

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 9. napján (csütörtök) 14:00 órai kezdettel, a Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár emeleti tánctermeiben megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Patkós Zsolt polgármester, Rávai Mónika és Serbán György Norbert alpolgármester, Czinkóczi Jenő, Dobóné Czinkóczi Erzsébet, Nyerges Benjámin, Nyerges Péterné, Papp Mihály, Pammer Norbert képviselő. (9 fő 75%)

Faludi Tamás Deményi Ernő és Pap Eliza képviselő jelezte távolmaradását.

Jelen vannak továbbá:

Dr. Varga Tímea Gabriella jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Béres László, Kovács Tímea, Gulyás Jánosné osztályvezetők, Gyura Zsanett Ts-Gastro piacfejlesztési vezetője, valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 9 fővel határozatképesek vagyunk.

Patkós Zsolt polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Azzal a módosítással javaslom elfogadásra, hogy az eredetileg kiküldött 6-os a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény revíziós jegyzőkönyvének jóváhagyása című és a 8-as, a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény beruházási, karbantartási költségeihez fedezet biztosítása című napirend kerüljön levételre, mert a véleményező bizottság levette napirendjéről. Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a módosított napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Tájékoztató közétkeztetési szolgáltatásról
2. Gyermekeztetés térítési díjának módosítása
3. A 16/2020. (I.30.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Lovas Klub részére nyújtott kölcsön visszafizetési határidejének ismételt módosításáról
4. A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár Alapító

Okiratának módosítása

5. Konecsni György Művelődési Központ, Tájékoztató és Városi Könyvtár átszervezésével kapcsolatban meghozott 89/2020. (VI.24.) számú határozat visszavonása
6. Szóbeli tájékoztató a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény műtárgyállományáról, jelenlegi helyzetéről szakmai vélemény alapján
7. TOP Zöldváros pályázat műszaki ellenőrzési feladataihoz kapcsolódó döntés
8. Pályázat benyújtása kiskunmajsai belterületi utak felújítására
9. Kiskunmajsai Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és EGYMI kérelme
10. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kérelme a Kiskunmajsa 0271/2 hrsz-ú ingatlanból 25 m² terület állami tulajdonba vételével kapcsolatban
11. Béke téren lévő utcák elnevezése
12. Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatának módosítása Városgazdálkodási Intézmény részére padkaseprő gép beszerzése, működtetési költségeinek biztosítása tárgyában
13. Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény kérelme szociális diagnózist készítő esztimológiai létszám biztosítására
14. Tájékoztató a veszélyhelyzet idején hozott polgármesteri döntésekről és a várost érintő egyéb kérdésekről

1. Napirendi pont

Tájékoztató közétkeztetési szolgáltatásról

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a Ts-Gastro megjelent szakembereit, képviselőit. Néhány esztendővel ezelőtt döntött a Képviselő-testület arról, hogy a Ts-Gastro Kft-t bízta meg a közétkeztetési feladatok ellátásával Kiskunmajsán. Közbeszerzési eljárás keretében kiválasztásra kerül szolgáltatóként a Ts-Gastro Kft. Az elmúlt években kialakult egy folyamatos párbeszéd a szolgáltató és a szolgáltatást igénybevevők között. Tájékoztatót készítettek a közétkeztetési szolgáltatásról, mely ezert meghaladó diákot érint Kiskunmajsán. Megkérném Gyura Zsanettet, hogy a Ts-Gastro képviseletében a kiküldött tájékoztatót egészítse ki.

Gyura Zsanett piacfelvezetési vezető

Szeretettel üdvözlöm a Képviselő-testületet.

Mindenkinek az asztalára oda készítettük cégünk, 10 éves fennállásának évfordulójára elkészült, első saját receptkönyvünket. Ezzel a könyvvel szeretnénk kicsit közelebb juttatni azokat az egyedi ételeket, ami a saját étlapjainkon megtalálhatóak. Megismertetni szeretnénk a beszállítóinkat, hogy az ételkészítés zökkenőmentes és zavartalan legyen.

Az elküldött beszámolómat kiegészíteném azzal, hogy jelenleg a normál működésünkben közel 1000 adag ételt szolgáltatónk. Emellett vannak a kis étkezések, és a kollégium tekintetében a vacsora is. Kiskunmajsán működik egy konyha is, ahol a diétás kiszolgálás is elérhető. Az elmúlt pár év során folyamatosan nő a diétás étkezések szám. Társaságunk 106féle diétát készít el. Az MMI rendelet 16 diétát tartalmaz, ezt kötelezően el kell látnia. Ez úgy tud megvalósulni, hogy 2016-ban Ceglégbercelen létrehoztunk egy csak diétás étkezésre szakosodott konyhát. Kiskunmajsa városába is innen kapják a diétás étkezést. A konyhavezetője egy dietatikus, szakképzett diétás páros készíti az ételeket, kiegészülve

konyhalányokkal. Helyben, időben és térben elkülönítve készülnek a kis étkezések. Fontos, hogy a konyha működésében biztonságot jelent, hogy a legközelebbi konyhánk Kiskőrösön található, és ha bármilyen felmerülő igény és kérdés merül fel, megoldásra kerül. Kapcsolattartás az intézményekkel folyamatos, látogatva is vannak az intézmények. Kérjük az intézményeket, hogy akár egy értekezlet folyamán tegyék fel kérdéseiket.

Patkós Zsolt polgármester

Köszönjük az eddigi munkát és azt, hogy azokra a felmerülő egészségügyi problémákra, diétás étkezésekre, melyre a gyerekeknek szüksége van a településen, azokra biztosítják a szolgáltatásokat. Voltak az elmúlt időszakban kérdések, azt étkezés minőségével és mennyiségével kapcsolatban, úgy gondolom, hogy az intézmények és a közétkeztetést ellátó cég abban volt érdekelt, hogy ezeket a kérdéseket a legmegnyugtatóbban tisztázzák. Az igényekhez mérten a lehetőséget hozzátegyék.

Gyura Zsanett piacfejlesztési vezető

Nehézségek voltak, de igyekszünk minden felmerülő egyedi igényt és kérést, a lehető legrövidebb időn belül kiszolgálni és megváltoztatni. Bármilyen felmerülő kérdésben állunk rendelkezésre.

Patkós Zsolt polgármester

A veszélyhelyzet idején megváltozott helyzet volt, a közétkeztetést kellett biztosítani, de nem hagyományos módon. Dobozba kicsomagolva, elvitelre lehetőséget biztosítva. Sikertült egy megoldást találni, melyben az Önkormányzat is szerepelt vállalt, a dobozok árát átvállalta minden igénybevevő helyett. A szolgáltató pedig biztosította az étkeztetést. Az előttünk álló helyzetek kapcsán azt gondolom, hogy az a fajta a rugalmasság, mely kell, hogy meglegyen egy szolgáltatónál.

Gyura Zsanett piacfejlesztési vezető

Az elmúlt időszak mindenki számára gyors reagálást igényelt. Igyekszünk felkészülni minden hirtelen bekövetkező eseményre. Folyamatos a személyi állomány bővítése. Az adagszámban emelkedés látható és a kiszolgálás tekintetében fontos szerepe van.

Patkós Zsolt polgármester

Köszönjük a tájékoztatást, és a recept könyvet is. Nyárra jó pihenést kívánok.

2. Napirendi pont

Gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása

Patkós Zsolt polgármester

A Képviselő-testület előtt van egy 6,8 %-os díjemelési javaslat, amelyet a közbeszerzési kiírásunk alapján a szolgáltató minden évben az infláció mértékének megfelelően terjeszthet a Testület elé és a közbeszerzést kiíró többi intézmény felé. Minden érintettnek el kell fogadni a javaslatot, mely szeptember 1-től lép hatályba.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2020. (VII.13.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot, melyben az egységárak szerepelnek a térítések meghatározására különböző intézmény típusoknál.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

98/2020. (VII.09.) határozat**Gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/3971-8/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekétkeztetésre a szolgáltató által számlázandó adagonkénti nettó előállítási egységárat étkezési formánként az alábbiak szerint fogadja el 2020. szeptember 1-től:

Bölcsőde (1-3 év) Reggeli	27 Ft/adag
Bölcsőde (1-3 év) Tízórai	29 Ft/adag
Bölcsőde (1-3 év) Ebéd	76 Ft/adag
Bölcsőde (1-3 év) Uzsonna	29 Ft/adag
Óvoda (4-6 év) Tízórai	47 Ft/adag
Óvoda (4-6 év) Ebéd	90 Ft/adag
Óvoda (4-6 év) Uzsonna	47 Ft/adag
Általános iskola (7-14 év) Tízórai	34 Ft/adag
Általános iskola (7-14 év) Ebéd	132 Ft/adag
Általános iskola (7-14 év) Uzsonna	34 Ft/adag

A fenti előállítási egységárakat a mindenkor hatályos törvény szerinti ÁFA fizetési kötelezettség terheli.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2020.09.01.

3. Napirendi pont

A 16/2020. (I.30.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Lovas Klub részére nyújtott kölcsön visszafizetési határidejének ismételt módosításáról

Patkós Zsolt polgármester

Egy alkalommal már előttünk volt a Lovas Klub kérelme, mert nem tudta benyújtani és hiánypótlási időszakban van a pályázata. Erre vonatkozóan megküldte a hiánypótlási felhívást, és december 31. nappal kéri módosítani az eddigi kölcsönszerződést.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

99/2020. (VII.09.) határozat

A 16/2020. (I.30.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Lovas Klub részére nyújtott kölcsön visszafizetési határidejének ismételt módosításáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/790-4/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2020. (I.30.) számú határozatának 1. pontjában szereplő visszatérítendő támogatás (kölcsön) nyújtásának maximális időtartamát 2020. december 31. napjára módosítja.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eltekint a késedelmes visszafizetésből eredő, 9 napra számított késedelmi kamat Kiskunmajsai Lovas Klub általi megfizetésétől.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2020. július 31.

4. Napirendi pont

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

Patkós Zsolt polgármester

Jogszabályi változás írja elő ezt a kötelezést. A jogszabály a foglalkoztatásban az eddigi közalkalmazotti törvény hatálya alól munkatörvénykönyv hatálya alá helyezi az ott foglalkoztatottakat. Ennek az átvezetése történik meg az alapító okiratban.

Patkós Zsolt polgármester

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök asszonyt, ismertesse a döntést.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

A szakbizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozati javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

100/2020. (VII.09.) határozat

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/8819/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár alapító okiratának az 1/8819-2/2020. számú módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 1/8819-3/2020. számú alapító okiratát jelen normatív határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 80/2019. (III.28.) határozattal jóváhagyott, 1/2469-3/2020. számú alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon a költségvetési szerv módosító okiratának és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának 8 napon belül történő továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Bács- Kiskun Megyei Igazgatósága részére.

Felelős: Vadkerti- Tóth Rita intézményvezető

Határidő: 2020. július 30.

5. Napirendi pont

Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár átszervezésével kapcsolatban meghozott 89/2020. (VI.24.) számú határozat visszavonása

Patkós Zsolt polgármester

A határozattervezet egy meghozott határozatunk visszavonását tartalmazza. A határozat visszavonásának az indokát egy még támogatási szerződéssel nem rendelkező, de támogatásban részesített pályázat indokolja. A Magyar Államkincstárnál megkérdezték előzetesen szóban, akkor azt a tájékoztatást kapták, hogy nincs akadálya az átszervezésnek. Majd írásban, hogy van-e mód és lehetőség a pályázatnak az ahhoz hasonló módon történő megvalósítására, hogy az addigi intézmény helyett egy nonprofit kft. valósítaná meg. Az Államkincstár tájékoztatása alapján, mivel nem lehetett pályázó nonprofit kft, ezért a megvalósítása nem történhet meg. A pályázat az aula és vizesblokk felújítására vonatkozik. Mielőbb szeretnénk megvalósítani a pályázatot, és utána történne meg az Intézmény átszervezése.

Patkós Zsolt polgármester

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök asszonyt, ismertesse a döntést.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

A szakbizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozati javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

101/2020. (VII.09.) határozat

Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár átszervezésével kapcsolatban meghozott 89/2020. (VI.24.) számú határozat visszavonása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/7827-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozatával visszavonja a 89/2020. (VI.24.) számú határozatát az előterjesztésben foglalt indokolás alapján.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

6. N a p i r e n d i p o n t

Szóbeli tájékoztató a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény műtárgyállományáról, jelenlegi helyzetéről szakmai vélemény alapján

Patkós Zsolt polgármester

Az Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette. A tájékoztató a bizottságon elhangzott. Felkérem elnök asszonyt, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

Szeretném felolvasni, Dr. Fodor Ferenc főmuzeológus feljegyzését. Feljegyzés a kiskunmajsai Konecsni György Helytörténeti Múzeumban történt állapot felmérésről. A helytörténeti gyűjteményben 2020. június 30-án tett látogatásom során Papp Elizával jártuk végig a gyűjteményhez tartozó kiállítóteret, illetve a műtárgyak raktározására szolgáló helyiségeket. Az állandó kiállítás rendezésében magam is részt vettem Tóth Istvánnal, a szegedi Móra Ferenc Múzeum történész muzeológusával 2006-ban. Az akkori lehetőségekhez mérten próbáltuk a leghatékonyabban kihasználni a rendelkezésünkre álló kiállítási teret. A feliratok a nem megfelelően szabályozott páratartalom, hőmérséklet és fényhatások következtében följújtásra szorulnak. A kiállított műtárgyak szakavatott restaurátorok bevonásával, szintén kezelésre szorulnak. Az épület egyik szobájában a textil anyag dobozokban található. A gyűjtemény jelentős értéket képvisel, elhelyezése azonban semmilyen feltételnek nem felel meg. Textilanyag tárolására gyártott szekrényben lenne a helyük, ahol a műtárgyak savmentes papírral vannak elválasztva, legalább félévente cserélendő molyirtó kapszulákkal. Az emeleten található raktárban lévő műtárgyak állagvédelme nem megoldott. A fa műtárgyak szuvasodását folyamatosan ellenőrizni kell, megelőző beavatkozások szükségesek. A túlzsúfoltság miatt azonban ez szinte lehetetlen. A múzeum udvarán lévő féltető alatt lévő műtárgyak (szekerek, ekék) sürgős állagvédelemre szorulnak. A régi posta épületben tárolt műtárgyak szintén sürgős állagvédelemre szorulnak. Modern polcrendszerek beépítésével javítani lehetne a műtárgyak elhelyezésén, akár látványraktár is kialakítható lehetne. A posta épületének udvarán található raktárakban lévő műtárgyak állapota a legkritikusabb. Ez azonnali beavatkozást igényel. Egy múzeum, törvényben előírt feladata a műtárgyak állagának megóvása. Ez itt nem valósul meg. Az udvaron, betonozott, fedett raktárépület kialakítható, ahol megfelelő körülmények között lehetne tárolni a nagyobb műtárgyakat. Számos műtárgy nem került beletárolásra, illetve az évek során lekopott a leltári szám. Ezek azonosítása - különös tekintettel arra, hogy gyarapodási napló csak az utóbbi két évben került vezetésre - szakemberekre váró feladat. Indokolt lenne egy néprajzos és egy általános restaurátor képzettségű munkatárs felvétele.

Patkós Zsolt polgármester

A tájékoztató azért került megfogalmazásra, hogy lássuk, hogy az elkövetkező időszakban feladatunk van a Helytörténeti Gyűjtemény állag megóvásával, a feltételek megfelelő biztosításával. Köszönjük a bizottságnak, hogy foglalkozott a tájékoztatóval. Köszönjük a tájékoztatót, tudomásul vesszük.

7. Napirendi pont

TOP Zöldváros pályázat műszaki ellenőrzési feladataihoz kapcsolódó döntés

Patkós Zsolt polgármester

A polgármester saját hatáskörben döntött a műszaki ellenőr kiválasztásáról. Mikor a pályázat elindul Váradi Dániel és csapata volt az, aki a műszaki ellenőrzést megkezdte. Új műszaki ellenőr lép be a pályázatba a döntést követően, tekintettel arra, hogy a műszaki ellenőrnek a változása a megszületett közbeszerzési eljárásban megszületett szerződés tartalmát is érinti. Nemcsók Márton látja el ezentúl a műszaki ellenőri feladatokat, szakmai kompetenciája megfelel a jogszabály által rögzített elvárásoknak. Elkezdődött egy együttműködés a leköszönő és az új műszaki ellenőrök között. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

102/2020. (VII.09.) határozat

TOP Zöldváros pályázat műszaki ellenőrzési feladataihoz kapcsolódó döntés

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/7973-21/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert, hogy módosításra kerüljenek a TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00003 kódszámú, „Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán” című projekt kivitelezési munkálataihoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményeképp az 1. rész (Főtér rekonstrukciója), valamint a 2. rész (Piac rekonstrukciója) tekintetében megkötött kivitelezési (vállalkozási) szerződések a műszaki ellenőr személyének változása miatt.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: A közbeszerzési ügyintézés megkezdésére 2020.07.13.

8. Napirendi pont

Pályázat benyújtása kiskunmajsai belterületi utak felújítására

Patkós Zsolt polgármester

A Belügyminisztériumhoz holnap benyújtandó pályázat tartalmáról döntene a Képviselő-testület. A pályázat az útjaink állapotát figyelembe véve nagyon ráér a városra. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Felkérem Alpolgármester urat, hogy ismertesse a benyújtandó pályázatot és a felújítandó utakat.

Serbán György alpolgármester

A felújítandó utcák kiválasztásánál meghatározó szempont volt az, hogy a lakosságot kiszolgáljuk annak érdekében, hogy átmenő forgalom a központot elkerülje. Olyan utak

kerültek kiválasztásra, mely a legtöbb lakost érintik. Kiemelkedő fontossága volt a Petőfi utcának a Fő és az Árpád utca közötti szakaszának a felújítása. Az utca régi, de jó minőségű volt, de megérett a felújításra annak érdekében, hogy az átmenő forgalomcsillapításra kerüljön a központ tekintetében. A másik kiemelkedő utca a Vágóhid utca teljes hossza. A piaci napokon igen terhelt utca, és nagyon rossz minőségű utcává változott. A gázrekonstrukcióhoz kapcsolódóan kiemelt fontosságú volt a Béke tér azon részének felújítása, amely a rekonstrukcióba nem fért bele. Ezzel a Béke tér teljes felülete meg tud újulni és össze lehet kapcsolni a Móra Ferenc és a Kálvária utcát. A Deák Ferenc utcának az első szakasza megújul, mely a Félégyházi és a Kálvária utca közötti szakaszt érinti.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

5 cm aszfalttal egy marást követően borítva ezen utcán szinte teljes hossza. Szerkezet erősítést is érint, nem csak felületzárást. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

103/2020. (VII.09.) határozat

Pályázat benyújtása kiskunmajsai belterületi utak felújítására

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/8873-2/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett, a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázatának 1.c) pontjára pályázatot nyújtson be legfeljebb bruttó 63.749.000 Ft összköltségű beruházás megvalósítására, 40.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás igénylése mellett a következő kiskunmajsai utcák felújítására:

Ssz.	Utca neve	hrs.	út hossza (fm)	m2
1.	Petőfi u.	1450	434	2604
2.	Béke tér	932, 934	356	1320
3.	Vágóhid u. (Kálvária u. és Tabán köz közötti szakasz)	419	366	2196
4.	Deák Ferenc u. (Félégyházi út és Kálvária utca közötti szakasz)	499	277	1662

Összesen	1433	7782
----------	------	------

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete saját forrásként bruttó 23.749.000,- Ft összeget biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetési rendeletének általános tartaléka terhére.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a felújítandó utcákkal kapcsolatos és szükséges tervezői nyilatkozat kiállításának, műszaki leírás elkészítésének és ingatlan nyilvántartási díjak valamint az azokhoz kapcsolódó és egyéb mérnöki tevékenységek fedezetéül bruttó 635.000,- Ft összeget biztosít a 2. határozati pont terhére.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben az 1. határozati pontban szereplő pályázat nem részesül támogatásban, úgy a 3. pontban biztosított fedezet végleges kötelezettségvállalást jelent, valamint azt is tudomásul veszi, hogy 3. pontban részletezett kötelezettségvállalásra a költségvetési rendeleten történő átvezetés előtt sor kerülhet.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően – a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – kell használnia.
6. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételre, valamint arra, hogy a pályázat előkészítése és megvalósítása során a pályázattal kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester. Gulyás János pénzügyi osztályvezető

Határidő: A pályázat benyújtására 2020.07.10. A költségvetési rendelettervezeten való átvezetésre a következő rendes testületi ülés

9. N a p i r e n d i p o n t

Kiskunmajsai Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és EGYMI kérelme

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztést az tette szükségessé, hogy eddig csak általános iskolaként működő intézmény volt, tervezi egy óvodai csoport indítását. Eddig is igény volt, most van egy belső átszervezéssel arra lehetőség, induljon egy óvodai csoport, mely kialakulna az egyik teremből. Előfeltétele az, hogy megfelelő orvosi szobával és tároló helyiséggel rendelkezzen az intézmény. Korábban lebontásra került az udvarban egy melléképület, ennek a helyére épülne egy könnyűszerkezetes tároló a Városgazdálkodási Intézmény szakembereinek a közreműködésével. Ennek költségére 1.899.000,- Ft összeg biztosítását kéri az Intézmény az Önkormányzattól. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

104/2020. (VII.09.) határozat**Kiskunmajsai Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és EGYMI kérelme****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/8872-3/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, a Kiskunmajsai Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és EGYMI kérelme alapján a 6120 Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 1-3. alatti iskola beruházási, karbantartási munkálataihoz szükséges fedezetet bruttó 1.899.000,- Ft összeggel az Önkormányzat részére biztosítja keret jelleggel a 2020. évi költségvetési rendelete általános tartaléka terhére úgy, hogy az előterjesztésben felsorolt költségtételek egymás között szabadon átcsoportosíthatóak.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert az 1. határozati pontban részletezett megrendelésekhez, megbízásokhoz kapcsolódó jognyilatkozatok teljes körű megtételére.
4. Az első határozati pontban tárgyalt kötelezettségvállalásra a költségvetési rendeleten történő átvezetés előtt sor kerülhet.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert szükség esetén a vagyonkezelői szerződés (annak mellékletei) módosításának aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester. Gulyás János pénzügyi osztályvezető

Határidő: A beruházási, felújítási és egyéb munkálatok elvégzésére 2020.09.30. A költségvetési rendelettervezeten való átvezetésre a következő rendes testületi ülés

10. Napirendi pont**A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kérelme a Kiskunmajsa 0271/2 hrsz-ú ingatlanból 25 m2 terület állami tulajdonba vételével kapcsolatban****Patkós Zsolt polgármester**

Átvezetése lenne annak a feladatunknak, hogy földmérő által kimért terület az állami úthoz csatlakozzon. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

105/2020. (VII.09.) határozat**A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kérelme a Kiskunmajsa 0271/2 hrsz-ú ingatlanból 25 m2 terület állami tulajdonba vételével kapcsolatban****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/7736-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában lévő Kiskunmajsa 0271/2 hrsz-ú ingatlan megosztása után a kialakuló 0271/4 hrsz-ú 25 m2 nagyságú területet ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 108.§ 2.a. pontja alapján. A 0271/3 hrsz-ú 1055 m2 nagyságú terület Kiskunmajsa Város Önkormányzatának tulajdonában marad. A tulajdon átadással felmerülő valamennyi költség tulajdonszerzőt terheli.
2. A tulajdon változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez Kiskunmajsa Város Önkormányzata feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Közút NZrt. részére nyújtott közvetett támogatás összegét 25.000,- Ft + ÁFA értékben határozza meg, a támogatott ÁFA levonási jogától függően.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2020. december 31.

11. Napirendi pont**Béke téren lévő utcák elnevezése****Patkós Zsolt polgármester**

A Béke téren a földhivatali nyilvántartásban kettő névtelen utca van. Ezeknek az elnevezésre kerülne a most is használt gyakorlat szerint Béke tér elnevezésre. Az ott lakóknak okmányok cseréjére nincs szükség, hiszen most is a Béke tér elnevezést használják az ingatlanok megkülönböztetésére. A pályázat benyújtásának feltétele, hogy a közterület megnevezés Béke tér legyen a továbbiakban. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

106/2020. (VII.09.) határozat**Béke téren lévő utcák elnevezése****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/8873-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő testülete írásbeli kérelemmel fordul a Kiskunhalasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához, hogy kezdeményezze a Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályánál az alábbi közterületek nevének megváltoztatását a térképen és a tulajdoni lapon:

1. 926 hrsz-ú névtelen utca átnevezése Béke térre
2. 932 hrsz-ú névtelen utca átnevezése Béke térre
3. 934 hrsz-ú névtelen utca átnevezése Béke térre
4. 946 hrsz-ú névtelen utca átnevezése Béke térre

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 26.400,-ft-ot biztosít igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére, melynek fedezete a 2020. évi költségvetési rendelet általános tartaléka. A kötelezettségvállalásra a költségvetési rendeleten történő átvezetés előtt sor kerülhet.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester a kérelem megküldésére

Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelettervezeten való átvezetésre

Határidő: 2020. július 10. kérelem megküldésére

A költségvetési rendelettervezeten való átvezetésre a következő rendes testületi ülés

12. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatának módosítása Városgazdálkodási Intézmény részére padkaseprő gép beszerzése, működtetési költségeinek biztosítása tárgyában

Patkós Zsolt polgármester

A polgármesteri határozat kerülne módosításra, mely egy padkatarító gépről szólt, amelyet nem vásárolt meg az Intézmény abban az időszakban, tekintettel arra, hogy nem volt olyan állapotban, amiért ki lehetett volna fizetni a meghatározott összeget. A költséget kettébontottuk és az egyik feléből egy minikotró kerülne és a másik feléből egy padkaseprő kerülne megvásárlásra. Olyan gépet vásárol meg az Intézmény, mely hosszútávon alkalmas azoknak a céloknak és feladatoknak elvégzésére, amellyel az Intézmény a kiemelt padkát tudja takarítani és a mellette lévő területet. A minikotróval az árkokat tudjuk karbantartani és tisztítani. Hatékonyságot és a gazdaságos működést szolgálja az eszközök megvásárlása. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

107/2020. (VII.09.) határozat

Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatának módosítása Városgazdálkodási Intézmény részére padkaseprő gép beszerzése, működtetési költségeinek biztosítása tárgyában

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/5551-15/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatában a Városgazdálkodási Intézmény részére padkaseprő gép beszerzése keretjelleggel biztosított 10.049.000.- Ft felhasználását engedélyezi 1 db gumihevederes minikotró gép és 1 db utcatarító gép beszerzésére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatában a Városgazdálkodási Intézmény részére padkaseprő gép beszerzésével kapcsolatos működtetési kiadásokra 2020. május 1-től biztosított 1.300.000.- Ft-ot engedélyezi felhasználni 2020. július hónaptól (illetve a beszerzések időpontjától) az 1. pontban szereplő munkagépek működtetési kiadásaira.

3. A hivatkozott polgármesteri határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Fogl András intézményvezető

Határidő: azonnal az intézmény értesítésre, 2020. szeptember 30. a beszerzésekre

13. Napirendi pont

Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény kérelme szociális diagnózist készítő esetenedzseri létszám biztosítására

Patkós Zsolt polgármester

Az Intézmény és a feladatrendszerhez kapcsolódó az ellátást biztosító szakmai létszámot is feladatrendszerét jogszabályok határozzák meg. A tevékenységet ellátó személy, már előbb kellett volna, hogy felvételre kerüljön, mert minden családgondozóhoz szükség van esetenedzserre. A szociális diagnózist kell az esetenedzsernek elkészíteni. Augusztus 30-tól lépne munkába, három hónap időtartamra. Az előterjesztés a három hónap bér és járulékköltségről szól. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a javaslatot.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

108/2020. (VII.09.) határozat

Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény kérelme szociális diagnózist készítő esetenedzseri létszám biztosítására

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1142-5/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény rendelkezésére bocsátott személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok összegének megemelésével lehetőséget biztosít 1 fő szociális diagnózist készítő esetenedzser foglalkoztatásához történő kötelezettségvállalásra 2020. augusztus 31-től a garantált bérminimum, összevont szociális ágazati pótlék és járulékai, valamint 8.000.- Ft/hó béren kívüli juttatás és járulékai figyelembe vételével.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Deményi Ernő intézményvezető

Határidő: azonnal az intézmény értesítésére, 2020. augusztus 31-jétől a foglalkoztatásra

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a támogatást az alábbi kiemelt előirányzatok szerinti bontásban bocsátja rendelkezésre:

Személyi juttatások	868.100.-
Munkaadót terhelő járulékok	156.900.-
Mindösszesen:	1.025.000.-

Az 1.025.000.- Ft-os pótelőirányzat fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének általános tartaléka 797.300.- Ft összegben és az Önkormányzat központi forrásból származó támogatása 227.700.- Ft összegben.

Az intézmény részéről a kötelezettségvállalásra a költségvetési rendeleten történő átvezetés előtt sor kerülhet.

Határidő: 2020. augusztus havi rendes képviselő testületi ülés

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvető a 2020. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

14. Napirendi pont

Tájékoztató a veszélyhelyzet idején hozott polgármesteri döntésekről és a várost érintő egyéb kérdésekről

Patkós Zsolt polgármester

Az elmúlt ülésen ígéretet tettem arra, hogy a mostani ülésen mód és lehetőség nyílik arra, hogy azokat a kérdéseket feltehessék a képviselők, amelyek a veszélyhelyzet idején hozott polgármesteri döntésekkel kapcsolatosak, vagy az azóta eltelt időszak alatt a várost érintő kérdések tekintetében felmerültek. Tájékoztatóul elmondom, hogy mindazok a polgármesteri döntések, melyek a veszélyhelyzet idején meghozásra kerültek, azok szakaszosan egy-egy informális ülésen tájékoztatóul elhangzottak. A szükséges intézkedéseket mindenki megfelelőnek és kielégítőnek gondolta, úgy gondolom. A válsághelyzet kezelése tekintetében, amit a világ végig szenvedett, egy teljesen új helyzet volt. A helyzetre hatékonyan kellett az Önkormányzatoknak helyben válaszokat keresnie és találni. Kiskunmajsa Város Önkormányzata jól vizsgázott, mert az első időben megszülettek a szükséges tájékoztatások. Tájékoztattuk a térség lakóit időben. Az egészségügyi válsághelyzet kapcsán is kellett intézkedni, erre készültek a maszkok, melyek eljuttatásra kerültek a lakásokba. Köszönjük mindenkinek a munkáját, akik bármilyen formában részt vettek. Kiskunmajsa területén egy korona vírussal fertőzött személyről tudunk, több mint 200 esetben volt házi vagy hatósági karantén. A hetven év felettiek esetében, amit mi levittünk 60 évet meghaladó életkorra. Vártuk azokat a személyeket, akik nem tudtak magukról gondoskodni, és biztosítottuk a személyes gondoskodást. Felállítottunk egy rendszert, a Sorsok Háza és az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény segítségével helybe vittük a segítséget. Intézményvezetői értekezletet tartottunk. Akik ellátásra és segítségre szorultak, megkapták. A vírus tombolt, és az ellátó rendszer működött. A csökkentett ügyfélfogadási időben, a Hivatalban mindenki lehetőséget kapott, hogy a kérelmeit be tudja nyújtani az Önkormányzathoz. Kialakult egy jól működő rendszer, ahol mindenkinek a munkájára és feladatvállalására szükség volt. Ez túlmutatott a megszokott munkatervünkön.

Tájékoztatom a lakosságot, hogy sok olyan beruházás van folyamatban, mely kapcsán türelmet és megértést kérünk.

A Főtér pályázat kapcsán láthatja a lakosság, hogy folynak a munkálatok. A villanyoszlopok cseréje után a buszöblök kialakítása fog megtörténni. Problémát jelent a Nepomuki szobor mögött lévő területen a kivitelező talált egy vezetékét, melynek nem ott

és nem olyan mélységben kell, hogy legyen. A Sétáló utcában is találtak egy optikai szálát. Ezek a helyzetek megoldásra szorulnak, illetékes szervezetekkel felvettük a kapcsolatot, annak érdekében, hogy kivitelezési határidő ne tolódjék, kértünk sürgős beavatkozást, és a vezeték elsüllyesztését. Ez nem annyi, hogy csak lejjebb süllyesztik, tervezést és kivitelezést igénylő hosszabb időtartamú folyamat, melyben az NKM szakemberi ígéretet tettek az elsőbbségre. Konzultációk vannak folyamatosan.

Az óvoda több ülésen témaként jött elő azok a működést biztosító többletigények, melyeket akkor megszavazott a Testület, hogy az óvodának használhatóságát biztosítani tudja, mint fenntartó. Bekötésre kerülnek az öntözőrendszer szivattyúi, ezt követően megtörténik a fűtés. Az alsó óvodában gumiszőnyeg kerül kialakításra, a felső óvodában pedig egy játékelem kerül elhelyezésre, melyek alapítványi támogatásból. Ha ezek is megvalósulnak, még mindig van egy olyan feltétel a használatbavételi engedély megszerzéséhez, ez pedig a szomszéd telken lévő garázs. Ez miatt nem kaptuk meg a használatbavételi engedélyt, egyeztetünk a telek tulajdonosával. Egyezségi ajánlatunk volt, kártalanítottuk volna, hogy a garázs lebontásra kerüljön. Ilyen megállapodás még nem történt. Az Önkormányzat nevében, levélben fordultam a Kormányhivatal építési hatóságához, tájékoztattam a használatbavételi engedély megtagadásáról, valamint a kialakult helyzetről.

A Mini Bölcsőde kapcsán üdítő dolog, hogy határidő előtt megvalósul. A vállalkozóval folyamatos egyeztetéseket folytattunk a kivitelezés szakában, a felmerülő kérdéseket és problémákat kezeltük. Július végével átadható műszakilag a Mini Bölcsőde. Szükség van még több kiegészítő dolog, ami a használatbavételi és műszaki engedély kiadásához még előfeltétel. Igyekszünk elérni, hogy október 1-el két mini csoporttal el tudjon indulni a bölcsődei ellátás. Területet kell még rendezni, valamint a belső eszközöket kell még vásárolni. Műszakilag alkalmas a feladat ellátásra, a feltételeket kell még megteremteni, hogy teljes körűen el tudjon indulni.

Öko tanya kapcsán jövő héten kerül átadásra a munkaterület a kivitelezőnek, amely előfeltétel volt a szerződéskötésnek. Az Önkormányzat részéről még feladat, hogy a vízelvezetés megtörténjen, a Városgazdálkodási Intézmény tájékoztattott, hogy a területre vezették a vizet.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

Sajnálattal veszem tudomásul, hogy az elmúlt időszakban, mióta a Testület elláthatta a feladatát, két olyan előterjesztés is készült, és került elénk, mely meglátásom szerint nem kellő körültekintéssel került kidolgozásra. Az egyik a Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár átszervezésével kapcsolatos előzetes döntés meghozatala, valamint a mai napon napirendről lekerült Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény revíziós jegyzőkönyvének elfogadásra, amit az egyik bizottság tárgyal, és elfogadott, a másik pedig levette. Mert egy lakos felhívta a figyelmet a jogszabályi nem megfelelősségre. Kérem a Hivatal dolgozóit, akik munkaköri feladata az előterjesztések előkészítése, és jogi tartalmának biztosítása, hogy a közeljövőben nagyobb gondossággal járnak el. Sajnálattal veszem tudomásul, hogy a Városfejlesztési, Pénzügyi, Környezetvédelmi Bizottság nem tartja fontosnak az elmúlt évtizedekben, a Helytörténeti Gyűjteményben Kiskunmajsa polgárai által összegyűjtött értékek megóvását, annak bemutatásának kulturált lehetőségét. A szükségességét a szakértői feljegyzés is bizonyítja. Pályázati lehetőségek a jövőben vagy lesznek, vagy nem. Jelenleg Kubinyi Ágoston program keretében maximum 4.000.000.- Ft benyújtható pályázat, még ha a teljes összeget nyerjük meg, ez csak a felújítási költségek egy része. Az elmúlt években voltak pályázati források, melyekből fel lehetett volna újítani a Helytörténeti Gyűjteményt, és ezzel biztosítható lett volna az értékek állagmegóvása. Az üzemeltető már nyújtott be pályázatot,

de az elutasításra került. Nem kívánok részt venni a muzeális értékek további pusztulásának biztosításában. Véleményem szerint lábbal tiporjuk a gyűjteményt. Kérem a Polgármestert és Képviselő társaimat, hogy ne engedjük, hogy a pusztulás elfogadható legyen a városban. Kötelességemnek érzem városunk tárgyi emlékének megőrzését. Elfogadható lett volna számomra, hogy a Bizottság csökkentett összeggel támogatta volna a Múzeum felújítását, mint hogy levette. Tudván azt, hogy olyan pályázati lehetőség áll most nyitva, ami a költségek egy részét fedezi. A pályázati kiírást látván, elsősorban tárgyi és szellemi örökség széles körű bemutatása, így különösen állandó kiállítások megvalósulása és felújítása. Szól még infrastrukturális fejlesztésekről, különösen a kiállításoknak, gyűjteményeknek helyet adó épületek állagvédelmi felújítása, valamint a humán komfort feltételeinek javítása. Csekély pályázatírói tapasztalatom azt mondja, hogy egy ilyen pályázatot nem szabadna beadni úgy, hogy csak állagvédelmi felújításra, mert nem erről szól csak. Így ha az állagvédelemre, ha teljes összeget kapunk, akkor is kevés marad. Kérem a Testületet, hogy tegyünk ezért, hogy értékeink megmaradjanak.

Rávai Mónika alpolgármester

Köszönöm Elnök asszony gondolatait, de úgy érzem, hogy nem teljes körűek, és a Hivatalt is meg kell védenem a vádakkal szemben. Kettő előterjesztés lett említve, hogy nem kellőképpen lett előkészítve. A rendelkezésre álló információk alapján mindkettő, a Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár átszervezésével kapcsolatos előzetes döntéssel kapcsolatban, polgármester úr elmondta, hogy szóbeli tájékoztatás alapján készült az előterjesztés. Az Államkincstár és a Pénzügyminisztérium tájékoztatta a Hivatalt. Kértük, hogy ezt írásban is erősítsék meg, kérjenek állásfoglalást. Az előterjesztés készítéséig, írásban nem érkezett meg. Csütörtökön volt az ülés, másnapra érkezett meg. Bármelyik pályázatnál előfordulnak ilyen lehetőségek. Fenntartattuk volna az előterjesztést, de akkor egy 25.000.000.- Ft-os pályázatot kockáztattunk volna meg. A Hivatal dolgozói kellőképpen jártak el, ez mind időhiányból volt fakadó, a nem leírt tájékoztatás. A másik pedig a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény revíziós jegyzőkönyvének elfogadásra tekintetében is elmondtam, hogy amikor az előző Testület a Tájházzal kapcsolatban hasonló helyzetben volt. A Tájház életveszélyes volt, és volt egy megnyert NKH-s pályázat, melyben pályáztunk. 2.000.000.- Ft-ot nyertünk. Felhasználtuk, és azóta, összesen 5 pályázatból lett a mai állapotú. A Helytörténeti Gyűjtemény tekintetében 4.000.000.- Ft-ra lehet pályázni, én úgy érzem, hogy sokat jelenteni, és aprólékos munkával, kidolgozott szakmai programmal is fel lehet újítani. A levétel azért történt, hogy a Kubinyi Ágoston pályázatot dolgozzák ki, hogy beadható legyen. Nem a kollégák szakmaiatlansága végett.

Nyerges Péterné távozik. Jelen van 8 fő.

Patkós Zsolt polgármester

Ha egy dologról később szerzünk tudomást, az a dolog előkészítetlensége. Ha az alapján foglalunk állást, és a képviselők az alapján döntenek, hogy nincsenek kellőképpen megalapozott információk, akkor az egy nem megfelelően meghozott döntés. Lehetnek ilyen hibák, ezt tudomásul kell venni. A testületi döntésekre, az idő és a körülmény is hatással van, de törekedni kell a megalapozottságra. Ennek tekintetében minden egyes jogi és tartalmi kérdést körbe kell járni. Nem megvédeni kell a kollegákat, hanem azon dolgozni, hogy a legteljesebb körűen előkészített anyagok lehessenek. Ha nem volt elég idő rá, akkor a következő ülésen meg kell tárgyalni. Nincs abból olyan nagy probléma, ha egy napirend levételre kerül, mert az előkészítettség nem kellő mértékű. Az a problémásabb, ha nem megalapozott helyzet alapján döntünk.

A Helytörténeti Gyűjtemény vonatkozásában kívülről látható az elmúlt év karbantartásának elmaradását. Több, mint 10 éve van ott a Múzeum, és azóta nem történt állagmegóvó intézkedés az épületen. A problémák jelezve vannak, és azt gondolom, hogy a Kubinyi pályázat sokkal inkább a belső problémákra és kiállítási tartalmak fordítódjanak, amelyet egy gondos Önkormányzat kívülről megold, de belülről nem tud saját erőből. Ki kell, hogy alakuljon a Testületen belül egy szakmai alapon nyugvó meggyőződés atekintetben, hogy a hibákat és külső gondokat orvosolni kell. A beavatkozásokat, melyek a beázást jelentették, azokat nem lehet elodázni, beavatkozásra van szükség. Az állagmegóvó intézkedéseket meg kell tenni, amit fenntartóként szükséges. A fejlesztésekről születhetnek szakmai döntések a Testületben. Képviselő-testület be fogja járni az épületet, és ez alapján születhet egy megváltoztatott tartalmú döntés, anélkül, hogy prejudikálnám ezt a dolgot.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

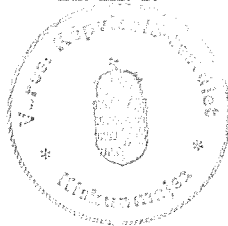
Feltétlen bizalommal vagyok a Hivatali dolgozók iránt, ezért a rutintalanságomból adódik, hogy rosszul kezelem a helyzetet. Tájház nagyon jól működik, szeretném ha a Helytörténeti Gyűjtemény az évek során is eljutna erre a szintre.

Patkós Zsolt polgármester

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a rendkívüli képviselő-testületi ülést 15:15 órakor bezárom.

**Patkós Zsolt
polgármester**

K. m. f.



Dr. Varga Tímea Gabriella
**Dr. Varga Tímea Gabriella
jegyző**