



**Kiskunmajsa Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési Bizottsága**

**2018. január 23-án
tartandó ülésére**

Tárgy: TEQBALL Kft. bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos kérelme

Az előterjesztést készítette: Bérés László


Döntés típusa: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: egy

Melléklet: Képviselő-testületi előterjesztés

Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs


Dr. Temesvári Péter
jegyző

281-2/2018.


ELŐTERJESZTÉS

**Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének
Városfejlesztési Bizottsága
2018. január 23-án tartandó ülésére**

Tárgy: TEQBALL Kft. bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos kérelme

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 7.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 1.1 pontjában foglaltakra tekintettel a mellékelt képviselő-testületi előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2018. január 16.



Ábrahám-Fűrűs András
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

.../2018. (... ..) Városfejlesztési bizottsági határozat

TEQBALL Kft. bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Ábrahám-Fúrús András polgármester 281-2/2018. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.



**Kiskunmajsa Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

**2018. január 24-én
tartandó ülésére**

Tárgy: TEQBALL Kft. bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos kérelme

Az előterjesztést készítette: Béres László

Döntés típusa: HATÁROZAT-TERVEZET egyszerű többség


Döntési változatok száma: egy

Mellékletek: Kérelem

Külső véleményező:

Megtárgyalja: Városfejlesztési Bizottság, Pénzügyi Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Temesvári Péter
jegyző

281-2/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének
2018. január 24-én tartandó ülésére

Tárgy: TEQBALL Kft. bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A TEQBALL Kft.-vel 2017. szeptember 1-én kötött bérleti szerződést Kiskunmajsa Város Önkormányzata az ipari parkban lévő 0296/55 hrsz-ú 23.684 m² nagyságú területből 500 m²-re 2017. december 31-ig.

2017. szeptember 28-án a Kft. kérésére 2022. december 31-ig módosításra került a szerződés időtartama, mivel az általuk beadott pályázathoz erre volt szükség.


A Kft. a mellékelt e-mailben jelezte, hogy a pályázatuk nem nyert, ezért kéri a bérleti szerződés megszüntetését 2018. február 1-i időponttal.

Az Önkormányzat érdeke is a szerződés megszüntetése, mivel a területen nem valósul meg beruházás és a 0296/55 hrsz. további megosztását és hasznosítását nehezíti a bérelt terület.

Fentiek alapján javaslom a bérleti szerződés megszüntetésének elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2018. január 16.


Ábrahám-Fűrös András
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2018. (... ..) határozata

TEQBALL Kft. bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármesterének 281-2/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a TEQBALL Kft.-vel 2017. szeptember 1-én kötött és 2017. szeptember 28-án módosított, az ipari parkban lévő 0296/55 hrsz-ú területből 500 m²-re vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő 2018. február 1-i megszüntetéséhez.
2. Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert a bérleti szerződés megszüntetésével kapcsolatos dokumentum aláírására.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Béres László

Feladó: Szilvi Blascsak [szilvia.blascsak@teqball.com]
Küldve: 2018. január 15. 8:56
Címzett: polgarmester@kiskunmajsa.hu; Béres László
Másolatot kap: Viktor Huszár; Katalin Winternitz; István Palásthy
Tárgy: Bérleti szerződés megszüntetése
Mellékletek: Bérleti szerződés_2022.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!

Mivel az NFA-2017-KKV "*Pályázati felhívás mikro-, kis- és középvállalkozások munkahelyteremtő beruházásainak támogatására*" című pályázati felhívásra beadott projektünk nem részesült támogatásban, ezért a Kiskunmajsa 0296/55 hrsz-ú területre vonatkozó bérleti szerződésünket 2018. február 1. naptól meg kívánjuk szüntetni.

Köszönettel:

Szilvia Blascsak
Project Coordinator
Mobile: +36-30/596-0754

TEQBALL®
ARE YOU TEO?
Teqball Group
www.teqball.com

2018.01.15.