

ELŐTERJESZTÉSEK

Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal

Pénzügyi Bizottság

2016. október 7.

napján tartandó rendkívüli üléséhez

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2016. október 7-i ülésére

Tárgy: GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtása

Készítette: Váraljai György

Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

2015. december 17-i ülésén a 404/2015 (XII.17.) sz. határozatában döntött a Képviselő-testület a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati kiírásra legfeljebb 1.000 millió forint összköltségű pályázat benyújtásáról továbbá döntött, hogy a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati kiírásra benyújtandó pályázat előkészítése érdekében Kiskunmajsa Város Önkormányzata megrendelje a gyógyhelyfejlesztési stratégiát és pályázat benyújtásához szükséges egyéb előzetes tanulmányokat legfeljebb bruttó 9.525.000 forint értékben.

A pályázat keretei között a tervek szerint a várost a stranddal összekötő kerékpárút felújítása, sétánnyá fejlesztése, az üdülőfaluban található sétány felújítása díszvilágítással történő kiegészítése, egy „mezítlábas taposó” az üdülőfalu melletti parkerdőben történő kialakítása valósul meg. Mindezek mellett egy látogatóközpont kerül kialakításra a város és a strand között, ahol kulturális és művészeti rendezvények lebonyolítására alkalmas infrastruktúra létesül, valamint turisztikai szolgáltatások kerülnek kialakításra.

A pályázat elvárásainak meg kell felelni, melyekben többek között szerepel, hogy a turisták költségének és a látogatószám növekedéséhez hozzá kell járulni a pályázat segítségével megvalósuló fejlesztésnek, valamint kötelező elvárás pl. büfé, ajándékbolt stb. létesítése. Ezen elvárásoknak részben gazdasági tevékenységnek számító beruházások megvalósításával van lehetőség.

A pályázati kiírás alapján az utóbbi tevékenységek regionális beruházási támogatás alá tartoznak, melynek értelmében a Dél-Alföld régióban az érintett beruházási elemek 50%-os támogatási intenzitás mellett valósíthatók meg.

A pályázat elvárás továbbá, hogy a projektnek munkahelyet kell teremtenie. Minden 300 millió Ft támogatás után egy új munkahely teremtése kötelező. Amennyiben a munkahelyteremtést külső vállalkozó biztosítja, úgy 200 millió Ft támogatás után szükséges egy új munkahely teremtése. A munkahelyteremtést a projekt fenntartási időszak első évének végére kell megvalósítani és ezt 5 évig fenn kell tartani.

2016. február 25-i ülésén a 47/2016. (II.25.) sz. határozatában döntött a Képviselő-testület GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyekkomplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati kiírásra benyújtandó pályázathoz saját forrásként legfeljebb bruttó 100 millió forint összeg biztosításáról.

A támogatási kérelmek az eredeti felhívás szerint 2016. január 5-től 2018. január 5-ig folyamatosan beadhatóak lettek volna 2016.03.15. , 2016.06.15. , 2016.09.15. , 2016. 12.15. , 2017.03.15. , 2017.06.15. , 2017.09.15., 2018.01.15. értékelési határnapokkal.

Az Önkormányzat a 2016. 12.15. értékelési határnapra tervezte beadni támogatási kérelmét.

2016. október 3.-án a palyazat.gov.hu hivatalos pályázati oldalon a következő közlemény jelent meg:

„Tájékoztató a Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése című felhívás új értékelési hatánapjáról

2016 október 3.

Tájékoztatjuk a támogatást igénylőket, hogy a Széchenyi 2020 keretében megjelent GINOP-7.1.3-15 Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése című felhívás esetében a 2016. december 15-i hatánap helyett új értékelési hatánap került meghatározásra: 2016. október 7-e. Mivel az eddig beérkezett pályázatok forrásigénye jelentősen meghaladja a rendelkezésre álló keretet, emiatt várható a felhívás lezárása.”

2016. október 5-én a palyazat.gov.hu hivatalos pályázati oldalon a következő közlemény jelent meg:

„A Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése című felhívás lezárása

2016. október 5.

A beérkezett támogatási kérelmek nagy számára és a rendelkezésre álló kötelezettségvállalási keret valószínűsíthető kimerülésére tekintettel 2016. október 7-i hatánappal a Széchenyi 2020 keretében megjelent „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című (GINOP-7.1.3-15 kódszámú) felhívás lezárásra kerül.”

Ennek értelmében a támogatási kérelmek 2016. október 7-én, 12 óráig nyújthatók be.

Ezen közlemények értelmében a pályázat azonnali benyújtása szükséges.

A pályázat előkészítettsége az alap adatok vonatkozásában megfelelő, a benyújtáshoz szükséges gyógyhelyfejlesztési stratégia elkészült, annak a képviselő testület általi elfogadása szükséges a pályázat benyújtásához. A gyógyhelyfejlesztési stratégia jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A többi kötelezően csatolandó melléklet pl.: jogerős építési engedéllyel rendelkező tervdokumentációk, stb. hiány pótolható a pályázati felhívás alapján.

Új pályázati lehetőségről, kiírásról jelenleg nincs biztos és hiteles információja az Önkormányzatnak. Jelen pályázat benyújtása esetén az Önkormányzatnak szükséges a tervezői közbeszerzést lefolytatni, hogy az így kiválasztandó tervező által el legyen készítve az építési engedélyeztetési tervdokumentáció, amely a sikeres engedélyeztetési eljárás után hiánypótlásként csatolandó.

Megjegyezendő, hogy a város tervei között mindenképp szerepel a várost a stranddal összekötő, leromlott műszaki állapotú kerékpárút fejlesztése, ezért a kapcsolódó tervdokumentáció a pályázat esetleges sikertelensége esetén is szükséges.

Egy esetleges új pályázati kiírás megjelenése esetén, amennyiben a jelen pályázati életút indokoltá teszi az Önkormányzatnak lehetősége van a most benyújtandó támogatási kérelemnek visszavonására és új támogatási kérelem benyújtására.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem elő:

1. döntési javaslat

"GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 404/2015 (XII.17.) sz. határozatának 1. pontját az alábbira módosítja:
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati felhívásra Kiskunmajsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be forint összköltségű pályázat megvalósítására.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 47/2016 (II.25.) sz. határozatát az alábbira módosítja:
Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz saját forrásként összesen bruttó 100 millió forint összeget biztosít az alábbi megosztásban:
 - Ft összeg pályázati önerő,
 - Ft összeg pályázat előkészítési költség,
 - Ft összeg a pályázat terhére nem elszámolható, de a pályázat megvalósításához szükséges költségek fedezetérea 2016. évi költségvetési rendelet szereplő alábbi források terhére: 40 millió forint a céltartalékon Gyógyhelyfejlesztés előkészítési költségeire elkülönített keret, 60 millió forint a céltartalékon elkülönített Beruházási, Felújítási alap.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Kiskunmajsa Város Gyógyhelyfejlesztési stratégiáját.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete vállalja, hogy a pályázatban vállalt szakmai tartalommal fenntartja a projekt lezárását követő 5 évig.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételre, valamint arra, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2016. október 7. pályázat benyújtására

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 404/2015 (XII.17.) sz. határozatának 1. pontját visszavonja.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” c. pályázati kiírásra nem kíván pályázatot

benyújtani.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2016. október 7. pályázat benyújtására

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2016. október 7-i ülésére

Tárgy: A Vakáció Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének megválasztása
Készítette: Kovács Tímea
Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Vakáció Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Vakáció Kft.) ügyvezetőjének, Fülöpné Makai Tamarának a megbízatása 2016. augusztus 31. napján lejárt.

A Vakáció Kft. taggyűlése 2016. augusztus 29. napján tartott ülésén a 10/2016. számú határozatával döntött arról, hogy Fülöpné Makai Tamara ügyvezetői megbízatását 2016. augusztus 29. napjával megszünteti. A tagok felhatalmazták Kiskunhalas Város Polgármesterét a szükséges dokumentumok ellenjegyzésére.

A 11/2016. számú határozatával a Vakáció Kft. taggyűlése döntött arról, hogy 2016. augusztus 30. napjától Horváth Nóráat választja meg új ügyvezetőnek. Az új ügyvezető megbízatása 5 évre szól. A tagok felhatalmazták Kiskunhalas Város Polgármesterét, hogy Horváth Nóra munkaszerződését aláírja, valamint a szükséges dokumentumokat ellenjegyezze. A határozatban rögzítésre került, hogy a fentiekben nevesített változások bírósági bejelentése az ügyvezető feladata.

A 12/2016. számú határozatban a társasági tagok utasították Fülöpné Makai Tamarát, hogy munkakörét 2016. szeptember 16. napjáig adja át Horváth Nóra új ügyvezető részére. Továbbá a Vakáció Kft. iratanyagait, valamint a társaság tulajdonában lévő eszközeit átadás-átvételi jegyzőkönyv egyidejű elkészítésével adja át.

A Vakáció Kft. ügyvezetője Horváth Nóra, a megbízatásának kezdő időpontja 2016. szeptember 1. napja, a megbízatásának lejártá 2021. augusztus 31. napja.

A Vakáció Kft-t a Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága (a továbbiakban: Cégbíróság) a Cg. 03-09-118404/48. számú végzésében a cég változásbejegyzési ügyében - jogi képviselője útján – az abban foglalt hiányok pótlására szólította fel a végzés kézbesítésétől számított 30 napon belül az elutasítás terhe mellett. A Cégbíróság a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 2. melléklete alapján jelen esetben olyan mellékletet kér be, melynek a csatolását a Cégbíróság kizárólag a hiánypótlásra felhívó végzésben írhat elő. A Ctv. 2. számú melléklet I/4/b) pontja alapján a társaság változásbejegyzéséhez szükséges önkormányzati tag esetén a képviselő-testület erre vonatkozó döntését tartalmazó okirata.

Kérem a Képviselő-testületet a határozat tervezet megtárgyalására és annak elfogadására.

Döntési javaslat

"A Vakáció Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének megválasztása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Vakáció Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének, Horváth Nórának 2016. szeptember 1. napjától 2021. augusztus 31. napjáig tartó megbízatásával és az ennek megfelelő társasági

szerződés módosításával.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2016. október 16.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**