás megbízza Szank Önkormányzatát, hogy ezt a bizonyos feladatot

lássá el, amire várhatóan januártól kiemelt normatívát fogunk kapni. Ennek mértékét szeretném megismerni, hogy mennyire tudja az önkormányzatok költségvetését tehermentesíteni, sokkal könnyebben dönthetnénk a létszámról. A hátralévő félévet pedig el tudjuk így viselni.

Dr. Tárai Éva képviselő megjegyzi:

A képviselőtársam módosító indítványával értek egyet. Valóban furcsa minden testületi döntés nélkül tényként kezeljük, hogy Szank működteti a gyermekjóléti szolgálatot. A Polgármester úr fogalmazta meg, hogy külön normatívát fog biztosítani erre a célra az állam. Amennyiben Szanknak megéri működtetni, akkor Kiskunmajsának miért nem? Valóban megemelt normatív támogatást kapunk, abban az esetben a költség csökkenni fog és Kiskunmajsán egy főiskolát végzett személy munkához jut. Tisztelem azt az egy dolgozót, aki ezt a feladatot ellátja, mivel 130 gyermeket nem gondolom, hogy korrekt módon el lehet látni.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Úgy gondolom ez a félév nem jelenthet problémát, ugyanilyen magas színvonalon a munkát el tudja látni. Ez a gond a gyámhivatalnál és a szociális intézménynél is jelentkezik, ott is létszámhiánnyal küzdenek.

Azt kérném a létszámon most ne változtassunk, várjuk meg a jövő évi normatívát, nézzük meg a többcélú kistérségi társulás normatívájával mennyire könnyíthető meg a város helyzete. Ezeket a kérdéseket komplexen kezelnénk.

Dr. Tárai Éva képviselő közli:

Nem hasonlítanám össze a gyámhivatal és a gyermekjóléti szolgálat tevékenységét, ezért tartanám az egy fő biztosítását indokoltnak.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Félév türelmet kértünk a Költségvetési bizottsággal együtt a Tisztelt Képviselő-testülettől és a Gyermekjóléti Szolgálattól, hogy ezt a problémát megnyugtatóan rendezni tudjuk. Az elmúlt évek tapasztalata azt bizonyítja, a létszám kevés, de a jelentések alapján így is magas színvonalon el tudják látni a munkát, amiért külön köszönetet mondok mindenkinek. Javasolom először várjuk meg a bevételi forrásainkat.

Udvardi Illés bizottsági elnök mondja:

Nem értek egyet a Polgármester úr álláspontjával, Dósai Imre és Tárai Éva képviselőtársaim javaslatát tudom elfogadni. A probléma már január óta a bizottság előtt van, erről előbb vagy utóbb döntenünk kell. Úgy érzem nem a képviselő-testület dönt, hanem a Polgármester úr kierőszakolja az elképzelését. Javasolom, egy létszám megadását.

Dósai Imre képviselő megjegyzi:

Előterjesztést az Egészségügyi bizottság szakmailag támogatta. A szakmai szervezet is javasolta ennek a szolgáltatnak az igényeknek megfelelő fejlesztését.

Dr. Tárai Éva képviselő hozzáfűzi:

Véleményem szerint szakmailag mindenképpen indokolt a létszám biztosítása.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Udvardi Illés képviselő úrnak válaszolom, hogy nem erőszakolok semmit sem, próbáltam az ésszerű érveket elmondani. Én csak azt ismételtam meg, amit a képviselőtársaim mondtak. Ami a szakértői jelentésben le van írva, valóban magas színvonalon látják el a feladatot az érintettek – ezért köszönetet mondok – továbbá azt is el kell mondani, hogy így sincs ellátatlan gyermek.

Én csak félév türelmi időt kértem, ezáltal egy fő bérét az önkormányzat meg tudja spórolni, addig a felügyeleti szerv sem tesz észrevételt. A következő költségvetésben mindenféleképpen rendezni kell.

Udvardi Illés bizottsági elnök elmondja:

Polgármester úr többször kihangsúlyozta, hogy szakmai alapon nagyon magas szinten van a feladat ellátva. Kérdezem ilyen létszám mellett hogyan lehet magas színvonalon dolgozni?

Faludi Tamás polgármester a következőket mondja el:

Képviselőtársam, tessék a szakértői véleményt elolvasni, én nem kívánok vitába szállni, mivel magam is azt tapasztalom.

A vitát lezárva szavazásra bocsátom a módosító javaslatot, mely szerint 1 plusz létszám kerüljön biztosításra a Gyermekjóléti Szolgálatához. Kérem a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

/7 igen, 5 nem 4 tartózkodás/

Ezek után **Polgármester** a szakbizottság javaslatát teszi fel szavazásra, mely szerint két létszám kerüljön biztosításra.

Polgármester megállapítja, hogy 4 ellenszavazattal, 12 tartózkodás mellett a javaslat nem került elfogadásra.

d) Élelmiszerhigiéniai tanfolyam költségének támogatása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

A konyhával illetve tálalókonyhával rendelkező intézmények 70 fő részére kérték az 5 évenként kötelező élelmiszerhigiéniai tanfolyam költségeinek támogatását. A Költségvetési Bizottság javaslata, hogy az intézmények saját továbbképzési keretük terhére próbálják meg kigazdálkodni a szükséges fedezetet.

Farkas Zoltán képviselő válaszolja:

A tanfolyam költségének kigazdálkodására lehetőség nincs, viszont ezt a tanfolyamot el kell végezniük a dolgozóknak. Javasolom a képviselő-testület támogassa az összeg megadását.

Mózer Gyula alpolgármester elmondja:

Az előterjesztés is tartalmazza, hogy ezen vizsgát 5 évenként kell megismételni, amit most a nyáron le kell tenni a dolgozóknak, ezért konkrét döntést kell hoznunk.

Faludi Tamás polgármester szavazásra bocsátja az Egészségügyi, Szociális Bizottság javaslatát, mely szerint 700.000,- Ft kerüljön biztosításra, ami beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe. Kéri a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

/13 igen szavazat, 1 nem, 2 tartózkodás/

e) **„Barátság” Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítása**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dósai Imre képviselő a következőket mondja el:

Részt vettem a Egészségügyi, Szociális Bizottság ülésén, a javaslatot ott sem támogattam, arra több indok is van, hogy miért ne adjuk át a szolgáltatást Szank Önkormányzatának. Gyakorlatilag ki került Kiskunmajsa város fennhatósága alól, és Kiskunmajsa városnak nem lesz többé beleszólása. A szolgáltatást úgy is meg lehet szervezni, hogy Kiskunmajsán maradjon a többcélú kistérségi társulás keretében. A magam részéről azt javaslom és kérem képviselőtársaimat, hogy ezt a jól működő gyermekjóléti szolgáltatást ne engedjük át más önkormányzat irányítása alá.

Dr. Tárai Éva képviselő mondja:

Egyetértek Dósai képviselőtársammal, amit szakmailag kívánok alátámasztani. Véleményem szerint a gyermekvédelem az egy egység a gyámhivatal Kiskunmajsán van és Kömpöc, Csólyospálos idetartozik. A gyermekvédelem és a gyámhivatal a gyermekvédelem része, összetartozik. Ezért sem javaslom szétválasztását.

Másrészt a kiskunmajsai lakosság szempontjából sem lenne célszerű, ha ezen szolgáltatás igénybevételéhez Szankra kellene menniük. Kérem a képviselő-testületet ne támogassa a javaslatot.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Így elég nehéz lesz előbbre jutni a jövőben. A Terbe képviselőtársam amit kérdezett az interpellációjában arról egy teljesen külön testületi ülést kell tartanunk, hogy mindenki megértse a legapróbb részletekig a többcélú kistérségi társulás hogyan is fog működni. Mi ennek a célja, miért hozták létre az önkormányzatokkal, szinte fogalmazhatnák úgy is, hogy sok önkormányzatot bele kényszerítve a finanszírozási rendszerekkel. Ráébresztve a kistérségben működő településeket arra, hogy egységben az erő és így sokkal többet tudnak elérni.

Be kellett adni a pályázatokat – amiről a képviselőtársaim tudnak – ezekben meg voltak fogalmazva olyan feladatok, amiket a többcélú kistérségi társulás közösen fog ellátni, amikre a bizonyos plusz normatívákat fogjuk kapni. Amennyiben nem működik a többcélú kistérségi társulás, esélye sincs az önkormányzatoknak arra, hogy ebből a jelentős plusz normatívából részesülhessenek.

Ahhoz, hogy létre tudjuk hozni – főleg 100 százalékosan – bizonyos kompromisszumokat kell kötni. Például a logopédiai szolgáltatás marad Kiskunmajsán, csupán a dolgozók kifizetését nem Kiskunmajsai Város Önkormányzata biztosítja, hanem a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás. Ahhoz, hogy a 100 százalékos társulást létre lehessen hozni Szanknak az volt a kérése, hogy a gyermekjóléti szolgálat kerülhessen hozzá. Hiszen náluk egy olyan intézményi rendszerben működik, amit nem lehet szétszedni, nem úgy mint Kiskunmajsán, mivel itt csak egy alapító okiratot kell módosítani. Amit a Képviselő Asszony mond az nem úgy van. A gyermekjóléti szolgálat ott marad ahol most van, a dolgozók is ott fognak dolgozni ahol eddig, a gyámhivatal is marad a helyén.

Dr. Tárai Éva képviselő válaszában elmondja:

Elnézést, hogy félreértettem, de az előterjesztésben úgy szerepel a gyermekjóléti szolgáltatás ki kerülne. Így az ott dolgozó a szanki gondozási központnál lenne alkalmazva. Úgy értelmeztem, hogy helyileg oda átkerülne.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Ezt nem így kell érteni. Az alapító okirat minden további nélkül módosítható, szakmailag, emberileg semmi változás nem fog történni.

Fogl András képviselő elmondja:

Támogatom azon kezdeményezést, hogy a többcélú kistérségi társulásról egy külön vitanapot tartsunk, legkésőbb szeptember végéig. Mivel valóban nagyon kevés információval rendelkezünk. Az interpelláció kapcsán is felmerültek olyan kérdések, melyek azt gondolom abba az irányba mutatnak, hogy a képviselők talán úgy érzik, mintha a fejük felett történne valami. Nem igazán látjuk a folyamatokat, szakmai aggályaink vannak.

Ettől függetlenül szeretném megjegyezni, ha valaki azt hiszi a többcélú kistérségi társulásnak a magasabb normatíván történő támogatása arról szól, hogy csak papíron történnek változások, de semmi nem fog módosulni, nem lesz hatékonyabb a rendszer, de mindezekért több pénzt fogunk kapni az államtól, azt gondolom ezt át kell értékelni, mivel ez abszolút nem erről szól, hanem ellenkezőleg. Ezt a vitát egy más időpontban mindenféleképpen le kell, hogy folytassuk.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Szeptemberig – mindenkivel egyeztetve erről – egy külön vitanapot tartanánk a tárgyalóteremben.

Dósai Imre képviselő mondja:

Az előző évben alakult meg a többcélú kistérségi társulási rendszer, azóta sort lehetett volna keríteni erre a megbeszélésre. Valóban azaz érzése a képviselőknek, hogy fejük felett történnek dolgok.

Nem javasolom a képviselő-testületnek, hogy ebbe az irányba elinduljunk, míg nem látjuk hogyan fog működni a kistérségi társulás, milyen feladatok várhatóak a jövőben. Ésszerű megállapodást kell kötnie az önkormányzatok többségével, ami mindenki számára elfogadható. Az, hogy Szank kijelenti részére nem elfogadható egy gondozási otthon megbontása, ez így kevés indok. A többcélú kistérségi társulás keretében működtethető úgy is, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzat intézménye vagy feladata maradna ez a tevékenység. Szanknak kell olyan döntést hozni, hogy Kiskunmajsán működteti ezt a feladatot. Ezeket az egyeztetéseket megfelelő előkészítés után lehet lefolytatni, ami most elmaradt.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

A beszélgetés meg fog történni, minden képviselőtársam onnantól kezdve el fogja fogadni a javaslatokat. Dósai képviselőtársam az előző önkormányzat idején részt vett társulási üléseken, nagyon jól tudja a kistérségben rengeteg kompromisszumot meg kell hozni a települések között azért, hogy a következőkben is jó pozícióba tudjunk kerülni. A többcélú kistérségi társulás nem arról szól, hogy mindent mi csinálunk és irányítunk, a többi három kis község pedig asszisztál.

Nap mint nap változnak a jogszabályok, a mai társulási ülésünkön hoztuk meg döntésünket, ami itt van a képviselő-testület előtt, és a többi három önkormányzat is tárgyalja. Le lehet venni napirendről, de nagyobb összegű normatívától fogunk elesni.

Dósai Imre képviselő mondja:

Én azt nem értem, hogy miért Kiskunmajsának kell engedni, például a központi orvosi ügyelet kérdésében Szank nem volt hajlandó belépni a szolgáltatásba. Az orvosi ügyeleti rendszer esetében is meg lehetne valósítani a 100 százalékot a többcélú kistérségi társulás keretében, ez sokkal inkább indokot és elfogadható. Miért kell más önkormányzat fennhatósága alá átadni a mi intézményünket?

A képviselő-testület elé van terjesztve egy javaslat, hogy oldjuk meg a gyermekjóléti szolgálat többcélú kistérségi társulásba integrálását, holott más lehetőség is van, ami szakmailag sokkal inkább alátámasztott.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Higgye el Képviselő úr, nincs az önkormányzati életnek olyan területe, amit még nem vizsgáltunk meg, ami alapján a 100 százalékot el lehetne érni. Sajnos nem tudtunk olyat találni. Az első körben 33.640.000,- forintot nyertünk. A második kör esetében folyamatosan megy az egyeztetés a polgármesterek között, jó lenne az iskolákat bevinni, erről viszont Kömpöc nem akar hallani, mivel ők Harkakötönnyel vannak társulásban. Amennyiben Szank azt mondja nem tudja az orvosait a központi ügyeletbe behozni, akkor mi hiába mondjuk nem vagyunk hajlandóak a gyermekjóléti szolgálatot odaadni. Ezzel a döntéssel nem csak Szank Önkormányzata jár rosszul, hanem mi is. Szakmailag nincsenek olyan érvek, ami megindokolná miért ne lehetne a gyermekjóléti szolgálatnak a központja Szankon. Miden marad a helyén, minden úgy megy tovább, mint eddig, az ügyfelek nem fogják észrevenni a változásokat.

Terbe Zoltán képviselő elmondja:

A 8. napirendi pont e) pontja kapcsán több tájékoztatást kaptunk a többcélú kistérségi társulás működéséről, mint a Polgármester úr interpellációra adott válaszában. Valóban el kell fogadnunk Polgármester úr kezdeményezését, hogy egy beszámolót meghallgassunk erről a témáról. Úgy látszik rengeteg kérdőjel van bennünk. Örülök, hogy most már konszenzusra tudunk jutni, megismerhetjük ezeket a részleteket, a megbeszélés erre lehetőséget ad.

Faludi Tamás polgármester a vitát lezárva szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 10 tartózkodás mellett – a javaslat nem került elfogadásra.

Ezek után Polgármester szünetet rendel el.

S z ü n e t u t á n.

/Két képviselő nem jött vissza. /

Faludi Tamás polgármester megadja a szót Terbe Zoltán képviselő úrnak.

Terbe Zoltán képviselő a következőket mondja el:

Képviselő-csoportunk az elmúlt 3 év alatt többször bebizonyította a város érdekében képes felülemelkedni olyan történéseken, amiket Polgármester úr elkövetett velünk szemben. Számtalanszor előfordult például a város költségvetésének megszavazásakor, egyéb pénzügyi döntésekkor, hogy az utolsó pillanatban kész tények elé állított, jelen szituáció is hasonló ehhez.

A testületi ülés előtti interpellációban kértem a Polgármester úrtól részletesen számoljon be a többcélú kistérségi társulás működéséről. Azt nyilatkozta, ezen kötelezettségét ő megtette. Utólag ennél a napirendi pontnál kiderült, számtalan olyan ügy van, amiről nem tudunk. Képviselő-csoportunk hűen eddigi hagyományaihoz, figyelembe véve a város érdekeit és azt, e szavazás eldöntheti a jövő évben milyen normatív állami támogatást kaphatunk bizonyos feladatok ellátására, ezért úgy döntöttünk, hogy megszavazzuk az előterjesztést, de egyben nyomatékosan kérjük, hogy a többcélú kistérségi társulás működésével kapcsolatosan alaposabb tájékoztatást adjon a későbbiek során. Nem kerülhetünk még egyszer ilyen szituációba.

Faludi Tamás polgármester újra szavazásra bocsátja a „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítását. Kéri a képviselőket, aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

198/2005. sz. határozat
„Barátság Egyesített Szociális Intézmény
alapító okiratának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratát az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal állapítja meg.

Az intézmény alkalmazotti létszáma a gyermekjóléti szolgálatban alkalmazottak létszámával csökken, mely a költségvetési rendeletbe beépül.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2005. július 20.

Faludi Tamás polgármester kéri, az előzőekben lezajlott szavazások alapján elutasított kérelmeket együttesen is foglalja határozatba.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egészségügyi, Szociális Bizottság elutasított kérelmeiről szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

199/2005. sz. határozat
Egészségügyi, Szociális Bizottság által
előterjesztett kérelmek elutasítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város anyagi helyzetére tekintettel nem tud támogatást adni:

- „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény részére 1 db betegemelő megvásárlására,
- „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény Gyermekjóléti Szolgálatához további 2 fő alkalmazásához.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 20. a kiértékelésre

9./ N a p i r e n d

Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság előterjesztései

Előadó: Kertész Farkas Zsuzsanna bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Városi Könyvtár kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Az intézmény egy dolgozója munkavégzéséhez szükséges magasabb képesítést szerzett, így szükségessé vált az átsorolása. Költségvetési bizottság támogatja a könyvtár részére 137.800,-Ft biztosítását a szükséges bér és járulék fedezetére.

A könyvtár dokumentum beszerzésre 1.000.000.-Ft pótelőirányzat biztosítását kérte. A szakbizottsággal ellentétben a kérelmet az önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel nem tudja támogatni.

Az intézmény vezetője az olvasószolgálatban meglévő 4 órás státusz 8 órára való emelését kérte. A szakbizottság javaslatával ellentétben a Költségvetési bizottság nem támogatja a létszámbővítést, az előző pontban már említett okra hivatkozva.

/Két képviselő kiment. /

Udvardi Illés képviselő mondja:

Miért alkalmaznak az intézmények olyan dolgozókat, akiknek nincs meg a megfelelő szakvézettsége? Nem támogatom a kért összeg megadását.

Kertész Farkas Zsuzsanna bizottsági elnök válaszolja:

Az érintett főiskolai végzettséggel rendelkezik, csak másoddiplomát szerzett, mely a munkavégzéséhez kötelező.

Faludi Tamás polgármester javasolja a képviselőknek, hogy a határozati javaslatot pontonként szavazzák meg.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslat 1. pontjával, mely szerint 137.800,- Ft pótelőirányzat kerüljön biztosításra – ami beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe - kézfeltartással jelezze.

/11 igen szavazat, 1 tartózkodás /

Ezek után szavazásra bocsátja a 2. pontot, kéri a képviselőket, aki azzal egyetért az 1 millió forint biztosításával dokumentum beszerzése céljából, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy 1 igen szavazattal - 8 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett a javaslat nem került elfogadásra.

b) Napsugár Óvoda kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg javaslatukat.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Az óvoda vezetője rendeletre való hivatkozással kérte az átfedési időre járó óradíjak kifizetésére pótelőirányzat biztosítását. A 2005. évi 4 havi igény bérrel és járulékkal együtt 628.500.-Ft. A Költségvetési bizottság támogatja a fedezet biztosítását.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a 628.500,- Ft megadásával – mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe – kézfeltartással szavazzon.

/12 igen szavazat /

c) Közüoktatási intézményekben biztosított pótlékok mértékének emeléséről

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg előterjesztésüket.

Serbán György bizottsági elnök elmondja:

A szakbizottság a szakszervezeti és közalkalmazotti tanács képviselőjének kérelmét megvizsgálva a 138/1992. (X. 08.) Korm.rendelet 15. §-ában meghatározott pótlékokra az előterjesztésük mellékletét képező % -os mértékeket javasolta 2005. 01.01-től. A Költségvetési Bizottság a pótlékok mértékével egyetért, azonban 2005. IX.01-től javasolja az emelést. A pótelőirányzatok fedezetére 769.200,- Ft keret elkülönítését javasolja, mely az intézmények tényleges igényének megfelelően lebontásra kerül.

Faludi Tamás polgármester szavazásra bocsátja a szakbizottság javaslatát, mely szerint 2.820.510,- Ft kerüljön biztosításra.

/4 igen szavazat, 7 nem, 1 tartózkodás /

Ezek után Polgármester szavazásra a bocsátja a Költségvetési bizottság javaslatát, mely szerint a pótlékok mértékével egyetért, de az emelést IX.01-től javasolja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatási intézményekben biztosított pótlékok emeléséről szóló javaslatot 12 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

200/2005. sz. határozat

**Közoktatási intézményekben biztosított
pótlékok mértékének emeléséről**

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 138/1992. (X.08.) Korm. rendelet 15. §-ában meghatározott pótlékokra az alábbi százalékos pótlék figyelembe vételével 769.200,-Ft összeget biztosít - fedezete a működési célú hitel - 2005. szeptember 1-től:

- Osztályfőnöki pótlék	45 ,
- Diákönkormányzatot segítő pedagógus	21,6 ,
- Munkaközösségvezetői pótlék	21 ,
- Számítástechnikai pótlék	48 ,
- Gyógypedagógiai pótlék	34,6,

Felélős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2005. július 20.

d) Nyári táboroztatással kapcsolatos kérelmek

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

A szakbizottság az önkormányzati fenntartású oktatási intézmények esetében a nyári tábort vezetőknél és a nevelőknél napi tiszteletdíjat állapított meg. A Költségvetési bizottság nem támogatja a nevelők táboroztatási díjának megállapítását, a szűkös anyagi forrásaira tekintettel.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

Módosító javaslatom, hogy a Móra iskola és a Szent Gellért Katolikus Iskola pedagógusai részére is adjuk meg ezen összeget.

Faludi Tamás polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel együtt.

/6 igen szavazat, 5 nem, 1 tartózkodás/

Ezek után Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy 3 igen szavazattal – 4 ellenszavazattal, 5 tartózkodás mellett – a javaslat nem került elfogadásra.

e) Arany János Általános Iskola kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök elmondja:

Az intézmény két pedagógusa egy tanulója részére tankönyv támogatási hozzájárulást kért. A Költségvetési bizottság nem javasolja a támogatás megadását.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a szakbizottság javaslatával, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 10 tartózkodás mellett – a javaslat nem került elfogadásra.

f) Via Tours Kiadó és Kereskedelmi Kft. ajánlata

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

A Kft ajánlatot tett Kiskunmajsa Városát bemutató képes kiadvány elkészítésére. A Költségvetési bizottság köszönettel vette az ajánlatot, de a város anyagi helyzetére való tekintettel nem javasolja megrendelését.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Via Tours Kiadó és Kereskedelmi Kft. ajánlatára vonatkozó előterjesztést 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

201/2005. sz. határozat

**Via Tours Kiadó és Kereskedelmi Kft.
ajánlata**

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Via Tours Kiadó és Kereskedelmi Kft-től nem kíván megrendelni Kiskunmajsa Városáról szóló kiadványt.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2005. július 20. a kiértesítésre

g) Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatójának vezetői pótléka

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök mondja:

Az intézmény jelenlegi vezetője kérte, hogy a helyére 2005. IX. 1-től kinevezésre kerülő igazgató úr részére engedélyezze az önkormányzat a magasabb vezetői pótlék 200%-ról - 300%-ra történő emelését. Bizottságunk támogatja a kérelmet, mivel többletköltséggel nem jár.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatójának vezetői pótlékáról szóló előterjesztést 12 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

202/2005. sz. határozat

Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatójának vezetői pótléka

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármester egyéb munkáltatói jogkörében eljárva Bozóki János igazgató magasabb vezetői pótlékának mértékét 300 %-ban állapítja meg.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2005. július 30.

h) Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést 11 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

203/2005. sz. határozat

Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

alapító okiratának módosítása**Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tevékenységi körét bővíti és annak alapító okiratát az előterjesztésben foglalt tartalommal határozza meg. Az alapító okirat a 2005/2006-os tanévtől lép hatályba.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 30.

i) Beiskolázási támogatás

Polgármester kéri a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket.

Udvardi Illés képviselő megjegyzi:

A zeneiskola esetében nagyon kevésnek tartom a 200,- Ft támogatást.

Kolompár Orbán képviselő javasolja:

Módosító javaslatom, amennyiben nem elegendő a költségvetésben rendelkezésre álló összeg, abban az esetben kerüljön vissza a testület elé.

Faludi Tamás polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott kiegészítéssel együtt, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beiskolázási támogatásról szóló előterjesztést a kiegészítéssel együtt 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

204/2005. sz. határozat**Beiskolázási támogatás****Határozat**

- 1./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete beiskolázási támogatást állapít meg a Kiskunmajsán állandó bejelentett lakcímmel rendelkező tanulók, hallgatók részére, akik a döntés időpontjában és a kifizetés napján is helyi állandó bejelentett lakcímmel rendelkeznek.

A támogatás mértéke:

- általános iskolai tanulók részére

2.000,-Ft/fő

- középiskolai, szakmunkás tanulók részére 3.000,-Ft/fő
/nappali rendszerű iskolai oktatás esetén/
- egyetemi, főiskolai hallgatók részére 4.000,-Ft/fő
/nappali rendszerű oktatás esetén/
- művészeti oktatásban részesülők részére 200,-Ft/fő.

A helyi középiskolai, az általános iskolai, valamint a művészetoktatásban résztvevő tanulók a támogatást az iskolában kapják meg, a többi tanuló támogatása – iskolalátogatási igazolás alapján – a Polgármesteri Hivatal pénztárában kerül kifizetésre. A kifizetés és az igények benyújtása 2005. szeptember 30-ig tart.

E döntést az Új Kun-Majsa újságban meg kell jelentetni.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2005. július 30.

2./ Felhatalmazást kap a Polgármester, hogy az 1./ pontban írt összeg kifizetéséről gondoskodjon, és az utólagos elszámolás kapcsán az előirányzat maradványról vagy esetleg előirányzat hiányról a képviselő-testületet tájékoztatása, és a szükséges intézkedés megtételét kezdeményezze.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. október 30.

/Egy képviselő kiment /

j) Napsugár Óvoda alapító okiratának módosítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

205/2005. sz. határozat

Napsugár Óvoda alapító okiratának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Napsugár Óvoda alapító okiratát, mely a 2005/2006-os nevelési évtől lép hatályba.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2005. július 30.

Faludi Tamás polgármester kéri, hogy a képviselő-testület az előzőekben lezajlott szavazások alapján elutasított kérelmeket együttesen is foglalja határozatba.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság elutasított kérelmeiről szóló előterjesztést 11 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

206/2005. sz. határozat

Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság által előterjesztett kérelmek elutasítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város anyagi helyzetére tekintettel nem tud támogatást adni:

- Városi Könyvtár részére dokumentum beszerzése céljából 1.000.000,- Ft-ra,
- Városi Könyvtár létszám bővítésére,
- Nyári pedagógus táborozásban részt vevő pedagógusok tiszteletdíjára,
- Arany János Általános Iskola kérelmére egy tanuló részére tankönyvcsomag megvásárlásához.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 20. a kiértesítésre

10./ N a p i r e n d

Polgármester előterjesztései

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg előterjesztésüket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, észrevétel nincs **Faludi Tamás polgármester** kéri a képviselőket, hogy vegyék tudomásul a tájékoztatást a következőkről: Polgármesteri Hivatalnál képviselő-testületet kiszolgáló, segítő, jegyzőkönyveket készítő ügyintéző bérkülönbözetének elszámolása, Gyermeknap keretösszeg elszámolása, Pongrátz Gergely temetési költségkeret elszámolása, Városi Majális keretösszeg elszámolása, Közzolgálati Nap keretösszeg elszámolása, Tanyavillamosítással kapcsolatos felmérés költsége, Testvérvárosi ajándék vásárlásához engedély kérés, ezek a tételek beépülnek a költségvetési rendeletbe.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztéseiről szóló előterjesztést egyhangúlag tudomásul vette.

11./ N a p i r e n d

Jegyzői előterjesztések**Előadó:** Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

**a) Államigazgatási jogkörben okozott károkra felelősségbiztosítási ajánlat –
Földhivatali adatok költségtérítése**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző mondja:

Kérem, hogy a határozati javaslat 1./ pontjának határideje 2006. január elseje legyen.

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

A Költségvetési bizottság javasolja, hogy kezdődjenek meg az előkészületek és tárgyalások államigazgatási jogkörben okozott károk felelősségbiztosításának 2006. január 1-jei bevezetésére. Az ajánlatokat 5 millió Ft-os kárösszegre készítsék el az érdeklődők.

Rendelet módosítás tette kötelezővé, hogy az önkormányzatnak költségtérítést kell fizetni a Földhivatal részére a megkért tulajdoni lapok után. A bizottság javasolja 2005. évre 300.000.-Ft biztosítását, valamint az előkészületek megkezdését a TAKARNET szolgáltatás 2006. évi bevezetésére.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja, az elhangzott kiegészítéssel együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államigazgatási jogkörben okozott károkra felelősségbiztosítási ajánlat – Földhivatali adatok költségtérítésével kapcsolatos előterjesztést 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

207/2005. sz. határozat**Államigazgatási jogkörben okozott károkra felelősségbiztosítási
ajánlat – Földhivatali adatok költségtérítése****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1./ Szükségesnek tartja, hogy kezdődjön meg az államigazgatási jogkörben okozott kár megtérítésére vonatkozó felelősségbiztosítási szerződés (5 millió forint/kár és év módozat) előkészítését, hogy 2006. január 1-től működhessen a biztosítási forma.
- 2./ Az egyes, a számítógépes adatbázisból történő lekérdezés útján szolgáltatatható ingatlan-nyilvántartási adatok igazgatási szolgáltatási díjáról és az adatátviteli

vonalon történő adatszolgáltatásról szóló 41/2002. (V. 14.) FVM rendelet alapján elrendelt költségterítésre 300.000.-Ft –ot biztosít –a működési célú hitel - terhére.
3./ Szükségesnek tartja továbbá, hogy a 2. pontban foglalt költségterítési rendszer helyett az un. TAKARNET rendszer kerüljön bevezetésre 2006. január 1-ig.

Felelős: dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

Határidő: 2005. szeptember 30.

b) Tájékoztató KET jogharmonizációs feladatokról

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** kéri a képviselőket, hogy az előterjesztést vegyék tudomásul.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tájékoztató KET jogharmonizációs feladatokról szóló előterjesztést egyhangúlag tudomásul vette.

12./ N a p i r e n d

Költségvetési Bizottság előterjesztései

Előadó: Serbán György bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Serbán György bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottsági előterjesztés 1./, 2./, 3./, 4./, 5./, 7./ pontja megtárgyalásra került.

Szakbizottság által korábban tárgyalt kérelmek

a) Intézményi felújítások

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

A balesetveszély elhárító munkálatok elvégzésére a Városfejlesztési bizottság korábbi előterjesztésében 11.600.000.-Ft-ot javasolt. Az Egyesített Szociális Intézmény vállalta, hogy ebből adomány terhére magvalósítja a palatető javítást 3.000.000.-Ft értékben. Bizottságunk javasolja a felújítási munkálatokra 8.600.000.-Ft biztosítását, azzal a kiegészítéssel, hogy a következő évben a Szociális Intézmény terasz felújítását mindenképpen támogatja.

Mivel kérdés, észrevétel nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményi felújításokról szóló előterjesztést 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

208/2005. sz. határozat

Intézményekben balesetelhárítási munkák elvégzéséről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 141/2005. számú határozatának kiegészítéseként a balesetelhárítási munkák elvégzésére további 8.600.000,- Ft-ot biztosít a működési célú hitel terhére. Számol azzal, hogy a „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény az általa örökölt forrása terhére 3 millió forinttal hozzájárul épületének palatető javításához. Az önkormányzat feladatául vállalja, hogy intézmény teraszának felújítását a 2006-os költségvetési évben megoldja.

Felelős : Faludi Tamás polgármester feladatok elvégeztetéséért,
Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző a 2006. évi költségvetésben a határozattal összhangban álló tervezésért,

Határidő: 2005. december 31. munkák elvégzésére
2006. január 31. a költségvetés tervezésére

b) Széchenyi István Általános Iskola parketta felújítási kérelme

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Az intézmény a Városi Sportcsarnok parkettájának lakkozásához anyagi fedezet biztosítását kérte. A felújító, állagmegőrző munkálatok elvégzésére 300.000,- Ft pótelőirányzat megadását támogatja.

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja 300.000,- Ft pótelőirányzat megadását, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

/10 igen szavazat, 1 nem /

Szakbizottság által tárgyalt kérelmek

a) Okmányirodába irattartó beépített szekrény biztosítása

Serbán György bizottsági elnök elmondja:

Az okmányirodába szükségessé vált egy irattartó szekrény. A Költségvetési bizottság támogatja ennek kivitelezésére 130.000,- Ft pótelőirányzat biztosítását.

Polgármester felkéri a jelenlévőket tegyék meg előterjesztésüket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a 130.000,- Ft biztosítását, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

/10 igen szavazat, 1 tartózkodás /

/Egy képviselő visszajött. /

b) Arany János Általános Iskola főzőzsámoly beszerzési kérelme

Serbán György bizottsági elnök ismerteti:

Az intézménynél az egyik gázzsámoly thermomágnes kapcsolója tönkrement, a szakemberek szerint nem javítható, régi típusa miatt pedig alkatrész már nem kapható. Fali golyóscsappal nyitják, zárják, ami balesetveszélyes és szabálytalan. Egy közép árfekvésű főzőzsámoly 134.500.-Ft-ba kerülne. A Bizottság javaslata, hogy próbálják kikérni több szakember véleményét is, ha mégsem sikerül az alkatrész beszerzés, akkor a tanév megkezdése előtt újra napirendre kerül.

Polgármester felkéri a jelenlévőket tegyék meg előterjesztésüket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Arany János Általános Iskola főzőzsámoly beszerzési kérelmével kapcsolatos javaslatot 11 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

209/2005. sz. határozat
Arany János Általános Iskola
főzőzsámoly beszerzési kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szükségesnek tartja megvizsgálni annak lehetőségét, hogy az Arany János Általános Iskola fűtőzsámolya alkatrész beszerzésével javítható-e. Ennek ismeretében hozza meg végleges döntését.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 19.

c) Gimnázium konyhai edényzet cseréjének kérelme

Serbán György bizottsági elnök mondja:

Az ÁNTSZ ellenőrzést folytatott az intézményekben és a konyha 2003.évi felújítása miatt új működési engedély kérését írta elő. Az engedély kiadásához új szakhatósági engedélyek beszerzése szükséges. Az Állategészségügyi és Élelmiszer Ellenőrző Állomás a szakhatósági engedély megadását rendeletre hivatkozással a sérült zománcos edények cseréjéhez köti. Az előírásoknak megfelelő edényzet cseréhez

386.400.-Ft pótelőirányzat biztosítását kérte az intézmény, melyet bizottságunk támogatott.

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a 386.400,- Ft megadását, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

/10 igen szavazat, 2 tartózkodás /

d) Normatív állami hozzájárulások összegének csökkenése

Polgármester kéri a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztés, mely szerint 6.789.340,- Ft-tal csökken a normatív állami hozzájárulások összege, a működési célú hitelfelvétel emelkedik, a költségvetés főösszege változatlan marad.

/11 igen szavazat, 1 tartózkodás /

13./ N a p i r e n d

.../2005. (....) rendelet-tervezet az Önkormányzat 2005. évi költségvetését megállapító 1/2005. (III.18.) rendelet módosításáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Faludi Tamás polgármester elmondja, hogy az előző napirendi pontok keretében elfogadott tételek beépítésre kerülnek. Kéri a képviselőket, aki egyetért a rendelet-tervezettel, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2005. évi költségvetését megállapító 1/2005. (III.18.) rendelet-tervezet módosítását 11 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett –elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 18/2005. (VI.30.) rendelete

az Önkormányzat 2005. évi költségvetését megállapító 1/2005. (III. 18) rendelet módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-a valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 74. § (1) bekezdése, valamint a 217/1998.(XII. 30.) Korm. számú rendelet 53. §. (1)

bekezdése alapján - a 1/2005. (III. 18.) Ktr. (továbbiakban: R) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A R. 2. §. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az Intézmények és a Kisebbségi Önkormányzat együttes 2005. évi költségvetésének

bevételi és kiadási

fő összegét

2.247.389,8 ezer Ft-ban

ezen belül:

- a személyi jellegű kiadást	883.555,7 ezer Ft-ban,
- a munkáltatót terhelő járulékot	293.855,3 ezer Ft-ban,
- a dologi jellegű kiadásokat	521.904,8 ezer Ft-ban,
- az ellátottak pénzbeli juttatását	1.857,0 ezer Ft-ban,
- a speciális célú támogatást	232.263,1 ezer Ft-ban,
- a pénzeszköz átadásokat	15.034,6 ezer Ft-ban,
- felhalmozási kiadásokat	172.207,1 ezer Ft-ban,
= <i>ebből felújítási kiadásokat</i>	<i>48.863,0 ezer Ft-ban,</i>
- a céltartalékot	126.712,2 ezer Ft-ban,
állapítja meg.	

Az Önkormányzat az éves engedélyezett létszámkeretet 453,2 főben határozza meg.

2. §

A R. 2§. (4) bekezdés 2/a, 2/b számú melléklete helyébe e rendelet 2/a, 2/b táblázata lép. A 2/b számú melléklet tartalmazza az adóköteles támogatások módosított előirányzatát is tevékenységenkénti bontásban. Az adóköteles intézményfinanszírozás tényleges teljesítése a jóváhagyott módosított előirányzat arányában történik.

3. §

A R. 2§. (5) bekezdés 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú táblázata lép.

4. §

A R. 2§. (6) bekezdés 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú táblázata lép.

5. §

A R. 2§. (9) bekezdés 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú táblázata lép.

6. §

A R. 2§. (10) bekezdés 7.számú melléklete helyébe e rendelet 7.számú táblázata lép.

7. §

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

14./ N a p i r e n d**E g y e b e k****a) A 127/2005. számú határozat módosítása**

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 127/2005. számú határozat módosításáról szóló előterjesztést 12 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

210/2005. sz. határozat**127/2005. sz. határozat módosítása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt árverés útján egyben értékesíti 30 millió forint + Áfa kiindulási áron a Kiskunmajsa 967/38. hrsz-ú ingatlanból kb. 2400 m² területet, a 967/32. hrsz-ú 3168 m² terület, a 967/46. hrsz-ú ingatlanból kb. 600 m² területet, a 0299/5. hrsz-ú ingatlanból kb. 12.800 m² területet társasház, illetőleg sorház építésére.

Az árverési kiírásban szerepeljen a vételár 30 %-ának foglalókénti kikötése, valamint az, hogy a fizetési határidő a szerződést követő 90 nap.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. július 15. az árverés kiírására

b) Polgármester megbízása pályázatok benyújtásával

Kolompár Orbán képviselő elmondja:

A nyár folyamán több pályázat kerül kiírásra, amelyeknek beadási határideje augusztus hónap. Javasolom a polgármester kapjon felhatalmazás, hogy olyan pályázatot be nyújthasson, amihez az önkormányzatnak nem kell saját erőt biztosítani.

Fogl András képviselő kéri:

A benyújtott pályázatokról levélben értesítésre kerüljenek a képviselők.

Faludi Tamás polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a következőkkel kézfeltartással szavazzon: a nyár folyamán a polgármester pályázatokat nyújthasson be – mely önerőt nem igényelnek – melyről a képviselőket tájékoztatja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Polgármester megbízása pályázatok benyújtásával kapcsolatos javaslatot 12 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

211/2005. sz. határozat
Polgármester megbízása pályázatok
benyújtásával

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzített képviselő-testületi nyári szünet ideje alatt minden olyan pályázatot nyújtson be, amihez önkormányzati saját erőre nincs szükség, de a pályázati cél önkormányzati érdekekkel összhangban áll.

Az így benyújtott pályázatokról is rövid tájékoztatást a képviselők számára juttasson el.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2005. augusztus 25.

Fogl András képviselő elmondja:

Az egészségház felújítása kapcsán azt tapasztaltam, hogy a Fő utca felőli szakaszon – ahol vélhetően az ügyeleti csengő volt – egy vezeték lóg a falból. Úgy néz ki nincs benne áram, de jó lenne, ha ezt a hibát megszüntetnék.

Örömmel tapasztalom, hogy a városközpont és a strand közötti kerékpár út mellett a fűkaszás megkezdődött. Szeretném felhívni az illetékesek figyelmét, hogy ezen munka elvégzése ne képviselői felszólításra történjen meg.

A parlagfümentesítéssel kapcsolatban bármilyen intézkedést az önkormányzat tervez-e? Az utóbbi időszakban jelentős mértékben emelkedett az ezzel kapcsolatos büntetési tétel. Azt gondolom nincs lehetőségünk bárkit is felelőségre vonni a közterület-felügyelők által, ha mi magunk nem teszünk ennek érdekében semmit.

Vasárnap igen nagy mennyiségű csapadék hullott a városunkra, este 10 óra felé hívtak a Szent Imre utcába, hogy el van dugulva a csatornarendszer. Én szóltam a tűzoltóságnak, akik a helyszínen megjelentek és szivattyúzták a vizet. Nem lehet semmiféle beavatkozással várni, azonnali hatállyal meg kell kezdeni az elvezető csatornarendszer tisztítását, karbantartását. A Kossuth utcai csatornarendszer teljesen tele volt vízzel. Tervezésre,

kivitelezésre nem lehet várni, a rendelkezésünkre álló erőforrásainkat kell összpontosítani arra, hogy a betemetett árkok, gazzal benőtt vízelvezető csatornák és eldugult átereszek ne legyenek.

Heves vita alakult ki a Gyermekjóléti Szolgálat kapcsán, mindenféleképpen szeretném kérni, hogy a hivatal, illetve adott intézmény bocsássa rendelkezésünkre azokat az okiratokat, okmányokat, jegyzőkönyveket, amelyek szakmai vagy más jellegű ellenőrzések során készülnek. Jogos igénye lehet az önkormányzatnak – mint fenntartónak – tudomása legyen ezekről az ellenőrzésekről.

Mózer Gyula alpolgármester válaszában elmondja:

Az egészségháznál lévő kábelt megnézzük és a szükséges intézkedéseket megteszük. A parlagfűről, aki ebben az évben figyelemmel kísérte az önkormányzat különböző döntéseit, ezzel kapcsolatosan több pályázatot nyújtottunk be. Az egyik a közmunkaprogram keretében belterületen lévő parlagfű irtására 3 fő foglalkoztatására kaptunk lehetőséget. A külterületi parlagfű problémát nehéz megoldani, azt egy település nem tudja magára vállalni.

A másik pályázaton az önkormányzatok és civil szervezetek indulhattak, itt az önkormányzat nyert nagy teljesítményű motoros fűkaszt, amivel szintén a parlagfűvet lehet irtani. Erről a pályázatról kedvező elbírálást kaptunk két hónappal ezelőtt, várhatóan a jövő héten tud beindulni a munka. Ez jelentős segítség lesz parlagirtásban. Ehhez kapcsolódni fog egy zöldszám, ahol bejelentéseket lehet tenni.

Faludi Tamás polgármester következőket mondja:

A nagy esővel kapcsolatos képviselőtársam felvetésére válaszolva: én akkor éjjel végig jártam a várost, kíváncsi voltam arra, hol milyen állapotok uralkodnak. Valóban azon a bizonyos néhány ponton kívül nagyobb probléma nem volt. Ezek közé tartozik az Iparhegyi utca, Arany János utca és a Petőfi utca kereszteződésében óriási víz volt, továbbá a Béke tér és a Kálvária utca kereszteződésében a gimnáziumnál. A Városgazdálkodási Intézmény folyamatosan figyelemmel kíséri a jeleket, bejelentéseket, de ők is járják a várost, próbálják elhárítani a problémákat, dugulásokat. Sajnos vannak olyan helyek, mint például a Szabadkai út, ahol nincs hová lefolyni a víznek.

Farkas Mihály képviselő mondja:

Ehhez a témához szeretnék csatlakozni, a Rákóczi utca 26. szám alatt is problémák vannak, már májusban kértem ennek megoldását, de ez nem történt meg. Szintén a május elején kelt levelemben kértem a Kuksós utcában a járdaépítést akadályozó telefonpózna eltávolítását. A Városfejlesztési bizottság tájékoztatott arról, hogy a kérdést ők tárgyalták, a pózna elhelyezése 100.000,- Ft-ba kerülne. Kérdezem mikor kerül erre sor?

A Félegyházi út – Katona József utca sarkán lévő sziklakert mikor kerül elszállításra?

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Nehéz erre választ adni, mivel magán területen van, a felszólítás kiküldésére kerül, ha másként nem megy az önkormányzat saját költségére elszállítja és ráterheli az épületre.

Kolompár Orbán képviselő felhívja a figyelmet arra:

A Félégyházi út és az Iparhegyi utca találkozásánál a kövesút és a járda között volt egy szikkasztóárok, amit valaki betemetett. Jó lenne ezt megvizsgálni.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Ki fogjuk vizsgálni mi történt.

Csomor Lajos képviselő mondja:

Az első szavaim a köszöneté a képviselő-testület irányába az Ágasegyházi tanyavillamosítás révén. Az ott lakók nevében is szeretném megköszönni a testület által adott támogatást.

Nagy gondot jelent a közlekedésben a Penny áruháznál jelentkező forgalom.

A kiskunhalasi úton a Zsanai bekötőútnál van egy nagy ívű be nem látható kanyar, ahol buszmegálló is található, ezáltal igen balesetveszélyes ez a hely. Ezen problémát meg kellene megoldani.

Mózer Gyula alpolgármester válaszában a következőket mondja:

A Penny Marketre válaszolva, nagyon fontos megoldani ezt a helyzetet. Béres László kollégával megnéztük a helyszínt, felvettük a kapcsolatot a közlekedési hatósággal és várjuk az állásfoglalásukat.

Kertész Farkas Zsuzsanna képviselő elmondja:

A Szabadkai út és az Öregszőlősor között van egy háromszög alakú közterület. Az ott lakók használják ezt a területet, és van aki le is kerítette, mint például a Szabadkai út 29, 31 szám alatti lakosok. A gond, hogy a két telek között 0,5 méter a szintkülönbség, ezért a Szabadkai úti telkeknél megáll a víz. Az lenne a lakók kérése, hogy ezen terület kerüljön felszabadításra, mivel a csapadékvíz elvezetését biztosítani kellene.

A Szabadkai út 51. szám környékén az úttest megsüllyedt, amennyiben nagyobb gépkocsi közlekedik, az itt lévő házak berezonálnak. Súlykorlátozással vagy sebességkorlátozással meg lehetne oldani a problémát.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Megvizsgáljuk és tájékoztatjuk a Képviselő Asszonyt az eredményről.

Dósai Imre képviselő mondja:

Nagy erőfeszítéseket teszünk, hogy szép virágos legyen Kiskunmajsa. Közben az ipari park 70 hektáros területe parlagfűvet termel, célszerű lenne ezt megelőzni.

Kérdezem a fekete mikrofonok hová lettek, amiket használtunk a testületi ülések alkalmával.

A Kálvária utcában a „Gondúz” környékén az úton van egy nagy kátyú. Kérdezem az útjavítások milyen ütemezésben készülnek?

Faludi Tamás polgármester közli:

Az útfelújítást a hivatal megrendelte, a legutolsó információ szerint két héten belül, ezek a munkák elkészülnek. Utána fogok járni, hogy a fekete mikrofonok hol vannak.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs megköszönöm a képviselők megjelenését és az ülést 21 órakor bezárom.

K. m. f.

Faludi Tamás
polgármester

Dr. Csávolszki László
címzetes főjegyző

Serbán György
jktv.hitelesítő

Kolompár Orbán
jktv.hitelesítő