

1686-5
2016

Kiskunmajsa Óvoda Építés
Költségbecslés
Főösszesítő

Alsó Óvoda építés	127 426 000
Napsugár Óvoda építés	131 651 000
Alsó Óvoda egyéb költség	7 450 000
Napsugár Óvoda egyéb költség	9922000

nettó	276 449 000
Áfa	74 641 230
Brutó	351 090 230

Kiskunmajsa, 2016. 04. 28.



Papp Gyula
E2-030248

Okleveles építőmérnök
Kiskunhalas Vári-Szabó u. 5.

ANLÓMA KFT.
6400 Kiskunhalas, Vári Szabó u. 5
Banksz.: 11732064-20064907
Adószám: 24398482-2-01
Cg.: 03-09-126467

Kiskunmajsa Napsugár Óvoda Kiskunmajsa Bajcsy-Zs. u. 14.

Költségbecslése

Fszt: 694m² ; Tetőtér: 172m²

A 2015-ös építőipari költségbecslési segédlet szerint

Építészeti	Munkanem	Mennyiség	Mért.	Referencia ár	A+M	Referencia összesen
1.2.1.6.	Földkiemelés géppel munkaárok, közmű nélküli területen	110 m3		1 700		187 000
2.1.1.1.	Beton sáv-,talp-, lemez vagy gerendalap	110 m3		42000		4 620 000
2.4.1	Betonacélok	2,5 t		300000		750 000
3.1.3.	Zsaluelemek (betonacéllal, betonkiöntéssel)	155 m2		16000		2 480 000
1.4.1.	Föld visszatöltés	450 m3		2800		1 260 000
3.6.1.2.	Aljzatbetonozás	65 m3		23000		1 495 000
2.4.2.1	Betonacélok	88 tábla		11000		968 000
14.2.1.1.	Talajpára, talajnedvesség elleni szigetelések	830 m2		1200		996 000
14.1.2.1.	Falak, födémek, padlók hő-, hangszigetelése	830 m2		3000		2 490 000
14.1.2.1.	Hőtükör	830 m2		500		415 000
3.6.1.	Aljzatbetonozás	52 m3		42000		2 184 000
2.4.1	betonacélok Padlóbeton betonháló 5mm	78 tábla		6500		507 000
3.2.1.3.	Falazás POROTHERM 30 N+F	800 m2		7500		6 000 000
3.3.1.4.	Falazás POROTHERM 10 N+F	470 m2		5000		2 350 000
2.3.1.10.	Födémgerendák E5,4	140		15000		2 100 000
2.3.1.10.	Födémgerendák E6	140 db		16000		2 240 000
2.3.2.1.	Kerámia béltestek	820 m2		4300		3 526 000
2.2.1.1.	Beton.,vb. Fal, oszlop készítése					
2.2.1.1.	Koszorú beton 30x40	30 m3		42000		1 260 000
2.4.1.2	Betonacélok Koszorú betonvas 12 4szál	1 t		300000		300 000
3.6.1.	Aljzatbetonozás, tetőtér	43 m3		42000		1 806 000
2.3.3.1.2.	Áthidaló gerendák	35 db		8000		280 000
5.1.1.2.	Belső fal vakolás	2500 m2		2500		6 250 000
13.1	Belső,háló,glett,festés	1600 m2		1100		1 760 000
13.1	Mennyezet,háló,glett,festé	700 m2		1200		840 000
5.2.4.1.	Dryvit rendszerű hőszigetelő rendszerek	540 m2		8000		4 320 000
5.3.	Lábazati vakolatok	90 m2		9000		810 000
14.1.2.1.	Falak, födémek, padlók hő-, hangszigetelése	650 m2		4000		2 600 000
8.1.1.3.	Hidegburkolatok	500 m2		7000		3 500 000
8.2.3.2.	PVC és gumilemez burkolatok	220 m2		6400		1 408 000
8.2.3.3.	PVC és gumilemez burkolatok	60 m2		8000		480 000
8.1.3.1.	Falburkolatok	300 m2		5400		1 620 000
10.1.3.	Műanyag ablakok erkélyajtók	27 db		90000		2 430 000
10.1.3.	Műanyag ablakok erkélyajtók	1 db		70000		70 000
10.1.3.	Műanyag ablakok erkélyajtók	2 db		60000		120 000
10.1.3.	Műanyag ablakok erkélyajtók	5 db		40000		200 000


	10.3	Biztonsági bejárati ajtók	3 db	190000	570 000
	10.3	Biztonsági bejárati ajtók	2 db	100000	200 000
	10.4.1.7.	Beltéri ajtók farostlemez borítású	3 db	30000	90 000
	10.4.1.7.	Beltéri ajtók farostlemez borítású	17 db	50000	850 000
	10.4.1.7.	Beltéri ajtók farostlemez borítású	1 db	100000	100 000
	10.4.1.7.	beltéri ajtó Torna harmonika	1 db	300000	300 000
	4.1.1.3.	Ácsszerkezetek készítése	1230 m2	5500	6 765 000
	6.2.	Cserépfedés	1230 m2	4500	5 535 000
	9.1	Bádgozás	1 db	1740000	1 740 000
		Kerítés,kapu	1 db	500000	500 000
		Lépcső burkolva	1 db	600000	600 000
		Falak, földemek, padlók hő-,			
Tetőtér	14.1.2.1.	hangszigetelése	170 m2	2000	340 000
	3.6.1.	Aljzatbetonozás	12 m3	42000	504 000
	8.1.1.3.	Hidegburkolatok	170 m2	7000	1 190 000
	3.4.1.2.	Szerelt válaszfalak	400 m2	6800	2 720 000
	7.1.4.	Álmennyezetek	170 m2	6000	1 020 000
	10.2.	Tetőtér Velux ablak	11 db	85000	935 000
		Felületképzések Tetőtér Fal glett,			
	13.1	háló,festés	500 m2	1100	550 000
	8.1.3.1.	Falburkolatok Tetőtér Falicsempe	50	5400	270 000
Gépészet					
	1.	HM víz mosdó,wc,lef	1 db	11650000	11 650 000
	2.	Fűtés padló,gépház	1 db	13350000	13 350 000
	1.2.4.	AKM WC	1 db	400000	400 000
Villanyszerelés	1.	Villanyszerelés,vészlámp	1 db	13900000	13 900 000
	1.	Tűzjelző	1 db	1500000	1 500 000
Egyéb		Akadálymentesítés felirat, piktogram	1 db	1450000	1 450 000

nettó 131 651 000

Áfa 35 545 770

Bruttó 167 196 770

Kiskunmajsa, 2016. 04. 28.


 Papp Gyula
 E2-030248
 Okleveles építőmérnök
 Kiskunhalas Vári-Szabó u. 5.
 ANLOMA KFT.
 3400 Kiskunhalas, Vári Szabó u. 5.
 Banksz.: 11732064-20000000000000000000
 Adószám: 24390932-2-00
 Cg: 03-09-12545

Kiskunmajsa Napsugár Óvoda Kiskunmajsa Bajcsy-Zs. u. 14.
Költségbecslése
Egyéb költség

Munkanem	Mennyiség	Mért.	Referencia ár A+M	Referencia összesen
Bontás	1 db		3 000 000	3 000 000
Udvar rendezés	2236 m2		2000	4 472 000
Parkoló	130 m2		15000	1 950 000
Utcai tűcsap kiépítése	1 db		500000	500 000

nettó 9 922 000

Áfa 2 678 940

Bruttó 12 600 940

Kiskunmajsa, 2016. 04. 28.



Papp Gyula

E2-030248

Okleveles építőmérnök

Kiskunhalas Vári-Szabó u. 5.

OKLEVELES ÉPÍTŐMÉRNÖK
Kiskunhalas, Vári Szabó u. 5.
Tél: 11732064-20064907
Fax: 24398482-2-03
E-mail: 09-09-126467

Kiskunmajsa Alsó Óvoda Kiskunmajsa Fő u. 111.
Költségbecslése
Fsz:667m² ; Tetőtér:168m²
A 2015-ös építőipari költségbecslési segédlet szerint

Építészeti	Munkanem	Mennyiség	Mért.	Referencia ár A+M	Referencia összesen
1.2.1.6.	Földkiemelés géppel munkaárakból, közmű nélküli területen	100 m ³		1 700	170 000
2.1.1.1.	Beton sáv-, talp-, lemez vagy gerendalap	100 m ³		42000	4 200 000
2.4.1	Betonacélok	2,2 t		300000	660 000
3.1.3.	Zsaluelemek (betonacéllal, betonkiöntéssel)	150 m ²		16000	2 400 000
1.4.1.	Föld visszatöltés	420 m ³		2800	1 176 000
3.6.1.2.	Aljzatbetonozás	63 m ³		23000	1 449 000
2.4.2.1	Betonacélok	85 tábla		11000	935 000
14.2.1.1.	Talajpára, talajnedvesség elleni szigetelések	800 m ²		1200	960 000
14.1.2.1.	Falak, födémek, padlók hő-, hangszigetelése	800 m ²		3000	2 400 000
14.1.2.1.	Hőtükör	800 m ²		500	400 000
3.6.1.	Aljzatbetonozás	50 m ³		42000	2 100 000
2.4.1	betonacélok Padlóbeton betonháló 5mm	75 tábla		6500	487 500
3.2.1.3.	Falazás POROTHERM 30 N+F	780 m ²		7500	5 850 000
3.3.1.4.	Falazás POROTHERM 10 N+F	450 m ²		5000	2 250 000
2.3.1.10.	Födémgerendák E5,4	138		15000	2 070 000
2.3.1.10.	Födémgerendák E6	138 db		16000	2 208 000
2.3.2.1.	Kerámia béléstestek	805 m ²		4300	3 461 500
2.2.1.1.	Beton-, vb. Fal, oszlop készítése Koszorú beton 30x40	30 m ³		42000	1 260 000
2.4.1.2	Betonacélok Koszorú betonvas 12 4szál	0,9 t		300000	270 000
3.6.1.	Aljzatbetonozás, tetőtér	41 m ³		42000	1 722 000
2.3.3.1.2.	Áthidaló gerendák	35 db		8000	280 000
5.1.1.2.	Belső fal vakolás	2350 m ²		2500	5 875 000
13.1	Belső, háló, glett, festés	1600 m ²		1100	1 760 000
13.1	Mennyezet, háló, glett, festés	700 m ²		1200	840 000
5.2.4.1.	Dryvit rendszerű hőszigetelő rendszerek	520 m ²		8000	4 160 000
5.3.	Lábazati vakolatok	85 m ²		9000	765 000
14.1.2.1.	Falak, födémek, padlók hő-, hangszigetelése	650 m ²		4000	2 600 000
8.1.1.3.	Hidegburkolatok	470 m ²		7000	3 290 000
8.2.3.2.	PVC és gumilemez burkolatok	220 m ²		6400	1 408 000
8.2.3.3.	PVC és gumilemez burkolatok	60 m ²		8000	480 000
8.1.3.1.	Falburkolatok	300 m ²		5400	1 620 000
10.1.3.	Műanyag ablakok 2m ²	27 db		90000	2 430 000
10.1.3.	Műanyag ablakok 1.5m ²	1 db		70000	70 000
10.1.3.	Műanyag ablakok 1,4m ²	2 db		60000	120 000
10.1.3.	Műanyag ablakok 1,0m ²	5 db		40000	200 000
10.3	Biztonsági bejárati ajtók 4m ²	3 db		190000	570 000
10.3	Biztonsági bejárati ajtók 2m ²	2 db		100000	200 000
10.4.1.7.	Beltéri ajtók farostlemez borítású	3 db		30000	90 000
10.4.1.7.	Beltéri ajtók farostlemez borítású	17 db		50000	850 000
10.4.1.7.	Beltéri ajtók farostlemez borítású	1 db		100000	100 000
10.4.1.7.	beltéri ajtó Torna harmonika	1 db		300000	300 000


	4.1.1.3.	Ácsszerkezetek készítése	1200 m2	5500	6 600 000
	6.2.	Cserépfedés	1200 m2	4500	5 400 000
	9.1	Bádorgozás	1 db	1500000	1 500 000
		Kerítés,kapu	1 db	500000	500 000
		Lépcső burkolva	1 db	600000	600 000
Tetőtér	14.1.2.1.	Falak, födémek, padlók hő-, hangszigetelése	170 m2	2000	340 000
	3.6.1.	Aljzatbetonozás	12 m2	42000	504 000
	8.1.1.3.	Hidegburkolatok	170 m2	7000	1 190 000
	3.4.1.2.	Szerelt válaszfalak	350 m2	6800	2 380 000
	7.1.4.	Álmennyezetek	170 m2	6000	1 020 000
	10.2.	Tetőtér Velux ablak	11 db	85000	935 000
	13.1	Felületképzések Tetőtér Fal glett, háló,festés	500 m2	1100	550 000
	8.1.3.1.	Falburkolatok Tetőtér Falicsempe	50	5400	270 000
Gépészet	1.	HM víz mosdó,wc,lef	1 db	11600000	11 600 000
	2.	Fűtés padló,gépház	1 db	13300000	13 300 000
	1.2.4.	AKM WC	1 db	400000	400 000
Villanyszerelés	1.	Villanyszerelés,vészlámp	1 db	13000000	13 000 000
	1.	Tűzjelző	1 db	1500000	1 500 000
Egyéb		Akadálymentesítés felirat, piktogram	1 db	1400000	1 400 000

127 426 000

Áfa 34 405 020

Bruttó 161 831 020

Kiskunmajsa, 2016. 04. 28.


Papp Gyula
E2-030248
Okleveles építőmérnök
Kiskunhalas Vári-Szabó u. 5.

ANLOMA KFT.
 100 Kiskunhalas, Vári Szabó u. 5.
 Tel.: 11732064
 Faxszám: 24...
 E-mail: 03-09-12040

Kiskunmajsa Alsó Óvoda Kiskunmajsa Fő u. 111.

Költségbecslése

Egyéb költség

Munkanem	Mennyiség	Mért.	Referencia ár A+M	Referencia összesen
Bontás	1 db		3 000 000	3 000 000
Udvar rendezés	1000 m2		2000	2 000 000
Parkoló	130 m2		15000	1 950 000
Utcai tűcsap kiépítése	1 db		500000	500 000

nettó 7 450 000

Áfa 2 011 500

Bruttó 9 461 500

Kiskunmajsa, 2016. 04. 28.

ANLOMA KFT.
 2400 Kiskunhalas, Vári Szabó I. u. 5.
 Tel.: 11732064-20064907
 Faxszám: 24398482-2
 Tel.: 03-09-1264

Papp Gyula

E2-030248

Okleveles építőmérnök

Kiskunhalas Vári-Szabó u. 5.