

ELŐTERJESZTÉSEK

Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal

Pénzügyi Bizottság

2017. június 27.

napján tartandó rendes üléséhez

<p align="center">ELŐTERJESZTÉS</p>
--

**A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére**

Tárgy: **Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési szerződés megkötése**
Készítette: Volford Izabella
Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet:

- Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés,
- Átláthatósági nyilatkozat (Szerződés tervezet 4. számú melléklete)

Kiskunmajsa Város Önkormányzata képviselő testületének 75/2017. (III.30.) határozata 2. pontjában döntött arra nézve, hogy Kiskunmajsa víziközművek üzemeltetésére Bérleti-Üzemeltetési szerződést köt a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel.

Felhatalmazta a Polgármester az ezzel kapcsolatos tárgyalások megkezdésére és a szerződés tervezet Képviselő-testület elé terjesztésére.

A víziközmű szolgáltatóval történt egyeztetések eredményeként a mellékelt szerződéstervezet elkészült.

A szerződés tervezet 1-3. számú mellékletei a dokumentumok terjedelme miatt nem kerültek csatolásra, azok a Polgármesteri Hivatal 11. szobájában megtekinthetők.

A Kiskunvíz Kft. működési engedélyének módosítását kezdeményezi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásai alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés mellékletét képező Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződés tervezet elfogadására a hivatkozott mellékletekkel együtt és kérem továbbá az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Döntési javaslat

"Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési szerződés megkötése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-rendszerek üzemeltetésére vonatkozó Bérleti-Üzemeltetési Szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel, 2018.január 1-jei hatályba lépéssel.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. június 30. a szerződés aláírására**

Felelős: **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy:	ifj. Sipos Ferdinánd ingatlan csereajánlata a 8308/8. hrsz-ú területtel kapcsolatban
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fűrös András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: Nagy Péter ügyvéd levele

Ifj. Sipos Ferdinánd Kiskunmajsa, István király u. 28. szám alatti lakos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretné elcserélni a családi tulajdonukban lévő 0267/123. és 0267/126. hrsz-ú, összesen 19 ha 4821 m². nagyságú szántó művelési ágú ingatlanokat az Önkormányzat tulajdonában lévő 8308/8. hrsz-ú 5 ha 3417 m² nagyságú parkerdő művelési ágú területre.

A 2017. május 30-i Városfejlesztési Bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy legyen egy csereszerződés tervezet, melyben garanciák vannak, hogy az önkormányzati parkerdő a csere után is hosszú távon a jelenlegi funkcióját töltené be.

Mellékelem Nagy Péter ügyvéd levelét, amely alapján nem látszik az a végrehajtható jogi garancia, ami biztosítaná az erdő évtizedeken túli megmaradását. Ezt Ügyvéd Úr személyes konzultáció alkalmával is megerősítette.

További problémát vet fel, hogy az Önkormányzat abban az esetben szerezheti meg a földterület tulajdonjogát a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. §-a alapján, amennyiben közfoglalkoztatás vagy településfejlesztés a célja.

Tekintettel arra, hogy a kérdéses területen ilyen cél nincs meghatározva az Önkormányzat részéről, a csere jogsabályi lehetőség nincs.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"ifj. Sipos Ferdinánd ingatlan csereajánlata a 8308/8. hrsz-ú területtel kapcsolatban"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem cseréli el a tulajdonában lévő 8308/8. hrsz-ú ingatlant az ifj. Sipos Ferdinánd által felajánlott 0267/123. és 0267/126. hrsz-ú ingatlanokra.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. július 15. a kiértékelésre**
Felelős: **Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

**A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére**

Tárgy: A Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatás iránti kérelme településőrök alkalmazásához pénzügyi fedezet biztosítására

Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna

Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2016. augusztus 8-án tartott ülésén megtárgyalta a Településőrség létrehozásának lehetőségét és kérelemmel fordult Kiskunmajsa Város Önkormányzatához a településőrök megbízási díjának támogatása iránt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 223/2016. (VIII. 25.) határozatával a településőrök 2 havi alkalmazásához adott támogatást 275.946,- Ft összegben.

A határozatban foglaltaknak megfelelően a rendőrség, a közterület-felügyelet, a Közrend és Közbiztonsági Munkacsoport, a Kiskunmajsa Város Önkormányzata és a Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint a polgárőrség képviselői közreműködésével, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat döntése alapján a 4 fő településőr kiválasztásra került és munkájukat 2016. október 1-el megkezdték.

Másfél hónap elteltével, 2016. november 14-én, a kiválasztásban résztvevő személyek értékelték a településőrök munkáját, és azzal a javaslattal fordultak a megbízó Roma Önkormányzat felé, hogy újabb 4 hónapra, indokoltnak tartják a településőrök megbízásának meghosszabbítását, mivel az eltelt másfél hónap azt mutatja, hogy szükség van a munkájukra, megfelelő együttműködés alakult ki a helyi rendvédelmi szervekkel, azonban az idő túl rövid volt ahhoz, hogy messzemenő következtetéseket lehessen levonni a településőrség működésének hatékonyságáról.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2016. november 17-én tartott ülésén döntött arról, hogy a fent leírtak alapján vállalja a településőrök tovább foglalkoztatását 2017. március 31-ig amennyiben a megbízási díjak erejéig Kiskunmajsa Város Önkormányzata támogatja önkormányzatukat.

A fenti kérelem alapján Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 302/2016. (XI.24.) határozatával a településőrök 4 havi alkalmazásához adott támogatást 551.900.-Ft, összegben.

2017. március 16-án, a kiválasztásban résztvevő személyek értékelték a településőrök munkáját, ahol kisebb vita után, - melyben arra mutattak rá, hogy jobban nyomon követhetővé és dokumentálhatóvá kell tenni a munkájukat - azzal a javaslattal fordultak a Roma Önkormányzat felé, hogy újabb 4 hónapra, indokoltnak tartják a településőrök megbízásának meghosszabbítását, mivel az eltelt hat hónap azt mutatja, hogy a továbbiakban is szükség van a munkájukra.

A kérelmező Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2017. március 24-én tartott ülésén döntött arról, hogy a fent leírtak alapján vállalja a településőrök tovább foglalkoztatását 2017. július 31-ig, és a településőrök munkájának jobb nyomon követhetősége érdekében szándékozik együttműködési megállapodást kötni a polgárőrséggel, amennyiben a megbízási díjak erejéig

Kiskunmajsa Város Önkormányzata támogatja önkormányzatukat.

A döntést követően benyújtották kérelmünket Kiskunmajsa Város Önkormányzata felé, hogy támogassa önkormányzatukat. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 83/2017. (III.30.) számú határozatával a településőrök 4 havi alkalmazásához adott támogatást 531.900.-Ft, összegben.

Több hónap elteltével, 2017. június 20-án, a kiválasztásban résztvevő személyek ismét értékelték a településőrök munkáját, Heti munkaterv alapján dolgoznak a településőrök, így jobban nyomon követhetővé és dokumentálhatóvá vált munkájuk. Pozitív visszajelzés érkezett a rendőrség részéről is a településőrök munkájával kapcsolatosan, különösen kiemelve azt a tényt, hogy a nyári hónapokban a szaporodó esti és éjszakai rendezvények miatt, különösen indokoltnak tartják a településőrség munkáját.

Fentiek alapján azzal a javaslattal fordultak a Roma Nemzetiségi Önkormányzat felé, hogy újabb 3 hónapra, indokoltnak tartják a településőrök megbízásának meghosszabbítását, mivel az eltelt kilenc-tíz hónap azt mutatja, hogy a továbbiakban is szükség van a munkájukra.

A településőrök megbízásának újabb 3 hónappal történő meghosszabbítása, 2017. október 31-ig az alábbi pénzügyi fedezetet igényli:

Megbízási díjuk havi 27.750.-Ft/fő, összesen: $111.000.-\text{Ft/hó} \times 4 \text{ hó} = 333.000.-\text{Ft}$ és ennek járulékai 65.934 Ft összegben az alábbi megbontásban szükséges:

2017. évre

Személyi juttatás és járuléka:

Személyi juttatás (Bruttó megbízási díj 3 hónapra 4 fő) **333.000.-Ft**

Munkáltató járulék (Szociális hozzájárulási adó 3 hó): **65.934.-Ft**

Összesen: **398.934.-Ft ~ 399.000.-Ft**

Fenti indokok alapján a Kiskunmajsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2017. június 23-án tartott ülésén döntött arról, hogy az előterjesztés mellékleteként szereplő kérelemmel fordul Kiskunmajsa Város Önkormányzatához a településőrök megbízásának meghosszabbításához szükséges pénzügyi támogatásért.

Az előterjesztésben foglaltak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"A Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatás iránti kérelme településőrök alkalmazásához pénzügyi fedezet biztosítására"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére 399.000-Ft támogatást biztosít a településőrök megbízásának 3 hónap időtartamra szóló meghosszabbításához szükséges - az

előterjesztésben részletezettek szerinti - költségek fedezetére, megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel. A támogatás fedezete a 2017. évi költségvetési rendeletben elkülönített általános tartalék.

2. A támogatás elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2018. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számviteli bizonylat) másolatait. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.
Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a támogatási megállapodás aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető költségvetési rendeleten történő átvezetésre
Határidő: 2017. július 15., azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy:	Császártöltés 0206/6. hrsz. ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész értékesítése
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fúrús András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság

Melléklet: Kérelem

A FILANTROP Környezetvédelmi és Fűtéstechnikai Nonprofit Kft. a mellékelt kérelemmel fordult Kiskunmajsa Város Önkormányzatához.

A közös tulajdonban lévő Császártöltés 0206/6. hrsz-ú kivett szeméttelép művelési ágú 22.000 m². terület értékesítését szeretnék. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának tulajdonrésze 2/10000-ed, mely 4,4 m².- nek felel meg.

Az értékebecslés alapján bruttó 82,-Ft/m² a forgalmi érték.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Császártöltés 0206/6. hrsz. ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész értékesítése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Császártöltés 0206/6. hrsz-ú 22.000 m². nagyságú szeméttelrakó telep – melyből Kiskunmajsa Város Önkormányzatát 2/10000-ed tulajdoni hányad illet meg – 1.804.000,- forint bruttó áron pályázat útján értékesítésre kerüljön.

Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András Polgármestert, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2/10000-ed tulajdoni hányadának értékesítésekor az adás-vételi eljárás során keletkező okiratokat aláírja.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. július 15. a kiértékelésre**

Felelős: **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy: Bihari utca csapadékvíz elvezetés javítása
Készítette: Béres László bizottsági referens
Előterjesztő: Ábrahám-Fűrűs András polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 3 db költségvetés

Czombos Csaba önkormányzati képviselő jelezte, hogy a Bihari utcában a vízvezetéssel kapcsolatban problémák vannak. Domokos Csabával a Városgazdálkodási Intézmény vezetőjével, valamint Béres László osztályvezetővel bejárták a területet, és közösen egyeztették, hogyan lehetne javítani a vízelvezetésen.

A munka elvégzése indokolt, mivel a kövesút ezen szakaszain a felfagyásokból adódó jelentős javításokat kellett elvégezni.

A Városgazdálkodási Intézmény vezetője elkészítette a mellékelt költségvetéseket, melyek csak anyagköltséget tartalmaznak, a szükséges munkálatokat az intézmény dolgozói végeznék.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Bihari utca csapadékvíz elvezetés javítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 354.400,- forintot biztosít a Városgazdálkodási Intézmény részére a Bihari utcai vízelvezetés javítására, melynek fedezete az Önkormányzat költségvetésében szereplő céltartalékon tervezett beruházási, felújítási alap.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. 09. 30.**

Felelős: **Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy:	Útkarbantartási keret megemelése
Készítette:	Béres László bizottsági referens
Előterjesztő:	Ábrahám-Fűrös András polgármester
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság

Az elmúlt télen az átlagosnál hidegebb időjárás következtében jelentősen több kátyú keletkezett az önkormányzati tulajdonú szilárdburkolatú utakon, mint az előző években. A javítási munkák kb. 75 %-ban készültek el az Önkormányzat költségvetésében biztosított útkarbantartási keret pedig több mint 95 %-ban felhasználásra került. A további szükséges munkák elvégzéséhez kérem az útkarbantartási keret megemelését 3.000.000,- forinttal.

Szeretném jelezni, hogy amennyiben az útfelújítási pályázatunk nem nyer, a 2018-as évben célszerű lenne a rossz állapotú utak közül két-három kiválasztott szakaszon legalább a felületi zárást biztosítani önerőből. Ellenkező esetben várható az utak jelentős meghibásodása.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Útkarbantartási keret megemelése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3.000.000,- forinttal megemeli az Önkormányzat költségvetésében szereplő útkarbantartási keretet, melynek fedezete a költségvetés általános tartaléka.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri, hogy az előterjesztésben szereplő rossz állapotú, - későbbiekben kiválasztott – utak felületi zárására a 2018-as költségvetésben különítsen el keretet az Önkormányzat egyensúlyi helyzetének, forráslehetőségeinek ismeretében.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésért**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy: Kiskunmajsa Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosítása
Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
Előterjesztő: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. december 17-én 406/2015. (XII.17.) határozatával fogadta el a jelenleg is hatályban lévő beszerzési szabályzatát.

Ezen szabályzat módosítása azért szükséges, mert a belső ellenőrzés keretében a beszerzések is ellenőrzésre kerültek és a belső ellenőri jelentés 2 ponton is javaslatot tett a szabályzat módosítására, amelyhez kapcsolódóan jóváhagyott intézkedési terv az alábbiakat tartalmazza:

1. A beszerzési szabályzatnak a dokumentálás szabályaival, és az ajánlattevők kiválasztásának szempontjaival történő kiegészítse tárgyában előterjesztés készül a Képviselő-testület ülésére a szükséges módosítások érdekében.

2. A beszerzési szabályzat módosítására a bírálóbizottság tagjai kiválasztási szempontjainak meghatározása tárgyában előterjesztés készül a Képviselő-testület ülésére.

A jelenleg hatályos Beszerzési Szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) módosítását az alábbiakban javasoljuk:

Módosítási javaslat az Intézkedési terv 1. pontjához

a) A dokumentálás szabályozása tekintetében a Szabályzat V. Fejezetét javasoljuk kiegészíteni az alábbi 4. ponttal:

4. Az beszerzési eljárás dokumentálásának szabályai

A beszerzési eljárás során legalább az alábbi iratokat kell iktatott formában dokumentálni.

- Az eljárást megindító ajánlati felhívás aláírt példányát
- Az ajánlatok beérkezéséről készített átvételi elismervény aláírt példányát személyes leadás esetén, postai érkezés esetén az érkeztető bélyegzővel ellátott borítékot
- A beérkezett ajánlatok bontásáról, illetve az értékelésről készített jegyzőkönyvet
- Az ajánlattevők kiértékelését tartalmazó iratokat
- Szerződéskötéssel záruló eredményes eljárás esetén a felek által aláírt szerződés eredeti példányát.

A fenti dokumentumokat a beszerzési eljárás lezárását követően legalább 5 évig meg kell őrizni.

b) Szintén az intézkedési terv első pontja tekintetében az ajánlattevők kiválasztásának szempontjait az alábbiak szerint javasoljuk meghatározni, mely meghatározás megegyezik a jelenleg hatályos, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban Kbt.) fogalomhasználatával.

Az ajánlatkérő a beszerzés megkezdésekor köteles legalább három különböző gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárnia ajánlattevőnek. Az ajánlattételi határidőt úgy kell megállapítani, hogy az ajánlattevők egyenlő eséllyel megfelelő ajánlatot tehessenek.

Ajánlattételre közvetlenül felkérésre kerülők kijelölése a polgármester feladata.

A módosítást a vastagon kiemelt rész tartalmazza mely megfogalmazás a módosítást megelőzően az alábbi volt:

„Az ajánlatkérő a beszerzés megkezdésekor legalább három különböző ajánlattevőnek köteles egyidejűleg írásbeli ajánlattételi felhívást küldeni.”

Módosítási javaslat az intézkedési terv 2. pontjához

A bíráló bizottság tagjainak kijelölésénél nem tartjuk célszerűnek, hogy minden egyes közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzés esetén Képviselő-testületi ülést kelljen összehívni ahhoz, hogy a beérkezett ajánlatokat értékelő bizottság tagjai kiválasztásra kerüljenek. Ez gyakorlatilag megbénítaná, és egyben lehetetlenné tenné a beszerzéseket. Megjegyzem továbbá, hogy még a közbeszerzési eljárások esetén se szerepel ilyen kitétel, így megítélésünk szerint egyértelműen indokolatlan ez a fajta szigorítás.

Jelenleg a Szabályzat az alábbiakat tartalmazza az ajánlatok értékelésével megbízott bizottság tagjainak kijelölésével kapcsolatosan:

„A polgármester által kijelölt legalább 3 tagú, hivatali dolgozókból, szakértőkből és választott tisztségviselőkből álló bizottság (továbbiakban bizottság) közösen bontja fel és értékeli a beérkezett ajánlatokat, megállapítja a beérkezett ajánlatok érvényességét vagy érvénytelenségét, majd a döntési szempontok alapján javaslatot tesz a nyertes ajánlattevő személyére, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánítására és új eljárás lefolytatására.”

Ezen megfogalmazás kiegészítése az alábbiakkal:

„A bizottság tagjait úgy kell kijelölni, hogy legalább 1-1 tag a megfelelő jogi, az ajánlattevők - beszerzés tárgya szerinti - gazdasági-pénzügyi, illetve műszaki alkalmasságának a megítélésére vonatkozóan megfelelő szakértelemmel rendelkezzenek.”

megfelelő biztosítékot nyújtana a bíráló bizottság tagjainak kiválasztásánál hiszen a megfelelő szakértelem biztosítása garantálná a megfelelő értékelést és a polgármester általi kijelölés a továbbiakban is biztosítaná a beszerzések értékelésének gördülékenységét.

További javaslat a Szabályzat módosítására

A Szabályzat alkalmazása során kérdésként merült fel, hogy az ajánlatok bontásánál jelen lehetnek-e az ajánlattevők, amennyiben ezt igénylik. A jelenleg hatályos Szabályzat az alábbiakat tartalmazza:

„Az ajánlatok bontásánál kizárólag az ajánlatkérő részéről érintett, kijelölt személyek lehetnek jelenek.”

Itt nem szerepel, konkrét megfogalmazás, mely lehetővé tenné az ajánlattevők jelenlétét a bontási eljárás során, viszont a Kbt. rendelkezéseit figyelembe véve, mely lehetővé teszi a bontási eljárásnál az ajánlattevők jelenlétét, nem tartjuk indokoltnak a fenti szabályozásnál szűkítőbb megfogalmazást az Önkormányzat saját Szabályzatában, ezért a fenti megfogalmazást az alábbiak szerint javaslom módosítani:

„Az ajánlatok bontásánál kizárólag az ajánlatkérő részéről kijelölt bizottság tagjai, valamint az ajánlattevők lehetnek jelen.”

A fenti módosításokat tartalmazó módosító Szabályzat a határozat mellékletét képezi, melyben a ténylegesen módosuló részek **vastagon kiemelve** szerepelnek.

Fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal, normatív határozattal módosítja 2017. július 1. napjával.

Felelős: Ábrahám-Fűrös András polgármester

Határidő: értelemszerűen

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy: Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkaterve
Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
Előterjesztő: Ábrahám-Fűrös András polgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015 (V.7) önkormányzati rendelete (továbbiakban SZMSZ) 7.§ (2) bekezdése szerint a polgármester június hónapban a Képviselő-testület elé terjeszti az önkormányzat II. félévre vonatkozó munkatervét, melyet az SZMSZ 52.§ b) pontja alapján a Képviselő-testület valamennyi állandó bizottsága véleményez.

A szakmai szempontok alapján összeállított anyagot tartalmazó 2017. II. félévi munkatervet az előterjesztés határozatai javaslata tartalmazza. A Munkatervben meghatározásra kerültek a Képviselő-testület rendes üléseinek időpontjai hónapok szerinti bontásban, figyelemmel az SZMSZ, valamint egyéb jogszabályok rendelkezéseire, és az önkormányzat korábbi döntéseire.

A határozati javaslatban vastagon kiemelt és aláhúzott napirendeket az önkormányzat szabadon határozza meg, jogszabályi kötelezettség nincs a megtárgyalásukra az aláhúzott, de nem vastagon szedett napirendek megtárgyalása kötelező, de tárgyalhatók más időpontban is, a jelölés nélkül szereplő napirendeket pedig a munkatervben megjelölt időpontban kell tárgyalni.

A fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkaterve"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

Általános napirendek

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (V.7.) önkormányzati rendelete mindenkor hatályos szövegének megfelelő napirendek.

Augusztus

1. **Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések maghozatala**
2. 2017. évi költségvetési rendelet módosítása

Szeptember

1. **Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések maghozatala**

2. A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása_

Október

1. **Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések maghozatala**
2. Településőrség működtetésének támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala.
3. A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása

November

1. K ö z m e g h a l l g a t á s
2. **Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések maghozatala**
3. Adórendelet módosítása
4. A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása

December

1. A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2018. évi I félévi munkatervének elfogadása
3. A Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata 2018. 01. 15-ig
4. A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: folyamatos

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a „Bilaterális tevékenységek a Kapacitásfejlesztés és intézményközi együttműködés programterületen-HU11-B1-2017” kódszámú pályázati felhívására

Készítette: Váraljai György

Előterjesztő: Ábrahám-Fúrús András polgármester

„Bilaterális tevékenységek a Kapacitásfejlesztés és intézményközi együttműködés programterületen-HU11-B1-2017”

A program célja:

A magyarországi közintézmények, helyi és regionális hatóságok szervezeti kapacitásának fejlesztése emberi erőforrásainak növelése tapasztalatcsere révén hasonló norvég szervezetekkel és hatóságokkal, ezáltal is javítva a lakosság számára nyújtott közszolgáltatások minőségét.

A program egy másik várt hatása a kétoldalú kapcsolatok erősítése magyar és norvég közigazgatási szervek között. A létrejött együttműködések hozzájárulnak a fenntartható helyi gazdasági és társadalmi fejlődéshez. Ezzel hozzájárul az Európa jelenleg létező gazdasági és társadalmi egyenlőtlenségek megszüntetéséhez.

A projekt fő eleme az északi közösségi és kisközösségi mezőgazdasági modell megismerése, adaptálhatóságának tanulmányozása és ezek alapján a Kiskunmajsa és térségében a közösségi és kisközösségi mezőgazdaság fejlesztése:

- Fenntartható, közösségi mezőgazdaság modelljének adaptálhatósága, kialakítása a térségben- vizsgálat, tanulmány, Policy Paper
- Meglévő szociális szövetkezet fejlesztése, újak kialakítása:
 - Környezetbarát gazdálkodásra, lehetőség szerint ökológiai gazdálkodásra való áttérés. Az ökológiai gazdálkodás elindítása legalább egy modellterületen. A környezeti előnyökön túl lényegesen több jövedelmet eredményez és több embernek ad/adhat munkát, jövedelmet.
 - Szervezeti- működési struktúra átalakítása az erőteljesebb érdekelttségi viszonyok, a nagyobb elkötelezettség kialakítása érdekében
 - Községi feldolgozás és közösségi értékesítés kialakítása
 - A helyi, egészséges termékek „bevitele” a térségi közétkeztetésbe
- Községi kertek kialakítása/fejlesztése
- CSA-rendszer (ek) kialakítása, fejlesztése
- Ökológiai gazdálkodás bemutatóközpontjának (képzési központ, tankert stb.) kialakítása
- Piackutatás és marketing a környezetbarát és/vagy biotermékekre
- Önellátó gazdálkodás a háztájiban – képzési program megvalósítása
- Tudatos vásárlás, tudatos fogyasztás, egészséges táplálkozás- képzési program (Elsősorban, de nem kizárólagosan az iskolákban és közintézményekben) megvalósítása

A megvalósítható tevékenységek részleteit a felhívás mindenkor aktuális változata tartalmazza, amely a http://www.norvegalap.hu/?page_id=2811&lang=hu oldalon érhető el.

Támogatási kérelem benyújtására önállóan van lehetőség.

A pályázó Kiskunmajsa Város Önkormányzata, a pályázatban kell szerepelnie az együttműködésben résztvevő norvég partnernek.

Nyertesség esetén Támogató okirat készül, mely tartalmazni fogja a két partnert illető előleg lehívási, támogatási, elszámolási szabályokat.

A támogatás igénylés feltételei:

- Magyarországról csak 30.000 főnél kisebb lakosú települések önkormányzatai pályázhatnak.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. június 30.

Támogatás mértéke: 100%-os támogatás, maximum 50 % igényelhető előlegként.

A támogatás összege: 20.000-25.000 EURO

A program tervezett költségvetése, szerkezete:

A pályázat költségvetésére 7 millió Ft-ot tervezünk (árfolyam ingadozás).

A projektterv úgy nézne ki, hogy egy tanulmányút keretében 7 fő kiutazna Norvégiába 5 napra. Az ottani tárgyalások, tapasztalatszerzés, adaptálandó modellek megismertetésre kerülnének. Majd két norvég szakértőt is meglátogatnánk tapasztalatszerzés céljából.

A pályázat keretein belül a Norvégiából érkező szintén 7 fős delegáció fogadását is el lehet számolni a pályázat terhére.

A pályázat költségvetése úgy alakulna, hogy 3,5 millió Ft a tervezett összeg a kiutazásra, szállásra, ott tartózkodásra, valamint a norvég partner itteni költségei is beleszámításra kerülnének. Ez az összeg fele-fele arányban oszlik meg a két partner között.

A másik 3,5 millió forint a tanulmány készítésének költsége, (a magyar nyelven kívül norvég és angol nyelven is) mely szintén fenti arányban kerül megosztásra.

Információink szerint az előleg és a támogatás folyósítása is közvetlenül a két partner részére történik és az elszámolásokat is közvetlenül saját maguk teljesítik a Támogató okirat alapján.

A pályázatot három nyelven kell elkészíteni. (A magyar nyelven kívül norvég és angol nyelven is.) A pályázati kiírás is angol nyelven jelent meg. Mindezek alapján a pályázat előkészítése, fordítási költségek, egyéb előkészítéssel kapcsolatos kiadások fedezetére 200.000.- Ft + ÁFA biztosítására lenne szükség.

A pályázat folyamatos elbírálású.

A projekt indoklottsága:

A támogatási kérelem pozitív elbírálása után a jövő évtől induló Norvég Alap pályázataiban már komoly előnnyel tudunk indulni. A programok teljesítése után egy adaptációs tanulmány elkészítése a feladat, amelyet a jövőbeni Norvég Alap pályázatok melléklete, alapjául szolgál.

A pályázatnak fenntartási kötelezettsége nincs!

A pályázatban indikátor teljesítési kötelezettség nincs!

A fentiek alapján a pályázat sikeres benyújtása érdekében az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Pályázat benyújtása a „Bilaterális tevékenységek a Kapacitásfejlesztés és intézményközi együttműködés programterületen-HU11-B1-2017” kódszámú pályázati felhívására"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert hogy a „Bilaterális tevékenységek a Kapacitásfejlesztés és intézményközi együttműködés programterületen-HU11-B1-2017” című pályázatot aláírja és benyújtsa. Felhatalmazza továbbá a pályázattal összefüggő egyéb tevékenységekre, jognyilatkozatok megtételére, aláírására.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

pályázatbenyújtása érdekében Kiskunmajsa Város Önkormányzata megrendeli a pályázatírásban, fordításban egyéb előkészítő tevékenységben való részvételt legfeljebb bruttó 254.000.- Ftértékben Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendelete általános tartaléka terhére.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: 2017. június 30. a pályázat benyújtására, azonnal a 2017. évi költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy: Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Készítette: Gulyás Jánosné Osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné Osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) kiküldött önkormányzati rendelet tervezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.28.) számú rendelet (továbbiakban R) módosításáról az alábbi előirányzat átvezetéseket tartalmazza, melyhez részletes szöveges kiadási és bevételi indoklás került csatolásra:

- Előirányzat módosítást (bevétel tervesítését a hozzá tartozó kiadási előirányzattal együtt,) az adott évi költségvetési rendelet 9. §-ának és 11.§-ának felhatalmazása alapján az önkormányzatnál és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél;
- Kiemelt bevételi előirányzat és azon belül rovatok közti átcsoportosítást központi támogatások miatti belső átcsoportosítás miatt;
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4 /2017. (II.28.) rendelet 8. § (1) a) pontja alapján, - mely tartalmazza, hogy az önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, többlet kiadásaira elkülönített keret (működési és felhalmozási) céljellegű felhasználásról a költségvetési szervek részére a polgármester dönt az intézmények által beadott külön igények Képviselő-testület általi jóváhagyását követő maradvány erejéig - az alábbiakról határozott:
 - ~ Kiskunmajsai Napsugár Óvoda részére, Udvari játékok beszerzésének kiadásaira 1.426.500.- Ft biztosítása;
 - ~ Konecsni György Kulturális Központ részére Zenekari árok mobil lefedésének kiadásaira 92.000.- Ft, Ford Típusú gépkocsi váratlan meghibásodásának javítási kiadásaira 116.800.- Ft, Középfokú iskola diákjai számára szakmai gyakorlat biztosítása miatt kiadásokra 162.500.- Ft, mindösszesen 371.300.- Ft biztosítása;
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4/2017. (II.28.) rendelet 8. § (1) b) pontja alapján –mely többek között tartalmazza, hogy az ágazati ünnepnapok támogatási kerete céljellegű felhasználásról a polgármester dönt - az alábbiakról határozott:
 - ~ Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére, Pedagógus Nap kiadásai jogcímen 604.400.- Ft biztosítása;
 - ~ Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére, Semmelweis Nap kiadásai jogcímen 303.800.- Ft biztosítása;
 - ~ Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal részére, Ágazati Nap kiadásai jogcímen 66.800.- Ft biztosítása;
 - ~ Városgazdálkodási Intézmény részére, Ágazati Nap kiadásai jogcímen 25.000.- Ft biztosítása;
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4/2017. (II.28.) rendelet 8. § (1) b) pontja alapján –mely többek között tartalmazza, hogy a közbeszerzési eljárások, közbeszerzési szakértők díjára elkülönített keret céljellegű

felhasználásáról a polgármester dönt - az alábbiakról határozott:

- ~ Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére, a „Közétkeztetési szolgáltatás Kiskunmajsán konyhaüzemeltetéssel” elnevezésű közbeszerzési eljárása és annak módosítása kiadásaira mindösszesen 130.000.- Ft biztosítása,
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4/2017. (II.28.) rendelet 8. § (1) b) pontja alapján –mely többek között tartalmazza, hogy a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatási kerete keret céljellégű felhasználásáról a polgármester dönt - az alábbi tartalmú előirányzat átcsoportosítás rendelte el:
 - ~ Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére, a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének kiadásaira 2.307.000.- Ft átcsoportosítása a normatív támogatással azonos összegben;
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4/2017. (II.28.) rendelet 8. § (1) e) pontja alapján –mely tartalmazza többek között, hogy a folyamatokban lévő pályázatokkal kapcsolatosan a céltartalékon elkülönített önerő/pályázat keretében el nem számolható, de a pályázat megvalósításához szükséges költségek felhasználásáról a támogatási szerződés aláírásakor a polgármester rendelkezik - az alábbiakról határozott:
 - ~ Kiskunmajsa Város Önkormányzat részére, I. világháborús emlékmű felújítására önerő biztosítása 1.040.000.- Ft összegben;
- Kiskunmajsa Város Önkormányzat Polgármestere a 2017. évi költségvetést megállapító 4/2017. (II.28.) rendelet 8. § (2) alapján –mely tartalmazza, hogy a képviselő testület az általános tartalék felett két képviselő-testületi ülés között szükségessé váló feladatokra rendelkezési jogot biztosít a polgármesternek összesen 1.000.000.- Ft-ig, - az alábbiakról határozott:
 - ~ Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére, MÁK részére befizetési kötelezettség teljesítése (2016. évi költségvetési maradvány korábbi ülésen általános tartalékba helyezett összege terhére) kiadása jogcímen 230.400.- Ft biztosítása;
- Kiemelt kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást törvényi felhatalmazás alapján az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél, illetve helyi rendeleti felhatalmazás alapján az önkormányzatnál, valamint kiemelt előirányzaton belül kormányzati funkciók közötti átvezetést;
- 2017. 06. 14 - i rendkívüli ülésen meghozott pénzügyi döntés átvezetését;
- Foglalkoztatási jogviszonyok és egyéb juttatások figyelembevételével megállapított személyi juttatások alapján foglalkoztatottak létszámának változása került még átvezetésre a közfoglalkoztatás tekintetében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kiküldött 2017. évi költségvetési rendelet tervezet elfogadására a Képviselő-testületi ülésen meghozott pénzügyi döntések átvezetésével együtt.

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról"

„TERVEZET”

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Képviselő-testületének

..../2017. (.....) önkormányzati rendelete

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32 cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

II. A költségvetés főösszege

1.§ Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban R) 2.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. § (1) Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat irányítása alá tartozó egyéb költségvetési szervek

bevételi és kiadási főösszegét	1.967.906,4 eFt-ban
---------------------------------------	----------------------------

ezen belül a

a működési költségvetési bevételek összegét	1.335.024,4 eFt-ban
--	----------------------------

a működési költségvetési kiadások összegét	1.717.310,9 eFt-ban
---	----------------------------

a működési költségvetési hiány összegét	382.286,5 eFt-ban
--	--------------------------

a működési célú finanszírozási kiadások összegét	19.761,7 eFt-ban
---	-------------------------

a működési költségvetés összesített hiányát	402.048,2 eFt-ban
--	--------------------------

(működési költségvetési hiány és működési finanszírozási kiadás együtt)

állapítja meg.

ezen belül továbbá a

a felhalmozási költségvetési bevételek összegét	18.958,0 eFt-ban
--	-------------------------

a felhalmozási költségvetési kiadások összegét	230.833,8 eFt-ban
---	--------------------------

a felhalmozási költségvetési hiány összegét	211.875,8 eFt-ban
--	--------------------------

a felhalmozási célú finanszírozási kiadások összegét	0,0 eFt-ban
---	--------------------

a felhalmozási költségvetés összesített hiányát	211.875,8 eFt-ban
--	--------------------------

(felhalmozási költségvetési hiány és felhalmozási célú finanszírozási kiadás együtt)
állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Működési költségvetés összesített hiánya	402.048,2 eFt
Felhalmozási költségvetés összesített hiánya	211.875,8 eFt
Költségvetés hiánya összesen	613.924,0 eFt

Hiány finanszírozásának módja

- Belső finanszírozás	613.924,0 eFt
~ maradvány igénybevétele	273.924,0 eFt
~ betétvisszaváltás	340.000,0 eFt
- Külső finanszírozás	0,0 eFt
~ fejlesztési célú hitel igénybevétele	0,0 eFt

2.§ A R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

3.§ A R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

4.§ A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

5.§ A R. 3/b. számú melléklete helyébe e rendelet 3/b. számú melléklete lép.

6.§ A R. 3/c. számú melléklete helyébe e rendelet 3/c. számú melléklete lép.

7.§ A R. 3/d. számú melléklete helyébe e rendelet 3/d. számú melléklete lép.

8.§ A R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú melléklete lép.

9.§ A R. 4/c. számú melléklete helyébe e rendelet 4/c. számú melléklete lép.

10.§ A R. 5. számú melléklete helyébe e rendelet 5. számú melléklete lép.

11.§ A R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú melléklete lép.

12.§ A R. 6/c. számú melléklete helyébe e rendelet 6/c. számú melléklete lép.

13.§ A R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú melléklete lép.

14.§ A R. 7/c. számú melléklete helyébe e rendelet 7/c. számú melléklete lép.

15.§ A R. 9. számú melléklete helyébe e rendelet 9. számú melléklete lép.

V. FEJEZET

Záró rendelkezések

16.§ Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2017.

Ábrahám-Fúrús András s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
Jegyző

A rendelet kihirdetve.

Kiskunmajsa, 2017.....

Dr. Temesvári Péter s.k.
Jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

ELŐTERJESZTÉS

A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére

Tárgy: Dr. Sente Erika garázs bérleti szerződésének meghosszabbítása
Készítette: Volford Izabella
Előterjesztő: Fülöp Zoltán a Pénzügyi Bizottság elnöke

Dr. Sente Erika Kiskunmajsa, Iparhegyi u. 8. fsz. 1. szám alatti lakos kérelemmel fordult Önkormányzathoz a Kiskunmajsa, Iparhegyi u. 8. számú ingatlanon általa bérelt önkormányzati tulajdonú garázs bérletének meghosszabbítása ügyében.

Dr. Sente Erika az Iparhegyi u. 8. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásban életvitelszerűen lakik, amelynek bérlete határozatlan időre szól. Az udvarban lévő 18 m² alapterületű garázs 2012. június 1. - 2017. május 31.-ig határozott időre került bérbeadásra a bérlőnek. A bérleti díj mértéke az önkormányzat 379/2009.sz. határozata alapján 212,- Ft/m², havi díj összege 3.816,-Ft/hónap.

A garázs bérleti szerződés határozott időre történő hosszabbítását 5 éves időtartamra támogatjuk, 2022. május 31. napjáig történő meghosszabbítással a 14/2007.(V.01.) Kt. rendelet 24. § (2) bekezdése szerint.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Dr. Sente Erika garázs bérleti szerződésének meghosszabbítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **ügyrendi, napirendi kérdések**

A Pénzügyi Bizottság a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendeletének 22. § (2) bekezdése alapján a Kiskunmajsa, Iparhegyi u. 8. számú önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő garázs bérletét meghosszabbítja Dr. Sente Erika Iparhegyi u. 8. fsz. 1. szám alatti lakos részére 2022. május 31. napjáig.

Felhatalmazza Domokos Csaba, Városgazdálkodási Intézmény vezetőjét a szerződés módosításának aláírására.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2017. 06. 30.**

Felelős: **Domokos Csaba Városgazdálkodási Intézmény Igazgatója**

ELŐTERJESZTÉS**A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére**

Tárgy: Faludi Tamás képviselő indítványa a műfüves futballpályán történt fakivágás ügyében
Készítette: Kovács Tímea
Előterjesztő: Fülöp Zoltán

Tisztelt Képviselő-testület!

Faludi Tamás képviselő úr a 2017. május 31-i képviselő-testületi ülésen kérte, hogy a Pénzügyi Bizottság újra tűzze napirendre a műfüves futballpályán kivágott 110 m³ fa ügyét, és hallgassa meg a bizottság a Városgazdálkodási Intézmény (továbbiakban: VGI) két volt intézményvezetőjét.

A Pénzügyi Bizottság 2016. október 25-i ülésén vizsgálta a kérdéses ügyet. Ezen az ülésen meghallgatták a VGI vezetőjét és vezető-helyettesét.

A Bizottság meghozta 202/2016. (X.25.) számú határozatát, melyben azt a hiányosságot állapította meg, hogy Kiskunmajsa Város közigazgatási területén kivágott fák VGI telephelyére történő beszállítása alkalmával nem kerültek bevételezésre, így a készlet mennyisége nem állapítható meg. A Pénzügyi Bizottság nem kívánta a fenti napirendi pontot előterjesztésként tárgyalni Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületi ülésén.

Mivel az ügyben új tény, körülmény nem jutott a Bizottság tudomására, javaslom a korábban meghozott döntés fenntartását.

A fentiek alapján kérem a bizottságot, hogy alakítsa ki a véleményét!

EGYEBEK

**A Pénzügyi Bizottság
2017. június 27-i ülésére**

Tárgy:	Egyebek
Készítette:	-
Előterjesztő:	-

Egyebek