

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

9/2000.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2000. augusztus 23-án (szerda) du. 14 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Felföldi László, Farkas Zoltán, Terbe Zoltán, Leány Benjamin, Dr. Miskéri János, Kolompár Orbán, Valentovics István, Csomor Lajos, Feró Sándor, Nigrényi László, Dósai Imre, Dr. Hajdu Zoltán, Kiss Endre, Faludi Tamás, Leiz Sándor, képviselők, Kiss Károly polgármester (16 fő 84 %, 6 képviselő később érkezik)

Jelen vannak továbbá:

Dr. Csávolszki László jegyző, Béres László, Lakatos József, Baranyi Mihály csoportvezetők, Gázsó Pál és Deményi Ernő hivatali dolgozók, intézményvezetők,

Kiss Károly polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy 10 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Kéri, hogy az Egyebek napirendi pont keretében megtárgyalásra kerüljön a Bad-Schönbornnal kötendő testvérvárosi szerződés. Továbbá zárt ülés keretében kerüljön előterjesztésre: a Majsza Napok alkalmával kitüntetettek személye, a Belvízkárok támogatása, a Volt szovjet laktanya hasznosításáról szóló előterjesztések, mivel személyiségi jogokat és az önkormányzat üzleti érdekeit érintik.

Kéri a képviselőket, akinek észrevétele, hozzászólása van, az tegye meg.

Dr. Miskéri János képviselő elmondja:

A Mentő Alapítvány Felügyelő Bizottságának egyik tagja lemondott, ezért kérem, hogy az Ügyrendi Bizottság előterjesztésénél, döntsön az új tag személyéről a képviselő-testület.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért az elhangzott napirendi javaslattal, a módosításokkal együtt, és a zárt ülés tartásával, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot és a zárt ülés tartását 10 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja.

Napirend

1./ Közérdekű kérdések és bejelentések

2.//2000. (....) Ktr-tervezet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról

Előadó: Baranyi Mihály igazgatási csoportvezető

3.//2000. (....) Ktr-tervezet a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 11/1999. (VI.22.) Ktr. módosításáról

Előadó: Dr. Miskéri János Ügyrendi Bizottság tagja

4./ Ügyrendi Bizottság előterjesztései

Előadó: Dr. Miskéri János Ügyrendi Bizottság tagja

- a) Kiss Károly polgármester illetményének emelésére javaslat
- b) Majsa Napok alkalmával átadásra kerülő kitüntetésekre érkezett javaslatok
- c) Mentő Alapítvány Felügyelő Bizottságába tag választása

5./ Család- és Intézményeket Segítő Csoport Vezetőjének előterjesztései

Előadó: Deményi Ernő csoportvezető-helyettes

- a) Napsugár Óvoda kérelme
- b) Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium kérelme
- c) Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium helyi órakeret felosztásának módosítása

6./ Költségvetési Bizottság előterjesztései

Előadó: Csomor Lajos bizottsági elnök

7.//2000. (....) Ktr-tervezet Kiskunmajsa város 2000. évi költségvetését megállapító 1/2000. (II.10.) Ktr. módosításáról

Előadó: Kiss Károly polgármester

9./ Polgármester előterjesztései

Előadó: Kiss Károly polgármester

10./ E g y e b e k

- a) Dinnyés Ferenc kérelme a 182/2000. számú határozat módosítására

Előadó: Kiss Károly polgármester

- b) Bad-Schönborn városával testvérvárosi szerződés megkötéséről

Előadó: Kiss Károly polgármester

- c) Mentőállomás és központi orvosi ügyelet létesítéséről

Előadó: Dósa Imre alpolgármester

- d) Tájékoztatás az ipari park létesítéséről

Előadó: Dr. Csávolszki László jegyző

- e) Területfejlesztési célelőirányzatra pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Csávolszki László jegyző

- f) Nepomuki Szent János szobor elhelyezésére javaslat

Előadó: Kiss Károly polgármester

- g) Zászlóanya személyére javaslat

Előadó: Kiss Károly polgármester

- h) Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium
szolgálati lakás igényéről

Előadó: Farkas Zoltán képviselő

/Kolompár Orbán képviselő megérkezett./

N a p i r e n d e l ő t t

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kiss Károly polgármester

//Írásos előterjesztés mellékelve/

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót 11 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

183/2000. sz. határozat**Beszámoló a lejárt határidejű
határozatok végrehajtásáról****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést:

- 201/1999. sz. határozat
Kossuth u. 35. és Petőfi u. 23. számú lakások helyzete
- 24/2000. sz. határozat
Tájékoztató a belvízvédelmi helyzetről
- 47/2000. sz. határozat
Kisebbséghez tartozók felzárkóztató képzése
- 68/2000. sz. határozat
Kinizsi utcai vízvezeték megterveztetése
- 77/2000. sz. határozat
Móra Ferenc utcai ingatlanok kiegészítése
- 83/2000. sz. határozat
Volt szülőotthon épületének hasznosítására javaslat
- 89/2000. sz. határozat
Az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításának rendjéről szóló rendelet-tervezet
- 92/2000. sz. határozat
Kun Metál Bróker Kft. területvásárlási kérelme
- 96/2000. sz. határozat
Lakossági járdaépítések meghatározása
- 97/2000. sz. határozat
Kürtösi József kérelme
- 98/2000. sz. határozat
Csengelei út építésére pályázat benyújtása
- 99/2000. sz. határozat
Elek János kérelme parkoló kialakítására
- 103/2000. sz. határozat
Szociális telekjuttatási kérelmek
- 107/2000. sz. határozat
Széchenyi István Általános Iskola igazgatójának megbízása
- 110/2000. sz. határozat
Fogorvosok vállalkozására vonatkozó szerződés-tervezet
- 111/2000. sz. határozat
Földinformációs iroda működtetése
- 117/2000. sz. határozat
Vakáció KHT törzstőke emelése
- 118/2000. sz. határozat
Szociális és Családügyi Minisztériumhoz pályázat benyújtása

- 120/2000. sz. határozat
Kiss Károly polgármester illetményének emelése
- 121/2000. sz. határozat
Békési Rita kérelme
- 122-124/a/2000. sz. határozatok
Szociális telekjuttatási kérelmek
- 125/2000. sz. határozat
Gerse József és felesége kérelme
- 126/2000. sz. határozat
Földinformációs iroda működési feltételeinek jóváhagyása
- 129/2000. sz. határozat
Kürtösi József kérelme
- 131/2000. HALASVÍZ Kft tulajdoni részének értékesítésre történő felajánlása
- 132/2000. sz. határozat
Polgármester felhatalmazása szerződés megkötésére
- 133/2000. sz. határozat
Katona József kérelme terület bérbevételére
- 135/2000. sz. határozat
Bodoglár földgázzal történő ellátása
- 136/2000. sz. határozat
Sportklubok, sportegyesületek és civil szerveződések támogatása
- 137/2000. sz. határozat
Iskolák közötti városi bajnokság díjazása
- 138/2000. sz. határozat
Megállapodás megkötése okmányiroda működésére
- 139/2000. sz. határozat
Rotary Fúrasi Rt. bérleti szerződésének módosítása
- 140/2000. sz. határozat
Társadalmi megbízatású alpolgármesterek tiszteletdíjának emelése
- 141/2000. sz. határozat
Kiskunhalasi Vagyonvédelmi Alapítvány 1999. évi beszámolójának elfogadásáról
- 143/2000. sz. határozat
Fogorvosok vállalkozására vonatkozó szerződés-tervezet
- 144/2000. sz. határozat
Bölcsőde nyári zárvatartása
- 145/2000. sz. határozat
Dél-Alföldi régió turizmusának támogatására kiírt pályázat
- 146/2000. sz. határozat
Európa Nap rendezvény sorozat
- 148/2000. sz. határozat
Stollwerk Kft üzletrészének értékesítése
- 149/2000. sz. határozat
Arany János Általános Iskola és Széchenyi István Általános Iskola alapító okiratának módosítása

- 159-172/2000. sz. határozat
Belvízkárok támogatása
- 174/2000. sz. határozat
Sportcsarnok üzemeltetése
- 177/2000. sz. határozat
Kisebbségi önkormányzati iroda ideiglenes elhelyezése
- 178/2000. sz. határozat
Óvodák nyári zárvatartása
- 182/2000. sz. határozat
Központi parkban lévő WC épület bérbe adása

1./ **N a p i r e n d**

Közérdekű kérdések és bejelentések

Kiss Károly polgármester ismerteti:

A Démász főmérnöke ígéretet tett arra, hogy a Majsza napokig valamennyi rossz utcai közvilágítási lámpát megjavítják.

/Kiss Endre, Farkas Zoltán, Valentovics István képviselők megérkeztek/

Leiz Sándor képviselő elmondja:

A város területén sok „Megállni tilos” tábla került elhelyezésre, melyek még az útpadkán való parkolást is tiltják. Nem tartom jó megoldásnak az Árpád utcai ABC-nél a tábla kihelyezését.

Kiss Endre képviselő válaszában elmondja:

Az Árpád utcai üzlet esetében tévedés történt, mivel a kiegészítő tábla kitétele még nem valósult meg.

Dósai Imre alpolgármester a következőket mondja el:

A belvízvédelemről szóló írásos beszámolót mindegyik képviselőtársam megkapta, erre az Egyebek napirendi pont keretében kívánok visszatérni.

Kedvező fejlemény történt az OMSZ mentőállomás kialakításával kapcsolatosan, az önkormányzat által nyert 7 millió forint felhasználása átütemezhető a következő évre.

A település közbiztonságával kapcsolatosan az egyik újságcikk kapcsán pánikkeltés történt, hogy a város területén szervezett bűnözés folyik. Kértük az érintett szakembereket, nyilatkozzanak arról, hogy valóban felmerül-e ez probléma. Ezt az állítást teljesen megalapozatlannak tartották. Igaz, történtek gépkocsi lopások, de kisebb számban, mint az elmúlt évben, de nagyobb értékben. Meg kellett vizsgálni az önkormányzat által, az üdülőterület őrzésére fordított összeg hatékonyságát.

Megállapítást nyert, hogy ilyen megfigyelés nem nyújthat garanciát. Ezért kérem a Vállalkozási és Idegenforgalmi Bizottságot, hogy a jövőben egy nagyobb biztonságot jelentő megoldást dolgozzanak ki.

Az útépítés a Hunyadi és a Liliom utcában október 15-ig meg fog történni, a MAGYAR ASZFALT kivitelezésében.

A kigyósi művelődési ház felújítására az önkormányzat pályázaton 2,5 millió forintot nyert.

Nigrényi László képviselő mondja:

A pollenjelentésben ismertették, hogy a legrosszabb a helyzet Bács-Kiskun megyében. A törvények, rendeletek lehetővé teszik azt, akik a művelési kötelezettségüknek nem tesznek eleget, és nem irtják a parlagfűvet, azokkal szemben szankciót alkalmazhatnak az önkormányzatok.

Kérdezem, az önkormányzat hány lakost szólított fel azért, hogy a művelési kötelezettségének nem tett eleget, így mekkora összeg került befizetésre? Kérem a képviselőtársaim segítségét, vagy javaslatát, mit lehetne tenni azért, hogy az allergiások száma ne emelkedjen. Esetleg az illetékes bizottság kerüljön megbízásra, dolgozza ki a tennivalókat, hogy az előző éveknél hathatósabb intézkedéseket lehessen fogatosítani.

Kiss Károly polgármester hozzáfűzi:

Javasolom, a Mezőgazdasági Bizottság foglalkozzon ezzel a problémával.

Feró Sándor alpolgármester a következőket mondja el:

Az iskolák és az óvodák készen állnak a tanév kezdésre.

A nyár folyamán a képviselőtársaim szóban hozzájárultak ahhoz, hogy a Jonathermál Rt. részére három hónapra egy önkormányzati lakás kiadásra kerüljön. A fürdőnél részt vettem a gyógyászati rész megnyitásánál.

A jogászok dolgoznak a Jonathermál Rt és az önkormányzat között kötendő végleges szerződésen.

Faludi Tamás képviselő ismerteti:

Tájékoztatásul elmondom, az Önvédelmi Egyesület 32 fővel tevékenykedik, mivel egy kömpöci csoport is csatlakozott hozzájuk. Az ügyészség célvizsgálatot tartott az egyesületnél, mindent rendben talált.

Dósai Imre alpolgármester hozzáfűzi:

Bejelentem, még egy polgárőrség alakult Kiskunmajsán.

2./ N a p i r e n d

.../2000. (....) Ktr-tervezet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról

Előadó: Baranyi Mihály igazgatási csoportvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve/

Baranyi Mihály csoportvezető a következőket mondja el:

Rövid időn belül ismét elő kellett venni a Lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló önkormányzati rendeletünket. Ennek apropója a belvíz által okozott károk megtérítésére az önkormányzat támogatást kapott, illetve a károsultak felé a rendeletünk alapján tovább tudja adni.

Mióta az anyag kiküldésre került, bővebb információ birtokába jutottunk, ezért kérem a rendelet-tervezet a következőképpen módosuljon.

Aki átnézte az anyagot láthatja, hogy „A” és „B” változatot tartalmaz. Az „A” változatnál a 19. §-tól kezdődik a módosítás, ami a lakásépítés, vásárlás és felújítás szociális támogatására vonatkozik. Az /5./ bekezdésnél kérném a szöveget kiegészíteni a „2000. évben”-nel, így a következőképpen módosul: *„A Kormány által 2000. évben a személyi tulajdonban lévő lakás céljára szolgáló épületekben keletkezett károk enyhítésére biztosított költségvetési forrásból támogatásban részesíthető, akinek a családjában az egy főre eső jövedelme havonta nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 2,5-szeresét.”*

Ezen bekezdés még a következőkkel egészüljön ki: *„Az önkormányzat méltányosságból a jövedelemhatárt túl lépheti.”*

A /6./ bekezdés kezdete a következőképpen módosuljon: *„A támogatás történhet az előző bekezdésre vonatkozóan - vissza nem térítendő támogatásként”, az alatta lévő két sor, mely összeghatárokat tartalmaz, azt kérném törölni az „A” változatnál.*

E bekezdésnek a második mondata a következőre változzon: *„- kamatmentes visszatérítendő pénzbeli támogatásként:”*

Az összeghatárokat tartalmazó két sort ugyancsak kérném törölni az „A” változatnál.

A következő bekezdés utolsó része úgy módosulna, hogy a „rendelkezésre álló saját erő” töröljük, és helyébe a következő szöveg kerül *„támogatott szociális helyzetét.”*

A 20. § /2/ bekezdésénél az „Egyedi esetekben a képviselő-testület felhatalmazása alapján a kérelmeket a Polgármester bírálja el.” kérem kerüljön törlésre. Ezen bekezdés a következőképpen egészüljön ki: *„A megállapodás mintája a rendelet mellékletét képezi.”*

A 20. § /4./ bekezdésénél elírás történt, a következőképpen módosul: „A visszatérítendő támogatás visszafizetését a szerződés megkötésétől számított 25. hónap 15. napjával kell megkezdeni.”

A „B” változatnál ugyanezeket az átvezetéseket kérném figyelembe venni, azzal a különbséggel, hogy ott megmaradnak az értékhatárokat tartalmazó sorok.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet és a „B” változat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Kérem a képviselőket, akinek kérdése, észrevétele van a rendelet-tervezettel kapcsolatosan, azt tegye meg.

Faludi Tamás képviselő mondja:

Javasolom, a későbbiek során foglalkozzon a képviselő-testület a 2. § /2./ bekezdésével.

Dr. Csávolszki László jegyző hozzáfűzi:

Az illetékes bizottság vizsgálja meg az említett paragrafust, és amennyiben új elképzelése lesz, úgy tegyen előterjesztést a képviselő-testület felé.

Farkas Zoltán képviselő megjegyzi:

Az iskoláknál vannak olyan szakterületek, ahol nincs esélyünk pedagógust kapunk, ha csak három évre ajánljuk fel a lakást. A szigorítást megértem, de erre valamilyen megoldást kell találni.

Nigrényi László képviselő közli:

Nem értem az „A” verzió részletezését, mivel az Egészségügyi és Szociális Bizottság egyhangúan a „B” változat elfogadását támogatta.

Dósai Imre alpolgármester elmondja:

Amennyiben a „B” variáció kerül elfogadásra, abban az esetben a támogatási szerződésben szigorítsuk meg, az elszámolási kötelezettséget. A megállapodás 5. pontjának utolsó bekezdését nagyon jónak tartom azzal a módosítással, hogy a támogatás teljes összegét egy összegben köteles visszatéríteni.

Baranyi Mihály csoportvezető mondja:

A támogatásra vonatkozóan az önkormányzatok kaptak ajánlást, ezekben jogszabályok szerepelnek. Ez úgy néz ki jelenleg, hogy egy könnyen kapott pénz, de szigorú elszámolás alá tartozik.

Leány Benjamin képviselő kérdezi:

Hogyan történik a támogatás kifizetése?

Baranyi Mihály csoportvezető válaszában elmondja:

A megállapodás-tervezet 7-es pontja tartalmazza.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a rendelet-tervezet „A” változatával, az ismertetett változtatásokkal együtt, kézfeltartással szavazzon.

/14 nem/

Ezek után **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a rendelet-tervezet „B” változatával, az ismertetett változtatásokkal együtt, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló rendelet-tervezetet a módosításokkal együtt 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

21/2000. (....) Ktr.

A LAKÁSOK ÉS HELYISÉGEK BÉRLETÉRŐL, VALAMINT A LAKÁSHOZ JUTÁS TÁMOGATÁSÁRÓL

A képviselő-testület a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás támogatásának feltételeire az 1993 évi LXXVIII. törvényben (továbbiakban: Ltv.) és a 106/1988. (XII. 26.) Mt. számú rendeletben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

3. FEJEZET

1. §

/1/ A rendelet hatálya az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásokra és helyiségeikre terjed ki.

/2/ Az Önkormányzat hivatala nyilvántartást vezet az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásokról.

/3/ A bérbeadási jogokat a Polgármester gyakorolja.

2. §

/1/ Önkormányzati tulajdonú lakás

- a) szociális rászorultság alapján
- b) nem szociális jelleggel, pályázat alapján,
- c) önkormányzat és a város érdeke alapján adható bérbe.

A lakás megüresedésekor Kiskunmajsa város Önkormányzata dönt az újbóli bérbeadás jellegéről.

/2/ Bérleti szerződés határozott időre, illetőleg valamely feltétel bekövetkezéséig ugyanazon személy, család részére csak egy alkalommal, legfeljebb 3 éves időtartamra köthető, de rendkívüli esetben 12 hónappal meghosszabbítható.

/3/ A megüresedő és az Önkormányzat tulajdonába kerülő lakások minimum 40 %-át 4 év átlagában a szociális rászorulóknak kell bérbe adni.

3.§

/1/ Szociális rászorultság alapján adható bérbe a lakás annak a személynek?

- a) akinek a családjában az egy főre eső jövedelem havonta nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 2,5-szeresét,
- b) forgalomképes ingatlan, valamint a szokásos mértékű felszerelési és berendezési tárgyakon felüli ingó vagyonának együttes értéke a 300.000,- Ft-ot nem lépi túl.

/2/ A szociális rászorultság alapján történő bérbeadás esetén a lakás nagysága nem haladhatja meg az alábbi mértéket:

amennyiben a közös háztartásban élők száma

1 – 3 fő	1 + félszoba
4 – 5 fő	2 + félszoba
6 – 8 fő	3 szoba

/3/ Méltánylást érdemlő esetben a lakás nagyságára vonatkozó szabály 1 szoba nagysággal túlléphető. Ennek alkalmazására méltánylást érdemlő eset:

- a) fiatal házaspár esetén egy, még meg nem született gyermek figyelembe vétele,
- b) a családban élő fekvő beteg.

/4/ A lakás értékesítésénél a bérlők esetében nem kell vizsgálni a lakás nagyságát.

4.§

- /1/ Aki szociális rászorultság alapján kíván lakást bérelni:
Annak a családnak létszámáról, és vagyoni helyzetéről igazolásokat és adatokat, illetőleg nyilatkozatokat tartalmazó kérelmet kell a Polgármesterhez benyújtani.
- /2/ A kérelemnek meg kell felelni a 3. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek, és a bérbe adandó lakás nagysága nem haladja meg a 3. § (2) bekezdésében foglaltakat.
- /3/ A szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén a bérlőt a képviselő-testület jelöli ki.

5. §

- /1/ A megüresedett, nem szociális jelleggel bérbe adandó lakások jegyzékét – a 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján juttatandó lakások kivételével – a Polgármester közzéteszi kifüggesztéssel a hirdetőtáblán és a helyi lapban.
- /2/ A pályázók nyilvános tárgyaláson tesznek bérleti ajánlatot a lakásbérletre, a bérleti díj előrefizetésének időtartamára. A tárgyalás időpontját és helyét a hirdetőtáblán és a helyi lapban kell meghirdetni.
- /3/ Nem szociális jelleggel bérbe adható lakásra az nyújthat be pályázatot, aki:
 - a) nem rendelkezik beköltözhető lakástulajdonnal és jövedelmi viszonyai alapján nem jogosult szociális jellegű lakás bérletére, vagy
 - b) lakástulajdona van a város területén kívül és vállalja, hogy lakásgondját lakásszerzéssel megoldja 3 éven belül.

A b) pontban foglaltak esetén a szerződés maximum 3 évre szólhat.
- /4/ A pályázók közül a Polgármester a Képviselő-testület döntése alapján azzal köt szerződést, aki a (3) bekezdésben foglaltaknak megfelel

6.§

Az Önkormányzat és a város érdeke alapján történő bérbeadás esetén a bérlőre a Polgármester tesz javaslatot és a Képviselő-testület dönt.

A lakás bérleti díja megegyezik az önkormányzati lakások mindenkor érvényes lakbérével.

7.§

Lakásba történő befogadás, albérletbe adás

- /1/ A bérbeadó a lakásba történő befogadáshoz a hozzájárulást nem tagadhatja meg, ha a befogadandó személy folyamatos gondozásra szoruló, Ptk. 685. § b) pontja szerinti közeli hozzátartozónak minősülő beteg, akinek gondozását a bérlő vagy házastársa végzi

- /2/ Az önkormányzati tulajdonú lakásba történő befogadáshoz a bérlő a Ltv-ben foglalt kivételekkel a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulását köteles kérni.

8. §

- /1/ Az önkormányzati tulajdonú lakás egy részét annak bérlője a bérbeadó előzetes hozzájárulása alapján albérletbe adhatja abban az esetben, ha a lakás legalább 2 szobás.
Az albérleti szerződés érvényességéhez annak írásba foglalása szükséges.
- /2/ Ha a bérlő a lakást a bérbeadó hozzájárulása nélkül adja bérbe, ezzel megvalósítja a Ltv. 24. § (1) bek. b) pontjában szereplő felmondási okot.

9.§

Lakásbérleti szerződés

- /1/ A lakásbérleti jogviszony a bérbeadó és a bérlő közötti szerződés megkötésével jön létre.
- /2/ A bérleti szerződés szövegét e rendelet melléklete tartalmazza.
- /3/ A Polgármester szabadon állapodhat meg a bérlővel a törvénybe és e rendeletben nem szabályozott kérdésekben.

10.§

- /1/ A bérlő köteles gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, cseréjéről.
- /2/ A bérlő a lakást köteles megfelelő állapotban tartani. Amennyiben a bérlő ezt tartósan nem teljesíti, a lakást rongálja, nem rendeltetésszerűen használja, magatartását felszólítás ellenére sem változtatja meg, úgy a bérbeadó felmondja a szerződést.
- /3/ A bérlő a bérleti jog megszűnésekor maga köteles a lakás megfelelő rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozásáról gondoskodni.
- /4/ Ha a bérlő a jogviszony megszűnésekor a lakást elhagyja és a (3) bekezdésben foglalt kötelességét nem teljesíti, úgy a bérbeadó felszólítja a teljesítésre. Ha a felszólítás eredménytelen, a bérbeadó végezteti el a munkákat és a költségek megtérítése a bérlőt terheli.

11.§

- /1/ A bérleti szerződés megkötésekor a felek megállapodnak, hogy a felújításra, komfortosításra, korszerűsítésre szoruló lakásnál a szükséges munkálatokat elvégzi a bérlő. Ha a költségeit igazolja, és azt a bérbeadó elfogadja, akkor a lakbérből kedvezményt kaphat a költségek mértékéig.

- /2/ Ha a bérlő olyan munkát végez el, a bérbeadó tudtával és előzetes hozzájárulásával, ami a bérbeadót terheli a Tv. 10. § alapján, akkor a bérbeadó a számlákkal igazolt költség nagyságáig mérsékli a lakbért.
- /3/ Az (1) és (2) bekezdésben foglalt esetekben kötelező a megállapodás előzetes írásba foglalása, a várható költségek szakértői becslése, és a határidők rögzítése.
- /4/ Ha a bérlő az általa korszerűsített, felújított lakás bérleti jogviszonyát azelőtt szünteti meg, mielőtt a ráfordítás mértékét a lakbér kedvezmény kiegyenlítette volna, a hátralékos összeget bérbeadó készpénzben fizeti meg.

12.§

A lakásbérleti jogviszony megszűnése

- /1/ A lakásbérleti szerződés megszűnése után a lakásban maradó személy az elhelyezéséről maga köteles gondoskodni kivéve, ha a bérleti jogot folytathatja.
- /2/ A Ltv. 31. § (3) bekezdésben foglalt elhelyezési kötelezettség esetén az elhelyezés szükséglakásba is történhet.

13.§

A lakást jogcím nélkül használó a jogosult részére lakáshasználati díjat köteles fizetni, amely 6 hónapig a megállapított lakbérrel azonos összeg.

- /1/ Ha a lakásban lakó jogcím nélküli használó 6 hónap múltán sem hagyja el a lakást, akkor a használati díj a következőképpen emelkedik:

7 – 8 hónapban	a lakbér	125 %-a
9 – 10 hónapban	a lakbér	150 %-a
11-12 hónapban	a lakbér	175 %-a

Ezt követően pedig havonta emelkedik 25 %-kal a használati díj, de maximum 400 %-ig.

14.§

A Ltv. 23.§ (1) bek-ben foglalt lakásbérlet megszűnésekor a pénzbeli térítés mértéke – a bérbeadó és a bérlő megállapodása alapján – a megszűnéskor érvényes bérleti díj maximum 1 évre számolt összege, amelynek kifizetése a bérlő által történt lakás elhagyásakor egy összegben esedékes.

15.§

Önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogát csak másik önkormányzati lakásra lehet elcserélni.

II. FEJEZET

A HELYISÉGBÉRLET SZABÁLYAI

16.§

- /1/ a helyiségbérleti szerződés lejártá előtt, illetve a lejárt szerződés meghosszabbításának igénye nélkül megüresedett önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek jegyzékét a Polgármester közzéteszi a hirdetőtáblán és a helyi lapban.
- /2/ Aki a helyiséget bérelni kívánja, az ajánlatot tesz nyilvános tárgyaláson a bérleti díjra. A nyilvános tárgyalás helyét, idejét, a részvétel esetleges feltételeit szintén az /1/ bekezdésben leírt módon kell nyilvánosságra hozni.
- /3/ Az ajánlat tevőknek írásba kell foglalni ajánlatukat, közülük a Polgármester azzal köt bérleti szerződést, akinek gazdaságilag legkedvezőbb az ajánlata.
- /4/ A bérbeadó kikötheti a helyiségben folytatható tevékenységet.

17.§

- /1/ Önkormányzati helyiség cseréjéhez, bérleti jogának átruházásához akkor járul hozzá a bérbeadó, ha
- a) a cserélő fél vállalja a bérlővel kötött szerződésben foglalt bérleti díj megfizetését, és a rögzített feltételek betartását,
 - b) a cserélő fél azt a tevékenységet folytatja, amit a bérbeadó a pályázati felhívásban megjelölt.
- /2/ Ha bérlő nem kéri a bérbeadó hozzájárulását, ezzel súlyos felmondási okot szolgáltat.

18.§

- /1/ A helyiség albérletbe nem adható. E szabály megszegése felmondási okként vehető figyelembe.
- /2/ A helyiség használatára, visszaadására, felújítására, korszerűsítésére a lakásbérlet szabályait kell alkalmazni, az itt nem szabályozott esetek tekintetében.

III. FEJEZET

LAKÁSÉPÍTÉS, VÁSÁRLÁS, FELÚJÍTÁS SZOCIÁLIS TÁMOGATÁS

19.§

- /1/ Szociális lakásépítési, vásárlási, felújítási támogatásban részesíthető, akinek
- a) a családjában az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér összegét,

- b) beköltözhető lakástulajdona nincs (kivéve a felújítási támogatást igénylőt),
- c) lakásgondját saját lakás szerzésével, felújításával oldja meg,
- d) a megszerzendő, felújítandó lakás nagysága e rendelet 3. § (2) – (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel.

/2/ Támogatást lehet nyújtani lakóingatlan építéséhez, egyéb építési munkák végzéséhez, amihez az OTP kölcsönt nyújthat.

/3/ A szociális támogatás történhet:

- vissza nem térítendő,
- kamatmentes visszatérítendő pénzbeli támogatással, és
- kedvezményes telekjuttatással.

A támogatások együttes összege nem haladhatja meg egy család esetén a 200.000,- Ft-ot, a pénzbeli vissza nem térítendő támogatás pedig a 100.000,- Ft-ot.

/4/ Nem nyújtható támogatás:

- a) önkormányzati tulajdonú lakás megvásárlásához,
- b) lakásépítés esetén a lakhatási engedély megszerzése után,
- c) felújítás esetén, ha a lakás állagromlását a karbantartás elmulasztása okozta.

/5/ A Kormány által 2000. évben a személyi tulajdonban lévő lakás céljára szolgáló épületekben keletkezett károk enyhítésére biztosított költségvetési forrásból támogatásban részesíthető, akinek

- a családjában az egy főre eső jövedelme havonta nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 3 –szorosát. Az Önkormányzat méltányosságból a jövedelem határt túllépheti.

/6/ A támogatás történhet az előző bekezdésre vonatkozóan

- vissza nem térítendő támogatásként:
károsodott vagy súlyosan károsodott épület esetében 1 millió Ft-ig,
megsemmisült épület esetében 2 millió Ft-ig.
- kamatmentes visszatérítendő pénzbeli támogatásként:
károsodott vagy súlyosan károsodott épület esetében 1 millió Ft felett,
megsemmisült épület esetében 2 millió Ft felett.

A vissza nem térítendő és a visszatérítendő támogatás arányának megállapítása egyedi elbírálással történik figyelembe véve az épület helyreállításáról készített műszaki tervet és költségvetést valamint a támogatott szociális körülményeit.

20.§

- /1/ A szociális támogatás iránti kérelmeket a polgármesteri hivatal nyilvántartja. Az elbírálás előtt, környezet tanulmány elvégzése, a műszaki szakvélemény elkészülése után az Egészségügyi, Szociális Bizottság javaslatot tesz a támogatások juttatására. A javaslatot 15 napra ki kell függeszteni a hirdetőtáblára, kivéve a 19. § /5/ bekezdése alapján támogatottak névsorát. A javaslatra érkező érdemi észrevételeket a bizottság kivizsgálhatja.
- /2/ A kérelmeket a Képviselő-testület bírálja el. Minden kérelemről határozattal dönt. A támogatottakkal a határozatban foglaltakkal összhangban a Polgármester külön megállapodást köt. A megállapodás mintája jelen rendelet mellékletét képezi.
- /3/ A polgármesteri hivatal a szociális támogatást az egységes pénzalapból utalja ki. A visszafizetendő támogatások törlesztése az egységes pénzalapban kerül elszámolásra.
- /4/ A visszatérítendő támogatás visszafizetését a szerződés megkötésétől számított 25. hónap 15. napjával kell megkezdeni.

IV. FEJEZET

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

21.§

- /1/ A lakások bérletével kapcsolatban az állampolgárok személyi adataikról a következőket kötelesek az eljáró szervvel közölni: név, születési hely, időpont, anyja neve, állandó és tartózkodási helye.
- /2/ E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg Kiskunmajsa város Önkormányzatának 1/1994. (I. 31.) Ktr., a 19/1995. (XII. 5.) Ktr., az 5/1996. (IV. 9.) Ktr., és a 33/1997. (XII. 5.) Ktr. valamint a 14/2000. (V.31.) Ktr. hatályát veszti.

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért a következő javaslattal, kézfeltartással szavazzon: a rendelet tervezet 2. §-ának /2./ bekezdését az Egészségügyi és Szociális Bizottság vizsgálja felül, amennyiben új elképzelése van, úgy tegyen előterjesztést a képviselő-testület felé.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló rendelet felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és a következő határozatot hozza.

184/2000. sz. határozat**A lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló rendelet felülvizsgálatáról****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Egészségügyi és Szociális Bizottságot, hogy a Lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló rendelet 2. §-ának /2/ bekezdését vizsgálja felül. Amennyiben új elképzelése van, úgy dolgozza ki, és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős : Dr. Miskéri János Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Határidő: 2000. október 30.

3./ N a p i r e n d**..../2000. (....) Ktr-tervezet a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 11/1999. (VI.22.) Ktr. módosításáról**

Előadó: Dr. Miskéri János Ügyrendi Bizottság tagja

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Dr. Csávolszki László jegyző a következőket ismerteti:

Miután az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, megérkezett a változtatás a Belügyminisztériumtól, mely szerint a gépjármű ügyintézéshez kapcsolódóan még plusz egy létszámot fogunk kapni november 1-től.

Javasolom, úgy értsen egyet a módosításokkal az önkormányzat, hogy további egy létszámmal emeli a hivatal létszámát, ezenbelül az Igazgatási csoportét, november 1-től.

Faludi Tamás képviselő mondja:

Kérdezem az álláshelyek meg lesznek-e hirdetve, vagy pályázat van-e kiírva, mivel mindenképpen szakképzett munkaerőt szükséges felvenni.

Dr. Csávolszki László jegyző ismerteti:

Arra a két álláshelyre, amely az eredeti előterjesztésben is szerepel, anélkül, hogy pályázatot írtam volna ki 20-an jelentkeztek. Ezek közül legalább 10 alkalmas személy jelentkezett, ebből szűkítettük le a létszámot – egy kis számítógép ismereti felméréssel – 2 főre. Még egy személyt kell kiválasztani, aki novembertől lép be. Tárgyalásokat folytatok azzal az ügyintézővel, aki jelenleg is ezen feladatot látja el a rendőrség keretein belül.

Leiz Sándor képviselő hozzáfűzi:

Remélem azok, akiket a Jegyző úr kiválasztott megfelelnek a követelményeknek. A jogosítvány kiadással is bővülni fog az okmányiroda feladatköre a későbbiekben.

Kiss Károly polgármester a következőket mondja el:

A Jegyző úr által elmondott kiegészítéssel a testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 4. számú mellékletében foglalt Igazgatási csoport létszáma 3 fő okmányirodai ügyintézővel egészül ki.

Kérem a képviselőket, aki ezen rendelet módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

22/2000. (...) Ktr.

a Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 11/1999. (VI.22.) Ktr. módosításáról

Kiskunmajsa város Önkormányzata az 1990. évi LXV. tv. 16. §-ának felhatalmazása alapján – Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 11/1999. (VI.22.) Ktr. (a továbbiakban: R.) módosítására – az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A R. 4. számú melléklete helyébe ezen rendelet 4. számú melléklete lép.

2. §

Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

4./ N a p i r e n d

Ügyrendi Bizottság előterjesztései

Előadó: Dr. Miskéri János Ügyrendi Bizottság tagja

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) **Kiss Károly polgármester illetményének emelésére javaslat**

Kiss Károly polgármester bejelenti személyes érintettségét, és megbízza Feró Sándor alpolgármestert a testületi ülés ezen napirendjének levezetésével. Továbbá hozzájárul az előterjesztés nyilvános ülésen történő tárgyalásához.

Feró Sándor alpolgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Csomor Lajos költségvetési bizottság elnöke elmondja:

A bizottság a polgármester bérének az illetményalap 9-szeresét javasolja. Felkérem Jegyző urat, ismertesse erre a módosításra miért is van szükség.

Dr. Csávolszki László jegyző ismerteti:

Ez év augusztus 1-től a jogszabály megváltozott, amely a polgármester foglalkoztatását, illetményét, illetve tiszteletdíját szabályozza. Korábban a miniszteri illetménynek a százalékához volt kötve a polgármester javadalmazása, augusztus 1-től pedig a köztisztviselői alapilletményhez. A Magyar Köztársaság költségvetésében meg szokták állapítani minden évben a köztisztviselői alapot. A helyi önkormányzatok jogosultak ettől eltérni, lefelé maximum 10 százalékkal, felfelé nincs meghatározva. Kiskunmajsán 28.150,- Ft az illetményalap, ugyanez a szorzószám vonatkozik a polgármesterre is. A 10.000 lakosnál nagyobb települések esetében a jogszabály kötelezően előírja az önkormányzatoknak, az illetményalap minimumának a 8-szorosának megadását, de ez lehet 10-szerese is.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, **Feró Sándor alpolgármester** szavazásra a bocsátja a Költségvetési Bizottság javaslatát.

/13 igen, 1 tartózkodás/

Dr. Csávolszki László jegyző elmondja:

Az önkormányzat megállapította a Polgármester úrnak költségtérítési átalányt, erre vonatkozóan is a jogszabály változást hozott. Azt írja elő, a polgármestereknek 6 hónapig kell költség számlát kiállítani. Az Ügyrendi Bizottság jelentése alapján az önkormányzatnak át kell tekinteni, és újra meg kell állapítani a költségtérítési átalány mértékét, ami a fizetésének 30 százalékáig terjedhet.

Feró Sándor alpolgármester kéri a képviselőket, értsenek egyet azzal, hogy a polgármester részére megállapított költségtérítési átalány július 31-vel megszüntetésre kerüljön, és az Ügyrendi Bizottság legyen megbízva azzal, hogy 6 hónap múlva tegyen javaslatot annak összegére.

/13 igen, 1 tartózkodás/

Feró Sándor alpolgármester kéri a képviselőket, hogy a részletekben megszavazottakat, együttesen is erősítsék meg szavazataikkal.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Károly polgármester illetményének emelésére vonatkozó javaslatot, a kiegészítéssel együtt 13 szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

185/2000. sz. határozat

Kiss Károly polgármester illetményére javaslat

H a t á r o z a t

- a./ Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Károly polgármester illetményét 2000. augusztus 1-jei hatállyal 253.350,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős : Dr. Csávolszki László jegyző az érintettek értesítéséért

Határidő: 2000. augusztus 31.

b./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Károly polgármester 30/1999. sz. határozattal megállapított költségterítési átalányát július 31-vel megszünteti.

Megbízza az Ügyrendi Bizottságot, hogy 6 hónapos igazolt és szükséges költség alapulvételével, a Polgármester költségeinek átalányszerű elszámolására – a Polgármester elszámolásával összhangban állóan – tegyen javaslatot.

Felelős : Dr. Szabó Lajos Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2001. január 31.

/Dr. Hajdu Zoltán képviselő megérkezett./

b) Majsa Napok alkalmával átadásra kerülő kitüntetésekre érkezett javaslatok

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Dr. Csávolszki László jegyző a következőket mondja:

Az Ügyrendi Bizottság a Majsa Napok alkalmával kiadásra kerülő kitüntetések személyére konkrét javaslatot nem tudott adni. Az a vélemény fogalmazódott meg, hogy esetleg három évenként kerüljön sor a kitüntetések átadására. A jelenlegi rendeletünk nem teszi kötelezővé, hogy minden évben a kitüntetések átadása megtörténjen. Ezért nem javasolom, a három év megjelölését.

Faludi Tamás képviselő mondja:

Mindenképpen azt javasolom, legyen kimondva két évenként, vagy három évenként kerüljön sor a kitüntetések átadására.

Valentovics István képviselő megjegyzi:

Ebben az évben kiadásra kerüljenek a kitüntetések, a következő évekre vonatkozóan hozzunk döntést.

Kiss Károly polgármester hozzáfűzi:

Egyetértek a szigorítással, de a két évenkénti kitüntetés átadás jobb lenne.

Leány Benjamin képviselő közli:

Javasolom 5 évenként kerüljön sor a kitüntetések átadására.

Dr. Miskéri János képviselő mondja:

Véleményem szerint minden ciklus utolsó évében legyen lehetőség a kitüntetés kiadására.

Faludi Tamás képviselő javasolja:

Mielőtt szavoznánk arról, hogy hány évenként kerüljön a kitüntetés átadásra, döntsünk arról, hogy ebben az évben mi legyen.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a kitüntetések ez évben kiadásra kerüljenek, kézfeltartással szavazzon.

Polgármester megállapítja, hogy 14 szavazattal –1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – megszavazásra került a kitüntetések kiadása.

Dr. Csávolszki László jegyző következőket mondja:

Bízunk meg az Ügyrendi Bizottságot, hogy a következő testületi ülésre hozza javaslatát a rendelet módosítására. Az évekre vonatkozóan elhangzott javaslatok legyenek feltéve szavazásra, hogy az Ügyrendi Bizottság ezt figyelembe tudja venni a rendelet átdolgozásánál.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy 2 évenként kerüljenek a kitüntetések kiadásra, kézfeltartással szavazzon.

/6 igen, 9 tartózkodás/

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy 3 évenként kerüljenek a kitüntetések átadásra, kézfeltartással szavazzon.

/4 igen, 11 tartózkodás/

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy 4 évenként kerüljenek a kitüntetések átadásra, kézfeltartással szavazzon.

/7 igen, 8 tartózkodás/

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy 5 évenként kerüljenek a kitüntetések átadásra, kézfeltartással szavazzon.

/3 igen, 12 tartózkodás/

Kiss Károly polgármester megállapítja, hogy egyik javaslat sem kapta meg a szükséges szavazatot.

Valentovics István képviselő mondja:

Javasolom, hogy a két évről és a négy évről ismételje meg a szavazást a képviselő-testület, mivel ezek kapták a legtöbb szavazatot.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy 2 évenként kerüljenek a kitüntetések kiadásra, kézfeltartással szavazzon.

/5 igen, 10 tartózkodás/

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy 4 évenként kerüljenek a kitüntetések átadásra, kézfeltartással szavazzon.

/11 igen, 4 tartózkodás/

Ezek után **Polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy az Ügyrendi Bizottság kerüljön megbízásra a kitüntetési rendelet módosításával - és ennek kapcsán vegye figyelembe a testületi ülésen elhangzottakat - kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majsa Napok alkalmával átadásra kerülő kitüntetések kiadásáról szóló javaslatot 14 szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül –elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

186/2000. sz. határozat

Majsa Napok alkalmával átadásra kerülő kitüntetésekről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Ügyrendi Bizottságot, hogy a testületi vitában elhangzottakra figyelemmel, tegyen előterjesztést a 14/1998. (V.06.) Ktr. kitüntetési rendelet módosítására.

Felelős : Szabó Lajos Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: 2000. szeptember 30.

c) Mentő Alapítvány Felügyelő Bizottságába tag választása

/Szóbeli előterjesztés/

Dr. Miskéri János Ügyrendi Bizottság tagja a következőket mondja el:

A Mentő Alapítvány Felügyelő Bizottság tagságáról egy fő lemondott. Ezért javasolom, bizottsági tagként Tímárné Szűcs Ilona kerüljön megválasztásra, aki hozzájárulását adta a nyilvános ülésen történő tárgyaláshoz.

Kiss Károly polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért ezen javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mentő Alapítvány Felügyelő Bizottságába tag választásáról szóló javaslatot 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

187/2000. sz. határozat

Mentő Alapítvány Felügyelő Bizottságába tag választása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mentő Alapítvány Felügyelő Bizottság tagjának választja Tímárné Szűcs Ilonát, 2000. augusztus 23-val.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 6. a kiértékelésre

Ezek után Polgármester szünetet rendel el.

S z ü n e t u t á n .

/Felföldi László képviselő megérkezett, egy képviselő a szünet után nem jött vissza./

5./ N a p i r e n d

Család- és Intézményeket Segítő Csoport Vezetőjének előterjesztései

Előadó: Deményi Ernő csoportvezető-helyettes

/Írásos előterjesztés mellékelve./

a) Napsugár Óvoda kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Csomor Lajos Költségvetési Bizottság elnöke a következőket mondja:

A bizottsági ülésen az a javaslat hangzott el, hogy a törvényes kereteket tartsa be az önkormányzat, ezért nem javasolja a dajkalétszám emelését. Biztosítson viszont az intézmény részére egy fő karbantartói létszámot, mivel több tagintézménnyel is rendelkezik az óvoda.

A bizottsági ülésen nem volt jelen az intézmény vezetője, azóta egyeztettem vele, ezért egy fő dajkalétszámra, és 4 órás karbantartó alkalmazására teszek javaslatot. A bizottsági ülés napján kaptuk meg az ÖNHIKI-s pályázatunkra az elutasító választ. Melyben arra hívták fel az önkormányzat figyelmét, törekedjünk a törvényi keretek betartására.

Faludi Tamás képviselő mondja:

A dajkalétszám esetében nem kellett volna a képviselőtársamnak az ÖNHIKI-s pályázatra hivatkoznia. Vegyük már tudomásul, hogy Kiskunmajsa önkormányzata nem felel meg a pályázat feltételeinek.

Javasolom, a három dajkalétszám, és a négy órás karbantartói álláshely biztosításra kerüljön, az intézmény magas szintű működése érdekében.

Dr. Csávolszki László jegyző megjegyzi:

Semmi garanciát nem látok arra vonatkozóan, hogy a jövő évben kedvezőbb lesz az önkormányzat pénzellátottsága. A különböző igényeknél rákényszerülünk, hogy mindenhol megnézzük, mi ami kötelező előírás. El tudom fogadni azt is, hogy újabb időszakra megadja az önkormányzat a többletlétszámot, de ha a jövő évi forrásszabályozásunk is ilyen lesz, akkor nagyon nehéz év előtt állunk.

Valentovics István képviselő hozzáfűzi:

Az óvodákat érintette legjobban az intézményi összevonás. Én csak azt kérem, minden intézményt azonos mércével kezeljen az önkormányzat.

Bordor Zoltánné intézményvezető elmondja:

Az önkormányzattól évek óta megkapta az óvoda a három dajkalétszámot. Mi kénytelenek vagyunk elfogadni az önkormányzat döntését. A mindennapi jobb munkavégzéshez, szükségünk lenne a plusz létszámra.

Kiss Károly polgármester szavazásra bocsátja a módosító javaslat egy részét, kéri a képviselőket, aki egyetért az óvoda részére a 0,5 fő karbantartói létszám megadásával szeptember 1-től a 2000/2001-es nevelési évre, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy 8 szavazattal – 7 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – a testület elfogadta a javaslatot, a hozzátartozó bérfedezetet engedélyezi, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

Ezek után **Kiss Károly polgármester** kéri, aki egyetért azzal, hogy az óvoda részére a 2000/2001-es nevelési évre a jogszabályban meghatározotton túl, 3 fő dajkalétszám biztosításra kerüljön, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda kérelméről szóló előterjesztést a módosítással együtt 8 szavazattal – 7 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

188/2000. sz. határozat

Napsugár Óvoda kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete intézményi kérelemre hozzájárul, hogy a Napsugár Óvoda a 2000/2001-es nevelési évre a jogszabályban meghatározotton túl, 3 fő dajkalétszámot foglalkoztasson.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 06.

b) Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium fejlesztési kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el

Csomor Lajos Költségvetési Bizottság elnöke elmondja:

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az intézmény fejlesztéséhez adjon elvi hozzájárulást. A fejlesztés pénzügyi fedezetére az októberi testületi ülésen teszünk előterjesztést, mivel jelenleg ez nem határozható meg. Ezen fejlesztés várható költsége 1,2 – 1,5 millió forint ebben az évben.

Dr. Csávolszki László jegyző kiegészítésként elmondja:

Az intézmény készített egy gazdaságossági számítást, mely egyértelműen kimutatta, az iskolánál olyan optimális méret alakult ki, hogy e feladatvállalás nem terheli az önkormányzatot, hanem megtakarítást fog hozni a kapott normatívák és a felmerülő kiadások között.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium fejlesztési kérelméről szóló előterjesztést 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

189/2000. sz. határozat

Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium fejlesztési kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2000/2001-es tanévtől hozzájárul a Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégiumban jelentkező bér, illetve státusznövekedéshez.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 06.

c) Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium helyi órakeret felosztásának módosítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium helyi órakeret felosztásának módosításáról szóló előterjesztést 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és a következő határozatot hozza.

189/a/2000. sz. határozat

Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium helyi órakeret felosztásának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium helyi órakeret felosztásának módosítását elfogadja.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 06.

6./ N a p i r e n d

Költségvetési Bizottság előterjesztései

Előadó: Csomor Lajos Költségvetési Bizottság elnöke

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Kiss Károly polgármester elmondja, hogy az előterjesztés 1./ és a 2./a. pontja az előző napirendek keretében megtárgyalásra kerültek.

b) Polgármesteri Hivatal létszámkeretének megemelése

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a 2 órás takarítói álláshelyhez az 50.200,- Ft biztosításával, kézfeltartással szavazzon.

/15 igen szavazat/

d) Okmányiroda működéséhez további berendezések, feltételek biztosítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a 335.000,- Ft biztosításával, kézfeltartással szavazzon.

/15 igen szavazat/

3./ Konyhai dolgozók tanfolyamköltsége

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja a konyhai dolgozók tanfolyami költségére a 468.000,- Ft biztosítását.

/15 igen szavazat/

4./ Ifjúsági fúvószenekar lengyelországi autóbusz költségére támogatás kérése

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja a 250.000,- Ft biztosítását.

/14 igen, 1 tartózkodás/

5./ Európa nap megrendezése

Kiss Károly polgármester a következőket mondja el:

A Művelődési Központ Igazgatója írásban elénk tette a rendezvény programját, költségvetéssel együtt. Kéri, döntse el az önkormányzat, hogy az kerüljön-e megvalósításra. Ez egy igen színvonalas program, Terbe Zoltán kistérségi menedzser pedig egy szerényebb programot állított össze. A színesebb program megrendezéséhez az önkormányzatnak hozzá kell járulni, melynek összes költsége a számítások szerint 1.950.000,- Ft

Valentovics István képviselő kérdezi:

Kik lesznek a rendezvény résztvevői?

Terbe Zoltán menedzser elmondja:

A rendezvényen részt vesz a francia nagykövet, az uniós csatlakozás főbiztosa, és még sok neves személyiség. Természetesen jelen lesz az RTL 2, és több kiállító.

A kistérségi irodát bízták meg az Európa nap szervezésével, és hogy a francia nagykövet lejöjjön Kiskunmajsára, ezt a színes programot kell megrendezni az elvárásoknak megfelelően. A rendezvényhez kétnyelvű szinkrontolmácsokat kell alkalmazni. Szóba jöhet a rendezvényen, hogy a Dél-alföldi Regionális Bizottságnak van még kerete, és elképzelhető, hogy kaphatunk belőle, mivel a programnak része egy termékbemutató. Beszéltem az Agrár Marketing Centrum egyik vezetőjével is, küldtünk programot részére, nincs kizárva, mint a kiállítás védnöke valamennyi támogatást tudnak adni. Támogatóként még majsai vállalkozók is szóba jöhetnek, ha máshonnan is tudunk pénzt szerezni, annyival csökken az önkormányzat által biztosítandó összeg.

Faludi Tamás képviselő javasolja:

A drágább programot javaslom megrendezni, és mindent el kell követni, hogy a költségek csökkenjenek.

Kiss Károly polgármester a napirendet lezárva elmondja:

Javasolom, hogy az önkormányzat maximum 1 millió forinttal támogassa a rendezvényt, és ez az összeg annyival csökkenjen, amennyit a szponzoroktól be tudunk szedni.

Kéri a képviselőket, aki ezen javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

/10 igen, 5 tartózkodás/

7./ /2000. (....) Ktr-tervezet Kiskunmajsa város 2000. évi költségvetését megállapító 1/2000. (II.10.) Ktr. módosításáról

Előadó: Kiss Károly polgármester

Kiss Károly polgármester elmondja:

Az előzőekben megszavazott összegek a költségvetési rendeletbe beépítésre kerülnek. Kérem a képviselőket, akinek kérdése, észrevétele van, az tegye meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa város 2000. évi költségvetését megállapító 1/2000. (II.10.) Ktr. módosításáról szóló előterjesztést 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

KISKUNMAJSA VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

23/2000. (....) Ktr.

**az Önkormányzat 2000.évi költségvetését megállapító
1/2000. (II.10.) Ktr. módosításáról**

Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-a valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 74. § (1) bekezdése, valamint a 217/1998.(XII.30.) Korm. számú rendelet 53. §. (1) bekezdése alapján - az 1/2000. (II.10.) Ktr. (továbbiakban: R) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §.

A R. 2. §. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal , az Intézmények és a Kisebbségi Önkormányzat együttes 2000. évi költségvetésének

bevételi és kiadási

fő összegét

1.277 054,8 ezer Ft-ban

ezen belül:

- a személyi jellegű kiadást	393.790,4 ezer Ft-ban,
- a munkáltatót terhelő járulékot	158.898,6 ezer Ft-ban,
- a dologi jellegű kiadásokat	292.703,8 ezer Ft-ban,
- az ellátottak pénzbeni juttatását	655,0 ezer Ft-ban,
- a speciális célú támogatást	195.635,9 ezer Ft-ban,
- a hiteltörlesztést	700,0 ezer Ft-ban,
- a pénzeszköz átadásokat	2.733,0 ezer Ft-ban,
- felhalmozási kiadásokat	159.822,9 ezer Ft-ban,
=ebből felújítási kiadásokat	20.790,8 ezer Ft-ban,
- a céltartalékot	67.795,2 ezer Ft-ban,
- az általános tartalékot	4.320,0 ezer Ft-ban,

állapítja meg.

Az Önkormányzat az éves átlagos statisztikai állományi létszámot 440 főben, a 2000. évi költségvetési létszámkeretet 455,75 főben határozza meg.

2. §

A R. 3. § 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú táblázata lép.

3. §

A R. 4. § 2/ a. számú melléklete helyébe e rendelet 2/ a számú táblázata lép.

4. §

A R. 5.§ 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú táblázata lép.

5. §

A R. 6. § 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú táblázata lép.

6. §

A R. 8. § 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú táblázata lép.

7. §

A R. 9. § 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú táblázata lép.

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

8./ Polgármester előterjesztései

Előadó: Kiss Károly polgármester

a) Széchenyi István Általános Iskola kérelme méltányosságból 2. igazgatóhelyettesi álláshely bérére

Polgármester kéri a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi István Általános Iskola kérelme méltányosságból 2. igazgatóhelyettesi álláshely béréről szóló előterjesztést 12 szavazattal – 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

190/2000. sz. határozat

Széchenyi István Általános Iskola kérelme méltányosságból 2. igazgatóhelyettesi álláshely bérére

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi István Általános Iskola Igazgatójának ismételten jogszabályi kötelezettségen felüli igazgatóhelyettesi költségekre benyújtott kérelmét, az előterjesztésben foglaltak alapján nem teljesíti.

Felelős : Dr. Csávolszki László jegyző az érintett kiértékeléséért

Határidő: 2000. augusztus 31.

b) **Kiskunhalasi Rendőrkapitányság Vezetőjének kinevezése**

Kiss Károly polgármester kiegészítésként elmondja:

Fazekas Sándor rendőr alezredes jelezte, hogy a következő testületi ülés alkalmával be kíván mutatkozni a képviselő-testületnek.

Kérem a képviselőket, akinek kérdése, hozzászólása van, az tegye meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Rendőrkapitányság Vezetőjének kinevezéséről szóló előterjesztést 13 szavazattal – 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és az alábbi határozatot hozza.

191/2000. sz. határozat

Kiskunhalas Rendőrkapitányság Vezetőjének kinevezése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Bács-Kiskun Megyei Rendőrfőkapitányság Vezetője a Kiskunhalasi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői munkakörébe Farkas Sándor rendőr alezredest – eddigi megbízott kapitányságvezetőt – kinevezte.

Felelős : Dr. Csávolszki László jegyző az érintettek kiértékeléséért

Határidő: 2000. augusztus 31.

9./ N a p i r e n d

E g y e b e k

a) Dinnyés Ferenc kérelme a 182/2000. számú határozat módosítására

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket mondják el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Kiss Károly polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dinnyés Ferenc kérelme a 182/2000. számú határozat módosításáról szóló előterjesztést 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és a következő határozatot hozza.

192/2000. sz. határozat

Dinnyés Ferenc kérelme a 182/2000.

számú határozat módosítására

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dinnyés Ferenc kérelme ügyében meghozott 182/2000. számú határozatát módosítja úgy, hogy a bérleti szerződést Dinnyés Tamás Kiskunmajsa, Őr u. 4. szám alatti lakossal köti meg, és a határozat többi részét változatlanul hagyja.

A bérleti szerződés megkötésével a Polgármestert bízta meg.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 15.

b) Bad-Schönborn városával testvérvárosi szerződés megkötéséről

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Szóbeli előterjesztés

Kiss Károly polgármester a következőket mondja el:

Bad-Schönborn város Önkormányzata a júliusi testületi ülésen úgy döntött, hogy Kiskunmajsa várossal testvérvárosként kíván együttműködni. Amennyiben az önkormányzatunk is így dönt, abban az esetben Majsza napok alkalmával kerülne aláírásra a szerződés.

Kérem a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bad-Schönborn városával testvérvárosi szerződés megkötéséről szóló javaslatot 15 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

193/2000. sz. határozat

Bad-Schönborn német várossal

testvérvárosi kapcsolat felvétele

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy megkösse és aláírja Bad-Schönborn német várossal a testvérvárosi szerződést.

Felelős : Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 8.

/Egy képviselő visszajött./

c) Mentőállomás és központi orvosi ügyelet létesítése

Előadó: Dósai Imre alpolgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve /

Dósai Imre alpolgármester kiegészítésként a következőket mondja el:

A Minisztériumban elmondták, hogy az Egészségügyi Minisztérium mindenképpen biztosítja Kiskunmajsán a mentőállomás kialakításának fedezetét jövő év végéig. Ennek tervezéséhez ebben az évben 4 millió forinttal járulnak hozzá, és az alapkövetelésekre is sor kerülhet. Az Önkormányzat arról döntött az elmúlt ülésen, hogy kezdődjön meg az építkezés, nehogy vissza kelljen fizetni a 7 millió forintot, melyet pályázaton nyertünk el. A lapos tetős épületben alakítsuk ki a központi orvosi ügyeletet. A tárgyalásokon világossá vált, hogy célszerű egy vagy két ütemű kivitelezés egy vagy egymáshoz csatlakozó épületben. Módosítani kellene korábbi döntésünket, hogy az orvosi ügyelet a mentőállomással együtt egy épületben kerüljön kialakításra a szülőotthon azon részén, ami a lapos tetős épülettel a Fő utca felé párhuzamos. Az OMSZ együttműködési szerződést kíván kötni az Önkormányzattal, és a későbbiek folyamán az orvosi ügyelet üzemeltetését is ellátná.

Javasolom, hogy a tervezés kezdődjön el az egy épületben történő működtetésre ami többletköltséggel jár, de annak mértékét még nem lehet tudni. Azt a tervek ismeretében tudjuk meg.

Faludi Tamás képviselő hozzáfűzi:

Én már többször kértem, hogy tegyék elénk mennyibe fog kerülni a kialakítás, ami még nem történt meg, de biztos, hogy többbe mint eddig. Hogyan lehet a képviselő-testületet ebben az esetben döntésre kényszeríteni, amikor azt sem tudjuk, mire vállalkozunk. Elhangzott korábban, hogy készülni fog egy vázlatos terv és egy ehhez kapcsolódó költségvetés, ami még nincs meg. Amikor súlyos döntésről van szó, nem figyelünk oda csak szavazunk, hogy majd lesz valahogy. Nagyon szeretném ha idejönne az OMSZ, de még mindig ott tartunk mint az előző évben. Le kellene írni valakinek, hogy a pályázaton elnyert pénz átmehet-e a következő évre vagy vissza kell fizetni. Azt is el kellene dönteni, hogy közös épület legyen vagy ne, és hogyan oszlanak meg a költségek. A vitatott kérdéseket előre kellene letisztázni, hogy felelősséggel tudjunk dönteni. Ahány tárgyalás történt az OMSZ-szal mindig változott valami. Elénk kellene tenni egy megállapodást, melyben minden fontos kérdés szerepel. Ha ez meglesz akkor tudunk felelősséggel dönteni.

Valentovics István képviselő megjegyzi:

Ha rendelkezésre áll a pénz, miért közösködünk az OMSZ-szal? Csatlakozom az előttem szólóhoz, hogy konkrétum kerüljön elénk a tisztánlátás végett. Az épület majd ott marad közös tulajdonban és nem tudjuk eladni senkinek.

Dósa Imre alpolgármester az alábbiakat mondja el:

Azért sürgős az ügy, mert a műszaki osztályról azt az információt adták, ha nem döntünk képtelenség lesz a szerződésnek megfelelően teljesíteni az orvosi ügyelet kialakítását. Egyetlen egyszer sem volt biztos, hogy van fedezet az OMSZ állomás létesítésére vagy nincs. A legutóbbi tárgyaláson derült ki egyértelműen, hogy a Minisztérium szándéka, hogy 2001. decemberig mentőállomást épít Kiskunmajsán. Ha ezt korábban tudtuk volna, teljesen más helyzet alakult volna ki. Az döntöttük, hogy az Önkormányzat önállóan fogjon hozzá az orvosi ügyelet kialakításához. Ez a határozat van a birtokunkban az akkori ismereteink szerint.

Most két külön dologról van szó. Az orvosi ügyelet kialakítására az Önkormányzatnak van pénze, a mentőállomás kialakítására pedig az OMSZ-nak, így jelenleg két beruházásként fut a dolog. El tudnám képzelni azt is, hogy az Önkormányzat felajánlja forrását és az OMSZ egy épületben megvalósítaná a két dolgot. Ebben az esetben viszont nekünk nincs ráhatásunk az orvosi ügyeletre. A terület megosztásra kerülne és az OMSZ-t nem érdekli, hogy az Önkormányzatnak mi a szándéka a főépülettel. Most kellene módosítani azt a döntést, mely kifejezte, hogy önállóan indítsuk a központi orvosi ügyeletet. Adjuk meg a lehetőséget olyan terv kidolgozására, ami lehetővé teszi az egy épületben való működtetést. Ha ezt megteesszük, a terület kerüljön megosztásra és a lapos tetős épület a hozzá tartozó területtel az OMSZ tulajdonába kerül, így elindulhat a tervezés. Nekünk saját erőből meg kell előlegezni a tervezés költségeit. Közben a Városgazdálkodási Intézménynek meg kell kérni az átütemezést, mert a Főosztályvezető azt mondta, hogy lehetőség van az átütemezésre. Ezt követően a képviselő-testület dönthet az összegek felhasználásáról.

Leiz Sándor képviselő megjegyzi:

A központi orvosi ügyeletet megszavazom, de a mentőállomást csak akkor ha látom leírva amit a Főosztályvezető aláír.

Faludi Tamás képviselő elmondja:

Mindenki véleményét befolyásolná, ha tudnánk mennyibe fog kerülni a kialakítás. Tudni kellene jó-e ha az OMSZ üzemelteti az orvosi ügyeletet, de erről még nem beszéltünk. Amíg tisztázatlan dolgokat látok, addig nem teszem fel a kezem.

Dr. Hajdu Zoltán képviselő hozzáfűzi:

Az OMSZ és a központi orvosi ügyelet összevontan országos szinten már régóta működik. Az Önkormányzat kötelezettsége a szerződéskötés az ügyeleti szolgálat működtetésére vonatkozóan. Ez úgy működik, hogy az ügyeleten dolgozó orvosokhoz be vannak vonva a környező települések orvosai a szolgálatba és az Önkormányzat velük köt szerződést, ha az OMSZ üzemelteti, akkor vele történik a szerződéskötés.

Csomor Lajos képviselő elmondja:

Nem igazán értem, ha egy összevont létesítmény kerül kialakításra, miért lesznek magasabban a költségei. Véleményem szerint ez akkor lehetséges, ha két különálló

épületben működik. Általában azért vannak össze feladatokat, hogy a költségek csökkenjenek. Én itt ellentmondást látok.

Dósa Imre alpolgármester hozzáfűzi:

Egy helyen azért lenne drágább, mert nem használható a lapos tetős épület. Azt le kell bontani és egész más épületszerkezetet kell kialakítani.

Dr. Csávolszki László jegyző a következőket mondja el:

A tárgyaláson mi azt képviseltük, hogy nekünk sürgős a mentőállomás megvalósítása. Az első fázis az volt hogyan alakul a pályázaton elnyert 7 millió forint felhasználási lehetősége, hogyan alakul ehhez kapcsolódóan a mentőállomás megépítése, és próbáltunk rákérdezni a jövőbeni együttműködésre is. Az idő rövidsége miatt nem tudtak a felek a tárgyalás után leülni, hogy közösen egy írásos feljegyzést készítsenek. Ők vállalták, hogy elkészítik a feljegyzést a tárgyaláson elhangzottakról és elküldik. Konkrétan rákérdeztünk a 7 millió forint sorsára is, vissza kell-e fizetni vagy nem. Biztosított a Főosztályvezető, hogy ilyen aggálya ne legyen az Önkormányzatnak, erre vonatkozó válaszát is megadja a feljegyzésben.

A mentő főorvos asszony a mentő üzemeltetése kapcsán elmondta, hogy szívesen venné ha jövő év januárjától átvehetnék az ügyeleti szolgálat működtetését. Ezzel kapcsolatosan megállapodás-tervezetet küldenek részünkre. A Főosztályvezető jelezte, hogy Ő biztosítja a tervezéshez szükséges anyagi feltételeket az OMSZ részére.

Célszerű lenne ha mi egyedül meg tudnánk csinálni az ügyeleti szolgálat úgy, hogy annak átadása egybe esne a mentőépület alapkövének letételével. Felvetődött, hogy célszerű lenne a két épület együttest úgy megvalósítani, hogy az üzemeltetés szakmailag is korszerűbb legyen, és ehhez kapcsolódóan olcsóbbnak is kellene lennie. Ennek visszaigazolása rövid időn belül meg fog történni. Mi kénytelenek voltunk rugalmasabb hozzáállást tanúsítani, mint ők, sőt számításokat is végeztünk. Mindannyian tudjuk, hogy az alapítványi mentőre már 9 milliót kell adnunk évente ahhoz, hogy működni tudjon. Amennyiben a három kocsi mentőállomás létrejön jelentős megtakarítása marad a városnak és egy helyett három kocsi.

Sor kerülhet rossz megállapodás megkötésére is, de még itt nem tartunk. Elnyúluk egy kicsit az előkészület, mivel együtt kell gondolkodnunk.

A terület úgy lenne megosztva, hogy a Fő utcával párhuzamosan a nagy épület megmaradna az Önkormányzatnak, a befelé húzódó épület pedig átkerülne a mentőszolgálathoz. Igaza van Faludi és Valentovics úrnak, hogy nagyon oda kell figyelni a dolgokra. Tudni kell azt is, hogy a 7 millió forint felhasználása áthúzódhat-e jövőre. Az együttműködés jobb feltételének hogy meglegyen az esélye és ha odafigyelünk nem kell attól tartani, hogy rossz megállapodás születi. Az üzemeltetésre vonatkozóan úgy érzem jó tárgyalási pozícióban van az Önkormányzat. Meg lesz az is vizsgálva, hogy a két szolgáltatás egy helyre építve hogyan funkcionál. Úgy érzem a tárgyalások során még tudunk olyan pozíciót elérni, hogy elfogadják tőlünk a 7 milliót és adjuk az épületet is. Ha nekünk célunk, hogy itt mentőállomás működjön lehet, hogy több engedményt kell tennünk, mint amennyit gondoltunk.

Csomor Lajos képviselő megjegyzi:

A 7 millióhoz kell az önerő, mely 1,4 millió. Így a közel 9 millióból ha egy közös létesítményben megfelelő helyiségek állnak az ügyelet rendelkezésére berendezéssel együtt úgy gondolom, hogy ez a pénz bőven elegendő. Ha kialakul a három autós mentőállomás az ügyeleti kocsi fut-e tovább, vagy mi lesz a sorsa?

Dr. Csávolszki László jegyző hozzáfűzi:

Arról nem beszéltünk, hogy a mentők közé bekerül-e az egészségügyi gépkocsi. Az OMSZ szerette volna ha az Önkormányzat is hozzájárul valamivel az állomás kialakításához, de végül is elálltak tőle, elfogadottnak tekintették, hogy a területet ingyen adjuk. Azt fogalmazták meg a jelenlévők a főosztályvezető elleni többséggel, hogy állami feladat a mentőszolgálat működtetése és a létrehozását is annak kell tekinteni. Úgy gondolom ebben a tekintetben is jól képviseltük az Önkormányzat érdekeit.

Csomor Lajos képviselő megjegyzi:

Úgy értelmezem Jegyző úr szavait, ha megkapjuk a feljegyzést és a megállapodás-tervezetet jobb döntést tudunk hozni.

Csongrád megyében már régóta úgy működik a központi orvosi ügyelet, hogy a mentőállomásra van telepítve. A Bács-Kiskun megyei mentő főorvos azt mondta, hogy azért fog minden megtenni, hogy a megyében is az összes mentőállomás így legyen kialakítva. A beszélgetéseken nem merült fel, hogy többlet forrást kérnek.

Dr. Miskéri János képviselő javasolja:

Ha tervezésre adja a minisztérium a 4 milliót, akkor tervezzék meg és utána ráérünk dönteni, hogy belemegyünk vagy nem.

Faludi Tamás képviselő csatlakozik az előtte szólóhoz.

Dósai Imre alpolgármester a következőket mondja el:

A probléma abból adódik, hogy a múltkori ülésen úgy döntött a képviselő-testület, hogy a lapos tetős épületben kezdődjön meg az ügyelet kialakítása. Most olyan új helyzet állt elő, hogy célszerű-e azt a határozatot végrehajtani. Én javasolom, hogy járuljunk hozzá a komplex létesítmény megtervezéséhez az ügyeletre elnyert pénzzel, a saját erővel és területtel, de hogy hogyan legyen megoldva most arról ne döntsünk. Adjunk lehetőséget a közös kivitelezésre is.

Valentovics István képviselő felveti:

Miért adunk pénzt, ha a 4 millió megvan a tervezésre?

Dósai Imre alpolgármester válaszában elmondja:

A 4 millió a mentőállomás tervezésére szolgál, a 7 millió és a saját erő pedig az orvosi ügyelet kialakítására.

Béres László építési csoportvezető a következőket mondja el:

Amennyiben egy helyre terveztetjük a mentőállomást és az ügyeletet, a tervezésnek közbeszerzésen kell keresztül mennie, ami 90 nap. Az OMSZ arra vár hogyan indítja a tervezést. Egyébként mindkét megoldás érdekli őket, de egy épületben szeretnék inkább megvalósítani. Azt mondták ha az Önkormányzat másként gondolja, nekik az is megfelel.

Csomor Lajos képviselő megjegyzi:

Korábban arról volt szó, hogy az OMSZ műszaki csapata készíti a tervet. Most új elemként jött be, hogy közbeszerzésre adják a tervezést.

A részarányban valamilyen tulajdonjog bejegyzésre kerülhet-e, vagy hogyan lehet érvényesíteni?

Dr. Csávolszki László jegyző Az alábbiakat mondja el:

Úgy érzem ebben a konstrukcióban nincs benne az a lehetőség, hogy közös létesítmény jöjjön létre. A tervező munka során előjöhethet annak előnye, hogy nem két épület legyen egymás mellett, hanem egy egységként legyen kezelve, és itt nekünk az a fontos, hogy ne kerüljön többé a mi részünk. Úgy kell egyezkedni, hogy mi a 7 millió és a saját erőn kívül többet nem adunk. Kérem, hogy kapja meg a felhatalmazást a Polgármester út, amelyik konstrukció a szolgálat részére előnyösebb az kerüljön végrehajtásra. Ha kell együtt működhesünk nem túl lépve azokat a költségeket, amelyeket eddig vállaltunk a terület átadásával együtt az OMDZ részére.

Két dolog képzelhető el, az OMSZ nem járul hozzá, hogy idegen rész legyen, másik pedig, elfogadja, hogy a felmerült költségek arányában tulajdoni részarányt kapjon. A nagyobb cél érdekében azt kellene elfogadni, hogy az egészben ők szerezzenek tulajdon jogot. Ha nekünk tulajdonrészünk lesz benne, akkor a fenntartásban is részt kell venni.

Dr. Miskéri János képviselő kérdezi:

Érdemes-e fenntartani a lapos tetős épületet?

Béres László építési csoportvezető elmondja:

Az OMSZ-nál úgy foglaltak állást, hogy azt az épületet egyáltalán nem tudják felhasználni. Ha közösen építünk azt az épületet el kell bontani és új épület kerül kialakításra. Ez majd a tervezés során fog kiderülni, viszont ha le kell bontani az épületet nem fogunk beleférni a 7 millióba plussz a saját erőbe.

Dr. Csávolszki László jegyző hozzáfűzi:

Nincs még annyi információnk, hogy eldöntsük együtt vagy külön építsünk-e. Meg kell adni a lehetőséget, hogy bármelyik variáció meheszen, és a konkrét döntés eredménye a testület elé kerül. Az Önkormányzat korábbi döntését ki kell egészíteni azzal, hogy az

Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az előkészítő munka során a másik variáció eredményesebben megoldható. Költségvetés nincs, előzetes szemlék voltak a területen amiből azt állapították meg, hogy elhelyezhető a területen a mentőállomás és az orvosi ügyelet. A tárgyalás vége az volt, hogy mi felújíthatjuk, ők csatlakozhatnak hozzánk és működik a dolog. Az egységes variációban való gondolkodás kapcsán mondtam, ha célszerűbbnek látszik, hogy egy épületben legyen, akkor fogadják el, hogy odaadjuk az épületet, a 7 milliót plussz a saját erőt. Majd a vázlatrajzokból látni lehet hogyan illeszkednek a dolgok.

Faludi Tamás képviselő csatlakozik az előtte szólóhoz.

A vitát lezárva **Polgármester** kéri a jelenlévőket, hogy értsenek egyet Jegyző úr javaslatával. Maradjon mindkét lehetőség nyitott, kibővíthetjük az egyetlen lehetőséget, és korlátként maradjon meg, hogy ne kerüljön többbe, mint ami rendelkezésre áll, de ha mégis a testület elé hozzuk. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete a mentőállomás és központi orvosi ügyelet létesítéséről szóló előterjesztés 14 szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot:

194/2000. sz. határozat

Mentőállomás és központi orvosi ügyelet létesítése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete a 176/2000. számú határozatát a következőkkel egészíti ki:

„Az OMSZ által létesítendő mentőállomás mielőbbi megvalósítása érdekében az Önkormányzat arra is hajlandó, hogy a pályázaton elnyert 7 millió forint orvosi ügyelet megvalósítására szolgáló forrását és a hozzá kötelezően felhasználandó saját erőt átengedi az OMSZ részére azzal az épülettel együtt, mely korábban a szülőotthon orvosi ügyeleti, főorvosi helyiségeit tartalmazta, jelenleg az Önkormányzat szándékai szerint a központi orvosi ügyelet kialakítására szolgálna.

A Polgármester felhatalmazást kap arra, hogy az OMSZ-szal egyeztetve a legkedvezőbb lehetőséget válassza, mely a mentőállomás központi orvosi ügyelettel való együttműködését optimálisan biztosítja, és a legkorábban lehetővé teszi.

Felelős: Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 30. a képviselő-testület tájékoztatására

d) Tájékoztatás az Ipari Park létesítéséről

Előadó: Dr. Csávolszki László jegyző

/Szóbeli tájékoztatás /

Dr. Csávolszki László jegyző az alábbi tájékoztatást adja:

Mindenki tudja, hogy komoly viták voltak az Ipari Park kialakítását illetően. A terv elkészült, hátra van még az engedélyeztetés. A környezetvédelmi hatóság szóban közölte nem fog hozzájárulni, hogy mi üzembe helyezzünk szennyvízzel, ivóvízzel bármilyen Ipari Parkot. Ha ezt írásban is megkapjuk semmilyen pályázatot nem nyújthatunk be augusztus végéig, meg kell várni a jövő évet. Hogy ilyen bajban vagyunk a különböző kapcsolatokat most kellene felhasználni, mivel a legkedvezőtlenebb szennyvíz támogatottsági besorolásban vagyunk. Kérjük, hogy kedvezőbben bíráljanak el bennünket, mert ha az Ipari Parkot a szennyvíz és ivóvíz miatt nem tudjuk megcsinálni, akkor a városban majdnem ugyanolyan baj lesz, mint ahol az ivóvíz bázis veszélyeztetett. Ha nem tudjuk idetelepíteni azokat a szervezeteket, akik munkahelyeket hoznak létre és foglalkoztatást adnak, akkor még nagyobb lesz a munkanélküliség, mint jelenleg. Nekünk mindent el kell követni, hogy munkahelyeket hozzunk létre. Mindenáron el kell érni, hogy a szennyvíz pályázatunk nyerő legyen.

Kérem a képviselő-testületet vegye tudomásul a tájékoztatást.

A képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

e) Területfejlesztési célelőirányzatra pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Csávolszki László jegyző

/ Szóbeli előterjesztés /

Dr. Csávolszki László jegyző az alábbiakat mondja el:

A testületi ülés előtt kaptam egy telefont, hogy faxon leadnak egy pályázati lehetőséget. Már megkezdődött a testületi ülés amikor folyamatosan jött a fax, amit én mint látták megkaptam, de nem tudom áttanulmányozni, ezért kérem, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a Költségvetési Bizottságot, hogy a pályázati kiírást tanulmányozza át és amennyiben a városnak érdeke fűződik ahhoz, hogy ezen pályázaton részt vegyünk, a Bizottság dönthessen. A pályázat önerős részére a költségvetésben a pályázatokra céltartalékként elkülönített összeg szolgál.

Kiss Károly polgármester kéri, hogy aki egyetért Jegyző úr javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete a pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést 16 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

195/2000. sz. határozat

„Kiskunmajsa kistérség elektronikus gazdaság /tudás alapú üzleti élet / stratégiája és operatív programja, mint modell a Megye és a megyei kistérségek számára” című pályázat

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a Költségvetési Bizottságot, hogy a „Kiskunmajsa térség elektronikus gazdaság /tudás alapú üzleti élet / stratégiája és operatív programja, mint modell a Megye és a megyei kistérségek számára” című pályázat témakörben döntést hozzon, és indokolt esetben a pályázat benyújtását határozza el.

Felelős: Csomor Lajos bizottsági elnök

Határidő: 2000. augusztus 30.

Polgármester szünetet jelent be.

Szünet után

/ Két képviselő távol van /

f) Nepomuki Szent János szobrának ideiglenes elhelyezése

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Szóbeli előterjesztés /

Kiss Károly polgármester a következőket mondja el:

Mint tudjuk a szobor felújításra került és eddig a Plébánia udvarán állt. Végleges elhelyezésére akkor kerül sor, amikor a park felújítása megtörténik. Elhelyezését illetően három lehetőség merült fel, a templom főbejáratánál, de ott két tuját ki kellene vágni, másik variáció az I. világháborús emlékmű elé, vagy pedig a városházával szemben lévő virágos ágy szélébe. Az ideiglenes elhelyezést is figyelembe véve arra kell törekedni, hogy minél kisebb rombolással járjon. Ezért javasolom, hogy a virágos ágyban kerüljön ideiglenesen elhelyezésre.

Én az Önkormányzat nevében a tulajdonosi hozzájárulást megadom, a Polgármesteri hivatal pedig az építési hatósági munka ellátásáról gondoskodik.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete a szobor elhelyezéséről szóló előterjesztést 14 szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

196/2000. sz. határozat
Nepomuki Szent János szobrának
ideiglenes elhelyezése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Nepomuki Szent János szobra a városházával szemben lévő virágos ágy szélében kerüljön ideiglenesen elhelyezésre.

Felelős: Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. augusztus 2. az értesítésre

g) Millenniumi zászló átvételére zászlóanya kijelölése

Előadó: Kiss Károly polgármester

/Szóbeli előterjesztés /

Kiss Károly polgármester a következőket mondja el:

Az érintett, nevének nyilvánosság előtti megemlékezésével egyetért.

A Majsa Napok keretében millenniumi zászló átadására kerül sor, melynek átvételére köztisztvisletben álló személyt kell felkérni, mint zászlóanya. Több név is felmerült, a választás Rácz Ottília nyugdíjas pedagógusra esett, aki szívesen elfogadta. A millenniumi zászló átadására 2000. szeptember 10-dikén délelőtt fél tíz órakor kerül sor az I. világháborús emlékműnél.

Kérem, aki elfogadja a zászlóanya kijelölését, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete a zászlóanya kijelöléséről szóló előterjesztést 10 szavazattal – 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot:

197/2000. sz. határozat
Millenniumi zászló átvételére
zászlóanya kijelölése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri Rácz Ottíliát, hogy a millenniumi zászló átadása során a város részére adományozott zászlóra szalagot kössön, a zászlóanya feladatát ellássa.

Felelős: Kiss Károly polgármester

Határidő: 2000. szeptember 10.

h) Gimnázium szolgálati lakásigénye

Előadó: Farkas Zoltán képviselő

/Szóbeli előterjesztés /

Farkas Zoltán képviselő a következőket mondja el:

Intézményünkhöz sikerült egy angol nyelvű tanárt szerezni, aki a Gimnáziumban egész állásban, az Arany János Általános iskolában pedig félállásban kerül alkalmazásra. Felesége szintén Kiskunmajsa dolgozó pedagógus. Intézményünknek volt egy szolgálati lakása a Fő u. 57-ben amire ismét beadtuk az igényt, mivel lejárt a bérleti szerződés, de a tanárházaspárnak kétszobás lakás kellene. Információm szerint a Móra Ferenc utca végén van 2 db kétszobás lakás, melyek közül egyik az Arany János iskoláé, a másik pedig ki lett utalva pár hónapra a Jonatermál részére. Azt szeretnénk tudni, ha Jonatermál visszaadja a lakás megkaphatja-e a házaspár?

Dr. Csávolszki László jegyző hozzáfűzi:

Javasolom fejezze ki az Önkormányzat azon szándékát, hogy meg kívánja oldani a lakásproblémát. Azt most nem kell eldönteni, hogy hány szobás legyen, majd a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az Igazgató meghallgatása után hozza erre vonatkozó javaslatát.

Kiss Károly polgármester kéri, aki Jegyző úr által elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete a Gimnázium szolgálati lakásigényéről szóló előterjesztést 13 szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

198/2000. sz. határozat

Gimnázium szolgálati lakásigénye

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa város Önkormányzatának képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Gimnázium angol nyelvtanára részére önkormányzati tulajdonú lakást biztosít. Erre vonatkozóan a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a középiskola igazgatójának

meghallgatása után tesz érdemi előterjesztést.

Felelős: Kiss Endre bizottsági elnök

Határidő: 2000. szeptember 30.

Napirendek lezárása után **Polgármester** felkéri a jelenlévőket, akinek külön kérdése, bejelenteni valója van, azt tegye meg.

Mivel külön kérdés, bejelentés nincs, Polgármester megköszöni a megjelenést, az ülés 18 órakor bezárja.

K.m.f.

Kiss Károly sk.
polgármester

Dr. Csávolszki László sk.
jegyző