

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

7/2000.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2000. június 14-én (szerda) du. 14 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Németh Zoltán, Felföldi László, Terbe Zoltán, Leány Benjamin, Dr. Miskéri János, Kolompár Orbán, Valentovics István, Feró Sándor, Nigrényi László, Dósai Imre, Dr. Hajdu Zoltán, Kiss Endre, Faludi Tamás, Dr. Szabó Lajos, Tapolcai Pál képviselők, Kiss Károly polgármester /16 fő 84 %, két képviselő később érkezik.

Jelen vannak továbbá:

Hajdúné Nyerges Mária aljegyző, Fürtön Ferencné, Törökné Gáspár Edit, Lakatos József, Béres László, Baranyi Mihály csoportvezetők,

Kiss Károly polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy 14 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi javaslatokra, kéri a képviselő-testületet, hogy az Építési csoport előterjesztéséből a Laktanyában lévő ingatlanok értékesítése, és a Költségvetési Bizottság anyagából a Stollwerk Kft üzletrészének értékesítése a zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra, mivel az önkormányzat üzleti érdekeit érintik.

Kéri a Polgármester a képviselőket, aki egyetért az elhangzott napirendi javaslattal és a zárt ülés tartásával, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot és a zárt ülés tartását 12 szavazattal – ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett – elfogadja.

N a p i r e n d

1./ Közérdekű kérdések és bejelentések

2./ /2000. (....) Ktr-tervezet az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításának rendjéről

Előadó: Béres László építési csoportvezető

3./ /2000. (....) Ktr-tervezet Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/1999. (VI.22.) Ktr. módosításáról (képviselők és polgármester illetményének megállapítása)

Előadó: Dr. Szabó Lajos Ügyrendi Bizottság elnöke

4./ /2000. (....) Ktr-tervezet az Önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 32/1997. (XII.5.) Ktr. módosításáról

Előadó: Baranyi Mihály csoportvezető

5./ Igazgatási Csoport előterjesztései

Előadó: Baranyi Mihály csoportvezető

- a) Békési Rita kérelme
- b) Szociális telekjuttatási kérelmek
- c) Gerse József és felesége kérelme
- d) Földügyi Információs Iroda működési feltételeinek jóváhagyása

6./ Építési Csoportvezető előterjesztései

- a) Intézményi felújítások
- b) Kígyósi buszjárat üzemeltetése
- c) Máté és Máté Cukrászati és Kereskedelmi Kft járdaépítés támogatás iránti kérelme
- d) Kürtösi József kérelme
- e) Széktó sori lakók utépítési kérelme
- f) Halasvíz Kft tulajdoni részének értékesítésre történő felajánlása
- g) Polgármester felhatalmazása szerződés megkötésére
- h) Katona József kérelme terület bérbevételére
- i) Bodoglár földgázzal való ellátása
- j) Volt szülőotthon hasznosítása

7/ Család- és Intézményeket Segítő Csoportvezető előterjesztései

Előadó: Törökné Gáspár Edit csoportvezető

- a) Dr. Kiss Tibor kérelme
- b) Dr. Szabó Tamás kérelme

- c) „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény kérelme
- d) Városi Könyvtár külön igényei
- e) Művelődési Központ külön igényei
- f) Sportklubok, sportegyesületek 2000. évi támogatása
- g) Civil társadalmi szerveződések 2000. évi támogatása
- h) Kovács Sándor kérelme
- i) Városi Sportcsarnok további működtetése
- j) Iskolák közötti városi bajnokság díjazása

8./ Jegyző előterjesztései

Előadó: Baranyi Mihály csoportvezető

- a) Megállapodás megkötése Okmányiroda működtetésére
- b) Rotary Fúrási Rt bérleti szerződésének módosítása

9./ Társadalmi megbízatású alpolgármesterek tiszteletdíjának emelésére javaslat

Előadó: Kiss Károly polgármester

10./ Költségvetési Bizottság előterjesztései

Előadó: Csomor Lajos bizottsági elnök

- 11./ .../2000. (...) Ktr-tervezet Kiskunmajsa város Önkormányzatának 2000. évi költségvetését megállapító 1/2000. (II.1.) Ktr. módosításáról

Előadó: Kiss Károly polgármester

12./ Pénzügyi Bizottság előterjesztései

Előadó: Nigrényi László bizottsági elnök

- a) Kiskunhalasi Vagyonvédelmi Alapítvány 1999. évi beszámolójának elfogadása
- b) Kiskunmajsa város Önkormányzata és a Vagyonvédelmi Alapítvány között létrejött megállapodás felülvizsgálata

13./ Szerződés-tervezet a fogorvosok vállalkozására vonatkozóan

Előadó: Dr. Miskéri János Egészségügyi, Szociális Bizottság elnöke

14./ E g y e b e k

- a) Bölesőde nyári zárva tartása
Előadó: Kiss Károly polgármester
- b) Dél-alföldi Regionális Idegenforgalmi Bizottság pályázati kiírása
Előadó: Terbe Zoltán

- c) Európa Nap rendezvénysorozata
Előadó: Dósai Imre alpolgármester

N a p i r e n d e l ő t t

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Beszámoló írásban mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

A 70/2000. számú határozattal kapcsolatosan kérdezem, folyamatosan történik-e a szerződésben foglaltak ellenőrzése? A Béke téren szinte kiégett a fű, mivel nem locsolnak.

Felföldi László képviselő elmondja:

A 72/2000. számú határozat kapcsán merült fel bennem az a kérdés, mi történik akkor, ha valaki a beépítési kötelezettségének nem tesz eleget?

Béres László csoportvezető válaszában elmondja:

A régi építési törvény hatályon kívül lett helyezve, az új építési törvénynél nem tudják alkalmazni a régi építési törvény végrehajtási rendeletét. Az új törvénynek még nem jelent meg a végrehajtási rendelete. A büntetésre nincs lehetősége az önkormányzatnak, azt kell megvizsgálni, hogy a visszavásárláshoz milyen eszköz áll rendelkezésre.

Felföldi László képviselő hozzáfűzi:

Kérem a következő testületi ülésig kerüljön ez megvizsgálásra.

Leány Benjamin képviselő megjegyzi:

A közterületen lévő nyomóskutak és tűzcsapok kerüljenek felújításra.

Dósai Imre alpolgármester hozzáfűzi:

A Halasvíz Kft karbantartási kötelezettségében benne van a közkifolyók és a tűzcsapok javítása, a Műszaki csoport hívja fel figyelmét a vállalkozónak.

Felföldi László képviselő mondja:

Kérdezem a Petőfi téri nyilvános WC mikor kerül lebontásra?

Dósai Imre alpolgármester ismerteti:

A lebontásra az önkormányzat hozott egy határozatot, de a Városgazdálkodási Intézmény jelezte, hogy nem lett hozzá megjelölve a pénzügyi forrás. Most keresik azt a vállalkozót, aki a bontási anyagért a munkát elvégezné.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

119/2000. sz. határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

- 166/1999. sz. határozat
Fehértó-Majsai-Szank-Majsai csatornák tisztítása
- 215/1999. sz. határozat
Marisi utcai vízvezetés
- 239/2000. sz. határozat
Vízmű és szennyvízmű gazdaságosabb üzemeltetése
- 258/a/2000. sz. határozat
Iparűzési adó módosítása
- 2/2000. sz. határozat
2000. évi költségvetés végrehajtásának évközi feladatai
- 17/2000. sz. határozat
Volt szovjet laktanya területén lévő bérletek bérleti díjának felülvizsgálata
- 42/2000. sz. határozat
Önkormányzati beruházások és felújítások bonyolítási rendjéről
- 43/2000. sz. határozat
Közcélú foglalkoztatás
- 44/2000. sz. határozat
Városi Millenniumi Sportverseny
- 45/2000. sz. határozat
Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma által kiírt pályázat
- 46/2000. sz. határozat
Fogászati tevékenység vállalkozói formában

- 49/2000. sz. határozat
Civil szerveződések 1999. évi beszámolójának elfogadása
- 50/2000. sz. határozat
1999. évi pénzmaradvány jóváhagyása
- 51/2000. sz. határozat
Önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő pályázatának benyújtása
- 52/2000. sz. határozat
1999. évi költségvetési ellenőrzésekről készült beszámoló
- 53/2000. sz. határozat
Kedvezményes kamatozású részletfizetési kérelmek
- 54/2000. sz. határozat
Szociális telekjuttatási kérelem
- 55/2000. sz. határozat
Szociális telekjuttatási kérelem
- 56/2000. sz. határozat
Garas Katalin kérelme
- 57/2000. sz. határozat
Balog Margit kérelme
- 58/2000. sz. határozat
Zadravec István kérelme
- 59/2000. sz. határozat
Patyi Tibor kérelme
- 60/2000. sz. határozat
Pap Antalné kérelme
- 61/2000. sz. határozat
Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium kérelme
- 62/2000. sz. határozat
Móra Ferenc u. 16. szám alatti lakások értékesítése iránti kérelem
- 63/2000. sz. határozat
Csalogány 8 Bt. bérleti kérelme
- 64/2000. sz. határozat
Volt szovjet laktanya területén lévő bérlemények értékesítése
- 65/2000. sz. határozat
Bajcsy Zs. u. 7. számú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonú helyiség hasznosítása
- 66/2000. sz. határozat
Beke Béla kérelme
- 67/2000. sz. határozat
TERKI pályázatok benyújtása
- 69/2000. sz. határozat
CÉDA pályázatok benyújtása
- 70/2000. sz. határozat
Zöldterület fenntartási szerződés
- 71/2000. sz. határozat
Szemétszállítással és kezeléssel kapcsolatos szerződés
- 72/2000. sz. határozat
Építési telkek ármegállapítása
- 73/2000. sz. határozat
Kígyós, Viola utcai építési telkek értékesítése

- 74/2000. sz. határozat
Westel toronyhoz útépités
- 75/2000. sz. határozat
Bodoglári telekvétel
- 78/2000. sz. határozat
Petőfi téri nyilvános WC visszavétele
- 79/2000. sz. határozat
Piactéri parkoló kialakítása
- 80/2000. sz. határozat
Balotaszállási Községi Önkormányzat ajánlata
- 82/2000. sz. határozat
Címzett támogatás elnyerésére pályázat benyújtása
- 84/2000. sz. határozat
Új Kun-Majsa Újság Főszerkesztőjének beszámolója
- 85/2000. sz. határozat
Költségvetési gazdálkodás intézményen belüli számítógépes nyilvántartása
- 86/2000. sz. határozat
Önkormányzati lakásértékesítés bevételeinek hasznosítása
- 87/2000. sz. határozat
Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő helyi önkormányzatok támogatására vonatkozó igény benyújtása
- 88/2000. sz. határozat
A Költségvetési törvény 6. számú mellékletének 3. pontja alapján támogatás kérés a Magyar Köztársaság Belügyminiszterétől
- 93/2000. sz. határozat
Szociális telkek kialakítására pályázat benyújtása
- 94/2000. sz. határozat
Az Önkormányzat által benyújtandó pályázatokhoz szükséges pályázati díj biztosítása
- 100/2000. sz. határozat
Kisebbségi Önkormányzat felújítási kérelme
- 101/2000. sz. határozat
Ipari park megvalósítása, ingatlan tulajdonjogának megszerzése
- 104/2000. sz. határozat
Sportklubok, sportegyesületek I. félévi támogatása
- 106/2000. sz. határozat
Egressy Béni Zeneiskola pedagógiai programjának elfogadása
- 108/2000. sz. határozat
Millenniumi emlékhely kialakítása
- 109/2000. sz. határozat
Civil társadalmi önszerveződések 2000. évi támogatása
- 113/2000. sz. határozat
Tűzoltó gépjárműfecskeendő elfogadása
- 115/2000. sz. határozat
Rendszeres gyermekvédelmi támogatás megszüntetése elleni fellebbezés II. fokon történő elbírálása
- 116/2000. sz. határozat
„Kiskunmajsa város ifjúságának neveléséért” kitüntetés

- A Képviselő-testület 48/2000. sz. határozatra határidő hosszabbítást engedélyez 2000. június 30-ig.

1./ Napirend

Közérdekű kérdések és bejelentések

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Dósa Imre alpolgármester a következőket mondja el:

- Május 18-án újra kigyulladt a szeméttelp, az üzemeltető vállalkozó feljelentést tett a rendőrséghez ismeretlen tettes ellen. A vizsgálat végeredményéről tájékoztatni fogom a képviselő-testületet.
- Közlekedési bejárás volt a város területén május 25-én. Ennek hatására a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság rendelet-tervezetet készít elő a parkolásra vonatkozóan. A Noé bárkája előtt a vállalkozók hozzáfogtak a parkoló kialakításához.
- A Vízgazdálkodási Társulat közgyűlésén vettem részt, ahol bejelentették, hogy változtatásra kerül január 1-től a hozzájárulási díj 180,- Ft/ha-ra.

Feró Sándor alpolgármester ismerteti:

- A Városi gyermeknap jól sikerült, köszönjük Bak Lajos igazgatónak és munkatársainak a szervező munkáját.
- A Pedagógus nap is megtartásra került, itt az óvoda vállalta fel a szervezőmunkát és a műsort, nekik is megköszönjük fáradozásokat.

Kiss Károly polgármester elmondja:

- Az elmúlt héten Kiskunmajsáról delegáció járt Lommatzschban, három napot töltöttünk ott. Ezt a látogatást fogják viszonzni a Majsza Napok alkalmával.

/Dr. Szabó Lajos képviselő megérkezett. /

2./ N a p i r e n d

.../2000. (....) Ktr-tervezet az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításának rendjéről

Előadó: Béres László csoportvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Béres László csoportvezető a következőket mondja el:

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem javasolja az árlejtés alkalmazását, amennyiben a képviselő-testület igényli, úgy 6. §-ként beépítésre kerülhet a rendeletbe.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a rendelet-tervezettel és azzal, hogy abba beépítésre kerüljön az árlejtés, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításáról szóló rendelet tervezetét a kiegészítéssel együtt 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

16/2000. (....) Ktr.

Az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításának rendjéről

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításának rendjéről a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §.

- (1) Az Önkormányzati rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzati tulajdonban lévő intézményeknél:

- a, normál karbantartási feladatokra,
- b, a normál karbantartást meghaladó mértékű karbantartások, felújítások, beruházások, -beleértve az önkormányzati utakat, járdákat, csapadékvíz és szennyvíz csatornákat is- valamint a Polgármesteri Hivatal épületének normál karbantartási munkáira,
- c, az azonnali beavatkozást igénylő (életveszély - balesetveszély elhárító, kárelhárító) munkákra.
- d, az a-c pontok végrehajtásához , vagy pályázatok benyújtásához szükséges tervező munkákra.

Feladat meghatározása

2. §.

- (1) Az önkormányzati tulajdonban lévő intézmények normál karbantartási feladatainak pénzügyi fedezet biztosítása, szervezése, lebonyolítása az intézmény vezetőjének feladata.
- (2) A normál karbantartást meghaladó mértékű karbantartások, felújítások, beruházások, - beleértve az önkormányzati utakat, járdákat, csapadékvíz és szennyvíz csatornákat is- valamint a Polgármesteri Hivatal épületének normál karbantartásának előkészítését, szervezését, lebonyolítását az építési csoport kijelölt dolgozója végzi.
- (3) Az azonnali beavatkozást igénylő (életveszély-, balesetveszély elhárító, kárelhárító) munkákkal kapcsolatos ügyintézés a Polgármesteri Hivatal feladata. Ezen munkák esetében értelemszerűen elmaradnak az előkészítési, ajánlatkérési fázisok.

Előkészítés

3. §.

- (1) Minden évben az önkormányzati költségvetés készítésének időpontjáig fel kell mérni a nagyobb karbantartási, felújítási, beruházási igényeket. Az összegyűjtött igényeket pontosítani kell, meg kell határozni műszaki becsléssel a költségigényeket, és a munkákat rangsorolni kell.
- (2) A költségvetésben az egyes fejezetekhez (beruházás, intézmény felújítás, út-, csatorna-, járda-, stb. felújítás) biztosított pénzügyi keret figyelembevételével el kell készíteni a címjegyzéket, melyeket az illetékes bizottságokkal meg kell tárgyalni, a bizottságok javaslataival módosított címjegyzékeket elő kell terjeszteni testületi jóváhagyásra.

Ajánlatok beszerzése

4. §.

(1) *Ajánlatkérés tartalma:*

- a, Elvégezni kívánt munkák pontos meghatározása,
- b, Tervezett kezdési-befejezési időpontok,
- c, Ajánlat beadásának ideje és módja,
- d, Ajánlatok tartalmi követelményei,
- e, Értékelés módja, kiértékelés időpontja.

(2) *Ajánlatkérés módja:*

- a, **400 ezer forint bekerülési költség alatt** ajánlatkérésre nem kerül sor, a munkát a megfelelő referenciával rendelkező vállalkozótól meg kell rendelni.
- b, **400 ezer forint és 5.000 ezer forint értékhatárok között** legalább három, megfelelő referenciákkal rendelkező vállalkozótól írásban kell ajánlatot kérni.
- c, **5.000 ezer forint és 15.000 ezer forint értékhatárok között** az ajánlatkérést a helyi lapban meg kell hirdetni, és ezzel egyidejűleg legalább három, megfelelő referenciákkal rendelkező vállalkozótól írásban is kell ajánlatot kérni.
- d, **15.000 ezer forint feletti, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő** munkák esetében az ajánlatkérést a helyi lapban, valamint a megyei lapban két alkalommal meg kell hirdetni.
Ezzel egyidejűleg megfelelő referenciákkal rendelkező vállalkozókat is fel lehet kérni ajánlattételre.
Ezen értékhatárt elérő munkák teljes lebonyolításával lehetőleg külső lebonyolító szervezetet kell megbízni.
- e, **Közbeszerzési értékhatárt elérő** munkák esetében a közbeszerzési törvény szerint kell eljárni.
Ebben az esetben a teljes lebonyolításra külső szervezettel kell szerződést kötni.

(3) *Az ajánlatok tartalmi követelményei:*

- a, **400 ezer forint és 5.000 ezer forint között** tételes, költségvetést tartalmazó ajánlatot kell benyújtani. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a vállalási határidőket, az ajánlati kötöttség idejét, a számlázási és fizetési módokat, határidőket.
- b, **5.000 ezer Ft és 15.000 ezer forint között** a fentiekén túl be kell nyújtani a működési engedély, illetve cégbejegyzés másolatát.
Be kell mutatni legalább három referenciamunkát.
Meg kell küldeni a vállalkozási szerződés tervezetét.

c, **15.000 ezer forint feletti** munka esetén az előzőeken túl be kell csatolni az APEH, a társadalombiztosító, és a VPOP három hónapnál nem régebbi igazolását arról, hogy a vállalkozónak ezen szerveknél nincs lejárt köztartozása.

Ajánlatok értékelése, döntés

5. §.

- (1) **5.000 ezer forint alatti** érték esetében a zárt borítékban érkezett ajánlatokat a Polgármester elnökletével a Jegyző által kijelölt 2 hivatali dolgozóból álló bizottság (e §-ban továbbiakban bizottság) közösen bontja fel, értékeli, és dönt a munkák vállalatba adásáról.

Az értékelést és a döntést jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

Amennyiben a felhívás ellenére csak egy ajánlat érkezik be, annak műszaki és pénzügyi megfelelősége esetén a bizottság azt elfogadhatja.

Ellenkező esetben az ajánlatkérést érvénytelennek kell tekinteni, és meg kell ismételni.

- (2) **5.000 ezer forint feletti** érték esetében az ajánlatkérésben közölt időpontban a bizottság az ajánlattevők jelenlétében bontja fel az ajánlatokat, ismerteti az ajánlattevők adatait, és az ajánlati összegeket. Ismertetni kell a döntés idejét, és az ajánlattevők kiértékelésének határidejét.

Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet kell felvenni.

Az ajánlatok felbontását végzők ezután, már nem az ajánlattevők jelenlétében, értékeli az ajánlatot, javaslatot tesznek a vállalkozó személyére, indoklással.

A vállalatba adásról a Városfejlesztési és Környezetvédelmi bizottság javaslata alapján a képviselőtestület dönt. A döntési jogkört a testület akár általánosan, akár címjegyzék elfogadásakor egy-egy konkrét esetre vonatkozóan a Polgármesterre átruházhatja.

Árlejtés

6. §.

Az ajánlatok felbontása és ismertetése után a vállalási ár tekintetében árlejtés lefolytatására van lehetőség, melynek formái az alábbiak lehetnek:

- a) 8 napon belül megismételt írásbeli - kizárólag az árra vonatkozó - ajánlat.
Ebben az esetben a bizottság a megismételt ajánlatok birtokában dönt.
- b) Nyílt, azonnali árlejtés az ajánlatok felbontásakor.
Ebben az esetben is a megismételt ajánlatok ismeretében dönt a bizottság.
- c) Az ajánlatok kiértékelése után az egyéb (műszaki tartalom vállalási határidő stb.) szempontból megfelelő ajánlattevők meghívásával zártkörű árlejtés megtartása.

Minden esetben az árajánlat kérelmében, annak meghirdetésekor egyértelműen tudatni kell az ajánlattevőkkel, ha az árlejtés valamely formájával az ajánlatkérő élni kíván.

Döntési szempontok**7. §.**

(1) *A döntésnél az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:*

- a) Az adott munka megfelelő színvonalon és műszaki tartalommal történő vállalása.
- b) Megfelelő - reális - vállalkozói díj.
- c) Elfogadható teljesítési határidők.
- d) Vállalható fizetési feltételek, fizetési határidők.
- e) Ajánlattevő referenciái.
- f) Ajánlott szerződési feltételek.

Megrendelés, szerződéskötés**8 §**

A Polgármesteri Hivatal e feladattal megbízott dolgozója a kiválasztott vállalkozó részére elkészíti a megrendelőt, összeállítja a szerződést, melyeket a kötelezettségvállalásra jogosultak írnak alá.

Lebonyolítás**9. §.**

- (1) A Polgármesteri Hivatal kijelölt ügyintézője az érvényes jogszabályok keretei között gondoskodik a munkák megfelelő ellenőrzéséről, a kapcsolattartásról, intézi az esetleges módosítással, eltéréssel kapcsolatos ügyeket. Gondoskodik a számlák ellenőrzéséről, igazolásáról, kifizetésre történő továbbításáról.
- (2) Pályázati pénzek felhasználása esetén intézi a pályázatban előírt adatszolgáltatást, elszámoltatást.
- (3) A munka elkészülte után gondoskodik a műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolításáról, az elkészült objektumnak az üzemeltető részére történő átadásáról.

Elszámolás, üzembe helyezés**10. §.**

- (1) A műszaki átadás-átvétel után el kell készíteni a munka elszámolását, jelentést kell készíteni a döntéshozók részére.
- (2) Értéknövelő felújítás, illetve beruházás esetén gondoskodni kell az aktiválásról, a vagyontásterben történő változás átvezetésről.

Záró rendelkezések

11. §.

E a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

/Egy képviselő kiment. /

3./ N a p i r e n d

Ügyrendi Bizottság előterjesztései

Előadó: Dr. Szabó Lajos bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) .../2000. (....) Ktr-tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/1999. (VI.22.) Ktr. módosításáról

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel a rendelet-tervezettel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról szóló rendelet-tervezetet 11 szavazattal – 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 17/2000. (....) Ktr.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 11/1999. (VI.22.) Ktr. módosításáról

Kiskunmajsa város Önkormányzata az 1990. évi LXV. tv. 16. § felhatalmazása alapján – a többször módosított, Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/1999. (VI. 22.) Ktr. /a továbbiakban: R/ módosítására – az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A R. 96. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„/1/ A Képviselő-testület Tagjai alapidíjként 23.150,- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.

/2/ A bizottságok elnökei külön 11.700,- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.

/3/ A bizottságnak képviselő tagjai 2.150,- Ft/hó, nem képviselő tagjai 4.650,- Ft/hó tiszteletdíjban részesülnek.

„/4/ Felhatalmazást kap a Jegyző, hogy a tiszteletdíjak számfejtéséről e szabályozásnak megfelelően gondoskodik.”

2. §

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit 2000. január 1-jétől kell alkalmazni.

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

b) Kiss Károly polgármester illetményének emelésére javaslat

Kiss Károly polgármester hozzájárul a napirend nyilvános ülésen történő tárgyalásához, és bejelenti személyes érintettségét.

Szabó Lajos Ügyrendi Bizottság elnöke kiegészítésként elmondja:

A Polgármester úr részére a képviselő-testület 1999. január 1-től 7.800,- Ft/hó idegennyelv-tudási pótlékot állapított meg. Ezen összeg is 8,25 százalékkal megemelésre kerülne, így 8.450,- Ft/hóra módosulna.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

Javasolom a most elfogadásra kerülő összegek kerüljenek leközlésre az Új Kun-Majsa újságban.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért az illetmény és az idegennyelv-tudási pótlék emelésével, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Károly polgármester illetményének emeléséről szóló javaslatot a kiegészítéssel együtt 13 szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

120/2000. sz. határozat
Kiss Károly polgármester
illetményének emeléséről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Károly polgármester havi illetményét 2000. január 1-jei hatállyal bruttó 197.550,- Ft-ban, idegennyelv-tudási pótlékát pedig 8.450,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős : Dr. Csávolszki László jegyző az érintettek értesítéséért,
Határidő: 2000. június 30.

4./ N a p i r e n d

.../2000. (...) Ktr-tervezet az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 32/1997. (XII.5.) Ktr. módosításáról

Előadó: Baranyi Mihály Igazgatási csoportvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel a rendelet-tervezettel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló rendelet módosítást 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és megalkotja alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

18/2000. (...) Ktr.

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek
 elidegenítéséről**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1994. évi XVII. törvénnyel módosított 1993. évi LXXVIII. törvényben (továbbiakban: Ltv.) kapott felhatalmazás, valamint az 1990. évi LXV. törvény 16. §-a alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

E rendelet hatálya Kiskunmajsa Város Önkormányzatának tulajdonában álló lakások és helyiségekre terjed ki.

I. FEJEZET

Az elővásárlási jog gyakorlása

a) Általános szabályok

2.§

/1/ A lakások vételárának mértéke az Ltv. 52. § /1-2/ bekezdése alapján megállapított forgalmi érték 100 százaléka.

/2/ A szerződés megkötésekor e § /1/ bekezdésében meghatározott vételár 10 százalékát egyösszegben kell kifizetni.

3/ A vevőt 25 évi részletfizetési kedvezmény illeti meg, melynek kamata évi 20 %.

/4/ Vételárengedmény illeti meg a vevőt, ha a teljes vételárat a szerződéskötéssel egyidőben megfizeti. Az engedmény mértéke e § /1/ bekezdése alapján számított vételár 30 %-a.

Ugyanezen kedvezmény illeti meg a vételár 25 év előtti megfizetőjét a vételárhátralék összegéből.

/5/ Amennyiben a vevő az e rendeletben megfogalmazott részletfizetési kedvezménnyel élni kíván, úgy a részletek megfizetésének biztosítására kezeset nem kell jelölnie.

/6/ Elővásárlási jog esetén az eladó ajánlatot tesz az e § szerint meghatározott vételárra.

/7/ A vételre jogosult 5 hónapon belül nyilatkozhat az ajánlat elfogadásáról és további 30 napig jogosult a szerződés aláírására.

/8/ Amennyiben az elővásárlásra jogosultnak a tulajdonos irányában a bérleti jogviszonyból eredő tartozása van, úgy az eladó a tartozás kiegyenlítéséig nem tesz ajánlatot az elővásárlási joggal rendelkező részére.

/9/ Az eladó a súlyos szerződésszegés esetére az elállás jogát kiköti. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a vevő az esedékessé vált tartozását az eladó hozzájárulása nélkül 12 hónapon túl nem fizeti meg.

b) Kedvezmények vagyoni és jövedelmi helyzet alapján

3. §

/1/ Ha az elővásárlásra jogosult az 1/1994. (I.31.) Ktr. sz. rendelet 3. § /1/ bekezdése alapján szociálisan rászorult - kérelmére - szerződéskötéskor a vételár 5 %-át kell

megfizetni, továbbá 12 hónapon át e rendelet 2. § /3/ bekezdése szerinti kamat 50 %-a elengedhető. Ezt követően 1 évenként vagyoni és jövedelmi helyzet felülvizsgálata alapján ismételtén adható a fenti kedvezmény.

/2/ A szociális rászorultság alapján kedvezményesen fizethető törlesztőrészlet nem lehet kevesebb, mint az adott lakásra megállapítható lakbér lenne.

II. FEJEZET

Elővásárlási joggal nem érintett lakások eladása

4. §

Az elővásárlási joggal nem érintett lakások árverésen kerülnek értékesítésre. Kikiáltási áruk az Ltv. 52. § /1-2/ bekezdése alapján megállapított forgalmi érték. Ha az első árverés eredménytelen, a következőn 10 százalékkal csökkenteni kell a kikiáltási árat.

III. FEJEZET

Elővásárlási jog alapján helyiségek elidegenítése

5. §

/1/ Ha az Ltv. 58. § /1/ bekezdésében megfogalmazott helyiségek e Ktr-ben írt lakásokhoz szervesen kapcsolódnak és nem a közterületről külön megközelíthetők, az esetben a lakásokra megállapított szabályok alapján történik az elidegenítésük.

/2/ Az /1/ bekezdésben nem érintett helyiségek vételárának meghatározása és az értékesítés módja e Ktr. 4. § értelemszerű alkalmazásával történik. Licitálás a kedvezőbb fizetési feltételekre is történik.

IV. FEJEZET

Elővásárlási joggal nem érintett helyiségek elidegenítése

6. §

Az Ltv. 58. § /3/ bekezdésében meghatározott helyiségek értékesítése e Ktr. 5. §-ában foglaltak szerint történik.

V. FEJEZET

Vegyes rendelkezések

7. §

/1/ Az értékesítésre kerülő lakások és helyiségek kijelöléséről a Képviselő-testület külön határozatban rendelkezik.

/2/ Az értékesítést megelőző ingatlan-értékeléséről a Polgármester intézkedik. A Képviselő-testület dönt az értékelés elfogadásáról, vagy új értékelés elrendeléséről.

/3/ Az ingatlanok értékelésével, ezen belül a társasház alapító okirat elkészítésével az e feladatra legalkalmasabb szervet a Polgármester bízta meg.

/4/ Az e rendelet alapján elidegenített ingatlanokra a teljes vételár kiegyenlítéséig a fennálló tartozással megegyező összegre jelzálogjog, és annak biztosítására elidegenítési tilalom kerül bejegyzésre.

/5/ Az e rendeletben biztosított kedvezmények igénybevételével megszerzett ingatlan tulajdonjoga 5 éven belül, a kapott kedvezmények megtartása mellett nem ruházható át.

Amennyiben a vevő az elidegenítést követő 5 éven belül a nevezett ingatlan tulajdonjogát másra átruházza, vagy a lakás jellegét más funkcióra változtatja, úgy köteles az önkormányzat részére a kapott vételárengedmény összegét egy összegben az ok felmerülésekor megfizetni.

Méltánylást érdemlő esetben, egyéni elbírálás alapján az Egészségügyi, Szociális Bizottság véleményét figyelembe véve a polgármester a vételárengedmény visszafizetésére maximum 12 hónapos halasztást engedélyezhet.

/6/ A halasztott visszafizetés idejére biztosításként az Önkormányzat javára, a tulajdonjog cserével vagy eladással történő átruházása esetén a megszerzett új ingatlanra jelzálogjog kerül bejegyzésre. Jelzálogjog bejegyzéséről a Polgármester intézkedik.

Záró rendelkezések

8. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg Kiskunmajsa Város Önkormányzatának a 23/1997. (X.08.) Ktr. valamint a 32/1997. (XII.05.) Ktr. sz. rendelete hatályát veszti.

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

5./ Igazgatási Csoportvezető előterjesztései

Előadó: Baranyi Mihály csoportvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve

a) Békési Rita kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Békési Rita kérelméről szóló előterjesztést 13 szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

121/2000. sz. határozat

Békési Rita kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Fő u. 66. I. emelet 1. szám alatti 57 négyzetméteres, komfortos önkormányzati bérlakást 2000. július 16-tól –2002. július 16-ig bérbe adja Békési Rita védőnő részére.

A bérleti szerződés megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. július 14.

b) Szociális telekjuttatási kérelmek

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális telekjuttatási kérelmekről szóló előterjesztést 13 szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett- elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

122-124-124/a/2000 .sz. határozat **Szociális telekjuttatási kérelmek**

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kolompár Mátyás és Kolompár Mátyásné Kiskunmajsa, Aradi u. 28., Kolompár Éva Kiskunmajsa, Szondi u. 19., Kőrösi Ilona és Kolompár Tibor Kiskunmajsa, Dózsa Gy. u. 3., valamint Kolompár Ildikó Kiskunmajsa, Hársfa u. 9. szám alatti kérelmezők önkormányzati tulajdonú szociális telekjuttatás iránti

kérelmük ügyében meghozta döntését, és az előterjesztés mellékleteiben foglaltak szerint határozott.

A megállapodás megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. július 15.

c) Gerse József és felesége kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerse József és felesége kérelméről szóló előterjesztést 14 szavazattal –ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

125/2000. sz. határozat

Gerse József és felesége kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Gerse József és Gerse Józsefné tulajdonában lévő Kiskunmajsa, Petőfi u. 3. számú 1259. hrsz. alatti ingatlanon a Kiskunmajsa Város Önkormányzata javára bejegyzett 100.000,- Ft-ról szóló jelzálogjog törlésre kerüljön.

Ezzel egyidőben a Kiskunmajsa, Botond u. 10. szám alatti ingatlanra kerüljön bejegyzésre a fenti tilalom 2003. január 19-ig terjedő időre.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. július 14.

d) Fölügyi Információs Iroda működési feltételeinek jóváhagyása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Kiss Endre Költségvetési bizottság tagja a elmondja:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a későbbiekben egy dolgozó további foglalkoztatását támogatja, ennek megfelelően a pótelőirányzat mértéke kiszámításra került.

Fürtön Ferencné csoportvezető ismerteti:

A két fő dolgozó esetében a pótelőirányzat összege 2.073.000,- Ft, amennyiben a későbbiek során egy dolgozó kerül alkalmazásra, úgy 1.916.000,- Ft.

Felföldi László Mezőgazdasági bizottság elnöke mondja:

A falugazdással és a Hegyközség kiskunmajsai szervezetével történt egyeztetés , akik alátámasztották, ami a határozati javaslatban rögzítésre került. A két dolgozó foglalkoztatása teljes mértékben lekötött, a lakosság részéről pozitívan értékelik.

Javasoljuk december 31-ig mind a két dolgozó további alkalmazása legyen biztosítva.

Feró Sándor alpolgármester megjegyzi:

Amennyiben nem tudjuk továbbfejleszteni az információs iroda tevékenységét, abban az esetben sem biztos, hogy el kell küldeni a plusz létszámot, esetleg az induló okmányirodánál tudnánk foglalkoztatni.

Terbe Zoltán képviselő hozzáfűzi:

A kistérségi SAPARD program készítése során felmerült, nagyon rossz a tulajdoni szerkezet – sok kicsi parcella van a tulajdonosok kezében – ezért elő kellene segíteni a gazdálkodóknak, kedvezőbb körülmények kialakítását. A SAPARD program keretében megszavaztunk egy olyan elképzelést, hogy a földterületek rendezésével kapcsolatos iroda felállításához, támogatást kérjük az Európai Uniótól.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a Költségvetési Bizottság javaslatával, kézfeltartással szavazzon. Mely szerint 1 fő legyen alkalmazva a Földügyi Információs Irodánál, így 1.916.000,- Ft pótelőirányzat kerüljön biztosításra.

/ 6 igen, 1 nem, 7 tartózkodás/

Ezek után **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy továbbra is 2 fő legyen foglalkoztatva 2000. december 31-ig a Földügyi Információs Irodánál, ezáltal 2.073.000,- Ft pótelőirányzat kerüljön biztosításra, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Földügyi Információs Iroda működési feltételeinek jóváhagyásáról szóló előterjesztést a kiegészítéssel együtt 10 szavazattal – 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

126/2000. sz. határozat**Földügyi Információs Iroda működési feltételeinek jóváhagyása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény részére a Földügyi Információs Iroda alaptevékenység keretében 2000. december 31-ig történő további működtetéséhez 2.073.000,- Ft pótelőirányzatot, és két fő létszámkeretet biztosít.

Felelős : Kiss Károly polgármester
Határidő: 2000. június 30.

6./ N a p i r e n d**Építési Csoportvezető előterjesztései**

Előadó: Béres László csoportvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Intézményi felújítások

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményi felújításokról szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

127/2000. sz. határozat
Intézményi felújítások**H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben részletezett Intézményi felújításokra 1.580.000,- Ft összeget biztosít, hitel terhére.

Felelős : Kiss Károly polgármester
Határidő: 2000. december 31.

b) Kígyósi buszjárat üzemeltetése

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kígyósi buszjárat üzemeltetéséről szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

128/2000. sz. határozat

Kígyósi buszjárat üzemeltetése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa és Kígyós-Gárgyán közötti buszjárat nyári időszakban történő üzemeltetéséhez, a gázolaj költségére 67.850,- Ft-ot biztosít a hitel terhére.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. augusztus 31.

c) Máté és Máté Cukrászati és Kereskedelmi Kft. járdaépítés iránti kérelme

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, hogy az előterjesztés kerüljön napirendről levételre, mivel a Költségvetési Bizottság nem tárgyalta .

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztés napirendről való levételét.

d) Kürtösi József kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Az említett beruházással kapcsolatosan felmérés, vagy helyszíni szemle volt-e?

Béres László csoportvezető válaszában elmondja:

A helyszínen megtekintésre került a beruházás, az értéke nem lett meghatározva. Amennyiben itt az önkormányzat rendezvényt kíván tartani a DÉMÁSZ-szal történt egyeztetés után, a csatlakozás megvalósítható. A megvilágítás alapvetően a disco működéséhez szükséges.

Faludi Tamás képviselő mondja:

Nagyon jó, hogy a vállalkozó a világítást megoldotta a disco környékén. Mindenképpen javasolom, a néhány villanyégő fogyasztását az önkormányzat vállalja át.

Dósai Imre alpolgármester elmondja:

A Költségvetési Bizottság nem tárgyalta az előterjesztést, ezért a költségvonzatát sem ismerjük. Az útnak csak $\frac{1}{4}$ részénél lesz a világítás megoldva, a $\frac{3}{4}$ része teljes sötétségben marad. A közvilágítás minősége sem éri el a Démász világítás minőségét. Amennyiben a képviselő-testület a problémát meg kívánja oldani, abban az esetben az egész utcáról kell beszélni.

Faludi Tamás képviselő közli:

Kérem folytassunk tárgyalást a vállalkozóval, hogy vállalja-e néhány lámpának a felszerelését.

Dósai Imre alpolgármester hozzáfűzi:

A tárgyalásokba a Démász illetékesét be kell vonni.

Kiss Károly polgármester javasolja, az előterjesztés kerüljön napirendről levételre, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi továbbá a Költségvetési Bizottság a testületi ülésen elhangzottakat figyelembe véve tárgyalja újra, és hozza a javaslatát a következő testületi ülésre.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kürtösi József kérelmének napirendről való levételét 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

129/2000. sz. határozat

Kürtösi József kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a vitában elhangzottak figyelembe vételével tegyen előterjesztést a képviselő-testület soron következő ülésére. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, továbbá a Költségvetési Bizottság azt véleményezze.

Felelős : Dr. Csávolszki László jegyző

Határidő: 2000. június 27.

e) **Széktó sori lakók útépítési kérelme**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos, kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Kiss Endre képviselő elmondja:

A Széktó sori útépítést azért nem javasolom, mivel terv és megfelelő műszaki irányítás nélkül, társadalmi munkában utat nem szabad építeni.

Dósai Imre alpolgármester hozzáfűzi:

Amennyiben a Költségvetési Bizottság is javasolja, az útépítés anyagköltségét legalább biztosítsa az önkormányzat.

Kolompár Orbán képviselő közli:

A Széktó sornál a tereprendezési munkákat és a vízelvezetési árok kiépítését, mindenféleképpen meg kell csinálni, ezáltal az út járhatóvá válik.

Kiss Endre képviselő megjegyzi:

A határozati javaslat is ezt tartalmazza.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért az előterjesztésben lévő javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széktó sori lakók útépítési kérelmével kapcsolatos előterjesztést 13 szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

130/2000. sz. határozat

Széktó sori lakók útépítési kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széktó sor utcai lakók kohósalakos útépítésre vonatkozó kérelmét nem támogatja.

A földút javítását el kell végezni, az útkarbantartási keret terhére.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. augusztus 30.

f) Halasvíz Kft. tulajdoni részének értékesítésre történő felajánlása

Kiss Károly polgármester következőt mondja:

Javasolom, annyival kerüljön kiegészítésre a határozati javaslat, hogy a későbbiek során a polgármester kerüljön megbízásra azzal, hogy a Halasvíz Kft. tulajdonrészi felajánlásokra nemleges választ adjon.

Kérem a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal és annak kiegészítésével, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halasvíz Kft. tulajdoni részének értékesítésére történő felajánlásról szóló előterjesztést a kiegészítéssel együtt 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

131/2000. sz. határozat

**Halasvíz Kft tulajdoni részének értékesítésére
történő felajánlásáról**

H a t á r o z a t

1./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csólyospálos és Kömpöc községek által névértéken felajánlott, Halasvíz Kft-nél lévő tulajdoni részét nem vásárolja meg.

Megbízza a Polgármestert, hogy a testületi döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. július 30.

2./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jövőben a Halasvíz Kft tulajdoni részének értékesítésére történő felajánlásokra, a nemleges választ megadja.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: visszavonásig

g) Polgármester felhatalmazása szerződés megkötésére

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester felhatalmazása szerződés megkötéséről szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

132/2000. sz. határozat**Polgármester felhatalmazása szerződés megkötésére****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Területfejlesztési Tanácshoz benyújtott pályázatok kedvező elbírálása esetén, a szerződéseket aláírja.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. július 30.

h) Katona József kérelme terület bérbevételére

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Katona József kérelme terület bérbevételéről szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

133/2000. sz. határozat**Katona József kérelme terület bérbevételére****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja Katona József Kiskunmajsa, Rózsahegyi u. 10. szám alatti lakos részére a 2435/20. hrsz-ú, 880 négyzetméter területű ingatlant 5 éves időtartamra, kert

céljára, 7.437,- Ft/év bérleti díjért. A bérleti díjat évente a KSH által közzétett inflációs ráta összegével meg kell emelni.

A Képviselő-testület a bérleti szerződés megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. július 15.

i) Bodogláron kút fúrása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bodogláron kút fúrásáról szóló előterjesztést 13 szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

134/2000. sz. határozat

Bodogláron kút fúrása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Bodogláron a zavartalan ivóvízellátás biztosítása érdekében a meglévő kút mellé egy másik kút kerüljön megfúrásra, a vízmű felújítási keret terhére.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. augusztus 31.

e) Bodoglár földgázzal való ellátása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bodoglár földgázzal való ellátásáról szóló előterjesztést 13 szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

135/2000. sz. határozat

Bodoglár földgázzal való ellátásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közigazgatási területéhez tartozó Bodoglár vezetékes földgázellátását a jóváhagyott tanulmányterv alapján megvalósíthatónak tartja.

A DÉGÁZ Rt-vel kötött 2000. május 18-i keltezésű megállapodás alapján a beruházás 2000. évben teljesül, amennyiben az Önkormányzat erre a célra beadott pályázata nyer.

A megállapodás 4. pontja alapján a szerződés szerinti fejlesztési hozzájárulást vállaljuk.

Bodogláron földgáz szolgáltatónak Önkormányzatunk a DÉGÁZ Rt-t támogatja.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. július 15. a határozat megküldésére

j) Volt szülőotthon épületének hasznosításáról

Kiss Károly polgármester kéri, hogy az előterjesztés legyen levéve a napirendről, mivel a döntéshez szükséges információk hiányoznak.

A Képviselő-testület egyhangúlag tudomásul veszi, az előterjesztés napirendről való levételét.

Ezek után **Kiss Károly polgármester** szünetet rendel el.

S z ü n e t u t á n.

7./ Napirend

Család és Intézményeket Segítő Csoportvezető előterjesztései

Előadó: Törökné Gáspár Edit

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Kiss Károly polgármester javasolja, az előterjesztés a), b), c), d),e) pontjai legyenek napirendről levéve, mivel a Költségvetési Bizottság nem tárgyalta.

A Képviselő-testület az előterjesztések napirendről való levételét egyhangúlag tudomásul veszi.

f) Sportklubok, sportegyesületek 2000. évi támogatása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Kiss Endre Költségvetési bizottság tagja a következőket mondja el:

A bizottság a költségvetési rendeletben szereplő 6,4 millió forinton felül plusz támogatás biztosítását nem javasolja a képviselő-testületnek, a sportklubok, egyesületek és civil társadalmi szerveződések részére.

Ezen összeg felosztását a következőképpen javasolja:

- Kiskunmajsza Se Férfi Kézilabda Szakosztály	2.300.000,- Ft
- Kiskunmajsai Női Kézilabda Sportegyesület	600.000,- Ft
- Kiskunmajsai Football Club	1.400.000,- Ft
- Kiskunmajsai Asztalitenisz Klub	150.000,- Ft
- Kunság Sportegyesület	100.000,- Ft
- Kiskunmajsza Se. Ökölvívó Szakosztály	100.000,- Ft
- Kiskunmajsza Se. Lovas Szakosztály	150.000,- Ft.

Nem javasolja támogatni a Sólyom Íjász Klubot.

Dósai Imre alpolgármester mondja:

A Költségvetési Bizottság az Asztalitenisz Clubnak csökkentette legnagyobb mértékben a támogatását, ami esetleg azt vonja maga után, hogy NB III-as csapatként nem tud indulni a következő szezonban.

Terbe Zoltán Művelődési bizottság elnöke elmondja:

A bizottsági ülésen abból az adatból indultunk ki, miszerint a költségvetésben a 20 millió forintos keretből 6,4 millió forint áll rendelkezésre, a sportkörök és civil szerveződések támogatására.

A bizottság többfordulóban tárgyalt a sportklubok elnökeivel. A kiküldött kérdőívek válaszai alapján alakult ki az a vélemény, amennyiben azt kívánjuk, hogy a jelenlegi szinten működjön a négy kiemelt sportegyesület, abban az esetben 5 millió forintot kellene biztosítani számukra. Ennek ismeretében tette le a Művelődési, Ifjúsági Sport és Kisebbségi Bizottság javaslatát.

Kolompár Orbán képviselő hozzáfűzi:

Kérem a Polgármester urat, hogy mind a két bizottság javaslatát tegye fel szavazásra.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság sportklubok és sportegyesületek támogatásával, kézfeltartással szavazzon.

/8 igen, 3 nem, 3 tartózkodás /

Ezek után **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a Költségvetési Bizottság támogatási javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

/10 igen, 4 tartózkodás/

g) Civil társadalmi szerveződések támogatása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Kiss Endre Költségvetési bizottság elnöke a következőket mondja el:

A bizottságunk is megtárgyalta a civil társadalmi szerveződések támogatását, és a következő összegeket javasolja elfogadni a képviselő-testületnek:

- Mayossa Hagyományőrző Egyesület	200.000,- Ft
- „Széchenyi Gyöngyei” Néptánccsoport	100.000,- Ft
- Kisebbségi Közösségi ház programja	100.000,- Ft
- Nyugdíjasok Egyesülete	70.000,- Ft
- Természetbarát Sportegyesület	70.000,- Ft
- Sporthorgász Egyesület	50.000,- Ft
- Mozgáskorlátozottak Szervezete	200.000,- Ft
- Szeretet és Gondoskodás	10.000,- Ft
- Önvédelmi Egyesület	500.000,- Ft
- Ifjúsági Fúvószenekari Egyesület	200.000,- Ft.

Nem javasolja támogatni a Csácsi Patyív együttest és a Református Egyházat.

Dósai Imre alpolgármester javasolja:

Azzal a kitéttel kerüljön támogatásra az Önvédelmi Egyesület, amennyiben megkötésre kerül az együttműködési megállapodás.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

A Református Egyház építi a templomot, ezért minden évben kaptak támogatást az önkormányzattól. Javasolom, 300.000 forintos összeget ebben az évben is kapjanak, azzal a kitételrel, hogy a terület feltöltésére fordítsák.

Kolompár Orbán képviselő megjegyzi:

Elfogadom, hogy a kisebbségi közösségi ház 100.000 forintot kapjon, de azt nem értem, a kigyósi művelődési ház költségvetése hogyan került bele a városi művelődési központ alap költségvetésébe, mindenféle önkormányzati határozat nélkül.

Kérésem a következő, a testület határozzon arról, hogy a kisebbségi közösségi ház finanszírozása a 2001-es évben kerüljön bele a kisebbségi önkormányzat alapműködésébe.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a módosító javaslattal, mely szerint a Református Egyház 300.000,- Ft támogatásban részesüljön, kézfeltartással szavazzon.

Polgármester megállapítja 5 szavazattal – ellenszavazat nélkül, 9 tartózkodás mellett – nem került elfogadásra a módosító javaslat.

Ezek után **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság civil társadalmi szerveződések támogatására vonatkozó javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

/7 igen, 7 tartózkodás/

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a Költségvetési Bizottság javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

//10 igen, 4 tartózkodás/

h) **Kovács Sándor kérelme**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Kiss Endre Költségvetési bizottság tagja elmondja:

A bizottság 100.000,- Ft megadását javasolja.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a Művelődési, Ifjúsági Sport és Kisebbségi Bizottság 400.000,- Ft-os javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

/7 igen, 7 tartózkodás/

Ezek után **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a Költségvetési Bizottság 100.000,- Ft-os javaslatával, kézfeltartással szavazzon.
/10 igen, 4 nem/

Kiss Károly polgármester kéri, hogy a részleteiben megszavazott sportklubok, sportegyesületek és a civil társadalmi szerveződések támogatásáról szóló javaslatokat, együttesen is erősítsék meg szavazatukkal.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sportklubok, sportegyesületek és civil társadalmi szerveződések támogatásáról javaslatot 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

136/2000. sz. határozat

Sportklubok, sportegyesületek és civil társadalmi szerveződések támogatásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2000. évi költségvetésben a társadalmi önszerveződések támogatására előirányzott összeg terhére az alábbi támogatásokat engedélyezi:

Sportklubok, sportegyesületek:

- Kiskunmajsa Se Férfi Kézilabda Szakosztály	2.300.000,- Ft
- Kiskunmajsai Női Kézilabda Sportegyesület	600.000,- Ft
- Kiskunmajsai Football Club	1.400.000,- Ft
- Kiskunmajsai Asztalitenisz Klub	150.000,- Ft
- Kunság Sportegyesület	100.000,- Ft
- Kiskunmajsa Se. Ökölvívó Szakosztály	100.000,- Ft
- Kiskunmajsa Se. Lovas Szakosztály	150.000,- Ft.

Civil társadalmi szerveződések:

- Mayossa Hagyományörző Egyesület	200.000,- Ft
- „Széchenyi Gyöngyei” Néptáncsoport	100.000,- Ft
- Kisebbségi Közösségi ház programja	100.000,- Ft
- Nyugdíjasok Egyesülete	70.000,- Ft
- Természetbarát Sportegyesület	70.000,- Ft
- Sporthorgász Egyesület	50.000,- Ft
- Mozgáskorlátozottak Szervezete	200.000,- Ft
- Szeretet és Gondoskodás	10.000,- Ft
- Önvédelmi Egyesület	500.000,- Ft
- Ifjúsági Fúvószenekari Egyesület	200.000,- Ft
- Póni fogathajtó bajnokság	100.000,- Ft.

Felhatalmazást kap a Polgármester a támogatások átutalására.

Felelős :Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 30. az érintettek kiértesítésére

i) Városi Sportcsarnok további működtetéséről

Kiss Károly polgármester javasolja, hogy az előterjesztés legyen levéve a napirendről, és a következő testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, az előterjesztés napirendről való levételét.

j) Iskolák közötti városi bajnokság díjazása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskolák közötti városi bajnokság díjazásáról szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

137/2000. sz. határozat

Iskolák közötti városi bajnokság díjazása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület a 2000. évi szabadidősport keretből az alábbiak szerint díjazza az iskolák közötti városi bajnokságban résztvevő intézményeket:

- Széchenyi István Általános Iskola	52.500,- Ft
- Szent Gellért Katolikus Általános Iskola	32.500,- Ft
- Arany János Általános Iskola	22.500,- Ft
- Móra Ferenc Általános Iskola	12.500,- Ft.

A pénzdíjakon felül e keretből 20.000,- Ft-ot biztosít a kupa díjazásokra.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 17.

/Németh Zoltán képviselő megérkezett. /

8./ N a p i r e n d

Jegyző előterjesztései

Előadó: Baranyi Mihály Igazgatási csoportvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Megállapodás megkötése az Okmányiroda működésére

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megállapodás megkötése okmányiroda működéséről szóló előterjesztést 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

138/2000. sz. határozat

Megállapodás megkötése okmányiroda működésére

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt a Belügyminisztériummal, okmányiroda létrehozására és működtetésére.

A mellékelt megállapodás aláírására a Polgármestert hatalmazza fel.

Egyben kötelezettséget vállal, az okmányiroda kialakításához 2 millió forint saját erő biztosítására.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 20. a megállapodás aláírására

b) Rotary Fúrási Rt bérleti szerződésének módosítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rotary Fúrási Rt bérleti szerződésének módosításáról szóló előterjesztést 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

139/2000. sz. határozat

Rotary Fúrási Rt bérleti szerződésének módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Rotary Fúrási Rt bérleti szerződésének módosításához.

Egyben megbízza a Polgármestert, a mellékelt, módosított bérleti szerződés aláírásával.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 30.

9./ N a p i r e n d

Társadalmi megbízatású alpolgármesterek tiszteletdíjának emelésére javaslat

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Feró Sándor és Dósai Imre alpolgármester hozzájárul a napirend nyilvános ülésen történő tárgyalásához. Bejelentik személyes érintettségüket.

Ezt követően Polgármester kéri a jelenlévőket, hogy kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Valentovics István képviselő mondja:

Javaslom, hogy külön-külön szavazzunk az alpolgármesterek tiszteletdíjáról.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, az alpolgármesterek tiszteletdíjáról együttesen történjen a szavazás, kézfeltartással szavazzon.

/11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás/

Ezek után **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a társadalmi megbízatású alpolgármesterek tiszteletdíjának emeléséről szóló javaslatot 11 szavazattal, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

140/2000. sz. határozat

Társadalmi megbízatású alpolgármesterek tiszteletdíjának emelésére javaslat

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dósai Imre és Feró Sándor társadalmi megbízatású alpolgármesterek havi tiszteletdíját 86.450,- Ft, azaz Nyolcvanhatezer-négyszázötven forint összegben állapítja meg, 2000. január 1-től visszamenőlegesen.

Felelős : Dr. Csávolszki László jegyző az érintettek értesítéséért

Határidő: 2000. június 30.

10./ N a p i r e n d

Költségvetési Bizottság előterjesztései az előző napirendi pontok keretében megtárgyalásra kerültek.

11./ N a p i r e n d

..../2000. (....) Ktr-tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2000. évi költségvetését megállapító 1/2000. (II.1.) Ktr. módosításáról

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket tegyék meg.

Mivel kérdés, észrevétel nincs, kéri a képviselő-testület fogadja el az előterjesztést azzal, hogy az előzőekben megszavazott tételek beépítésre kerülnek a rendeletbe.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2000. évi költségvetését megállapító 1/2000. (II.1) Ktr. módosításáról szóló előterjesztést 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

19 / 2000. (...) Ktr.

**az Önkormányzat 2000. évi költségvetését megállapító
1/2000. (II.10.) Ktr. módosításáról**

Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-a valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 74. § (1) bekezdése, valamint a 217/1998.(XII.30.) Korm.számú rendelet 53. §. (1) bekezdése alapján - az 1/2000. (II.10.) Ktr. (továbbiakban: R) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §.

A R. 2. §. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az Intézmények és a Kisebbségi Önkormányzat együttes 2000. évi költségvetésének

**bevételi és kiadási
fő összegét**

1.271.359,8 ezer Ft-ban

ezen belül:

- a személyi jellegű kiadást	392.542,5 ezer Ft-ban,
- a munkáltatót terhelő járulékot	158.460,2 ezer Ft-ban,
- a dologi jellegű kiadásokat	286.979,9 ezer Ft-ban,
- az ellátottak pénzbeli juttatását	655,0 ezer Ft-ban,
- a speciális célú támogatást	195.435,9 ezer Ft-ban,
- a hiteltörlesztést	700,0 ezer Ft-ban,
- a pénzeszköz átadásokat	2.733,0 ezer Ft-ban,

- felhalmozási kiadásokat	157.777,9 ezer Ft-ban,
= <i>ebből felújítási kiadásokat</i>	20.790,8 ezer Ft-ban,
- a céltartalékot	71.755,4 ezer Ft-ban,
- az általános tartalékot	4.320,0 ezer Ft-ban,

állapítja meg.

Az Önkormányzat az éves átlagos statisztikai állományi létszámot 440 főben, a 2000. évi költségvetési létszámkeretet 452 főben határozza meg.

2. §

A R. 3. § 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú táblázata lép.

3. §

A R. 4. §. 2/ a és 2/ b számú melléklete helyébe e rendelet 2/ a és 2/ b számú táblázata lép.

4. §

A R. 5.§ 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú táblázata lép.

5. §

A R. 6.§ 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú táblázata lép.

6.§

A R .8. §.6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú táblázata lép.

7. §

A R. 9. §. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú táblázata lép

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

/Egy képviselő visszajött. /

12./ N a p i r e n d

Pénzügyi Bizottság előterjesztései

Előadó: Nigrényi László bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Kiskunhalasi Vagyonvédelmi Alapítvány 1999. évi beszámolójának elfogadása

Nigrényi László bizottsági elnök a következőket mondja:

Az ülés előtt minden képviselő megkapta a Vagyonvédelmi Alapítvány tájékoztatóját. A bizottság elsősorban az Opel Astra és a számítógép számláját kívánta megtekinteni, amire a mai napig nem került sor.

A bizottsági ülésen a tagok között megoszlottak a vélemények, ezért A./ és B./ változatot hoztunk a képviselő-testület elé.

Dósai Imre alpolgármester megjegyzi:

Amennyiben az önkormányzat a Vagyonvédelmi Alapítvány beszámolóját elfogadja, abban az esetben lemond a gépkocsi igényéről.

Faludi Tamás képviselő mondja:

Az önkormányzat támogatta a Vagyonvédelmi Alapítványt, ezért ők cserébe Kiskunmajsa közbiztonságának javítása érdekében tevékenykedtek.

Dósai Imre alpolgármester közli:

A Vagyonvédelmi Alapítvány sokat tett a város közbiztonságáért. A februári testületi ülésen Faludi képviselő úr kérte az Opel Astra mihamarabbi visszavételét az alapítványtól. Mivel a gépkocsi vásárlására a megállapodást az önkormányzat nem a Vagyonvédelmi Alapítvánnyal kötötte, hanem a Rendőrkapitánysággal, ebből fakad ez egész tulajdonjogi vita.

Amennyiben a testület az A./ változatot fogadja el, abban az esetben megszűnik a jogalapja a gépkocsi visszakérésének. Az önkormányzati céljellegű támogatások, csak céljelleggel használhatók fel, ha az nem így valósul meg, akkor vissza kell fizetni az összeget.

Nigrényi László bizottsági elnök elmondja:

A megállapodási szerződésben egyértelműen megfogalmazásra került, hogy az Opel Astra vásárlására az önkormányzat 2 x 1 millió forintos támogatást biztosít, továbbá megjelölte a számítógép vásárlását is. Az alapítvány nem a célfeladatnak megfelelően használta fel az összeget.

Faludi Tamás képviselő közli:

A Dósai alpolgármester úr jól emlékszik arra, hogy én követeltem, kerüljön vissza az Opel Astra Kiskunmajsára. Azóta jutott tudomásomra, hogy a gépkocsit a vagyonörök használják a város területén.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért az előterjesztés A./ változatával, kézfeltartással szavazzon

/3 igen, 5 nem, 8 tartózkodás/

Ezek után **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért az előterjesztés B./ változatával, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Vagyonvédelmi Alapítvány 1999. évi beszámolójának elfogadásáról szóló előterjesztés B./ változatát 11 szavazattal – 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

141/2000. sz. határozat**Kiskunhalasi Vagyonvédelmi Alapítvány
1999. évi beszámolójának elfogadásáról****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottsággal egyetértve, nem fogadja el a Vagyonvédelmi Alapítvány 1999. évi beszámolóját.

Kötelezi a Vagyonvédelmi Alapítványt, hogy az önkormányzati támogatás összegének azon részét, melyet nem a meghatározott célnak megfelelően használt fel – így az Alapítványt nem illeti meg – egyösszegben azonnal fizesse vissza.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 30.

b) Kiskunmajsa város Önkormányzata és a Vagyonvédelmi Alapítvány között létrejött megállapodás felülvizsgálata

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Dósa Imre alpolgármester mondja:

Javasolom a „korrekt” szó a határozati javaslatból legyen kivéve.

Valentovics István képviselő elmondja:

Kérte az alapítvány a további együttműködést?

Nigrényi László bizottsági elnök válaszában elmondja:

Írásban nem kérte az alapítvány a további együttműködést. A bizottsági ülésre meghívtuk a kuratórium titkárát, aki elmondta, hogy továbbra is együtt szeretnének működni az önkormányzattal, de először is le kívánják zárni az eddigieket.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, – melyből kivételre kerülne a „korrekt” szó – kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Vagyonvédelmi Alapítvány között létrejött megállapodás felülvizsgálatáról szóló előterjesztést 12 szavazattal – 2 ellenszavazattal, és 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

142/2000. sz. határozat

Kiskunmajsa város Önkormányzata és a Vagyonvédelmi Alapítvány között létrejött megállapodás felülvizsgálatáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem látja biztosítottnak az együttműködést a jelenlegi megállapodások alapján a Vagyonvédelmi Alapítvánnyal. Ezért 2000. évtől nem tudja anyagilag támogatni, sem újabb együttműködési megállapodást nem kíván kötni az alapítvánnyal.

Továbbá a gépkocsi (Opel Astra) és a számítógépek tulajdonjogának visszaszerzését határozza el. Szükségesnek tartja ezeknek a Rendőrség keretén belüli hasznosítását.

Megbízza a Polgármestert és a jogászokat, hogy a fentiek tulajdonjogának rendezéséhez tegyék meg a szükséges intézkedéseket (akár bírósági úton is) 2000. szeptember 30-ig.

Felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekkel kapcsolatban folyamatos tájékoztatást nyújtson a Képviselő-testület felé.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 30.

13./ **N a p i r e n d**

Szerződés-tervezet a fogorvosok vállalkozására vonatkozóan

Előadó: Dr. Miskéri János Egészségügyi, Szociális Bizottság elnöke

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Fürtön Ferencné csoportvezető elmondja:

A bizottság egyetért a szerződés tervezettel, kérte a testületi ülésig a Közalkalmazotti Tanács véleményezze azt, a dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatosan. A Közalkalmazotti Tanács is egyetért alapjaiban a megállapodással, javasolja 11-es pont a következőkkel kerüljön kiegészítésre. „A fogászati szakasszisztens továbbfoglalkoztatás során a mindenkor illetményüket, minimum a közalkalmazottakra érvényes garantált illetmény szerint határozzák meg. Vállalkozó fogorvosok kötelesek a fogászati asszisztens részére minden közalkalmazotti juttatást (13. havi illetmény, szabadság stb.) biztosítani.

Valentovics István képviselő mondja:

Módosító javaslatom, hogy két évenként kerüljön megújításra a szerződés.

Kiss Károly polgármester szavazásra bocsátja az első módosító javaslatot, mely szerint a 11-es pont kerüljön kiegészítésre a Közalkalmazotti Tanács javaslata alapján.

/16 igen szavazat /

Ezek után **Polgármester** szavazásra bocsátja másik módosító javaslatot, mely szerint a szerződést 2 évenként felülvizsgálják, illetve újra tárgyalják.

/10 igen, 5 nem, 1 tartózkodás/

Kiss Károly polgármester szavazásra bocsátja a megbízási szerződés tervezetét a módosításokkal együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szerződés tervezetét a fogorvosok vállalkozására vonatkozó előterjesztést a módosításokkal együtt 13 szavazattal – ellenszavazat és 3 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

143/2000. sz. határozat

Fogorvosok vállalkozására vonatkozó szerződés-tervezet

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a fogszakorvosok a fogorvosi tevékenységet ez év második félévétől vállalkozási formában végezzék, az előterjesztés mellékletében foglalt megbízási szerződés alapján, mely a következőkkel egészül ki.

A 11-es pontba beépítésre kerül: „A fogászati szakasszisztens továbbfoglalkoztatása során mindenkor illetményüket minimum a közalkalmazottakra érvényes garantált illetmény szerint határozzák meg. Vállalkozó fogorvosok kötelesek a fogászati szakasszisztens részére minden közalkalmazotti juttatást (13. havi illetmény, szabadság, stb.) biztosítani.”.

A megbízási szerződés kiegészül a 27-es ponttal: „A felek kijelentik, hogy jelen szerződést 2 évenként felülvizsgálják, illetve újra tárgyalják.”.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 30.

Valentovics István képviselő mondja:

Az egyik körzeti orvos önkormányzati lakásban lakik. Kérem a Polgármester urat bízva meg a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, vizsgálja meg, mi a teendő ilyen esetben.

Dósai Imre alpolgármester hozzáfűzi:

Kérem Baranyi Mihály csoportvezetőt, ismertesse Dr. Hegyes Edina ügyvédnő, ezzel kapcsolatos állásfoglalását.

Baranyi Mihály csoportvezető következőket ismerteti:

Annyit kívánok helyesbíteni az ügyvédi állásfoglaláson, hogy az a Fő utca 66. szám alatti lakásra vonatkozik.

/Dr. Hegyesi Edina állásfoglalása a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

14./ N a p i r e n d

E g y e b e k

a) Bölcsőde nyári zárva tartásáról

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Szóbeli előterjesztés. /

Kiss Károly polgármester a következőket mondja el:

Kérem a képviselő-testület vegyes tudomásul, hogy a bölcsőde nyári időszakban – július 1-től – július 31-ig – festés, takarítás miatt zárva tart. A szülők a gyermekek elhelyezését meg tudják oldani.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bölcsőde nyári zárva tartásáról szóló előterjesztést 16 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alább határozatot hozza.

144/2000. sz. határozat

Bölcsőde nyári zárva tartásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Városi Bölcsőde 2000. július 1-től –július 31-ig zárva tartson.

A zárva tartás a szülők beleegyezésével történik.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 25.a kiértékelésre

/Két képviselő elment. /

c) **Dél-alföldi Regionális Idegenforgalmi Bizottság pályázati kiírása**

Előadó: Terbe Zoltán képviselő

/Szóbeli előterjesztés. /

Terbe Zoltán képviselő a következőket mondja el:

A Dél-alföldi Regionális Idegenforgalmi Bizottság pályázatot írt ki – ehhez pénzügyi döntés nem igen szükséges – az önkormányzatok részére a rendszeresen ismétlődő hagyományteremtő 2000-2001-ben is megrendezésre kerülő - régió turisztikai bevételeit növelő – rendezvények, programok támogatására. A támogatás formája: utólagos, vissza nem térítendő támogatás. Mértéke: a költségek legfeljebb 50 %-a. A támogatás felső határa legfeljebb 2 millió forint. A korábbi testületi ülésen a Majsza Napok megrendezésére már szavaztunk meg keretet. E célra nyújtunk be a pályázatot, 2 millió forint elnyerésére. A pályázat benyújtási határideje június 30. A testületnek a pályázati díj - 10.000,- Ft – biztosításáról is döntenie kell.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a pályázat benyújtásával, és az ehhez szükséges pályázati díj biztosításával, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-alföldi Regionális Idegenforgalmi Bizottság pályázati kiírásáról szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

145/2000. sz. határozat

Dél-alföldi régió turizmusának támogatására kiír pályázatról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az évenként ismétlődő Majsza Napok kulturális rendezvénysorozat lebonyolítási költségeire pályázatot nyújt be a Gazdasági Minisztérium által Dél-alföldi régió turizmusának támogatására meghirdetett pályázatára.

A szükséges saját erőt a Majsza Napok rendezvénysorozatára megszavazott 4 millió forint képezi. Ezen összeg terhére a 10.000,- Ft összegű pályázati díj kifizethető.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, a pályázat benyújtásával.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 30.

d) **Európa Nap rendezvénysorozatáról**

Előadó: Dósai Imre alpolgármester

/Szóbeli előterjesztés. /

Dósai Imre alpolgármester a következőket mondja el:

Véglegesítésre került az Európa Nap megtartása. A Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat 4 városnak ajánlotta fel, hogy támogatná egy Európa Nap megrendezését. Ezek a városok a következők: Solt, Kerekegyháza, Tiszakécske és Kiskunmajsa. Településenként 800.000,- Ft-ot biztosítanak, ehhez 10 % saját erőt kell az önkormányzatoknak letenni. Június végéig kell a programot beadni, amit már a Művelődési központ el is készített. Amennyiben az előző pályázat alapján sikerül támogatáshoz jutni, abban az esetben a költségvetési rendelet módosítása nélkül, tudjuk biztosítani a saját erőt. Javasolom a képviselő-testület bízza meg a Polgármester urat az Európa Nap kiskunmajsai megrendezésével, melyre október 7-én kerülne sor.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

Unió tagországainak képviselői, nagykövetei ezeken a napokon a négy helyszínrre ellátogatnak. Az unió szerkezetéről, struktúrájáról, felépítéséről tájékoztatják az érdeklődőket, és a nap folyamán egyéb unióval kapcsolatos rendezvények lesznek. Ehhez nyújt 800.000,- Ft támogatást a Megyei Önkormányzat. Azt, hogy technikailag hogyan bonyolódik le, mennyi saját erő szükséges hozzá, talán nem is kell megszavazni. Mivel elképzelhető, hogy a Megyei Területfejlesztési KHT-én keresztül kell bonyolítani az egészet.

Dósai Imre alpolgármester javasolja:

Az önkormányzat bejelentkezik, mint Európa Nap rendező, a rendezés jogát átadja a Kistérségi Társulásnak, és így nem kell hozzá saját erőt biztosítani. A kistérségek polgármesterei támogatják az elképzelést.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a Dósai Imre alpolgármester által elmondott javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Európa Nap rendezvénysorozatáról szóló javaslatot 13 szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

146/2000. sz. határozat**Európa Nap rendezvénysorozatáról****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Európa Nap megtartását határozza el 2000. október 7-én. Az Európa Nap lebonyolításra felkéri Majsa Vidékfejlesztési Társulást. A rendezvényhez a Művelődési Központ Igazgatója által készített terv, kerüljön felhasználásra.

Felhatalmazást kap a Polgármester, a fentiekkel összhangban álló intézkedés megtételére. Amennyiben pénzügyi igények merülnek fel, erre vonatkozóan tegyen előterjesztést a Képviselő-testület felé.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. június 30.

N a p i r e n d u t á n**Németh Zoltán képviselő** mondja:

Sajnálom, hogy nem tudtam itt lenni akkor, amikor a testület tárgyalta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztését, ezen belül is a Széktó sori lakók utépítési kérelmét.

Úgy tudom elfogadni a határozati javaslatot, amennyiben felül vizsgálja az önkormányzat az utcának, az utépítésben elfoglalt helyét.

Kérem a határozati javaslat kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a Széktó sor utca az első kikövezési körbe kerüljön bele.

Kolompár Orbán képviselő megjegyzi:

A Képviselő úr a bizottsági ülésen úgy javasolta, a Széktó sor úgy kerüljön az első ütembe, hogy a Kuksós utca helyett.

Faludi Tamás képviselő elmondja:

Sokféle szakmai indokot figyelembe véve kaptunk egy előterjesztést az utca kövezési sorrendről. Nem értem miért kell ezt felülbírálni?

Kiss Endre Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ismerteti:

A Széktó sor határozati javaslata úgy került elfogadásra, a földút javítását el kell végezni, így véleményem szerint járható lesz. Nem tartanám jónak, ha az utcák kövezésére vonatkozó sorrenden változtatnánk.

Németh Zoltán képviselő hozzáfűzi:

A magam részéről nem tudom elfogadni, mivel ez hosszú távon nem megoldás. Arra kérem a testületet, hogy a sorrend kerüljön felülvizsgálatra, és a Széktó sor utca legyen az első ütemben.

Kiss Károly polgármester a következőket mondja:

Megbízom a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a következő testületi ülésen tegye meg a javaslatát, az utca kikövezésekre vonatkozóan.

Leány Benjamin képviselő mondja:

Kérdezem, mi lesz a város területén kivágott fák tuskójával?

Kiss Károly polgármester válaszolja:

Megbízom a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a következő testületi ülésen tájékoztasson bennünket, az ezzel kapcsolatos javaslatáról.

Mivel több, kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm a képviselőknek a megjelenést, és az ülést 17 órakor bezárom.

K. m. f.

Dr. Csávolszki László jegyző
távollétében:

Kiss Károly
polgármester

Hajdúné Nyerges Mária
a l j e g y z ő