

ELŐTERJESZTÉSEK

Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal

Pénzügyi Bizottság

2017. április 25.

napján tartandó rendes üléséhez

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy: Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. többletkapacitás biztosításával kapcsolatos kérelme
Készítette: Gulyás Jánosné Osztályvezető
Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tisztelt Képviselő Testület!

A Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: Nonprofit Kft.) ügyvezető igazgatója az alábbi tartalmú kérelmet juttatta el Kiskunmajsai Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

A Kiskunmajsai Szakorvosi Rendelőintézet jelenleg 200 szakorvosi órászámmal működik.

A Nonprofit Kft. szeretné bővíteni a Szakorvosi Rendelő kapacitását, a szemészeti és a reumatológiai szakrendelések órászámának növelésével, endokrinológiai szakrendelés beindításával, melyhez szükséges a többletkapacitási kérelem benyújtása.

Az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény végrehajtásáról szóló 337/2008. (XII.30.) Korm.rend. 13. §-ának (2) bekezdése alapján a többletkapacitás befogadása iránti kérelmet az egészségügyi szolgáltató fenntartója nyújthatja be a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőhöz (továbbiakban: NEAK). Ha a fenntartó nem azonos az egészségügyi közszolgáltatásért felelős szervvel, a kérelemhez az egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv ellenjegyzése is szükséges.

A (4) bekezdés alapján a kérelemhez csatolni kell:

- az egészségügyi szolgáltató nyilatkozatát arról, hogy a kérelem tárgyát képező egészségügyi tevékenységre működési engedéllyel már rendelkezik, vagy ha az a kérelem tárgyát képező tevékenységre még nem terjed ki, akkor az egészségügyi szolgáltató nyilatkozatát arról, hogy a többletkapacitás befogadását követő 15 napon belül benyújtja a működési engedély módosítása iránti kérelmet az egészségügyi szakigazgatási szervhez.*
 - a befogadás szükségességének részletes szakmai indoklását*
 - a befogadás fenntarthatóságát alátámasztó pénzügyi hatásvizsgálatot, megjelölve a szolgáltatás éves felvállalt mennyiségét, a szükséges teljesítményvolument és*
 - az Egészségügyi Szakmai Kollégium szakmailag érintett tagozatának véleményét.*
- A NEAK ezek után a kérelmet véleményezésre elküldi az Országos Tisztifőorvosi Hivatalhoz. Az általuk összeállított anyagot továbbküldik a Többlet Befogadási Biztosság elé, mely dönt a kérelmek sorsáról.*

A Nonprofit Kft. valamennyi tulajdonos önkormányzatának, és a Nonprofit Kft. taggyűlésének is hozzá kell járulnia, hogy ezen többletkapacitási kérelmet benyújthassák.

Kérelmük a következő igényeket tartalmazza:

1) Új szakma igény a többletkapacitási kérelem alapján:

- endokrinológia: 5 óra szakorvosi óra/hét

A kérelem benyújtását indokolja, hogy a Kiskunmajsai járásban nincs endokrinológiai szakrendelés, a lakosság számára 20 km-t meghaladó távolságban érhető el a szolgáltatás.

2) Már meglevő szakma fejlesztése a kérelem alapján:

- szemészet: + 10 szakorvosi óra/hét

A kérelem benyújtását indokolja az országos átlaghoz képest lakosságszámra vetített alacsony szemészeti szakorvosi óraszám. Jelenleg közel 19000 fő lakosra heti 10 óra szakorvosi óraszámban dolgozunk, az ellátás igénybevételére 6 hónapot meghaladó a várakozási idő.

- reumatológia: + 10 szakorvosi óra/hét

A kérelem benyújtását indokolja az országos átlaghoz képest lakosságszámra vetített alacsony reumatológiai szakorvosi óraszám. Jelenleg közel 19000 fő lakosra heti 15 óra szakorvosi óraszámban dolgozunk, az ellátás igénybevételére 6 hónapot meghaladó a várakozási idő.

- fizioterápia /asszisztensi tevékenység/: + 10 nem szakorvosi óra/hét

A kérelem benyújtását indokolja az országos átlaghoz képest lakosságszámra vetített alacsony fizioterápiás óraszám.

A tervezett óraszám változások, az új szakma beindítása többlet TVK-t, illetve többlet bevételt jelentene a szakorvosi rendelő részére.

Ügyvezető Igazgató úr által elmondottak szerint az előzetes számítások, pénzügyi hatásvizsgálatok alapján a kapacitásbővítés önkormányzati működtetési költségekhez való többlet hozzájárulást nem igényel.

Amennyiben ez esetlegesen a későbbiekben változna a kiegészítés 94%-át Kiskunmajsa Város Önkormányzatának kellene viselnie.

Az új szakma –endokrinológia- vonatkozásában valamennyi járási önkormányzat nyilatkozata szükséges arról, hogy a járóbeteg ellátás keretében a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft-hez kívánnak-e tartozni.

Ügyvezető Igazgató Úr kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és a határozattervezet elfogadásával hozzájárulni kérelmükhöz.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozattervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. többletkapacitás biztosításával kapcsolatos kérelme"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő testülete egyetért azzal, hogy a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. többletkapacitási kérelmet nyújtson be endokrinológia 5 óra szakorvosi óra/hét, szemészet + 10 óra szakorvosi óra/hét, reumatológia + 10 óra szakorvosi óra/hét, és fizioterápia /asszisztensi tevékenység/ + 10 nem szakorvosi óra/hét szakmák vonatkozásában.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő testülete nyilatkozik arról, hogy az endokrinológia szakma tekintetében a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft-hez kíván tartozni.
Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat aláírására.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő testülete nyilatkozik arról, hogy a többletkapacitás személyi és tárgyi feltételeinek fenntartását, az ehhez esetlegesen szükséges működtetési hozzájárulást a Társasági szerződés és az eddig meghozott önkormányzati döntés szerinti arányban biztosítja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő testülete fentiek szerint vállalja a többletkapacitást követően a jogszabályban előírt minimum feltételeknek való megfelelést és felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat aláírására.

4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő testülete, mint a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft-t tulajdonos tagönkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit a Kft. a többletkapacitási kérelmet az illetékes hatósághoz benyújtsa.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. augusztus 31.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy: A Kiskunmajsai Napsugár Óvoda és a Pedagógusok Szakszervezete Kiskunmajsai Járási Szervezete között megkötendő kollektív szerződés

Készítette: Sallainé Katona Dóra

Előterjesztő: Rávai Mónika alpolgármester

A Kiskunmajsai Napsugár Óvoda intézményvezetője megkereséssel élt Kiskunmajsa Város Önkormányzata felé azzal kapcsolatban, hogy a Pedagógusok Szakszervezete Kiskunmajsai Járási Szervezete (a továbbiakban: PSZ) az óvodában foglalkoztatott közalkalmazottak érdekeinek érvényesítése érdekében a Kiskunmajsai Napsugár Óvodával, mint munkáltatóval kollektív szerződés megkötését kezdeményezte.

A szerződés megkötésével kapcsolatban, valamint az álláspontok közelítése érdekében a két fél a 2016. és 2017. évben egyeztetéseket, tárgyalásokat folytatott, amelyek tekintetében a végső, mindkét fél számára elfogadható megegyezés az idei év márciusában született meg.

A kollektív szerződés megkötésének lehetőségét, valamint szabályait, tartalmát a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) XXII. Fejezete rögzíti, tehát az Mt. 276. § (1) bekezdése szerint „Kollektív szerződést köthet

a) a munkáltató, a tagok felhatalmazása alapján a munkáltatói érdek-képviselői szervezet, továbbá

b) a szakszervezet vagy szakszervezeti szövetség.

Mt. 277. § (1) A kollektív szerződés szabályozhatja

a) a munkaviszonyból származó vagy az ezzel kapcsolatos jogot vagy kötelezettséget,

b) a feleknek a kollektív szerződés megkötésével, teljesítésével, megszüntetésével, jogaik gyakorlásával, kötelezettségeik teljesítésével kapcsolatos magatartását.

Mt. 278. § A kollektív szerződést írásba kell foglalni.

Mt. 279. § (1) A kollektív szerződés hatálya kiterjed arra a munkáltatóra, amely

a) a kollektív szerződést kötötte, vagy

b) a kollektív szerződést kötő munkáltatói érdek-képviselői szervezet tagja.

(2) A kollektív szerződésnek a felek kapcsolatát szabályozó rendelkezése hatálya a kollektív szerződést kötő felekre terjed ki.

(3) A kollektív szerződés munkaviszonyra vonatkozó rendelkezésének hatálya a munkáltatóval munkaviszonyban álló valamennyi munkavállalóra kiterjed.”

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. (a továbbiakban: Kjt.) 13. §-a az alábbiak szerint rendelkezik a kollektív szerződéssel kapcsolatban: 13. § „A közalkalmazotti jogviszony tekintetében az Mt. 277. § (1) és (2) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy kollektív szerződés az e törvény, illetve az e törvény felhatalmazása alapján kiadott rendeletek előírásaitól akkor térhet el, ha az eltérésre ezek a jogszabályok felhatalmazást adnak.”

Az előterjesztés mellékletét képező kollektív szerződésben megfogalmazott pontok közül Kiskunmajsa Város Önkormányzatának, mint fenntartónak, azokról szükséges döntést hozni, amelyek pénzügyi többletfedezet biztosítását igénylik.

A kollektív szerződés megkötésével a szerződés 6. pontjában írt távolléti díj és ezzel kapcsolatos összegek, amelyek a minősítő vizsgán, minősítési eljárásban résztvevők számára, valamint az őket helyettesítők részére jár, jelenthetnek többletkiadást. Ezek tekintetében, a törvényi kötelezettséggel járó kiadásokat a fenntartó az eddigi gyakorlatot követve minden költségvetési évben, és minden irányítása alá tartozó intézménye részére biztosította, és biztosítani fogja a jövőben is. A törvényi kötelezettséggel nem járó juttatásokat a munkáltató önálló gazdálkodási jogkörében eljárva biztosíthatja. Ez a kötelezettség nem jár jelentős összeggel, ugyanis 3 fő közalkalmazottnál esedékes a minősítés a 2017. évben.

A következő plusz költséggel járó része a szerződésnek a 15.1. pont, amely a 40 éves kor alatti közalkalmazottak esetében a tüdőszűrő vizsgálat kötelező költségét jelenti, amely 1700,- Ft/fő díjszabású. Jelenleg 16 fő, 40 év alatti dolgozó esetében szükséges számítani ezt a költséget. Ennek nagyságrendje éves szinten 30.000,- Ft-ot nem éri el. Ezen költségre, amennyiben az intézmény saját költségvetése terhére nem tudja kigazdálkodni, Kiskunmajsza Város Önkormányzata biztosítja a szükséges fedezetet.

A következő pont, amelyet fontos kiemelni a 15.5. pont, amely a dolgozók béren kívüli juttatását érinti. Itt szükséges a következőket kiemelni: Az önkormányzat irányítása alá tartozó egyéb költségvetési szervek –Polgármesteri Hivatal nélkül- adható cafetéria juttatás mértéke – Erzsébet utalvány - a korábbi években nettó 8.000 Ft/hó volt. A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) 69-71. §-ai szabályozták a béren kívüli és egyes meghatározott juttatások adókötelezettségét. Ezek a szabályok 2017-től több ponton módosultak. A kifizetőt (munkáltatót) terhelő adó alapja 2017-től a juttatás értékének 1,18-szorosa (Ez a mérték 2016-ig 1,19.) A béren kívüli juttatások után 15% szja-t és 14% egészségügyi hozzájárulást, az egyes meghatározott juttatások után pedig 15% szja-t és 22% egészségügyi hozzájárulást kell fizetni. Szűkült a munkáltató által adható béren kívüli juttatások köre. 2017. január 1-jétől béren kívüli juttatásnak minősül:

- az éves keretösszeget - 100 ezer forint – meg nem haladóan adott pénzösszeg és
- a Széchenyi Pihenő kártyára adott juttatás (szálláshely alszámlára legfeljebb 225 ezer forint, vendéglátás alszámlára legfeljebb 150 ezre forint, szabadidő alszámlára legfeljebb 75 ezer forint.)

Fentiek alapján a korábbi Erzsébet utalvány utáni járulék alap – egyes meghatározott juttatás - tehát 1,19-ről 1,18%-ra csökkent, ugyanakkor az egészségügyi hozzájárulás mértéke 15%-ról 22%-ra emelkedett, mely többlet terhet rótt volna az önkormányzatra. Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél így a nettó 8.000.-Ft-os béren kívüli juttatás került megtervezésre és a 2017. évi költségvetésben elfogadásra, melynek 1,18-szorosát a korábbi 15% és 14% járulék fizetési kötelezettség terheli. A munkavállalók a munkáltatójuknak tehettek nyilatkozatot, hogy az éves 100 ezer forintot meg nem haladó keretet kívánták-e igénybe venni, vagy pedig Széchenyi Pihenő Kártyára kívánták az összeget utaltatni. Ezzel tehát az önkormányzat terhe igen csekély mértékben, de csökkent 2017-ben a 2016-os évhez viszonyítva, a munkavállalók pedig hozzá juthattak a korábbi nettó 8.000.-Ft/hó (évi 96.000.-Ft) juttatáshoz. Kiemelendő tehát, hogy a béren kívüli juttatás adható összege a fenti jogszabályi változások ismeretében önkormányzati döntés függvénye.

A Kollektív szerződés 15.2. pontjában minden munkavállaló (jelenleg 47 fő) részére 16.000,- Ft/fő munkaruha juttatást szeretnének biztosítani, mely éves szinten 752.000,- Ft-os kiadással járna. A kihordási időt 1 évben szeretnék meghatározni.

Jelenleg 8.000 - 8.000,- Ft/fő a juttatás mértéke munkaköpeny és cipő/papucs vonatkozásában. A kihordási idő a dajkák munkacipőjének (1 év) kivételével jelenleg 2 év. Ennek tervezett

összege bruttó 488.000,- Ft a 2017-es költségvetésben. Tehát amennyiben az önkormányzat vállalná, hogy a jelenleg meglévő munkaruhák kihordási ideje lejártát követően évente biztosítja azokat, az az önkormányzat számára éves szinten jelentős többletkiadást jelentene.

A határozati javaslat tehát tartalmazza, hogy a kollektív szerződés megkötésével, a munkáltató önálló gazdálkodási jogkörében eljárva a tárgyévre jóváhagyott költségvetési előirányzatai terhére teljesítheti a kollektív szerződésben foglaltakat, figyelembe véve a belső szabályozásait is.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság, valamint az Ifjúságnevelési, Közművelődési, Ügyrendi és Sport Bizottság megtárgyalja, álláspontjuk a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"A Kiskunmajsai Napsugár Óvoda és a Pedagógusok Szakszervezete Kiskunmajsai Járási Szervezete között megkötendő kollektív szerződés"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Napsugár Óvoda, mint munkáltató, valamint a Kiskunmajsai Napsugár Óvoda Pedagógusok Szakszervezete Kiskunmajsai Járási Szervezete között kötendő Kollektív Szerződés tartalmát megismerte.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kollektív Szerződésben szereplő munkáltatót terhelő kötelezettségek közül a törvényi előírásokon alapuló juttatások fedezetét a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő mértékben maradéktalanul biztosítja az irányítása alá tartozó költségvetési szerv adott évi költségvetésében.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kollektív Szerződésben szereplő munkáltatót terhelő kötelezettségek közül a törvényi előírásokon nem alapuló – adható – juttatások fedezetét az adott költségvetési évi tervezési alapelvek, az önkormányzat mindenkor tárgyévi pénzügyi egyensúlyi helyzete alapján biztosítja az irányítása alá tartozó költségvetési szerv adott évi költségvetésében.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a munkáltató önálló gazdálkodási jogkörében eljárva a tárgyévre jóváhagyott költségvetési előirányzatai terhére teljesítheti a Kollektív Szerződésben foglaltakat, illetve az ezekhez kapcsolódó további belső szabályozásai alapján.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a munkaegészségügyi vizsgálatokkal kapcsolatos költségeket a munkáltató a saját jóváhagyott költségvetése terhére nem tudja kigazdálkodni, annak fedezetét biztosítja, illetve felhatalmazza ennek biztosítására a polgármestert átruházott hatáskörben a mindenkor költségvetési év költségvetési rendeletében szereplő felhatalmazások/átruházott hatáskörök alapján.

Felelős: Rávai Mónika alpolgármester, Erdélyi Ferencné intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére**

Tárgy: Cziróka Bölcsőde bővítése
Készítette: Kovács Tímea
Előterjesztő: Rávai Mónika alpolgármester

Az anyag később kerül kiküldésre!

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy:	A Kiskunmajsai Kézilabda Club TAO támogatási kérelme
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: kérelem

A Kiskunmajsai Kézilabda Club a mellékelt kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. A TAO pályázat keretében az alábbi felújítások elvégzését tervezik az Önkormányzat tulajdonában lévő Széchenyi Sportcsarnokban:

· Parketta felújítás	Bruttó 8.179.308,-Ft
· Hálócseré	Bruttó 431.800,-Ft
· Világítás korszerűsítés	Bruttó 4.186.714,-Ft
· Festés	Bruttó 2.540.000,-Ft

A felújítások bruttó összege 15.337.822,-Ft, melynek 30 %-os önerejét 4.601.346,- forintot kérnek az Önkormányzattól támogatásként, valamint a tulajdonosi hozzájárulást a pályázat benyújtásához, fejlesztések megvalósításához. A 15 éves határozott idejű használatra vonatkozó megállapodás/szerződés később kerül kiküldésre. A megvalósult fejlesztéseket, felújításokat a fenntartási időszakot követően térítésmentesen a tulajdonos Önkormányzat részére átadják.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"A Kiskunmajsai Kézilabda Club TAO támogatási kérelme"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kiskunmajsai Kézilabda Club 6120 Kiskunmajsa, Fő u. 168. sz. (adószám:18653665-1-03, számlaszám: 51700076-10029376-00000000) részére a 2017. évi költségvetése céltartalékan elkülönített Beruházási, felújítási alap terhére 4.601.400,- forint felhalmozási célú pénzeszközt ad át államháztartáson kívülre/önerő támogatást biztosít TAO pályázat keretében a Széchenyi Iskola Sportcsarnokban megvalósítandó munkákhoz (parketta felújítás, labdafogó hálók cseréje, pályavilágítás korszerűsítés, festés) a pályázat nyertessége esetén megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel.

A támogatások elszámolásának módja: a fenti bekezdésben szereplő pályázat elszámolási dokumentációjának egy eredeti példánya, melyet a támogató szerv elfogadott. Az önkormányzati támogatás mértéke nem haladhatja meg az elszámolásban szereplő önrész 30 %-át, mely maximum az előző bekezdésben szereplő összeg lehet. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. augusztus 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a 2712/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárul a TAO pályázat benyújtásához, s ennek keretében a Széchenyi Iskola Sportcsarnokban megvalósítandó parketta felújításhoz, labdafogó hálók cseréjéhez, pályavilágítás korszerűsítéshez, festési munkálatok elvégzéséhez.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a 2712/4. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa ezen ingatlan használatára vonatkozóan szerződést/megállapodást köt a működtetési feladatokat alapító okirata szerint ellátó Városgazdálkodási Intézményével illetve a Kiskunmajsai Kézilabda Clubbal a pályázat nyertessége esetén.

4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi, hogy a Kiskunmajsai Kézilabda Club nyilatkozata alapján nyertes pályázat esetén a megvalósuló fejlesztések, felújítások térítésmentesen, jegyzőkönyv ellenében átadásra kerülnek Kiskunmajsa Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa részére a vagyonszaporulat aktiválása céljából a pályázat fenntartási időszakát követően.

5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások, szerződések, nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására, egyéb dokumentumok aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidő: 2017. május 2., pályázat nyertességét követő 30 nap, azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy:	A Kiskunmajsai Football Club TAO támogatási kérelme
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: kérelem

A Kiskunmajsai Football Club a mellékelt kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. A TAO pályázat keretében az alábbi felújítások elvégzését tervezik az Önkormányzat tulajdonában lévő Horváth István Városi Sporttelepen:

- Alacsony hőmérsékletű termálvizet adó termálkút fűrása
- Városi György Sportcsarnok külső hőszigetelése és ablakcseréje
- 50 kW-os napelem telepítése a Városi György sportcsarnok tetejére
- Fémszerkezetű mobil-lelőtő a műfüves pályához 80 fő részére

A felújítások bruttó összege 167.005.000,-Ft, melyből a Városi György Sportcsarnok hőszigetelése és nyílászáró cseréje bruttó 50.165.000,-Ft, az ehhez szükséges 30%-os önerő bruttó 15.049.500,-Ft. Kérelmező ezen önerőhöz kér támogatást az Önkormányzattól 12.000.000,- forint összegben, valamint a tulajdonosi hozzájárulást a pályázat benyújtásához, fejlesztések megvalósításához. A 15 éves határozott idejű használatra vonatkozó megállapodás/szerződés később kerül kiküldésre. Később kerül kiküldésre továbbá az Önkormányzat, a Furafol Hungary Kft., és a Kiskunmajsai Football Club között kötendő háromoldalú megállapodás, mely az energetikai beruházások hasznosítására vonatkozik. A megvalósult fejlesztéseket, felújításokat a fenntartási időszakot követően térítésmentesen a tulajdonos Önkormányzat részére átadják, mely szintén az említett háromoldalú megállapodásba kerül megfogalmazásra.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"A Kiskunmajsai Football Club TAO támogatási kérelme"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kiskunmajsai Football Club 6120 Kiskunmajsa, Kálvária u. 12. sz. (adószám:15724928-2-03, Számlaszám:117321143-20057217-00000000) részére a 2017. évi költségvetése céltartalékan elkülönített Beruházási, felújítási alap terhére 12.000.000,- forint felhalmozási célú pénzeszközt ad át államháztartáson

kívülre/önerő támogatást biztosít TAO pályázat keretében a Horváth István Városi Sporttelepen megvalósítandó munkákhoz (Városi György Sportcsarnok külső hőszigetelése és ablakcseréje) a pályázat nyertessége esetén megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel.

A támogatások elszámolásának módja: a fenti bekezdésben szereplő pályázat elszámolási dokumentációjának egy eredeti példánya, melyet a támogató szerv elfogadott. Az önkormányzati támogatás mértéke nem haladhatja meg az elszámolásban szereplő önrész 23 %-át, mely maximum az előző bekezdésben szereplő összeg lehet. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. augusztus 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a 971/2. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárul a TAO pályázat benyújtásához, s ennek keretében a Horváth István Városi Sporttelepen megvalósítandó alacsony hőmérsékletű termálvizet adó termálkút fúrása, Városi György Sportcsarnok külső hőszigetelése és ablakcseréje, 50 kW-os napelem telepítése a Városi György Sportcsarnok tetejére, fém szerkezetű mobil-lelátó megvalósításához.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a 971/2. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa ezen ingatlan használatára vonatkozóan szerződést/megállapodást köt az üzemeltetési feladatokat ellátó Furafol Hungary Kft-vel illetve a Kiskunmajsai Football Clubbal a pályázat nyertessége esetén.

4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi, hogy nyertes pályázat esetén a 2.) pontban megvalósuló fejlesztések, felújítások térítésmentesen, jegyzőkönyv ellenében átadásra kerülnek Kiskunmajsa Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa részére a vagyonszaporulat aktiválása céljából a pályázat fenntartási időszakát követően, mely többek az Önkormányzat, a Furafol Hungary Kft. és a Kiskunmajsai Football Club között az energetikai beruházások hasznosítására kötendő háromoldalú megállapodásban kerül rögzítésre.

5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások, szerződések, nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására, egyéb dokumentumok aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidő: 2017. május 2., pályázat nyertességét követő 30 nap, azonnal

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy: A 0213/63 hrsz-ú legelő és a 0213/64 hrsz-ú legelő művelés ágú területek értékének meghatározása

Készítette: Béres László

Előterjesztő: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az üdülő falu mellett közvetlenül helyezkednek el a 0213/63 és a 0213/64 hrsz-ú területek. Az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdeke az önkormányzatnak, mert a 0213/63 hrsz-ú területen helyezkedik el a kandeláber sor és a Délibáb utcát és a fürdőt összekötő gyalogjárda. Ezen ingatlanok megszerzésével az üdülő faluban kialakítható lenne egy rendezvényhelyszín, valamint a gyűjtő állomás és az üdülő falú közé véderdő telepítésére nyílna lehetőség.

A 0213/63 hrsz-ú terület legelő művelés ágú 1,5878 ha terület nagyságú 17,62 Ak értékű, a 0213/64 hrsz-ú terület legelő művelés ágú 0,3292 ha terület nagyságú 3,65 Ak értékű, amely valójában védő sáv a köves út mellett.

A tulajdonjog megszerzéséhez értékbecslés szükséges, melynek fedezetére összesen bruttó 190.000,- Ft biztosítását kérem, melyet az „A” határozati javaslat tartalmaz.

Fenti ingatlanok mellett helyezkednek el a Kiskunmajsa 0213/61, 0213/62, 0213/65 és 0213/66 hrsz-ú ingatlanok. Amennyiben az Önkormányzat a későbbiek során ezeket az ingatlanokat is szeretné megszerezni a négy terület értékbecslésének költsége 310.000,-ft. A hat ingatlan együttes értékbecslése szerepel a „B” határozati javaslatban

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem elő:

1. döntési javaslat

"A 0213/63 hrsz-ú legelő és a 0213/64 hrsz-ú legelő művelés ágú területek értékének meghatározása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 190.000,- forintot biztosít a 0213/63 hrsz-ú és a 0213/64 hrsz-ú legelő művelés ágú területek értékbecslésére, melynek fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert az értékbecsléssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

2. döntési javaslat

"A 0213/63 hrsz-ú legelő és a 0213/64 hrsz-ú legelő művelés ágú területek értékének meghatározása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 500.000,- forintot biztosít a 0213/63, 0213/64 0213/61, 0213/62, 0213/65 és 0213/66 hrsz-ú területek értékbecslésére, melynek fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert az értékbecsléssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy:	Földút javításhoz költség biztosítása
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fűrűs András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 35/2017. (II.23.) határozatával döntött darált építési törmelék vásárlásáról, amelyet a földutak javítására kíván felhasználni. A március 17-i ülésen a felhasználási helyek is meghatározásra kerültek. (Bodoglár óvoda előtti út a templomig, üdülőfalu, Kígyós-Gárgyán buszmegálló, Tajó Kereszt utca, Zárkerti út Perneki előtt 7126. hrsz, Iparhegyi útra merőleges 6587. hrsz. út, Marisi út kövesút folytatása 0305, 0149. hrsz.) Az anyag kiszállítása a deponáló helyekre megtörtént. Az útjavítások kivitelezéséhez szükséges a Városgazdálkodási Intézmény gépein kívül a konkrét helyszínre szállításra és a tömörítés elvégzésére (úthenger) költség biztosítása.

A szállítási költség bruttó 500.000,- forint, úthenger költsége bruttó 250.000,- forint.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Földút javításhoz költség biztosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete bruttó 750.000,- forintot biztosít darált építési törmelék beszállítására és tömörítésére, melynek fedezete az általános tartalék.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. 06. 30.**

Felelős: **Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

Önnek nincs jogosultsága megtekinteni a(z) **Pénzügyi Bizottság** zárt üléseinek adatait!

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy: Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Készítette: Gulyás Jánosné Osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné Osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) kiküldött önkormányzati rendelet tervezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.28.) számú rendelet (továbbiakban R) módosításáról az alábbi előirányzat átvezetéseket tartalmazza, melyhez részletes szöveges kiadási és bevételi indoklás került csatolásra:

- Előirányzat módosítást (bevétel tervesítését a hozzá tartozó kiadási előirányzattal együtt,) az adott évi költségvetési rendelet 9. §-ának és 11.§-ának felhatalmazása alapján az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél;
- 2017. április 06-i önkormányzati ülésen meghozott pénzügyi döntések átvezetését;
- Kiemelt kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást törvényi felhatalmazás alapján az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél, valamint kormányzati funkciók közötti átvezetést;
- Kiskunmajsa Város Képviselő-testületének 38/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelete az államháztartáson kívüli források átvételéről, államháztartáson belülre és kívülre nyújtott támogatásáról 4. § (2) bekezdése alapján a helyi civil szervezetek támogatására elkülönített keretösszeg 10%-os maradványának terhére pályázati eljárás nélkül, polgármesteri átruházott hatáskörben két civil szervezet támogatása: Mayossa Hagyományőrző Egyesület 300.000.-Ft, Arany Alapítvány 200.000.-Ft.
- Foglalkoztatási jogviszonyok és egyéb juttatások figyelembevételével megállapított személyi juttatások alapján foglalkoztatottak létszámának változása került még átvezetésre a közfoglalkoztatás tekintetében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kiküldött 2017. évi költségvetési rendelet tervezet elfogadására a Képviselő-testületi ülésen meghozott pénzügyi döntések átvezetésével együtt.

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

TERVEZET

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Képviselő-testületének
10/2017. (IV.04.) önkormányzati rendelete**

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló
4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32 cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

II. A költségvetés főösszege

1.§ Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban R) 2.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. § (1) Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat irányítása alá tartozó egyéb költségvetési szervek

bevételi és kiadási főösszegét	1.865.604,4 eFt-ban
---------------------------------------	----------------------------

ezen belül a

a működési költségvetési bevételek összegét	1.290.481,4 eFt-ban
--	----------------------------

a működési költségvetési kiadások összegét	1.402.774,3 eFt-ban
---	----------------------------

a működési költségvetési hiány összegét	112.292,9 eFt-ban
--	--------------------------

a működési célú finanszírozási kiadások összegét	19.762,0 eFt-ban
---	-------------------------

a működési költségvetés összesített hiányát	132.054,9 eFt-ban
--	--------------------------

(működési költségvetési hiány és működési finanszírozási kiadás együtt)

állapítja meg.

ezen belül továbbá a

a felhalmozási költségvetési bevételek összegét	17.458,0 eFt-ban
--	-------------------------

a felhalmozási költségvetési kiadások összegét	443.068,1 eFt-ban
---	--------------------------

a felhalmozási költségvetési hiány összegét	425.610,1 eFt-ban
--	--------------------------

a felhalmozási célú finanszírozási kiadások összegét	0,0 eFt-ban
---	--------------------

a felhalmozási költségvetés összesített hiányát	425.610,1 eFt-ban
--	--------------------------

(felhalmozási költségvetési hiány és felhalmozási célú finanszírozási kiadás együtt)

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Működési költségvetés összesített hiánya	132.054,9 eFt
---	----------------------

Felhalmozási költségvetés összesített hiánya	425.610,1 eFt
---	----------------------

Költségvetés hiánya összesen	557.665,0 eFt
-------------------------------------	----------------------

Hiány finanszírozásának módja

-Belső finanszírozás	557.665,0 eFt
~ maradvány igénybevétele	217.665,0 eFt
~ betétvisszaváltás	340.000,0 eFt
- Külső finanszírozás	0,0 eFt
~ fejlesztési célú hitel igénybevétele	0,0 eFt

2.§ A R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

3.§ A R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

4.§ A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

5.§ A R. 3/b. számú melléklete helyébe e rendelet 3/b. számú melléklete lép.

6.§ A R. 3/c. számú melléklete helyébe e rendelet 3/c. számú melléklete lép.

7.§ A R. 3/d. számú melléklete helyébe e rendelet 3/d. számú melléklete lép.

8.§ A R. 5. számú melléklete helyébe e rendelet 5. számú melléklete lép.

9.§ A R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú melléklete lép.

10.§ A R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú melléklete lép.

11.§ A R. 7/c. számú melléklete helyébe e rendelet 7/c. számú melléklete lép.

12.§ A R. 9. számú melléklete helyébe e rendelet 9. számú melléklete lép.

V. FEJEZET **Záró rendelkezések**

13.§ Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2017.

Ábrahám-Fúrús András s.k.
polgármester

dr. Tóth-Péli Emőke s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Kiskunmajsa, 2017.

dr. Tóth-Péli Emőke s.k.
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére

Tárgy: Lajosné Varga Dóra lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása
Készítette: Volford Izabella
Előterjesztő: Fülöp Zoltán a Pénzügyi Bizottság elnöke
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Lajosné Varga Dóra Kiskunmajsa-Bodoglár, Szőlő u. 11. szám alatti lakos kérelemmel fordult Önkormányzathoz az általa bérelt Kiskunmajsa-Bodoglár, Szőlő u. 11. számú önkormányzati tulajdonú lakás, bérleti szerződés meghosszabbítása ügyében. A 60 m² alapterületű félkomfortos lakás határozott időtartamra (2016. május 1. - 2017. április 30.) került bérbeadásra a bérlőnek.

Lajosné Varga Dóra férjével, Lajos Csabával és 2016.09.27.-én született Lajos Dávid gyermekükkel életvitelszerűen használják a bérleményt. Lakhatási körülményükben változás nem történt az elmúlt időben. Bérlő a lakásbérlet fennállása óta a bérleti díj befizetését határidőkésséssel teljesítette, a közüzemi szolgáltatók felé a számlákat kifizette. A lakásbérlet díj összege 10.620,-Ft/hónap.

A lakásbérleti szerződés újabb határozott időre történő hosszabbítását a fentiek miatt 3 éves időtartamra támogatjuk, 2020. április 30. napjáig történő meghosszabbítással a 14/2007.(V.04.) Kt. rendelet 4.§ (3) bekezdése szerint, költségelven történő lakásbérlettel.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Lajosné Varga Dóra lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2007. (V.04.) rendelete az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről, elidegenítéséről 4.§ (3) bekezdés alapján a Kiskunmajsa-Bodoglár, Szőlő u. 11. számú önkormányzati tulajdonú lakás költségelvé lakásbérletét meghosszabbítja Lajosné Varga Dóra Kiskunmajsa-Bodoglár, Szőlő u. 11. szám alatti lakos részére 2020. április 30. napjáig.

Felhatalmazza Domokos Csaba, Városgazdálkodási Intézmény vezetőjét a szerződés módosításának aláírására.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. 04. 30.**

Felelős: **Domokos Csaba Városgazdálkodási Intézmény Igazgatója**

EGYEBEK

**A Pénzügyi Bizottság
2017. április 25-i ülésére**

Tárgy:	Egyebek
Készítette:	-
Előterjesztő:	-

Egyebek