



Kiskunmajsa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága**

**2018. június 11-én
tartandó rendkívüli ülésére**

Tárgy: Braunné Tuba Gyöngyi kérelme az ipari parkban lévő 0296/54 és 0296/55 hrsz-ú ingatlanok bérbevételével kapcsolatban

Az előterjesztést készítette: Bérés László

Döntés típusa: HATÁROZAT-TERVEZET egyszerű többség


Döntési változatok száma: egy

Mellékletek: kérelem, térkép

Külső véleményező:

Megtárgyalja:

Törvényességi észrevételem nincs:


Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző

3130-2/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

2018. június 11-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Braunné Tuba Gyöngyi kérelme az ipari parkban lévő 0296/54 és 0296/55 hrsz-ú ingatlanok bérbevételével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Braunné Tuba Gyöngyi Kiskunmajsa, Fecske u. 43. szám alatti lakos a mellékelt kérelemmel fordult Kiskunmajsa Város Önkormányzatához.

Az ipari parkban lévő 0296/54 hrsz-ú 5000 m² és 0296/55 hrsz-ú 2 ha 3684 m² nagyságú területeken 2018. július 22-én (vasárnap) roncsderbit szeretnének rendezni, melyhez kéri a területek bérbevételének lehetőségét.

A versenyt a Gyorsasági Roncsderbi 2018. évi futamai között – annak 3. versenyeként – az ott elfogadott szabályrendszer szerint rendeznék meg. A területeken a versenyt megelőzően, azt előkészítendő a verseny lebonyolításához szükséges beavatkozásokat (pálya kijelölés, kitűzés, mobil WC elhelyezés) végeznének. A területre kihelyezett mobil felszereléseket (pálya kitűző karók, raklapok műanyag szalag, mobil WC) a versenyt követően elszállítják. A rendezvénnel hagyományt szeretnének teremteni, ehhez kéri az Önkormányzat támogatását.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) 13. § (1) bekezdés c) pontja alapján – figyelemmel a forgalmi értékre – nem kell pályáztatni a bérbeadást.

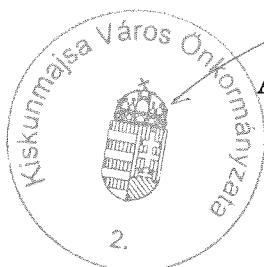
A vagyonrendelet 21. § (3) bekezdése alapján a bizottság jogosult bérbe adni a területet.

A vagyonrendelet 12. § (3) bekezdés c) pontja alapján az ingatlan értékének meghatározásánál az adó- és értékbizonyítvány az irányadó.

A meghatározott érték 1.700,-Ft/m²+ÁFA, mely alapján a javasolt bérleti díj a forgalmi érték 10 %-a 1 évre vonatkozóan. Így az egy napos rendezvény bérleti díjaként 13.400,-Ft + ÁFA összeget javaslok megállapítani.

Kérem a Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2018. június 8.



Ábrahám-Fúrús András
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

.../2018. (... ..) Pénzügyi bizottsági határozat

Braunné Tuba Gyöngyi kérelme az ipari parkban lévő 0296/54 és 0296/55 hrsz-ú ingatlanok bérbevételével kapcsolatban

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi bizottsága megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 3130-2/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelete 21. § (3) bekezdése alapján Braunné Tuba Gyöngyi Kiskunmajsa, Fecske u. 43. sz. részére az Önkormányzat bérbe adja a 2018. július 22-én megrendezésre kerülő roncsderbi céljára, az ipari parkban található 0296/54 hrsz-ú 5000 m², és 0296/55 hrsz-ú 2 ha 3684 m² területeket 13.400,-Ft + ÁFA bérleti díjért.
2. A Pénzügyi Bizottság felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. június 30. a bérleti szerződés aláírására

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
6120 Kiskunmajsa, Fő u. 82.

Tárgy: Kérelem
Kiskunmajsa, 2018. június 8.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott **Braunné Tuba Gyöngyi e.v.** (székhelye: 6120 Kiskunmajsa Fecske u. 43., adószám: 60794299-1-23) azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő **0296/54 és 0296/55 hrsz-ú**, ténylegesen az „Ipari területen” található területeket részemre bérbe adni szíveskedjenek.

A jelzett területeken **2018. július 22-én** (vasárnap) roncsderbit szeretnénk rendezni. A versenyt a Gyorsasági Roncsderbi 2018. évi futamai között – annak 3. versenyeként - az ott elfogadott szabályrendszer szerint rendeznénk meg.

A területeken a versenyt megelőzően, azt előkészítendően a verseny lebonyolításához szükséges beavatkozásokat (pálya kijelölés, kitűzés, mobil WC elhelyezés ...) végeznénk. A területre kihelyezett mobil felszereléseket (pálya kitűző karók, raklapok, műa. szalag, mobil WC...) a versenyt követően természetesen a területről elszállítanánk, és rendezett állapotban adnánk vissza az Önkormányzat részére.

A rendezvény reményeink szerint színesítené a város 2018. évi nyári rendezvény kínálatát. Nem titkolt szándékunk szerint e rendezvénnel hagyományt szeretnénk teremteni.

Kérem a fentiekhez a testület támogatását.

Tisztelettel:

Braunné Tuba Gyöngyi e.v.

