



Kiskunmajsa Város
Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési Bizottsága

2019. április 11-én
tartandó ülésére

Tárgy: Döntés a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázatra a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház felújítási, fejlesztési munkálataira benyújtandó támogatási kérelemről

Az előterjesztést készítette: Váraljai György Tamás

Döntés típusa: **HATÁROZAT-TERVEZET**

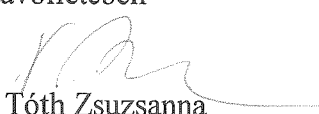
Döntési változatok száma: 1

Melléklet: Képviselő-testületi előterjesztés

Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs

dr. Varga Tímea Gabriella
jegyző távollétében


Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző

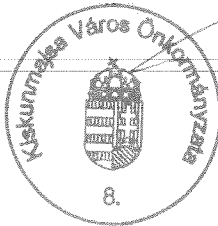
ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének
Városfejlesztési Bizottsága
2019. április 11-én tartandó ülésére**

Tárgy: Döntés a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázatra a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház felújítási, fejlesztési munkálataira benyújtandó támogatási kérelemről

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 1.1.2. pontjában foglaltakra tekintettel a mellékelt képviselő-testületi előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2019. április 9.



Ábrahám-Fűrös András
polgármester

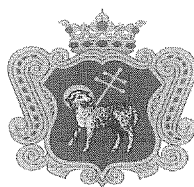
HATÁROZAT-TERVEZET

.../2019. (... ..) határozat

Döntés a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázatra a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház felújítási, fejlesztési munkálataira benyújtandó támogatási kérelemről

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Ábrahám-Fúrús András polgármester 1/3125-2/2019 számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.



Kiskunmajsai Város
Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Kiskunmajsai Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. április 11-én
tartandó ülésére

Tárgy: Döntés a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázatra a Kiskunmajsai Tájház és Kenyér sütőház felújítási, fejlesztési munkálataira benyújtandó támogatási kérelemről

Az előterjesztést készítette: Váraljai György Tamás

Döntés típusa: **HATÁROZAT-TERVEZET**
egyszerű többség

Döntési változatok száma: 1


Mellékletek: -

Külső véleményező: -

Megtárgyalja Városfejlesztési Bizottság, Pénzügyi Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:

dr. Varga Tímea Gabriella
jegyző távollétében


Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző

1/3125-2/2019.

ELŐTERJESZTÉS

Kiskunmajsza Város Képviselő-testülete
2019. április 11-én tartandó ülésére

Tárgy: Döntés a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázatra a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház felújítási, fejlesztési munkálataira benyújtandó támogatási kérelemről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház Kiskunmajsza város kulturális életének formálásában és a helyi közösségek kulturális értékeinek megőrzésében, gyarapításában, a helyi közélet szervezésében is egyaránt fontos szerepet játszik.

Az elmúlt évek pályázati fejlesztései, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő segítségével jelentős fejlesztésen esett át. A fejlesztések előtt gyakorlatilag használhatatlan és a látogatásra teljes mértékben alkalmatlan országos jelentőségű műemlék épület és környezete mára visszanyerte régi fényét, sőt tovább bővült, mind infrastrukturálisan, mind pedig közösségi-kulturális szempontból is.

A végcél a valódi élményt nyújtó turisztikai és kulturális attrakció biztosításának eléréséhez azonban még szükségesek további felújítási, fejlesztési munkákat megvalósítása.

A fejlesztések forrásául szolgálhat a Nemzeti Kulturális Alap által a Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatására kiírt pályázati felhívása.

A pályázat főbb ismérvei a következők:

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás forrása: a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény, LXVII. Nemzeti Kulturális Alap fejezet

A rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: 172.000.000 Ft

Igényelhető támogatás: maximum 15 millió Ft

Maximális támogatási intenzitás mértéke: legfeljebb 50%.

Benyújtási határidő: 2019. április 29. éjfélig

Nevezési díj összege/mértéke: A pályázó nevezési díj címen az igényelt támogatás 1%-át, amely magában foglalja a 27% áfát, illetve 500.000 Ft, vagy annál kisebb összegű igényelt támogatás esetén 5000 Ft-ot, amely magában foglalja a 27%-os áfát, köteles befizetni a pályázat benyújtásával egyidejűleg.

Támogatás az alábbi kiadási jogcímekre igényelhető:

- építőipari kivitelezési költségek,
- restaurálási költségek,
- műszaki ellenőr díjazása,
- tervezői művezetés,
- a kapcsolódó régészeti feltárás költségei (régészeti érintettség esetén).

Amennyiben a pályázó a kiírás pontjaiban felsorolt költségektől eltérő költségjogcímet is megjelöl és ahhoz támogatást is igényel, azt röviden indokolnia kell. Az eltérő jogcím támogathatóságáról az indokok figyelembevételével a kollégium dönt.

Személyi juttatásként fizetett tiszteletdíj részeként a munkaadókat terhelő adók és járulékok nem igényelhetők/nem számolhatók el a támogatás terhére.

A pályázathoz kötelezően csatolni szükséges a tervezett fejlesztés részletes költségvetését: építési tevékenység esetén munkanemenkénti tételes költségvetés, az ellenőrizhetőség és összehasonlíthatóság érdekében TERC V.I.P. Összevont Építőipari Költségvetés-készítő Programrendszer, vagy azzal egyenértékű költségvetés-készítő program alkalmazásával.

E melléklet biztosításához elengedhetetlen egy műszaki szakember megbízása aki a pályázat benyújtásához a kért formátumú költségvetést össze tudja állítani.

A Konecsni György Kulturális Központ, Dr. Ozsváth Gábor úr, valamint a Polgármesteri Hivatal szakembereinek szemléje után a következő munkálatok elvégzése szükséges a tájház vonatkozásában */Az egyes munkálatok mellett szerepelnek a bruttó összegben a pályázatban betervezni szándékozott összegek is, amelyek pontos meghatározásához elengedhetetlen a fent említett mérnöki munka és a TERC V.I.P programmal elkészített költségvetése megléte./*

- gémeskút felújítása 350.000,-
- konyhakert, gyógynövénykert, előkert, és gazdasági udvar kialakítása, öntöző víz vételi lehetőség kialakítása 300.000,-
- pajta/istálló födémének felújítása 1.000.000,-
- vagyon és személyvédelmi rendszer kialakítása 600.000,-
- kültéri faburkolatok felületvédő kezelése 75.000,-
- mosdó és tároló padlás deszkázása 150.000,-
- tisztasági meszelés, festésjavítás 325.000,-
- mérnöki szolgáltatás (műszaki ellenőr, tervezési szolgáltatás, egyéb műszaki szolgáltatás) 400.000,-

A pályázati összköltség 3.200.000,- Ft, melyből a támogatási igény 1.600.000,- Ft, a szükséges és biztosítandó önerő 1.600.000,- Ft.

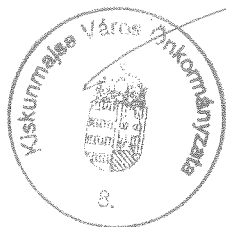
Továbbá biztosítani szükséges a pályázat nevezési díját, ami 16.000,- Ft, illetve a mérnöki szolgáltatás költségét - a pontos költségvetés elkészítésének érdekében - bruttó 254.000,- Ft-ot.

Az előterjesztés rendkívüli tárgyalásának és a döntés meghozásának indoka, hogy a pályázat benyújtási határideje 2019. április 29., amely a rendes képviselő testületi ülésen

történő tárgyalás esetén már nem tenné lehetővé egy megalapozott pályázati kérelem összeállítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozat-tervezetet fogadja el.

Kiskunmajsa, 2019. április 9.




Ábrahám-Fűrűs András
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2019. (.....) határozata

Döntés a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt pályázatra a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház felújítási, fejlesztési munkálataira benyújtandó támogatási kérelemről

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fúrús András polgármester 1/3125-2/2019. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása.*” tárgyú, a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt 207135/88 altéma kódszámú pályázatra Kiskunmajsa Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház (Kiskunmajsa, Ady E. u. 54. hrsz. 2838) felújítására bruttó 3.200.000,- Ft összköltségű beruházás megvalósítására „A kiskunmajsai Tájház fejlesztése” címmel.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját forrásként bruttó 1.600.000,- Ft összeget biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy biztosítja az egy fő műszaki szakember megbízásához szükséges bruttó 254.000,- Ft-ot Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy biztosítja a pályázati nevezési díj megfizetéséhez szükséges bruttó 16.000,- Ft-ot Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a beruházás megvalósítását követő 10 évben biztosítja a jó karban tartáshoz/állagvédelemhez szükséges intézkedések végrehajtását.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint arra, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.

Határidő: 2019.04.29.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester