

ELŐTERJESZTÉSEK

Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal

Képviselő-testület

2017. március 30.

napján tartandó rendes üléséhez

Önnek nincs jogosultsága megtekinteni a(z) **Képviselő-testület** zárt üléseinek adatait!

TÁJÉKOZTATÓ

**A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére**

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról
Készítette: Ábrahám-Fűrűs András polgármester
Előterjesztő: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szóbeli előterjesztés!

ELŐTERJESZTÉS

**A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére**

Tárgy: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Készítette: dr. Tóth-Péli Emőke jegyző
Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az anyag nagy terjedelme miatt az előterjesztés mellékletként került felcsatolásra!

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy: 209/2013. (IX.03.) Partnerségi rend megállapítása településfejlesztési és településrendezési eljárásokhoz tárgyú határozat visszavonása

Készítette: A. Molnár Irén

Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Véleményező bizottság: Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 209/2013. (IX.03.) sz. határozat

Kiskunmajsa Város településfejlesztési és településrendezési döntései meghozatalának társadalmi egyeztetését jelenleg a 209/2013. (IX.03.) képviselőtestületi határozat 1. pontja, valamint a határozat 1. melléklete szabályozza.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén életbe lépett módosítása értelmében a helyi partnerségi egyeztetés formája és módja megváltozott, az egyeztetés szabályait rendeletben kell az önkormányzatnak megállapítania.

A tartalmi követelményeknek megfelelően került kidolgozásra a Kiskunmajsa Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezet, amelynek jóváhagyásával egyidejűleg hatályon kívül kell helyezni a jelenleg hatályos, településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerség rendjéről szóló 209/2013. (IX.03.) számú képviselőtestületi határozat 1. pontját és 1. mellékletét.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"209/2013. (IX.03.) Partnerségi rend megállapítása településfejlesztési és településrendezési eljárásokhoz tárgyú határozat visszavonása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 209/2013. (IX.03.) számú határozatának 1. pontját és a határozat 1. mellékletét hatályon kívül helyezi.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:/2017. (.....) önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása Kiskunmajsa Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Készítette: A. Molnár Irén

Előterjesztő: Ábrahám-Fűrös András polgármester

Véleményező bizottság: Városfejlesztési Bizottság

Kiskunmajsa Város településfejlesztési és településrendezési döntései meghozatalának társadalmi egyeztetését jelenleg a 209/2013. (IX.03.) képviselőtestületi határozat 1. pontja, valamint a határozat 1. melléklete szabályozza.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén életbe lépett módosítása értelmében a helyi partnerségi egyeztetés formája és módja megváltozott, kibővült, az egyeztetés a 2017. október 1-ig elkészítendő településképi dokumentumokra (arculati kézikönyv, településképi rendelet) is kiterjedt és rögzítésre került, hogy az egyeztetés szabályait **rendeletben kell az Önkormányzatnak megállapítania.**

A partnerségi véleményezés a közeljövőben több olyan önkormányzati feladat kapcsán szükségessé válik, melyeket törvények írnak elő. Hamarosan elindul a településképi védelméről szóló 2016. évi 74. törvény szerint 2017. október 1-ig meghozandó településképi rendelet és az alátámasztására szolgáló arculati kézikönyv összeállítása. Továbbá alkalmazni kell esetleges településrendezési eszközök módosítása során is. A jelenleg hatályos településrendezési tervünk 2018. év végéig alkalmazható, melyet az új szabályoknak megfelelően el kell készíteni.

Városunk az eddigi településfejlesztési és településrendezési eljárások során minden helyi lakos és vállalkozás, továbbá az összes civil szervezet és jó néhány szakmai szervezet részére is véleményezési lehetőséget biztosított a településfejlesztés és -rendezés tervezése kapcsán és a jövőben is cél a társadalom széles körének bevonása ezekbe a közérdekű folyamatokba.

A 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 29. § értelmében az önkormányzat az egyeztetési eljárást megelőzően, a teljes körű nyilvánosság biztosításával, az eljárásrendhez kapcsolódó határidők figyelembevételével dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, melynek során meghatározza:

- a) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
- b) a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját,
- c) az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A tartalmi követelményeknek megfelelően került kidolgozásra a Kiskunmajsa Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezet, amelynek jóváhagyásával egyidejűleg hatályon kívül kell helyezni a jelenleg hatályos, településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerség rendjéről szóló 209/2013. (IX.03.) számú képviselőtestületi határozat 1. pontját és 1. mellékletét.

Előzetes hatályvizsgálat a rendelet-tervezethez

Várható társadalmi hatások

Kiskunmajsa lakossága, vállalkozói, civil szervezetei betekintést és beleszólást nyernek a településfejlesztés és településrendezés, valamint a településképp formálásának tervezésébe.

Várható gazdasági, költségvetési hatások

A gazdaságfejlesztésben kedvező hatás származhat a tervezési folyamat nyílt, átlátható egyeztetési rendjéből.

Várható környezeti hatások

A rendelet megalkotásának pozitív környezeti hatása lehet a partnerek által ellenőrizhető, befolyásolható településképp-alakítás révén.

Várható egészségi következmények

A rendelet megalkotás nem jár káros egészségi következményekkel.

Rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A feltételeket a módosítás nem változtatja meg, nem ró plusz terheket az önkormányzatra.

Rendeletalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A partnerségi egyeztetési rendelet megalkotását magasabb szintű jogszabály írja elő. A rendelet-alkotás hiányában nem indíthatók tervezési eljárások a településfejlesztés, településrendezés és településképp témáiban.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételeket a módosítás nem változtatja meg, nem ró plusz terheket az önkormányzatra.

A fentiek alapján kérem a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását.

Döntési javaslat

"...../2017. (.....) önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása Kiskunmajsa Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

A rendelet-tervezet az előterjesztés mellékletében található.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Készítette:	Gulyás Jánosné Osztályvezető
Előterjesztő:	Gulyás Jánosné Osztályvezető
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

Indoklás a rendelet tervezethez

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendelete az alábbiak szerint került eddig módosításra:

- ~ A 32/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet, az eredeti rendelet elfogadása óta a 2012. III. negyedévi zárásig tartalmazta a vagyonelem változásokat, melyek miatt szükséges volt módosítani az alaprendelet 3. és 4. számú mellékletét.
- ~ A 18/2013.(VIII.02.) önkormányzati rendelet a 2013. I. félév végi zárásig tartalmazta a vagyonelem változásokat, az alaprendelet 1., 3., 4., számú mellékletének módosításával.
- ~ A 29/2013.(XII.03.) önkormányzati rendelet a 2013. III. negyedévi zárásig tartalmazta a vagyonelem változásokat, az alaprendelet 1., 3., 4., számú mellékletének módosításával.
- ~ A 7/2014.(III.24.) önkormányzati rendelet a 2013. IV. negyedévi zárásig tartalmazta a változásokat az alaprendelet fenti számú mellékleteinek módosításával, valamint módosításra került a 2. sz. melléklet elnevezése.
- ~ A 21/2014.(VIII.28.) önkormányzati rendelet a 2014. I. félévi zárásig tartalmazta a változásokat az alaprendelet 1.,3.,4. számú mellékleteinek módosításával.
- ~ A 30/2014.(XI.28.) rendelet a 2014. III. negyedév végéig tartalmazta a változásokat az alaprendelet 1.,3.,4. számú mellékleteinek módosításával.
- ~ A 2014. IV. negyedévi változások átvezetése a 7/2015.(IV.07.) rendelettel került elfogadásra az alaprendelet 1.,3.,4. számú mellékleteinek módosításával.
- ~ A 29/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet a 2015. I. és II. negyedévi változásokat tartalmazta az alaprendelet 1.,3.,4. számú mellékleteinek módosításával.
- ~ A 13/2016.(IV.05.) önkormányzati rendelet a 2015. II. félévi változásokat tartalmazta az alaprendelet 1.,3.,4. számú mellékleteinek módosításával.
- ~ A 19/2016.(V.26.) önkormányzati rendelet a 2016. I. negyedévi változásokat tartalmazta az alaprendelet 1, 3, 4. számú mellékleteinek módosításával.
- ~ A 38/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet a 2016. II. negyedévi változásokat tartalmazza az alaprendelet 1,3. 4. számú mellékleteinek módosításával.
- ~ A 37/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet a 2016. III. negyedévi változásokat tartalmazta az alaprendelet 1,3,4. számú mellékleteinek módosításával. Ezen kívül vagyongazdálkodással, felajánlás elfogadásával és a behajthatatlan követelésekkel kapcsolatos rendelkezések módosítását illetve önkormányzata való kiterjesztését tartalmazza.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló többször módosított 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének 6. § (1) bekezdése tartalmazza a kizárólagos tulajdont képező forgalomképtelen

vagyonelemeket, melyek az alaprendelet 1. sz. mellékletben (az előterjesztés mellékleteként szereplő rendelet 1. melléklete módosítja) kerültek tételesen bemutatásra és elfogadásra.

A 6. § (3) bekezdése tartalmazza a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket, melyek a fenti rendelet 3. sz. mellékletben (az előterjesztés mellékleteként szereplő rendelet 2. melléklete módosítja) kerültek tételesen felsorolásra és elfogadásra.

A forgalomképes üzleti vagyonelemeket a 7. § (1) bekezdése tartalmazza, ezen vagyonelemek szintén fenti rendelet 4. sz. mellékletben (az előterjesztés mellékleteként szereplő rendelet 3. melléklete módosítja) kerültek tételesen bemutatásra és elfogadásra.

Jelen előterjesztés mellékleteként szereplő módosító rendelet 1, 2, 3, számú melléklete tartalmazza fenti utolsó rendelet elfogadása óta a 2016. IV. negyedév végéig bekövetkezett vagyonelem változások átvezetését. A kiküldött rendelet tervezet mellékletei az alábbi változások* átvezetésével együtt, egységes szerkezetben tartalmazzák az adott kategóriába tartozó vagyonelemeket a 2016. december 31-i állapot szerint.

***A vagyonváltozás főbb jogcímei „Vagyonváltozás melléklete 2016. IV. negyedév” elnevezéssel került becsatolásra.**

Fent leírtak alapján az előterjesztés mellékleteként szereplő rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlom.

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

„Tervezet”

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének .../2017.(...) önkormányzati rendelete

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével Kiskunmajsa Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosítására az alábbiakat rendeli el.

1.§

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban R.) 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A R. 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.

3. §

A R. 4. sz. melléklete helyébe e rendelet 3. sz. melléklete lép.

4. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2017.

Ábrahám-Fúrús András sk.
polgármester

Dr. Tóth-Péli Emőke sk.
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Kiskunmajsa, 2017.

Dr. Tóth-Péli Emőke s.k.
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:/2017. (.....) rendelet tervezet a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről
Készítette: Kovács Tímea
Előterjesztő: Ábrahám-Fűrös András polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről jogállásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény 232. §-a alapján a képviselő-testület – a Kormány ajánlásának figyelembevételével – a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ily módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét.

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13-15. §-ai további ajánlásokat tartalmaz az igazgatási szünet elrendelésére vonatkozóan.

Fenti jogszabályi rendelkezések alapján a képviselő-testület rendeletalkotás útján jogosult dönteni az igazgatási szünet elrendeléséről, amelyet az alábbi érvek támasztanak alá.

A munkavállalók éves rendes szabadságának kiadása – a hivatal kis létszámára tekintettel - minden évben nagy nehézségbe ütközik. Az igazgatási szünet időtartama alatt a munkáltatónak –a munkaköri sajátosságokat figyelembe véve- ki kell adni a szabadságot, illetve a köztisztviselő köteles a szabadsága egy részét ezen időszakra időzíteni, így elkerülhető a ki nem vett szabadságok nagy mértékű feltorlódása.

Az igazgatási szünet ideje alatt a helyettesítését nem kell biztosítani, a zavartalan ügymenet ügyeleti rendszerben oldható meg, akként, hogy munkanapokon a hivatal ügyfélfogadást tart.

Az igazgatási szünetről és az ügyeleti feladatellátásról természetesen előre értesíteni kell a lakosságot (hirdető táblák, helyi lapok, honlap).

Igazgatási szünet 2016-ban is el volt rendelve, és nem okozott fennakadást az ügymenetben.

A javaslat alapján az igazgatási szünet nyári és téli időszakban is elrendelésre kerülne az alábbiak szerint:

- 2017. július 24-től 2017. augusztus 4-ig (10 munkanap)
- 2017. december 27-től 2017. december 29-ig (3 munkanap)

INDOKOLÁS A RENDELET-TERVEZETHEZ

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése alapján a Képviselő- testület – a Kormány ajánlásának figyelembevételével- a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az így kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg az érintettek részére megállapított alapszabadság 3/5-ét.

A Kormány ajánlását a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a

táv munkavégzésről szóló 30/2012.(III.7.) Korm. rendelet 13-15.§-ai tartalmazzák.

Részletes indokolás

az 1.§-hoz Meghatározza azon személyek körét, amelyekre a rendeletet alkalmazni kell.

a 2.§-hoz Részben a Kormány ajánlására figyelemmel került meghatározásra az igazgatási szünet időtartama.

a 4.§-hoz Hatályba léptető rendelkezést, valamint hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1.1. Társadalmi hatások: tekintettel a magyarországi hatóságok, államigazgatási, önkormányzati és igazságszolgáltatási szervek között mostanra széles körben elterjedt hasonló gyakorlatra társadalmilag elfogadott jogintézményről van szó, így e hatása nem jelentős.

1.2. Gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségügyi hatások: igazgatási szünet ideje alatt a dologi kiadások csökkennek

1.3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: a rendelet szabályai nem eredményeznek többlet adminisztratív terhet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogszabály megalkotását a magasabb szintű jogszabályi felhatalmazás indokolja. A rendelet hatására a szabadságok kiadása előre ütemezhetővé válik, a szabadság felhalmozódások elkerülhetőek lesznek.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: e feltételek a Hivatalban rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet tervezetet tárgyalja meg és döntsön az igazgatási szünet elrendeléséről.

Döntési javaslat

"...../2017. (.....) rendelet tervezet a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

RENDELET-TERVEZET

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

...../2017. (.....) önkormányzati rendelete

a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a.) pontjában foglalt jogkörében eljárva, a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13 - 15. §-aiban foglaltak figyelembe vételével, az Ifjúságnevelési, Közművelődési Jogi és Sport Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, ügykezelőre, munkavállalóra kiterjed.

2. §

(1) A Hivatalban a 2017. évi igazgatási szünet a nyári időszakban 2017. július 24. napjától 2017. augusztus 4. napjáig, téli időszakban 2017. december 27. napjától 2017. december 29. napjáig tart.

(2) Az igazgatási szünet alatt a Hivatal ügyeletet tart.

3. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet 2018. január 1-én hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2017. március

Ábrahám-Fúrús András
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Kiskunmajsa, 2017.

dr. Tóth-Péli Emőke s.k.
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére**

Tárgy:/2017. (.....) rendelet tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV.07.) rendeletének módosításáról

Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna

Előterjesztő: Ábrahám-Fűrös András polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság, Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság, Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság

Az anyag nagy terjedelme miatt az előterjesztés mellékletként került felcsatolásra!

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy: Az idegenforgalom fenntartása és fejlődése érdekében turisztikai és marketing tevékenységre fedezet biztosítása

Készítette: Gulyás Jánosné Osztályvezető

Előterjesztő: Rávai Mónika

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2015. (II.18.) számú határozatával Kiskunmajsa Város Turisztikai Konceptiójának elfogadása és megvalósítása érdekében az alábbiakról döntött:

„1. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletében szereplő 2014-2020. évekre vonatkozó turisztikai koncepciót.

2. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5.000.000,-Ft + ÁFA összeget biztosít a település gazdasági kitörési pontként meghatározott idegenforgalom fenntartása és fejlődése érdekében a 2015. évi költségvetési rendelet-tervezetben a céltartalékon turisztikai és marketing tevékenységekre elkülönített keret terhére.”

Turisztikai és marketing tevékenységre az idegenforgalom fenntartása és fejlődése érdekében a 2016-os költségvetési évben szintén megtervezésre került bruttó 6.400,0 eFt a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár –továbbiakban intézmény- költségvetésében, melyet a Képviselő-testület a költségvetési rendeletével elfogadott.

A 2017-es költségvetési rendelet tervezet szintén tartalmazta fenti összeget, azonban a Tisztelt Képviselő-testület ennek 2/12-ed részét, azaz bruttó 1.067,0 eFt-ot fogadott el, hagyott jóvá.

Kérte a Tisztelt Képviselő-testület, hogy készüljön elszámolás a 2016-os felhasználásról, illetve az intézmény mutassa be, hogy a 2017-es költségvetési évben, milyen feladatokra, programokra kívánja felhasználni a bruttó 6.400,0 eFt-os összeget.

Ezen elszámolás, illetve terv az előterjesztés **mellékletét** képezi. A 2017. évi tervezet kalkulált összeget tartalmaz, melyek a tényleges igénybevételnek megfelelően változhatnak.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Döntési javaslat

"Az idegenforgalom fenntartása és fejlődése érdekében turisztikai és marketing tevékenységre fedezet biztosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár részére a 2017-es költségvetésben megtervezett 1.067,0 eFt-on felül további 5.333,0 eFt-ot biztosít az idegenforgalom fenntartása és fejlődése érdekében turisztikai és marketing tevékenységre, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának általános tartaléka.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az

előterjesztés mellékletében bemutatott 2017. évi terv tájékoztató jellegű, a tényleges felhasználás ettől eltérhet.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András az intézmény értesítésére, Vadkerti Rita intézményvezető felhasználásra, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidő: azonnal, 2017. december 31., azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

TÁJÉKOZTATÓ

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy: 2016. évi rendezvények pénzügyi elszámolása
Készítette: Gulyás Jánosné Osztályvezető
Előterjesztő: Rávai Mónika

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2016. (II.29.) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről (továbbiakban. Ktr.) a 2016. évi városi rendezvényekre bruttó 10.000,0 eFt-ot hagyott jóvá. Ezen felül a Főtéri Sokadalom reprezentációs kiadásaira további 2.490,4 eFt-ot biztosított járulékokkal együtt. Ezen összegek a Konecsni György Kulturális Központ költségvetésében szerepeltek.

A többletbevételek felhasználásával kapcsolatos szabályokat a Ktr. az alábbiak szerint szabályozta:

9. §. (1) A költségvetési szervek a tervezett meghaladó bevételi előirányzaton felüli többletbevételeiket (B36. c) pont szerinti Igazgatási szolgáltatási díj bevételek, B4 Működési bevételek és B5 Felhalmozási bevételek) az irányító szerv engedélyével, a felhasználásra engedélyezett többletnek megfelelő összegű, az irányító szerv hatáskörében végrehajtott előirányzat módosítás után használhatják fel. Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek a többletbevétel felhasználásra irányuló kérelmüket a polgármesterhez nyújtják be. A Képviselő-testület a többletbevétel felhasználásának engedélyezéséről a költségvetési rendelet módosítása során dönt. A Képviselő-testület által felhasználásra nem engedélyezett többletbevétel összegét az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek a döntést követő 5 napon belül kötelesek befizetni az irányító szerv fizetési számlájára. A költségvetési szervek által befizetett többletbevétel az általános tartalék összegét növeli.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottak alól kivételt képeznek azon többletbevételek, melyekhez igazolt többletköltség kapcsolódik. Ezen bevételeket a saját hatáskörű előirányzat-módosítás után felhasználhatják. A saját hatáskörű előirányzat-módosításról utólagos bejelentési kötelezettséggel tartoznak az irányító szerv felé.

~ Biztosítói kártérítés esetében az értékhatár a kártérítés összege,

~ B36. c) ponthoz tartozó közhatalmi bevételek esetében a Polgármesteri Hivatalnál, B4 működési és B5 felhalmozási bevételek esetében az önkormányzat irányítása alá tartozó valamennyi költségvetési szervnél 1.000.000.-Ft,

~ A Főtéri Sokadalom, valamint pályázatok megvalósítására kötött szerződés keretében a B4 és B5 rovaton elszámolt működési és felhalmozási bevételek teljes összege saját hatáskörben a rendezvény kiadásaira illetve a pályázati cél megvalósítására felhasználható.

11. § (1) Az önkormányzat és a költségvetési szervek saját hatáskörben a bevételi és kiadási előirányzataik fösszegét, a kiemelt előirányzatokat és a kiemelt előirányzaton belüli rovatokat felemlhetik a B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről, a B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről, a B6 Működési célú átvett pénzeszközök és B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök rovatain megtervezett bevételi előirányzatok költségvetési évben meghatározott céllal rendelkezésre bocsátott költségvetési bevételeivel még akkor is, ha azok az év közben nem teljesültek túl, tervezéskor nem voltak figyelembe vehetők, továbbá a B813 Maradvány igénybevétele rovaton jóváhagyott maradvány összegével az Önkormányzat

zárszámadási rendeletben történő jóváhagyást követően.

(2) A költségvetési szerveket a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat átcsoportosítással, módosításokkal összefüggésben bejelentési kötelezettség terheli az irányító szerv felé a tárgyhónapot követő hó 5. napjáig a pénzügyileg ellenjegyzett előirányzat módosítások, előirányzat átcsoportosítások dokumentumainak csatolásával. A Képviselő-testület ez alapján módosítja a költségvetési rendeletet.

(3) A saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítások működési költségtöbbletet, többlettámogatást sem a tárgyévben, sem az azt követő években nem eredményezhetnek.

A rendelkezésre bocsátott összeg felhasználása rendezvényenként az alábbi volt:

(A felhasználás tételes összefoglaló mellékletei a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalnál megtekinthetők a Képviselők és Bizottsági tagok által.)

Retro Majális	1.921.496
Személyi juttatás	25.806.-
(Szolgáltatás biztosítás)	
Munkaadót terhelő járulék	6.271.-
(Szolgáltatás biztosítás járuléka)	
Dologi kiadás	1.889.419.-
(Koncertek, foglalkozások és ezekhez szükséges eszközök, fellépők tiszteletdíja, technikai bonyolítás, ideiglenes áram ki-bekapcsolások, lekötések, áramdíjak, mobil eszköz tisztítás, gyermekjátékok, sátrak, mobil toalettbérlés, jogdíj)	
Egyéb rendezvények	367.249
<u>Kultúra Napja</u>	25.053.-
Személyi juttatás	7.600.-
(Reprezentáció)	
Munkaadót terhelő járulék	625.-
(Reprezentáció után)	
Dologi kiadás	16.828.-
(Meghívó, plakát)	
<u>Nyugdíjas Farsang</u>	76.503.-
Személyi juttatás	46.575.-
(Reprezentáció: 3.901.- Megbízási díj: 42.674.-)	
Munkaadót terhelő járulék	10.370.-
(Megbízási díj után)	
Dologi kiadás	19.558.-
(Meghívó, plakát, oklevél)	
<u>Föld Napja</u>	10.392.-
Dologi kiadás	10.392.-
(Plakát, dekoráció, egyéb készlet)	
<u>Musicales éjszakája</u>	12.700.-
Dologi kiadás	12.700.-
(Hirdetés)	
<u>Levendula Fesztivál</u>	12.700.-
Dologi kiadás	12.700.-
(Hirdetés)	
<u>Múzeumok éjszakája</u>	19.050.-
Dologi kiadás	19.050.-
(Hirdetés)	

<u>Trianon</u>	7.522.-	
Dologi kiadás	7.522.-	
<i>(Hirdetés, nemzeti szalag, mécses)</i>		
<u>Honismereti, turisztikai műsor</u>	31.522.-	
Személyi juttatás	25.360.-	
<i>(Megbízási díj)</i>		
Munkaadót terhelő járulék	6.162.-	
<i>(Megbízási díj után)</i>		
<u>Csujka Imre előadás</u>	127.732.-	
Dologi kiadás	127.732.-	
<i>(előadás díja, pogácsa)</i>		
<u>Egyéb rendezvények</u>	17.810.-	
Személyi juttatás	17.810.-	
<i>(Reprezentáció)</i>		
<u>Semmelweis Nap</u>	26.265.-	
Személyi juttatás	21.130.-	
<i>(Megbízási díj)</i>		
Munkaadót terhelő járulék	5.135.-	
<i>(Megbízási díj után)</i>		
Zene-Bor-Garabó fesztivál		2.306.540
Személyi juttatás	312.487.-	
<i>(Reprezentáció:82.619.-Megbízási díj, jutalom:229.868.-)</i>		
Munkaadót terhelő járulék	100.410.-	
<i>(Reprezentáció után:41.293.-Megbízási díj, jutalom után: 59.117.-)</i>		
Dologi kiadás	1.893.643.-	
<i>(Áram be- kikapcsolás, fellépők díjazása, koncert, plakát, szórólap, szervezés,technikai lebonyolítás, bérleti díjak, áramdíj,jogdíj, egyéb készlet)</i>		
Kiállítások (LAMI+Festmény+I.vh.)		117.485
Személyi juttatás	38.270.-	
<i>(Reprezentáció:24.180.-Megbízási díj:14.090.-)</i>		
Munkaadót terhelő járulék	3.424.-	
<i>(Megbízási díj, jutalom után: 3.424.-)</i>		
Dologi kiadás	75.791.-	
<i>(Virágcsokor, meghívó, plakát, hirdetés, építési munkálatok kiállításához, egyéb készlet)</i>		
Ghymes koncert		986.407.-
Dologi kiadás	986.407.-	
<i>(Koncert díja, saját bevétel utáni ÁFA befizetés)</i>		
Főtéri Sokadalom		7.870.693.-
Személyi juttatás	1.510.649.-	
<i>(Reprezentáció(étel, ital, szállás, IFA, belépők, előadás,):1.282.770.-</i>		
<i>Megbízási díj:227.879.-)</i>		
Munkaadót terhelő járulék	638.178.-	
<i>(Reprezentáció után:582.803.-</i>		
<i>Megbízási díj után: 55.375.-)</i>		
Dologi kiadás	5.721.866.-	
<i>(koncertek, előadói tiszteletdíjak, tűzijáték, szállás, áram be-kikapcsolás, technikai lebonyolítás, hirdetés, reklám, plakát, prospektus, egészségügyi szolgáltatás biztosítása, áramdíj, vagyonvédelmi szolgáltatás, jogdíj, egyéb készlet, ÁFA befizetés saját bevétel után)</i>		

Rendezvények kiadásai összesen	13.569.870
Melyből Főtéri Sokadalom vendéglátásának kiadásai	1.865.573

Az intézmény részére az alábbi összegű bruttó saját bevételek beszédésére került sor

Főtéri Sokadalom	832.090
Ghymes koncert	876.800
Saját bevételek összesen	1.708.890
Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott rendezvénykeret	10.000.000
Intézmény által beszédett saját bevétel	1.708.890
Rendezvények kiadásai Főtéri Sokadalom vendéglátási kiadásai nélkül	11.704.297
Maradvány	4.593

Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott vendéglátási keret járulékkal	2.490.400
Főtéri Sokadalom vendéglátási kiadásai járulékkal	1.865.573
Maradvány	624.827

Maradvány összesen	629.420
--------------------	---------

Fenti maradvány annak tudható be, hogy az intézmény a rendezvényekkel kapcsolatosan mindösszesen 1.708.890.-Ft-os bruttó bevételt szedett be –melynek figyelembe vétele az elszámolás bemutatásakor a rendezvénykeretnél történt-, melyet nem „fogott vissza” teljes egészében a rendezvények –vendéglátás- kiadásaira.

Fenti elszámolás alapján a rendezvényekkel kapcsolatos keletkezett „maradvány” 629.420.-Ft, mely összeg elvonására a költségvetési szerv költségvetési maradványának jóváhagyásakor kerül sor a 2016. évi zárszámadással egyidejűleg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a 2016. évi rendezvényekről szóló pénzügyi Tájékoztatót tudomásul venni szíveskedjék.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	2017. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása
Készítette:	Gulyás Jánosné Osztályvezető
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Esélyegyenlőségi és Szociális Bizottság, Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság, Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság

Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek a 2017. évi költségvetési tervezet készítésével egyidejűleg eljuttatták a külön (beszerzési, karbantartási, szolgáltatási, felújítási, beruházási) igényeiket.

Ezek egy része beépítésre került a 2017. évi eredeti költségvetési tervezetbe, melyekről a Képviselő-testület az előterjesztésben részletes tájékoztatást kapott, s melyeket a 2017. február 23-i ülésén el is fogadott.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetési rendeletben - 8. § (1) a) pont - az alábbiakról is döntött:

„Az Áht. 34.§ (2) bekezdése alapján a Képviselő-testület az önkormányzati céltartalék felosztásának jogát – a Bérletértékesítési számla egyenlege, a Lakásépítési Alap, a Környezetvédelmi Alap, a Víziközmű hozzájárulás fejlesztésére elkülönített keret kivételével – a Polgármesterre az alábbiak szerint ruházza át:

Az önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, többlet kiadásaira elkülönített keret (működési és felhalmozási) céljellegű felhasználásról a költségvetési szervek részére a polgármester dönt az intézmények által beadott külön igények Képviselő-testület általi jóváhagyását követő maradvány erejéig.”

Fenti jogcímen $2 \times 13.850.500.-\text{Ft} = \mathbf{27.701.000.-Ft}$ (működési és felhalmozási) áll rendelkezésre – **továbbiakban intézményi keret -.**

A beérkezett külön igények az előterjesztés mellékletében láthatóak, melyekről intézményenként összesítő melléklet is készült. *(Az eredeti költségvetési rendelet tervezet óta beadott és az abból törölt tételek átvezetésének figyelembe vételével készült az összesítő melléklet.)*

Jelölésre került, amely az önkormányzat nyilvántartásban szereplő ingatlan vagyonon lévő beruházást, felújítást jelent, melyet célszerű az önkormányzat részére lebontani, aki a befejezést követően annak aktiválást a vagyonelemen elvégzi. *(Ezzel elkerülhető, hogy az intézményeknek a feladat végrehajtása után térítésmentesen kelljen átadni az Önkormányzat részére a vagyonon történő aktiválás céljából.)*

A megbontást nem tudtuk teljes pontossággal, megbízhatósággal elkészíteni, mivel a munkák részletes tartalma nem kellőképpen ismert. A besorolás azon kiemelt előirányzati jogcímre történt, melybe az előzetes információk alapján a kiadások döntő része tartozik. Ezen indoklás alapján került beépítésre a Határozati javaslatba a 6) pont.

Fenti intézményi keret, tehát az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek részére került elkülönítésre, ezért több lehetősége adódik az önkormányzatnak a fenti önkormányzati vagyonon történő beruházások, felújítások finanszírozásával kapcsolatosan:

1.) Fentiek fedezetére az Önkormányzat céltartalékan elkülönített Beruházási, felújítási alap szolgál, s így nagyobb összegű intézményi keret marad az intézmények további évközi váratlan többletkiadásaira, saját bevétel kieséseinek pótlására, melyek felhasználásról a polgármester rendelkezik;

2.) Fenti beruházások, felújítások összegével megemelésre kerül a céltartalékon elkülönített Beruházási, felújítási alap az intézmények keret terhére, s így szolgál fedezetül a Beruházási, felújítási alap, így az ezen összeggel csökkentett intézményi keret ált rendelkezésre az intézmények évközi váratlan többletkiadásaira, melyek felhasználásról a polgármester rendelkezik.

A határozati javaslat az 1.) pontban szereplő változatra tesz javaslatot, sőt az érintett intézmények kérelmében szereplő ingatlanokon végzendő beruházásokon, felújításokon (7.414.800.-Ft) felül a Városgazdálkodási Intézmény részére beszerzésre javasolt Mobil csatorna tisztító berendezés 6.000.000.-Ft-os összegét is a céltartalékon elkülönített Beruházási, felújítási alap terhére javasolja beszerezni.

Az intézményi külön igények között vannak olyanok, melyek nem egyszeri jellegűek – pl.: Könyvtár tartós működtetési költség-többlet -.

Az intézmények részére elkülönített 2-2%-os keret elvileg az évközi egyszeri jellegű kiadási többletekre szolgál, mivel nincs arra garancia, hogy ezt a keretet a következő évben is tudja az Önkormányzat biztosítani, illetve e felett az előző évben átruházott hatáskörben teljes egészében a polgármester úr rendelkezett és átruházott hatáskörben nem volt lehetősége tartós kötelezettségvállalásra, s az ilyen jellegű kérelmek nem is feleltek meg a keret céljának. (Működtetési többletköltség (működési és felhalmozási célú), bevétel kiesés).

Nincs azonban korlátozás arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület ennek a terhére határozza meg a tárgyévi kiadási többletet a tartós kötelezettségvállaláshoz is, ugyanakkor tudomásul kell vennie, hogy a következő évektől ezt az intézmény a költségvetésben tervezheti, melynek konkrét forrása nem határozható meg.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"2017. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében szereplő intézményi külön igényeket az alábbiak szerint támogatja:

Kiskunmajsai Napsugár Óvoda	Összeg

Szakmai anyagok mindösszesen	368 900
Mozgásfejlesztő eszközök mindösszesen	276 100
Ceruzakészlet, hegyezők - FAIR PLAY	79 600
Mosógép	111 000
Porszívó	24 000
Mikrohullámú sütő	20 000
Viaszos vászonterítők	72 000
Textília: Ágyneműk, kéztörölő, konyharuha	651 900
Gyerek WC tető	51 000
Konyhai edényzet	1 009 300
Összesen	2 663 800
Gyermekjóléti, Szociális, Egészségügyi és Szolgáltató Intézmény	Összeg
Kültéri játszóelemek karbantartása, hatósági vizsgálata <u>Bölcsődénél</u>	200 000
Fűtésrendszer tisztítás, szűrők beszerelése <u>Bölcsődénél</u>	274 000
Család- és Gyermekjóléti Központ, Szolgálat:	
~ 2 db számítógép konfiguráció softverrel + 1 db nyomtató	350 000
~ Irodai bútorok	70 000
~ 4 db gyermekülés autóba	100 000
~ File szerver (adattároláshoz)	300 000
Összesen	1 294 000
Városgazdálkodási Intézmény	Összeg
Mobil csatorna tisztító (utánfutóra szerelt nagynyomású mosóberendezés)	6 000 000
Szalagfűrész	599 000
Fahasító gép	264 000
Ipari mérleg	415 000
Begyűjtött szemét szelektálása	100 000
Összesen	7 378 000
Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár	
<u>Könyvtár</u>	
Könyvtár hirdetőtábla	200 000
Könyvtárban rendezvényekhez kapcsolódó eszközbeszerzés	150 000
Könyvtár eddig vásárolt eszközök működtetési többletköltségére	50 000
Könyvtárban rendezett versenyek többletköltségére	50 000
Könyvtár nagykapu és kapualj festés, javítás	252 000
<u>Kulturális Központ és Tourinform Iroda</u>	
Összecsukható kézikocsi	11 000
Megállító tábla kihajtható oldalprofilokkal	21 000
2 db asztali roll-up	11 000
3 db asztali műanyag tartó	11 000
Iratmegsemmisítő	22 000
Kültéri hamutál	25 000
Szerviz kocsi	101 600

Felmosófejek, vödrök	12 700
Porszívó	50 800
Hűtőszekrény rendezvényekre	50 800
Rendezvénysátor	101 600
Walkie-talkie	31 800
Csúszásgátló szőnyeg	7 700
Fűtéskorszerűsítéshez nikecel,lécek színházterem	20 000
Fali vetítővászon	80 000
Hosszabbító UTP kábel	20 000
Hálózati adattároló	72 000
2 db statatív	220 000
Csoportkábel	20 000
2db laptop	300 000
Továbbképzési terv végrehajtására intézmény összesen tanfolyam+útiköltség+jegyzetek	450 000
Összesen	2 342 000
Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal	
"Projekt Iroda" nyomtató 1 db	120 000
Összesen	120 000
	13 797 800
Költségvetési szervek mindösszesen	800
Önkormányzat	
Gyermekjóléti Intézménynél laminált parketta	70 000
VGI telephely tetőszerkezet, homlokzat, nyílászárók	2 000 000
VGI telephely raktározási rendszer kialakítása	500 000
VGI telephely átalakítás közfoglalkoztatás miatt: melegedés, eligazítás, stb.	200 000
	1 944 800
Könyvtár épület „karbantartás”	
Könyvtár épület rámpa	1 000 000
Polgármesteri Hivatal elektromos kapunyitó	500 000
Parkoló, „parkosítás”, öntözőrendszer a Polgármesteri Hivatal udvarán	1 200 000
Összesen	7 414 800
	21 212 600
Összesen nem tervezett	600

2.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati vagyionon történő beruházás, felújítás keret jellegű 7.414.800 összegű, valamint a Városgazdálkodási Intézmény részére beszerzendő Mobil csatorna tisztító 6.000.000 Ft összegű - mindösszesen 13.414.800.-Ft - fedezetét Kiskunmajsa Város Önkormányzata céltartalékan megtervezetett Beruházási, Felújítási Alap terhére biztosítja.

3.) A fennmaradó külön igények 7.797.800.- összegének fedezete Kiskunmajsa Város

Önkormányzata céltartalékán az önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, többlet kiadásaira elkülönített keretből 2.020.200 Ft működési- és 5.777.600 eFt felhalmozási célú.

4.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Konecsni György Kulturális Központ, Tájékház és Városi Könyvtár részére a könyvtári feladat ellátáshoz szükséges működtetési többlet költségeire biztosított összegeket –tartós kötelezettségvállalás - a 2018-as költségvetési évtől is biztosítja.

5.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben a fenti célra biztosított összegeknek a tárgyévben maradványa keletkezik a határozati javaslatban szereplő feladatok maradéktalan végrehajtása után, annak céltól eltérő felhasználást a tárgyévben engedélyezi az intézményvezetői döntésen alapuló egyéb alapfeladat ellátáshoz szükséges feladatok elvégzésére.

6.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzendő karbantartási, felújítási, beruházási tényleges teljesítések következtében a kiemelt előirányzatok között átrendeződés történik az önkormányzat és a költségvetési szervek között, annak soron következő költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetését tudomásul veszi, illetve hozzájárul a költségvetési szerv részéről a térítésmentes átadáshoz az Önkormányzat részére.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András az intézmények értesítésére, Költségvetési szervek/Jogi személy vezetői a munkálatok elvégeztetésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidő: azonnal, 2017. december 31., azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés felmondása
Készítette:	Volford Izabella
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. szándéknyilatkozata

Jelenleg Kiskunmajsa víziközműveinek üzemeltetését 2015. január 1. napjától az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. Békéscsaba, Dobozi u. 5. sz. gazdasági társaság végzi Kiskunmajsa Város Önkormányzata 131/2013. (V.28.) számú Kt. határozata alapján megkötött Bérleti- Üzemeltetési Szerződés szerint.

A szerződés felmondását már 2015. és 2016. években is kezdeményeztük, de az Alföldvíz Zrt. Igazgatósága egyszer sem támogatta Kiskunmajsa Város Önkormányzatával fennálló üzemelési jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Az Alföldvíz Zrt. központja Békéscsabán van, 5 területi Divízióba sorolták az ellátási területeiket, Kiskunmajsa az 5. számú területi Divízió ellátási területéhez tartozik Szegedi székhellyel és Kisteleki fiókirodával. A rendszer nagysága miatt az ügyek intézése igen hosszadalmas, a szolgáltató által végzett munka árszintje viszont sokszorosa a környék szolgáltatóihoz viszonyítva. Negatívum az is, hogy az Alföldvíz Zrt. számlázási rendszere eltér más szolgáltatókétól, mivel olyan munkákat (víz-, szennyvíz bekötés csere és javítás) is leszámláz felújításként az önkormányzatok felé, amelyet más szolgáltató nem tesz meg. A Kiskunvíz Kft. ilyen jellegű karbantartási költségeket nem hárítja át az önkormányzatokra felújításként (jogsabályi lehetősége lenne rá).

Ismét megvizsgáltuk a szolgáltató váltás lehetőségét, és azt, hogy milyen előnyökkel járna településünk számára, ha Kiskunmajsa város víziközműveit a korábbi üzemeltető, a szomszédos Kiskunhalasi telephellyel rendelkező Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. gazdasági társaság látná el, akik a szükséges engedélyekkel rendelkeznek.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata a Kiskunvíz Kft.-ben 2.300.000,-Ft tőkerésszel rendelkezik, így-figyelemmel a szükséges döntésekre- a gazdasági társasággal a bérleti-üzemeltetési szerződés megköthető.

Korábban, több mint húsz évig Halasvíz Kft. üzemeltette Kiskunmajsa víziközmű rendszereit, 2013-ban egyesülési szerződéssel jött létre a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. a Halasvíz Kft., Kalocsavíz Kft. és Körösvíz Kft. gazdasági társaságokból.

Településünkön a jelenlegi víziközmű rendszer (vízhálózat, vízműtelep, kutak, víztorony) 90 %-ban, a szennyvízágazat létesítményei (szennyvízhálózat, szennyvíztisztító telep) teljes mértékben a Halasvíz Kft. szolgáltatási időszakában épültek meg. A Kiskunvíz Kft. rendelkezik Kiskunmajsa adatbázisával, így folyamatosan és zavartalanul tudják biztosítani a víziközművek további üzemeltetését és a kiskunmajsai Vízmű telepen működő ügyfélszolgálatot.

A Kiskunvíz Kft. saját költségen végzi el az esetenként felmerülő csőtörésekből adódó bekötés cseréket, valamint a kisebb jellegű rekonstrukciós munkákat.

A Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft., Bács-Kiskun megye második legnagyobb, engedéllyel rendelkező térségi víziközmű szolgáltatója vállalná az Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű rendszerek üzemeltetését Bérleti- Üzemeltetési Szerződés keretében. Ennek igazolásaként csatolom a mellékelt befogadói szándéknyilatkozatot.

Kiskunmajsai Kistérségben a Kiskunvíz Kft. üzemelteti Jászszentlászló és Móricgát víziközműveit is.

Az Alföldvíz Zrt.-vel kötött Bérleti- Üzemeltetési szerződésből kimaradt az Önkormányzat rendes felmondási lehetőségének a rögzítése, de a törvényben benne foglaltatik.

Mivel határozatlan idejű az üzemeltetési szerződés, ezért a **víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.)** idevonatkozó rendelkezései értelmében van helye rendes felmondásnak, mely felmondási idő a törvény 20. § (1) és (3) bekezdései értelmében az alábbi:

"20. § (1) Az ellátásért felelős az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja,

... c) törvényben vagy az üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben."

"20. § (3) A határozatlan időre kötött üzemeltetési szerződés rendes felmondására, a határozatlan vagy határozott időre kötött üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére az (1) és (2) bekezdésben meghatározott határidőnél rövidebb idő nem köthető ki."

Az üzemeltetői szerződés felmondását követő további jogi lépésekre vonatkozó szabályozások:

A (Vksztv.) 15.§ (2) bekezdése szerint az üzemeltetésre vagyongazdálkodási, koncessziós vagy bérleti-

A Ptk. 6:213.§ (3) bekezdése alapján a tartós jogviszonyt rendező, határozatlan időre szóló szerződés

A Szegedi Ítéltábla Gf.30552/2014/5. számú határozata szerint a bérleti-üzemeltetési szerződés a

A Vksztv. 16.§ (6) bekezdésére figyelemmel a bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan szolgáltatás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 12.§ (9) bekezdés b) pontja figyelemmel a víziközmű-létesítmények üzemeltetéséhez nincs szükség koncessziós szerződés megkötésére, ha azt állami és önkormányzati (vagy kizárólag állami vagy önkormányzati) gazdasági társaság végzi. Ezt erősíti meg a Vksztv.29.§ (1) bekezdése is, vagyis **három olyan jogszabályhely is van, ami alapján pályáztatás nélkül köthető szerződés azzal a szolgáltatóval, amelynek Kiskunmajsa Önkormányzata tulajdonosa.**

Az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. Békéscsaba, Dobozi u. 5. sz. gazdasági társasággal Önkormányzatunk által megkötött Bérleti- Üzemeltetési Szerződést rendes felmondással felmondhatjuk úgy, hogy azt közölni kell a szolgáltatóval legkésőbb április végéig, így megvan a 8 hónapos felmondási idő és 2017. december 31.-ével, megtörténhet a vagyon visszaadása az Önkormányzatnak, és annak továbbadása az új szolgáltatónak.

A Képviselő-testületnek határozatot kell hoznia az Alföldvíz Zrt.-vel kötött Bérleti-Üzemeltetési Szerződés rendes felmondással történő megszüntetéséről, erről értesíti az Alföldvíz Zrt.-t és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalt. Továbbá rendelkezni kell a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel történő új szerződés megkötéséről.

Az új szolgáltató működési engedélyének módosítását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal végzi.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés felmondása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1.sz. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete döntött arra nézve, hogy a Kiskunmajsa víziközmű-rendszerek üzemeltetésére az Alföldvíz Zrt.-vel 2013. május 31. napján megkötött Bérleti- Üzemeltetési Szerződést rendes felmondással, 2017. december 31. napjára felmondja 8 hónapos felmondási idővel.

Felhatalmazza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2017. április 30. határozat megküldésére

2.sz. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete döntött arra nézve, hogy Kiskunmajsa víziközmű-rendszerek üzemeltetésére Bérleti- Üzemeltetési Szerződést köt a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel, 2018. január 1. napjának hatályba lépésével.

Felhatalmazza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos tárgyalások megkezdésére, az ezzel kapcsolatos előterjesztések Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30. szerződés megkötésére

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Ciróka Bölcsőde bővítése
Készítette:	Kovács Tímea
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény keretein belül működő Ciróka Bölcsőde bővítésének gondolata már több alkalommal felvetődött.

A bölcsőde jelenleg 42 engedélyezett férőhellyel rendelkezik, azonban 46 érvényes megállapodással rendelkező gyermek ellátása történik. A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal hatósági ellenőrzések alkalmával kifogásolta, hogy az engedélyezett férőhelyszám felett is veszünk fel gyermekeket. A probléma orvoslásaként arról nyilatkoztunk, hogy az intézményvezető a jövőben nem vesz az engedélyezett férőhelyszám felett gyermekeket. Ezt az intézkedést a hatóság elfogadta, az ellenőrzést lezárta. Emiatt a jövőben nem vehetünk fel 42-nél több gyermeket, mert a hatóság azt szankcionálhatja.

Az ellátott gyermekeken felül 7 várakozási listán szereplő gyermek van, akik 2017 szeptembere előtt szeretnék volna az ellátást igénybe venni.

Az elmúlt évek tapasztalata szerint a tavasszal jelentkező igényeket csak szeptembertől tudják kielégíteni üres férőhely hiányában.

A bölcsőde szakmai vezetőjének véleménye szerint egy speciális csoport kialakításán is érdemes lenne elgondolkodni, talán azért is, mert kormányzati szinten is prioritást élvez a kora gyermekkori intervenció. Ez a gondolat felmerült a gyermekvédelmi tanácskozáson is.

A bölcsőde bővítésére Kiskunmajsa Város Önkormányzata számára jelenleg egyetlen pályázati forrás lehetséges, ez a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezete 3. melléklet II. 2. a), b) és c) pontok szerinti pályázat az önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatásokra.

E pályázat esetében a pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje

- elektronikus feltöltés lezárása: 2017. május 2. 16:00 óra

- papír alapon történő benyújtás: 2017. május 3.

Amennyiben e pályázat nem kerül benyújtásra vagy nem lesz támogatva, a bővítés saját forrásból lehetséges.

Az önkormányzat korábban pályázatot nyújtott be a DAOP-4.1.3/B-09-2009-0009 azonosító számú pályázatra, melyből bölcsőde felújítás valósult meg. A projekt vállalási időszakának záró időpontja 2017. 12. 31. Megkerestük a pályázat kezelő szervet (Magyar Államkincstár), aki azt nyilatkozta, hogy a további férőhelyek kialakítását illető állásfoglalás kérést egy előzetes jóváhagyás iránti kérelem benyújtásával postai úton kell jelezni felénk, amely tartalmaz részletes ismertetést, illetve műszaki leírást.

Jelen előterjesztés keretében arról kellene döntést hozni, hogy az önkormányzat akar e bölcsőde bővítést végrehajtani. Ahhoz, hogy a bővítés el tudjon indulni, tervezőt kellene megbízni. Első lépés annak tisztázása, hogy a fenntartási időszak lejártá előtt újabb bővítést lehet e végezni. A tervező elkészítené a Magyar Államkincstárhoz benyújtandó részletes ismertetést és műszaki leírást, valamint költségbecslést készítené a szükséges beruházásról.

A tervezés költsége 425.000 Ft+ÁFA lenne.

A végleges döntés meghozatala a következő lépcsőben történik, amikor rendelkezésre állnak a pontos adatok. A bővítés megvalósítására több lehetőség merül fel. Ha ezek tervezői szinten kidolgozásra kerülnek, akkor előterjesztés készül az egyes változatok várható költségvonzatairól.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozat-tervezetet:

Döntési javaslat

"Ciróka Bölcsőde bővítése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény keretein belül működő Ciróka Bölcsődét bővíti.
2. A Képviselő-testület a bölcsőde bővítés lehetséges módozatainak feltérképezésére, a tervek elkészítésére 425.000 Ft+ÁFA, összesen 539.750 Ft-ot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének általános tartaléka terhére.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: következő rendes testületi ülés

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Kiskunmajsa Város Polgárőrségének kérelme
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

Melléklet: térkép

Bera Tamás Kiskunmajsa Város Polgárőrségének elnöke azzal a kéréssel fordult Kiskunmajsa Város Önkormányzatához, hogy székhelyét az önkormányzati tulajdonban lévő Kiskunmajsa, Fő u. 79. sz. alatti ingatlanba szeretné bejegyeztetni.

Eddigi székhelye a volt MHSZ székházban volt, de a Majsa Alapítvány értékesítette azt az ingatlanrészt, melyet a Polgárőrség használt.

A Kiskunmajsa Fő u. 79. sz. ingatlanban lévő helyiségeket (mellékelt térkép) az Önkormányzattól bérlő a Polgárőrség havi bruttó 10.534,- forintos önköltségi áron.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Polgárőrségének kérelme"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul, hogy Kiskunmajsa Város Polgárőrsége a Kiskunmajsa Fő u. 79. sz. ingatlanban székhelyet jegyeztessen be.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Royal II. Sütőipari Zrt. kérelme a Kiskunmajsa Belső-Kígyóson működő mozgóbolt támogatására
Készítette:	Kovács Tímea
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

A Royal II. Sütőipari Zrt. támogatás iránti kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez, melyben támogatást kért a Kiskunmajsa Belső-Kígyóson üzemelő mozgóbolt működtetésére.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata korábban is nyújtott támogatást egy Belső-Kígyóson üzemelő bolt működtetéséhez. A bolt azonban támogatás ellenére sem tudott működni, 2015-ben véglegesen bezárt. Azt követően egy mozgóbolt működését támogatta az önkormányzat 69/2015. (IV.1.) számú határozatával 2015. április 8-tól kezdve, 2015. évre 140.000 Ft összegű támogatást megítélve. Azonban ez a vállalkozás csak 2015. szeptember 30-ig látta el a belső-kígyósi lakosságot, mert veszteséges volt a működése, indoklása szerint nem volt igény az általa nyújtott szolgáltatásra. Így a 255/2015. (IX.24.) számú határozat rendelkezéseinek megfelelően megszűnt a támogatás.

Jelenleg a terület ellátását a Royal II. Sütőipari Zrt. által üzemeltett mozgóbolt biztosítja, kb. másfél éve. Eddig heti 2 alkalommal biztosította a szolgáltatást, 2017-től kezdve hetente háromszor, hétfő-szerda-pénteki napokon 9 és 11 óra között van Belső Kígyóson. A működési engedély alapján több településen is működik, így Forráskúton, Üllésen is.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy határozza meg a támogatás összegét, és fogadja el az alábbi határozat-tervezetet:

Döntési javaslat

"Royal II. Sütőipari Zrt. kérelme a Kiskunmajsa Belső-Kígyóson működő mozgóbolt támogatására"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Royal II. Sütőipari Zrt. r észére 2017. évre Ft pénzeszközt ad át megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel Kiskunmajsa Belső-Kígyós lakosságát ellátó mozgóbolt működtetéséhez, veszteségének finanszírozására Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének általános tartaléka terhére.
2. A támogatás elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell a mozgóbolt bevételeinek és kiadásainak alakulásáról szóló elkülönített főkönyvi elszámolást, melyből hitelt érdemlően

megállapítható a mozgóbolt veszteséges üzemeltetése. Amennyiben a veszteség mértéke a támogatás mértékénél alacsonyabb, a Támogatott visszafizetési kötelezettséggel tartozik Támogató felé. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester a támogatási megállapodás aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidő: 2017. április 30. a megállapodás aláírására, azonnal a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	A Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatás iránti kérelme településőrök alkalmazásához pénzügyi fedezet biztosítására
Készítette:	Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2016. augusztus 8-án tartott ülésén megtárgyalta a Településőrség létrehozásának lehetőségét és kérelemmel fordult Kiskunmajsa Város Önkormányzatához a településőrök megbízási díjának támogatása iránt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 223/2016. (VIII. 25.) számú határozatával a településőrök 2 havi alkalmazásához adott támogatást 275.946,- Ft összegben.

A határozatban foglaltaknak megfelelően a rendőrség, a közterület-felügyelet, a Közrend és Közbiztonsági Munkacsoport, a Kiskunmajsa Város Önkormányzat és a Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint a polgárőrség képviselői közreműködésével, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat döntése alapján a 4 fő településőr kiválasztásra került és munkájukat 2016. október 1-el megkezdtek.

Másfél hónap elteltével, 2016. november 14-én, a kiválasztásban résztvevő személyek értékelték a településőrök munkáját, és azzal a javaslattal fordultak a megbízó Roma Önkormányzat felé, hogy újabb 4 hónapra, indokoltnak tartják a településőrök megbízásának meghosszabbítását, mivel az eltelt másfél hónap azt mutatja, hogy szükség van a munkájukra, megfelelő együttműködés alakult ki a helyi rendvédelmi szervekkel, azonban az idő túl rövid volt ahhoz, hogy messzemenő következtetéseket lehessen levonni a településőrség működésének hatékonyságáról.

A Roma Nemzetiségi önkormányzat 2016. november 17-én tartott ülésén döntött arról, hogy a fent leírtak alapján vállalja a településőrök tovább foglalkoztatását 2017. március 31-ig amennyiben a megbízási díjak erejéig Kiskunmajsa Város Önkormányzata támogatja önkormányzatukat.

A fenti kérelem alapján Kiskunmajsa Város Önkormányzata 302/2016. (XI.24.) számú határozatával a településőrök 4 havi alkalmazásához adott támogatást 551.900.-Ft, összegben.

Több hónap elteltével, 2017. március 16-án, a kiválasztásban résztvevő személyek értékelték a településőrök munkáját, ahol kisebb vita után, - melyben arra mutattak rá, hogy jobban nyomon követhetővé és dokumentálhatóvá kell tenni a munkájukat - azzal a javaslattal fordultak a Roma Önkormányzat felé, hogy újabb 4 hónapra, indokoltnak tartják a településőrök megbízásának meghosszabbítását, mivel az eltelt hat hónap azt mutatja, hogy a továbbiakban is szükség van a munkájukra.

A kérelmező Roma Nemzetiségi önkormányzat 2017. március 24-én tartott ülésén döntött arról, hogy a fent leírtak alapján vállalja a településőrök tovább foglalkoztatását 2017. július 31-ig, és a településőrök munkájának jobb nyomon követhetősége érdekében szándékozik együttműködési megállapodást kötni a polgárőrséggel, amennyiben a megbízási díjak erejéig Kiskunmajsa Város Önkormányzata támogatja önkormányzatukat.

A településőrök megbízásának újabb 4 hónappal történő meghosszabbítása, 2017. július 31-ig az alábbi pénzügyi fedezetet igényli:

Megbízási díjuk havi 27.750.-Ft/fő, összesen: 111.000.-Ft/hó × 4 hó = 444.000.-Ft és ennek járulékai 87.912 Ft összegben az alábbi megbontásban szükséges:

2017. évre

Személyi juttatás és járuléka:

Személyi juttatás (Bruttó megbízási díj 4 hónapra) **444.000.-Ft**

Munkáltató járuléka (Szociális hozzájárulási adó 4 hó): **87.912.-Ft**

Összesen: **531.912.-Ft**

Fenti indokok alapján a Kiskunmajsa Roma Nemzetiségi Önkormányzat döntött arról, hogy az előterjesztés mellékleteként szereplő kérelemmel fordul Kiskunmajsa Város Önkormányzatához a településőrök megbízásának meghosszabbításához szükséges pénzügyi támogatásért.

Fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"A Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatás iránti kérelme településőrök alkalmazásához pénzügyi fedezet biztosítására"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére 531.900.-Ft támogatást biztosít a településőrök megbízásának 4 hónap időtartamra szóló meghosszabbításához szükséges - az előterjesztésben részletezettek szerinti - költségek fedezetére, megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel. A támogatás fedezete a 2017. évi költségvetési rendeletben elkülönített általános tartalék.
2. A támogatás elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számviteli bizonylat) másolatait. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a támogatási megállapodás aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2017. március 31., azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Dr. Vedres Ferenc kérelme támogatás visszafizetési kötelezettségének elengedése tárgyában
Készítette:	Sallainé Katona Dóra
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 79/2016. (III.31.) számú határozatában döntött a 2016. évi egyedi kulturális rendezvények, kiadványok támogatására megállapított keretösszeg felosztásáról, amelynek keretében Dr. Vedres Ferenc részére 80.000,- Ft támogatást ítelt meg, szépirodalmi könyv kiadásának 2016. évi pénzügyi támogatása céljából.

Dr. Vedres Ferenc a részére átadott pénzeszköz felhasználásával nem tudott elszámolni, amely alapján Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „2016. évben céljelleggel adott működési és felhalmozási célú támogatások – pénzeszköz átadások – elszámolása” tárgyú, 40/2017. (II.23.) számú határozatában elfogadta Dr. Vedres Ferenc visszafizetési kötelezettségét az átadott támogatás vonatkozásában. Ezzel kapcsolatban Dr. Vedres Ferenc kérelmet küldött a Tisztelt Képviselő-testület részére, amelyben leírta, hogy habár a tervezett könyvet a 2016. évben nem sikerült kiadnia, azonban ezt a szándékát továbbra is fenntartja, mivel véleménye szerint ezek a kiadványok Kiskunmajsa szépirodalmi, képzőművészeti és kulturális palettáját gazdagítanak, és a kiadáshoz feltétlenül szükséges a részére nyújtott támogatás összege. Ennek érdekében kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a részére nyújtott támogatási összeg vonatkozásában a visszafizetési kötelezettségtől szíveskedjen eltekinteni annak érdekében, hogy a szépirodalmi könyv az idei évben megjelenhessen.

A visszafizetési kötelezettség „elengedése” érdekében szükséges a Képviselő-testület által korábban elfogadott 40/2017. (II.23.) számú határozat módosítása is, akként, hogy:

~ a határozat kiegészül egy 4)-es ponttal, mely szerint támogatott a visszafizetési kötelezettség terhére 2017. évben ismételt támogatást kap megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel, melyek tényleges pénzügyi rendezést felek között nem igényelnek;

~ a határozat 5) pontjában Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a visszafizetendő támogatás összegét megerősíti, ennek terhére a 2017-es évben támogatott részére ismételten biztosítja a fenti 80.000,- Ft-os támogatást, így a 245.266,- Ft, 245,0 e Ft helyett 165.266,- Ft, 165,0 e Ft-ra módosul az általános tartalékba helyezhető összeg.

~A korábbi határozat egyebekben változatlan marad, az eredeti 4) és 5) pontok 5) és 6) pontokra módosulnak.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Dr. Vedres Ferenc kérelme támogatás visszafizetési kötelezettségének elengedése tárgyában"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Vedres Ferenc (6120 Kiskunmajsa, Béke tér 1.) visszafizetési kötelezettségét a 79/2016. (III.31.) határozatban meghatározott 80.000,- Ft-os 2016. évi támogatási összeg vonatkozásában a 40/2017.(II.23.) határozat 3) pontja alapján megerősíti, jóváhagyja.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 40/2017.(II.23.) határozatát az alábbi 4) ponttal egészíti ki: Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megállapított visszafizetési kötelezettség terhére a 2017-es költségvetési évben ismételtlen folyósítja a fenti összeget Dr. Vedres Ferenc részére, szépirodalmi könyv kiadásának támogatása, és támogatott általi megvalósítása céljából, támogatási megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel. A támogatási megállapodás tartalmazza, hogy a támogatás visszafizetése és újbóli folyósítása Támogató és Támogatott részéről tényleges pénzügyi rendezést nem igényel, azt pénzforgalom nélkül számolják el Felek egymás között.
A 2017. évi támogatás elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számla, számviteli bizonylat,) másolatait. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy fentiekre tekintettel a 40/2017. (II.23.) határozat 5) pontjában szereplő visszafizetési kötelezettség összege változatlanul 245.266,- Ft (245,0 e Ft), kiegészül az ennek a terhére folyósított 2017. évi működési célú támogatás államháztartáson kívülre 80.000,- Ft-tal (80,0 e Ft) és általános tartalékba helyezhető összeg így 245.266,- Ft-ról (245,0 e Ft) 165.266,- Ft-ra (165,0 e Ft) módosul.
A kiküldött 2017. évi költségvetési rendelet tervezeten átvezetendő tehát 80,0 e Ft-os általános tartalék csökkenés, 80,0 e Ft-os működési célú támogatás államháztartáson kívülre növekedésével.
4. A 40/2017.(II.23.) határozat 4.) és 5.) pontja értelemszerűen 5) és 6) pontra változik.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a 2017. évi támogatási megállapodás aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidő: 2017. április 30., azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Előterjesztés Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervéről
Készítette:	Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§-a rendelkezik az éves összesített közbeszerzési terv készítésének szabályairól. A közbeszerzési terv elkészítésének határideje tárgyév március 31. A Kbt. 42.§ (2) bekezdése alapján a közbeszerzési terv elkészítése előtt is indítható közbeszerzési eljárás amelyet a tervben szintén szerepeltetni kell. A Közbeszerzési Szabályzat alapján Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervét mellékletben terjesztem elő. A terv a jelenleg ismert és szükséges közbeszerzési eljárást tartalmazza a villamos energia beszerzése, valamint a Közétkeztetési szolgáltatás Kiskunmajsán konyhaüzemeltetéssel tárgyában.

Amikor a tervben foglaltakon felül közbeszerzési eljárás lefolytatása válik szükségessé, a közbeszerzési tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is (pl. pályázat) A közbeszerzési terv nyilvános, a honlapon is közzé kell tenni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Előterjesztés Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervéről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján az előterjesztés mellékletét képező 2017. évi közbeszerzési tervet jóváhagyja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	A „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűntetése
Készítette:	Volford Izabella
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: Megállapodás „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűntetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egységes, lakosságbarát díjpolitikán alapuló egészséges ivóvíz-szolgáltatás biztosítása céljából a „MINENNAPI VIZÜNK” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást hozott létre 14 Tagönkormányzat 2010. február 02. napján kelt Társulási Megállapodással.

A „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás létrejöttének legfőbb célja a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0028 azonosítószámú, „Kiskunhalas Ivóvízminőség-javító Projekt” keretében a tagtelepüléseken a szolgáltatott ivóvíz minőségének javítása. A projekt sikeresen befejeződött és a Támogató (az Európai Unió és Magyarország Kormánya) tájékoztatása alapján 2016. május 10-én lezártak nyilvánította. A létrejött vagyon szétosztásra került a tagok között, a beruházás üzemszerű működéséhez szükséges dokumentumok, előkészületek megtörténtek.

A Társulás a Társulási Megállapodásban rögzítette céljait, amelyeket megvalósított a „MINENNAPI VIZÜNK” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2/2017.03.21. (III. 21.) MV. TT. számú határozatában úgy döntött, hogy a tagönkormányzatoknál kezdeményezi a társulás 2017. szeptember 30. napjával történő jogutód nélküli megszűntetését, s a tagönkormányzatoknak elfogadásra javasolta a társulási megállapodás felmondásáról szóló Megállapodást. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjen!

Döntési javaslat

"A „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetése "

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a „MINENNAPI VIZÜNK” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás” a Társulási Megállapodás XI.4. és XI.5. pontja - Társulási Megállapodás cél szerinti feladatainak teljesítése indokával - szerinti 2017. szeptember 30. napjával történő megszüntetésével.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. március 31.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletében szereplő „MINENNAPI VIZÜNK” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás” megszüntető megállapodást. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, a megszüntetéssel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. 03. 31.**

Felelős: **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	„Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulástól vagyon átvétele.
Készítette:	Volford Izabella
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: Térítésmentes Átadás-Átvételi megállapodás a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0028 azonosítószámon nyilvántartott „Kiskunhalas Ivóvízminőség-javító Projekt” megvalósulásával kapcsolatban

A „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás létrejöttének legfőbb célja a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0028 azonosítószámú, „Kiskunhalas Ivóvízminőség-javító Projekt” keretében a tagtelepüléseken a szolgáltatott ivóvíz minőségének javítása. A projekt sikeresen befejeződött és a Támogató (az Európai Unió és Magyarország Kormánya) tájékoztatása alapján 2016. május 10-én lezártak nyilvánította.

A projekt keretén belül megvalósult 14 vízműtelep felújítása, 8 víztorony felújítása, 2 új víztorony építése, 13,694 km új vezetékhálózat kiépítése és 12,781 km meglévő ivóvízvezeték hálózat felújítása. A támogatott projektből megvalósult beruházás összes értéke – a társulás főkönyve, a beruházás során megkötött megbízási és vállalkozási szerződések, valamint a beruházást végző Kivitelező konzorcium (Duna Aszfalt Kft., Vízépszolg'94 Kft., Kristály Kft.) adatszolgáltatása alapján – 3.008.435.000,-Ft, mely a Társulás vagyonát képezi.

A Társulási Tanács az üzemszerű használat érdekében a 2017. március 21-i ülésén arról döntött, hogy minden tagtelepülésnek 2017.03.31-én átadja a vagyont a tagönkormányzatoknak az őket megillető részekben, könyvviteli szempontból befejezetlen beruházásként, melyet a tagok bevezetnek könyveikbe, üzembe helyeznek az előterjesztés megállapodás mellékletében szereplő bontás szerint. A létrejött vagyonból Kiskunmajsza Város Önkormányzatát megillető rész: 83.345.140,-Ft, az egyes vagyonelemeket a mellékelt táblázat tartalmazza.

A vagyon átvételéről és üzembe helyezéséről és a Szolgáltatónak üzemeltetésre történő átadásról a tagönkormányzatok Képviselő-testületeinek határozati formában kell döntést hozniuk. A vagyon átadásáról a Társulás és a tagönkormányzatok átadás-átvételi megállapodást írnak alá, a mellékletben szereplő minta szerinti tartalommal. Ez képezi alapját a területileg illetékes Víziközmű Szolgáltatóval (Kiskunmajsza esetében Alföldvíz Zrt.) és az egyes Önkormányzatok között kötendő Bérleti- Üzemeltetési Szerződések módosításának, melyet követően ennek alapján a Szolgáltató ellátja szolgáltatási kötelezettségeit. A Társulás a területileg illetékes szolgáltatóval történő üzemeltetési szerződés megkötésére 2017. április 01-ét javasolja, a szolgáltatóval történő egyeztetés szerint.

Fent leírt folyamat megvalósulása érdekében a Képviselő-testületnek az alábbi döntéseket kell meghoznia: 1. befejezetlen beruházásként nyilvántartott vagyon átvétele a társulástól, 2. az átvett

vagyon aktiválása és az új vagyonelemekre is kiterjedő üzemeltetési szerződés módosítása a szolgáltatóval.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatok elfogadásával zárja le az elmúlt évek legnagyobb, ivóvíz-hálózatot érintő beruházását.

Döntési javaslat

"„Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulástól vagyont átvétele."

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. március 31-i átvételi nappal átveszi a „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által átadott, a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0028 azonosítószámú „Kiskunhalas Ivóvízminőség-javító Projekt” című beruházás keretében létrejött vagyont 83.345.140,-Ft, értékkel. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő „Térítésmentes átadás-átvételi megállapodás”-t aláírja.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2017. március 31

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Mindennapi vizünk” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által átadott, a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0028 azonosítószámú „Kiskunhalas Ivóvízminőség-javító Projekt” című beruházás keretében létrejött, 83.345.140,-Ft értékű befejezetlen beruházást 2017. április 01. napjával aktiválja, üzembe helyezi. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az új vagyonelemekre is kiterjedő, az Alföldvíz Zrt.-vel fennálló víziközmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés módosítását kezdeményezze, és az kerüljön a Képviselő-testület elé.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére**

Tárgy: A 0206/22 hrsz-ú szőlő, út és a 0206/14 hrsz-ú kivett tanya, legelő területek szántó művelés ágú területre módosítása

Készítette: Udvardy Sándorné

Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Szabadidő központ létesítéséhez megvásárolt 0206/22 hrsz-ú terület fennmaradó része szőlő,út, művelés ágú és ebben a táblában található, valamikor kivett tanya, legelő művelés ágú 0206/14 hrsz-ú terület, melyek szántó területre történő átminősítése történne.

Az átminősítésre terület alapú támogatás igénybe vételéhez szükséges.

A szőlő, út művelés ágú, valamint kivett tanya, legelő művelés ágú területek szántó művelés ágra történő átminősítése az eljárással kapcsolatos becsült költségek összesen bruttó 250 000,- Ft melynek biztosítását kérem.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"A 0206/22 hrsz-ú szőlő, út és a 0206/14 hrsz-ú kivett tanya, legelő területek szántó művelés ágú területre módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 250 000,-forintot biztosít a 0206/14 hrsz-ú 0,4748 ha kivett tanya,legelő, 0206/22 hrsz-ú 14,1581 ha szőlő, út műveléságú területek szántó művelés ágú területre történő átminősítésére, melynek fedezete az általános tartalék.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat 2017-2020-ig terjedő stratégiai ellenőrzési tervének elfogadásáról
Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
Előterjesztő: Rávai Mónika

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok belső ellenőrzésére vonatkozó kötelezettséget a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 119. § (4) bek. írja elő, mely alapján a jegyző köteles gondoskodni a belső ellenőrzés működtetéséről, és ennek keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A helyi önkormányzat és költségvetési szervei belső ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (továbbiakban Bkr.) tartalmazza, amely meghatározza a belső ellenőrzési vezető, valamint a költségvetési szerv vezetőjének, illetve az Mötv. rendelkezéseit figyelembe véve a képviselő-testület feladatát.

Stratégiai ellenőrzési terv:

A Bkr. 30. § alapján „(1) A belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely - összhangban a szervezet hosszú távú céljaival - meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre, és az alábbiakat tartalmazza:

- a) a hosszú távú célkitűzéseket, stratégiai célokat;
- b) a belső kontrollrendszer általános értékelését;
- c) a kockázati tényezőket és értékelésüket;
- d) a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési tervet;
- e) a szükséges erőforrások felmérését elsősorban a létszám, képzettség, tárgyi feltételek tekintetében;
- f) az a)-c) pont alapján meghatározott ellenőrzési prioritásokat és az ellenőrzési gyakoriságot.

(2) A stratégiai ellenőrzési tervet szükség szerint felül kell vizsgálni.”

Az előterjesztés **mellékleteként** csatolt 2017-2020. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv - összhangban az önkormányzat hosszú távú céljaival - meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiát.

A stratégiai tervet szükség szerint felül kell vizsgálni, és aktualizálni kell a következő évekre kitűzött célokat.

Mivel a Bkr. a tavalyi év októberében, majd ezt követően 2017. január 1-től több ponton módosult így a Képviselő-testület 405/2015. (XII.17.) határozatával elfogadott 2016-2019-ig terjedő stratégiai tervet szintén módosítani szükséges.

A stratégiai tervben csak a Bkr. által használt fogalmak változása kapcsán történt változtatás (pl. a FEUVE elnevezés már nem szerepel az új Kormányrendeletben), mely lényegi változást nem jelent a jelenleg érvényben lévő stratégia tervhez képest. Az önkormányzat által megbízott belső ellenőrzési vezető által elkészített, aktualizált új tervet azonban szükséges jóváhagyni a Képviselő-testületnek, hogy egy későbbi ellenőrzés során ennek elmaradása ne kerüljön hiányossággént feltűntetése.

Fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Az Önkormányzat 2017-2020-ig terjedő stratégiai ellenőrzési tervének elfogadásáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa Város Önkormányzatára, valamint költségvetési szerveire vonatkozó, mellékletként csatolt 2017-2020-ig terjedő időszakra szóló stratégiai ellenőrzési tervet, a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 30.§-ában foglaltak alapján jóváhagyja.

Felelős: dr. Tóth-Péli Emőke jegyző,

Határidő: folyamatos

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére**

Tárgy:	A Közrend és Közbiztonsági Munkacsoport javaslatai
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Városfejlesztési Bizottság

A Közrend és Közbiztonsági Munkacsoport 2017. március 16-i ülésén az alábbi javaslatok hangzottak el:

1. A Félegyházi útról történő balra kanyarodás érdekében a Bajcsy- u. kereszteződéstől a „Megállni tilos” tábla megerősítése a burkolatra festett sárga vonallal.
2. A Posta bejáratánál lévő „Megállni tilos” táblára 1 db tükör felhelyezése, ezzel elősegítve a takarékszővetkezet udvarából történő kihajtást.
3. A Petőfi u. – Fő u. és Csontos Károly u. közötti szakaszán nem vált be a „Megállni tilos” tábla alatti 5 méteres kiegészítő tábla. A szűk útszakaszon továbbra is problémás a közlekedés, ezért a munkacsoport javasolja a fenti útszakaszon mindkét oldalon teljes hosszban a „Megállni tilos” tábla kihelyezését.
4. A Csontos Károly utcában a csavarbolttal szemben a gyógyszertári parkoló után „Megállni tilos” tábla kihelyezése 30 méteres kiegészítő táblával a közlekedés elősegítése érdekében.
5. A Petőfi u. tehermentesítése kapcsán a munkacsoport javasolja a Szélmalom sorra kihelyezett súlykorlátozó táblák leszerelését.
6. Kérjük fel a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, hogy a Fő u. – Petőfi u. és Félegyházi út - Csontos Károly u. kereszteződésében kihelyezett „Mezőgazdasági járművel behajtani tilos” táblákat helyezze át a Fő u. – Félegyházi út kereszteződésébe.

A jóváhagyott tételek fedezete az útkarbantartási keret.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem elő:

Döntési javaslat

"A Közrend és Közbiztonsági Munkacsoport javaslatai"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Félegyházi útról történő balra kanyarodás érdekében a Bajcsy- u. kereszteződéstől a „Megállni tilos” tábla megerősítéséről dönt a burkolatra festett sárga vonallal.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Posta bejáratánál lévő „Megállni tilos” táblára 1 db tükör felhelyezéséről dönt, ezzel elősegítve a takarékszővetkezet udvarából történő kihajtást.
3. A Petőfi u. – Fő u. és Csontos Károly u. közötti szakaszán - nem vált be a „Megállni tilos” tábla alatti 5 méteres kiegészítő tábla. A szűk útszakaszon továbbra is problémás a közlekedés, ezért Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a fenti útszakaszon mindkét oldalon teljes hosszban a „Megállni tilos” tábla kihelyezéséről dönt.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Csontos Károly utcában a csavarbolttal szemben a gyógyszertári parkoló után „Megállni tilos” tábla kihelyezéséről dönt 30 méteres kiegészítő táblával a közlekedés elősegítése érdekében.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Petőfi u. tehermentesítése kapcsán a Szélmalom sorra kihelyezett súlykorlátozó táblák leszerelését rendeli el.
6. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, hogy a Fő u. – Petőfi u. és Félegyházi út -Csontos Károly u. kereszteződésében kihelyezett „Mezőgazdasági járművel behajtani tilos” táblákat helyezze át a Fő u. – Félegyházi út kereszteződésébe.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. 05. 31.**

Felelős: **Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy: Mezőőri ingóságok hasznosítása
Készítette: Kovács Tímea
Előterjesztő: Ábrahám-Fűrös András polgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 61/2016. (III.31.) határozatában döntött a mezőőri szolgálat létrehozásáról, és megalakítás költségeihez 2.000.000.-Ft-ot biztosított a Városgazdálkodási Intézmény részére, 8.000.000.-Ft-ot pedig Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére gépjárművek beszerzésére.

A Városgazdálkodási Intézmény az eszközöket megvásárolta, így azok a tulajdonába/nyilvántartásába kerültek, az önkormányzat által megvásárolt (Tulajdonos/Nyilvántartó) gépjármű pedig az intézmény használatába került.

A Képviselő-testület 332/2016. (XII.20.) határozatával megszüntette a mezőőri szolgálatot, és felhatalmazást adott előterjesztés készítésére az ingóságok hasznosításával kapcsolatban.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében megtervezésre került a mezőőri ingóságokkal kapcsolatos jelenleg is fennálló kiadások fedezete: az önkormányzatnál a cégautóadó költsége, a Városgazdálkodási Intézménynél a telefon, az internet, a gépjármű biztosítás, műszaki vizsga, karbantartás, üzemanyag költségei, összesen 1 290 000 Ft összegben.

Az alábbiak szerint javaslom az ingóságok hasznosítását:

- bútorok: jelenleg is használatban vannak, indokolt ezek megtartása a Városgazdálkodási Intézménynél
- informatikai eszközök: a tablet-et a Városgazdálkodási Intézmény használja, használtan vásároltuk az asztali számítógépeket, ezek továbbértékesítése nem indokolt, a Polgármesteri Hivatalnál elhelyezhetők
- telefonok: Városgazdálkodási Intézmény jelenleg is használja őket, megtartásuk indokolt
- fegyverek: jelenleg a vadászbolt tárolja őket, értékesítésük indokolt, az eladási ár azonban lényegesen alacsonyabb lesz a beszerzési áránál
- fegyverszekerény, távcsövek, éjjellátó: értékesítésük indokolt, a vásárlás helyén az értékesítést vállalnák
- Suzuki Vitara gépjármű: jelenleg is a Városgazdálkodási Intézmény használatában van, javaslom, hogy továbbra is maradjon ott addig, amíg a Majsa-Vin Szociális Szövetkezettől visszaadásra kerülő Suzuki Ignis állapotfelmérése meg nem történik. Az állapotfelmérést követően születik döntés a gépjárművek végleges sorsáról.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozat-tervezetet:

Döntési javaslat

"Mezőőri ingóságok hasznosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mezőőri szolgálat részére beszerzett ingóságok hasznosításáról –feladat megszűnés miatt- az alábbiak szerint rendelkezik:

- Dönt arról, hogy a fegyverek és az éjjellátó, valamint hozzájárul ahhoz, hogy a fegyverszekrény és a távcsövek a Városgazdálkodási Intézmény által értékesítésre kerüljenek a piaci árak figyelembevételével. Az értékesítésből származó bevételek felhasználására Kiskunmajsa Város Önkormányzata 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város 2017. évi költségvetéséről többletbevételeknek felhasználásáról szóló rendelkezései vonatkoznak.

- A Képviselő-testület dönt arról, hogy a Suzuki Vitara gépjármű továbbra is a Városgazdálkodási Intézmény használatában marad.

- A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a mezőőri szolgálat részére vásárolt 3 db számítógép monitorral és 2 db nyomtató a Városgazdálkodási Intézmény tulajdonából/nyilvántartásából térítésmentes átadás/átvétellel átkerül a Polgármesteri Hivatal nyilvántartásába.

- A további eszközök (hangszóró, 3 db telefonkészülék, 1 db tablet, 3 db íróasztal, 3 db irodai szék, 1 db számítógép asztal, 2 db függönytartó) nem kerülnek értékesítésre, továbbra is a Városgazdálkodási Intézmény tulajdonában/nyilvántartásában maradnak.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Domokos Csaba Városgazdálkodási Intézmény vezetője

Határidő: folyamatos

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Kecskeméti Tankerületi Központ kérelme
Készítette:	Kovács Tímea
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya ellenőrzést végzett a Kiskunmajsai Arany János Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Kiskunmajsa Csontos K. u. 1-3. szám alatti telephelyén.

Az ellenőrzést végző hivatal a fenntartót -aki az épület vagyongazdálkodója is- a feltárt hiányosságok megszüntetésére vonatkozó intézkedési terv elkészítésére kötelezte. A feltárt hiányosságok, hibák hosszú évek alatt alakultak ki, nagyrészüket még abban az időben, amikor az önkormányzat volt az iskola fenntartója.

A Kecskeméti Tankerületi Központ megkereste az önkormányzatot, hogy -mint az ingatlan tulajdonosa- a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében milyen segítséget tud nyújtani.

A Vagyongazdálkodási szerződés értelmében a Tankerület feladata a karbantartás, az Önkormányzat feladata a felújítás.

A Tankerület vállalta a karbantartás körébe tartozó feladatokat: pl. tantermek, tornaterem padozatának csiszolása, lakkozása, ablakok ütésvédelme. A padozat állapotát a Tankerület fogja felmérni.

A vagyongazdálkodási szerződés alapján az alábbi feladatokat az önkormányzat végzi:

- Nyílászárók cseréje, fűtés rendszer felújítása: ezen feladatok elvégzésére az önkormányzat pályázatot kíván benyújtani a TOP-3.2.1-16. kódszámú pályázati felhívásra. A Képviselő-testület már döntött is az ingatlan energetikai felméréséről. Erről levélben tájékoztattuk a Tankerületet.

- Az elektromos hálózat, világítótestek felújítására árajánlatot kértünk, mely szerint a világítás és a teljes elektromos rendszer elavult, cserélni kell, az épületet térvilágítással és menekülési útirány világítással kell ellátni. Egyedül az infokommunikációs terem elektromos rendszerének állapota megfelelő. Az elektromos hálózat teljes felújítása 15 millió Ft+ÁFA összeg lenne. A felújítást épületrészenként lehetne megbontani. A rendszer állapota azonnali beavatkozást nem igényel. A Járási Hivatal mellékelt levele a kötelezésre jogszabályi hivatkozást nem tartalmaz. Meghatározott időnként érintésvédelmi felülvizsgálatot kell elvégeztetni az elektromos hálózat állapotáról. Ha ebben olyan kötelezettségeket írnak elő, mely a felújítás körébe tartozik, akkor azt az önkormányzat elvégzi.

A homlokzat/tető felújításra vonatkozó igényt a műszaki osztály és egy kivitelezésben jártas szakember megvizsgálta. Megállapították, hogy az épület tetőszerkezete megfelelő állapotú, a tető nem ázik be, a faszerkezet nem korhadt, a faszerkezetek keresztmetszete megfelelő. A cserepek állaga jó, homlokzat felújítás esetén a cserepek állapota esztétikailag kifogásolható lehet. A tető felújítást nem igényel.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozat-tervezetet:

Döntési javaslat

"Kecskeméti Tankerületi Központ kérelme"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Arany János Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Kiskunmajsa Csontos K. u. 1-3. szám alatti telephelyén feltárt hiányosságok megszüntetésével kapcsolatban az alábbiakról nyilatkozik:

- álláspontunk szerint a homlokzat/tető felújítást nem igényel,
- jogszabályi előírások illetve az érintésvédelmi jegyzőkönyvben foglalt előírások teljesítése végett az önkormányzat vállalja az elektromos hálózat, világítótestek vagyonkezelési szerződésben meghatározott felújítását.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: kiértesítésre 2017. április 7.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Településképi Arculati Kézikönyv készítése, és Településképi rendelet előkészítése
Készítette:	A. Molnár Irén
Előterjesztő:	Ábrahám-Fűrös András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 2 db ajánlat

Az Országgyűlés a magyarországi települések jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, az épített és a természeti környezet egységes védelme, egyben az építési beruházások gyors és sikeres megvalósíthatósága érdekében megalkotta *A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt*, mellyel egyúttal kiegészítette *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény* 17. §-ában felsorolt, a településrendezési feladatok megvalósítását biztosító sajátos jogintézmények körét a településképi követelményekkel.

A törvény célja az építési beruházások támogatása, egyúttal a hazai városok és községek sajátos településképi védelme és alakítása társadalmi bevonás és konszenzus révén.

A településképi követelmények érvényesítése eszközként nevesítette a településképi arculati kézikönyvet, illetve a településképi rendeletet. A részletszabályokat a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* tartalmazza.

A törvény arról rendelkezik, hogy a teljes körű nyilvánosság biztosításával, a helyi lakosság, az érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek (együtt: partnerek) aktív bevonásával **valamennyi településnek 2017. október 1-ig el kell készítenie a településképi rendeletét és az azt megalapozó településképi arculati kézikönyvét, amely a törvény előírása alapján a település által legalább az elkészítés időszakára foglalkoztatott főépítész közreműködésével készül.**

A Kormány támogatni kívánja a településeket e feladat ellátásában, amelynek kidolgozása folyamatban van. A Miniszterelnökségtől származó információ alapján ennek összege településenként 1 millió forint. A munkát azonban szükséges elkezdeni, hogy az október 1-i határidőre elkészüljön, továbbá az Arculati kézikönyvhöz szükséges fotóanyag április közepéig készíthető, ezt követően a növényzet lombozata már akadályozza azt.

Ajánlatot kértünk az Arculati kézikönyv, településképi rendelet elkészítésére, valamint ezen időszakra vonatkozó főépítési feladatok elvégzésére.

A SOXÖG BT. Szeged, Feketesas u. 24-26. sz. képviselőjében Pap Adám a mellékelt ajánlat szerint az Arculati kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének elkészítését 600.000,- Ft+0 % ÁFA összegért vállalná.

A főépítési közreműködés a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) korm. rendelet 3. §-a szerint megbízási szerződés alapján történne, melyre Pap Adám Szeged, Feketesas u. 24-26. sz. alatti tervező ajánlata 50.000,-Ft/hó. A dokumentumok készítésének időszakát figyelembe véve a főépítési tevékenységre előreláthatólag 3 hónapos időtartalomra van szükség, melynek költsége így 150.000,- forint.

A http://www.kormany.hu/download/f/5a/f0000/magyarszephely_tak.pdf oldalon elérhető Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága által elkészített minta kézikönyv.

Településképi arculati kézikönyv:

A településképi arculati kézikönyv a településképi rendelet szakmai megalapozását szolgálja. A kézikönyv szemléletformáló dokumentum, amely feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő, elkülöníthető egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és mindezek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására. Ezt a dokumentumot a település teljes közigazgatási területére el kell készíteni, azaz nem csak a már beépült területrészekre. A kézikönyv tulajdonképpen katalogizálja, összegyűjti a település karakteres helyi építészeti stílusjegyeit (úgy egyedi épületek, épületrészek, mint területi, településszerkezeti elemek tekintetében), ezeket csoportosítva és értékelve a feltárt hasonlóságok és különbségek alapján területileg lehatárolt nagyobb területegységeket határoz meg (amelyek nem kell, hogy megegyezzenek a település helyi építési szabályzata szerinti övezeti lehatárolásokkal) és ezekre támaszkodva jó példák segítségével ismerteti az adott területegységben a településképi minőségi formálásának javasolt eszközeit, lehetőségeit (pl. az építészeti részletek, a tetőformálás, a homlokzatszínezés, kapuk, nyílászárók, közterületi burkolatok, utcabútorok, reklámhordozók tekintetében).

A kézikönyv a jogalkotói szándék szerint egy olyan alapidokumentum, amely a készítése, módosítása folyamata alatt és a használata révén együttgondolkodásra készíteti a helyi közösségeket és a település vezetőit arról, hogy milyen környezetben kívánnak élni, feltárja, valamint közérthető módon és formában bemutatja a település épített és természeti értékeit, továbbá alkalmazása során kézzelfogható segítséget nyújt mind a szakemberek (építészek, településtervezők, stb.), mind az érdeklődő építetők számára.

A kézikönyv megalkotásának előkészítéseként, az egyeztetési eljárást megelőzően a település képviselőtestületének meg kell alkotnia és el kell fogadnia a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletét, melyben meg kell határoznia:

- a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
- a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját,
- az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,

- az elfogadott dokumentum nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A kézikönyv tekintetében a társadalmi bevonás keretében az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerinti helyen és módon, de legalább közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, a helyi lapban, önkormányzati honlapon és lakossági fórumon előzetes tájékoztatást kell adni a partnereknek.

A partnerek előzetes javaslatai, illetve az államigazgatási szervek által megküldött adatszolgáltatások alapján kell elkészíteni a kézikönyvet, majd partnerségi véleményezésre kell bocsátani, és véleményezésre megküldeni a rendeletben meghatározott szerveknek. A beérkezett véleményeket ismertetni kell a Képviselőtestülettel. A kézikönyv elfogadása a települési önkormányzat normatív határozata mellékleteként történik.

Településképi rendelet:

A településképi rendelet a település teljes közigazgatási területére kiterjedően érvényesítendő, az önkormányzat által elkészített, véleményezett és elfogadott, a településképi védelme körében kötelezően alkalmazandó helyi jogalkotói döntés. A település önkormányzatának a településképi védelmét a településképi rendeletében

- településképi követelmények meghatározásával,
- településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,
- önkormányzati településképi-érvényesítési eszközök (melyek a *Törv. 8.* és az *Eljr. 24. §-a* szerint a következők: településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció, településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, településképi kötelezés) szabályozásával

kell biztosítani.

A településképi rendeletben a településképi követelmények meghatározásának ki kell terjednie a településképihez való illeszkedést biztosító anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra, zöldfelületek kialakításának módjára, valamint a – településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt – településképi szempontból meghatározó területekre. Ezen túlmenően a településképi rendeletben kell megállapítani a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére, továbbá a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó rendelkezéseket.

A településképi rendeletben kapnak helyet azok a településképi védelméhez kapcsolódó előírások, amelyeket korábban külön önkormányzati rendeletek tartalmaztak.

A helyi területi védelemmel érintett területet és a településképi szempontból meghatározó területet a kézikönyv alapján kell meghatározni a településképi rendeletben és annak rajzi mellékletében.

A településképi rendelet megalkotása előkészítésének, véleményeztetésének, egyeztetésének folyamata megegyezik a kézikönyvével.

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elfogadása, hatálybaléptetése, átmeneti rendelkezések

A polgármesternek kell gondoskodnia a kézikönyv és a településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felületet működtetéséről. Az önkormányzati főépítész évente egy alkalommal a felületre beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselő-testülettel.

A kézikönyv és a településképi rendelet elfogadását követően kell a helyi építési szabályzatot módosítani: a településképi követelményeket hatályon kívül kell helyezni és meg kell teremteni az összhangot a településképi rendelettel.

A helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet a településképi rendelet hatálybalépéséig, de legfeljebb 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni.

Mind a kézikönyv, mind a településképi rendelet államigazgatási szervekkel történő egyeztetése a Lechner Tudásközpont (a Miniszterelnökség háttérintézménye) által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Településképi Arculati Kézikönyv készítése, és Településképi rendelet előkészítése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Kiskunmajsa Város Településképi Arculati kézikönyvének valamint a Településképi rendelet tervezetének elkészítésével megbízza a Soxög Bt-t (Szeged, Feketesas u. 24-26. sz.), melyhez 600.000,- forintot (0 % ÁFA) biztosít.

A településképi dokumentumok készítésének időszakára, 3 hónapos időtartalomra megbízási szerződést köt Pap Ádám Szeged, Feketesas u. 24-26. sz. alatti lakossal a főépítész feladatok ellátására, megbízási díj összege 150.000,- forint (0 % ÁFA).

Az összesen 750.000,- forint költség fedezete az általános tartalék.

A támogatás biztosítása esetén a megkapott összeg visszahelyezésre kerül a forrásul megjelölt jogcímre.

Megbízza a Képviselőtestület a Polgármestert a fentiekkel összhangban álló tervezési szerződés és megbízási szerződés aláírására.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. 10. 01.**

Felelős: **Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy: Pályázaton kívüli saját forrás biztosítása mérnöki szolgáltatásra a 2016. évi tanyafejlesztési program keretében elnyert támogatás megvalósításának érdekében

Készítette: Váraljai György

Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 196/2016 (VII.08.) számú határozatában döntött, hogy pályázatot nyújt be a Földművelésügyi Minisztérium által TP-1-2016 pályázati kóddal, a 2016. évi a tanyák, valamint a tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására meghirdetett pályázatának 3.5) pontban szereplő támogatási célra kiírt pályázatra Kiskunmajsa külterületén, 11 helyszínen megvalósuló szigetüzemű külterületi közvilágítás kialakítására tanyákra vezető bekötőutak kereszteződésnél és tanyasi buszmegállókban cél megvalósítására.

A pályázat pozitív elbírálásban részesült az Önkormányzat az igényelt 5.000.000 Ft. támogatási összeget elnyerte.

A projekt megvalósítási időszakában a beszerzések előkészítési szakaszában felmerült, hogy egyes pályázati helyszíneken szükséges mérnöki tevékenység igénybevétele annak okán, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megadja a szükséges hozzájáruló engedélyét a napelemes kandeláberek kihelyezéséhez.

A mérnöki tevékenység elvégzésére indikatív árajánlatot kért be az Önkormányzat, *amely jelen előterjesztés mellékletét képezi.* Az árajánlatban szereplő tevékenységek elvégzése nélkülözhetetlen a Magyar Közút Nonprofit Zrt. hozzájárulásának igényléséhez, valamint a sikeres pályázat megvalósításához.

A mérnöki tevékenység nem képezné a pályázat részét így annak fedezetét nem önerő növekményként, hanem mint külső saját forrást biztosítana Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.

A fentiek alapján a pályázat sikeres megvalósítása érdekében az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Pályázaton kívüli saját forrás biztosítása mérnöki szolgáltatásra a 2016. évi tanyafejlesztési program keretében elnyert támogatás megvalósításának érdekében"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és támogatja, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzatának a támogatásban részesült 2216-/2016/HERMAN támogatási szerződés számú pályázatának megvalósítása érdekében mérnöki szolgáltatást vegyen igénybe.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a pályázat megvalósítása érdekében Kiskunmajsa Város Önkormányzata megrendelje a mérnöki tevékenységet legfeljebb bruttó 277.400 Ft. értékben Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendelete általános tartaléka terhére.

3. A Képviselő-testület a megrendeléssel kapcsolatos tevékenységekre, jognyilatkozatok megtételére, aláírására felhatalmazza Ábrahám-Fűrűs András polgármestert.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: 2017. április 15. a tervezési szerződés megkötésére, a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	A Kiskunmajsa-i Tájháza és Kenyérpálinkázóháza további működtetésével kapcsolatos döntés meghozatala
Készítette:	Sallainé Katona Dóra
Előterjesztő:	Ábrahám-Fűrös András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság

A Kiskunmajsa Város Önkormányzatának fenntartásában lévő Konecsni György Kulturális Központ, Tájháza és Városi Könyvtár vonatkozásában „A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről” szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Kultv.), valamint a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) rendelkezései az irányadók.

Az államháztartásról szóló (továbbiakban: Áht) 2011. évi CXCV. tv. 9. fejezete szabályozza a költségvetési szerv átalakításának, megszüntetésének szabályait:

11. § (1) Az alapító szerv a költségvetési szervet jogutóddal vagy jogutód nélkül megszüntetheti. A költségvetési szervet meg kell szüntetni, ha az alapítás 7/A. §-ban meghatározott valamely feltétele tartósan nem áll fenn.

(2) A költségvetési szerv általános jogutódlással történő megszüntetése átalakítással történhet. Átalakítás az egyesítés, a szétválás, vagy ha az alapító szerv a költségvetési szervet megszünteti, és az átalakítás során a megszüntetett költségvetési szerv jogutódjaként új költségvetési szervet alapít.

(3) A költségvetési szerv más költségvetési szervvel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesíthető. Összeolvadásnál az összeolvadó költségvetési szervek megszűnnek, jogutódjuk az átalakítással létrejövő új költségvetési szerv. Beolvadásnál a beolvadó költségvetési szerv megszűnik, jogutódja az egyesítésben részt vevő másik költségvetési szerv.

A Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározottak értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

A Konecsni György Kulturális Központ, Tájháza és Városi Könyvtárról a Kultv., az alábbiak szerint rendelkezik:

76. § (1) A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Kiskunmajsán jelenleg a fenti feladatokat a Konecsni György Kulturális Központ, Tájháza és Városi Könyvtár intézménye látja. Az intézmény körében önálló működési engedéllyel rendelkezik a Kiskunmajsa-i Tájháza és Kenyérpálinkázóháza.

A fenti intézmény Kiskunmajsa város kulturális életének formálásában és a helyi közösségek kulturális értékeinek megőrzésében, gyarapításában, a helyi közélet szervezésében is fontos szerepet játszik, azonban szükséges elmondani, hogy a Tájháza sajnos nagyon rossz műszaki és szerkezeti állapotban van, jelenleg nem látogatható, és addig ez nem is lehetséges, míg a

szükséges felújítási munkálatok elvégzésére nem kerül sor.

Jelenleg azért szükséges egy „elvi” **döntést** meghozni a Tájház vonatkozásában, mivel ezen döntés függvénye az, hogy milyen szükséges dokumentumok elkészítése, illetve egyéb ügyintézés, vélemények, engedélyek beszerzése szükséges majd egy későbbi előterjesztés elkészítéséhez aszerint, hogy mi a jövőbeli szándék a Tájház tekintetében.

A Tájház része a Konecsni György Kulturális Központnak, annak telephelye, így amennyiben olyan döntés születik, hogy a Tájház megszüntetésre, illetve átszervezésre kerüljön, akkor a szükséges vélemények, engedélyek függvényében az ezzel kapcsolatos előterjesztés, valamint a végrehajtás várható időpontja 2017. július 1. napja. Amennyiben pedig a Tájház további fenntartása, felújítása, megfelelő formában történő működtetése az elérendő cél, akkor szükségessé válik egy szakértő által elkészített költségfelmérés elkészítése annak érdekében, hogy mekkora összegre lenne ehhez szükség.

Az előterjesztés tehát a fenti kérdések összefoglalását és a lehetséges döntéseket tartalmazza, az alábbiakban részletezve:

1. Az 1. határozati javaslatban a Tájház **további működtetése, illetve a szükséges felújításhoz tartozó felmérés és tervek elkészítése szerepel**, egy szakértő bevonásával. A jelenlegi információk alapján április első hetén lenne lehetőség időpontot egyeztetni dr. Ozsváth Gábor szakértő úrral, hogy mikor jönne el megtekinteni a Tájházat. Ezzel kapcsolatban azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a jelenleg rendelkezésre álló NKA felújítási anyagot átdolgozva tudná vállalni a valós megvalósításhoz szükséges felmérés és tervek elkészítését. A várható felújításhoz szükséges költségek azonban a pályázati anyaghoz szükséges tervek alapján hozzávetőlegesen kalkulálhatóak, így a minimum reális összeg 15 M Forint, de a teljesen korrekt számításokat csak a szakértő véleménye után lehet megállapítani. A tervezéssel megbízni kívánt szakértő díja az előzetes tájékoztatás alapján hozzávetőleg 1,5 M Forint, de a jelenlegi döntés meghozatal függvényében a pontos összeggel kapcsolatban ismételt előterjesztés készül.
2. A 2. határozati javaslatban a Tájház bezárása, azaz a feladat megszüntetése szerepel. Ezen határozati javaslat elfogadása esetén a szükséges dokumentumok elkészítése és beszerzése hosszabb időt igényel, így várhatóan az újabb előterjesztés az áprilisban vagy májusban megtartandó rendes képviselő-testületi ülésre készülne el. Ebben az esetben mindenképpen szükséges a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása, a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház működési engedélye visszavonásának kezdeményezése, illetve az Emberi Erőforrások Minisztériuma véleményének kikérése. Kiemelendő, hogy ebben az esetben az elnyert NKA pályázat felmondása is szükséges lesz. A Tájház megszüntetésének tervezett időpontja ebben az esetben **2017. július 1. napja**.
3. A 3. határozati javaslatban a Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház kiszervezése szerepel akként, hogy Kiskunmajsa Város Polgármestere egyeztetést kezdeményez a Pongrátz Gergely '56-os Közhasznú Alapítvány elnökével a lehetséges kiszervezésről, a szükséges teendőkről, feltételekről. Ezzel kapcsolatban fontos kiemelni, hogy az ellátandó feladat jellegének szempontjából, tehát a közérdekű muzeális kiállítóhelyként való besorolásból, valamint a profiltisztítás lehetőségét figyelembe véve a Pongrátz Gergely '56-os Közhasznú Alapítványhoz történő kiszervezés ideális megoldásnak tekinthető, mivel a Helytörténeti Gyűjtemény is az Alapítványnál található. Ebben az esetben is érvényes a 2. pontban leírt folyamat, így szükséges a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és

Kenyérsütőház Alapító Okiratának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása, és az Emberi Erőforrások Minisztériuma véleményének kikérése. Ezen lehetőség esetén az újbóli előterjesztés elkészítése szintén az április vagy május hónapban megtartandó rendes képviselő-testületi ülés, illetve az átszervezés várható időpontja **2017. július 1. napja.**

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság, valamint az Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság megtárgyalja, álláspontjuk a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

1. döntési javaslat

"A Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház további működtetésével kapcsolatos döntés meghozatala"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárul, hogy a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár részét képező Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház (6120 Kiskunmajsa, Ady E. u. 54.) további működéséhez szükséges felújítási munkálatok megtervezéséhez és költségeinek felméréséhez szakértőt vonjon be, és ezzel kapcsolatban előterjesztést készüljön.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy a szükséges intézkedéseket, egyeztetéseket kezdeményezze és lefolytassa.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Vadkerti-Tóth Rita intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"A Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház további működtetésével kapcsolatos döntés meghozatala"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárul, hogy a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár részét képező Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház (6120 Kiskunmajsa, Ady E. u. 54.) bezárásra, az ezzel kapcsolatos feladat megszüntetésre kerüljön, és ezzel kapcsolatban előterjesztés készüljön.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy a szükséges intézkedéseket tegye, valamint a dokumentumokat előkészítse, a véleményeket bekérje.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Vadkerti-Tóth Rita intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

3. döntési javaslat

"A Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház további működtetésével kapcsolatos döntés meghozatala"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárul, hogy a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár részét képező Kiskunmajsai Tájház és Kenyérsütőház (6120 Kiskunmajsa, Ady E. u. 54.) kiszervezésre kerüljön, és ezzel kapcsolatban előterjesztés készüljön.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy a szükséges intézkedéseket, egyeztetéseket kezdeményezze és lefolytassa, a dokumentumokat előkészítse, véleményeket bekérje.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Vadkerti-Tóth Rita intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	A helyi civil szervezetek 2017. évi támogatása
Készítette:	Sallainé Katona Dóra
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Képviselő-testület

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016 decemberében megalkotta az államháztartáson kívüli források átvételéről, az államháztartáson belülre és kívülre nyújtott támogatásokról szóló 38/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletét, amelynek II. fejezete rendelkezik a helyi civil szervezetek, a helyi önszerveződő közösségek, az egyházak, valamint magánszemélyek részére nyújtható pénzügyi támogatások rendszeréről.

Az Önkormányzat elismeri és támogatja a civil szervezetek, a helyi önszerveződő közösségek, az egyházak, valamint magánszemélyek helyi közéletre gyakorolt hatását.

Az Önkormányzat a rendeletben meghatározott célok megvalósulása érdekében a civil szervezetek számára a rendelet keretei között, azonos feltételek mellett, pályázati úton, illetve kérelemre, egyedi döntés alapján, eseti jelleggel pénzügyi támogatást biztosít a működéshez, valamint rendezvényeikhez, eszközbeszerzéshez, egyéb a szervezet céljaival összefüggő tevékenység folytatásához.

A támogatás céljára felhasználható előirányzat összegét a Képviselő-testület a 20/2017. (I.30.) határozatában, 12.500.000,- Ft keretösszegben állapította meg, amely a 2017. évi költségvetésben elfogadásra került.

Ezen keret a 2017. március 23-i ülésen a Képviselő-testület által elfogadott határozattal megemelésre került 1.390.000.-Ft-tal, így a rendelkezésre álló keret 13.890.000.-Ft.

A helyi civil szervezetek támogatására Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága pályázati kiírást tett közzé, amelynek 2017. február 28. napját jelölte meg beadási határidőként. A megadott határidőig 33 pályázati anyag került benyújtásra a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal részére, amelyek nagy terjedelmükre tekintettel nem kerültek csatolásra, és kérésre megtekinthetők a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalban.

A fenti rendeletben meghatározott szabályozás értelmében a meghatározott keretösszeg 90 %-a kerül felosztásra a pályázati kiírás útján (12.501.000.-Ft), amely az alapítványok részére nyújtott támogatások odaítélése tárgyában a Képviselő-testület döntése alapján, a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményével, egyéb esetekben a Pénzügyi Bizottság döntése alapján kerül felosztásra.

A pályázókat, a 2017. évben megjelölt pályázati célok rövid ismertetését, valamint a korábbi évek támogatásainak kimutatását az előterjesztés mellékletét képező táblázat tartalmazza. A táblázatban feltüntetésre került, hogy mely pályázók esetében szükséges a Képviselő-testület döntése.

A pályázati kiírásra, a pályázati határidő lejártáig 33 civil szervezet nyújtott be támogatási kérelmet.

Fenti keret terhére benyújtott pályázók – akik a 2016. évi keret terhére vagy egyedi kérelem

alapján támogatásban részesültek – a támogatási megállapodásnak megfelelő bizonylattal elszámoltak, három civil szervezet kivételével, amelyek a Mayossa Hagyományőrző Egyesület, az Arany Alapítvány, valamint Dr. Vedres Ferenc.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalja, az alapítványok tekintetében álláspontja a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre, a Pénzügyi Bizottság egyebekben saját hatáskörben dönt.

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a **Tisztelt Bizottság** elé:

Döntési javaslat

"A helyi civil szervezetek 2017. évi támogatása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek 2017. évi támogatására kiírt pályázat keretében a 2017. évi költségvetésben a helyi civil szervezetek részére elkülönített keret terhére megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel az alábbi támogatásban részesíti a pályázókat:
 - 1.) Szilaj Lovas Alapítvány a GyermekekértFt
 - 2.) Hit és Kultúra AlapítványFt
 - 3.) Majsai Ciróka Alapítvány a Bölcsődés GyermekekértFt
 - 4.) Kiskunmajsai Harmonikus Időskorért AlapítványFt
 - 5.) ÉRTÜK AlapítványFt
 - 6.) A Majsai Cigány Gyermekekért AlapítványFt
2. A támogatások elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számla, számveteli bizonylat,) másolatait. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodások aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezető, Sallainé dr. Katona Dóra bizottsági referens

Határidő: 2017. április 30. a megállapodások aláírására, 2017. március 30-át követő rendes testületi ülés a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Bizottsági tagok megválasztása
Készítette:	dr. Tóth-Péli Emőke jegyző
Előterjesztő:	Ábrahám-Fűrös András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság, Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság, Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület !

A bizottságok számáról, elnevezéséről, feladatáról és azoknak személyi összetételéről előzetesen, több alkalommal egyeztetésre került sor.

Az önkormányzati bizottságok struktúrájának módosítását a Képviselő-testület tagjai az SZMSZ módosításával elfogadták. Az új bizottsági struktúra kapcsán, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ (2) bekezdésében foglaltakra - „(2) A képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja, a kötelezően létrehozandó bizottság kivételével a bizottságot megszüntetheti.” - az alábbi személyeket javaslom az önkormányzat állandó bizottságaiba tagként megválasztani.

1. Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság

Elnök:

Nyerges Benjamin

Alelnök:

Deményi Ernő

Tagok:

- Belső tagok:

Farkas Zoltán

Szikora Tibor

- Külső tagok:

Tóth Viktor

Némethné dr. Nádasdy Nóra

2. Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Elnök:

Deményi Ernő

Alelnök:

Gyuris László

Tagok:

- Belső tagok:

Szikora Tibor

Papp Mihály

- Külső tag:

Antal György

Kerepes Tibor

3. Pénzügyi Bizottság

Elnök:

Fülöp Zoltán

Alelnök:

Papp Mihály

Tagok:

- Belső tag:

Nyerges Benjamin

- Külső tagok:

Nagyapáti Oszkár

Ruskó Gyuláné

4. Városfejlesztési Bizottság

Elnök:

Czombos Csaba

Alelnök:

Fülöp Zoltán

Tagok:

- Belső tagok:

Deményi Ernő

Faludi Tamás

- Külső tagok:

Nahimi Péter

Szabó László

Az érintettekkel történt előzetes egyeztetés alapján valamennyien vállalják megválasztásuk esetén a tisztség betöltését.

Fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület tagjai elé:

Döntési javaslat

"Bizottsági tagok megválasztása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak személyi összetételét 2017. április 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

1. Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság

Elnök:

Nyerges Benjamin

Alelnök:

Deményi Ernő

Tagok:

- Belső tagok:

Farkas Zoltán

Szikora Tibor

- Külső tagok:

Tóth Viktor

Némethné dr. Nádasdy Nóra

2. Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Elnök:

Deményi Ernő

Alelnök:

Gyuris László

Tagok:

- Belső tagok:

Szikora Tibor

Papp Mihály

- Külső tag:

Antal György

Kerepes Tibor

3. Pénzügyi Bizottság

Elnök:

Fülöp Zoltán

Alelnök:

Papp Mihály

Tagok:

- Belső tag:

Nyerges Benjamin

- Külső tagok:

Nagyapáti Oszkár

Ruskó Gyuláné

4. Városfejlesztési Bizottság

Elnök:

Czombos Csaba

Alelnök:

Fülöp Zoltán

Tagok:

- Belső tagok:

Deményi Ernő

Faludi Tamás

- Külső tagok:

Nahimi Péter

Szabó László

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a bizottsági tagok megválasztásával keletkező többlet kiadások (tiszteletdíj és járulékai összege) a költségvetési rendelet tervezeten átvezetésre kerülnek.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére

Tárgy:	Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Készítette:	Gulyás Jánosné Osztályvezető
Előterjesztő:	Gulyás Jánosné Osztályvezető
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) kiküldött önkormányzati rendelet tervezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.28.) számú rendelet (továbbiakban R) módosításáról az alábbi előirányzat átvezetéseket tartalmazza, melyhez részletes szöveges kiadási és bevételi indoklás került csatolásra:

- Előirányzat módosítást (bevétel tervesítését a hozzá tartozó kiadási előirányzattal együtt,) az adott évi költségvetési rendelet 11.§-ának felhatalmazása alapján az önkormányzatnál és a költségvetési szerveknél; Kiemelt bevételi előirányzat és azon belül rovatok közti átcsoportosítást, helyesbítés és központi támogatások miatti belső átcsoportosítás miatt;
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4 /2017. (II.28.) rendelet 8. § (1) b) pontja alapján , mely tartalmazza, hogy a képviselő testület az önkormányzati céltartalék felosztásának jogát a polgármesterre ruházza át az alábbiak szerint – a Közfoglalkoztatási önrő illetve a közfoglalkoztatás keretében el nem számolható kiadásokra elkülönített keret céljellegű felhasználásról a polgármester dönt - az alábbiakról határozott:
~ A Városgazdálkodási Intézmény részére Közfoglalkoztatás keretében alkalmazott 7 fő részére kigép kezelői képzés 136.500.-Ft, táppénz hozzájárulás 211.400.-Ft kiadási jogcímen mindösszesen 347.900.- Ft biztosítása;
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4 /2017. (II.28.) rendelet 8. § (2) alapján –mely tartalmazza, hogy a képviselő testület az általános tartalék felett két képviselő-testületi ülés között szükségessé váló feladatokra rendelkezési jogot biztosít a polgármesternek összesen 1.000.000.- Ft-ig, - az alábbiakról határozott:
~ Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére, a „Közösségi közlekedés komplex fejlesztése Kiskunmajsa” című DAOP-3.2.1-2008-0038 regisztrációs számú pályázat záró fenntartási helyszíni ellenőrzésén való személyes részvétel és közreműködés, a záró fenntartási helyszíni ellenőrzés hiánypótlásának kezelése, a záró fenntartási helyszíni ellenőrzést követő tanácsadás-koordinálás elvégzése, a záró projektfenntartási jelentés hiánypótlási dokumentációjának összeállítása kiadása jogcímen 400.000.- Ft biztosítása;
- 14/2017. (I.30.) számú határozat felhatalmazása alapján a Városgazdálkodási Intézmény részére nehézgépkészítői OKJ-és tanfolyam elvégzése miatt minimálbérrel garantált bérminimumra történő átsorolás fedezetének biztosítása az általános tartalék terhére;
- 2017. március 17-i önkormányzati ülésen meghozott pénzügyi döntéseket érintő határozatok átvezetését;
- Foglalkoztatási jogviszonyok és egyéb juttatások figyelembevételével megállapított személyi juttatások alapján foglalkoztatottak létszámának változása került még átvezetésre

a közfoglalkoztatás tekintetében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kiküldött 2017. évi költségvetési rendelet tervezet elfogadására a Képviselő-testületi ülésein meghozott pénzügyi döntések átvezetésével együtt.

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

TERVEZET

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32 cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

II. A költségvetés főösszege

1.§ Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban R) 2.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. § (1) Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat irányítása alá tartozó egyéb költségvetési szervek

bevételi és kiadási főösszegét	1.859.079,8 eFt-ban
ezen belül a	
a működési költségvetési bevételek összegét	1.283.956,8 eFt-ban
a működési költségvetési kiadások összegét	1.396.527,1 eFt-ban
a működési költségvetési hiány összegét	112.570,3 eFt-ban
a működési célú finanszírozási kiadások összegét	19.762,0 eFt-ban
a működési költségvetés összesített hiányát	132.332,3 eFt-ban

(működési költségvetési hiány és működési finanszírozási kiadás együtt)

állapítja meg.

ezen belül továbbá a

a felhalmozási költségvetési bevételek összegét **17.458,0 eFt-ban**

a felhalmozási költségvetési kiadások összegét **442.790,7 eFt-ban**

a felhalmozási költségvetési hiány összegét **425.332,7 eFt-ban**

a felhalmozási célú finanszírozási kiadások összegét **0,0 eFt-ban**

a felhalmozási költségvetés összesített hiányát **425.332,7 eFt-ban**
(felhalmozási költségvetési hiány és felhalmozási célú finanszírozási kiadás együtt)

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Működési költségvetés összesített hiánya **132.332,3 eFt**

Felhalmozási költségvetés összesített hiánya **425.332,7 eFt**

Költségvetés hiánya összesen **557.665,0 eFt**

Hiány finanszírozásának módja

-Belső finanszírozás **557.665,0 eFt**

~ **maradvány igénybevétele** **217.665,0 eFt**

~ **betétvisszaváltás** **340.000,0 eFt**

- Külső finanszírozás **0,0 eFt**

~ **fejlesztési célú hitel igénybevétele** **0,0 eFt**

2.§ A R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

3.§ A R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

4.§ A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

5.§ A R. 3/b. számú melléklete helyébe e rendelet 3/b. számú melléklete lép.

6.§ A R. 3/c. számú melléklete helyébe e rendelet 3/c. számú melléklete lép.

7.§ A R. 3/d. számú melléklete helyébe e rendelet 3/d. számú melléklete lép.

8.§ A R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú melléklete lép.

9.§ A R. 5. számú melléklete helyébe e rendelet 5. számú melléklete lép.

10.§ A R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú melléklete lép.

11.§ A R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú melléklete lép.

12.§ A R. 8. számú melléklete helyébe e rendelet 8. számú melléklete lép.

13.§ A R. 9. számú melléklete helyébe e rendelet 9. számú melléklete lép.

V. FEJEZET

Záró rendelkezések

14.§ Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2017.

Ábrahám-Fúrús András s.k.
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Kiskunmajsa, 2017.

dr. Tóth-Péli Emőke s.k.
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

EGYEBEK

**A Képviselő-testület
2017. március 30-i ülésére**

Tárgy: Egyebek

Készítette: -

Előterjesztő: -

Egyebek