

Kiskunmajsa Város  
Polgármestere

## ELŐTERJESZTÉS

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési Bizottsága  
2019. január 29-én  
tartandó ülésére

**Tárgy:** Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosítása

Az előterjesztést készítette: Kovács Tímea



**Döntés típusa:** RENDELET-TERVEZET  
minősített többség

**Döntési változatok száma:** egy

**Melléklet:** Képviselő-testületi előterjesztés

**Megtárgyalja:** Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottsága,  
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottsága,  
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
Dr. Varga Tímea Gabriella  
jegyző 

1/571-2/2019.

## ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének  
Városfejlesztési Bizottsága  
2019. január 29-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 1.1.2. pontjában foglaltakra tekintettel a mellékelt képviselő-testületi előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2019. január 25.



**Ábrahám-Fűrűs András**  
polgármester

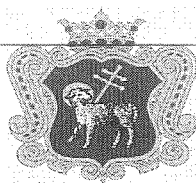
## HATÁROZAT-TERVEZET

### .../2019. (... ..) határozat

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Ábrahám-Fúrús András polgármester 1/571-2/2019. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.



**Kiskunmajsa Város  
Polgármestere  
ELŐTERJESZTÉS**

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**2019. január 31-én  
tartandó ülésre**

**Tárgy: Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Az előterjesztést készítette:** Kovács Tímea

**Döntés típusa:** RENDELET-TERVEZET  
minősített többség

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:** -

**Külső véleményező:** -

**Megtárgyalja:**

valamennyi bizottság

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
Dr. Varga Tímea Gabriella  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**2019. január 31-én tartandó ülésére**

**Tárgy:** Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Általános indokolás**

Papp Mihály, Czombos Csaba, Deményi Ernő, Szikora Tibor, Faludi Tamás és Gyuris László önkormányzati képviselők kezdeményezték Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Szmsz) módosítását. Az Szmsz-t a képviselő-testület 2018. április 26-án fogadta el, azóta nem került módosításra.

**Részletes indokolás**

Az alábbiakban pontonként kerül bemutatásra a jelenleg hatályos állapot a javasolt változással összevetve:

**1. 10. § (2) bekezdés**

- hatályos rendelkezés: A Képviselő-testület ülésének tervezett időtartamát annak meghívójában kell meghatározni. Az ülés tervezett időtartama lejártakor a Képviselő-testület egy alkalommal dönt a meghosszabbítás időtartamának megjelölésével az ülés folytatásáról, vagy a következő ülés időpontjának meghatározásával annak félbeszakításáról.
- javasolt módosítás: *Ezen rendelkezés hatályon kívül lesz helyezve.*

**2. 13. § (3) bekezdés**

- hatályos rendelkezés: A rendes ülésre szóló meghívót a Képviselő-testület ülésének napját megelőzően legalább 5 nappal a Képviselő-testület ülése előtt kell kézbesíteni.
- javasolt módosítás: *A rendes ülésre szóló meghívót és a kidolgozott előterjesztéseket, legkésőbb a Képviselő-testület ülésének napját megelőző 6. napon 18 óráig kell kézbesíteni illetve az EDTR rendszerbe feltölteni.*

**3. 13. § (4) bekezdés**

- hatályos rendelkezés: Amennyiben határozatképtelenség miatt nem lehet az ülést megtartani vagy folytatni, úgy a polgármester legkésőbb 8 napon belül újra összehívja a Képviselő-testületet az elmaradt napirendi pontok megtárgyalására. Ebben az esetben a meghívó az általános szabályok szerinti tartalom mellett csak azokat a napirendi pontokat tartalmazza, amelyek a határozatképtelenség miatt nem lettek megtárgyalva.
- javasolt képviselői módosítás: *Amennyiben határozatképtelenség miatt nem lehet az ülést megtartani vagy folytatni, úgy a polgármester legkésőbb 5 napon belül újra összehívja a Képviselő-testületet az elmaradt, vagy félbeszakadt napirendi pontok megtárgyalására. Ebben az esetben a meghívó az általános szabályok szerinti tartalom mellett csak azokat a napirendi pontokat tartalmazza, amelyek a határozatképtelenség miatt nem lettek megtárgyalva.*
- javasolt előterjesztői módosítás: *Amennyiben határozatképtelenség miatt nem lehet az ülést megtartani vagy folytatni, úgy a polgármester legkésőbb 5 napon belül újra összehívja a Képviselő-testületet az elmaradt, vagy félbeszakadt –egyebek napirendi pont kivételével– napirendi pontok megtárgyalására. Ebben az esetben a meghívó az általános szabályok szerinti tartalom mellett csak azokat a napirendi pontokat tartalmazza, amelyek a*

**4. 13. § (7) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** A rendkívüli ülésre szóló meghívót az ülést megelőző nap 18 óráig kell kézbesíteni az előterjesztéseknek az EDtR rendszerbe történő feltöltésével együtt. A kézbesítésre bármilyen (telefon, fax, e-mail stb.), rövid úton történő értesítési mód igénybe vehető.

- *javasolt módosítás: A rendkívüli ülésre szóló meghívót és a kidolgozott napirendeket az ülést megelőző nap 18 óráig kell kézbesíteni az előterjesztéseknek az EDtR rendszerbe történő feltöltésével együtt. A kézbesítésre bármilyen (telefon, fax, e-mail stb.), rövid úton történő értesítési mód igénybe vehető.*

**5. A 13. § az alábbi (9) bekezdéssel egészül ki:**

*(9) Rendkívüli ülés csak és kizárólag rendkívüli sürgősség fennállása esetén hívható össze. Egyéb napirend a rendkívüli ülésen nem tárgyalható.*

**6. 14. § (2) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** Az (1) bekezdésben meghatározottakon kívül az ülésre meg kell hívni – a meghívást indokló napirendi ponthoz kapcsolódóan tanácskozási joggal –

a) a 4. melléklet szerinti kiskunmajsai székhellyel bejegyzett önszerveződő közösség képviselőjét,

b) akit egy-egy napirendi pont tárgyalása érint és

c) akit a polgármester indokoltnak tart.

- *javasolt módosítás: Az (1) bekezdésben meghatározottakon kívül az ülésre meg kell hívni – a meghívást indokló napirendi ponthoz kapcsolódóan tanácskozási joggal –*

*a) a 4. melléklet szerinti kiskunmajsai székhellyel bejegyzett önszerveződő közösség képviselőjét,*

*b) akit egy-egy napirendi pont tárgyalása érint és*

*c) akit a polgármester vagy egy képviselő indokoltnak tart.*

**7. 18. § (1) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** A napirendet a Képviselő-testület – a polgármester javaslatára – vita nélkül egyszerű többséggel megállapítja. A napirenden előterjesztés, beszámoló, tájékoztató (a továbbiakban együtt: testületi anyag) és egyéb napirendi pont szerepelhet.

- *javasolt módosítás: A napirendet a Képviselő-testület – a polgármester javaslatára egyszerű többséggel megállapítja. A napirenden előterjesztés, beszámoló, tájékoztató (a továbbiakban együtt: testületi anyag) és egyéb napirendi pont szerepelhet.*

**8. 18. § (3) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** Az előterjesztő a saját előterjesztését a napirend elfogadásáig visszavonhatja.

- *javasolt módosítás: Ezen rendelkezés hatályon kívül lesz helyezve.*

**9. 19. § (1) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** A rendes ülés meghívóján kötelezően az első két napirendi pont

a) polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés közötti fontosabb ügyekről és

b) beszámoló lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

- *javasolt módosítás: Ezen rendelkezés a) pontja hatályon kívül lesz helyezve.*

**10. 27. § (5) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** Az egyéb napirendi pont keretében csak olyan téma vethető fel, amit a képviselőtestület ülését megelőző bizottsági üléseken már – akár az egyebekben, akár

más napirendi pontnál – felvetettek, vagy a képviselő-testület ülését megelőző utolsó bizottsági ülést követően bekövetkezett esemény kapcsán merült fel. Az egyebek napirendi pontban a tanácskozási joggal rendelkezőnek egy téma felvetésekor 5 perc időtartamban van lehetősége kifejtetni azt, melyhez a többi tanácskozási joggal rendelkező is hozzászólhat két alkalommal 2 percben, ezen túl a képviselőt személyes érintettsége esetén megilleti a válaszadás joga.

- *javasolt módosítás: Az egyebek napirendi pontban a tanácskozási joggal rendelkezőnek egy téma felvetésekor 5 perc időtartamban van lehetősége kifejtetni azt, melyhez a többi tanácskozási joggal rendelkező is hozzászólhat két alkalommal 2 percben, ezen túl a képviselőt személyes érintettsége esetén megilleti a válaszadás joga.*

#### **11. 46. § (2) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** A Képviselő-testület által meghatározott körben a bizottság dönt, azonban a bizottság által hozott döntéseket a Képviselő-testület felülvizsgálhatja.

- *javasolt módosítás: Ezen rendelkezés hatályon kívül lesz helyezve. Helyébe a következő rendelkezés lépne:*

*Az alpolgármester önálló hatásköreit a rendelet ..... melléklete tartalmazza.*

#### **12. 25. fejezet címe „A munkacsoport”-ra változna.**

##### **53. §**

- **hatályos rendelkezés:** (1) A képviselő-testület a köznevelési feladatok koordinálására, előkészítésére köznevelési tanácsnokot választ.

(2) A köznevelési tanácsnok feladata

a) szakterületét érintően a Kiskunmajsa város területén működő nevelési-oktatási intézmények fenntartóival történő tárgyalások, egyeztetések során az Önkormányzat képviselője,

b) szakterületét érintően ellenőrzést végezni,

c) egyeztetést folytatni a szakterületét érintő ügyekben az érdekeltekkel (különös tekintettel a gyermekétkeztetésre),

d) évente beszámolni a Képviselő-testület felé,

e) koordinálni a szakterületét érintő önkormányzati feladatok ellátását,

f) segítséget nyújtani a szakterületét érintő pályázatok elkészítésében, az elkészült pályázatokat véleményezni, valamint a pályázatok megvalósulását, végrehajtását koordinálni, felügyelni és ellenőrizni.

- *javasolt módosítás: Ezen rendelkezés hatályon kívül lesz helyezve.*

##### **13. 62. §**

- **hatályos rendelkezés:** A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdés c) pontja alapján a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok száma a választópolgárok 18 %-a.

- *javasolt módosítás: A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdés c) pontja alapján a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok száma a választópolgárok 10 %-a.*

#### **14. 65. § (1) bekezdés**

- **hatályos rendelkezés:** (1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) 9. § (3) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(3) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatokat – a (4) bekezdésben foglalt kivétellel - a telekmegosztás, telekösszevonás, telekhatár-rendeztés, építési ügyekben tulajdonosi hozzájárulás, építési engedélyezési eljárás kezdeményezése, elővásárlási jog gyakorlása, az elidegenítési és terhelési tilalmak törlése és a további megterheléshez, valamint a nyomvonal jellegű építmények elhelyezéséhez szükséges hozzájárulás ügyekben a polgármester adja meg.”

- javasolt módosítás: (1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) 9. § (3) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(3) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatokat a telekmegosztás, telekösszevonás, telekhatár-rendeztés, építési ügyekben tulajdonosi hozzájárulás, építési engedélyezési eljárás kezdeményezése, az elidegenítési és terhelési tilalmak törlése és a további megterheléshez, valamint a nyomvonal jellegű építmények elhelyezéséhez szükséges hozzájárulás ügyekben a polgármester adja meg.”

#### **15. 65. § (2) bekezdés**

- hatályos rendelkezés: A vagyonrendelet 9. § (4) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(4) Az elővásárlási jog gyakorlásáról 3.000.000 Ft felett a Képviselő-testület dönt.”

- javasolt módosítás: Ezen rendelkezés hatályon kívül lesz helyezve.

#### **16. 65. § (4) bekezdés**

- hatályos rendelkezés: A vagyonrendelet 21. § (3) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(3) A Pénzügyi Bizottság dönt az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi termőföldök adásvételével, cseréjével kapcsolatos ügyek tekintetében 2 ha terület nagyságig és bruttó 200.000.-Ft értékig, belterületi telek kiegészítési, területrendezési, adásvételi, csere ügyek tekintetében bruttó 200.000.-Ft értékig, valamint az ipari park területén lévő ingatlanok értékesítése, hasznosítása ügyében.”

- javasolt módosítás: Ezen rendelkezés hatályon kívül lesz helyezve.

#### **17. 66. §**

- hatályos rendelkezés: (1) A lakásrendelet 2. § (6) bekezdésében az „a Pénzügyi Bizottság döntését követően az abban foglaltaknak megfelelően a polgármester” szövegrész helyébe az „a polgármester dönt és” szöveg lép.

(2) A lakásrendelet 22. § (1) bekezdésében a „Pénzügyi Bizottság jogosult” szövegrész helyébe a „Pénzügyi Bizottság jogosult a (3) bekezdésben foglalt kivétellel.”

- javasolt módosítás: Ezen rendelkezés hatályon kívül lesz helyezve.

#### **18. 2. melléklet változásai**

A polgármesterre átruházott képviselő-testületi feladat- és hatáskörök tekintetében az alábbi módosítást indítványozták a képviselők:

1. A költségvetési rendeletben meghatározott hatáskörök közül csak az átcsoportosítás joga és az általános tartalék felett két ülés között 100 000 Ft erejéig történő rendelkezés joga marad meg.

Ez a módosítás majd a 2019. évre vonatkozó költségvetési rendeletbe épülhet be.

Hatályon kívül kerülnek az alábbiak:

7. Közfoglalkoztatásra vonatkozó szerződések megkötése, közfoglalkoztatottakkal és önkormányzat által foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói jogok gyakorlása.



8. Gondoskodik a közterületek rendszeres tisztántartásáról, zöldterületek fenntartásáról az erre a célra létrehozott szervezetek útján, vagy megbízással.
9. Dönt az önkormányzati lakásokkal és helyiségekkel való rendelkezésekről szóló önkormányzati rendeletben hatáskörébe utaltakról.
10. Dönt az önkormányzat vagyonával való rendelkezésekről szóló önkormányzati rendeletben hatáskörébe utaltakról.
11. Az Önkormányzat döntéseinek előkészítése, valamint a Képviselő-testület munkájának segítése céljából dönt szakértő igénybevételéről.
12. A Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönt a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan,
  - 11.2. saját forrást nem igénylő önkormányzati pályázat benyújtásáról.
15. Megállapodások, különböző együttműködési, csatlakozási nyilatkozatok aláírása, mely sem az aláírásakor, sem azt követően az önkormányzat számára pénzügyi kötelezettségvállalást nem jelent, a képviselő-testület által át nem ruházható hatáskörébe tartozó ügyek kivételével.
16. Dönt a szükséglakás jogosultjának kijelöléséről, a használat feltételeiről.
18. Dönt a gazdasági társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó ügyekkel kapcsolatban az önkormányzat, mint tulajdonos képviselőjének ellátásához szükséges álláspont kialakításáról az önkormányzat költségvetését terhelő pénzügyi, vagyoni kötelezettséget megállapító döntés meghozatala és a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozó tárgykörök kivételével azon gazdasági társaságok esetében, ahol az önkormányzat üzletrésze a 30 %-ot nem haladja meg.

### **19. 3. melléklet változásai**

A bizottságokra átruházott képviselő-testületi feladat- és hatáskörök közül valamennyi döntési jogkör visszakerül a képviselő-testülethez. Vagyis a következő rendelkezések lesznek hatályon kívül helyezve:

#### **1.2. A bizottság dönt:**

1.2.1. a Képviselő-testület által átruházott hatáskörökben,

1.2.2. az ajánlattételi/ajánlati/résztvételi felhívás jóváhagyásáról a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint, illetve szükség esetén meghatározza, hogy az ajánlattételi/ajánlati/résztvételi felhívás mely gazdasági szereplők részére kerüljön kiküldésre, amennyiben a közbeszerzés tárgya feladatkörét érinti,

#### **2.1.4. Pénzügyi Bizottság dönt:**

2.1.4.1. az önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott feladatkörben,

2.1.4.2. a lakások és helyiségek bérbeadását megelőző pályázati eljárás lefolytatásáról, majd ezt követően a lakások és nem lakáscélú helyiségek bérlőjének kijelöléséről, a szociálisan bérbe adható lakások kivételével,

2.1.4.3. az önkormányzat vagyonával való rendelkezésekről szóló önkormányzati rendeletben hatáskörébe utaltakról.

2.1.4.4. belterületi telek kiegészítési, területrendezési, adásvételi, csere ügyek tekintetében bruttó 200.000.-Ft értékig.

#### **Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság dönt:**

2.2.2.1. szociális és egészségügyi feladatot ellátó intézmények szabályzatainak jóváhagyásáról,

2.2.2.2. A bölcsőde zárva tartási rendjéről, valamint a bölcsőde alapidokumentumainak jóváhagyásáról

2.2.2.3. A szociálisan bérbe adható lakás bérlőjének kiválasztásáról, a bérleti szerződések meghosszabbításáról

2.2.2.4. a Képviselő-testület által meghatározott ösztöndíjkeret terhére a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázatra pályázók pályázatainak elbírálásáról.

***Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság dönt:***

*2.3.3.1. a nevelési, művelődési, ifjúsági tevékenységgel foglalkozó intézmények szabályzatainak, továbbképzési, beiskolázási terveinek jóváhagyásáról.*

*2.3.3.2. az óvoda zárva tartási rendjéről,*

*2.3.3.3. az óvodai beiratkozások időpontjáról az egyéb jogszabályban meghatározott kereteken belül,*

*2.3.3.4. pályázat kiírásáról a Terbe Sándor tanulmányi ösztöndíjak, valamint a külföldi tanulmányutak támogatásának vonatkozásában az éves költségvetési rendeletben e célra meghatározott keretösszegének felosztására és dönt annak elbírálásáról.*

***Városfejlesztési Bizottság dönt:***

*2.4.2.1. a Kiskunmajsai Helyi Termék Védjegy Szabályzatban (továbbiakban Szabályzat) meghatározott engedélyezési és ellenőrzési eljárás lefolytatását követően a védjegyhasználói jog engedélyezéséről és megszüntetéséről, a Szabályzatban megjelölt védjegyhasználatához kötődő tulajdonosi jogok gyakorlása során,*

*2.4.2.2. a Városgazdálkodási Intézmény szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról,*

*2.4.2.3. a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása ügyében,*

*2.4.2.4. helyi közúti forgalomszervezési feladatokról.*

A 11. pontban megjelölt javaslat, mely az Szmsz 46. § (2) bekezdését módosítaná, törvénybe ütközik. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. 67. § (1) bekezdés c) pontja szerint a polgármester dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági hatáskörökben, egyes hatásköreinek gyakorlását átruházhatja az alpolgármesterre, a jegyzőre, a polgármesteri hivatal, a közös önkormányzati hivatal ügyintézőjére. Ez alapján a polgármester jogosult arra, hogy eldöntse, hogy mely hatásköreit ruházza át az alpolgármesterre. Ha ez az Szmsz melléklete lenne, akkor ezt a jogot a Képviselő-testület gyakorolná, és nem a polgármester.

Az Szmsz módosítás több önkormányzati rendelet módosítását is magával vonja. Így módosul Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelete, Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V. 01.) önkormányzati rendelete, Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források átvételéről, az államháztartáson belülről és kívülről nyújtott támogatásokról szóló 38/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelete. Ez utóbbi rendelet módosítása érint egy jelenleg folyamatban lévő pályázati eljárást, melynek keretében civil szervezetek nyújthatnak be pályázatot. A rendelet módosítás hatályba lépésével változik az elbíráló szerv, így a pályázók egy része érintett lehet, mint elbíráló szerv tagja, és így nem részesülhet a pályázat alapján támogatásban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg, majd azt követően hozza meg döntését.

Kiskunmajsa, 2019. január 24.



Ábrahám-Fűrös András  
polgármester

## TERVEZET

### Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. (.) önkormányzati rendelete

#### a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018.(IV.27.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,  
a 8. § tekintetében a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján,  
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,  
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018.(IV.27.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 1.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró valamennyi állandó bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1. §

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018.(IV.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 13. § (2), (4), (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*(2) A rendes ülésre szóló meghívót és a kidolgozott előterjesztéseket, legkésőbb a Képviselő-testület ülésének napját megelőző 6. napon 18 óráig kell kézbesíteni illetve az EDTR rendszerbe feltölteni*

*(4) Amennyiben határozatképtelenség miatt nem lehet az ülést megtartani vagy folytatni, úgy a polgármester legkésőbb 5 napon belül újra összehívja a Képviselő-testületet az elmaradt, vagy félbeszakadt –egyebek napirendi pont kivételével- napirendi pontok megtárgyalására. Ebben az esetben a meghívó az általános szabályok szerinti tartalom mellett csak azokat a napirendi pontokat tartalmazza, amelyek a határozatképtelenség miatt nem lettek megtárgyalva.*

*(7) A rendkívüli ülésre szóló meghívót és a kidolgozott napirendeket az ülést megelőző nap 18 óráig kell kézbesíteni az előterjesztéseknek az EDTR rendszerbe történő feltöltésével együtt. A kézbesítésre bármilyen (telefon, fax, e-mail stb.), rövid úton történő értesítési mód igénybe vehető.*

#### 2.§

A Rendelet 13. §-a az alábbi (9) bekezdéssel egészül ki:

*(9) Rendkívüli ülés csak és kizárólag rendkívüli sürgősség fennállása esetén hívható össze. Egyéb napirend a rendkívüli ülésen nem tárgyalható.*

#### 3. §

A Rendelet 14. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*c) akit a polgármester vagy egy képviselő indokoltnak tart.*

#### 4. §

A Rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*A napirendet a Képviselő-testület – a polgármester javaslatára egyszerű többséggel megállapítja. A napirenden előterjesztés, beszámoló, tájékoztató (a továbbiakban együtt: testületi anyag) és egyebek napirendi pont szerepelhet.*

#### 5. §

A Rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*A rendes ülés meghívóján kötelezően az első napirendi pont: beszámoló lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.*

#### 6. §

A Rendelet 27. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*Az egyebek napirendi pontban a tanácskozási joggal rendelkezőnek egy téma felvetésekor 5 perc időtartamban van lehetősége kifejteni azt, melyhez a többi tanácskozási joggal rendelkező is hozzászólhat két alkalommal 2 percben, ezen túl a képviselőt személyes érintettsége esetén megilleti a válaszadás joga.*

#### 7. §

A Rendelet 25. fejezetének megnevezésében az „A tanácsnok és a munkacsoport” szövegrész helyébe az „A munkacsoport” szövegrész lép.

#### 8. §

A Rendelet 62. §-ában a „18 %” szövegrész helyébe a „10 % ” szövegrész lép.

#### 9. §

A Rendelet 5. § (2) bekezdése, 10. § (2) bekezdése, 18. § (3) bekezdése, 46. § (2) bekezdése, 53. §-a, 64. §-a, 65. §-a és 66. §-a hatályon kívül helyezésre kerül.

#### 10.§

(1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) 9. § (3) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

*„(3) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatokat a telekmegosztás, telekösszevonás, telekhatár-rendezés, építési ügyekben tulajdonosi hozzájárulás, építési engedélyezési eljárás kezdeményezése, az elidegenítési és terhelési tilalmak törlése és a további megterheléshez, valamint a nyomvonal jellegű építmények elhelyezéséhez szükséges hozzájárulás ügyekben a polgármester adja meg.”*

(2) A vagyonrendelet 9. § (4) bekezdése, 21. § (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

## 11. §

- (1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V. 01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: lakásrendelet) 2. § (3) bekezdésében, 4. § (2) bekezdésében, 16.§ (4) bekezdésében az „Esélyegyenlőségi és Szociális Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület” szövegrész lép.
- (2) A lakásrendelet 2. § (4) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 8. § (1) bekezdésében, 8. § (3) bekezdés a) pontjában, 8. § (9) bekezdésében, 22. § (1) bekezdésben a „Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület” szövegrész lép.
- (3) A lakásrendelet 2. § (6) bekezdésében a „polgármester dönt és köti meg” szövegrész helyébe a „képviselő-testület dönt” szövegrész lép.
- (4) A lakásrendelet 22. § (1) bekezdésben a „jogosult a (3) bekezdésben foglalt kivétellel” szövegrész helyébe a „jogosult” szövegrész lép.
- (5) A lakásrendelet 22. § (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

## 12.§

- (1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források átvételéről, az államháztartáson belülről és kívülről nyújtott támogatásokról szóló 38/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: támogatási rendelet) 4. § (2) bekezdésében, 8. § (2) bekezdésében az „Pénzügyi Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület” szövegrész lép.
- (2) A támogatási rendelet 4. § (3) bekezdésében, 14. § (2), (8), (9) bekezdésében, az „Ifjúságnevelési, Közművelődési, Jogi és Sport Bizottság” szövegrész helyébe a „képviselő-testület” szövegrész lép.

## 13. §

- (1) A Rendelet 2. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A Rendelet 3. melléklete helyébe ezen rendelet 2. melléklete lép.

## 14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd azt követő napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2019. január ...

Ábrahám-Fűrűs András sk.  
polgármester

dr. Varga Tímea Gabriella sk.  
jegyző

A rendelet kihirdetve.  
Kiskunmajsa, 2019. február ...

dr. Varga Tímea Gabriella sk.  
jegyző

## 1. melléklet

„2. melléklet a 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelethez”

### A polgármesterre átruházott képviselő-testületi feladat- és hatáskörök

1. Gyakorolja a város évenkénti költségvetési rendeletében szabályozott hatásköröket.
2. Konkretizálja, és forintban megállapítja azon egyéb létesítmények és földterületek bérleti díját, melyek bérleti szerződésében a KSH által hozzátett inflációs ráta szerinti bérleti díj emelkedés lett kikötve.
3. Dönt a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendeletben hatáskörébe utaltakról.
4. Dönt a jogszabály által az önkormányzat feladat- és hatáskörébe utalt közbiztonsággal összefüggő feladatokban.
5. Egyetértés megadása, amennyiben az Önkormányzat által fenntartott nevelési, oktatási intézmény vezetője rendkívüli szünetet rendel el az intézményben.
6. Kiskunmajsa város nevének használatáról, címeréről, zászlójáról és emblémájáról szóló 8/2004. (IV.30.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően, engedélyezi, a város nevének, címerének és emblémájának használatát, illetve a már kiadott engedélyeket visszavonhatja.
7. A Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönt a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan, az önkormányzati vagyon megóvása érdekében szükséges élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető helyzet esetében szükséges intézkedésről.
8. Ha a Képviselő-testület – határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester döntést hozhat, kivételt képeznek ez alól a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozó, valamint a minősített többséget igénylő döntések. A polgármester a döntésről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.
9. Véleményezi a menetrend szerint közlekedő tömegközlekedési eszközök menetrend változásait.
10. Ellátja a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörébe utalt feladatokat.

## 2. melléklet

„3. melléklet a 8/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelethez”

### A BIZOTTSÁGOKRA ÁTRUHÁZOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

#### 1. Valamennyi bizottságra vonatkozóan:

##### 1.1. A bizottság előzetesen állást foglal és véleményez:

1.1.1. a költségvetésről és zárszámadásról szóló rendelettervezetről,

1.1.2. a bizottság feladatkörét érintő előterjesztésekről,

1.1.3. a Képviselő-testület gazdasági programjáról,

##### 1.2. A bizottság ellenőrzi:

határozatainak és a feladatkörét érintő Képviselő-testületi határozatoknak a végrehajtását.

##### 1.3. A bizottság kapcsolatot tart:

a feladatkörét érintő szakterületen működő intézményekkel és a lakossági önszerveződő közösségekkel, továbbá a polgármesterrel, jegyzővel, a polgármesteri hivatal szakterületén működő dolgozóival.

#### 2. Konkrét feladat- és hatáskörök bizottságonként:

##### 2.1. Pénzügyi Bizottság

##### 2.1.1 Véleményez a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben:

###### *2.1.1.1. Pénzügyi és gazdálkodási feladatok területén:*

2.1.1.1.1. költségvetés módosítása,

2.1.1.1.2. hitelfelvétel - kivéve az évközi folyószámlahitel, likvidhitel, rulírozó hitel -, kötvény kibocsátás,

2.1.1.1.3. helyi adó megállapítása, módosítása,

2.1.1.1.4. a vagyonkezeléssel és gazdálkodással kapcsolatos koncepciók előkészítése, egyéb vagyongazdálkodási feladatok

2.1.1.1.5. gazdasági társaság alapítása, meglévő társaság üzletrészének megvásárlása, vagy eladása, törzstőke emelése, önkormányzati vagyon apportállása,

2.1.1.1.6. a gazdasági társaság legfőbb szerve illetve az alapító hatáskörébe tartozó ügyek, ha a gazdasági társaságban az önkormányzat üzletrésze a 30 %-ot meghaladja, egyéb önkormányzati tulajdonrészrel rendelkező gazdasági társaságok esetén az önkormányzat költségvetését terhelő pénzügyi, vagyoni kötelezettséget megállapító döntés meghozatala és a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozó tárgykörökben,

2.1.1.1.7. működő önkormányzati vállalkozásokkal kapcsolatos tulajdonosi döntéstervezetek,

2.1.1.1.8. önkormányzati vagyon átminősítése,

2.1.1.1.9. felülvizsgálja a tárgyévet megelőző év maradványait.

2.1.1.1.10. az önkormányzatot terhelő pénzügyi döntést tartalmazó előterjesztéseket.

###### *2.1.1.2. Vagyongazdálkodás területén:*

2.1.1.2.1. az önkormányzati tulajdonban lévő azon ingatlanok, termőföldek, elidegenítése és tulajdonjogának megszerzése, amelyek a Képviselő-testület döntési kompetenciájába tartoznak,

2.1.1.2.2. az önkormányzati tulajdonban lévő belterületi ingatlanok hasznosítása, bérbeadása és értékesítése (ipari park és egyéb)

2.1.1.2.3. a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása,

##### 2.1.2 Figyelemmel kíséri:

2.1.2.1 a költségvetési bevételek alakulását, valamint a vagyonváltozás alakulását.

##### 2.1.3. Ellenőrzi:

2.1.3.1. az önkormányzati intézmények, valamint a polgármesteri hivatal gazdálkodását és pénzügyeit,

- 2.1.3.2. az önkormányzat gazdasági, pénzügyi tevékenységét érintő ellenőrzések által készült megállapítások realizálását,
- 2.1.3.3. az önkormányzati tulajdon védelmét, hasznosításának körülményeit.

## **2.2. Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság**

### **2.2.1. Véleményez a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben:**

#### *2.2.1.1. Az egészségügy és egészségnevelés területén:*

- 2.2.1.1.1. az egészségügyi alapellátás területén jelentkező feladatok,
- 2.2.1.1.2. egészségügyi intézmények alapításával, átszervezésével, megszüntetésével, valamint fejlesztési terveivel területén jelentkező feladatok
- 2.2.1.1.3. az egészségügyi intézmények vezetőinek kinevezésére irányuló javaslatok,
- 2.2.1.1.4. az egészségügyi intézmények dolgozóinak kitüntetésre felterjesztése.
- 2.2.1.1.5. egészséges életmódra nevelés és az egészségesebb életmód népszerűsítése, valamint ezen a téren adódó feladatok.

#### *2.2.1.2. Szociális ellátás, nemzetiségi szociálpolitika, valamint a gyermekvédelem területén:*

- 2.2.1.2.1. a városban lakó roma lakosság beilleszkedésének, egészséges életmódra nevelésének elősegítése, ehhez a feltételek megteremtésének kezdeményezése,
- 2.2.1.2.2. a nemzetiség helyzetét érintő, befolyásoló intézkedések,
- 2.2.1.2.3. szociális intézmények alapításával, átszervezésével, megszüntetésével és fejlesztési tervei,
- 2.2.1.2.4. szociális alapellátás és szakosított ellátás területén, jelentkező feladatok.

## **2.3. Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság**

### **2.3.1. Véleményez a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben:**

#### *2.3.1.1. Ifjúságnevelési és Közművelődési feladataival kapcsolatosan:*

- 2.3.1.1.1. a nevelési, közművelődési, közgyűjteményi intézmények alapítása, átszervezése, vagy megszüntetése,
- 2.3.1.1.2. a városi közművelődési, közgyűjteményi intézmények helyzetéről szóló szakmai beszámolók, programok, koncepciók,
- 2.3.1.1.3. nevelést, közművelődést, közgyűjteményeket, érintő pénzügyi, gazdasági, vagyoni jogi kérdések,
- 2.3.1.1.4. nevelési, közművelődési, közgyűjteményi intézmények vezetőinek kinevezésére irányuló javaslatok,
- 2.3.1.1.5. a nevelési, közművelődési, közgyűjteményi intézmények fejlesztési tervei,
- 2.3.1.1.6. a nevelési, közművelődési, közgyűjteményi intézmények névválasztásával, elnevezésével kapcsolatos kérdések,
- 2.3.1.1.7. más jogszabály eltérő rendelkezése hiányában, a nevelési, közművelődési, közgyűjteményi intézmények dolgozóinak kitüntetésre felterjesztése,
- 2.3.1.1.8. az ifjúság helyzetét érintő, befolyásoló intézkedések kezdeményezésével és működésük támogatásával kapcsolatos feladatok
- 2.3.1.1.9. a nevelési, közművelődési, közgyűjteményi ingatlanok hasznosításával kapcsolatos olyan jellegű kérdések, melyekről az intézmények alapító okiratai nem rendelkeznek.

#### *2.3.1.2. Sport és egyéb civil szervezetek területén:*

- 2.3.1.2.1. a sportot és a civil szerveződésekkel érintő pénzügyi, gazdasági, vagyoni jogi kérdések,
- 2.3.1.2.2. a város sportéletét, helyzetét érintő, befolyásoló intézkedések,
- 2.3.1.2.3. a sportcélú ingatlanok hasznosításával kapcsolatos olyan jellegű kérdések, melyekről az intézmények alapító okiratai nem rendelkeznek.

#### *2.3.1.3. Egyéb feladataival kapcsolatosan:*

- 2.3.1.3.1. véleményezi a városi kitüntetésekre benyújtott javaslatokat,
- 2.3.1.3.2. véleményezi az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát, annak módosítását,

### **2.3.2. Ellenőrzi:**



2.3.2.1. a nevelési, közművelődési, közgyűjteményi intézményeket az Önkormányzat megbízása szerint,

2.3.2.2. a szervezeti és működési szabályzat hatályosulását,

2.3.2.3. a Képviselő-testületi tagok jogainak és kötelezettségeinek érvényesülését.

**2.3.4. Egyéb feladatai:**

2.3.4.1. vizsgálja a képviselők összeférhetetlenségi és méltatlansági ügyeit,

2.3.4.2. lefolytatja az Etikai Kódexben foglalt alapértékek és elvárások megsértése miatt indított etikai eljárást, majd az eljárás eredményéről, - és amennyiben szükséges, a KÓDEX IV. /1.2 pontjaiban meghatározott intézkedési javaslatot tartalmazó - előterjesztést készít a Képviselő-testület következő ülésére,

2.3.4.3. elvégzi az önkormányzati képviselők, illetve a polgármester, alpolgármester tekintetében az általuk megtett vagyonynyilatkozatok nyilvántartását, kezelését és ellenőrzését.

**2.4. Városfejlesztési Bizottság**

**2.4.1 Véleményez a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben:**

*2.4.1.1. Városfejlesztés területén:*

2.4.1.1.1. városrendezési, településfejlesztési terv elfogadása, módosítása,

2.4.1.1.2. a város kommunális, infrastrukturális fejlesztésének meghatározása, a szolgáltatások ellenőrzése,

2.4.1.1.3. részt vesz a város- és kistérségi fejlesztési koncepció kidolgozásában,

2.4.1.1.4. árak és díjak megállapítása,

2.4.1.1.5. az épített és a természeti értékek helyi védelmével kapcsolatosan, a védetté nyilvánítás tárgyában.

*2.4.1.2. Vállalkozások területén:*

2.4.1.2.1. foglalkozik a munkaerőhelyzet kérdéseivel és a munkahelyteremtéssel,

2.4.1.2.2. szervezi, segíti, értékeli és figyelemmel kíséri a vállalkozók helyzetét, továbbá részt vesz az ez irányú tervek elkészítésében, feladatok koordinálásában.

*2.4.1.3. Környezetvédelem területén:*

2.4.1.3.1. részt vesz a környezetvédelmi feladatok meghatározásában, ellátásában és koordinálásában.

*2.4.1.4. Turizmus területén:*

2.4.1.4.1. turizmussal kapcsolatos fejlesztési koncepció készítése,

2.4.1.4.2. részt vesz a város külkapcsolatainak szervezésében,

2.4.1.4.3. kezdeményezi és segíti turisztikai kiadványok készíttetését és kiadását.

*2.4.1.5. Közrendvédelem területén:*

2.4.1.5.1. a forgalmi rend meghatározása,

2.4.1.5.2. vasúti közlekedéssel kapcsolatos önkormányzati feladatok

2.4.1.5.3. tűzbiztonsággal kapcsolatos feladatok,

2.4.1.5.4. egyéb közlekedési feladatok melyeket jogszabály önkormányzatok feladat, illetve hatáskörébe utal,

2.4.1.5.5. a közutak kezelésével kapcsolatos feladatok,

2.4.1.5.6. a helyi utak forgalmával, fenntartásával, közúti jelzésekkel való ellátásához kapcsolódó feladatok,

## Előzetes hatásvizsgálat:

---

### **1. Társadalmi hatások:**

A lakosságot érintő ügymenet lassulni fog a hatáskör átruházások módosítása miatt.

### **2. Gazdasági, költségvetési hatások:**

A rendelet megalkotása, elfogadása számottevő pénzügyi hatással nem jár.

### **3. Környezeti hatások:**

A rendelet környezeti és egészségügyi hatásokkal nem jár, így ezeket nem vizsgáltuk.

### **4. Adminisztratív terheket befolyásoló**

Adminisztratív terhek növekedni fognak a hatáskör átruházások módosítása miatti képviselő-testületi ülések számának várható növekedése miatt.

### **5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet módosítását hat képviselő kezdeményezte. Jogszabályi kötelezettség nem volt a módosításra.

### **6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Az ügyintézők leterheltségét a rendelet végrehajtása növeli.