

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat
Kiskunmajsa Fő u. 82.
re:re

Tárgy: tulajdonosi hozadjárulás módosítása

Feladó: Online - Club Kft.

C.g. 03-09-116486

A.SZ. 144 02 601 - 2 - 03

Baja 6500, Dózsa György út 173.

Képviseli: Kiss Ágnes

NORBER - TRAWS Kft.

C.g. 05-09-011697

A.SZ. 133 71 029 - 2 - 05

3664 Járdánháza, Kiváló u. 3.

Képviseli: Maximovits László

Tisztelt Önkormányzat,

Az a kérelem fordulok Önökhöz, hogy a VP-3-4.2.1-15
közszámmal pályázathoz kötődően a fenti két gazdasági
társaság részéről a Renihaus Kft. és a Kondritz Kft.
re:re 2016. május 18 -án levadott Tulajdonosi hozadjárulás
nyilvános közbeszerzési eljárásnak. A tevékenység
készen változás nem történt.

Az Online - Club Kft. és a NORBER-TRAWS Kft. építési
tevékenység nem kíván folytatni.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
12/2016.

K i v o n a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. május 11-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

/Kihagyva a kihagyandókat!/

124/2016.(V.11.) határozat

Kérelem a 0296/39. hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata nevében aláírja az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulásokat az alábbi gazdasági társaságok részére:

- **Kondricz Kft.** (Kondricz Korlátolt Felelősségű Társaság, Cégjegyzékszám: 01-09-274853, Adószám: 22975016-2-41, Székhely: 1027 Budapest, Bem József utca 9., Képviseli: Kondricz Bence ügyvezető)
- **Savaria Logistic Kft.** (Savaria Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság, Cégjegyzékszám: 01-09-209099, Adószám: 11872971-2-41, Székhely: 1037 Budapest, Bécsi út 85., Képviseli: Fodor István cégvezető)
- **SANITASDENT Kft.** (SANITASDENT Korlátolt Felelősségű Társaság, Cégjegyzékszám: 20-09-073246, Adószám: 24216625-2-20, Székhely: 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 7-9. földszint, Képviseli: Gyányi András ügyvezető)
- **Zsohár-John Kft.** (Zsohár-John Építőipari, Generálkivitelező és Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság, Cégjegyzékszám: 20-09-070920, Adószám: 22932756-2-20, Székhely: 8360 Keszthely, Bercsényi utca 65. B. ép., Képviseli: Kozma Károly ügyvezető)
- **RENI-HAUS Kft.** (Reni-Haus Tanácsadó, Fejlesztő és Humánszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Cégjegyzékszám: 01-09-899119, Adószám: 14330726-2-42, Székhely: 1173 Budapest, Borsó u. 36. fszt. 1., Képviseli: Eckmann Pál ügyvezető)

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, a tulajdonosi nyilatkozatok aláírására

Határidő: 2016. május 12.

/Kihagyva a kihagyandókat!/

K.m.f.

Ábrahám - Fúrús András s.k.
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke s.k.
jegyző

Hitelesítők:

A kivonat hitelül:

Hadzsi Krisztina
j.k.v. vezető

Czombos Csaba s.k. képviselő
Szikora Tibor s.k. képviselő

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata (6120 Kiskunmajsa, Fő u. 82., továbbiakban: Önkormányzat) képviseletében eljárva alulírott, Ábrahám-Fúrús András polgármester jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a Kiskunhalasi Járási Földhivatalnál a kiskunmajsai, külterületi, 0296/39. helyrajzi számú, összesen 22.3111 m² alapterületű ingatlan az általam képviselt Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezi. Az ingatlant 6604 m² területet nagyságban az ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt. vezetékjoga terheli.

A tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat 2017. január 2. napjáig tartja fenn, majd azt követő 15 napon belül felülvizsgálja, és dönthet annak meghosszabbításáról.

A tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat a **VP-3-4.2.1-15 kódszámú, „Mezőgazdasági termékek értéknövelése és erőforrás-hatékonyságának elősegítése a feldolgozásban”** tárgyú pályázathoz kötődően adja ki.

Az általam képviselt Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a fent nevezett ingatlanon a**Kft.** (képviselet: ügyvezető, továbbiakban: Társaság) sz. alatti székhelyű gazdasági társaság, a pályázat elnyerését követően, a Képviselő-testület külön jóváhagyásával, megállapodás keretében, jogerős építési engedély kiadása iránt bérleti szerződést létesítsen, majd pedig a jogerős építési engedély kiadását követően az ingatlanra adásvételi szerződést kössenek, annak érdekében, hogy a pályázat keretében a tervezett beruházások megvalósuljanak.

Amennyiben fenti ingatlan értékbecslését követően a bérleti ill. adásvételi szerződés megkötéséhez a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI. 28.) önkormányzati rendelet alapján külön pályáztatás szükséges, úgy azt az Önkormányzat kiírja, lefolytatja, elbírálja, és ha azt a Társaság elnyeri az Önkormányzat a Társasággal a szerződést megkötö.

Az Önkormányzat jelen tulajdonosi nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy utóbb, amennyiben a Társasággal szerződést kötne együttműködik a beruházások engedélyezési eljárásainak, kivitelezési munkáinak, használatbavételi engedélyeinek megszerzésének támogatásában.

Az Önkormányzat utóbb, a Társasággal kötendő szerződésben részletesen rögzíti az ellenértéket, és esetleges támogatását, a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket (pl.: meghíúsulási kötbér, birtokjog gyakorlásának Önkormányzat általi akadályozását, stb...), ugyanakkor a pályázat elutasítása vagy meghíúsulása esetén a követendő eljárást.

Tudomásul veszi az Önkormányzat a megkötött bérleti ill. adásvételi szerződésben feltételként kikötésre kerül, hogy a pályázati forrás utolsó folyósítását követő 5 év fenntartási időszak alatt a szerződés nem szüntethető meg, amennyiben a megvalósult beruházást a vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítja.

Jelen tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásából eredendően Kiskunmajsa Város Önkormányzatával szemben a Társaság semmiféle jogi és bármilyen, más egyéb követeléssel nem élhet.

Kiskunmajsa, 2016. november.....

.....
Kiskunmajsa Város Önkormányzata
(képv.elj.: Ábrahám-Fúrús András
polgármester)