



**Kiskunmajsa Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**2018. július 5-én
tartandó ülésére**

Tárgy:/2018. (....) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna


Döntés típusa: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: egy

Melléklet: Képviselő-testületi előterjesztés

Megtárgyalja: -

Törvényességi észrevételem nincs:


Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző

733-16/2018.

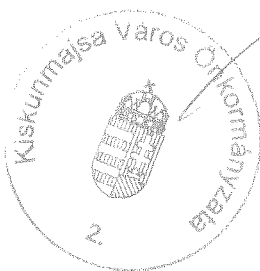
ELŐTERJESZTÉS

Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
2018. július 5-én tartandó ülésére

Tárgy:/2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 1.1.2. pontjában foglaltakra tekintettel a mellékelt képviselő-testületi előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2018. július 4.



Ábrahám-Fűrűs András
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

.../2018. (... ..) határozat

..../2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Ábrahám-Fúrús András polgármester 733-16/2018. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.



**Kiskunmajsa Város
Polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

**2018. július 5-én
tartandó ülésére**

Tárgy:/2018. (....) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna

Döntés típusa: RENDELET-TERVEZET
minősített többség


Döntési változatok száma: 1

Mellékletek: -

Külső véleményező: -

Megtárgyalja: Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

Törvényességi észrevételem nincs:


Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző

733-16/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. július 5-én tartandó ülésére

Tárgy:/2018. (....) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzatai lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelet módosítását az teszi szükségessé, hogy az utóbbi években több olyan intézmény került át az önkormányzat fenntartásából más fenntartóhoz, ami továbbra is közfeladatot lát el a kiskunmajsai lakosságot kiszolgálva azonban a jelenleg hatályos rendeletünk nem teszi lehetővé az ún. „szolgálati lakás” biztosítását ezen intézmények dolgozói számára.

Tekintettel arra a tényre, hogy ezekben az intézményekben pl. iskolák most is közfeladatot látnak el, csak nem önkormányzati fenntartásban, célszerű a rendeletet e tekintetben módosítani. A módosítást követően „az Önkormányzat és szerveinek alkalmazásában álló” megfogalmazás a „Kiskunmajsa Város közigazgatási területén közfeladatot ellátó önkormányzati fenntartású költségvetési szerv, valamint egyéb fenntartásban lévő köznevelési feladatot ellátó intézmény” megfogalmazásra módosul így a fent említett rendelet 9.§ (1) bekezdés c) pontja a következő megfogalmazást tartalmazza:

c) Kiskunmajsa Város közigazgatási területén közfeladatot ellátó önkormányzati fenntartású költségvetési szerv, valamint egyéb fenntartásban lévő köznevelési feladatot ellátó intézmény alkalmazásában álló köztisztviselőnek, közalkalmazottnak, munkavállalóknak, valamint önkormányzati feladatot megbízás alapján ellátó munkáltatóknál foglalkoztatott személyek részére.

Fent leírtak alapján az alábbi rendelet-tervezetet javaslom elfogadásra:

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2018. július 4.




Ábrahám-Fűrűs András
polgármester

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló
14/2007. (V.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Kiskunmajsa Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében, eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján, Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 1.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendeletének 9.§ (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) Kiskunmajsa Város közigazgatási területén közfeladatot ellátó önkormányzati fenntartású költségvetési szerv, valamint egyéb fenntartásban lévő köznevelési feladatot ellátó intézmény alkalmazásában álló köztisztviselőnek, közalkalmazottnak, munkavállalóknak, valamint önkormányzati feladatot megbízás alapján ellátó munkáltatóknál foglalkoztatott személyek részére.”

2. §

(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2018. július

Ábrahám-Fűrűs András sk.
polgármester

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna sk.
al jegyző

A rendelet kihirdetve.
Kiskunmajsa, 2018. július ...

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna sk..
aljegyző

Előzetes hatásvizsgálat a rendelet-tervezethez

Társadalmi hatások:

A rendelet módosítása a város közigazgatási területén működő közfeladatot ellátó intézmények dolgozói számára bővíti a lehetőséget az un. szolgálati lakáshoz jutás tekintetében.

A szabályozás egészségügyi következményei:

Egészségügyi következményekkel nem számolunk.

A rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és adminisztratív feltételei:

A személyi, tárgyi és adminisztratív feltételeken nem változtat, többletterhet a rendelet módosítása nem jelent.

Gazdasági és költségvetési hatás:

Gazdasági és költségvetési hatással nem számolunk.

Környezeti hatás:

A szabályozásnak környezeti hatása nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei.

A módosítás tekintetében nem releváns tényező.