



Kiskunmajsa Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága**

**2020. január 28-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Kiskunmajsa Ipari Parkban terület értékesítés

Az előterjesztést készítette:  Béres László

Döntés típusa: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: egy


Melléklet: Képviselő-testületi előterjesztés

Megtárgyalja:

Törvényességi észrevételem nincs


dr. Varga Tímea Gabriella
jegyző

Láttam:


Gulyás Jánosné
pénzügyi osztályvezető

1/806-2/2020.

ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága
2020. november 28-án tartandó ülésére**

Tárgy: Kiskunmajsa Ipari Parkban terület értékesítés

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 2.1.1.2.2 pontjában foglaltakra tekintettel a mellékelt képviselő-testületi előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2020. január 23.



Patkós Zsolt
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

.../2020. (... ..) Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi bizottsági határozat
Kiskunmajsa Ipari Parkban terület értékesítés

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1/806-2/2020. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.



Kiskunmajsa Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2020. január 30-án
tartandóülésére

Tárgy: Kiskunmajsa Ipari Parkban terület értékesítés

Az előterjesztést készítette: Béres László

Döntés típusa: HATÁROZAT-TERVEZET egyszerű többség

Döntési változatok száma: egy

Mellékletek: térkép


Külső véleményező:

Megtárgyalja: Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:


dr. Varga Tímea Gabriella
jegyző

Láttam:


Gulyás Jánosné
pénzügyi osztályvezető

1/1/806-2/2020.

ELŐTERJESZTÉS
Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének
2020. január 30-ántartandó ülésére

Tárgy:Kiskunmajsa Ipari Parkban terület értékesítés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kiskunmajsai Ipari Park szabad területeivel kapcsolatban az alábbi javaslattal fordulok a Tisztelt Képviselő-testület felé.

A 0296/69 hrsz-ú 1 ha 8684 m² nagyságú területet a környékbeli vállalkozások számára tartanánk fenn. A 0296/39 hrsz-ú, 20 ha 3667 m² nagyságú és 0303/4 hrsz-ú 1 ha 4606 m² nagyságú területeket összevonnánk, és a mellékelt térkép szerinti utakat kialakítanánk. Az így kialakított közművesítés nélküli területet pályázat útján próbálnánk értékesíteni, az eddigi alapelvek és a közművesítés hiányának figyelembe vételével.

Amennyiben vevő 4 éven belül nem valósítja meg a beruházást, 80 %-os áron visszavásárlási jogot kötünk ki. A vállalt munkavállalók számának függvényében differenciált vételi ár kerülne meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2020. január 23.



Patkós Zsolt
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2020. (.....) határozata

Kiskunmajsa Ipari Parkban terület értékesítés

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/806-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 0296/39 hrsz-ú, 20 ha 3667 m² nagyságú és 0303/4 hrsz-ú, 1 ha 4606 m² nagyságú területek összevonás utáni értékesítését pályázatás útján.
2. A pályázatás előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 2020. évi költségvetésben megtervez a megosztással és értékebecsléssel kapcsolatos költségek fedezeteként 200.000,-Ft összeget, mely kötelezettségvállalásra a költségvetési rendelet elfogadása előtt sor kerülhet.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

SZENNYVÍZTISZTÍTÓ
TELEP

Kialakítandó
út

0296/39. HRSZ.
20.3667 m²

0296/69.
hrsz.
1.8684 m²

0303/4. hrsz.
1.4606 m²

0348/4 hrsz.
4315 m²
0348/5 hrsz.
4384 m²
0348/6 hrsz.
6348 m²

0296/30. hrsz.
10.5000 m²

0296/29. hrsz.
10.5000 m²

0296/37.
hrsz.
6.449 m²

0296/35.
hrsz.
3.092 m²

313/4
hrsz.
11.206 m²

3285. hrsz.
2.4385 m²

0296/16.
hrsz.
6.324 m²

0296/59.
hrsz.
3.300 m²

0296/62.
hrsz.
6.004 m²

0296/25.
hrsz.
1.0599 m²

0296/49. 0296/52. hrsz.
hrsz.
7081 m²

0296/64.
hrsz.
3.500 m²

0296/65.
hrsz.
3.500 m²

0296/54.
hrsz.
5.000 m²

0296/57.
hrsz.
7.683 m²

0296/58.
hrsz.
8.354 m²

0296/45. HRSZ.
gaznyomás szatályzó

0304/29

0003/11

0003/12

Tamási Ábrón Ulica

Károlyi Ulica (351)

Zrínyi Ulica

Mező Ulica

319/57. hrsz.
6100