

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívjuk Önt a Képviselő-testület

2012. február 22. napján 16:00 órakor

tartandó ülésére, az alábbi helyszínen:

Konecsni György Kulturális Központ emeleti terme

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatása
3. Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde élmezővel kapcsolatos kérelme
4. A Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés muzeális intézmények támogatására 2011. évben megérkezett támogatásának előirányzat rendezése
5. „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” című pályázat elutasítása (Kódszám: DAOP-5-2.1/A-11.)
6. Helyi önkormányzat rövid lejáratú hiteltörlesztési támogatása
7. Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ EU Önerő Alap támogatásának terjesztése
8. Október havi normatív állami hozzájárulás és támogatás lemondás, valamint 2010. évi elszámolás felülvizsgálata során megállapított eltérések előirányzatának átvezetése
9. MFB refinanszírozott hitelkeretek módosítása
10. „A Kiskunmajsai helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című pályázat fedezetének módosításáról (Kódszám: TP-1-2011)
11./2012.(.....) rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról
12./2012. (....) rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Városi Önkormányzat többször módosított 6/2006. (IV.26.) számú rendeletének hatályon kívül helyezése az Önkormányzat által évente készített mérlegekről, vagyonkimutatásról
13./2012.(....) rendelet-tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről
14. .../2012. (...) rendelet-tervezet a helyi adókról
15./2012. (....) rendelet-tervezet a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 22/2011. (IX.29.) rendelet módosításáról
16. Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása
17. Commitment Zrt. és az Önkormányzat között a Taninform szoftver üzemeltetéséről szóló szerződés módosítása
18. Patyi Tibor Kiskunmajsa, Fő u. 76. szám alatti üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása
19. A Magyar Református Egyház kérelme
20. Menetrend módosítási javaslat
21. A Ma-Gumi kérelmével kapcsolatos 9/2012. számú határozat visszavonása és új határozat meghozatala
22. Szociális bérlet iránti kérelmek
23. Magyarországi Református Egyházzal kötött ellátási szerződés módosítása
24. Központi orvosi ügyeleti szolgálat ellátásának finanszírozására kötendő szerződés
25. Volt Nyomda épület felújítása
26. Előterjesztés a 13/2007.(V.1.) rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosításáról
27. Felajánlás elfogadása közbiztonsági célra

28. Tájékoztató a Projekt Iroda 2011. évi működéséről
29. Kiskun Önkormányzatok Szövetségének a II. Kun Világtalálkozóval kapcsolatos megkeresése
30. A Vakáció Nonprofit Kft. Társasági Szerződésének módosítása
31. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának a Magyar Önkormányzatok Szövetségében fizetendő 2012. évi tagdíja
32. Beszámoló Lakás-takarékpénztári szerződésekkel kapcsolatos ügyintézésről
33. Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása
34. A Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának módosítása

Kérjük, hogy az ülésen részt venni szíveskedjen.

Kiskunmajsa, 2012. március 13.

Faludi Tamás polgármester

ELŐTERJESZTÉSEK

Kiskunmajsa Városi Polgármesteri Hivatal

Képviselő-testület

2012. február 22.

napján tartandó rendes üléséhez

BESZÁMOLÓ

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Készítette: Faludi Tamás polgármester
Előterjesztő: Faludi Tamás polgármester

10/2011. sz. határozat**Rendezési terv módosítására javaslat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 17. pontjában és 10. § (4) bekezdésében foglaltak szerint Kiskunmajsa Településrendezési Tervének 2011. évi módosítása előkészítéseként a következő településfejlesztési döntéseket hozza:

1. Bencsik Mihály kezdeményezésére az Iskola utca 2778/55. és 2778/56. hrsz-ú telken jelölt 10 méteres sáv építési helyé nyilvánítandó.
2. Varga Kálmánné kérelmére a Csontos Károly utca végén a Vasút étterem telkének kiegészítése céljából a közterületrészt lakóövezetbe átsorolandó.
3. Szikora Gyula kérelmére az üdülőterület 8003, 8004, 8005, 8006, 8007, 8008, 8009, 8010. hrsz-ú telkek jelenlegi Hétvégi házas (Üh) besorolásból Üdülőházas (Üü) övezetbe sorolandók, a beépítettségi határérték 15 %-ról 30 %-ra történő emelésével.
4. Csuka Tibor kérelmére a Félegyházi út mellett lévő 6423/3. hrsz-ú telkének dűlőút felőli előkert méretének 5 méterrel való csökkentésével egyetért.

A rendezési terv módosításával kapcsolatos költségek a kérelmezőket terheli.

A módosítással kapcsolatos munkarészek elkészítésével a Képviselőtestület az Új Lépték Tervező Iroda BT-t (Szeged, Pécskai u. 15.) bízta meg.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A határozat végrehajtása megtörtént.

19/2011. sz. határozat**HUNOR Vadásztársaság kérelme**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0339/7. hrsz-ú 4 ha 5017 m² nagyságú kivett beépített terület művelési ágú ingatlant értékesíti 300.000,- Ft/ha + ÁFA vételáron a Hunor Vadásztársaság részére.

Vevő 2011. december 31-ig kamatmentes fizetési halasztást kap tulajdonjog fenntartás mellett. A vevő a teljes vételár megfizetésének napján lép birtokba.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A határozat végrehajtása megtörtént.

20/2011. sz. határozat**Varga Kálmánné telek kiegészítési kérelme**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1363/1. hrsz-ú területből kb. 80 m²-t értékesít 800,- Ft/m² + ÁFA áron Varga Kálmánné Kiskunmajsa, Fő u. 85. sz. alatti lakos

részére a rendezési terv módosítása után.

A telek megosztással és közműkihelyezéssel kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A Képviselő-testülettől határidő módosítást kérek 2012. június 30-ig, mivel a telekmegosztást csak a rendezési terv módosítása után lehet megkezdeni.

31/2011. sz. határozat

Közbeszerzési tanácsadó megbízása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Piegelné dr. Csényi Magdolna kiskunhalasi ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadóval közbeszerzési szakértői feladatok ellátására 2011. március 1-től 1 év határozott időtartamra 100.000,- Ft + Áfa megbízási díj ellenében, amelynek fedezete a 2011. évi költségvetés általános tartaléka.

Felelős: dr. Tóth Mária jegyző

Határidő: 2012. február 28.

A feladat teljesítése megtörtént.

40/2011. sz. határozat

Bodor István területvételi ajánlata

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0353/144. hrsz-ú ingatlanban lévő 1603/4845 tulajdoni hányadot, és a 0353/145. hrsz-ú területből 24674 m²-t kiméretés után 10,- Ft/m² áron értékesíti Bodor István Kiskunmajsa, Marispuszta 245. szám alatti lakos részére.

A területmegosztással kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

Az adás-vétel előtt a Városgazdálkodási Intézmény a területen lévő fát termelje le és értékesítse.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Bodor István elállt a vételi ajánlatától.

93/2011. sz. határozat

Képviselői igények megtárgyalása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a képviselői igények előterjesztésben megfogalmazott besorolását.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A határozat végrehajtása megtörtént.

186/2011. sz. határozat

Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ működési költség hozzájárulás elengedésének kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Móricgát Község és Kömpöc Község Önkormányzatainak Járóbeteg Szakellátó működtetési költségeihez való hozzájárulás fizetési kötelezettsége alól a 2010-es és 2011-es költségvetési évre eltekint. A 2010. évi 955.080.-Ft (955.100.-) Ft bevétel kiesés, valamint a 2011. évi 1.771.560.-Ft (1.771.600.-)

működési célú pénzeszköztadás fedezete a céltartalékon a Járóbeteg Szakellátó működtetési költség többleteire elkülönített keretösszeg.

A 2011. évi hozzájárulás átadása megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel történik a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Faludi Tamás polgármester urat, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat Móricgát és Kömpöc Község Önkormányzatokkal a hozzájárulások 2012-től történő ellentételezése tárgyában.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: soron következő testületi ülés

mód: 2011. december 31.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 393/2011. (XII.19.) határozatában, mely Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi Költségvetési Koncepciójáról szól a 17.) pontban az alábbiakat fogadta el:

„Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 2012-es évtől a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működési költségeihez való 2-2%-os hozzájárulást Kömpöc és Móricgát településektől átvállalja.” A 2012. évi költségvetési rendelet tervezet ezen döntés alapján kerül összeállításra.

199/2011. sz. határozat

Török és Társa kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Török Attila és Török István tulajdonában lévő kiskunmajsai 860 hrsz-ú ingatlanról a jelzálogjog törlésre kerüljön, egyidejűleg - a 2007. június 27-én kelt szerződés 5. pontjában foglalt 2010. május 31-i megvalósítási határidő 2012. szeptember 8-ra történt módosulására tekintettel - 847.920 Ft támogatási összeg erejéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a kiskunmajsai Ipari Parkban található, Török és Társa Mezőgazdasági és Építőipari Kft. tulajdonában lévő 0296/25 hrsz-ú ingatlanra 2012. szeptember 8. napjáig.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

mód: 2011. november 30.

A határozat végrehajtása megtörtént.

216/2011. sz. határozat

Intézményi felújítások

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 2. pontja alapján bruttó 7.201.300,- forintot biztosít felújítási, karbantartási munkálatokra. A karbantartásoknak, valamint a felújítások 5%-os önerejének, azaz 1.483.400.-Ft-nak a fedezete a céltartalékon tervezett felhalmozási és felújítási alap, a felújítások 95%-ának, azaz 5.717.900.- Ft-nak a fedezete az MFB refinanszírozott hitelkeret.

A hitel lehívásának elengedhetetlen feltétele, hogy az intézmények nevére kiállított számlák alapján egyértelműen beazonosítható legyen a beruházás és az önkormányzati ingatlan, amelyen a fejlesztés a hitelből megvalósul.

A Polgármesteri Hivatal szakértő bevonásával vizsgálta meg, hogy a Dózsa György Gimnázium II. emeletének felújítása milyen összegbe kerül, és ezen összeg kerüljön lebontásra az intézménynek.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, érintett intézmények vezetői

Határidő: 2011. december 31.

A felújítások, karbantartások átvezetése a költségvetési rendeleten megtörtént. Az MFB hitelkeret terhére megvalósított felújítások, karbantartások hitellehívása folyamatos. A felújítási keret 2011. évben kötelezettségvállalással terhelt része áthúzódó kiadásként a 2012. évi költségvetésben megtervezésre kerül, a nem terhelt rész a 2011. évi pénzmaradvány része.

A Gimnázium II. emeletének felújítása jóváhagyásra került a 386/2011. számú határozattal.

223/2011. sz. határozat

A szociális földmunkaprogrammal kapcsolatosan beszámoló

1./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú mellékletet képező Kolompár Orbán esélyegyenlőségi koordinátor által készített szakmai programot elfogadja.

Felhatalmazza továbbá Faludi Tamás polgármester urat, hogy a szakmai programban szereplő részletek további szakmai egyeztetésére folytasson tárgyalásokat a programban érintett felekkel, valamint további szakemberekkel, és ennek eredményeként készítsen előterjesztést a Képviselő-testület számára 2011. augusztus 31-ig.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. augusztus 31.

2./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszámolóban szereplő pályázatokat nem kívánja benyújtani.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

mód: 2011. október 31.

mód: 2011. december 31.

A Szociális Szövetkezet még nem jött létre, ezért a határozat további intézkedést nem igényel.

231/2011. sz. határozat

Lakás-takarékpénztári szerződések zárásáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakás-takarékpénztári szerződések zárásáról szóló előterjesztést elfogadja, az LTP kiutalás maradványt, közműfejlesztési hozzájárulást és a kamatbevételeket céltartalékként kezeli az esetleges állami támogatás, illetve közműfejlesztési hozzájárulás (+kamat) visszafizetés fedezeteként. Elrendeli az érdekeltségi hozzájárulás LTP konstrukcióban meg nem képződött teljes összegének beszedését.

Felhatalmazza a jegyzőt a területileg illetékes közjegyzővel való tárgyalásra a póthagyatéki eljárás hatékony és ügyfél-költségkímélő megoldása tárgyban.

Felelős: dr. Tóth Mária jegyző

Határidő: 2011. december 31.

A Képviselő-testület ülésére előterjesztés készült.

254/2011. sz. határozat

Iskola utca felújítás tervezői szerződés elfogadása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződés-tervezet aláírására és az Iskola u. felújításával kapcsolatban 1.625.000,- forint összeget biztosít, melynek fedezete a felhalmozási célú pénzeszköz átadás (IPA pályázat önerő).

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 31.

A szerződés aláírásra került a tervezés elkészült.

A fedezet átvezetése a költségvetési rendeleten megtörtént.

278/2011. sz. határozat

Volt nyomda épületének megvásárlása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja az 1651 hrsz-ú (volt nyomda épülete) ingatlant bruttó 10.000.000,- forintért. Fedezetet az alábbiak szerint biztosít:

5 %-ának, azaz 500.000,- forintnak a céltartalékon tervezett közbeszerzési eljárások bonyolítására elkülönített keretösszeg, 95 %-ának, azaz 9.500.000,- forintnak a céltartalékon tervezett MFB refinanszírozott fejlesztési célú hitel tartaléka.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlanon a további beruházást, fejlesztést, felújítást elvégzi a rendelkezésre tartási időn belül, mely alkalmassá teszi azt közfeladat ellátására

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. november 30.

mód: 2011. dec. 10.

Az adásvételi szerződés megkötésre került, a kifizetés megtörtént, a hitel lehívásához szükséges az épület felújításának meghatározása, és a hitelkeret együttes jóváhagyása a vásárlásra és felújításra egyaránt a hitelszerződés módosításával. Ennek megtörténtéig a vásárláshoz sincs lehetőség a hitel lehívására. A felújításra előterjesztés készül a Képviselő-testület elé. A felújítást a hitel rendelkezésre tartási ideje előtt el kell végezni, mely 2012. június 4-én lejár, s ezt megelőző 5 munkanapon belül az igénylést a teljesített kifizetés alapján be kell nyújtani.

286/2011. sz. határozat

Majsa Alapítvánnyal kötött bérleti szerződés megszüntetése

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majsa Alapítvánnyal kötött bérleti szerződés megszüntetését kezdeményezi, felhatalmazza a Polgármestert a jogi lépések megtételére.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. november 30.

A Képviselő-testülettől határidő módosítást kérek 2012. március 31-ig.

288/2011. sz. határozat

Javaslatétel a Közmeghallgatás időpontjára

Kiskunmajsa város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi közmeghallgatás időpontját 2011. november 30. napján 17 órára hirdeti meg.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. november 30.

A közmeghallgatás a megjelölt időpontban megtartásra került.

311/2011. sz. határozat

MFB által refinanszírozott hitel rendelkezésre tartási és türelmi idejének módosítása a 8. hitelcél esetében

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 141/2009. (V. 25.) számú határozatát a rendelkezésre tartási idő és a türelmi idő tekintetében az alábbiak szerint módosítja: A ténylegesen igénybevett hitel tőketörlesztése negyedéves, egyenlő részletekben, melynek kezdési ideje a 2. hitelcél esetében 3 év türelmi idő után 2012. június 05., a hitel végső lejáratára 2029. június 04., a 8. hitelcél esetében 4 év türelmi idő után 2013. június 05., a hitel végső lejáratára szintén 2029. június 04. A hitelkeret rendelkezésre tartási ideje 2. hitelcélnál 3 év, melynek lejáratára 2012. június 04., a 8. hitelcélnál 4 év, melynek lejáratára 2013. június 04.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az OTP Bank Nyrt.-vel (6000 Kecskemét, Szabadság tér 5.) a 8. hitelcél esetében a rendelkezésre tartási idő és türelmi idő módosítására vonatkozó szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Faludi Tamás polgármester a szerződés aláírására

Határidő: 2011. december 31.

A Képviselő-testülettől határidő módosítást kérek a 2. célhitel lejáratára előtti időpontra, azaz 2012. május 31-re.

312/2011. sz. határozat

Szabadkai u. 51/A. szám alatti ingatlan bérbeadása

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 270/2011. számú Kt. határozatát.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2007. (V.04.) Kt. 3. §. a, alapján a Szabadkai út 51/A. számú önkormányzati tulajdonú ingatlant szociális alapon bérbe adja Keresztes Istvánné Kiskunmajsa, Ágasegyháza 205. sz. alatti lakosnak 2011. december 1-től 2014. november 30. napjáig.

Az ingatlan felújítási munkáit a Városgazdálkodási Intézmény végezteti el 261.170,- Ft erejéig a lakás-felújítási keret terhére.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 1.

Az ingatlan bérbeadása megtörtént.

328/2011. sz. határozat

Bajcsy-Zs. u. 7. sz. ingatlanrész értékesítése

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Bajcsy-Zs. u. 7. (1519 hrsz) sz. alatti ingatlan önkormányzati tulajdonban lévő 3/64 tulajdoni hányadát képező 29 m² nagyságú üzlethelyiséget egyösszegű fizetés kikötése mellett, 2.900.000,- Ft + ÁFA = 3.625.000,- Ft kikiáltási áron árverés útján értékesíti az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V. 01.) önkormányzati rendelete, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007.(V. 01.) önkormányzati rendelet 33-35. §-ai alapján. Árverési biztosíték a bruttó forgalmi érték 10 %-a. Az árverés lebonyolításával a Képviselő-testület a polgármestert bízta meg.

Az ingatlanrészről készített bruttó 15.000,- Ft-os értébecslés díjának fedezete a céltartalékon

tervezett közbeszerzési eljárások bonyolítására elkülönített keretösszeg maradványa.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Az ingatlan értékesítése megtörtént.

330/2011. sz. határozat

Települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagdíjára 758.880,- forintot biztosít, melynek fedezete a céltartalékon tervezett közbeszerzési eljárások bonyolítására elkülönített keretösszeg maradványa.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A tagdíj átvezetése a költségvetési rendeleten megtörtént, a további évek költségvetésében megtervezésre kerül.

331/2011. sz. határozat

Sajtótájékoztató megszervezése Tartós szegfű projekt kapcsán

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A pannon bennszülött tartós szegfű védelme” projektzáró sajtótájékoztató megszervezésére a Reditart Bt-vel (Szentendre, Aradi u. 12.) köt szerződést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szolgáltatás 415.000,- Ft + ÁFA összegének megelőlegezését vállalja, melyet a Kiskunsági Nemzeti Park – 6000 Kecskemét, Liszt F. u. 9. sz. – utólag megtérít.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A rendezvény lebonyolítása megtörtént, a megelőlegezett számla összegét a Kiskunsági Nemzeti Park megtérítette.

338/2011. sz. határozat

A Többcélú Kistérségi Társulás Kistérségi Szociális Intézménye Református Egyháznak történő átadásával kapcsolatos többletigényéről

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistérségi Szociális Intézmény Református Egyháznak történő átadása kapcsán keletkezett többletkiadások és normatíva bevétel kiesések rendezését az alábbiak szerint fogadja el:

| | |
|--|---------------|
| Kistérségi Szociális Intézmény kiegészítése: | +15.983,0 eFt |
| ~ melyből Védőnői szolgálat | +49,0 eFt |
| Kistérségi Szoc. Intézmény céljell. tám. vf.: | -420,0 eFt |
| Kistérségi Szociális Intézmény nettó önk.kieg: | +15.563,0 eFt |
| ~ melyből Védőnői szolgálat | +49,0 eFt |
| Helyettes szülői hálózat | +323,0 eFt |
| Társulás által visszafizetendő intézm. céljell. tám. | -477,0 eFt |
| Önkormányzati nettó kiegészítés összesen: | 15.409,0 eFt |

Fenti kötelezettségvállalás fedezetei az alábbiak:

| | |
|--|--------------|
| Társulásnak biztosított kölcsön ei. maradv. | 5.000,0 eFt |
| Városgazdálkodási Intézmény védőnők dologi ei. | 49,0 eFt |
| Bérlakás értékesítési számla | 10.360,0 eFt |
| Fedezetek összesen: | 15.409,0 eFt |

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy fenti összeg tartalmazza az átadás kapcsán Jászszentlászló község önkormányzatát terhelő 128.000.-Ft-os szociális étkeztetési normatíva visszafizetését is.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiegészítés összegét azzal a kitéttel biztosítja, hogy a támogatási megállapodásokban kerüljön rögzítésre, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata fenntartja az elszámolás tételes felülvizsgálatának jogát és a Többcélú Kistérségi Társulás kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzés kapcsán esetlegesen keletkező összeg visszafizetési kötelezettségét Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére teljesíti.

4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 193/2011.(VI.29.) számú határozatát a Többcélú Kistérségi Társulás részére biztosított 5.000.000.-Ft-os kölcsön nyújtásra vonatkozóan. A kölcsönként átutalt összeg teljesítése ezzel egyidejűleg átkönyvelésre kerül a 2011. évi általános működési támogatás terhére.

5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szükséges fedezet megléte után haladéktalanul visszafizeti a céltartalékon a Bérlakás értékesítési számla egyenlegét –legkésőbb 2012. évi eredeti költségvetésében a tényleges összeg kerül eredeti előirányzatként megtervezésre-, valamint az igénybevétel idejére a számlavezető pénzintézet hirdetményében szereplő látra szóló betéti kamatot.

6. Kiskunmajsa Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a Többcélú Kistérségi Társulás a bruttó elszámolás elvét nem fogadta el, így Önkormányzatunk továbbra is tartozik a Társulásnak az Intézményéhez a 2010. évre még járó kiutalt támogatással, illetve a Társulás tartozik az Önkormányzatunk részére járó 2009. visszafizetési kötelezettség teljesítésével.

7. Kiskunmajsa Város Önkormányzata felkéri a Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsát, hogy készítse el Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére a Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény költségvetését Kiskunmajsa város és Szank község bontásában. Felkéri továbbá Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy ennek ismeretében kezdeményezzen tárgyalásokat Szank község polgármesterével a Kiskunmajsára eső normatív bevételi többlet megtérítése tárgyában.

8. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fentiekben biztosított előirányzatok és a jelenlegi teljesítések alapján az alábbiak szerinti pénzügyi teljesítést fogadja el:

Társulás által utalandó összegek:

| | |
|---|-------------|
| 2010. évi átadott pénzeszköz visszafiz. köt. | 5.667,2 eFt |
| 2011. évi intézmény megszűnés m. céljell. vf. | 420,0 eFt |
| Összesen: | 6.087,2 eFt |

Önkormányzat által utalandó összegek:

| | |
|---|--------------|
| Közfoglalkoztatás 2011. évi támogatása | 303,4 eFt |
| Intézmény megszüntetéshez kapcs. önk.kieg. | 15.983,0 eFt |
| Helyettes szülői hálózat támogat. 2011.II.félév | 323,0 eFt |

| | |
|---|--------------|
| Cégautóadó, munkavédelem | 53,0 eFt |
| Végkielégítésre biztosított visszafiz. köt. | -326.0eFt |
| Összesen: | 16.336,4 eFt |
| Önkormányzat által utalandó nettó kieg. | 10.249,2 eFt |

Kiskunmajsa Város Önkormányzata felkéri a Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsát, hogy a bruttó elszámolás elvét alkalmazva könyvelje le teljesítésként fenti összegeket.

9. Kiskunmajsa Város Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a Református Egyházal a kölcsönszerződést annak elfogadása esetén aláírja, mely a Kistérségi Szociális Intézmény megszüntetésével kapcsolatos normatíva bevétel kiesések és kiadási megtakarítások fedezetét szolgálja. A szerződés aláírását követően az 1.) pontban szereplő fedezeti oldal módosítására előterjesztés készül a költségvetési rendelet módosításával.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 1.), 2.), 4.), 6.), 8.) pontok azonnal

3.) pont 2011. november 18.

5.) pont 2012. évi költségvetés elfogadása

7.) pont 2011. november 30.

9.) pont kölcsönszerződés aláírását követő rendes testületi ülés

Az előirányzatok rendezésének átvezetése a költségvetési rendeleten megtörtént, a teljesítések elszámolása a két fenntartó között a határozatban foglaltak szerint történt. A megállapodások aláírásra kerültek.

A Többcélú Kistérségi Társulás az Önkormányzat 7.) pontban foglalt kérését nem teljesítette.

A Református Egyházal kölcsönszerződés nem került aláírásra.

A Társulással szemben az 5 millió forintos követelés továbbra is fennáll.

340/2011. sz. határozat

A Magyarországi Református Egyházal kötött ellátási szerződés módosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja mint szerződő fél, a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulásnak a Magyarországi Református Egyházal 2011. május 31-én kötött ellátási szerződésének az előterjesztés melléklete szerinti módosítását.

Felhatalmazza továbbá Faludi Tamás polgármestert annak aláírására és az Egyház által beadandó pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. november 30.

A határozat végrehajtása megtörtént.

343/2011. sz. határozat

Laktanyai panel épületre adásvételi szerződés kötése az ORIENT INT. BAND B. KFT-vel

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007.(V.01.) önkormányzati rendelet 19.§ (1) d, pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő 0329/87. hrsz-ú 4160 m² területű ingatlant bruttó 20.000.000,- forintért értékesíti az Orient Int. B & B Kft (Kiskunmajsa, Árpád telep 3.) részére az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel, az

elhangzott módosításokkal együtt, amelynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Faludi Tamás Polgármester

Határidő: 2011. november 30.

A szerződés aláírásra került.

345/2011. sz. határozat

Villamos energia beszerzés

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlegi villamos energia szolgáltatói EDF DÉMÁSZ Zrt-vel fennálló intézményi és közvilágítási energiavásárlási szerződéseit 2011. december 31-i határidővel felmondja, a 2012. évi intézményi és közvilágítás villamos energia beszerzést megversenyezteti.

Megbízta a Polgármestert árajánlat bekérésével a Kovács Ügyvédi Irodától és a GET ENERGY Kft-től a 2011. november 23-i Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság üléséig.

Döntési joggal hatalmazza fel a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot a két ajánlat közül a kedvezőbb kiválasztására.

Felhatalmazza a Polgármestert az árverseny lefolytatására után annak nyertesével a villamos energia beszerzési szerződés megkötésére a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A határozat végrehajtása megtörtént.

351/2011. sz. határozat

Menedék Alapítvány szennyvízhálózatra történő csatlakozása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Menedék Alapítvány 60 db lakás szennyvízbekötése után érdekeltségi hozzájárulást állapít meg 7.680.000,- forint összegben, valamint 500.000,- Ft-ot a beüzemelés költségére.

Szerződéskötéskor egyidejűleg 2.000.000,- Ft-ot fizet meg, a fennmaradó összegre 6.180.000,- Ft megfizetésére 2 év részletfizetést engedélyez, melynek biztosítékeként 10 ha területet ajánl fel vételi joggal a Menedék Alapítvány az Önkormányzat számára, mely 2 hónapot meghaladó késedelmes fizetés esetén érvényesül.

Az egyezséget követően az Önkormányzat beüzemeli a szennyvízátemelő műtárgyat 500.000,- Ft összegben, ennek fedezete a Menedék Alapítvány által befizetett első részlet.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31. szerződés megkötésére

A Képviselő-testület döntésére érdemi választ nem küldött a Menedék Alapítvány, ezért határidő módosítást kérek 2012. április 30-ig. Az önkormányzat döntésének megfelelően fenti összegeket a 2012. évi költségvetési rendelet-tervezet tartalmazza.

352/2011. sz. határozat

KEOP 1.1.1./2F/09-11 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” konstrukcióra benyújtott pályázathoz szükséges RMT, üzemeltetési koncepció, díjképzési elv és díjpolitika elfogadása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a „KEOP-1.1.1./2F/09-11 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” konstrukcióra benyújtott pályázathoz szükséges RMT, üzemeltetési koncepció, díjképzési elv és díjpolitika” című

előterjesztést és az alábbi határozati javaslatokat elfogadja:

1./ Kiskunmajsa Város Önkormányzat képviselő-testülete igazolja, hogy a KEOP-1.1.1/2F/09-11 pályázati konstrukció keretében benyújtott „Települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” című pályázati anyaghoz készített, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányban (RMT) feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek. Az RMT-ben bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést, megismerte, elfogadta, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt befejezését követő minimum 5 évig.

2./ Kiskunmajsa Város Önkormányzat képviselő-testülete ezen Képviselő testületi határozatával nyilatkozatot tesz, hogy a KÖRNYEZET ÉS ENERGIA OPERATÍV PROGRAMBAN kiírásra került KEOP-1.1.1/2F/09-11 kódszámú, „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” című pályázati felhívásra a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által beadott „Települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” nevű II. fordulós pályázaton kívül az adott projekthez, projektemhez kapcsolódóan (hulladékgazdálkodás fejlesztése) Kiskunmajsa település Önkormányzata a fenntartási időszak végéig nem vesz részt más pályázatban, támogatási konstrukcióban.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 15.

A határozatok megküldésre kerültek Csongrád Város Önkormányzatának.

354/2011. sz. határozat

Juhász Istvánné lakásbérleti kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete bérbe adja a Kiskunmajsa Petőfi tér 9. III/4. sz. önkormányzati tulajdonú lakást a 14/2007. (V.01.) Kt. Rendelet 9. §. (1) c) alapján Juhász Istvánné és férje Kiskunmajsa, Petőfi tér 9. III/4. sz. alatti lakosoknak. A Kt. rendelet 16.§ (3) bekezdése szerint a bérlő 3 havi lakbér összegével megegyező összegű óvadékot megfizet, a bérleti szerződés időtartama 2012. január 1. és 2016. december 31. között.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A szerződés aláírása megtörtént.

356/2011. sz. határozat

Kiskunmajsa, Zrínyi utca szélesítése, burkolat megerősítése tárgyban megkötött vállalkozási szerződés módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszaszolg Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel Kiskunmajsa Zrínyi utca szélesítése, burkolat megerősítése tárgyban megkötött vállalkozási szerződés I. módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 10.

A szerződés módosításának aláírása megtörtént.

357/2011. sz. határozat

Konecsni György Kulturális Központ kérelme 1 fő takarító megbízásos jogviszony

keretében történő foglalkoztatása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Konecsni György Kulturális Központnál 1 fő takarító megbízással jogviszonyban történő foglalkoztatásához 2011. december 1-től-2012. március 31-ig.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a megbízási díj 387.800.-Ft-os összegét az intézmény a 2012. évi költségvetésében megtervezze.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető, Tóth Viktor intézményvezető a tervezésre

Határidő: 2012. február 15.

A határozat végrehajtása megtörtént. Az intézmény 2012. évi költségvetési tervezete tartalmazza a megbízási díj fedezetét.

360/2011. sz. határozat

Bad Schönborni Önkormányzat Ford Transit mikrobusz felajánlása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bad Schönborni Önkormányzat mikrobusz felajánlását.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a behozatallal kapcsolatos költségekre 500.000.-Ft-ot biztosít, melyből 288.000.-Ft fedezete a céltartalékon tervezett Ipari Park működési költségei, esetleges peres eljárások keretmaradványa, 212.000.-Ft fedezete a céltartalékon tervezett közfoglalkoztatás 2011. évi önerő maradványa.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felajánlott mikrobuszt a Városgazdálkodási Intézmény részére biztosítja, s hozzájárul a meglévő FIAT DUCATO értékesítéséhez.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A fedezet biztosítása a költségvetési rendeleten átvezetésre került.

362/2011. sz. határozat

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal minősített többséggel, egységes szerkezetben elfogadja.

Megbízta a polgármestert a megállapodás aláírásával.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása aláírásra került.

363/2011. sz. határozat

Kiskunmajsa Városi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatát 2012. január 1-jei hatállyal az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendet 20.§ (1) bekezdése alapján az előterjesztés melléklete szerint, az alábbi módosításokkal:

a. a pályázati referens álláshelyet megszünteti:

- b. 9.1 pontnál 49 fő köztisztviselő 48 főre változik,
- c. 9.2 pontból a pályázati referens kimarad,
- d. 12.1 pályázati referens címszó és a hozzátartozó feladatok kimaradnak,
- e. 10.2 u) pont kimarad „A jegyző köteles jelezni a Képviselő-testületnek, a bizottságnak és polgármesternek, ha döntésüknél az Önkormányzat érdekei sérülnek.”, normatív határozattal hagyja jóvá.

Ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 287/2011. sz. határozatával jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 1.

A határozat további intézkedést nem igényel.

364/2011. sz. határozat

Térfigyelő rendszer telepítése a városközpontban

1. Kiskunmajsa Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy térfigyelő kamerarendszer az alábbi helyszínekre telepíthető:

- Kiskunmajsa, Fő tér Majsza Gyöngye étterem előtti kereszteződés,
- Központi buszmegálló épületének homlokzatán,
- Központi buszmegálló épületének hátsó,
- Kiskunmajsa, központi park, Nepomuki Szent János szobor mellett.

2. Kiskunmajsa Város Képviselő-testülete 4 kamerás megfigyelő rendszert és annak telepítését az „Armed 2000” Biztonságtechnikai, Szolgáltató Kft-től (6120 Kiskunmajsa, Deák F. u. 47.) bruttó 310.875 Ft értékben megrendeli, melynek fedezete az általános tartalék.

Felelős: Fogl András alpolgármester

Határidő: 2011. december 31.

A térfigyelő kamerarendszer telepítése és üzembe helyezése megtörtént.

365/2011. sz. határozat

Borota Községi Önkormányzat VAKÁCIÓ Kft-ben lévő üzletrésze értékesítési ajánlat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Borota Községi Önkormányzat 66.000,- Ft törzsbetétnak megfelelő névértékű üzletrészt 70.000,- Ft, azaz Hetvenezer forint vételáron meg kívánja vásárolni, melynek fedezete a céltartalékon tervezett közfoglalkoztatás 2011. évi önerő maradványa.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 2,2%-os tulajdonosi részarány megszerzése a 2012. évi működési hozzájárulás összegét növeli.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Makai Tamara ügyvezető tájékoztatása szerint Borota Község Önkormányzata 66.000,- Ft értékű üzletrészt Pirtó Község Önkormányzatára ruházta át.

366/2011. sz. határozat

Kálvária kialakítása a Múzeum mellett

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (V.01.) rendelet 7. §-a alapján tulajdonosi hozzájárulást ad a 2715/169. hrsz-ú ingatlanon kis kálvária megépítéséhez.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A kérelmező kiértékelése megtörtént.

367/2011. sz. határozat

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 38. §-a alapján a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja az összegzésben szereplő 2. b) és 3. pont kivételével.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: dr. Tóth Mária jegyző

A határozat további intézkedést nem igényel.

368/2011. sz. határozat

A KER-MOL Bt. magastető építési munkával összefüggő követeléséről

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KER-MOL Bt. magastető építési munkával összefüggő követeléséről szóló előterjesztést leveszi napirendjéről azzal, hogy a Polgármester kiadja az Oktatási, Közművelődési és Jogi Bizottságnak, hogy vizsgálja meg a szerződéskötés szabályszerűségét.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: napirendről való levétel 2011. november 30.,

vizsgálatra az Oktatási, Közművelődési és Jogi Bizottság következő ülése.

Az Oktatási, Közművelődési és Jogi Bizottság a napirendet megtárgyalta, majd a Képviselő-testület 3/2012. számú határozatával meghozta a döntését.

377/2011. sz. határozat

Vállalkozónak járó szolgáltatási díj a Városi Sportcsarnok és a hozzá tartozó létesítmények, pályák üzemeltetéséért 2012. évre

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület, a Városi György Sportcsarnok és a hozzá tartozó létesítmények, pályák üzemeltetéséért 2012. január 1-jétől 2,7 %-os szolgáltatási díj emelést biztosít a vállalkozónak, mely külön megállapodásban kerüljön rögzítésre, ami a vállalkozói szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A vállalkozóval a külön megállapodás megkötésre került.

384/2011. sz. határozat

Hasznos Erika területbérleti kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa 4004 hrsz-ú, 1.9219 m² területű, szántó megjelölésű földterületet a Városgazdálkodási Intézmény közreműködésével bérbe adja 2012. január 1-től 5 éves időtartalomra bruttó 90.000,- Ft/év bérleti díjért Hasznos Erika Kiskunmajsa-Bodoglár, Szőlő u.20. sz. alatti lakos részére. A bérleti díj összege minden évben az infláció mértékével változik.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A Városgazdálkodási Intézmény folyamatosan köti a bérleti szerződéseket, ezért határidő módosítást kérek 2012. március 31-ig.

386/2011. sz. határozat

Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete további 150.000,- forintot biztosít a Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium részére villamos felújítás kivitelezéséhez, melynek fedezete az általános tartalék.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 31.

A fedezet átvezetése a költségvetési rendeleten megtörtént.

387/2011. sz. határozat

A Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház villámvédelmi rendszerének javítására 160.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít, melyet a 2012. évi költségvetésben kell megtervezni.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 3.

A villámvédelmi rendszer javításának költségét az intézmény 2012. évi költségvetési tervezete tartalmazza.

391/2011. sz. határozat

Folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbításának módosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 359/2011.(XI. 30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 10. § (1) bekezdés d.) pontja alapján a működési kiadások finanszírozásához a költségvetés tartós egyensúlyának biztosítása céljából 320.000.000 Ft folyószámla hitelkeretet nyit.

A hitelkeret 2012.január 1-től 2012.december 31-ig áll rendelkezésre.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az OTP Bank Nyrt-vel (6000 Kecskemét, Szabadság tér 5.) a Folyószámla-hitelkeret szerződés aláírására.

A folyószámla hitel és járulékai jogi biztosítékként és fedezeteként Kiskunmajsa Város Önkormányzata felajánlja a hitel futamideje alatti költségvetését és az alábbi hrsz-ú kiskunmajsai ingatlanokat:

| | |
|---------|---|
| 0412/36 | Kiskunmajsa, Ágasegyháza 249. tanya |
| 105 | Kiskunmajsa, Pacsirta u. 1. lakóház, udvar |
| 1517 | Kiskunmajsa, Fő u. 57. társasház 1517/A/1, 1517/A/5, 1517/A/6, 1517/A/13 |
| 1526 | Kiskunmajsa, Pefőfi tér 1. lakóház, áruház 1526/A/9, 1526/A/14, 1526/A/23 |
| 1685 | Kiskunmajsa, Petőfi tér 9. társasház (lakóház, udvar) 1685/A/16 |
| 1689 | Kiskunmajsa, Fő u. 73. társasház (lakóház, udvar) 1689/A/2 |
| 2415 | Kiskunmajsa, Szabadkai 51.A. (lakóház, udvar) |

| | |
|--------|--|
| 4097/5 | Kiskunmajsa, Bodoglár Szőlő u. 11. (lakóház, posta, orvosi rendelő) 4097/5/A/1 |
| 893 | Kiskunmajsa, Fő u. 76. (lakóház, udvar) 893/A/1, 893/A/2, 893/A/3, 893/A/4 |
| 896 | Kiskunmajsa, Csontos K. u.6. (lakóház, udvar) 896/A/1, 896/A/2 |
| 947 | Kiskunmajsa, Móra F. u.6. (lakóház, udvar) 947/A/3, 947/A/4, 947/A/5, 947/A/6, 947/A/7 |
| 970/3 | Kiskunmajsa, Iparhegyi u. 8. (lakóház, udvar) 970/3/A/1, 970/3/A/3, 970/3/A/4, 970/3/A/5, 970/3/A/6 |

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy fenti felajánlott ingatlanok tehermentesek, forgalomképesek és a törzsvagyon részét nem képezik.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata vállalja, hogy a hitel és járulékainak visszafizetését beépíti a futamidő alatti költségvetésekbe és hozzájárul az állami normatív hozzájárulás, az átengedett adóbevételek, helyi adóbevételek, illetékbevételek és a további egyéb saját bevételek engedményezéséhez, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy e hitel felvétele nem esik törvényi korlátozás alá. (1990. évi LXV. Tv. 88. §. (2)).

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A hitelkeret szerződés, az engedményezési szerződés és a jelzálogszerződés aláírásra került.

392/2011.sz. határozat

Tájékoztató a 2011. évi költségvetés III. negyedévi végrehajtásáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló – többször módosított – 1992. évi XXXVIII. törvény 79. §-a alapján a helyi önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót megismerve, az abban foglaltakat az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Dr. Tóth Mária jegyző

Valamennyi intézményvezető

Határidő: 2011. december 30. az intézmények kiértékelésére

Az intézmények kiértékelése megtörtént.

393/2011.sz. határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetési koncepciója

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetési koncepcióról szóló előterjesztést megtárgyalta, azt egészében és részleteiben elfogadja azzal, hogy a tervezőmunkában alapelveként az alábbiakat kell érvényesíteni:

- 1) Helyi rendeleteink felülvizsgálatának hatásait a 2012. évi tervezéskor érvényesíteni kell.(térítési díjak, helyi adók, vízdíj, helypénz, bérbeadások, lakbérek stb.)
- 2) A saját bevételeket minimum az előző évi tényleges teljesítés szintjén számításban kell venni.
- 3) Az év közben elért többletbevételek felhasználásnak részletes szabályai a költségvetési rendeletben kerülnek meghatározásra.
- 4) A vagyon bérbeadási bevételeket a 2012. évre jelenleg érvényes bérleti szerződések alapján kell tervezni.

- 5) Az egyéb felhalmozási- és tőkejellegű bevételek tervezése érvényes önkormányzati határozatok alapján történhet, amelyek megtérülése nem jelent kockázati tényezőt a költségvetés végrehajtása tekintetében.
- 6) Amennyiben a feladatmutatók csökkenése miatt az önkormányzatnak év közben visszafizetési kötelezettsége keletkezik, annak összegét egyedi felülvizsgálat alapján az intézmények támogatási előirányzatából az önkormányzat részben vagy egészében visszavonja. Amennyiben a költségvetési évet követő normatíva elszámolás során az önkormányzatnak azért keletkezik visszafizetési vagy kamatfizetési kötelezettsége, mert az intézmény nem, vagy nem valós adatok alapján tett eleget jelentési kötelezettségének, úgy a visszafizetendő összeg a pénzmaradványból visszavonásra kerül. Ha a pénzmaradvány arra nem nyújt fedezetet annak okát a belső ellenőrzés felülvizsgálja és a jegyző kezdeményezi az adott intézmény vezetőjével szembeni felelősségre vonást a Testülettel.
- 7) A helyi kisebbségi önkormányzat működésének önkormányzati kiegészítése a 2011. évi eredeti előirányzattal azonos összegű.
- 8) A Polgárvédelmi Iroda működésének önkormányzati kiegészítése a 2011. évi eredeti előirányzattal azonos.
- 9) A kiadások az évközi szerkezeti változások (nem egyszeri jellegű növekedések, illetve csökkenések) szintrehozásával tervezhetők, figyelemmel az önkormányzati határozatokra, költségvetési rendelet évközi módosításaira, törvényi változásokra
- 10) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Városgazdálkodási Intézmény engedélyezett álláshelye 2012. január 1-től 1 fővel emelkedjen a földgyalu üzemeltetéshez szükséges erő- és munkagép kezelővel.
- 11) Az intézmények a 2011. évi soros előrelépések szintrehozását és a 2012. évi soros bérfejlesztést tervezhetik.
- 12) A továbbiakban is érvényesülnie kell annak az elvnek, hogy önkormányzati támogatással csak a jogszabályok által előírt kötelező minimum juttatások finanszírozhatók azzal, hogy a jelenlegi illetmények nem csökkenhetnek, az új dolgozók felvételénél viszont már a 2007. évi koncepció elfogadásától kezdve alkalmazandók.
- 13) Helyettesítések, túlórák tervezésére jogszabályhely feltüntetése mellett, csak nagyon indokolt esetben kerülhet sor. Jobb munkaszervezéssel a törvényes keretek között a feladatellátás biztosítása az intézményvezető felelőssége és feladata.
- 14) Kerüljön eredeti előirányzatként megtervezésre a lakossági járdaépítés támogatására 500,0 eFt.
- 15) A karácsonyi díszvilágításra eredeti előirányzatként kerüljön beállításra 500,0 eFt.
- 16) Kerüljön megtervezésre az előterjesztésben szereplő informatikai fejlesztés, amennyiben azt a 2012. évi költségvetés tényleges egyensúlyi helyzete lehetővé teszi.
- 17) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállaljon kötelezettséget arra, hogy a 2012-es évtől a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működési költségeihez való 2-2%-os hozzájárulás Kömpöc és Móricgát településektől átvállalja.
- 18) Kiskunmajsa Város Önkormányzata a 2008-as évtől az önkormányzati munka segítése érdekében állandó könyvvizsgálat mellett döntött, mely a 2012. évi költségvetésben a továbbiakban is tervezhető.
- 19) Az ellátottak pénzbeni juttatásai az intézményeknél az előző évi szinten tervezhető.
- 20) Az intézmények az időarányosnál nagyobb finanszírozást csak kivételesen indokolt esetben kérhetnek. Amennyiben a saját bevételeik nem megfelelő ütemben érkeznek a nem kötelező kiadásait is át kell
- 21) Javasoljuk, hogy a költségvetés főösszegének minimum 0,4%-a és maximum 2%-a erejéig továbbra is képezzünk általános tartalékot az év közben jelentkező váratlan kiadásokra,

kamatkockázatok kezelésére, bevétel kiesések pótlására, inflációs hatások és energia egységárváltozások ellentételezésre.

22) Javasoljuk továbbá, hogy a koncepció készítést megelőző év – jelen esetben a 2010. évi – önkormányzat összesenben elszámolt értékcsökkenés maximum 25%-áig a továbbiakban is képezzünk felújítási alapot az intézményi felújítási, felhalmozási kiadásokra illetve az MFB refinanszírozott hitelből nem fedezhető fejlesztési jellegű pályázatok önerejének biztosítására.

23) Városi rendezvényekre, fesztiválokra az előterjesztésben részletezettek szerint kiadás tervezhető, melyet az évközi pályázati lehetőségek csökkenthetnek.

24) A külkapcsolatok támogatására eddig elkülönített 250,0 eFt-os EU Integrációs Keretet a továbbiakban nem tervezzük.

25) A Közbeszerzési eljárások lefolytatására az eredeti költségvetésben szintén a továbbiakban is keretet biztosítunk, az e feletti rendelkezés szabályok szintén a 2012. évi költségvetési tervezetben kerülnek meghatározásra.

26) Az önkormányzat 2012. évi költségvetési egyensúlya biztosítása érdekében felvehető működési célú hitel maximumát –folyószámla hitelkeret formájában - az eredeti költségvetés készítésekor 320.000,0 eFt-ban határozza meg, fejlesztésekre az MFB refinanszírozott hitel keretmaradványa tervezhető.

27) A 2012-es költségvetésben is kerüljenek megjelölésre az önkormányzat által vállalt kötelező és önként vállalt feladatok.

28) A 2012. évi eredeti költségvetés elfogadásakor a tényleges tervszámok ismeretében az alábbi forráshiány csökkentési lehetőségek adódhatnak az önkormányzat számára:

~ Önként vállalt feladatok korlátozása, megszüntetése

~ Tartalékok csökkentése

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Dr. Tóth Mária jegyző

valamennyi Intézményvezető

Határidő: 2011. november 30. a koncepció ismertetésére

2012. február 15. a költségvetési tervjavaslat előterjesztésére

Az intézmények kiértékelése megtörtént.

394/2011.sz. határozat

A Majsai Közlöny című önkormányzati lap 2012. évi kiadása

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majsai Közlöny című önkormányzati lap I. évfolyamának 6. és 14. számának pluszkiadására 64.400,- Ft-ot biztosít, melynek fedezete a céltartalékon tervezett normatív állami visszafizetési kötelezettség maradványa.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Majsai Lapnyomda Bt-vel (székhely: 6120 Kiskunmajsa, Félegyházi út 2/A.) a mellékletben szereplő, elhangzottak szerint módosított vállalkozási szerződést köti és annak aláírására felhatalmazza Faludi Tamás polgármester urat. Hozzájárul a bruttó 2.199.600,- Ft összegű vállalkozói díj 2012. évi költségvetésben történő megtervezéséhez.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Posta Zrt-vel (1540 Budapest, Dunavirág utca 2-6.) vállalkozási szerződést köt és annak aláírására felhatalmazza Faludi Tamás polgármester urat. Hozzájárul a 101.702,- Ft összegű vállalkozói díj 2012. évi költségvetésben történő megtervezéséhez.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, dr. Tóth Mária jegyző

Határidő: 2012. január 31., illetve folyamatos

A Majsai Közlöny című önkormányzati újság nyomdai előállítására és postai terjesztésére

vonatkozó szerződések aláírása megvalósult.

A 64.400.-Ft költségvetési rendeleten történő átvezetése megtörtént. A 2. és 3.) pont végrehajtása a 2012. évi költségvetés elfogadásakor történik.

395/2011.sz. határozat

Kistérségi Szociális Intézmény által biztosított feladatellátás pénzügyi elszámolására kötött megállapodás megszüntetése

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2008. számú határozatával jóváhagyott Kistérségi Szociális Intézmény által biztosított feladatellátás pénzügyi elszámolására kötött Megállapodást 2011. december 31. nappal megszünteti.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A határozat további intézkedést nem igényel.

396/2011.sz. határozat

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés mellékletében foglalt egységes szerkezetű Társulási megállapodás szerint minősített többséggel elfogadja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzési eljárás tényleges költségének lakosságszám arányos részét a Többcélú Kistérségi Társulás továbbszámlázása alapján megtéríti.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A közbeszerzési eljárás költségét a 2012. évi költségvetési tervezet támogatásértékű működési célú pénzeszköz átadásként tartalmazza.

397/2011.sz. határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi közbeszerzési tervének IV. módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Tv. 5. §-a alapján a határozat mellékletét képező 2011. évi közbeszerzési terv IV. sz. módosítását elfogadja és honlapján közzéteszi.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 19.

A honlapon a 2011. évi közbeszerzési terv IV. számú módosításának közzététele megtörtént.

398/2011.sz. határozat

Buszváró üzemeltetés pályáztatásával kapcsolatos felhatalmazás

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy a Központi buszmegálló üzemeltetési pályázatával kapcsolatban a döntést meghozza.

A döntés után a Polgármester felhatalmazást kap az üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Az üzemeltetési szerződés aláírása megtörtént.

400/2011.sz. határozat

A Bács-Kiskun Megyei Közgyűléssel muzeális intézmények támogatására kötött szerződés megszüntetése

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés által hivatkozott vis maior helyzetet tudomásul veszi, azonban a muzeális intézmények támogatására kötött szerződés 2011. december 31-ei hatályú közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez nem járul hozzá.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Abonyi Henrik alpolgármester urat, hogy folytasson tárgyalásokat a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés Elnökével 2011. december 31-ig a megállapodásban vállalt kötelezettségek 2011. évi teljesítésére és további fenntartására.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyalások lefolytatásáig a Konecsni György Kulturális Központ részére az átvett pénzeszköz bevétel kiesése pótlására kölcsönt folyósít a céltartalékon tervezett önkormányzati lakások értékesítési bevétele terhére az intézményi túlfinanszírozás megszüntetése miatt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Bérlet értékesítési számla bevételének terhére a fenti 3.000.000.- Ft átmeneti kötelezettség vállaláshoz.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szükséges fedezet megléte után haladéktalanul visszafizeti a céltartalékon a Bérlet értékesítési számla egyenlegét – legkésőbb 2012. évi eredeti költségvetésében a tényleges összeg kerül eredeti előirányzatként megtervezésre -, valamint az igénybevétel idejére a számlavezető pénzügyintézet hirdetményében szereplő látra szóló betéti kamatot.

Felelős: Abonyi Henrik alpolgármester a tárgyalások lefolytatására, Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2011. december 31, azonnal

Bányai Gábor elnök úr és Abonyi Henrik alpolgármester úr tárgyalását követően a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat 2011. december 27-én a 3.000.000,- Ft-ot átutalta.

Az előirányzatok költségvetési rendeleten történő átvezetésének módosítására az előterjesztés a Képviselő-testület elé kerül.

402/2011.sz. határozat

„A Kiskunmajsai helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című pályázat kapcsán a Bérlet értékesítési számla bevételének terhére átmeneti kötelezettség vállalása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 322/2011.(XI.03.) határozatát visszavonja, s helyette az alábbi határozatot hozza:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 401/2011. számú határozat alapján hozzájárul a Bérlet értékesítési számla bevételének terhére a fenti 16.322.669.- Ft átmeneti kötelezettség vállaláshoz.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy az MFB hitelkeret szerződés kedvezményezettjének módosítása után az önerő fedezetét

módosítja, haladéktalanul visszafótolja a céltartalékon a Bérakás értékesítési számla egyenlegét, valamint az igénybevétel idejére a számlavezető pénzintézet hirdetemnyében szereplő látra szóó betéti kamatot.

Felelős: Fogl András alpolgármester

Határidő: 2011. december 31.

A költségvetési rendeleten történő átvezetés megtörtént, a testületi ülésre előterjesztés készült a módosításáról.

404/2011.sz. határozat

A „Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény iskolabarát fejlesztése” című projekt előkészítése tárgyában (Kódszám: TIOP-1.2.2-11/1)

Kiskunmajsza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyért azzal, hogy a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény iskolabarát fejlesztésére irányuló projekt előkészítése a TIOP-1.2.2-11/1 kódszámú pályázati jogcímre történő benyújtás érdekében megkezdődjön.

Kiskunmajsza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a projekt előkészítés részeként a fejlesztés építési engedélyezési tervdokumentációját és a projekt tervezői költségvetését a Redand Mérnökiroda Bt. (6120 Kiskunmajsza, Kálvária u. 23/B) 194.600,- Ft + ÁFA tervezési díj ellenében készítse el az Önkormányzat részére.

Kiskunmajsza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt előkészítés tervezési és hatósági engedélyezési költségeire 300.000,- Ft-ot biztosít, melynek fedezetei: általános tartalék 45.000 Ft, céltartalékon tervezett EU integrációs keret 250.000.-, céltartalékon tervezett közfoglalkoztatási önerő maradványa 5.000.-Ft.

Kiskunmajsza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Faludi Tamás polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a vállalkozói szerződést kösse meg a mérnökirodával.

Felelős: Faludi Tamás polgármester a szerződés aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeltén történő átvezetésre

Határidő: 2011. december 30., azonnal

A fedezet költségvetési rendeleten történő átvezetése megtörtént. A tervezővel a szerződés megkötésre került. A tervdokumentáció elkészült.

2/2012. sz. határozat

„A kiskunmajsai helyi piactér megújítása és a helyi termékeke piacra jutásának elősegítése” című projekt közbeszerzési eljárás döntése

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Szabályzat 8.1.pontja alapján „a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatása” tárgyában „Kiskunmajsza helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” pályázat keretében, a piac lefedését célzó építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására lefolytatott közbeszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének bruttó 53.340.000,- Ft legkedvezőbb vállalási összeggel, bruttó 1.270.000.- Ft tartalékkerettel az O-Nádor Kft-t hirdeti ki, felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: szerződés kötésre 2012. február 6.

A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.

3/2012. sz. határozat

KER-MOL Bt. magas tető építési munkával összefüggő követelésről

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Konecsni György Kulturális Központ magas tető építési munkáival kapcsolatosan a KER-MOL Bt. által beadott indítványát nem fogadja el. Az abban meghatározott elmaradt haszon mértékével nem ért egyet.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 26. kiértékelésre

Az érintett kiértékelése megtörtént.

4/2012. sz. határozat

Beszámoló büntetőeljárás megindításáról szóló 324/2010. számú határozat végrehajtásáról

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a büntetőeljárás megindításáról szóló 324/2010. számú határozat végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Faludi Tamás polgármester urat, hogy a General Recycling Kft-vel kapcsolatos ügyészégi eljárásban sértetti képviselőt ellátására ügyvédi megbízási szerződést írjon alá.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 25. a határozat 1. pontjára.

A sértetti képviselőre ügyvédi megbízási szerződés megtörtént dr. Kastyák János ügyvéd úr személyében.

5/2012. sz. határozat

Kiskunmajsa város településszerkezeti tervének módosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 188/2004. számú határozattal elfogadott Településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

Az üdülőfaluban a Kiskunfélegyházi út mellett fekvő 8003, 8004, 8005, 8006, 8007, 8008, 8009, 8010. hrsz-ú teleksor (Üh) hétvégiházak üdülőterület rendeltetésből (Üü) üdülőházas üdülőterület kategóriába kerül át.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 25.

Az érintettek kiértékelése megtörtént.

7/2012. sz. határozat

Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium részére tervezési hozzájárulásként befizetett és fennmaradt önerő átutalása

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Taggyűlésének 8/2011 (12.07) TGY. határozata alapján nyilatkozik arról, hogy a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium részére tervezési hozzájárulásként befizetett és fennmaradt önerő 70 %-át, 1.253.666.-, azaz Egymillió-kettőszázötvenháromezer-hatszázhatvanhat Ft-ot a 11732143-15724928 sz. bankszámlára kéri utalni, melynek tulajdonosa Kiskunmajsa Város Önkormányzat.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy fenti összeg a 2012.évi eredeti költségvetésben megtervezésre kerül.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 31.

**A Halasvíz Kft. részére a képviselő-testületi határozat megküldésre került.
A visszatérítés összegét a 2012. évi költségvetési rendelet tervezet tartalmazza.**

9/2012. sz. határozat

Ma-Gumi Kft. kérelme

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ma-Gumi Kft. (Kiskunmajsa, István király u.70.) kérelme alapján a 2007. 01. 30-án kelt adásvételi szerződésben foglaltakat teljesítettnek fogadja el. Az adásvétel kapcsán a 0296/15. hrsz-ú ipari park megjelölésű ingatlan lett értékesítve, melynek új helyrajzi száma 8507. Az Önkormányzatnak a Kft-vel szemben követelése nincs, a visszavásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 31.

A Képviselő-testület ülésére új előterjesztés készült.

10/2012. sz. határozat

Az Európai Bizottság Oktatási, Audiovizuális és Kulturális Végrehajtó Ügynökségéhez benyújtandó, az EURÓPA A POLGÁROKÉRT PROGRAM 2007–2013 kiírás szerinti 1. alprogram – 1.2. pályázati típus – Testvérvárosok hálózatának kialakítása elnevezésű *Neue Begegnungen* című pályázat benyújtása tárgyában

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Európai Bizottság Oktatási, Audiovizuális és Kulturális Végrehajtó Ügynökségéhez az EURÓPA A POLGÁROKÉRT PROGRAM 2007–2013 kiírás szerinti 1. alprogram – 1.2. pályázati típus – Testvérvárosok hálózatának kialakítása elnevezésű *Neue Begegnungen* című pályázatát benyújtja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy nyertes pályázat esetén 50%-os előleg lehívására van lehetőség, a további 50% előfinanszírozást igényel.

Felelős: Abonyi Henrik alpolgármester

Határidő: 2012. február 1.

A pályázat benyújtása megtörtént.

15/2012. sz. határozat

A Majsai Közlöny 2011. évi beszámolója

Kiskunmajsa Város Képviselő-testülete a Majsai Közlöny című önkormányzati lap 2011. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Fogl András alpolgármester

Határidő: 2012. január 31.

A határozat további intézkedést nem igényel.

16/2012. sz. határozat

„Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” című pályázat benyújtásáról (Kódszám: DAOP – 3.1.1 /B-11.)

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a DAOP–3.1.1/B-11. kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése” elnevezésű projekt vonatkozásában pályázatot nyújtson be „Iskola utca rekonstrukciója Kiskunmajsán” című és tárgyú projekt megvalósítására.

A projekt megvalósításának helyszínei és helyrajzi számai az alábbiak: Iskola utca 2564/3; 2714; 2885; 2958; Munkácsi Mihály utca 2563/8; Széktó sor utca 2713, 2715/173; József Attila utca 2785/43; Bihari János utca 2778/60; Ady Endre utca 2906/2; Botond utca 2906/1; Árpád utca 3037/2; Rákóczi utca 3037/1; Kuksós utca 2715/79; Fehértó – Majsai csatorna 2784 hrsz.

A Képviselő-testület felkéri Faludi Tamás Polgármestert a pályázat benyújtására az Önkormányzat nevében.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata vállalja az „Iskola utca rekonstrukciója Kiskunmajsán” című és tárgyú projekt megvalósítását 134.043.349,- Ft elszámolható összköltséggel, melyből 120.639.014,- Ft összegű, 90%-os mértékű DAOP támogatási igény felhasználása mellett 10%-os mértékű, 13.404.335,- Ft összegű önerőt biztosít 2012. évi költségvetésében a céltartalékon tervezett fejlesztési célú MFB refinanszírozott hitelkeret szabad előirányzata terhére.

3. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat vállalja az „Iskola utca rekonstrukciója Kiskunmajsán” című és tárgyú projekt vonatkozásában, hogy a támogatással létrehozott kapacitásokat és szolgáltatásokat a pályázatban vállalt szakmai tartalommal változatlanul fenntartja, és üzemeltetését biztosítja a fenntartási időszak 5 éves időtartamában.

Felelős: Fogl András alpolgármester

Határidő: 2012. január 30.

A pályázat határidőre benyújtásra került. A befogadási nyilatkozatot az Önkormányzat megkapta. A hét folyamán megérkezett a hiánypótlás, melynek összeállítása folyamatban van. Az önerő az MFB hitelkeret terhére a céltartalékon elkülönítésre került.

17/2012. sz. határozat

„Helyi/tanyai termékek piacra jutásának előmozdítása projektelem megvalósításáról (Kódszám: TP-1-2011)

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a „Kiskunmajsa, helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című, 2122-9/2011/VKSZI Hatósági Szerződés számú projekt szakmai feladatait bruttó 7.0000.000,- Ft vállalási díj ellenében a Bács Agrárház Nonprofit Közhasznú Kft. (6000 Kecskemét, Tatár sor 6.) lássa el.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Faludi Tamás Polgármestert, hogy az előterjesztés szerinti megbízási szerződést a Kft-vel kösse meg az Önkormányzat nevében.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2012. január 31.

Bács Agrárház Nonprofit Közhasznú Kft-vel a szerződés 2012. február 6-án aláírásra került.

18/2012. sz. határozat

„A Kiskunmajsai helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátásra megbízás adása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatása” tárgyában „Kiskunmajsa helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” pályázat keretében, a piac lefedését célzó építési beruházás műszaki ellenőri feladat ellátására árajánlata alapján az Építésh-Terv Kft-vel (6120 Kiskunmajsa, Rákóczi u. 20. ügyvezető: Lórik József) bruttó 1.473.200,- Ft megbízási díj ellenében megbízási szerződést köt,

amelynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízási díj összegét 2012. évi költségvetésében megtervezi.

Felelős: Faludi Tamás polgármester szerződéskötésre,

Gulyás Jánosné osztályvezető tervezésre

Határidő: azonnal, 2012. évi költségvetési rendelet-tervezet beterjesztése

Építész-Terv Kft-vel a szerződés 2012. február 6-án aláírásra került.

A műszaki ellenőr díját a 2012. évi költségvetési rendelet-tervezet tartalmazza.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatása
Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető
Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

A Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. Törvény 6. mellékletének 2. pontjában szabályozott „Önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatása” jogcímre benyújtott rendkívüli támogatási igényünkkel kapcsolatban a Belügyminisztérium az alábbiakról tájékoztatott bennünket:

A Kormányzat számára is nagyon fontos az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételeinek, valamint a kötelező feladatok biztosítása, ezért került a fenti jogcímre 12,7 milliárd forint átcsoportosításra. A rendelkezésre álló összeg a 2011. évben ÖNHIKI támogatást igénylő – támogatási kérelemmel rendelkező- önkormányzatok között került felosztásra, annak érdekében, hogy a helyhatóságok folyamatos működése, valamint a kötelező feladatellátása biztosított legyen.

A belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter az ebr42 önkormányzati információs rendszerben, 42673 igénylőazonosítóval regisztrált, központi költségvetési támogatás iránti pályázatunkat felülvizsgálta, melynek során az önkormányzatunkat kiegészítő támogatásban részesítette.

A döntés alapján önkormányzatunk részére 9.708.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatás került jóváhagyásra.

A támogatást az önkormányzat a közüktatási feladatellátáshoz kapcsolódóan felmerült fizetési kötelezettségeink rendezésére fordíthatja. A MÁK-tól kértünk erre vonatkozóan egy részletesebb tájékoztatást, melyben leírták, hogy a támogatás az igénybejelentést követően -2011. május 3. – felmerült élelmezési kiadásokra, közüzemi díjtartozások rendezésére, jubileumi jutalomra használható fel olyan pedagógus részére, akinek jogviszonya 2011-ben szűnt meg.

Felhívták figyelmünket, hogy a támogatás célnak megfelelő felhasználását az érintett miniszterek és a Magyar Államkincstár Megyei Igazgatósága ellenőrizheti.

Az Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde az ellátottak élelmezésével kapcsolatban 2.759.500.-Ft pótlólagos intézményfinanszírozást igényel a 2011. évi költségvetési évre az eredeti előirányzatként tervezetthez képest, mely az étkezők létszámának, valamint az ingyenes, kedvezményesen étkezők és a 100%-os térítési díjat fizetők összetételének változásával függ össze. Ezen pótelőirányzat biztosítását javaslom a fenti ÖNHIKI támogatás terhére biztosítani, melynek költségvetési rendeleten történő átvezetését az intézmény ezen kérelmével kapcsolatos külön előterjesztés tartalmazza.

Az intézmény elkészítette az óvodai - és iskolai intézményi étkeztetés kiadásainak, saját bevételének és normatív támogatásnak különbségeként jelentkező önkormányzati kiegészítés összegét a 2011-es eredeti költségvetésre, melynek összege a mellékelt kimutatás alapján 29.016.000.-Ft.

Az intézmény elkészített továbbá kimutatását a 2011. május 3- 2011. december 31-ig terjedő időszakban kifizetett élelmezési kiadásokra, melynek összege 50.007.398.-Ft, ugyanezen időszakban kifizetett jubileumi jutalmak összege a pedagógusok részére 2.665.794.-Ft.

Az önkormányzat fenti kiadásokat intézményfinanszírozás formájában biztosította az intézmény részére.

Az önkormányzati kiegészítés összegéből 6.948.500 Ft-ot javaslok az ÖNHIKI maradvány terhére biztosítani és az eredeti előirányzatként biztosított intézményfinanszírozás elvonásának 6.948.500 Ft összegét felhasználni a céltartalékon tervezett bérlakás értékesítési számla egyenlegének részbeni visszapótlására.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását, melynek átvezetést a kiküldött 2011. évi költségvetési rendelet tervezet már tartalmazza:

Döntési javaslat

"Önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja az Önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatása jogcímen kapott 9.708.000.-Ft tervesítését.

A bevételi többletből az Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde élelmezéssel kapcsolatos pótelőirányzatának fedezetére felhasználásra kerül 2.759.500.-Ft, melyről külön előterjesztés készült.

A fennmaradó **6.948.500.-Ft**-tal az intézmény 2011. május 3-a utáni élelmezéssel, pedagógusok jubileumi jutalmazásával kapcsolatos önkormányzati kiegészítés összegét csökkenti, az elvont intézményfinanszírozás összegét a céltartalékon tervezett Bérlakás értékesítési számla egyenlegének részbeni visszapótlására használja.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné a költségvetési rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde élelmezéssel kapcsolatos kérelme
Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető
Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Az intézmény jelezte önkormányzatunk felé, hogy a 2011/12-es tanévben nőtt a 100%-os kedvezményben részesülők – ingyenesen étkezők - száma, csökkent az 50%-os térítési díjat fizető gyermekek száma és csökkent a 100%-ot fizetők száma az alábbiak szerint:

Iskola

- ~ Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma 13 fővel nőtt (100%-os kedvezményben részesülők)
- ~ 50%-os kedvezményben részesülők száma 7 fővel csökkent
- ~ 100%-ot fizetők száma 8 fővel csökkent

Óvoda

- ~ Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma 18 fővel nőtt (100%-os kedvezményben részesülők)
- ~ 50%-os kedvezményben részesülők száma nem változott
- ~ 100%-ot fizetők száma 13 fővel csökkent

A fentieknek megfelelően az intézmény elkészítette **kimutatását**, mely tartalmazza fenti létszámváltozásokból adódó kiadási megtakarítását, illetve bevételi kiesését.

Az intézmény részére így 2.759.500.-Ft intézményfinanszírozási előirányzat biztosítása szükséges. A 2011. évi zárszámadáskor – 2012. évben – az önkormányzat 1.904.000.-Ft többlet normatíva igénylésére jogosult.

A 2011. évi költségvetési rendelet az alábbi módosítások átvezetése szükséges, melyet a kiküldött rendelet-tervezet már tartalmaz:

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Dologi kiadások | -123.600.- |
| Kiadások összesen: | -123.600.- |
| Intézményi egyéb sajátos bevétel | -1.779.900.- |
| ÁFA bevétel | - 1.103.200.- |
| Intézményfinanszírozás | + 2.759.500.- |
| Bevételek összesen: | -123.600.- |

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Döntési javaslat

"Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde élelmezéssel kapcsolatos kérelme"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2011. évi költségvetésről szóló rendeleten történő átvezetéseket az előterjesztésben részletezettek szerint. Az Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde részére az ételmezési kiadási megtakarítás, valamint térítési díj bevétel kiesések különbözetének fedezetére 2.759.500.-Ft intézményfinanszírozást biztosít az Önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatása terhére.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető**

| |
|---------------|
| ELŐTERJESZTÉS |
|---------------|

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: A Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés muzeális intézmények támogatására 2011. évben megérkezett támogatásának előirányzat rendezése

Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. december 19-i ülésén 400/2011. számú határozatával az alábbiakról döntött:

„Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés által hivatkozott vis maior helyzetet tudomásul veszi, azonban a muzeális intézmények támogatására kötött szerződés 2011. december 31-ei hatályú közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez nem járul hozzá.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Abonyi Henrik alpolgármester urat, hogy folytasson tárgyalásokat a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés Elnökével 2011. december 31-ig a megállapodásban vállalt kötelezettségek 2011. évi teljesítésére és további fenntartására.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyalások lefolytatásáig a Konecsni György Kulturális Központ részére az átvett pénzeszköz bevétel kiesése pótlására kölcsönt folyósít a céltartalékon tervezett önkormányzati lakások értékesítése bevételére az intézményi túlfinanszírozás megszüntetése miatt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Bérlet értékesítési számla bevételének terhére a fenti 3.000.000.- Ft átmeneti kötelezettség vállaláshoz.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szükséges fedezet megléte után haladéktalanul visszafizet a céltartalékon a Bérlet értékesítési számla egyenlegét – legkésőbb 2012. évi eredeti költségvetésében a tényleges összeg kerül eredeti előirányzatként megtervezésre -, valamint az igénybevétel idejére a számlavezető pénzügyi intézmény hirdetményében szereplő látra szóló betéti kamatot. „

A tárgyalások eredményeképpen a BKM-i Önkormányzat 3.000,0 eFt átutalását a 2011-es költségvetési évre teljesítette, melyről a Képviselő-testületet tájékoztatása alpolgármester úr részéről megtörtént, s azt 13/2012.(I.25.) határozatban a testület tudomásul vette. Ennek pénzügyi rendezése még szükséges a 2011. évi költségvetési rendeletben. Ugyanezen napon 11/2012. számú határozatával hatályon kívül helyezte a 400/2011. számú határozat (1) bekezdésében foglaltakat és hozzájárult a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2012. január 1-jével.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására, melynek 2011. évi költségvetési rendeleten történő átvezetését a kiküldött rendelet-tervezet már tartalmazza:

Döntési javaslat

"A Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés muzeális intézmények támogatására 2011. évben megérkezett támogatásának előirányzat rendezése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a 400/2011.(XII.19.) számú határozatban vállalt céltartalékon tervezett Bérlakás értékesítési számla egyenlegének 3.000.000.-Ft-tal történő visszapótlását a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés muzeális intézmények támogatása terhére.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi 400/2011.(XII.19.) számú határozatban vállalt Konecsni György Kulturális Központ kölcsön folyósításának megszüntetését és az átvett pénzeszközök előirányzatának megemelését.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” című pályázat elutasítása
(Kódszám: DAOP-5-2.1/A-11.)

Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. szeptember 28-án 292/2011. számú határozatában döntött az alábbiakról:

„1.Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a DAOP - 5.2.1/A-11. „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” jogcímkódú és megnevezésű támogatási konstrukció vonatkozásában pályázatot nyújtson be „KISKUNMAJSA VÁROS CSAPADÉKVÍZ-CSATORNÁZÁS FEJLESZTÉSE „A” ÜTEM” című és tárgyú projekt megvalósítására.

A projekt megvalósításának helyszínei és helyrajzi számai a következők: Veres Pál utca – Kővágó utca 2784,2712/3,2686,2683,2647,2642,2606,2601,2600,3038; Kővágó utca 2576,2601; Zrínyi utca 1995,2392,2777,2778/12,3037/1,2765; Zrínyi utca – Szabadkai út 2392,2180,2015,2030,2046,2047,2074/13; Szabadkai út 2392,2765,2500; Öregszőlősor-Szabadkai út 2392,2505,2457,2220,2423/3,2482; Kuksós utca - Bányai utca,2715/31,2715/41,2715/79,2715/122; Esze Tamás utca – Szabadkai út 2180,2188/14,2191,2392; Rózsa utca 2180,2373/11,2373/1,2294,2293; Losonci utca 2180,2093,2074/30; Nagy Lajos utca 268,76,244,301,1/6,231; Dózsa György utca 196/1,195/50,159,31,301,231; Bezerédi utca 196/1,195/47,17,301,219; Bokros utca 196/1,195/50; Félegyházi út 1055,906,1125/17,1123,1125/25,1067; Tánicsics utca 1161,1174. A Képviselő-testület felkéri Faludi Tamás Polgármestert a pályázat benyújtására az Önkormányzat nevében.

2.Kiskunmajsa Város Önkormányzata vállalja a „KISKUNMAJSA VÁROS CSAPADÉKVÍZ-CSATORNÁZÁS FEJLESZTÉSE „A” ÜTEM” című és tárgyú projekt megvalósítását 317.482.388,- Ft elszámolható összköltséggel, melyből 285.734.149,- Ft összegű, 90%-os mértékű vissza nem térítendő támogatás felhasználása mellett 10%-os mértékű, 31.748.239,- Ft összegű önerőt biztosít a céltartalékon tervezett MFB refinanszírozott fejlesztési célú hitel terhére.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az önrész rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat aláírására.”

A pályázat elektronikus formában határidőre beküldésre került, a postai feladás azonban késedelmet szenvedett. A DARFÜ 2011.10.06.-án kelt levelében a befogadási kritériumok nem teljesítése miatt pályázatunkat elutasította. Ezen elutasítás ellen kifogást emeltünk (2011.10.13.), melyet az NFÜ 2011. december 15.-én kelt levelében elutasított. Döntésük ellen további kifogásnak nincs helye, ezért javaslom az önerő visszahelyezését a céltartalékra a MFB refinanszírozott fejlesztési célú hitelkeretre, melyet a kiküldött 2011. évi költségvetési rendelet-tervezet már tartalmaz:

Döntési javaslat

"„Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” című pályázat elutasítása (Kódszám: DAOP-5-2.1/A-11.)"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” című pályázat elutasítását (Kódszám: DAOP-5-2.1/A-11.) tudomásul veszi és hozzájárul a 31.748.239 Ft-os önerő visszahelyezéséhez a céltartalékon tervezett MFB refinanszírozott fejlesztési célú hitelkeretre.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Helyi önkormányzat rövid lejáratú hiteltörlesztési támogatása
Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető
Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

A belügyminiszter 60/2011.(XII.23.) BM rendelete alapján Kiskunmajsa Város Önkormányzata 8.705.733.-Ft rövid lejáratú hiteltörlesztési támogatásban részesítette.

A rendelet értelmében támogatásra azon községi, nagyközségi és városi önkormányzat volt jogosult, amely esetében a 2011. háromnegyed éves mérlegjelentés Rövid lejáratú hitelek elnevezésű soron közölt adat 20 millió forint és 2000 millió forint közötti. A támogatás mértéke ezen rövid lejáratú hitelállomány alapján a rendelkezésre álló forrás arányában került meghatározásra.

A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatás a meglévő rövid lejáratú hitelállomány törlesztésére, elsődlegesen a likvidhitel, folyószámla-hitelkeret, munkabérhitel tartozás törlesztésére fordíthatják.

A támogatás felhasználásáról a zárszámadás rendje és határideje szerint el kell számolni, melyet az erre feljogosított szervek ellenőrizhetnek.

Fentiek alapján a kapott támogatás összegével a költségvetési rendelet-tervezetben szereplő folyószámla-hitelkeret összegét kell csökkenteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására, melyet a kiküldött 2011. évi költségvetési rendelet-tervezet tartalmaz:

Döntési javaslat

"Helyi önkormányzat rövid lejáratú hiteltörlesztési támogatása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az önkormányzat 8.705.700.-Ft rövid lejáratú hiteltörlesztési támogatásával a költségvetési rendeletben tervezett folyószámla-hitelkeret csökkentésre kerül.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ EU Önerő Alap támogatásának tervesítése
Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető
Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzata a „Kistérségi Járóbeteg-Szakellátó Központ kialakítása a kiskunmajsai kistérségben” elnevezésű, a TIOP-2.1.2-07/1-2008-0007 számon nyilvántartott és a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében támogatott beruházás költségeinek saját forrás kiegészítéséhez az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásai európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítése 2008. évi támogatásának rendjéről szóló 16/2008. (III.28.) ÖTM rendelet alapján vissza nem térítendő „EU Önerő Alap” támogatást nyert.

Az ESZA által hitelesített EU Önerő Alap igazoló adatlap az utolsó lehívást illetően 2011. november 24-én került megküldésre a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya részére.

A végleges kifizetési kérelem alapján 3.483.114.-Ft saját forrás igazolásra került sor az aktuális elszámolási időszakban a kifizetésre jóváhagyott uniós támogatással elismert bekerülési értékhez.

Fentiek alapján az 50%-os EU Önerő Alap támogatás 1.741.557.-Ft értékben megérkezett a számlánkra, mely az Önkormányzat szabad bevételi forrását jelenti.

Javaslom a bevétel tervesítését és felhasználását az októberi normatíva lemondásból származó bevétel kiesés fedezetére felhasználni – melyről külön előterjesztés készül-, a maradék összeget pedig elhelyezni a céltartalékon tervezett Bérlet értékesítési számlára, melynek visszapótlására az önkormányzat kötelezettséget vállalt.

Fentiekre tekintettel javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását, melynek átvezetését a kiküldött 2011. évi költségvetési rendelet már tartalmazza.

Döntési javaslat

"Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ EU Önerő Alap támogatásának tervesítése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja az EU Önerő Alap támogatás tervesítését 1.741.600 Ft összegben.

A bevételi többletből 1.017.700 Ft felhasználásra kerül a 2011. év októberi normatíva lemondásból származó bevétel kiesés pótlására melyről külön előterjesztés készül, a **fennmaradó 723.900.-Ft** a céltartalékon tervezett Bérlet értékesítési számla egyenlegének részbeni visszapótlására kerül felhasználásra.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Október havi normatív állami hozzájárulás és támogatás lemondás, valamint 2010. évi elszámolás felülvizsgálata során megállapított eltérések előirányzatának átvezetése

Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 64. §-ának (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatok év közben több alkalommal is lemondhatnak a számukra feladatmutató alapján megállapított normatív hozzájárulások és támogatások előirányzatáról, vagy annak egy részéről, egy évben egyszer – júliusban - van lehetőség pótigénylésre is.

Ez évben az első lemondást a helyi önkormányzat április 30-ig küldhette meg a Magyar Államkincstár Dél-Alföldi Regionális Igazgatósága Államháztartási Irodájához, a pótigénylés-lemondás benyújtására július végéig volt lehetőség, az utolsó lemondásra október hónapban került sor.

Az önkormányzati október havi lemondás az intézmények adatszolgáltatása alapján történt, mely az Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsődét, a Dózsa György Gimnázium és Szakközépiskola és Kollégiumot, valamint az Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézményt érintette.

A lemondások, pótigénylések előirányzat kiértékelője megérkezett a MÁK-tól, mely szerint az önkormányzat **normatív állami hozzájárulásának elvonása 2.182.333.- Ft (2.182,3 eFt), a normatív kötött támogatás elvonás pedig 12.166.-Ft (12,2 eFt), a lemondás teljes összege tehát 2.194.499.- (2.194,5 eFt).** A lemondásból a közigazgatási határon kívüli bejáró tanulók támogatása **45.900.-Ft (45,9 eFt)**, mely a Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégiumtól kerül elvonásra. A normatív kötött támogatás elvonásból pedagógus szakvizsga és továbbképzés jogcímen a Gimnáziumtól **980.-Ft (1,0 eFt)**, az Arany János Általános Iskolától **1.750.-Ft (1,7 eFt)** kerül elvonásra. Különbséggként **2.145.869.-Ft-os (2.145,9 eFt)** előirányzat biztosítására van szükség.

A MÁK 10343-4/2011. számú felhívása alapján az Önkormányzat a központi költségvetésből származó hozzájárulások és támogatások igénybevétele 2010. évre vonatkozó elszámolását önrevízió keretében felülvizsgálta, melynek kapcsán **1.128.176 (1.128,2 eFt)** többlettámogatásban részesültünk, melyet javaslok felhasználni az előzőekben említett normatíva lemondásból származó bevételkiesés fedezetére.

Az önkormányzatnak így **1.011,7 eFt nettó bevétel kiesése** keletkezett, melyre fedezetet kell biztosítania.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi előirányzat módosítások **2011. évi költségvetési rendeletén** történő átvezetésének elfogadására, melyet a **kiküldött rendelet tervezet már tartalmaz:**

Bevételek

| | |
|--|----------------------|
| Normatív állami hozzájárulások | - 2.182.300.- |
| Normatív kötött támogatások | -12.200.- |
| Támogatásértékű működési bevétel | +1.128.200.- |
| <i>EU Önerő alap támogatásból</i> | +1.017.700.- |
| Bevételek összesen: | -48.600.- |

Kiadások

Dózsa György Gimnázium

~ Ellátottak pénzbeni juttatása/Bejáró tanulók támogatása **-45.900.-**

~ Személyi j. /Pedagógus szakvizsga, továbbképzés támogatása **-1.000.-**

Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde

~ Dologi kiadások/Pedagógus szakvizsga továbbképzés **-1.700.-**

Kiadások összesen:

Döntési javaslat

"Október havi normatív állami hozzájárulás és támogatás lemondás, valamint 2010. évi elszámolás felülvizsgálata során megállapított eltérések előirányzatának átvezetése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a normatíva bevétel kiesés és többlettámogatás előirányzatainak átvezetését az előterjesztésben részletezettek szerint. A hiányzó 1.017.700.-Ft fedezete az EU önerő alap támogatása. Fenti átvezetéseket a 2011. évi kiküldött költségvetési rendelt tervezet tartalmazza.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: MFB refinanszírozott hitelkeretek módosítása
Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető
Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzata határozataiban döntött az MFB refinanszírozott hitellel megvalósuló fejlesztésekről. Egyes fejlesztések nem a jóváhagyott összeggel valósultak meg, illetve a Bölcsőde Komplex fejlesztése pályázatnál az EU önerő alap utólagos támogatása miatt az MFB hitelkeretet a refinanszírozó bank csökkentette, melynek egy része (2.742,8 eFt) már az előző rendeleten átvezetésre került, ezen rendeletben még további 528,5 eFt csökkentésre kerül sor.

Az alábbi fejlesztéseknél mivel lezárultak az áthúzódóként tervezett bevételek és kiadások alábbi átvezetésére van szükség a 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetben:

Ipari Park Komplex fejlesztés

| | |
|------------------------|----------------|
| Felhalmozás, felújítás | - 89.863,8 eFt |
| MFB szabad tartalék | + 46.490,2 eFt |
| | - 43.373,6 eFt |
| Pályázati támogatás | -43.373,6 eFt |

Közösségi közlekedés komplex fejlesztés

| | |
|------------------------|----------------|
| Felhalmozás, felújítás | - 20.192,9 eFt |
| MFB szabad tartalék | +3.433,1 eFt |
| | -16.759,8 eFt |
| Pályázati támogatás | -16.759,8 eFt |

Bölcsőde fejlesztés

| | |
|---------------------------|---------------|
| Felhalmozás, felújítás | - 9.890,5 eFt |
| MFB szabad tartalék | +593,4 eFt |
| | -9.297,1 eFt |
| Pályázati támogatás | -8.901,5 eFt |
| EU Önerő alap támogatás | +132,9 eFt |
| MFB hitelkeret csökkentés | -528,5 eFt |
| | -9.297,1 eFt |

Művelődési Központ felújítás

| | |
|------------------------|---------------|
| Felhalmozás, felújítás | - 7.254,0 eFt |
| MFB szabad tartalék | +725,4 eFt |
| | -6.528,6 eFt |
| Pályázati támogatás | -6.528,6 eFt |

Intézményi felújítások

| | |
|---------------------|------------|
| Felhalmozás | -656,3 eFt |
| MFB szabad tartalék | +656,3 eFt |

Fenti átvezetések után az MFB refinanszírozott hitelcélok az alábbiak szerint alakulnak:

8-as hitelcél

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Ipari Park | 126.682,4 eFt |
| Közösségi Közlekedés fejlesztés | 13.365,2 eFt |
| Út az Ipari Parkhoz | 6.466,2 eFt |
| Bölcsőde Komplex fejlesztése | 4.313,5 eFt |
| Kulturális Központ fejlesztése | 4.776,5 eFt |
| Bugaci kerékpárút | 11.111,0 eFt |
| Szabad tartalék | 51.242,1 eFt |

2011. évi záró **217.956,9 eFt**

Iskola utca 2012. évre vállalt kötelezettsége *13.404,3 eFt*

Szabad tartalék *37.837,8 eFt*

2-es hitelcél

| | |
|----------------------------|--------------|
| Bajcsy u. felújítás | 4.589,1 eFt |
| Földgyalu beszerzés | 2.968,8 eFt |
| Intézményi felújítások | 5.061,6 eFt |
| Nyomda épület megvásárlása | 9.500,0 eFt |
| Piac felújítás | 16.322,7 eFt |
| Iskola u. sportcsarnok | 3.808,1 eFt |
| Szabad tartalék | 36.521,1 eFt |

2011. évi záró **78.771,4 eFt**

8-as hitelcél összesen 217.956,9 eFt

2-es hitelcél összesen 78.771,4 eFt

Mindösszesen **296.728,3 eFt**

Bölcsőde önerő alap támogatás miatti csökkentés 3.271,3 eFt

Kerekítési különbözet 0,4 eFt

Eredeti hitelkeret 300.000,0 eFt

2012. évre tervezendő hitelfelvétel bemutatása

Hitelkeret összesen **296.728,3 eFt**

Kerekítés **0,4 eFt**

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Lehívások 8-as hitelcél | |
| Ipari Park | 126.682,4 eFt |
| Közösségi Közlekedés fejlesztés | 13.365,2 eFt |
| Bölcsőde Komplex fejlesztése | 4.269,0 eFt |
| Kulturális Központ fejlesztése | 4.776,5 eFt |
| Bugaci kerékpárút | 11.111,0 eFt |

Lehívások 2-es hitelcél

| | |
|--|----------------------|
| Bajcsy u. felújítás | 4.589,1 eFt |
| Földgyalu beszerzés | 2.968,8 eFt |
| Intézményi felújítások | 2.567,8 eFt |
| Lehívások összesen: | 170.329,8 eFt |
| 2012-re tervezendő hitelfelvétel | 126.398,9 eFt |
| Kerekítés | 0,1 eFt |
| 2012-re tervezett hitelfelvétel | 126.399,0 eFt |

Kiskunmajsa Város Önkormányzata a 2. hitelcél terhére vállalt kötelezettségek lehívására szerződés alapján 2012. június 4-ig jogosult, a lehívási kérelemnek ezt megelőző 5 munkanapon belül be kell érkeznie a refinanszírozó pénzintézet felé.

A volt nyomda épületének megvásárlására (278/2011.(IX.28. számú határozat) az összeg lehívását azzal a feltétellel biztosították, hogy az épületet a közfeladat ellátásra alkalmassá kell tennünk. Amíg ez nem történik meg a vásárlás hitele sem hívható le. Ezen felújítási előirányzatot a 2. hitelcél 36.521,1 eFt-os szabad tartaléka terhére kell megvalósítanunk szintén a fentiekben jelzett időpontig, s a maradék keret átvezetésre került a 8. hitelcélra, mint szabad tartalék.

Az Önkormányzat a hitelcélokon belül és a hitelcélok közötti átcsoportosítást a közbeszerzési eljárás kiírása alapján végrehajthatja. A Képviselő-testület a szerződésmódosítások aláírására a felhatalmazást 370/2010.(XII.30.) határozatával megadta.

Fenti átvezetésekkel együtt az önkormányzat döntése alapján a 8. hitelcélra vonatkozó szerződés rendelkezési idejének egy évvel történő meghosszabbítása is meg fog történni a Képviselő-testület 311/2011.(IX.28.) határozata alapján.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Döntési javaslat

"MFB refinanszírozott hitelkeretek módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben részletezettek szerint elfogadja a lezárt pályázatok előirányzat módosítását, melyek átvezetését a kiküldött 2011. évi költségvetési rendelet tervezet tartalmazza.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az MFB refinanszírozott hitelkeret eddigi lehívásainak, kötelezettségvállalással terhelt részeinek, szabad kereteinek bemutatását, s a lehívásra vonatkozó feltételeket és határidőket.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné osztályvezető a rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: „A Kiskunmajsa helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című pályázat fedezetének módosításáról (Kódszám: TP-1-2011)

Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. november 3-i ülésén 321/2011. számú határozatában döntött az önerő biztosításáról – 293/2011.(IX.28.) határozatának visszavonásával -. A határozat visszavonására a fedezet módosítása miatt volt szükség. Az önerő 95%-ának fedezetéül ugyanis az MFB hitel került megjelölésre, amelyet a pályázat kiírója nem fogadott el, tekintettel arra, hogy az MFB hitelkeret szerződést ugyan az Önkormányzat kötötte közbeszerzési eljárás keretében, de a kedvezményezett számlaszámaként a Polgármesteri Hivatal szerepelt, mivel az önkormányzatnak akkor még nem volt számlaszáma. Ezen ok miatt döntött úgy az Önkormányzat, hogy az önerő tekintetében átmenetileg kötelezettséget vállal az Önkormányzati lakások értékesítési bevétele terhére és annak visszafizetésére 322/2011.(XI.03.) határozatával vállalt kötelezettséget.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 401/2011. (XII.19.) határozatával módosította 321/2011.(XI.03.) határozatának második bekezdését az önerő tekintetében, mivel a pályázatunk támogatási intenzitása alacsonyabb lett a benyújtottnál, így a 11.701.936.-Ft-os önerő 16.322.669.-Ft-ra emelkedett. Az önerő tekintetében még mindig az Önkormányzati lakások értékesítési bevétele terhére tudunk átmenteni kötelezettséget vállalni. Visszavonásra került a 322/2011.(XI.03.) határozat, s a 402/2011.(XII.19.) határozattal vállaltuk a fenti megnövekedett önerő biztosítását az önkormányzati lakások értékesítési bevétele terhére visszafizelési kötelezettséggel.

Mint jeleztük a 2011.november 3-i előterjesztésben a megoldást az jelenti, hogy mivel az MFB hitelkeret igénylés ajánlatkérője Kiskunmajsa Város Önkormányzata volt, így újabb közbeszerzési eljárás nélkül kérje a szerződésben kedvezményezettként az Önkormányzat számlaszámát megjelölni, s ezt követően lehetőség lesz arra, hogy az önerő tekintetében a határozatot módosítsuk, s ismételten az MFB hitelkeret kerüljön megjelölésre. A szerződésmódosítás iránti kérelmet a számlavezetőhöz elküldtük, annak módosítása megérkezett.

Fentiek miatt javaslom az önerő biztosítását az MFB fejlesztési célú refinanszírozott hitelkeret terhére módosítani és visszafizetni a bérletértékesítési számla terhére a 402/2011.(XII.19.) határozat szerinti kötelezettségvállalást.

A pályázat benyújtásának feltétele volt, hogy az Önkormányzat számláján a teljes önerő rendelkezésre álljon, ezért átutalása a Polgármesteri Hivatal Költségvetési elszámolási számlájáról 16.322.669.-Ft összegben megtörtént.

Az Önkormányzat számlájáról a Polgármesteri Hivatal számlájára történő önerő visszavezetés is megtörténhet fenti módosítás miatt.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatok elfogadását, melyet a 2011. évi költségvetésről szóló kiküldött rendelet-tervezet már tartalmaz:

1. döntési javaslat

"„A Kiskunmajsa helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című pályázat fedezetének módosításáról (Kódszám: TP-1-2011)"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 401/2011.(XII.19.) határozatának első bekezdését az önerő fedezetének változása miatt az alábbiak szerint módosítja:

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat részére a Vidékfejlesztési Minisztériumtól biztosítandó 49.279.267,- Ft (75%) összegű vissza nem térítendő állami támogatás felhasználása mellett, a „Kiskunmajsa, helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című, TP-1-2011/297 VM pályázati azonosító számú projekt megvalósításához az Önkormányzat 16.322.669,- Ft összegű (25%) saját erőt biztosít a céltartalékon tervezett hosszúlejáratú fejlesztési célú hitelfelvételből származó MFB refinanszírozott hitelkeret terhére.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné a költségvetési rendeleten történő átvezetésre**

2. döntési javaslat

"„A Kiskunmajsa helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című pályázat fedezetének módosításáról (Kódszám: TP-1-2011)"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 402/2011.(XII.19.) számú határozatban a Bérlet értékesítési számla bevételeinek terhére vállalt kötelezettséget visszafizetve tekintettel arra, hogy „A Kiskunmajsa helyi piactér megújítása és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című pályázat 16.322.669.- Ft-os önerejét a céltartalékon tervezett hosszúlejáratú fejlesztési célú hitelfelvételből származó MFB refinanszírozott hitelkeret terhére módosította.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Gulyás Jánosné a költségvetési rendeleten történő átvezetésre**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy:/2012.(.....) rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2011. (.....) kiküldött önkormányzati rendelet tervezete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.25.) számú rendelet (továbbiakban R) módosításáról az alábbi előirányzat átvezetéseket tartalmazza:

- Belső átcsoportosításokat,
- Bevételek tervesítését kiadási előirányzatokkal együtt,
- A szakbizottságok előterjesztéseiben szereplő pénzügyi döntések előirányzat átvezetéseit, melyek a 2011. évi költségvetési rendeletet érintik,
- Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Polgármestere a 2011. évi költségvetést megállapító 2/2011.(II.25.) rendelet 37. §. alapján – mely az Áht. 74. §. (2) bekezdése alapján tartalmazza, hogy két rendes képviselő testületi ülés között e rendeletben az egyes feladatokra jóváhagyott előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 1.000.000.- Ft-ig a polgármesterre átruházza 8/2011.(XII.22.) határozatában döntött arról, hogy az Idősek karácsonyi csomagja jogcímről a Szociális Intézményi ellátottak részére ajándékcsomagok beszerzésére 131.000.-Ft-ot átcsoportosít.

A fenti átvezetésekhöz a rendelet tervezet mellékleteként részletes bevételi- és kiadási szöveges indoklás került csatolásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kiküldött költségvetési rendelet tervezet elfogadására.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításának rendelet-tervezetéhez.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. § alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának a társadalomra gyakorolt hatása nincs.

Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs, tekintettel arra, hogy korábban meghozott önkormányzati döntések fedezetének belső átcsoportosítását, illetve céljelleggel kapott bevételek tervesítését tartalmazza a hozzájuk kapcsolódó kiadási előirányzatokkal együtt. Az átruházott hatáskörben meghozott döntés átvezetésének fedezete erre a célra a Társadalom és szociálpolitikai juttatások között rendelkezésre áll.

Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit

A jogszabály megalkotása a pénzügyi döntések végrehajthatósága érdekében szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indoklási kötelezettség a 2010. évi CXXX. Törvény 18.§-a alapján

A rendelet-tervezet **részletes indoklása** a Képviselő-testületi **előterjesztés része**, a képviselők számára kiküldött anyagban megtalálható.

Döntési javaslat

"...../2012.(.....) rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

TERVEZET

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének/2012.(.....) önkormányzati rendelete

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-a valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 74. § (1) bekezdése, valamint a 292/2009.(XII.19.) Korm. számú rendelet 54. §, 62. §, 67.§, 68. § alapján, Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével, Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.25.) önkormányzati rendeletének módosítására az alábbiakat rendeli el

1. A költségvetés főösszege

1.§ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.25.)

önkormányzati rendeletének (továbbiakban: R) 3. § (1)-(5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az intézmények és a Kisebbségi Önkormányzat

| | |
|---------------------------------------|----------------------------|
| bevételi és kiadási főösszegét | 3.484.634,5 eFt-ban |
|---------------------------------------|----------------------------|

ezen belül a

| | |
|---|----------------------------|
| költségvetési bevételek összegét | 2.346.029,5 eFt-ban |
|---|----------------------------|

| | |
|--|----------------------------|
| költségvetési kiadások összegét | 2.695.953,5 eFt-ban |
|--|----------------------------|

| | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| költségvetési hiány összegét | 349.924,0 eFt-ban |
|-------------------------------------|--------------------------|

| | |
|--|--------------------------|
| finanszírozási célú kiadások összegét | 788.681,0 eFt-ban |
|--|--------------------------|

| | |
|---|----------------------------|
| a költségvetés összesített hiányát | 1.138.605,0 eFt-ban |
|---|----------------------------|

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

| | |
|----------------------------|----------------------|
| Belső finanszírozás | 679.318,0 eFt |
|----------------------------|----------------------|

| | |
|---|--------------|
| ~ működési célú pénzmaradvány igénybevétele | 21.924,7 eFt |
|---|--------------|

| | |
|---|---------------|
| ~ felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele | 657.393,3 eFt |
|---|---------------|

| | |
|----------------------------|----------------------|
| Külső finanszírozás | 459.287,0 eFt |
|----------------------------|----------------------|

| | |
|---|---------------|
| ~ működési célú likviditási hitel igénybevétele | 311.294,3 eFt |
|---|---------------|

| | |
|--|---------------|
| ~ fejlesztési célú hitel igénybevétele | 147.992,7 eFt |
|--|---------------|

| | |
|---|----------------------------|
| (3) A képviselő-testület a működési célú bevételeket | 2.144.882,2 eFt-ban |
|---|----------------------------|

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| a működési célú kiadásokat | 1.954.883,9 eFt-ban |
|-----------------------------------|----------------------------|

állapítja meg.

A kiadásokon belül:

| | |
|-------------------------------|---------------|
| - a személyi jellegű kiadások | 768.788,0 eFt |
|-------------------------------|---------------|

| | |
|---------------------------------|---------------|
| - a munkaadót terhelő járulékok | 204.620,7 eFt |
|---------------------------------|---------------|

| | |
|--|---------------|
| - a dologi és egyéb folyó jellegű kiadások | 528.310,5 eFt |
|--|---------------|

| | |
|--|---------------|
| - a szociálpolitikai ellátásokat, egyéb juttatások | 288.833,6 eFt |
|--|---------------|

| | |
|-------------------------------------|-------------|
| - az ellátottak pénzbeli juttatásai | 5.467,2 eFt |
|-------------------------------------|-------------|

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| - a támogatásértékű működési kiadások | 81.043,6 eFt |
|---------------------------------------|--------------|

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| - a működési célú pénzeszköz átadások | 63.112,9 eFt |
|---------------------------------------|--------------|

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| - az előző évi pénzmaradvány átadás | 13.166,6 eFt |
|-------------------------------------|--------------|

| | |
|------------------------------------|---------|
| - a működési célú kölcsönnyújtások | 0,0 eFt |
|------------------------------------|---------|

A kiadásokon belül:

| | |
|--|---------------|
| - dologi- és egyéb folyó jellegű-, kamatkiadások | 22.044,0 eFt |
| - beruházási kiadások | 283.556,6 eFt |
| - felújítási kiadások | 141.731,2 eFt |
| - támogatásértékű felhalmozási kiadások | 150,0 eFt |
| - felhalmozási célú pénzeszköz átadás | 2.697,8 eFt |
| - finanszírozási célú kiadások | 788.681,0 eFt |

(5) Az önkormányzat tartaléka **292.430,8 eFt**

Általános tartalék (működési) **303,0 eFt**

Céltartalék **292.127,8 eFt**

~ működési **1.237,8 eFt**

~ felhalmozási jellegű **290.890,0 eFt**

- 2.§ A R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.
3.§ A R. 1/a. számú melléklete helyébe e rendelet 1/a. számú melléklete lép.
4.§ A R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.
5.§ A R. 2/a. számú melléklete helyébe e rendelet 2/a. számú melléklete lép.
6.§ A R. 2/b. számú melléklete helyébe e rendelet 2/b. számú melléklete lép.
7.§ A R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.
8.§ A R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú melléklete lép.
9.§ A R. 5. számú melléklete helyébe e rendelet 5. számú melléklete lép.
10.§ A R. 6.számú melléklete helyébe e rendelet 6.számú melléklete lép.
11.§ A R. 6/a. számú melléklete helyébe e rendelet 6/a. számú melléklete lép.
12.§ A R. 6/b. számú melléklete helyébe e rendelet 6/b. számú melléklete lép.
13.§ A R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú melléklete lép.
14.§ A R. 8. számú melléklete helyébe e rendelet 8. számú melléklete lép.
15.§ A R. 10. számú melléklete helyébe e rendelet 10. számú melléklete lép.
16.§ A R. 11. számú melléklete helyébe e rendelet 11. számú melléklete lép.

2. Záró rendelkezések

17. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2012. február

Faludi Tamás
Polgármester

Dr. Tóth Mária
Jegyző

A rendelet kihirdetve.

Kiskunmajsa, 2012. február

Dr. Tóth Mária
Jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: -

Felelős: **dr. Tóth Mária jegyző**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy:/2012. (....) rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Városi Önkormányzat többször módosított 6/2006. (IV.26.) számú rendeletének hatályon kívül helyezése az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásról

Készítette: Gulyás Jánosné osztályvezető

Előterjesztő: Gulyás Jánosné osztályvezető

Indoklás a rendelet tervezethez

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 118. §-a az alábbiakról rendelkezett:

118. § (1) A helyi önkormányzatok költségvetésének előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell - szöveges indokolással együtt - bemutatni:

1. az adott helyi önkormányzat összes bevételeit, kiadását, előirányzat felhasználási tervét,
2. a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott tartalommal:
 - a) az adott helyi önkormányzat összevont költségvetési mérlegét, elkülönítetten a helyi kisebbségi önkormányzat mérlegét,
 - b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve,
 - c) a közvetett támogatásokat (pl. adóelengedéseket, adókedvezményeket) tartalmazó kimutatást.

(2) A helyi önkormányzatok zárszámadásának előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell - szöveges indokolással együtt - bemutatni:

1. az adott helyi önkormányzat összes bevételeit, kiadását, pénzeszközének változását,
2. a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott tartalommal:
 - a) az adott helyi önkormányzat összevont költségvetési mérlegét, elkülönítetten a helyi kisebbségi önkormányzat mérlegét,
 - b) az adósság állományát lejárat, eszközök, bel- és külföldi hitelezők szerinti bontásban,
 - c) a vagyonkimutatást,
 - d) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve,
 - e) a közvetett támogatásokat (pl. adóelengedéseket, adókedvezményeket) tartalmazó kimutatást.

Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.19.) Kormány rendelet 44/A §-a pedig az alábbiakról szól:

44/A. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve az országos kisebbségi önkormányzat közgyűlése részére - az Áht. 118. § (2) bekezdés 2. pont c) alpontja alapján - a zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás az önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) mutatja be.

(2) A vagyonkimutatás felépítése az 1. számú melléklet alapján legalább a római számmal jelzett eszköz-, illetve forráscsoportonkénti - kivéve a tárgyi eszköz, illetve a befektetett pénzügyi eszközcsoporthoz tartozókat, ahol a könyvviteli mérleg arab számmal jelzett tételei szerinti - tagolásban tartalmazza az önkormányzat vagyonát törzsvagyon (forgalom képtelen és korlátozottan forgalomképes), illetve törzsvagyonon kívüli egyéb vagyon bontásban. A vagyonkimutatás további részletezését, tételes alábontását az erre vonatkozó önkormányzati rendelet szabályozza.

(3) A vagyonkimutatás a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökön és kötelezettségeken kívül tartalmazza:

- a „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állományát,
 - az önkormányzatok tulajdonában lévő, a jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát (a szakmai nyilvántartásokban szereplő képzőművészeti alkotásokat, régészeti leleteket, kép- és hangarchívumokat, gyűjteményeket, kulturális javakat),
- a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségeket, ideértve a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket.

Fenti szabályozás 2011. december 31-ig volt hatályos.

Az Államháztartásról szóló új 2011. évi CXCV. Törvény 24. § (4) bekezdése és 91. § (2) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

24. §

(4) A költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell - szöveges indokolással együtt - bemutatni:

- a) a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,
- b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve, és
- c) a közvetett támogatásokat - így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket - tartalmazó kimutatást.

91. §

(2) A zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell bemutatni:

- a) a 24. § (4) bekezdése szerinti mérlegeket, kimutatásokat azzal, hogy az előirányzat felhasználási terven a pénzeszközök változásának bemutatását kell érteni,
- b) a helyi önkormányzat adósságának állományát lejárata, a Stabilitási tv. 3. §-a szerinti adósságot keletkeztető ügyletek, bel- és külföldi irányú kötelezettségek szerinti bontásban,
- c) a vagyonkimutatást, és
- d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségeket, a részesedések alakulását.

Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.19.) Kormány rendelet 44/A §-a pedig az alábbiakról szól:

44/A. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete, illetve az országos nemzetiségi önkormányzat közgyűlése részére a zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás az önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) mutatja be.

(2) A vagyonkimutatás felépítése az 1. számú melléklet alapján legalább a római számmal jelzett eszköz-, illetve forráscsoportonkénti - kivéve a tárgyi eszköz, illetve a befektetett pénzügyi eszközcsoporthoz tartozókat, ahol a könyvviteli mérleg arab számmal jelzett tételei szerinti - tagolásban tartalmazza az önkormányzat vagyonát törzsvagyon [a forgalomképtelen (a kizárólagos, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű) és korlátozottan forgalomképes], illetve üzleti vagyon bontásban. A vagyonkimutatás további részletezését, tételes alábontását az erre vonatkozó önkormányzati rendelet szabályozza.

(3) A vagyonkimutatás a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökön és kötelezettségeken kívül

tartalmazza:

- a „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állományát,
- az önkormányzatok tulajdonában lévő, a jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát (a szakmai nyilvántartásokban szereplő képzőművészeti alkotásokat, régészeti leleteket, kép- és hangarchívumokat, gyűjteményeket, kulturális javakat),

a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségeket, ideértve a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket.

A rendeletekből látható, hogy az önkormányzat előterjesztési kötelezettsége a mérlegeket és egyéb kimutatásokat illetően a költségvetéskor és a zárszámadáskor megmarad, azonban kikerült a „helyi önkormányzat rendeletében meghatározott tartalommal” szövegrész.

Fentiek alapján javaslom az előterjesztés mellékleteként szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

Döntési javaslat

"...../2012. (....) rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Városi Önkormányzat többször módosított 6/2006. (IV.26.) számú rendeletének hatályon kívül helyezése az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2012. (.....) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) számú rendeletének hatályon kívül helyezéséről

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§-a /1/ bekezdésében, kapott felhatalmazás alapján, Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító rendeletek hatályukat veszítik.

2. §

- (1) Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti

- a) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendelet.
- b) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 3/2007. (II.28.) rendelet
- c) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 6/2007. (II.28.) rendelet
- d) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 11/2007. (V.1.) rendelet
- e) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 10/2008. (IV.30.) rendelet
- f) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 16/2009. (V.8.) rendelet
- g) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 3/2010. (II.25.) rendelet
- h) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 8/2010. (IV.29.) rendelet
- i) Az Önkormányzat által évente készítendő mérlegekről, vagyonkimutatásáról szóló többször módosított 6/2006. (IV.26.) önkormányzati rendeletet módosító 10/2011. (IV.29.) rendelet

(3) Ezen rendelet a kihirdetését követő 5. napon hatályát veszti.

Kiskunmajsa, 2012. február

Faludi Tamás sk.

polgármester

Dr. Tóth Mária sk.

jegyző

A rendelet kihirdetve:

Kiskunmajsa, 2012. február

Dr. Tóth Mária sk.

jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: -

Felelős: **dr. Tóth Mária jegyző**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy:/2012.(....) rendelet-tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről
Készítette: Faludi Tamás polgármester
Előterjesztő: Faludi Tamás polgármester

T e r v e z e t

**KISKUNMAJSA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2012. ÉVI
K Ö L T S É G V E T É S E**

TARTALOMJEGYZÉK

Előterjesztés: Kiskunmajsa Város 2012. évi költségvetésének indoklása

Előterjesztés információs táblázatai

- 1. számú táblázat:** Tájékoztató a hitelállomány és adósságszolgálat alakulásáról
- 2. számú táblázat:** Kimutatás az - Ávr. 28. §-a szerinti - 2012. évi közvetett támogatásokról szöveges indoklással
- 3. számú táblázat:** Kimutatás a 2012. évben értékesíteni tervezett ingatlanokról
- 4. számú táblázat:** 2012. évi normatív állami támogatások
- 5. számú táblázat:** 2012. évi normatív, kötött felhasználású támogatások
- 6. számú táblázat:** Kiskunmajsa Város Önkormányzatának a 2012. évi tervezett előirányzatot, a 2011. évi várható teljesítést, valamint a 2010. évi tényadatokat tartalmazó összevont költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban – az Áht. 24. § (4) alapján- szöveges indoklással, kimutatva a költségvetési hiányt és a hiány finanszírozásának módjait.
- 7. számú táblázat:** Kiskunmajsa Város Önkormányzatának kötelező- és önként vállalt feladatai felsorolása
- 8. számú táblázat:** Kiskunmajsa Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek intézményfinanszírozásának forrásösszetétele feladatonként (részletezése **8/1.-8/8.számú táblázattal**)
- 9. számú táblázat:** Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi előirányzat felhasználási terve szöveges indoklással
- 10. számú táblázat:** Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve szöveges indoklással
- 11. számú táblázat:** Beszámoló az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodásról

12. számú táblázat: Az önkormányzat által irányított költségvetési szervek listája

Határozat tervezetek

- Garantált bérminimumra történő kiegészítés
- Többcélú Kistérségi Társulás 2012. évi Tagdíj
- Térségi Tanyafejlesztési Program megvalósítása
- ÖNHIKI pályázat benyújtása
- Önként vállalt feladatok felülvizsgálata
- Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi Folyószámla hitel megszüntetésére tervezett intézkedése
- Az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek 2013-2015. évre várható összegei
- Ápolási díjak járulék változásának átvezetése
- Orvosi Ügyelet támogatásának módosítása

Rendelettervezet: Kiskunmajsa, Város Önkormányzat/2012. (....) rendelete Kiskunmajsa Város 2012. évi költségvetéséről **hatásvizsgálattal**

Rendelettervezet mellékletei

1. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi (összevont) költségvetési mérlege

2. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi bevételei és kiadásai előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban

2/a. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként

2/b. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként, kiemelt előirányzatonként, feladatok szerinti bontásban

2/ba. számú melléklet: Működési célú pénzeszközáradás államháztartáson belülre, Támogatásértéktű működési célú pénzeszközök 2012. évi kiadásai

2/bb. számú melléklet: Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre, Civil szervezetek támogatása 2012. évi kiadásai

2/bc. számú melléklet: Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre, Szociálpolitikai ellátások és egyéb juttatások 2012. évi kiadásai

2/c. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi beruházásai, felújításai feladatonként, célonként, felhalmozási célú pénzeszköz átadások, kölcsönnyújtások

2/d. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi Európai Unió támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei és kiadásai

2/e. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata közfoglalkoztatottak létszáma

2/f. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi céltartaléka, általános tartaléka működési és felhalmozási bontásban

2/g. számú melléklet: 2012. évi hitelfelvétel előirányzata terhére megvalósítandó fejlesztési célok előirányzatai a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 3. § (1) bekezdése alapján.

2/h. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei és saját bevétel a futamidő végéig, kezesség érvényesíthetőségéig az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2. mellékletének

megfelelő szerkezetben

3/a. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala 2012. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként

3/b. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala 2012. évi költségvetési kiadásai előirányzat csoportonként, kiemelt előirányzatonként, feladatok szerinti bontásban

3/c. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala 2012. évi beruházásai, felújításai feladatonként, célonként, felhalmozási célú pénzeszköz átadások, kölcsönnyújtások

3/d. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala 2012. évi Európai Unió támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei és kiadása

3/e. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala engedélyezett létszáma, valamint közfoglalkoztatottak létszáma

3/f. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala 2012. évi céltartaléka működési és felhalmozási bontásban

4/a. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek 2012. évi költségvetési bevételei költségvetési szervenként, kiemelt előirányzatonként

4/b. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek 2012. évi költségvetési kiadásai költségvetési szervenként, előirányzat csoportonkénti és kiemelt előirányzatonként bontásban

4/c. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek 2012. évi beruházásai, felújításai feladatonként, célonként, felhalmozási célú pénzeszköz átadások, kölcsönnyújtások

4/d. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek 2012. évi Európai Unió támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei és kiadása

4/e. számú melléklet: Kiskunmajsa Önkormányzata által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszáma, valamint közfoglalkoztatottak létszáma

4/f. számú melléklet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata által irányított költségvetési szervek 2012. évi céltartaléka működési és felhalmozási bontásban

KISKUNMAJSA VÁROS 2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK INDOKOLÁSA

A Képviselő testület 2011. december 19-i ülésén megtárgyalta a 2012. évi költségvetési koncepciót. A koncepcióról hozott 393/2011. számú határozatának, valamint a Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló CLXXXVIII. 2011.évi Törvényben foglaltaknak megfelelően került sor a költségvetési javaslat összeállítására, melyet az alábbi részletes indokolással terjesztem a Képviselő-testület elé.

I.

A **helyi tervező munka** folyamatát alapvetően az alábbi tényezők határozták meg: egyrészt az országgyűlés által elfogadott költségvetési törvényben a város számára meghatározott lehetőségek, másrészt az önkormányzat 58/2011.(III.31.) határozatával elfogadott gazdasági program, harmadszor a Képviselő-testület által a 393/2011.(XII.19.) számú határozattal

elfogadott költségvetési koncepcióban rögzített elvek érvényesítésére való törekvés.

A koncepcióban kiemelt feladatként megfogalmazott célok alapelveként szolgáltak a tervjavaslat készítése során, melyek az alábbiak voltak:

1. Helyi rendeleteink felülvizsgálatának hatásait a 2012. évi tervezéskor érvényesíteni kell.(térítési díjak, helyi adók, vízdíj, helypénz, bérbeadások, lakbérek stb.)
2. A saját bevételeket minimum az előző évi tényleges teljesítés szintjén számításban kell venni.
3. Az év közben elért többletbevételek felhasználásnak részletes szabályai a költségvetési rendeletben kerülnek meghatározásra.
4. A vagyon bérbeadási bevételeket a 2012. évre jelenleg érvényes bérleti szerződések alapján kell tervezni.
5. Az egyéb felhalmozási- és tőkejellegű bevételek tervezése érvényes önkormányzati határozatok alapján történhet, amelyek megtérülése nem jelent kockázati tényezőt a költségvetés végrehajtása tekintetében.
6. Amennyiben a feladatmutatók csökkenése miatt az önkormányzatnak év közben visszafizetési kötelezettsége keletkezik, annak összegét egyedi felülvizsgálat alapján az intézmények támogatási előirányzatából az önkormányzat részben vagy egészében visszavonja. Amennyiben a költségvetési évet követő normatíva elszámolás során az önkormányzatnak azért keletkezik visszafizetési vagy kamatfizetési kötelezettsége, mert az intézmény nem, vagy nem valós adatok alapján tett eleget jelentési kötelezettségének, úgy a visszafizetendő összeg a pénzmaradványból visszavonásra kerül. Ha a pénzmaradvány arra nem nyújt fedezetet annak okát a belső ellenőrzés felülvizsgálja és a jegyző kezdeményezi az adott intézmény vezetőjével szembeni felelősségre vonást a Testülettel.
7. A helyi kisebbségi önkormányzat működésének önkormányzati kiegészítése a 2011. évi eredeti előirányzattal azonos összegű.
8. A Polgárvédelmi Iroda működésének önkormányzati kiegészítése a 2011. évi eredeti előirányzattal azonos.
9. A kiadások az évközi szerkezeti változások (nem egyszeri jellegű növekedések, illetve csökkenések) szintrehozásával tervezhetők, figyelemmel az önkormányzati határozatokra, költségvetési rendelet évközi módosításaira, törvényi változásokra
10. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Városgazdálkodási Intézmény engedélyezett álláshelye 2012. január 1-től 1 fővel emelkedjen a földgyalu üzemeltetéshez szükséges erő- és munkagép kezelővel.
11. Az intézmények a 2011. évi soros előrelépések szintrehozását és a 2012. évi soros bérfejlesztést tervezhetik.
12. A továbbiakban is érvényesülnie kell annak az elvnek, hogy önkormányzati támogatással csak a jogszabályok által előírt kötelező minimum juttatások finanszírozhatók azzal, hogy a jelenlegi illetmények nem csökkenhetnek, az új dolgozók felvételénél viszont már a 2007. évi koncepció elfogadásától kezdve alkalmazandók.
13. Helyettesítések, túlórák tervezésére jogszabályhely feltüntetése mellett, csak nagyon indokolt esetben kerülhet sor. Jobb munkaszervezéssel a törvényes keretek között a feladatellátás biztosítása az intézményvezető felelőssége és feladata.
14. Kerüljön eredeti előirányzatként megtervezésre a lakossági járdaépítés támogatására 500,0 eFt.
15. A karácsonyi díszvilágításra eredeti előirányzatként kerüljön beállításra 500,0 eFt.
16. Kerüljön megtervezésre az előterjesztésben szereplő informatikai fejlesztés, amennyiben azt a 2012. évi költségvetés tényleges egyensúlyi helyzete lehetővé teszi.

17. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállaljon kötelezettséget arra, hogy a 2012-es évtől a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működési költségeihez való 2-2%-os hozzájárulás Kömpöc és Móricgát településektől átvállalja.
18. Kiskunmajsa Város Önkormányzata a 2008-as évtől az önkormányzati munka segítése érdekében állandó könyvvizsgálat mellett döntött, mely a 2012. évi költségvetésben a továbbiakban is tervezhető.
19. Az ellátottak pénzbeni juttatásai az intézményeknél az előző évi szinten tervezhető.
20. Az intézmények az időarányosnál nagyobb finanszírozást csak kivételesen indokolt esetben kérhetnek. Amennyiben a saját bevételeik nem megfelelő ütemben érkeznek a nem kötelező kiadásait is át kell ütemezniük.
21. Javasoljuk, hogy a költségvetés főösszegének minimum 0,4%-a és maximum 2%-a erejéig továbbra is képezzünk általános tartalékot az év közben jelentkező váratlan kiadásokra, kamatkockázatok kezelésére, bevétel kiesések pótlására, inflációs hatások és energia egységárváltozások ellentételezésre.
22. Javasoljuk továbbá, hogy a koncepció készítését megelőző év – jelen esetben a 2010. évi – önkormányzat összesenben elszámolt értékcsökkenés maximum 25%-áig a továbbiakban is képezzünk felújítási alapot az intézményi felújítási, felhalmozási kiadásokra illetve az MFB refinanszírozott hitelből nem fedezhető fejlesztési jellegű pályázatok önerejének biztosítására.
23. Városi rendezvényekre, fesztiválokra az előterjesztésben részletezettek szerint kiadás tervezhető, melyet az évközi pályázati lehetőségek csökkenthetnek.
24. A külkapcsolatok támogatására eddig elkülönített 250,0 eFt-os EU Integrációs Keretet a továbbiakban nem tervezzük.
25. A Közbeszerzési eljárások lefolytatására az eredeti költségvetésben szintén a továbbiakban is keretet biztosítunk, az e feletti rendelkezés szabályok szintén a 2012. évi költségvetési tervezetben kerülnek meghatározásra.
26. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési egyensúlya biztosítása érdekében felvehető működési célú hitel maximumát –folyószámla hitelkeret formájában - az eredeti költségvetés készítésekor 320.000,0 eFt-ban határozza meg, fejlesztésekre az MFB refinanszírozott hitel keretmaradványa tervezhető.
27. A 2012-es költségvetésben is kerüljenek megjelölésre az önkormányzat által vállalt kötelező és önként vállalt feladatok.
28. A 2012. évi eredeti költségvetés elfogadásakor a tényleges tervszámok ismeretében az alábbi forráshiány csökkentési lehetőségek adódhatnak az önkormányzat számára:
 - ~ Önként vállalt feladatok korlátozása, megszüntetése
 - ~ Tartalékok csökkentése

A 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 27.§-a rendelkezik arról, hogy a jegyző a költségvetést egyezteti a költségvetési szervek vezetőivel, annak eredményét írásban rögzíti majd a tervezetet és egyeztetés eredményét a bizottság elé terjeszti. Az elkészített intézményi költségvetések megegyeznek a Hivatal által elkészített szintszámításokkal. Az intézményi egyeztetések 2012. február 9-én lezajlottak, melyekről írásbeli feljegyzés készült. A feljegyzések nem képezik az előterjesztés részét, a bizottsági tagok azokat a Pénzügyi Osztály Gazdálkodási csoportjánál megtekinthetik.

A koncepcióban a város 320.000,0 eFt-os forráshiánnyal számolt, mely a tényleges költségvetés elkészítésekor közel 92.000,0 eFt-tal magasabb lett. Ennek oka – mely a koncepcióban is

említésre került-, hogy az egyszeri jellegű kiadások változásának nagyságrendje csak a 2012. évi költségvetés készítésekor vált ismertté (jubileumi jutalmak, nyugdíjba vonulási jutalmak, a munkavégzés alóli mentesítés idejére járó átlagbérek, minimálbérre, garantált bérminimumra történő kiegészítések, s ezek vonzatai stb.). Említésre került szintén a koncepció előterjesztésekor, hogy az étkeztetési térítési díjak emelkedése kapcsán a normatív kedvezményben részesülő gyermekek bevétel kiesését az önkormányzatnak kell fedeznie, illetve a rezsiköltség emelkedés teljes egészében a fenntartót terheli. A soros bérfejlesztések tényleges mértéke szintén a 2012. évi tervezés után vált ismertté. Egyensúlyi helyzetünket befolyásolta szintén a koncepcióban említett helyi adó bevétel kiesés. Az Ipari Parknál el nem ismert költségek miatt várható a korábban lehívott MFB hitel előtörlesztése. A hitel kamatkidadásai is magasabb összegben kerültek megtervezésre a koncepcióban említetténél a jelenlegi báziskamatokat figyelembe véve. A Múzeum megyei támogatásának bevétel kiesését a koncepció még szintén nem tartalmazta. Többletkiadásokat jelentettek továbbá a koncepció óta meghozott önkormányzati kötelezettségvállalások a 2012-es költségvetési évre.

A teljesség igénye nélkül említett kiadási többletek és bevételi kiesések eredményeképpen jelentkezett a közel 92.000,0 eFt-os többlet, mely forráshiányt az egyensúly megteremtése érdekében csökkentenünk kellett. A csökkentés tételei az alábbiak:

| | |
|---|---------------------|
| Platánfák újratelepítése | 1.500,0 eFt |
| Folyamatos könyvvizsgálat | 1.016,0 eFt |
| Karácsonyi díszvilágítás | 500,0 eFt |
| Informatikai fejlesztés | 4.498,0 eFt |
| Járdaépítési támogatás | 500,0 eFt |
| Céltartalék/Ipari Park működtetés, peres eljárások | 5.000,0 eFt |
| Céltartalék/Normatíva visszafizetés | 3.039,0 eFt |
| Céltartalék/Közbeszerzési eljárások bonyolítása keret | 2.000,0 eFt |
| Céltartalék/Felhalmozási Alap | 12.023,0 eFt |
| Általános tartalék | 13.000,0 eFt |
| Céltartalék / LTP kiutalások | 48.733,0 eFt |
| Összesen: | 91.809,0 eFt |

II.

B E V É T E L E K

Az összevont önkormányzat feladatainak ellátásához 2012. évben rendelkezésre álló forrásokat kiemelt előirányzatunként az **1. számú melléklet** tartalmazza, melynek összege **2.377.767,0 eFt**.

A kiemelt előirányzatunkénti részletezést az Önkormányzatra a **2. és 2/a. sz. mellékletek**, Polgármesteri Hivatalra a **3/a. sz. melléklet**, az önkormányzat által felügyelt egyéb költségvetési szervekre a **4/a. sz. mellékletek** tartalmazzák.

Önkormányzat

Költségvetési bevételek -Működési költségvetés

Kapott támogatások

Ezen jogcím tervezett előirányzata **525.505,0 eFt**.

Itt kerültek megtervezésre az önkormányzatot lakosságszámhoz és feladatmutatóhoz kötött megillető normatív hozzájárulások **478.266,0 eFt**-tal, normatív kötött felhasználású támogatások a közoktatási és szociális feladatokhoz **47.239,0 eFt**-tal.

A normatívák jogcímeit, mutatóit és fajlagos összegét az előterjesztés **4. számú táblázatában** részletezzük. Az igénylést az önkormányzat készíti el, melynek alapja az intézményi statisztikákra épülő adatszolgáltatás. E címeken tervezett összeg kötöttség nélkül felhasználható. Normatív kötött felhasználású támogatások csak a megjelölt célokra használhatók fel év végi elszámolási kötelezettséggel. Ezek részletezése a **5.számú táblázatban** történik.

Támogatásértékű működési bevételek

Ezen bevételek tervezett előirányzata 245.249,0 eFt.

Itt kerültek tervezésre az egyes szociális feladatokhoz különböző %-os mértékben igényelhető központi támogatások, a START munka program 100%-os támogatása, valamint a TKT-től még járó 5.000,0 eFt-os visszafizetési kötelezettség, mely összeggel azonos mértékű átadás is szerepel a költségvetésben.

Az EU-tól a TÁMOP 3.2.4 Tudásdepo Expressz áthúzódó támogatása **5.332,0 eFt-tal** került tervezésre.

Önkormányzatok sajátos működési bevételei

Itt kerültek tervezésre a helyi adók **323.525,0 eFt-tal**, az alábbi jogcímek szerint:

| | |
|----------------------|---------------|
| Építményadó | 30.000,0 eFt |
| Telekadó | 5.200,0 eFt |
| Kommunális adó | 75,0 eFt |
| IFA tartózkodás után | 8.000,0 eFt |
| IFA épület után | 250,0 eFt |
| Iparüzési adó | 280.000,0 eFt |

A pótlékok, bírságok tervezett összege **2.500,0 eFt**, a talajterhelési díj összege **50,0 eFt**.

A helyi adók, a gépjárműadó, a pótlék, bírság bevételek, valamint az egyéb sajátos bevételek tervezése a Pénzügyi Osztály Adócsoportja által leadott tervszámok alapján történt, melynél figyelembe vették a 2011. évi teljesítési adatokat, valamint a 2012. évi várható előírásokat.

Az SZJA jövedelemkülönbség mérséklésre kapott összeg **210.062,0 eFt**. A települési önkormányzatok jövedelem differenciálódásának mérséklése a Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetését megállapító 2011. évi CLXXXVIII. tv. 4. számú mellékletének B/III. pontja alapján történik.

Az átengedett központi adók összege **193.766,0 eFt**, mely a gépjárműadót és az SZJA helyben maradó részét tartalmazza. A gépjárműadó 2003. óta 100%-ban átengedett adó az önkormányzatok számára.

Ezen jogcím összes tervezett bevétele **729.903,0 eFt**.

Intézményi működési bevételek

Itt kerültek tervezésre a közterület használati díjak, valamint a Majsai Közlöny hirdetési díjai

nettó összegben **1.308,0 eFt**-tal.

A továbbbszámlázott szolgáltatások díjai a rezsiköltségek továbbbszámlázását tartalmazza.

Az ÁFA bevételek a kiszámlázott ÁFÁ-t, az értékesített tárgyi eszközök ÁFÁ-ját és az ÁFA visszatérülést jelentik.

Költségvetési bevételek- Felhalmozási költségvetés

Felhalmozási bevételek

Itt került tervezésre a víziközmű vagyon felújításával kapcsolatos ÁFA visszatérülés, a laktanyai panellakások értékesítése **14.173,0 eFt**-tal, 3 db Malom utcai telek eladás, üdülőtelek eladás összesen **8.356,0 eFt**-tal, valamint a HALASVÍZ Kft. által fizetett bérleti díj **18.500,0 eFt**-tal és az egyéb vagyon bérbeadási bevételek **2.645,0 eFt**-tal.

A tervezett ingatlanértékesítési bevételek a **3.számú táblázatban** tételesen felsorolásra kerültek.

Támogatásértékű felhalmozási bevételek

Itt került tervezésre a Bölcsőde fejlesztés áthúzódó EU önerőalap támogatása, valamint a Helyi piac megújítását célzó **49.279,0 eFt**-os támogatás.

EU-s programokra az Út az Ipari Parkba, a Bölcsőde felújítás, a Művelődési Központ felújítás valamint a Könyvtár fejlesztés áthúzódó támogatásai kerültek beállításra.

Felhalmozási célra átvett pénzeszközök

Ezen a jogcímen az Ivóvízminőség javító programra befizetett összegből való **1.254,0 eFt**-os visszatérítés, a Menedék alapítvány **2.000,0 eFt**-os szennyvíz hozzájárulása, valamint a lakosságtól vízvezeték kiépítésre tervezett összeg bevételei szerepelnek.

Az EU költségvetésből az erdőtelepítésre tervezett átvétel szerepel.

Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele

Szociális lakásépítési hátralék, valamint szociális lakáskölcsön visszatérülések tervezése történt ezen a jogcímen **233,0 eFt**.

Az önkormányzatnak a költségvetési bevételek és kiadások különbségeként **356.800,0 eFt**-os költségvetési hiánya keletkezett, a finanszírozási kiadások összege **200.225,0 eFt**, az összesített hiány **557.025,0 eFt**. A hiány finanszírozást belső forrásból a pénzmaradvány biztosítja **110.626,0 eFt**-tal. A pénzmaradvány nem tartalmazza az intézmények maradványát, az módosított előirányzatként kerül beépítésre az intézményi pénzmaradvány felülvizsgálat után, a zárszámadással egyidejűleg.

A hiány külső finanszírozását **126.399,0 eFt** fejlesztési célú hitelfelvétellel biztosítjuk, melynek felvételéről önkormányzatunk 2009. évben 141/2009.(V.25.) határozatával döntött.

Az MFB refinanszírozott hitelcélok az alábbiak szerint alakulnak:

8-as hitelcél

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Ipari Park | 126.682,4 eFt |
| Közösségi Közlekedés fejlesztés | 13.365,2 eFt |
| Út az Ipari Parkhoz | 6.466,2 eFt |

| | |
|--|----------------------|
| Bölcsoede Komplex fejlesztése | 4.313,5 eFt |
| Kulturális Központ fejlesztése | 4.776,5 eFt |
| Bugaci kerékpárút | 11.111,0 eFt |
| Szabad tartalék | 51.242,1 eFt |
| 2011. évi záró | 217.956,9 eFt |
| <i>Iskola utca 2012. évre vállalt kötelezettsége</i> | <i>13.404,3 eFt</i> |
| Szabad tartalék | 37.837,8 eFt |

2-es hitelcél

| | |
|----------------------------|---------------------|
| Bajcsy u. felújítás | 4.589,1 eFt |
| Földgyalu beszerzés | 2.968,8 eFt |
| Intézményi felújítások | 5.061,6 eFt |
| Nyomda épület megvásárlása | 9.500,0 eFt |
| Piac felújítás | 16.322,7 eFt |
| Iskola u. sportcsarnok | 3.808,1 eFt |
| Szabad tartalék | 36.521,1 eFt |
| 2011. évi záró | 78.771,4 eFt |

| | |
|--|---------------|
| 8-as hitelcél összesen | 217.956,9 eFt |
| 2-es hitelcél összesen | 78.771,4 eFt |
| Mindösszesen | 296.728,3 eFt |
| Bölcsoede önerő alap támogatás miatti csökkentés | 3.271,3 eFt |
| Kerekítési különbözet | 0,4 eFt |
| Eredeti hitelkeret | 300.000,0 eFt |

2012. évre tervezendő hitelfelvétel bemutatása

| | |
|---------------------|---------------|
| Hitelkeret összesen | 296.728,3 eFt |
| Kerekítés | 0,4 eFt |

Lehívások 8-as hitelcél

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Ipari Park | 126.682,4 eFt |
| Közösségi Közlekedés fejlesztés | 13.365,2 eFt |
| Bölcsoede Komplex fejlesztése | 4.269,0 eFt |
| Kulturális Központ fejlesztése | 4.776,5 eFt |
| Bugaci kerékpárút | 11.111,0 eFt |

Lehívások 2 hitelcél

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Bajcsy u. felújítás | 4.589,1 eFt |
| Földgyalu beszerzés | 2.968,8 eFt |
| Intézményi felújítások | 2.567,8 eFt |
| Lehívások összesen: | 170.329,8 eFt |
| 2012-re tervezendő hitelfelvétel | 126.398,9 eFt |

| | |
|--|----------------------|
| Kerekítés | 0,1 eFt |
| 2012-re tervezett hitelfelvétel | 126.399,0 eFt |

2012-re tervezett hitelfelvétel bemutatása jogcímenként

8. hitelcél

| | |
|---|--------------|
| Út az Ipari Parkhoz | 6.466,2 eFt |
| Bölcsőde Komplex fejlesztése | 44,5 eFt |
| Iskola utca 2012. évre vállalt kötelezettsége | 13.404,3 eFt |
| Tartalék | 37.837,8 eFt |

2.hitelcél

| | |
|----------------------------|---------------|
| Intézményi felújítások | 2.493,8 eFt |
| Nyomda épület megvásárlása | 9.500,0 eFt |
| Piac felújítás | 16.322,7 eFt |
| Iskola u. sportcsarnok | 3.808,1 eFt |
| Szabad tartalék | 36.521,1 eFt |
| Összesen. | 126.398,5 eFt |
| Kerekítés | 0,5 eFt |
| Összesen: | 126.399,0 eFt |

A fennmaradó hiány finanszírozására 320.000,0 eFt működési célú folyószámla (likvid hitel) került beállításra.

Az Önkormányzatok 2013. évtől működési hiányt nem tervezhetnek. 2012-ben még tervezhető működési célú hiány, de annak finanszírozása felhalmozási célú bevételekből történhet illetve ÖNHIKI támogatás igénylésével „váltható ki.” Mindezek után fennmaradó hiány összegére az önkormányzatnak meg kell hoznia kiadást csökkentő intézkedéseit (önként vállalt feladatok megszüntetése, korlátozása, költségvetési szervek intézményfinanszírozásának csökkentése) , illetve saját bevételt növelő intézkedést tehet, tekintettel arra, hogy a likvid hitel az új szabályozás szerint naptári éven belül (nem éven belül) visszafizetendő hitel. Az önkormányzat költségvetése jelenleg nem tartalmazza a tervezett működési célú folyószámla hitel visszatörlesztését.

Polgármesteri Hivatal

Költségvetési bevételek - Működési Költségvetés

Kapott támogatás

Ezen a soron a Polgármesteri Hivatal irányító szervtől kapott **235.689,0 eFt**-os támogatása szerepel, mely az összevont/nettósított városi költségvetésbe nem kerülhet beösszesítésre.

Támogatásértékű bevételek

A Polgármesteri Hivatalnál közcélú foglalkoztatottak 2011. december havi áthúzódó, valamint 2012. évi Munkaügyi Központ által folyósított támogatása került tervezésre **5.589,0 eFt**-tal.

Közhatalmi bevételek

Ezen belül az alábbi igazgatásszolgáltatási díjbevételek kerültek tervezésre: okmányiroda

bevételei, hirdetmény kifüggesztési díja, valamint a szabálysértési bírság bevételek.

Önkormányzat által felügyelt egyéb költségvetési szervek

Költségvetési bevételek – Működési költségvetés

Kapott támogatás

Ezen a soron az egyéb költségvetési szervek irányító szervtől kapott **854.458,0 eFt**-os támogatása szerepel, mely az összevont/nettósított városi költségvetésbe nem kerülhet beösszesítésre.

Támogatásértékű bevétel tervezett összege **30.442,0 eFt**.

Intézményi működési bevételeken belül az egyéb saját működési bevételek összege **61.295,0 eFt**. Itt kerültek tervezésre az áru- és készletértékesítés ellenértéke, a szolgáltatások ellenértéke, egyéb sajátos bevételek, továbbszámlázott bevételek, bérleti díj bevételek, intézményi ellátási díjak, alkalmazottak térítése, egyéb kártérítések bevétele, alkalmazottak, hallgatók kártérítése, egyéb térítése, valamint az ezekhez kapcsolódó ÁFA bevételek **24.148,0 eFt**-tal.

III.

K I A D Á S O K

A város összevont/nettósított 2012. évre tervezett kiadásait összességében az **1. számú melléklet** tartalmazza a bevételekkel azonos mértékben **2.377.767,0 eFt**-os főösszeggel.

Önkormányzat

Költségvetési kiadások – Működési költségvetés

A kiadásokat a **2/b. számú melléklet** részletezi feladatonként és kiemelt előirányzatonként.

Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység

Az itt tervezett kiadások az EU-tól kapott támogatások terhére történnek, önkormányzati kiegészítést ezen feladat ellátása nem igényel, azt a tárgyévi bevétel és a pénzmaradvány fedezi.

Víztermelés, kezelés, ellátás

A közkutak és a szökőkút vízfogyasztása, valamint az Ivóvízjavító program működési hozzájárulása kerül tervezésre ezen a feladaton.

Települési hulladék vegyes begyűjtése

A szakfeladat a Regionális hulladék lerakóhoz kapcsolódó konzorcium és társulás részére fizetendő tagdíjakat tartalmazza.

Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése

Az útkarbantartásra, útpadkázásokra, burkolati jelek festésére, közúti jelzőtáblák elhelyezésre, valamint áthúzódó kiadásként a platánfák kivágására és az Ipari Parkhoz fordított ÁFA befizetéssel kapcsolatos kiadásokra került itt előirányzat megtervezésre.

Folyóirat, időszaki kiadvány

A Majsai Közlöny nyomdaköltsége illetve a terjesztés postaköltsége került itt tervezésre, valamint a hirdetési díj bevételekkel kapcsolatos ÁFA befizetés.

Nem lakóingatlan bérbeadás

Itt kerül tervezésre a bérbeadásokkal kapcsolatos ÁFA befizetés, valamint az értékesített tárgyi eszközök ÁFA befizetése.

Önkormányzatok igazgatási tevékenysége

Itt kerültek tervezésre többek között az alábbi feladatok: ápolási díj szakvélemény, könyvvizsgálat, segélyek kiutalásának postaköltsége, folyószámla vezetés költsége, hitelekkel kapcsolatos kezelési költség, projektvizsgálat, rendelkezésre tartási díj, tagdíjak, vagyonbiztosítás, takarnet díja, tulajdoni lap hitelesítés, TKT-nak fizetett tagdíj, MFB hitelhez széljegyzet bejegyzés költsége, hitelkamatok.

Közüilágítási szolgáltatás

Itt kerül megtervezésre a közvilágítás, díszvilágítás, jelzőlámpa energia fogyasztása, szökőkút megvilágítás díja, jelzőlámpa karbantartási díja.

Város és községgazdálkodás

Itt került tervezésre a Bajcsy u. 10. épületében lévő telefonvonal előfizetési díja, riasztó üzemelési díja, szemétszállítási díja, továbbsszámlázott energia költsége, a jégeső elhárító rendszer karbantartási díja.

Önkormányzatok máshová nem sorolható nemzetközi kapcsolatai

A Majsza Napi rendezvényvel kapcsolatos vendéglátási költségekre tervezett előirányzat, valamint ezen rendezvényhez beadott pályázat ÁFA önerejének összege került itt tervezésre.

Polgárvédelmi feladatok

A költségvetési koncepció alapján meghatározottak szerint ezen tevékenység önkormányzati kiegészítése nem haladhatja meg az előző évi eredeti előirányzatként tervezett összeget, mely 343,0 eFt. A tevékenység előző évi maradványa 17,0 eFt, így került megtervezésre a kiadások összege. A térség településeinek tényleges hozzájárulása év közben kerül terjesztésre.

Pálya és munka alkalmassági feladatok

Az üzemorvosi szolgáltatás az önkormányzat jelenlegi létszámadatai alapján –részmunkaidőben foglalkoztatott is egy főnek számítva – került megtervezésre 2500Ft/fő/év fajlagos összeg alapján.

Közcélú foglalkoztatás

A szakfeladaton a START munka program keretében foglalkoztatottak személyi juttatása, járuléka és a szociális hozzájárulási adó, valamint a kísértékű tárgyeszköz beszerzésre fordítható összeg lett megtervezve. A program 100%-os támogatottságú.

Könyvtári szolgáltatások

A TÁMOP 3.2.4 Tudásdepo Expressz pályázat áthúzódó kiadása került tervezésre.

Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése

A FURAFOL Kft. által üzemeltett sportlétesítmény üzemeltetési díja, valamint a Teremfoci bajnokság bérleti díj fizetése került itt tervezésre.

Ápolási díj alanyi és méltányossági alapon történő juttatása utáni járulék fizetési kötelezettség van előirányozva ezen a feladaton. Törvényi változás miatt ezen járulékot 2012. január 1-től nem kell fizetni, mely a rendelet tervezet mellékleteinek összeállítása után vált ismertté, így annak átvezetése a 2012. évi költségvetési rendelet első módosításakor fog megtörténni.

A melléklet tartalmazza a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat által felügyelt egyéb költségvetési szervek finanszírozásának összegét, mindösszesen **1.090.147,0 eFt** összegben.

A Támogatás értékű működési kiadások a **2/ba. mellékletben** szerepelnek a kölcsönnel együtt.

A TKT-nak átadott pénzeszköz tartalmazza az ügyeleti szolgáltatás inflációval emelt

lakosságszám arányos hozzájárulását az előző év alapján valamint Önkormányzatunk döntése alapján az ügyeleti szolgálathoz további 1 fő orvos 8 órás foglalkoztatásának igénybevétel arányos támogatását. A közbeszerzési eljárás eredménye a rendelet mellékleteinek összeállítása után vált ismertté, ezért a költségvetési rendelet módosítása szükséges, mely mindösszesen **9,0 eFt-os** többlettámogatást jelent a feladathoz.

A belső ellenőrzéshez átadott pénzeszköz is itt került megtervezésre.

A Működési célú pénzeszköz átadások **a 2/bb. számú mellékletben** kerülnek tételesen bemutatásra, mely tartalmazza a civil szervezeteknek, egyéb szervezeteknek, magánszemélyeknek történő átadásokat.

A civil szervezetek támogatásán belül a tradicionális sportegyesületek, az egyéb sportegyesületek, sportvállalkozások, egyéb civil szervezetek, valamint az egyedi kulturális rendezvények-közművelődési megállapodás alapján adható támogatások keretösszege került megtervezésre. A támogatás az előző évi eredeti előirányzattal azonos szinten került be a költségvetési tervezetbe. Ezek felosztásáról a költségvetési rendeletben meghatározottak szerint a szakbizottságok döntenek, kivéve az esetleges alapítványi támogatásokat.

A vállalkozó háziorvosok működési célú támogatása nyolc körzetre került megtervezésre az előző évhez képest az inflációval emelten, valamint egy háziorvos körzet különtámogatása a hátrányos helyzete miatt.

A Nonprofit Kft. támogatása a Járóbeteg Szakellátó működtetéséhez szükséges önkormányzati kiegészítés összegét tartalmazza önkormányzati határozat alapján, a hozzájárulás mértéke 94%-os Kiskunmajsa város, Móricgát és Kömpöc községek vonatkozásban.

A **2/bc. számú mellékelt** a Társadalom és szociálpolitikai ellátásokat és egyéb juttatásokat jogcímenként bemutatja.

Az egyes segélyezési formákhoz kapcsolódó állami támogatások %-a eltérő: 75%, 80%, 90% illetve 100%, mely a bevételeknél a támogatásértékű működési bevételek között látható. Ezen segélyek kiegészítésére, illetve a helyi rendelet alapján megállapított egyéb ellátásokra a normatív támogatások közül a pénzbeni szociális juttatások támogatása szolgál.

A társadalom és szociálpolitikai juttatások tervezése a Népjóléti Csoporttal egyeztetve történt.

A tervezett működési célú tartalék összege tételesen a **2/f. mellékletben** bemutatásra kerül.

Szakmai, informatikai feladatok normatív támogatása kötött felhasználású támogatás lett, ennek felosztása a későbbiekben fog megtörténni és lebontásra kerül az érintett a költségvetési szervek részére.

Befizetési kötelezettségre kerül megtervezésre a kiutalt LTP megtakarítások összegének lekötött betéti kamata, a hiteltörlesztésre fel nem használt LTP kiutalások összege valamint a visszaigényelt 15%-os közműfejlesztési hozzájárulások összege.

~ A normatív, normatív kötött állami támogatás elszámolása kapcsán szinte minden évben keletkezik visszafizetési kötelezettsége az önkormányzatnak. A tervezése a koncepcióban meghatározott összegnél alacsonyabb mértékben történt.

~ Járóbeteg Szakellátó működtetési költségeire bérkompenzáció jogcímen terveztünk tartalékot.

~ Itt került még megtervezésre a közfoglalkoztatás onereje, melynek egy része már feladattal terhelt, valamint a Környezetvédelmi alap számla egyenlege.

~ A város költségvetése **1.000,0 eFt általános tartalékot** tartalmaz az év közben jelentkező váratlan kiadásokra, kamatkockázatok kezelésére, bevétel kiesések pótlására, az inflációs hatások és az energia egységár változások ellentételezésére. Szintén a jelentős forráshiány

indokolta fenti összeg tervezését a koncepcióban szereplő 14.000,0 eFt-hoz viszonyítva, s így ennek mértéke nem éri el a költségvetési főösszeg minimum 0,4%-át.

A hitelek törlesztése során az előző évben keletkezett **171.089,0 eFt** folyószámla hitelállomány törlesztését tervezzük, melyet az év végén át kellett könyvelni a rövid lejáratú hitelállomány felvételre.

Költségvetési kiadások- felhalmozási költségvetés

A **2/c. számú mellékletben** kerülnek bemutatásra a beruházások felújítások, feladatonként, célonként. Itt szerepelnek a befektetéssel kapcsolatos felhalmozási kiadások, a felhalmozási célú pénzeszköz átadások, a felhalmozási célú tartalék, melynek összege tételesen bemutatásra kerül a **2/f. számú mellékletben**.

~Önkormányzati lakások eladásából származó bevételek összegét céltartalékként kell tervezni a tényleges felhasználásig. Itt került tervezésre a Dolgozók lakásépítési alap számlájának egyenlege is.

~ A koncepcióban szerepelt, hogy minden évben, mindig a megelőző év – jelen esetben a 2010. évi – elszámolt értékcsökkenés maximum 25%-ának erejéig egy felújítási alapot képzünk, mely intézményi felújítási, felhalmozási kiadásokra illetve az MFB refinanszírozott hitelből nem fedezhető fejlesztési jellegű pályázatok önerejének biztosítására fordítható. Ennek tervezett összege a koncepció szintjén 13.203,0 eFt volt, de forráshiány miatt egyelőre csak **1.000,0 eFt** került megtervezésre.

~Azon pályázatok önereje, melyek még nem kerültek elbírálásra –nincs támogatási szerződés-céltartalékként kerültek beállításra.

~ A koncepcióban elfogadotthoz képest 2.000,0 eFt-tal alacsonyabb mértékben került tervezésre a Közbeszerzési eljárások bonyolítására szolgáló keret.

~ Itt került megtervezésre az MFB refinanszírozott hitelfelvétel kötelezettségvállalással nem terhelt keretmaradványa, mely a további fejlesztések önerejének fedezetéül szolgálhat.

~ Az Ipari Park működtetési költségei, esetleges peres eljárások költségeire tervezett 5.000,0 eFt nem került beállításra forráshiány miatt.

Ezen melléklet mutatja a 2012. évi hiteltörlesztéseket jogcímek szerint. A fejlesztési célú célhitel törlesztést, az MFB refinanszírozott hiteltörlesztést a hitelszerződés szerinti ütemezésben, valamint az Ipari Parkkal kapcsolatban esetlegesen felmerülő hitel előtörlesztés összegét, tekintettel arra, hogy ezen pályázat kapcsán utólag el nem ismert költségek merültek fel, melyekre a hitellehívás megtörtént. Ez még a mai napig nem került lezárásra, ezért a hitel előtörlesztés összege még változhat, valószínű csökkenni fog.

A **2/d. számú mellékletben** külön bemutatásra kerülnek az Európai Unió támogatással megvalósuló programok bevételei, kiadásai.

A **2/g. számú melléklet** nemleges, tekintettel arra, hogy Önkormányzatunk újabb fejlesztési célú hitelfelvételt ebben az évben nem tervez.

A **2/h. mellékletben** a jelenleg fennálló adósságot keletkeztető kötelezettségvállalások kerülnek bemutatásra a futamidők végéig.

A helyi adókat, díjakat, pótlékokat, bírságokat változatlan összeggel vettük figyelembe.

A tárgyi eszközök értékesítéséből és egyéb vagyonhasznosításból származó bevételeket 2013-ban csökkentettük az ezévre tervezett egyszeri ingatlanértékesítési bevétellel, a többi évre változatlan összeggel kalkuláltunk.

A felvett hiteleknel a fejlesztési célú célhitel, valamint az MFB refinanszírozott hitel tőketörlesztései szerepelnek a hitelszerződés szerinti ütemezésben. A 2012-es évben itt került még beállításra az MFB hitel várható előtörlesztése, valamint az előző évben felvett folyószámla hitel (likvid hitel) tőketörlesztése, tekintettel arra, hogy az év végén az állományát rövid lejáratú hitelfelvételre kellett átkönyvelni.

A jelenleg hatályos szabályozás szerint az önkormányzatok éves fizetési kötelezettsége nem haladhatja meg a tárgyévre tervezett saját bevételek 50%-át.

A 2012-es évben ez magasabb, melynek oka a szabályozás változása.

2011-ben az Önkormányzat hitelképessége mindaddig megfelelő volt, amíg a tárgyévben felvett, éven túli lejáratú hitel tárgyévi tőketörlesztési és kamatfizetési kötelezettsége nem érte el a tárgyévi korrigált saját folyó bevétel 70 %-át. Ekkor a saját bevételek között még a gépjárműadót is figyelembe kellett vennünk, ami már nem lehetséges 2012-től.

A tárgyévben, éven túli lejáratra felvett hitel tőketörlesztési és kamatfizetési kötelezettsége az egyes évek korrigált saját folyó bevételét befolyásolta a hitelszerződés időtartamán belül.

Létszámadatok

Az önkormányzatnál a közfoglalkoztatottak létszámát a **2/e. sz. melléklet** tartalmazza a START munka program keretében foglalkoztatottakra.

Polgármesteri Hivatal

Költségvetési kiadások – Működési költségvetés

A Polgármesteri Hivatal kiadásait feladatonként és kiemelt előirányzatonként a **3/b. számú melléklet** tartalmazza.

Önkormányzati jogalkotás

Polgármester, alpolgármesterek, önkormányzati képviselők és bizottsági tagok személyi juttatásai, járulécai, irodaszer, nyomtatvány beszerzés, másológép karbantartás, postaköltség, CATEL szolgáltatás, reprezentáció kerültek tervezésre.

Központi irányítás

Jegyző, aljegyző és a Gazdálkodási Csoport dolgozóinak személyi juttatásai, járulécai, irodaszer, nyomtatvány, könyvbeszerzés, folyóirat beszerzés, CD jogtár előfizetés, kis értékű tárgyi eszköz beszerzés, tisztítószer beszerzés, a Polgármesteri Hivatal energia költségei, ingatlan karbantartási kiadások, riasztó felügyelet, postaköltségek, postai közreműködési díjak, munkavédelmi oktatás, szemétszállítás, kéményseprési díj, programkarbantartások, belföldi kiküldetés, szakmai továbbképzések, SALDO tagdíj előirányzati kerültek megtervezésre.

Önkormányzati igazgatási tevékenység

A Polgármesteri Hivatalnál más szakfeladatnál nem nevesített köztisztviselők személyi juttatásai, járulécai, telefondíjak, fénymásoló bérleti díjak, Gyámhivatal energiaköltségei, fénymásoló karbantartás, program felügyeleti díjak, egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások, reprezentáció kiadásai.

Egyéb kisegítő részleg kiadásai

Az Mt. hatálya alatt foglalkoztatottak személyi juttatásai, járulékai, hajtó és kenőanyag beszerzés, munkaruha beszerzés, gépkocsikkal kapcsolatos egyéb anyag beszerzések, gépkocsi javítási költségek cégautó fizetési kötelezettség, gépkocsikkal kapcsolatos biztosítási, vizsgáztatási díjak, autópálya bérlet, egyéb matrica, utasbiztosítás, parkolás költségei kerültek tervezésre.

Önkormányzati igazgatási tevékenység Mt. hatálya alatt foglalkoztatottak

Ezen a szakfeladaton a gyámhivatali takarító és a hivatásos gondnok személyi juttatásai és járulékai kerültek tervezésre.

Adó, illeték kiszabása, beszédese, adóellenőrzés

Az Adócsoporthoz foglalkoztatottak személyi juttatásai, munkaadót terhelő járulékai kerültek tervezésre.

Város és községgazdálkodási tevékenység

Ezen a szakfeladaton különböző hirdetések díjai kerültek tervezésre.

Közterület felügyelet

A 2 fő közterület felügyelő személyi juttatása, járulékai, egyenruha beszerzésre fordítható összeg került megtervezésre.

Hátrányos helyzetű gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

Ezen a szakfeladaton a CKÖ elnökének fenti feladat ellátásával kapcsolatos megbízási díja került tervezésre az előző évi ki nem fizetett áthúzódó kiadással együtt.

Közcélú foglalkoztatás

A Polgármesteri Hivatalnál az előző évben vállalt kötelezettség alapján 4 fő december-január havi közfoglalkoztatási bérének, járulékának áthúzódó kiadása, valamint a 2012. évre beadott közfoglalkoztatotti létszám járandóságai kerültek tervezésre.

Költségvetési kiadások – Felhalmozási költségvetés

A felhalmozási kiadások között kataszter szoftver és házipénztár program beszerzés került tervezésre az önkormányzat koncepcióban vállalt kötelezettsége alapján a **3/c. melléklet** szerint. A Polgármesteri Hivatalnál **3/d. melléklet** nemleges, EU-s támogatással megvalósuló projekt az eredeti előirányzat szintjén nincs. A Polgármesteri Hivatalnál eredeti előirányzat szintjén szintén nemleges a **3/f. melléklet**, mely a tartalékok bemutatására szolgál.

Létszámadatok

A Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma a **3/e .sz. melléklet** alapján **55 fő**, a közfoglalkoztatottak átlagos statisztikai állományi létszáma **6,9 fő**.

Önkormányzat által felügyelt egyéb költségvetési szervek

Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek vezetőivel az egyeztetések megtörténtek, melyekről feljegyzések készültek.

Költségvetési kiadások – Működési költségvetés

Intézményeink a 2012. évi koncepcióban meghatározott feladatokat tervezték. A szintszámítások tartalmazzák, a 2011. január 1-jei soros bérfejlesztések szintrehozását, valamint a 2012. évi soros bérfejlesztéseket, minimálbér és garantált bérminimum kiegészítéseket járulékokkal együtt, valamint ezzel egyidejűleg az ehhez kapcsolódó nem rendszeres juttatások emelkedését is az óradíjak változásának függvényében, mint például túlóra, helyettesítések. A 2011-2012. évi

egyszeri juttatások változásai előjelhelyesen szintén beépítésre kerültek. A dologi kiadások szintrehozása tartalmazza a 2012. január 1-jei normaemelési többleteket, de ehhez intézményi saját bevételi változások is kapcsolódtak, valamint az ételmezési kiadások rezsiköltségének emelése miatti kiadási többleteket, 2%-os ÁFA emelkedés fedezetét.

Az önkormányzat egyéb évközi döntéseinek egész évi szintrehozott kiadásai, melyek lehettek feladatmaradások miatti zárolások, illetve belépő új feladatok miatt növekedések szintén figyelembe lettek véve.

Az ellátottak pénzbeli juttatásának tervezése az előző évi előirányzat szintjén történt.

Korábban az önkormányzatnál a céltartalékon kerültek megtervezésre az alábbi feladatok, melyeket most az intézmények eredeti költségvetése már tartalmaz:

A közoktatási feladatokra kapott kiegészítő támogatások: a kiemelt munkavégzés 5250 Ft/fő/hó összegét a költségvetési törvény határozza meg.

A szociális továbbképzés és a pedagógus szakvizsga, továbbképzés normatív kötött felhasználású támogatás, mellyel az önkormányzatoknak év végén az adott feladatra való tényleges felhasználásával el kell számolnia.

A közoktatási törvényben és végrehajtási rendeletében meghatározott közoktatási, kötelezően ellátandó szakmai feladatához tartoznak pedagógiai szakmai szolgáltatási feladatok, a kulturális- és egyéb szabadidős tevékenység, valamint a diáksport támogatása. Ezen feladatok ellátásának külön normatívája megszűnt, beépült az egyéb közoktatási normatívákba, az önkormányzati feladat ellátási kötelezettség azonban megmaradt.

A tanulók ingyenes tankönyvtámogatására a költségvetési törvény 8. számú melléklete biztosít fedezetet. Ez évtől lett ez is normatív kötött felhasználású támogatás elszámolási kötelezettség mellett, így ezt is lebontottuk az intézmények eredeti költségvetésébe.

A nem magyar nyelvű oktatás támogatása csak az óvodát érinti.

A bejáró tanulók támogatása a Gimnázium részére került lebontásra a közigazgatási határon kívülről bejáró tanulók létszáma.

~A költségvetési szerveknek a nem rendszeres személyi juttatások között kell megtervezni a külön jogszabályban meghatározott feltételekkel és mértékkel számítva a kereset részét képező kereset-kiegészítés kiadását a Kjt. 77. §-ának (1) bekezdése szerinti feltételek fennállása esetén. Mértékét a mindenkor évi költségvetési törvény állapítja meg azzal, hogy a fel nem használt előirányzat kizárólag a keresetbe tartozó juttatások emelésére fordítható. Ez a rendelkezés nem vonatkozik a közoktatási Tv. 118. §-ának (11) – (14) bekezdésében szabályozott esetekre. A kereset kiegészítés mértéke a nem közoktatási szerveknél a keresetbe tartozó juttatások előző évi bázis előirányzatának 2 %-a. Ez szintén az intézmények eredeti költségvetésében került tervezésre.

A kiadásokat a **4/b. sz. melléklet** tartalmazza kiemelt előirányzatonként, költségvetési szervenként. A tartalékok a **4/f. mellékletben** kerülnek célonként bemutatásra.

Költségvetési kiadások – Felhalmozási költségvetés

A kiadások a **4/c. mellékletben** kerülnek feladatonként, célonként bemutatásra, mely az eredeti előirányzat tekintetében egy intézménynél tartalmaz előirányzatot. A **4/d. melléklet** az EU-s támogatással megvalósuló projekteket tartalmazza elkülönítetten.

Létszámadatok

A költségvetési szervek engedélyezett álláshelyinek számát, valamint a közfoglalkoztatottak átlagos statisztikai állományi létszámát költségvetési szervenként a **4/e. melléklet** tartalmazza.

Az előterjesztés információs táblázati tartalmazzák még a jogszabályok által tájékoztatásul kötelezően bemutatandó mérlegeket és kimutatásokat szöveges indoklással, melyek az alábbiak: **2., 6., 9., 10., számú táblázatok**, valamint a kötelező és önként vállalt feladatok bemutatását a **7. és 8. számú táblázatban**, továbbá az átmeneti gazdálkodásról szóló beszámolót a **11. sz. táblázatban**.

Jogszabályi kötelezettség nélküli információs táblázataink tájékoztatást adnak a hitelállomány és adósságszolgálat alakulásáról az **1. sz. táblázatban**, valamint mivel címrendet már nem kell meghatározni az önkormányzat által irányított költségvetési szervek listáját a **12. számú táblázatban**.

A költségvetési rendelet-tervezetet a szakmai, társadalmi, érdekképviselői fórumoknak megküldtük, hogy döntés előtt élhessenek a véleményezési jogukkal.

A rendelet-tervezetről a könyvvizsgáló külön írásbeli előterjesztést tesz.

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot, vitassa meg a beterjesztett költségvetési rendelet-tervezetet és fogadja el azt.

Kiskunmajsa, 2012. február 11.

Faludi Tamás s.k.
Polgármester

Döntési javaslat

".../2012. (...) rendelet-tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

T e r v e z e t

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
.../2012. (...) önkormányzati rendelete
Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban Áht.) 23. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a

helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a könyvvizsgáló, az Érdekegyeztető Tanács, a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottsága, az Oktatási, Közművelődési és Jogi Bizottsága, Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, a Bács-Kiskun Megyei Agrárkamara véleményének kikérésével Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1.§ A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzatra, a Polgármesteri Hivatalra, az Önkormányzat által felügyelt egyéb költségvetési szervekre.

2. A költségvetés főösszege

2. § (1) Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat által felügyelt egyéb költségvetési szervek

| | |
|--|----------------------------|
| bevételi és kiadási főösszegét | 2.377.767,0 eFt-ban |
| ezen belül a | |
| költségvetési bevételek összegét | 1.820.742,0 eFt-ban |
| ~ Önkormányzat | 1.688.997,0 eFt-ban |
| ~ Polgármesteri Hivatal (finanszírozás nélkül) | 15.860,0 eFt-ban |
| ~Önkormányzat által felügyelt költségvetési szervek (finanszírozás nélkül) | 115.885,0eFt-ban |
| költségvetési kiadások összegét | 2.177.542,0 eFt-ban |
| ~ Önkormányzat (finanszírozás nélkül) | 955.650,0 eFt-ban |
| ~ Polgármesteri Hivatal | 251.549,0 eFt-ban |
| ~Önkormányzat által felügyelt költségvetési szervek | 970.343,0 eFt-ban |
| költségvetési hiány összegét az Önkormányzatnál | 356.800,0 eFt-ban |
| finanszírozási célú kiadások összegét az Önkormányzatnál | 200.225,0 eFt-ban |
| a költségvetés összesített hiányát az Önkormányzatnál | 557.025,0 eFt-ban |
| állapítja meg. | |

(2) A Képviselő-testület hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

| | |
|---|----------------------|
| Belső finanszírozás Önkormányzatnál | 110.626,0 eFt |
| ~ működési célú pénzmaradvány igénybevétele | 0,0 eFt |
| ~ felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele | 110.626,0 eFt |
| Külső finanszírozás Önkormányzatnál | 446.399,0 eFt |
| ~ működési célú likviditási hitel igénybevétele | 320.000,0 eFt |
| ~ fejlesztési célú hitel igénybevétele | 126.399,0 eFt |

| | |
|---|----------------------------|
| (3) A képviselő-testület a működési célú bevételeket | 1.967.104,0 eFt-ban |
| a működési célú kiadásokat | 2.002.154,0 eFt-ban |

állapítja meg.
A kiadásokon belül:

| | |
|---|----------------------|
| - a személyi juttatások | 739.109,0 eFt |
| = Önkormányzat | 19.007,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 169.683,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 550.419,0 eFt |
| - a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 200.550,0 eFt |
| = Önkormányzat | 15.092,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 43.790,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 141.668,0 eFt |
| - a dologi kiadások | 422.869,0 eFt |
| = Önkormányzat | 127.369,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 37.519,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 257.981,0 eFt |
| - az ellátottak pénzbeni juttatásai | 2.751,0 eFt |
| = Önkormányzat | 0,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 2.751,0 eFt |
| -egyéb működési célú kiadások (szociálpolitikai ellátások, egyéb juttatások; támogatásértékű működési kiadások, működési célú pénzeszköz átadások) | 341.942,0 eFt |
| = Önkormányzat | 341.942,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 0,0 eFt |
| - a működési célú kölcsönnyújtások | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat | 0,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 0,0 eFt |
| -Finanszírozási célú kiadás Önkormányzatnál | 171.089,0 eFt |

(4) **A képviselő-testület a felhalmozási célú bevételeket** **410.663,0 eFt-ban**
a felhalmozási célú kiadásokat **375.613,0 eFt-ban**
állapítja meg.

A kiadásokon belül:

| | |
|--|---------------------|
| - intézményi beruházások | 166.631,0eFt |
| = Önkormányzat | 166.074,0eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 557,0eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 0,0eFt |
| - felújítások | 29.377,0 eFt |

| | |
|--|--------------------|
| = Önkormányzat | 23.520,0eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 5.857,0eFt |
| - Lakástámogatás | 0,0 eFt |
| - lakásépítés | 0,0 eFt |
| - egyéb felhalmozási kiadások (támogatásértékű felhalmozási kiadások) | 3.444,0 eFt |
| = Önkormányzat | 3.444,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 0,0 eFt |
| - a felhalmozási célú kölcsönnyújtások | 422,0 eFt |
| = Önkormányzat | 422,0eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 0,0eFt |
| - finanszírozási célú kiadások Önkormányzatnál | 29.136,0eFt |

(5) A tartalék összege **270.447,0 eFt**

| | |
|--|----------------------|
| Önkormányzat általános tartaléka (működési) | 1.000,0 eFt |
| Céltartalék | 269.447,0 eFt |
| = Önkormányzat | 257.780,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 11.667,0 eFt |
| ~ működési | 122.844,0 eFt |
| = Önkormányzat | 111.177,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 11.667,0 eFt |
| ~ felhalmozási jellegű | 146.603,0 eFt |
| = Önkormányzat | 146.603,0 eFt |
| = Polgármesteri Hivatal | 0,0 eFt |
| = Önkormányzat által felügyelt költségvetési szerv | 0,0 eFt |

3. § A Képviselő-testület a költségvetés egyensúlyának megteremtése érdekében a működési kiadások finanszírozásához - költségvetési bevételek és kiadások különbségeként adódó költségvetési hiány - **320.000,0 eFt** folyószámla hitelkeret megnyitását határozta el 391/2011.(XII.19.) határozatában a 2012-es költségvetési évre, s a hiányt ezen likvid hitellel kívánta fedezni. Ezen hitel kiváltására Kiskunmajsa Város Önkormányzata pályázatot kíván beadni az Önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe került önkormányzatok támogatása jogcímre, korlátozni illetve megszüntetni kívánja önként vállalt feladatait, a fennmaradó hiány összegét pedig a költségvetési szervektől kívánja elvonni. Áthúzódó hitelfelvételként kell tervezni a 2009-2010-2011. években – 141/2009. (V.25.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott 300.000,0 eFt-os MFB refinanszírozott hitel - fel nem vett MFB refinanszírozott hitelkeret maradványát **126.399 ,0 eFt-tal**. A hitelműveletekkel kapcsolatos hatásköröket a megkötött hitelszerződések alapján a polgármester gyakorolja.

4. § Az önkormányzat összevont/nettósított költségvetési mérlegét az **1. számú melléklet** tartalmazza.

5. § Az önkormányzat részére megállapított bevételeket és kiadásokat előirányzat csoportonként, kiemelt előirányzatonként a **2. számú melléklet** tartalmazza.

(1) A megállapított bevételeket kiemelt előirányzatonként a **2/a**, a kiadásokat feladatonként, előirányzat csoportonként, kiemelt előirányzatonként a **2/b. számú mellékletekben** mutatjuk be. Ezen mellékleten belül további részletezést a **2/ba, 2/bb és 2/bc. mellékletek** tartalmaznak.

A **2/bb. számú mellékletben** szereplő támogatások felosztásáról a szakbizottságok döntenek, kivéve az esetleges alapítványi támogatásokat az alábbiak szerint: a tradicionális sportegyesületek, valamint az egyéb sportegyesületek, sportvállalkozások és egyéb civil szervezetek támogatásának felosztásáról az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság dönt, az egyedi kulturális rendezvények, közművelődési megállapodás alapján adható támogatások felosztása az Oktatási, Művelődési és Jogi Bizottság hatáskörébe tartozik

(2) A **2/c. mellékletben** kerülnek bemutatásra az önkormányzat beruházásai, felújításai feladatonként, célonként, valamint a felhalmozási célú pénzeszköz átadások, kölcsönnyújtások.

(3) A **2/d. melléklet** tartalmazza az önkormányzat Európai Unió támogatással megvalósuló programjai, projektjei bevételeit és kiadásait.

(4) A **2/e. mellékletben** kerül meghatározásra az Önkormányzatnál a START munka program keretében közfoglalkoztatottak éves átlagos statisztikai állományi létszáma, mely **20,2 fő**. Az önkormányzat rendeletében megállapított létszám előirányzat nem léphető túl.

(5) A **2/f. mellékletben** kerül meghatározásra az önkormányzat tartaléka. A tervezett működési célú általános tartalék összege **1.000,0 eFt**, a céltartalékon belül a működési célú **111.177,0 eFt**, a felhalmozási célú **146.603,0 eFt**.

(6) A **2/g. mellékletben** kerülnek bemutatásra a 2012. évi hitelfelvétel előirányzata terhére megvalósítandó fejlesztési célok előirányzatai, melynek eredeti előirányzata nemleges.

(7) A **2/h. melléklet** az adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeket és saját bevételeket mutatja be a futamidő végéig, kezesség érvényesíthetőségéig.

6. § (1) A Polgármesteri Hivatal részére megállapított bevételeket kiemelt előirányzatonként a **3/a**, a kiadásokat feladatonként, előirányzat csoportonként, kiemelt előirányzatonként a **3/b. számú mellékletekben** mutatjuk be.

(2) A **3/c. mellékletben** kerülnek bemutatásra a Polgármesteri Hivatal beruházásai, felújításai feladatonként, célonként, valamint a felhalmozási célú pénzeszköz átadások, kölcsönnyújtások..

(3) A **3/d. melléklet** tartalmazza a Polgármesteri Hivatal Európai Unió támogatással megvalósuló programjai, projektjei bevételeit és kiadásait, melynek eredeti előirányzata nemleges.

(4) A **3/e. mellékletben** kerül meghatározásra a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszáma **55 főben**, valamint a közfoglalkoztatottak éves átlagos statisztikai állományi létszáma, mely **6,9 fő**. A rendeletében megállapított létszám előirányzat költségvetési szervi hatáskörben nem léphető túl

(5) A **3/f. mellékletben** kerül meghatározásra a Polgármesteri Hivatal céltartaléka, melynek eredeti előirányzata nemleges.

7. § (1) Az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek részére megállapított bevételeket kiemelt előirányzatonként a **4/a**, a kiadásokat előirányzat csoportonként, kiemelt előirányzatonként, költségvetési szervenként a **4/b. számú mellékletekben** mutatjuk be.

(2) A **4/c. mellékletben** kerülnek bemutatásra az önkormányzat által irányított költségvetési szervek beruházásai, felújításai feladatonként, célonként, valamint a felhalmozási célú pénzeszköz átadások, kölcsönnyújtások.

(3) A **4/d. melléklet** tartalmazza az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek Európai Unió támogatással megvalósuló programjai, projektjei bevételeit és kiadásait.

(4) A **4/e. mellékletben** kerül meghatározásra az önkormányzat által felügyelt költségvetési szervek engedélyezett létszáma **232,775 főben**, valamint a közfoglalkoztatottak éves átlagos statisztikai állományi létszáma, mely **11,8 fő**. A rendeletben megállapított létszám előirányzat költségvetési szervi hatáskörben nem léphető túl.

(5) A **4/f. mellékletben** kerül meghatározásra az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek céltartaléka. A tervezett céltartalékon működési célú, melynek összege **11.667,0 eFt**.

Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat irányítása alá tartozó egyéb költségvetési szervek 2012. évi költségvetésének eljárási, végrehajtási szabályai.

8. § (1) Az Áht. 23.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület az önkormányzati céltartalék felosztásának jogát – az önkormányzati lakások értékesítése, a Lakásépítési Alap, a Környezetvédelmi Alap, a felhalmozási és felújítási alap, a fejlesztési célú hitel felvételéből származó tartalék, a kiutalt LTP megtakarítások, azok kamatai, a kiutalt közműfejlesztési hozzájárulás, Járóbeteg Szakellátó bérkompenzációja, kivételével – a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra ruházza át.

A céltartalékon szereplő folyamatban lévő pályázatokra a képviselő-testület által jóváhagyott előkészítési költségek és önerő felhasználásról a támogatási szerződés aláírásakor a polgármester rendelkezik, elutasítás esetén annak felhasználási joga a Képviselő-testületet illeti meg.

(2) A Képviselő testület az általános tartalék felett két rendes képviselő testületi ülés között szükségessé váló feladatokra rendelkezési jogot biztosít a polgármesternek összesen 1.000.000Ft-ig.

(3) Minden más, nem nevesített esetben a tartalék feletti rendelkezési jogot a Képviselő-testület gyakorolja.

9. §. Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat irányítása alá tartozó egyéb költségvetési szervek a rendeletben részükre engedélyezett létszámkeretet illetve az ott meghatározott közcélú foglalkoztatottak átlagos statisztikai állományi létszámát kötelesek betartani, azt nem léphetik túl.

10. §.(1) A költségvetési szervek a tervezettet meghaladó (bevételi előirányzaton felüli) többletbevételeiket (közhatalmi bevételek, intézményi működési bevételek és felhalmozási bevételek) az irányító szerv engedélyével, a felhasználásra engedélyezett többletnek megfelelő összegű, az irányító szerv hatáskörében végrehajtott előirányzat módosítás után használhatják fel. Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek a többletbevétel felhasználásra irányuló kérelmüket a polgármesterhez nyújtják be. A Képviselő-testület a többletbevétel felhasználásának engedélyezéséről a költségvetési rendelet módosítása során dönt. A Képviselő-testület által felhasználásra nem engedélyezett többletbevétel összegét az intézmény a döntést követő 5 napon belül köteles befizetni a Városi Önkormányzat fizetési számlájára. A költségvetési szervek által befizetett többletbevétel az általános tartalék összegét növeli.

(2) Fentiek alól kivételt képeznek azon többletbevételek, melyekhez igazolt többletköltség kapcsolódik. Ezen bevételeket a költségvetési szervek saját hatáskörben felhasználhatják, melyről utólagos bejelentési kötelezettséggel tartoznak az irányító szerv felé.

11. §. (1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata és költségvetési szervei kötelesek a bevételek beérkezésének és a kiadások teljesítésének ütemezéséről likviditási tervet készíteni, melyet havonta kötelesek felülvizsgálni és aktualizálni. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eltekint a dekádonkénti bontás elkészítéséről.

(2) A költségvetési szervek az időarányosnál nagyobb finanszírozást nem kérhetnek. Amennyiben a saját bevételeik nem a megfelelő ütemben érkeznek a kiadásait is át kell ütemezniük.

12. §. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradványa feletti részt tekintettel a pénzügyi egyensúlyi helyzetre elvonja.

13. §. (1) A költségvetés egyensúlya érdekében újonnan tervezett fejlesztési célú hitelfelvételről Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt. A 2011. évi CXCV. Törvény 45. § (1) bekezdése alapján a Kormány dönt az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletének engedélyezéséről. Az engedélyezést követően a Képviselő-testület a Polgármestert felhatalmazza a hitelszerződés megkötésére.

(2) A jelenleg érvényben lévő MFB refinanszírozott hitelkeret szerződés esetében a hitelcélok között illetve az egyes hitelcélon belül a feladatok közötti átcsoportosítás miatt szükségessé váló szerződés módosítások aláírására felhatalmazza a polgármestert a költségvetési rendelet módosítás képviselő-testület utáni jóváhagyását követően.

14. § A költségvetési szerveknél személyi ösztönzés célját szolgáló jutalom jogcímen eredeti előirányzat nem tervezhető.

15. § A költségvetési szervek 2012. évi költségvetési előirányzatai az ezen rendeletben meghatározottakhoz képest változhatnak a Képviselő-testület évközi döntései eredményeképpen:

- a jóváhagyott pénzmaradvány erejéig,
- központi döntés alapján kapott pótelőirányzattal,
- az intézményi célfeladatok terhére biztosított pótelőirányzatok összegével,
- feladat csökkenéssel összefüggésben,
- a többletbevételek azon részével, melyek felhasználása e rendelet 10. §-a szerint engedélyezésre kerül.

16. § A Konecsni György Kulturális Központnál a városi rendezvényekre tervezett 7.000,0 eFt-os céltartalék a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság engedélyével használható fel az adott feladatra. A rendezvény tervezetét szakmailag előzetesen az illetékes szakbizottságok véleményezhetik.

17. § (1) A személyi juttatások előirányzata az irányító szerv engedélyével módosítható

- a jóváhagyott pénzmaradvány személyi juttatás maradványának erejéig,
- központi döntés alapján erre a célra kapott pótelőirányzattal,
- a többletbevételek azon részével, melyek felhasználása e rendelet 10. §-a szerint engedélyezésre kerül ezen célra,

- a költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételre szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatás terhére növelhető,
- feladat csökkenéssel összefüggésben.

(2) Fenti források illetmény – vagy munkabéremelésre, a meglévő létszám határozatlan időre szóló foglalkoztatással történő növelésére abban az esetben használhatók fel, ha a forrás tartós és a következő évben a költségvetési szerv eredeti előirányzatként megtervezi.

18. § (1) A költségvetési szervek saját hatáskörben a bevételi és kiadási előirányzataik főösszegét, a kiemelt előirányzatokat és a megfelelő részelőirányzatokat felemelhetik a működési és felhalmozási célú támogatásértékű bevételekből, a működési és felhalmozási célú átvett pénzeszközökből, az előző évi működési és felhalmozási célú maradvány átvételéből, a kölcsönökből.

A költségvetési szerveket a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítással összefüggésben bejelentési kötelezettség terheli az irányító szerv felé a tárgyhónapot követő hó 5. napjáig a pénzügyileg ellenjegyzett előirányzat-módosítások dokumentumainak csatolásával. A Képviselő-testület ez alapján módosítja a költségvetési rendeletet.

(2) A költségvetési szervek a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítást saját hatáskörben a 17. §-ban foglaltakra tekintettel hajthatják végre. A költségvetési szerveket a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat átcsoportosítással összefüggésben bejelentési kötelezettség terheli az irányító szerv felé a tárgyhónapot követő hó 5. napjáig a pénzügyileg ellenjegyzett előirányzat-módosítások dokumentumainak csatolásával. A Képviselő-testület ez alapján módosítja a költségvetési rendeletet. A kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás a tárgyévben és az azt követő években többlettámogatási igénnyel nem járhat.

19. § A költségvetési szervek a Képviselő-testület által jóváhagyott illetve a vonatkozó jogszabályok alapján saját hatáskörben módosított költségvetés főösszegét és a kiemelt előirányzatokat köteles betartani.

20. §. Amennyiben a feladatmutatók csökkenése miatt az önkormányzatnak év közben visszafizetési kötelezettsége keletkezik, annak összegét egyedi felülvizsgálat alapján a költségvetési szervek támogatási előirányzatából az önkormányzat részben vagy egészben visszavonhatja. Amennyiben a költségvetési évet követő normatíva elszámolás során az önkormányzatnak azért keletkezik visszafizetési vagy kamatfizetési kötelezettsége, mert a szerv nem, vagy nem valós adatok alapján tett eleget jelentési kötelezettségének, úgy a visszafizetendő összeg a pénzmaradványból visszavonásra kerül. Ha a pénzmaradvány arra nem nyújt fedezetet annak okát a belső ellenőrzés felülvizsgálja és a jegyző kezdeményezi az adott intézmény vezetőjével szembeni felelősségre vonást a Képviselő-testülettel.

21. § A költségvetési szerv kizárólag a Képviselő-testület előzetes jóváhagyásával nyújthat be szakmai pályázatot, abban az esetben ha a pályázott feladat ellátása – az adott évben, illetve az azt követő években – költségvetési többlettámogatást igényel. Abban az esetben, ha a benyújtandó pályázat – az adott évben, illetve az azt követő években – költségvetési többlettámogatást nem okoz, akkor a költségvetési szerv vezetője a pályázatról, annak benyújtásával egyidejűleg tájékoztatja a polgármestert.

22. § A költségvetési szerveknek felajánlott vagyon elfogadására vonatkozóan az önkormányzat

mindenkori hatályos vagyonrendeletében foglaltak az irányadók.

23. § Továbbiakban is érvényesülnie kell annak az elvnek, hogy önkormányzati támogatással csak a jogszabályok által előírt kötelező minimum juttatások finanszírozhatók –kivéve a Polgármesteri Hivatalnál a Munka Törvénykönyve hatálya alatt foglalkoztatott dolgozók részére is a garantált bérminimumra történő kiegészítést 2012. január 1-jétől, amennyiben az érintett dolgozók középfokú végzettséggel rendelkeznek- azzal, hogy a jelenlegi illetmények nem csökkenhetnek, az új dolgozók felvételénél viszont már a 2007. évi koncepció elfogadásától kezdve alkalmazandók.

24. § Helyettesítések, túlórák tervezésére jogszabályhely feltüntetése mellett, csak nagyon indokolt esetben kerülhet sor. Jobb munkaszervezéssel a törvényes keretek között a feladatellátás az intézményvezető felelőssége és feladata.

Üres illetve megüresedő álláshelyek (nyugdíjba vonulás) betöltésére feladatcsökkenés esetén csak az önkormányzat adhat engedélyt. (Nem értendők ide a GYED, GYES, illetve táppénzes állomány, esetleg egyéb fizetés nélküli szabadság idejére átmenetileg üres álláshelyek, természetesen azok betöltéséről az intézményvezető szabadon rendelkezik a továbbiakban is.)

25. § A tartósan távol lévők helyettesítésére olyan dolgozó vehető fel, akinek bérét az intézmény saját költségvetése terhére biztosítja.

26. § A költségvetési szervek a vállalkozási tevékenységi körben végzett tevékenységekhez költségkalkulációt kötelesek készíteni. Veszteséges tevékenység nem folytatható.

27. § Az önkormányzat az egységes költségvetést (bevételek beszedését, kiadások teljesítését) a költségvetési törvény, az államháztartási törvény, az államháztartás végrehajtásáról szóló Kormányrendelet rendelet, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a jelen rendelet előírásainak megfelelően hajtja végre az önkormányzat hivatala és valamennyi költségvetési szerve útján.

28. § A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetésről szóló ezen rendeletét a központi- és pótelőirányzatok, valamint az intézményi saját hatáskörű előirányzat módosítások miatt legalább negyedévenként, de legkésőbb 2013. február 28-ig - december 31-i hatállyal – módosítja.

Egyébként a Képviselő-testület minden költségvetést érintő döntésekor a rendeletet módosítani kell.

29. § Az önállóan gazdálkodó költségvetési intézmények finanszírozását a Polgármesteri Hivatal a 32/2002. (XII. 31.) önkormányzati rendelet szerint végzi –kiskincstári finanszírozás keretében- .

30. § A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzatot év közben céljelleggel megillető központi támogatások saját hatáskörben történő felosztására, amelyről a polgármester a Képviselő-testületet mindig a soron következő ülésen tájékoztatja.

31. § Az önkormányzat költségvetéséből támogatott szervezetek, kötelesek a részükre céljelleggel juttatott összegek rendeltetésszerű felhasználásáról elszámolni.

32. § Az önkormányzat költségvetési rendeletében jóváhagyott beruházások, felújítások lebonyolítása a közbeszerzési törvény, valamint a beruházási szabályzat előírásai szerint történhet.

33. § A Képviselő-testület a Városgazdálkodási Intézményét az Alapító okiratában foglaltak szerint felhatalmazza a kezelésében lévő lakások hasznosításából származó bevételek erejéig elkülönített alap képzésére, melynek felhasználásáról az intézményvezető dönt.

34. § A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot az intézmények 2011. évi pénzmaradványának felülvizsgálatára, melynek alapja a költségvetési szervek vezetőinek elszámolása.

A pénzmaradvány jóváhagyásáról a bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt.

35. § Az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás, illetőleg következményeinek elhárítása érdekében (veszélyhelyzetben) a polgármester a helyi önkormányzat költségvetése körében átmeneti intézkedést hozhat, amelyről a képviselő-testület legközelebbi ülésén be kell számolnia. Ezen jogkörében eljárva a polgármester az előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre, egyes kiadási előirányzatok teljesítését felfüggesztheti, a költségvetési rendeletben nem szereplő kiadásokat teljesíthet.

36. § Önkormányzati biztost kell kirendelni, ha az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv 30 napon túli elismert tartozás állományának mértéke eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy 150 millió forintot, és e tartozását egy hónap alatt nem képes 30 nap alá szorítani. Az önkormányzati biztos kirendelését a Polgármester kezdeményezi, fenti mérték túllépésének jelzése az intézményvezető feladata, aki ezen kötelezettségének haladéktalanul köteles eleget tenni.

37. § Az intézmények vezetői felelősek az Áht. 112.§ (1) bekezdésében foglalt közzétételi kötelezettségek betartásáért.

6. Záró rendelkezések

38. § Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2012. év január 1. napjától kell alkalmazni.

Kiskunmajsa, 2012. február

Faludi Tamás sk.
polgármester

Dr. Tóth Mária s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Kiskunmajsa, 2012. február

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló .../2012.(.....) önkormányzati rendelet tervezetéhez.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. § alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának a társadalomra gyakorolt hatása nincs.

Gazdasági, költségvetési hatások

Az Önkormányzati törvény szerint az önkormányzatok a 2012-es költségvetési évben még tervezhetnek működési hiányt, 2013-tól a jelenlegi szabályozás szerint nem.

A Stabilitási törvény előírása alapján az önkormányzatok működési célra csak likvid hitel vehetnek fel, mely azonban a naptári éven belül visszafizetendő.

Önkormányzatunk a 2012-es költségvetési évre a hiány finanszírozására betervezte a 320.000,0 eFt-os folyószámla (likvidhitel) felvételét, azonban a jelenleg hatályos szabályozás szerint ez a tárgyévben visszafizetendő, mely a 2012. évi eredeti költségvetésbe nem került tervezésre. Ennek megszüntetése érdekében az előterjesztésben az alábbi döntések meghozatala szerepel a határozati javaslatok között:

Pályázatot ad be az önkormányzat ÖNHIKI támogatás igénybevételére, felülvizsgálja önként vállalt feladatait, felkéri az intézmények vezetőit tegyék meg javaslataikat intézményeik működésének racionalizálására, a folyószámla hitel fennmaradó összegével az intézményfinanszírozások előirányzata kerül csökkentésre.

További lehetőséget jelenthetnek a kötelező feladatokon belül az egyéb tényezők, mint létszámgazdálkodás, személyi juttatások előirányzata, dologi és egyéb folyó kiadások előirányzatának felülvizsgálata, illetve saját bevételt növelő intézkedések megtétele.

A pénzügyi ellenjegyzőknek figyelemmel kell lenniük a hitelvisszafizetés forrásának megtakarítására, tekintettel a felvétellel kapcsolatban az alábbi kötelezettségvállalásra:

„Kiskunmajsa Város Önkormányzata vállalja, hogy a hitel és járulékainak visszafizetését beépíti a futamidő alatti költségvetésekbe és hozzájárul az állami normatív hozzájárulás, az átengedett adóbevételek, helyi adóbevételek, illetékbevételek és a további egyéb saját bevételek engedményezéséhez, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.”

A jelenlegi költségvetés is nagyon feszített. Váratlan kiadásokra szabad tartalékok gyakorlatilag

nem állnak rendelkezésre, az intézmények a gázenergia költséget nem tudták megtervezni a jelenlegi egységárral, dologi automatizmus híján egyes feladatokra előirányzat nem áll rendelkezésre a költségvetésükben, intézményi felújításokra nincs elkülönített előirányzat.

Amennyiben a törvényi ellentmondások feloldására nem kerül sor, s az elemi költségvetés MÁK-hoz történő benyújtása kapcsán válik ismertté, hogy az elemi költségvetést nem tudja befogadni, mert a likvid hitelnek nem lehet eredeti előirányzat, vagy lehet, de a visszatörlesztésre is meg kell tervezni az eredeti előirányzatot a Képviselő-testületnek az elfogadott költségvetési rendeletét módosítania kell, mert az elemi költségvetés benyújtása az állami támogatás további folyósításnak feltétele.

Az Önkormányzatnak ekkor az a lehetősége áll fenn, hogy a működési hiányt az eredeti előirányzat szintjén felhalmozási bevétellel (értékbecsléssel alátámasztott, jelzálogjoggal nem terhelt forgalomképes ingatlanvagyon értékesítésről meghozott döntéssel) pótolja.

Meghatározza a folyószámla hitelkeret összegét, melyet a bevételek és kiadások átmeneti ütemkülönbségének rendezésre használ fel, s végrehajtja a fentiekben már felsorolt kiadást csökkentő és bevételt növelő intézkedéseit a 320.000,0 eFt hiány megszüntetésére.

Amennyiben törvényi változás történik – az önkormányzatok ebben az évben vehetnek fel működési célra hitelt, vagy a likvid hitel nem naptári éven, hanem éven belül visszafizetendő lesz-, akkor annak törlesztéséről csak a 2013-as évben kell gondoskodni, figyelemmel az önkormányzat adósságot keletkeztető kötelezettségvállalására, melynek összege nem lehet a jelenlegi szabályozás alapján magasabb a saját bevételek 50%-ánál. Ez alapján az önkormányzat ebben az évben maximum 146.521,0 eFt hitelt vehet fel, s a maradék hiányra kell megtennie a fentebb említett intézkedéseket.

Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit

A jogszabály megalkotása törvény alapján kötelező, ennek alapján készülnek el az elemi költségvetések, melyek benyújtása az állami támogatás további folyósításának feltétele.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indoklási kötelezettség a
2010. évi CXXX. Törvény 18.§-a alapján

A rendelet-tervezet részletes indoklása a Képviselő-testületi előterjesztés része, a képviselők számára kiküldött anyagban megtalálható.

Kiskunmajsa, 2012. február 11.

**Dr. Tóth Mária s.k.
jegyző
-Megbízó-**

**Gulyás Jánosné s.k.
pénzügyi osztályvezető
-Megbízott-**

Határidők, felelősök:

Határidő: -

Felelős: **dr. Tóth Mária jegyző**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: .../2012. (...) rendelet-tervezet a helyi adókról
Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző
Előterjesztő: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző

Indoklás a rendelet-tervezethez

A jelenleg hatályos adórendeletek átalakítását egyrészt a helyi adókra vonatkozó törvényi változások fogalom meghatározásainak pontosításai, valamint a jogalkotásról szóló új 2010. évi CXXX. törvény, a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM. rendelet, illetve a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelölésről szóló 32/2010. (XII. 31.) KIM. rendelet szabályainak alkalmazása teszik szükségessé.

Jogszabályban nem ismételhető meg olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes. A gyakorlatban mindez azt jelenti, hogy önkormányzati rendeletben nem ismételhető meg magasabb szintű jogszabályban rögzített rendelkezés. Ennek megfelelően a helyi adórendeletek megalkotása, esetleges módosítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy nem jogszerű a központi jogszabályokban rögzített anyagi, valamint eljárási jogi rendelkezések helyi rendeletben történő megismétlése.

Az önkormányzatnak jelenleg 4 hatályos adórendelete van, adónemenként külön-külön szabályozással. A fent leírtak figyelembe vételével, miszerint minden olyan rendelkezést ki kell venni a helyi rendeletekből, amit magasabb szintű jogszabály már szabályoz, egy-egy rendeletben annyira kevés szabályozandó terület maradna (adómérték, mentesség, adó alapja), hogy célszerű valamennyi helyi adóra vonatkozó szabályozást egyetlen rendeletben elhelyezni.

A rendelet tervezet az adózókra nézve súlyosbírást nem tartalmaz, a gyakorlatban az történt, hogy a hatályos önkormányzati rendeletekből a törvényi meghatározások kivételre kerültek. A rendelet-tervezetnek költségvetési hatása nincs, egyedüli célja a törvényi rendelkezésnek való megfelelés.

HATÁSVIZSGÁLAT

1. Társadalmi hatások

A rendelet a településen élők számára széles körben biztosítja az önkormányzat tervezett intézkedéseinek megismerését. Az egységes szerkezet segít abban, hogy azon adózók, akik egy időben több helyi adónem hatálya alá is tartoznak, az előző évek gyakorlatától eltérően egy dokumentum (rendelet) alapján tisztában lehessenek kötelezettségeikkel.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása önmagában nem eredményez költségvetési többletbevételt, számottevő gazdasági hatása nincs a szabályozásnak.

3. Környezeti hatások

Nem releváns.

4. Egészségi követelmények

A rendeletnek közvetlen egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A javaslat elfogadása nyomán megteremtődik a Jat. és az IRM. hatályos szabályaival való összhang.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A szabályozás az európai uniós joggal összhangban van.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalja melynek vélemények a képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Az előterjesztés véleményezés céljából a Bács-Kiskun Megyei Agrárkamara és a Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamara részére megküldésre került.

Fentiek alapján a rendelet tervezet elfogadását javaslom.

Döntési javaslat

".../2012. (...) rendelet-tervezet a helyi adókról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Képviselő-testületének/2012. (.....) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, ahelyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésének, 6.§ d) pontjának, valamint 39/C §. (1) bekezdésének felhatalmazás alapján, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) Az Önkormányzat az alábbi adók, bevezetését rendeli el:

- a) Építményadó
- b) Telekadó
- c) Idegenforgalmi adó
- d) Helyi iparüzési adó

Építményadó

2. §

Az adó alapja

Az adóköteles építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3. §

Adóközrtek

1.) I. körzet

Barka u., Bodza u., Csalogány tér, Csillag u., Délibáb u., Fácán u., Fülemüle u., Gyöngyvirág u, Kakukk u., Napsugár u., Kalász u., Őzike u., Pipacs u., Rekettye u., Sün u., Venyige u., Liget u., Cinege u., Pillangó tér.

2.) II. körzet

Kiskunmajsa közigazgatási területe, kivétel az 1.) bekezdésben felsorolt utcák.

4. §

Az adó mértéke

Az építmény adóköteles alapterülete után:

1) I. körzet: 400Ft/m²

2) II. körzet: 200Ft/m²

5. §

Mentes az adó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 13. §-ában meghatározottakon felül:

- 1) a magánszemély tulajdonában lévő lakás és kiegészítő helyiségei, kivéve a vállalkozási célra használt lakást, illetőleg kizárólag vállalkozási célra használt lakás helyiséget,
- 2) a magánszemély tulajdonában lévő garázs, ha alapterülete nem haladja meg a 20 m²-t, illetve a magánszemély tulajdonában álló külterületen és zártkertben található épület, ha alapterülete nem haladja meg a 30 m²-t,

- 3) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelés-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség,
- 4) a város külterületi részén található, magánszemély tulajdonában álló, állandó lakóhelyül, vagy gazdálkodásra szolgáló tanya-ingatlanok.

Telek adó

6. § Az adó alapja

Az adóköteles telek m^2 –ben számított területe a kialakítást követő 7. év január 1. napjától, a beépítés évének utolsó napjáig.

7. § Adókörzetek

1.) I. körzet

Barka u., Bodza u., Csalogány tér, Csillag u., Délibáb u., Fácán u., Fülemüle u., Gyöngyvirág u., Kakukk u., Napsugár u., Kalász u., Ózike u., Pipacs u., Rekettye u., Sün u., Venyige u., Liget u., Cinege u., Pillangó tér.

2.) II. körzet

Kiskunmajsa közigazgatási területe, kivétel az 1.) bekezdésben felsorolt utcák.

8. § Az adó mértéke

A telek alapterülete után:

1) I. körzet: $130\text{Ft}/\text{m}^2$

2) II. körzet: $30\text{Ft}/\text{m}^2$

Idegenforgalmi adó

9. § Az adó alapja

A megkezdett vendégéjszakák száma.

10. § Az adó mértéke

Személyenként és vendégéjszakánként **300,-Ft**

11. §

Nyilvántartási kötelezettség

- 1) Az adóbeszedésre kötelezett az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon a tárgyhónapot követő hó 15-ig az adómentes és az adóköteles vendégéjszakákról bevallást készít.
- 2) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának, a mentesség jogcímének és jogosultságának, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas nyilvántartást köteles vezetni.
- 3) A nyilvántartásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - a) Sorszámot
 - b) A vendég nevét, lakcímét, születési idejét
 - c) Az érkezés, távozás időpontját
 - d) A beszedett adó összegét
 - e) A vendég vagy képviselőjének aláírását

A nyilvántartásba valamennyi vendéget be kell vezetni. Amennyiben az adó beszedését az adó beszedésére kötelezett elmulasztja, vagy átvállalja, úgy ennek tényét is rögzíteni kell.

- 4) Az adó beszedésére kötelezettnek a Htv. 31. §-ában tételesen felsorolt adómentességre jogosító tartózkodást igazolnia kell. Az igazolás hiányában az adót be kell szedni, illetve meg kell fizetni.
- 5) nyilvántartást az adóbeszedésre kötelezett köteles a szálláshelyen tartani, és azt az ellenőrzésre feljogosított személynek bemutatni. Amennyiben az adóbeszedésre kötelezett személy nem tartózkodik állandóan a szálláshelyen, köteles megbízottról gondoskodni, akinek a nevét az adóhatóságnál be kell jelentenie.
- 6) Az ellenőrzést végző személy közfeladatot ellátó személynek minősül. Az ellenőrzés részletes szabályait e rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

Helyi iparűzési adó

12. §

Az adó mértéke

- 1) állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén : 2%
- 2) az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység után naptári naponként: 5000,-Ft

13. §

Adókedvezmény

10.000,- Ft adókedvezmény illeti meg azt az adózót, akinek a vállalkozási szintű adóalapja a

2.500.000, Ft-ot nem haladja meg. A tevékenységüket kezdő és megszűntető vállalkozókat a kedvezmény időarányosan illeti meg.

Záró rendelkezések

14. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az építményadóról szóló 29/2006. (XII.14.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító alábbi rendeletek: 8/2009. (II.27.) önkormányzati rendelet, 26/2010. (XI. 29.) önkormányzati rendelet.
- (3) Hatályát veszti a telekadóról szóló 37/2004. (XII.14.) önkormányzati rendelet.
- (4) Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 32/2000. (XII. 15.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító alábbi rendeletek: 30/2001.(XII. 14.) önkormányzati rendelet, 28/2006. (XII. 14.) önkormányzati rendelet, 8/2007.(III.28.) önkormányzati rendelet, 13/2009.(V.08.) önkormányzati rendelet, 27/2010.(XI.29.) önkormányzati rendelet.
- (5) Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 38/2004. (XII.27.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító alábbi rendeletek: 38/2007. (XII.21.) önkormányzati rendelet, 14/2010. (V. 27.) önkormányzati rendelet.

Kiskunmajsa, 2012. február

Faludi Tamás sk.
polgármester

dr. Tóth Mária sk.
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Kiskunmajsa, 2012. február

dr. Tóth Mária sk.
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: -

Felelős: **dr. Tóth Mária jegyző**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy:/2012. (....) rendelet-tervezet a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 22/2011. (IX.29.) rendelet módosításáról

Készítette: Törökné Gáspár Edit bizottsági referens

Előterjesztő: Törökné Gáspár Edit bizottsági referens

Indoklás a rendelet-tervezethez

A rendelet módosítását a szociális ellátásokat szabályozó szakmai jogszabály változása tette szükségessé.

A lakásfenntartási támogatást érintő változásokból adódó helyi rendelet módosítási kötelezettségek az alábbiak.

1.) A normatív lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott hozzájárulás.

Mivel a normatív lakásfenntartási támogatás tekintetében a jogosultsági feltételként meghatározott jövedelmi értékhatár mértéke 2011. szeptemberétől az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250 %-ára emelkedett, az érintettek jelentős része normatív lakásfenntartási támogatásban részesülhet, így megszűnt a helyi lakásfenntartási támogatás nyújtására lehetőséget biztosító törvényi felhatalmazás. A törvénymódosítás 2012. január 1-i hatállyal hatályon kívül helyezte a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény helyi lakásfenntartási támogatásra vonatkozó rendelkezéseit, azzal, hogy a 2012. január 1-je előtt megállapított helyi lakásfenntartási támogatás a megállapító határozatban megjelölt időpontig, de legkésőbb 2012. március 31-éig folyósítható. A törvénymódosítás értelmében, a pénzben és természetben nyújtott ellátásokról szóló 22/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelet 5. §-a mely a szociális ellátási formákat szabályozza az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezet szerint módosul, a 8. §-a pedig hatályát veszti és ezzel a normatív lakásfenntartási támogatás kiegészítéseként nyújtott helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultságot szabályozó rendelkezés is. A rendelet tervezet szerint a 8. §-ban eddig szereplő helyi lakásfenntartási támogatás helyett a normatív lakásfenntartási támogatásra való jogosultság feltételei kerülnek meghatározásra a következők szerint.

2.) Az ellátásban részesülők együttműködési kötelezettségének erősítése érdekében a lakásfenntartási támogatás esetében is felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy a jogosultság megállapítását, illetve a támogatás folyósítását a lakókörnyezet rendezettségének biztosításához kösse. Amennyiben az önkormányzat ilyen feltétel alkalmazása mellett dönt, az ellátásokat megállapító határozatban a lakókörnyezet rendezettségének biztosítására vonatkozó kötelezettségekről is rendelkezni kell. A feltétel csak a törvény felhatalmazása alapján megalkotott önkormányzati rendelet hatályba lépését követően benyújtott kérelmek esetében alkalmazható.

A normatív lakásfenntartási támogatás megállapítása 2012. január 1-jétől az önkormányzat

képviselő-testületének hatásköréből jegyzői hatáskörbe került át. A rendelkezés a 2012. január 1-jét követően benyújtott kérelmek esetében alkalmazandó.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 2012. január 1-jétől hatályos módosítása értelmében (Szt. 38. § (9) bekezdése) a települési önkormányzat rendeletében a normatív lakásfenntartási támogatásra való jogosultság egyéb feltételeként előírhatja, hogy a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja a lakókörnyezete rendezettségének biztosítására vonatkozó, a rendeletében megállapított feltételeket teljesítse. A lakókörnyezet rendezettségének biztosítása körében a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos terület, járda tisztán tartása, az ingatlan állagának és rendeltetésszerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettség írható elő. A rendeletben megállapított feltételek teljesítésére a kérelmezőt, illetve a jogosultat megfelelő, de legalább ötnapos határidő tűzésével a jegyzőnek - az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölésével - fel kell szólítani. Amennyiben a kérelmező vagy a jogosult a feltételeknek felszólítás ellenére sem tesz eleget, a kérelmet el kell utasítani, vagy a megállapított támogatást meg kell szüntetni.

Amennyiben a lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet a jegyző a fentiekben megfogalmazott valamely okból elutasítja, vagy a megállapított lakásfenntartási támogatást megszünteti, ugyanazon lakásra vonatkozóan

- a döntés jogerőre emelkedésétől számított három hónapon belül a háztartás egy tagja sem nyújthat be normatív lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet, valamint
- a döntés jogerőre emelkedésétől számított egy éven belül benyújtott kérelem esetén a normatív lakásfenntartási támogatás kizárólag természetbeni szociális ellátás formájában nyújtható.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata e szabály bevezetésével elvárja, hogy a támogatásban részesülők alapvető követelményeknek tegyenek eleget, és a saját illetve családjuk rendezett életkörülményeit teremtsék meg. A támogatottak ezzel hozzájárulnak az élhetőbb, szebb lakókörnyezet megteremtéséhez.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelet-tervezethez

1.) Társadalmi hatások

Egyéneknél többletkötelezettséget jelent a lakókörnyezet rendezettségének biztosítása, de pozitív társadalmi összhatása várható.

2.) A rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és adminisztratív feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Az adminisztratív terhek növekedése számottevő pénzügyi kiadással nem jár, viszont a feladatnövekedés jelentős mértékben növeli az ügyintézők leterheltségét.

3.) Gazdasági és költségvetési hatás

A módosítás gazdasági és költségvetési kihatással nem jár.

4). Környezeti hatások, egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, a támogatottakra vonatkozóan előírt lakókörnyezet rendezettségének biztosítása társadalmi összhatásában pozitívan hat a település egészére.

5.) Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Adminisztratív teher a támogatást igénylőkre nem ró.

6.) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A javaslat elfogadása nyomán megteremtődik a Szt. hatályos szabályaival való összhang.

A szabályozás az európai uniós joggal összhangban van.

Döntési javaslat

".../2012. (..) önkormányzati rendelet tervezet a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Tervezet

**Kiskunmajsa Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2012. (....) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 22/2011. (IX.29.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§-a (1) bekezdésében, valamint a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv. 38.§ (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 22/2011. (IX. 29.) **önkormányzati** rendeletének (továbbiakban R.) 5. § helyébe a következő rendelkezés lép.

A szociális ellátások formái

5. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

a) Szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátás:

aa) aktív korúak ellátása

aaa) rendszeres szociális segély

aab) foglalkoztatást helyettesítő támogatás

ab) lakásfenntartási támogatás

ac) méltányossági jogkörben megállapított ápolási díj

ad) átmeneti segély

ada) utazási támogatás

ae) temetési segély

b) szociális rászorultságtól függő természetbeni ellátás

ba) lakásfenntartási támogatás

bb) átmeneti segély

bba) idősek karácsonyi csomagja

bc) temetési segély

bd) köztemetés

be) méltányossági jogkörben megállapított közgyógyellátás

2. §

A R. 8. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép.

Normatív lakásfenntartási támogatásra való jogosultsági feltételek

(1) Normatív lakásfenntartási támogatás megállapításának, valamint folyósításának feltételeként a normatív lakásfenntartási támogatás egyéb feltételeinek megfelelő kérelmező (a továbbiakban: támogatásra jogosult személy) köteles lakókörnyezetének rendezettségét biztosítani.

(2) A normatív lakásfenntartási támogatásra jogosult személy a lakókörnyezet rendezettségének biztosítására vonatkozó, a (3)-(4) bekezdésben meghatározott feltételeket köteles teljesíteni, függetlenül attól, hogy az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház használatára milyen jogcímen jogosult.

(3) A normatív lakásfenntartási támogatásra jogosult személy a lakókörnyezet rendezettségének biztosítására vonatkozó kötelezettsége:

a) az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje tisztán tartása,

b) a kerítéssel határos közterület, járda, csapadék-elvezető árok tisztán tartása,

c) az ingatlan állagának és rendeltetésszerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítása.

(4) A normatív lakásfenntartási támogatásra jogosult személy lakókörnyezetét abban az

esetben lehet rendezettnek tekinteni, ha

- a) a lakáshoz tartozó udvar, kert rendben tartott, szemét- és hulladék mentes,
- b) a zöldfelület magassága nem haladja meg a 20 cm-t,
- c) az ingatlan, valamint a hozzá tartozó kert, kártevőktől mentes,
- d) a háziállatok tartása esetében e célra megfelelően kialakított hely áll rendelkezésre, melynek a tisztasága is megfelelő, és az állattartásra vonatkozó helyi szabályokat betartják,
- e) a tüzelő rendezett formában van tárolva,
- f) a kerítés olyan állapotú, amely alkalmas arra, hogy megakadályozza a kiskorú gyermekek kijutását az útestre és az állatok elkóborlását.
- g) az ingatlan előtti járda (járda hiányában egy méter széles területsávnak) tisztán tartott, szemét- és gyommentes, télen hó- és síkosság mentesített,
- h) a ház előtt lévő lágy- és fás szárú növények, cserjék nem akadályozzák a forgalmat és a kilátást az útestre;
- i) a ház előtti csapadékvíz elvezető csatornarendszer tiszta, a csapadékvíz lefolyását háztartási hulladék, építési törmelék, föld és növények sem akadályozzák,
- j) a lakóépület tisztán tartott, rendezett.

(5) A kérelmező köteles az (2) bekezdésben megjelölt kötelezettségét a jogosultság megállapítását követően is fenntartani.

A (3)-(4) bekezdésben előírt feltételek teljesülését a kérelem benyújtását követően a jogosultság megállapítását megelőzően, illetve a jogosultság fennállásának ideje alatt ellenőrizni jogosult a megállapító szerv által kijelölt személy, helyszíni szemle és környezetanulmány lefolytatásával.

3. §

Ezen rendelet 2012. március 1. napján lép hatályba.

Kiskunmajsa, 2012. február

Faludi Tamás s.k.
polgármester

dr. Tóth Mária s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Kiskunmajsa, 2012. február

dr. Tóth Mária s.k.
jegyző

Határidők, felelősök:

Határidő: -

Felelős: **dr. Tóth Mária jegyző**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása
Készítette: dr. Égető Annamária referens
Előterjesztő: dr. Égető Annamária referens

Önkormányzatunk valamennyi szükségessé intézményénél vált az alapító okiratok módosítása az alábbiak alapján.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a korábban költségvetési alszámlával rendelkező intézmények önálló fizetési számlát nyitottak 2012 januárjában. A változás miatt az alapító okirat, illetve a munkamegosztási megállapodások módosítása is szükségessé vált.

Az alapító okiratok tervezetében átvezetésre kerültek továbbá azok a szakfeladat számok is, melyek a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazati rendről szóló 56/2011.(XII.31.) NGM rendelet alapján módosultak.

Az alapító okirat szerkezete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5.§(1) bekezdésére figyelemmel módosult.

A módosításokat az alapító okirat-tervezetben a **félkövér**betűvel jelöltük.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

1. döntési javaslat

"Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal az **Arany János Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde** alapító okiratát jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosítja, és jóváhagyja jelen határozat 2. sz. mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 250/2011. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az alapidokumentumokon történő átvezetéséről.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 04. 30.**

Felelős: **Csóti Péter igazgató, dr. Égető Annamária referens**

2. döntési javaslat

"Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal a **Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium** alapító okiratát jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosítja, és jóváhagyja jelen határozat 2. sz. mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 165/2011. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az alapidokumentumokon történő átvezetéséről.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 04. 30.**

Felelős: **Farkas Zoltán igazgató, dr. Égető Annamária referens**

3. döntési javaslat

"Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal az **Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény** alapító okiratát jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosítja, és jóváhagyja jelen határozat 2. sz. mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 247/2011. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az alapidokumentumokon történő átvezetéséről.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 04. 30.**

Felelős: **Bozóki János igazgató, dr. Égető Annamária referens**

4. döntési javaslat

"Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal jelen határozat 1. számú mellékletében szereplő Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium, és az Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény között kötött munkamegosztásról szóló megállapodást jóváhagyja.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **intézményvezetők, dr. Égető Annamária referens**

5. döntési javaslat

"Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal az **Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház** alapító okiratát jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosítja, és jóváhagyja jelen határozat 2. sz. mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 354/2010. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az alapidokumentumokon történő átvezetéséről.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 04. 30.**

Felelős: **Tóth Viktor igazgató, dr. Égető Annamária referens**

6. döntési javaslat

"Önkormányzati intézmények Alapító Okiratainak módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal az **Városi Könyvtár** alapító okiratát jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosítja, és jóváhagyja jelen határozat 2. sz. mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 355/2010. sz. határozattal jóváhagyott alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az alapidokumentumokon történő átvezetéséről.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 04. 30.**

Felelős: **Balogh Katalin hely. mb. igazgató, dr. Égető Annamária referens**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Commitment Zrt. és az Önkormányzat között a Taninform szoftver üzemeltetéséről szóló szerződés módosítása

Készítette: dr. Égető Annamária referens

Előterjesztő: dr. Égető Annamária referens

Kiskunmajsa Város Önkormányzata és a Commitment Zrt. (1095 Budapest, Máriássy u. 5-7.) 2005. augusztus 4-én megállapodást kötött az ún. Taninform 2005. elnevezésű akkreditált iskolai adminisztrációs-, és ügyviteli szoftver felhasználásának biztosítására. A 3/2005. (III.1.) számú OM rendelet meghatározta a kötelezően beszerzendő akkreditált szoftver felhasználási díját (bruttó 1.600,- Ft X tanuló létszám). Ezt követően az évente módosított rendeletek határozták meg a felhasználási díj mértékét.

A 2011. évben az akkreditált iskolai adminisztrációs-, és ügyviteli szoftver felhasználási díjának forrásául szolgáló külön pályázatot már nem lehetséges benyújtani. A 2011. évi költségvetési törvény III. melléklet 16 ec) pontja alapján 1.750,- Ft/fő összegben normatívát igényelt önkormányzatunk szakmai, informatikai fejlesztési feladatok ellátására.

A Commitment Kft. a fenti jogszabályváltozás alapján 2011. június 14-én eljuttatta ajánlatát önkormányzatunkhoz, mely alapján Önkormányzatunk a 2011/2012-es tanévben kedvezményesen 100 Ft/fő vehette igénybe a Taninform 2005. elnevezésű akkreditált iskolai adminisztrációs-, és ügyviteli szoftvert.

A Magyarország **2012. évi** központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény VIII. mellékletének 5. pontja a szakmai, tanügy-igazgatási informatikai feladatok támogatását illetően – első alkalommal - adott költségvetési év vonatkozásában szabályozza a normatíva felhasználását. A rendelkezés értelmében a tanulónként igényelhető 1.750,- Ft-os támogatás 50 %-át kötelező akkreditált iskolai adminisztrációs rendszer bevezetésére és fenntartására kell fordítani.

Önkormányzatunk 2012. évre szóló normatíva igénylése (879,33 fő X 1750,- Ft) 1.538.833,- Ft volt.

A Commitment Zrt.-vel kötendő szerződés tervezete az előterjesztés 1. számú mellékletében (külön dokumentum) található.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Commitment Zrt. és az Önkormányzat között a Taninform szoftver üzemeltetéséről szóló szerződés módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Taninform SMARAGD elnevezésű akkreditált iskolai adminisztrációs-, és ügyviteli szoftver felhasználásának

biztosítására a Commitment Szolgáltató és Tanácsadó Zrt-vel (1095 Budapest, Máriássy u. 5-7.) a mellékletben szereplő szerződést köti.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 01.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester, Gulyás Jánosné, dr. Égető Annamária értesítésre**

| |
|----------------------|
| ELŐTERJESZTÉS |
|----------------------|

**A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére**

Tárgy: Patyi Tibor Kiskunmajsa, Fő u. 76. szám alatti üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása

Készítette: Béres László bizottsági referens

Előterjesztő: Béres László bizottsági referens

Patyi Tibor kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Fő u. 76. sz. alatt lévő 76 m² üzlethelyiség bérleti szerződése változatlan feltételekkel meghosszabbításra kerüljön. (kérelem mellékelve).

Az üzlethelyiség 2000. április 1-től került bérbeadásra, a bérleti szerződés 2012. május 15-én jár le. A bérleti díj jelenleg 61.540,-Ft/hónap.
A bérleti jogviszony hosszabbítását 5 évre kéri a bérlő.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Patyi Tibor Kiskunmajsa, Fő u. 76. szám alatti üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fő u. 76. sz. üzlethelyiség bérleti szerződését Patyi Tibor bérlővel változatlan feltételekkel meghosszabbítja a 14/2007. (V.01.) Kt. rendelet alapján 2017. május 15. napjáig.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 05. 15.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: A Magyar Református Egyház kérelme
Készítette: Béres László bizottsági referens
Előterjesztő: Béres László bizottsági referens

Czibere Károly a Magyar Református Egyház Szeretetszolgálati Irodája nevében kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Kuksós utcában lévő, volt Tó ÁBC mögötti, Kiskunmajsa Város tulajdonában lévő 2715/139. hrsz-ú 2086 m² területű építési telket ne értékesítse az Önkormányzat a pályázatukról szóló döntés kézhezvételéig.

Kérelmező pályázatot nyújtott be a DAOP-4.1.3/A-11. keretében „Kiskunmajsai fogyatékos személyek nappali intézményének kialakítása” címmel.

A pályázat nyertessége esetén kívánja megvásárolni a 2715/139. hrsz-ú ingatlant.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"A Magyar Református Egyház kérelme"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2715/139. hrsz-ú ingatlant nem értékesíti a Magyar Református Egyház által a DAOP-4.1.3/A-11. keretében benyújtott „Kiskunmajsai fogyatékos személyek nappali intézményének kialakítása” című pályázatának elbírálásáig.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 06. 30.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

| |
|---------------|
| ELŐTERJESZTÉS |
|---------------|

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Menetrend módosítási javaslat
Készítette: Béres László bizottsági referens
Előterjesztő: Béres László bizottsági referens

A Hamsza Kft Kiskunmajsa Város helyi buszközlekedési szolgáltatója a mellékelt menetrend bevezetését kéri 2012. március 12-től. A gázolaj ár rohamos emelkedése jelentősen növelte a kiadásokat. Az új menetrenddel a lakossági igényeket is figyelembe véve (utas számlálás) az alábbi főbb változások lennének. (régii menetrend mellékelve)

Kígyós-Gárgyánba csak kedden és pénteken menne ki a járat. A Belső-Kígyósi járatok száma nőne.

A 12,45-ös Bodoglári járat megszűnne.

Az Iskola/Óvoda járat a fürdő helyett a Csengelei elágazásig közlekedne, viszont az igényeknek megfelelően a Kuksós u., Zrínyi u. felé lakó iskolások és óvodások is használnák a járatot.

A Homokhátsági Szociális Központ a mellékelt levéllel fordult a Polgármesteri Hivatalhoz. A gyermekén kívül a megszüntetésre kerülő járatot más nem használta.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Menetrend módosítási javaslat"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a mellékelt helyi autóbusz-közlekedési menetrend módosítást.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 12.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

| |
|---------------|
| ELŐTERJESZTÉS |
|---------------|

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: A Ma-Gumi kérelmével kapcsolatos 9/2012. számú határozat visszavonása és új határozat meghozatala

Készítette: Béres László bizottsági referens

Előterjesztő: Béres László bizottsági referens

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2012. január 25-én tárgyalta a Ma-Gumi Kft kérelmét és meghozta a 9/2012. sz. határozatát. (Mellékelve). A határozatban kinyilatkoztatta az Önkormányzat, hogy az ipari parkban lévő 0296/15. hrsz-on értékesített területnél visszavásárlási jogával nem kíván élni.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvényt módosították, és a 32. §. (1) bekezdés f) pontja alapján „az érdekeltek megállapodását, a bejegyzett jogosult bejegyzést engedő – feltétlen és visszavonhatatlan – nyilatkozatát” tartalmaznia kell az okiratnak, ezért javaslom a 9/2012.számú határozatban szereplő tartalom kiegészítését az alábbi mondattal: „a visszavásárlás törléséhez feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja”, az eredeti 9/2012. sz. határozat visszavonása mellett.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"A Ma-Gumi kérelmével kapcsolatos 9/2012. számú határozat visszavonása és új határozat meghozatala"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 9/2012. sz. határozatát visszavonja.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Ma-Gumi Kft (Kiskunmajsa, István király u.70.) kérelme alapján a 2007.01.30-án kelt adásvételi szerződésben foglaltakat teljesítettnek fogadja el. Az adásvétel kapcsán a 0296/15. hrsz-ú ipari park megjelölésű ingatlan lett értékesítve, melynek új helyrajzi száma 8507. Az Önkormányzatnak a Kft-vel szemben követelése nincs, a visszavásárlási jogával nem kíván élni. A visszavásárlás törléséhez feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 02. 29.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Szociális bérlakás iránti kérelmek

Készítette: Törökné Gáspár Edit referens

Előterjesztő: Törökné Gáspár Edit referens

Pap Anikó Kiskunmajsa, Bodoglár Szőlő u. 11. szám alatti lakos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az általa bérelt Kiskunmajsa, Bodoglár Szőlő u. 11. számú önkormányzati tulajdonú lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbítását kérje, mivel a saját és családja lakhatását más módon megoldani nem tudja. A bérlő Lakatos Jácint élettársával valamint Berkó Attila (1999), Berkó Máté (2001) és Lakatos Kinga gyermekeivel lakik a bérleményben.

A ház 60 m² alapterületű 2 szobás, komfortos önkormányzati bérlakás, amely határozott időtartamra, 2011. április 1-től 2012. március 31-ig került bérbeadásra szociális alapon jelenleg 6.320,-Ft/hó bérleti díj fizetése mellett.

Bérlő a bérlemény után járó lakbérfizetési kötelezettségének az elmúlt évben folyamatosan eleget tett.

Javaslom Pap Anikó és családja részére a Kiskunmajsa, Szőlő u. 11. szám alatti lakást bérbe adni **szociális alapon történő lakásbérlettel** az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) rendelet 3.§ a) pontja szerint 2012. április 1-től 2015. március 31-ig.

Rajnai Rudolf kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mert a Kiskunmajsa Kossuth u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó szociális helyzete alapján kötött bérleti szerződése 2012. március 31. napjával lejár, de önerőből továbbra sem tudja megoldani saját és családja lakhatását. Jelenleg Várhegyi Erzsébet élettársával és Rajnai Renáta Magdolna gyermekével laknak a Kossuth u. 3. sz. alatti ingatlan 77 m² alapterületű, 2 szobás komfortos lakásban, amelynek bérleti díja 20.944,-Ft/hónap (272,-Ft/m²/hó).

Az elmúlt években a bérlő jövedelmi viszonyai romlottak, az utóbbi időben a bérleti díjat és a közüzemi számlákat egyre nehezebben tudják kifizetni, ezért kisebb lakás bérletét kéri, konkrétan a Móra F. u. 16. sz. I/3. sz. lakást. Ez az önkormányzati tulajdonú társasházi lakás 53 m² alapterületű, 2 szoba, előszoba, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba, WC, valamint közös használatú szeméttároló, lomkamra és kerékpártároló helyiségekből áll. A lakásbérleti díja, szociális alapon történő bérbeadással 14.416,-Ft/hó (272,-Ft/m²/hó).

Rajnai Rudolf kéri, amennyiben a Móra F. u. 16. sz. I/3. sz. lakás bérletét az Önkormányzat nem támogatja, úgy az általuk eddig használt Kossuth u. 3. sz. alatti ingatlan további bérletét.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében az önkormányzati lakás bérbe adható szociális helyzet alapján. A Rendelet 4. § (2) bekezdés értelmében szociális helyzet alapján történő lakásbérleti szerződést a bérleti időtartam lejártá előtt az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület legfeljebb 5 éves időtartamra meghosszabbíthatja, amennyiben a bérlőnek bérleti díj és egyéb hátraléka nincs – ideértve a közüzemi díj tartozásokat is – és szociális helyzete alapján önerőből saját lakhatását megoldani nem tudja.

Rajnai Rudolf a felsorolt feltételeknek eleget tett, ezért javasolható 2012. április 1-jétől 2017.

március 31-ig a lakásbérleti szerződés meghosszabbítása.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elő:

1. döntési javaslat

"Szociális bérlakás iránti kérelmek"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa Bodoglár, Szőlő u. 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást Pap Anikó Kiskunmajsa Bodoglár, Szőlő u. 11. szám alatti lakos részére bérbe adja az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) rendelet 3.§ a) pontja alapján szociális alapon. Bérleti szerződés időtartama 2012. április 1. napjától 2015. március 31. napig tart.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 31.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

2. döntési javaslat

"Szociális bérlakás iránti kérelmek"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

A. javaslat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát Kiskunmajsa, Móra F. u. 16. sz. I/3. szám alatti 53 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos önkormányzati tulajdonú lakást az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) rendelet 3.§ a) pontja alapján, szociális szempontok figyelembevételével bérbe adja Rajnai Rudolf Kiskunmajsa, Kossuth u. 3. szám alatti lakosnak. A bérleti szerződés időtartama 2012. április 1-től 2017. március 31-éig szól.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 31.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

3. döntési javaslat

"Szociális bérlakás iránti kérelmek"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

B. javaslat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Kiskunmajsa, Kossuth u. 3. szám alatti 77 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos önkormányzati tulajdonú lakást az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) rendelet 3.§ a) pontja alapján, szociális szempontok figyelembevételével bérbe adja Rajnai Rudolf Kiskunmajsa, Kossuth u. 3. szám alatti lakosnak. A bérleti szerződés időtartama 2012. április 1-jétől 2017. március 31-éig szól.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 31.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Magyarországi Református Egyházzal kötött ellátási szerződés módosítása
Készítette: Faludi Tamás polgármester
Előterjesztő: Faludi Tamás polgármester

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás 2011. május 31-én ellátási szerződést kötött a Magyarországi Református Egyházzal egyes szociális szolgáltatások ellátására, melyet 2011. december 7. napjával a felek – Kiskunmajsa Város Önkormányzata, valamint Szank Község Önkormányzata is – módosítottak.

A Magyarországi Református Egyház kérelmet terjesztett a Társulás elé, melyben az eddigi együttműködés pozitív tapasztalatai, valamint az intézmény fejlesztési lehetőségeinek hatékonyabb kihasználása érdekében kéri az ellátási szerződés hatályát 20 évre módosítani, így szeretné hosszabb távon ellátni az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény fenntartói feladatait.

A kérelem mellékleteként csatolta az ellátási szerződés-módosítás tervezetét, melyben a 10 évet 20 évre módosította. Ennek következtében módosulna a Társulás kötelezettségvállalása is, 2014. évtől 8 év helyett 18 évig kellene vállalnia a Társulásnak az évi 12 millió Ft támogatás nyújtását, amelyhez azonban az érintett önkormányzatok kötelezettségvállalására is szükség lenne.

Tekintettel arra, hogy a települési önkormányzatok gazdasági helyzete ilyen hosszú távon már nem prognosztizálható, ezért az Egyház eredeti kérelmével ellentétben, de a későbbiekben az egyház által is jóváhagyva a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás 2012. február 15-én az ellátási szerződés módosítását jelen előterjesztés mellékletét képező tartalommal hagyta jóvá.

Az elfogadott módosítás szerint az ellátási szerződés 12. pontja, mely az ellátás támogatására vonatkozik, azzal egészül ki, hogy 6 hónappal a támogatási időszak lejártát megelőzően tárgyalásokat kell folytatni a 2022. évtől megállapítandó támogatási összegre vonatkozóan. Ezzel a módosítással a támogatás mértéke jelenleg nem változik, pusztán arra vállalnak a felek kötelezettséget, hogy a 8 év támogatási időszak lejártát megelőzően 6 hónappal tárgyalásokat folytatnak a 2022.-től nyújtandó támogatásról.

Jelen szerződés-módosítás a "Bentlakásos intézmények korszerűsítése" c. TIOP pályázat Egyház általi benyújtása miatt vált sürgetővé. Az esetleges pályázati támogatás által az intézmény szolgáltatásai színvonalának emelkedése várható, így javaslom az ellátási szerződés előterjesztéshez csatoltak szerinti módosítását.

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás által már jóváhagyott, az előterjesztés mellékletét képező ellátási szerződés módosítást, mint szerződő félnek, Kiskunmajsa Város Önkormányzatának is jóvá kell hagynia.

Fent leírtak alapján az alábbi határozat elfogadását javaslom a Képviselő-testület számára:.

Döntési javaslat

"Magyarországi Református Egyházzal kötött ellátási szerződés módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja mint szerződő fél, a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulásnak a Magyarországi Református Egyházzal 2011. május 31-én kötött, és 2011. december 7-én módosított ellátási szerződésének az előterjesztés melléklete szerinti módosítását. Felhatalmazza továbbá Faludi Tamás polgármestert annak aláírására.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 02. 29.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Központi orvosi ügyeleti szolgálat ellátásának finanszírozására kötendő szerződés
Készítette: Faludi Tamás polgármester
Előterjesztő: Faludi Tamás polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás 2012. február 6-án tartott ülésén döntött a központi orvosi ügyelet ellátására kiírt közbeszerzési eljárás nyerteséről, mely alapján továbbra is az Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató Kft látja el az orvosi ügyelettel kapcsolatos feladatokat 1 évre szóló megbízás alapján.

Az orvosi ügyelet ellátásának finanszírozására vonatkozó javaslatot a 2012. évi költségvetésről szóló előterjesztés tartalmazza.

Az Egészségbiztosítási Pénztárnál az ügyelet finanszírozása település szintű, ezért minden önkormányzat külön-külön hozzájárulása szükséges a finanszírozási szerződés megkötéséhez.

Fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását terjesztem a Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Központi orvosi ügyeleti szolgálat ellátásának finanszírozására kötendő szerződés"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi ügyelet feladatának ellátását az Emergency Service Kft-vel (székhely: 1138.Budapest, Árva utca 22., A.sz.: 13789581-2-41, képviseli: Rédei József ügyvezető) kívánja megoldani.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Emergency Service KFT. szerződést kössön az illetékes Országos Egészségbiztosítási Pénztár Dél-alföldi Területi Hivatalával annak érdekében, hogy a Kft az ügyeleti ellátás finanszírozását közvetlenül megkapja.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. február 29. kiértékelésre**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

| |
|---------------|
| ELŐTERJESZTÉS |
|---------------|

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Volt Nyomda épület felújítása
Készítette: Faludi Tamás polgármester
Előterjesztő: Faludi Tamás polgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 278/2011. sz. határozatával döntött a volt nyomda épületének megvásárlásáról.

Az épület használhatósága érdekében szükséges a felújítása, mely az MFB refinanszírozott fejlesztési célú hitelből lenne fizetve.

A felújítással kapcsolatban költségbecslés készül a Városgazdálkodási Intézmény vezetőjével egyeztetve, mely a bizottsági ülésen kerül kiosztásra.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Döntési javaslat

"Volt Nyomda épület felújítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 278/2011.(IX.28.) határozatában döntött a volt nyomda épületének megvásárlásáról.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épület közfeladattá alkalmassá tétele érdekében beruházási, fejlesztési, felújítási költségekreforintot hagy jóvá., mely 5%-ának, azazforintnak a fedezete a céltartalékon tervezett felhalmozási, felújítási alap, 95%-ának azazforintnak a fedezete a céltartalékon tervezett MFB refinanszírozott fejlesztési célú hitel tartaléka.

Határidők, felelősök:

Határidő: **a rendelkezési határidő lejártát megelőző 5 munkanap a hitel lehívásához szükséges dokumentumok benyújtására, a soron következő rendes testületi ülés.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a 13/2007.(V.1.) rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosításáról

Készítette: Faludi Tamás polgármester

Előterjesztő: Faludi Tamás polgármester

Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos szabályok 2012. január 1-jétől igen jelentős változáson mentek keresztül.

Az önkormányzati vagyon vagyongazdálkodási jog létesítésével kapcsolatos szabályai az Államháztartási törvényből átkerültek 2012. január 1-vel az új Ötv. 109. §-ába.

A vagyongazdálkodás folyamatos vezetéséért, adatok hitelességéért az Ötv. 110. § (1) bekezdése alapján a jegyző felelős.

Az éves zárszámadáshoz a vagyon kimutatási kötelezettséget az Ötv. 110. § (2) bekezdése tartalmazza.

A Társulásba bevitt vagyont a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani Ötv. 110. § (3) bekezdése alapján.

Megjelent a **2011. évi CXCVI. Törvény a nemzeti vagyonról** mely az alábbiakról rendelkezik:

Az 1. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon a nemzeti vagyon része.

A Törvény 3. § 7. pontja határozza meg a közfeladat fogalmát, a vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.

A 19. pont meghatározza, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében vagyongazdálkodó lehet az önkormányzati társulás, a költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény, a köztestület, az állam, a helyi önkormányzat, együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet, az előzőek szerinti gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.

Az önkormányzati vagyon törzsvagyonra és üzleti vagyonra csoportosítható.

Törzsvagyon alatt az alábbiakat érti a törvény:

- ~ amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít (forgalomképtelen törzsvagyon),
- ~ törvény vagy helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (forgalomképtelen törzsvagyon),
- ~ törvény vagy helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak:

- ~ a helyi közutak és műtárgyaik,
- ~ a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- ~ a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádió navigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt,
- ~ a helyi önkormányzat tulajdonába álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott-

vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

A helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységét a 12. § (2) bekezdése rögzíti:

- ~ a helyi közutak és műtárgyaik létrehozása és működtetése,
- ~ a helyi önkormányzat tulajdonába tartozó nemzetközi kereskedelmi repülőtér létrehozása és működtetése – a földi kiszolgálási tevékenység kivételével – a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádió navigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt,
- ~ a menetrend szerinti helyi személyszállítás,
- ~ a törzsvagyron részét képező helyi közművek létrehozás és működtetése,
- ~ a törzsvagyron részét képező terek, parkok felszíne alatt építmény létrehozás és működtetése,
- ~ a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények működtetése.

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősül:

- ~ a Tv. 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek,
- ~ törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében ekként meghatározott a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyonelem.

Nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog , jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg azon osztott tulajdon nem létesíthető:

~ a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló a nemzeti vagyonról szóló törvény 14. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével (amennyiben a törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik.)

A 9. § szerint az önkormányzatnak közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie.

A helyi önkormányzat vállalkozási tevékenysége a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

A helyi önkormányzat a törzsvagyonaiban lévő vízi közművek, létesítmények létrehozásáról és működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül a következő módon gondoskodhat:

- ~ olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben kizárólagos részesedéssel rendelkezik – ide nem értve a munkavállalói résztulajdont-,
- ~ az állam és az önkormányzat együttesen olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben kizárólagos közös részesedéssel rendelkezik – ide nem értve a munkavállalói résztulajdont-.

A helyi önkormányzat a rendelete alapján forgalomképtelennek minősülő vagyonából a nemzeti vagyonról szóló törvény hatályba lépésétől számított 60 napon belül (február 29.) rendeletben köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló vagyonelemeket, amelyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít. (18. § (1)).

Felülvizsgálati kötelezettséget ír elő a törvény 18. (2) és (4) bekezdése:

~ Aki a nemzeti vagyonnak az e törvény hatálybalépését megelőzően kötött, e törvény hatálybalépésekor fennálló szerződés alapján a használója, 2012. december 31-ig köteles feltárni a 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a tulajdonosi szerkezetét.

~ Amennyiben a helyi önkormányzat olyan gazdálkodó szervezetben rendelkezik társasági részesedéssel, amely a társaság vagy valamely tagja nem felel meg e törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak, a társasági szerződést 2012. december 31-éig felülvizsgálja és kezdeményezi a gazdálkodó szervezet tulajdonosi szerkezetének a törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak megfelelő átalakítását.

Az államháztartás végrehajtásáról szóló törvény 174. § (4) bekezdése alapján a helyi önkormányzat által 2012. január 1. előtt kötött és folyamatban lévő olyan magánjogi szerződése esetén, amelyben az önkormányzati hivatal adóazonosító száma, számlaszáma vagy más hasonló azonosító adatai szerepelnek 2012. február 29-ig kötelesek a helyi önkormányzat adatainak átvezetését kezdeményezni.

Fenti változások összetettsége miatt az Önkormányzat vagyonrendeletének módosításra vonatkozó rendelet-tervezet még nem készült el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiek tudomásul vételére, azzal, hogy a vagyonrendelet módosítására a soron következő Képviselő-testületi ülésen kerül sor, valamint a rendelet 18. § (1) bekezdése szerinti döntés meghozatalára, tekintettel arra, hogy nemleges, s nem kíván a rendeletében ilyen vagyonelemet meghatározni, mely jelentős támpontot ad a vagyonrendelet előkészítéséhez.

Fent leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

1. döntési javaslat

"Előterjesztés a 13/2007.(V.1.) rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti indoklás alapján tudomásul veszi, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (V.1.) rendelet módosítása a Képviselő-testület soron következő rendes ülésén kerül előterjesztésre.

Határidők, felelősök:

Határidő: **soron következő rendes képviselő-testületi ülés, illetve 2011. március 15.**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

2. döntési javaslat

"Előterjesztés a 13/2007.(V.1.) rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosításáról"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján forgalomképtelennek minősülő vagyonából nem kíván nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősíteni egyetlen vagyonelemet sem.

Határidők, felelősök:

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Faludi Tamás polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Felajánlás elfogadása közbiztonsági célra

Készítette: Fogl András alpolgármester

Előterjesztő: Fogl András alpolgármester

Sebestyén István, a Fókusz Takarékszövetkezet ügyvezető igazgatója megkereste Önkormányzatunkat, hogy a közbiztonság helyi feladatainak támogatása érdekében 4 db, mindösszesen 675.600,- Ft + Áfa értékű, új számítógép konfigurációt kíván ajándékozni.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (továbbiakban Ötv.) 8. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében gondoskodni közbiztonság helyi feladatairól.

A belügyminiszter irányítása alatt álló egyes rendvédelmi szervek és oktatási intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról szóló 26/2010. (XII. 29.) BM utasítás 1. számú mellékletének 2. pontja értelmében rendvédelmi szerveknek, szervezeti egységének jogszabályban meghatározott közfeladata ellátásával közvetlenül összefüggő célra, visszafizetési kötelezettség nélkül belföldi önkormányzat, külföldi rendvédelmi szerv, valamint nemzetközi megállapodás, egyezmény alapján külföldi kormány, minisztérium nyújthat pénzadományt, támogatást, juttatást, ajándékot, így különösen bármely forgalomképes ingó vagy ingatlan dolgot, pénzt, vagyoni értékű jogot, egyéb kedvezményt, térítés nélkül nyújtott szolgáltatást, valamint ellenérték nélkül történő munkavégzést. Az adomány jellegétől függően nyújtható egyszeri vagy visszatérő formában.

A jelenleg hatályos 13/2007. (V.01.) vagyonrendeletünk 19. § (1) i.) pontja rendelkezik arról, hogy az önkormányzat javára ajándékozással történő 100.000.-Ft feletti vagyonszerzés elfogadása a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a 4 db számítógép konfigurációt, s a bevételezett vagyont adja át határozatlan időre a Kiskunmajsai Rendőrőrs részére használatra a közbiztonság helyi feladatainak javítása érdekében, mely Kiskunmajsza Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának új leltározási egységeként a leltározási szabályzat 1. sz. mellékletébe felvételre kerül.

A számítógépek átvétele ajándékozási szerződés ellenében történhet.

Be kell szerezni az ORFK nyilatkozatát, hogy a számítógép konfiguráció a meglévő műszaki eszközparkba illeszkedik. Az új gépek várhatóan illeszkedni fognak a már meglévő eszközökhöz.

Az önkormányzat tulajdonában lévő számítógépek átadásáról a Kiskunmajsai Rendőrőrs részére átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell kiállítani, melyben javasolom legalább az alábbi feltételek rögzítését:

~ átadott eszközök megnevezése, mennyiségi egysége, nyilvántartási ára, egyéb azonosító adatai,

~ az átadás céljaként megjelölni, hogy a helyi közszolgáltatások körében végzendő közbiztonság helyi feladatainak javítása érdekében történik,
~ átvető tudomásul veszi, hogy az átvett vagyont csak a Kiskunmajsai Rendőrőrs telephelyén használhatja, azt más területre nem adhatja tovább, melyet tulajdonos jogosult ellenőrizni,
~ a használó tudomásul veszi, hogy felel a vagyonvédelemért, az eszközök rendeltetésszerű használatáért, ezek nem teljesítése esetén kártérítési felelősség terheli, mely csökkentésre kerül a biztosító által fizetett kártérítés összegével,
~ az eszközök az önkormányzat tulajdonát képezik, a vagyonbiztosítást az önkormányzat fizeti,
~ tartalmazza, hogy a használatra átvétők kötelesek az önkormányzat vagyonyilvántartója által kért adatszolgáltatást teljesíteni, aki az Ötv., a nemzeti vagyonról szóló tv., az önkormányzat Vagyonrendelete, a Leltározási és leltárkészítési, valamint a Selejtezési és hasznosítási szabályzat előírásai szerint jár el.
~ a vagyon tételes mennyiségi leltározására 2 évente kerül sor, évente egyeztető leltár készül, melyekben a használatra átvétők kötelesek közreműködni,
~ az önkormányzat vagyonának használója tudomásul veszi, hogy a használatba vett gépek karbantartása az ő feladata, a költségeket ő viseli,
~ a gépeken esetlegesen végrehajtott felújítási, felhalmozási kiadásokat, mint idegen tulajdonos végzett felújítást, beruházást térítésmentesen átadja az önkormányzat részére, aki ez alapján a nyilvántartási értéket megemeli (pénzforgalom nélkül aktiválja).

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Döntési javaslat

"Felajánlás elfogadása közbiztonsági célra"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/2007. (V.01.) vagyonrendeletünk 19. § (1) i.) pontja alapján a Fókusz Takarékszövetkezet 4 db számítógép ajándékozását a közbiztonság helyi feladatainak támogatásához az ajándékozási szerződés alapján elfogadja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felajánlott vagyont az előterjesztésben részletezett tartalmú átadás-átvételi jegyzőkönyv ellenében használatra átadja a Kiskunmajsai Rendőrőrs részére az önkormányzati kötelező közbiztonsági feladat támogatásnak érdekében.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 02. 29.**

Felelős: **Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna az ajándékozási szerződés és az átadás-átvételi jegyzőkönyv elkészíttetéséért, Faludi Tamás polgármester a szerződés és jegyzőkönyv aláírására**

TÁJÉKOZTATÓ

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a Projekt Iroda 2011. évi működéséről
Készítette: Fogl András alpolgármester
Előterjesztő: Fogl András alpolgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata és a Kiskunmajsa Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. között a Képviselő-testület 304/2011 (IX.28.) határozata alapján kötött Együttműködési Keret Megállapodás alapján a Projekt Iroda az együttműködésről minden tárgyévet követően február 15-ig szakmai értékelő jelentést állít össze az Önkormányzat részére, melyet a Polgármester tájékoztató formájában köteles a Képviselő-testület elé terjeszteni.

I. A Projekt Iroda általános bemutatása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei (továbbiakban együtt: pályázó) projektmenedzsment feladatainak az eddigénél magasabb szinten történő ellátása érdekében 3/2011.(I.27.) számú határozatával a Kiskunmajsa Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. keretén belül működő Projekt Iroda felállításáról döntött. A Projekt Iroda 2011. április 1-jén kezdte működését a Kiskunmajsa Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. szervezeti egységeként. A Projekt Iroda a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház Kiskunmajsa, Hősök tere 6. szám alatti székhelyén, a kulturális intézmény épületében került elhelyezésre a korábban a rádió által használt irodahelyiségekben. Az irodákat a Kulturális Központ 2011. március hónapban rendeltetésszerű használatra előkészítette, a helyiségek a tisztasági festés mellett új irodabútorzatot kaptak, valamint beszerzésre és kiépítésre került a Projekt Iroda informatikai rendszere is.

II. A Projekt Iroda humánerőforrásainak bemutatása

A Projekt Iroda 3 fő, heti 40 órában foglalkoztatott létszámmal működött 2011. évben. A munka törvényköve szerint foglalkoztatott dolgozók munkáltatója Serbán György, a Kiskunmajsa Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője. A Projekt Iroda Irodavezetői munkakörét Németh Péter István, a menedzseri munkaköröket Horpácsi Zsuzsanna és Zsán-Klucsó Klaudia töltötték be 2011. évben. Mind az irodavezetői, mind a menedzseri állásokra a Nonprofit Kft. által helyben meghirdetett nyílt pályázat útján kerültek kiválasztásra a szakemberek. A Projekt Iroda feladatellátását 2011. évben április-szeptember hónapokban 2 fő közfoglalkoztatott segítette részmunkaidőben. A szakmai szervezet, mint gyakorlati hely, 2011. június 27 - 2011. augusztus 7. és 2011. augusztus 22 - 2011. október 2. időszakban biztosította Szikora Kitti kiskunmajsa lakos, a Szegedi Tudományegyetem Mérnöki Kar hallgatója részére a heti 40 órás szakmai tapasztalatszerzés lehetőségét.

III. A Projekt Iroda infrastruktúrájának bemutatása

A Projekt Iroda a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház Kiskunmajsa, Hősök tere 6. szám alatti székhelyén, a központ épületében működik. A munkahely 3 irodából és egy teakonyhából áll, az irodahelyiségek összesített hasznos alapterülete 45 négyzetméter. Az iroda informatikai rendszere, mint a Kulturális Központ új

eszközbeszerzése 3 db asztali személyi számítógépből, 1 db Lap-topból, 1 db digitális fényképezőgépből, 1 db nyomtatóból, 1 db WI-FI Routerből valamint 1 db NAS-ból és 4 db szünetmentes tápegységből állt a jelentés évében. A munkahely kommunikációs eszközei 1 db vezetékes telefonból (Catel Kft-s előfizetéssel), 2 db Nokia típusú mobiltelefonból (Polgármesteri Hivatali Vodafone flotta előfizetéssel), valamint a Catel Kft. által biztosított internet előfizetésből tevődtek össze 2011. évben. Az iroda technikai karbantartását és takarítását a Kulturális Központ, az informatikai rendszergazdai feladatok ellátását a Polgármesteri Hivatal biztosította folyamatosan és zavartalanul a tárgyévben. A Projekt Iroda 2011. évben az alábbi nyitvatartási rend szerint üzemelt:

| | | |
|------------|------------|-------------|
| Hétfő: | 8.00-12.00 | 12.30-17.00 |
| Kedd: | 8.00-12.00 | 12.30-17.00 |
| Szerda: | 8.00-12.00 | 12.30-17.00 |
| Csütörtök: | 8.00-12.00 | 12.30-17.00 |
| Péntek: | 8.00-12.00 | |

IV. A Projekt Iroda szakmai feladatellátása az önkormányzat részére

A szervezet 3 fő alapfeladata a pályázatfigyelés, projekt előkészítés és projekt megvalósítás tevékenységek voltak a 2011. évben. A szakmai szervezet napi munkáját a Polgármesteri Hivatallal együttműködve látta el. A pályázatfigyelés és projektgenerálás szakfeladatok esetében az iroda a szükséges szakmai konzultációk és egyeztetések után döntés előkészítő anyagokat készített elő, melyeket a hatáskörrel rendelkező Képviselő-testület tárgyal. A konkrét projekt előkészítő munkát a Projekt Iroda a képviselő-testületi döntések alapján látta el, szakmai előkészítő és koordinációs feladatokat végzett az egyes projektek kimunkálása során. Tekintettel arra, hogy a pályázati lehetőségek többsége komoly műszaki-szakmai előkészítést tett szükségessé, az iroda részt vett a Polgármesteri Hivatal által lefolytatott beszerzési eljárások előkészítésében, továbbá kapcsolatot tartott a nyertes vállalkozókkal, nyomon követve a szerződések szerinti teljesítéseket. A Projekt Iroda a projekt előkészítő munka során számos tervezői egyeztetésen vett részt, melyekről feljegyzéseket, illetve jegyzőkönyveket készített. A hivatkozott szakmai egyeztetések és kooperációk minden esetben háromoldali képviselettel kerültek lebonyolításra, ahol az önkormányzattal szerződött szolgáltató képviselője mellett az iroda munkatársán kívül mindig részt vett az adott fejlesztés előkészítéséért felelős köztisztviselő is. Sem a Nonprofit Kft, sem annak szervezeti egységét képező Projekt Iroda feladat és hatáskör hiányában nem kötött vállalkozó szerződést egyetlen önkormányzati projekt előkészítésére sem, így tervezői és szakértői díjakat sem fizetett ki a szervezet 2011. évben. Az Önkormányzat részére ellátott projekt előkészítési és megvalósítási feladatokat a releváns, tárgyban hozott képviselő-testületi határozatok mutatják be az 1. számú mellékletben.

A Projekt Iroda 2011. évben összesen 22 db pályázat benyújtásában működött közre, melyből 7 db pályázat projektgazdája Kiskunmajsa Város Önkormányzata. A benyújtott pályázatokat a 2. számú melléklet mutatja be részletesen.

V. A Projekt Iroda szakmai feladatellátása a lakosság, a helyi civil szervezetek és a vállalkozások részére

A Projekt Iroda a IV. fejezetben bemutatott fő, az önkormányzat részére nyújtott szakmai feladatellátás mellett, kezdetektől segítette a helyi civil szervezetek, vállalkozások és a lakosság

információhoz való jutását az elérhető fejlesztési lehetőségek vonatkozásában. Az iroda szakmai tájékoztató, tanácsadó tevékenységét részben célzott, közérdeklődésre számot adó újságcikkek formájában, részben személyes tanácsadással biztosította. A Projekt Iroda 2011. évben közel 300 ügyféltalálkozót bonyolított le, melynek mintegy 50% a lakosság részére elérhető lakás felújítási és épületenergia felhasználás racionalizálás tárgykörére összpontosult. A szervezetet közel 50 gazdálkodó kereste fel 2011. augusztusában és szeptemberében, a VM Tanyafejlesztési Programja felől érdeklődve, az egyes gazdaságok pályázati lehetőségének vizsgálatát kérve. Az iroda 2011. szeptember-november hónapokban együttműködést ajánlott a helyi civil szervezetek részére a LEADER program pályázati lehetőségeinek kihasználása érdekében. A szervezet térítésmentesen nyújtott, pályázatírással kapcsolatos szolgáltatását 11 nonprofit szervezet vette igénybe, a benyújtott pályaműveket a 2. számú melléklet mutatja be. A szervezet a pályázati információkat kereső egyéni és társas vállalkozásoknak is nyújtott térítésmentes tanácsadást, a helyi gazdasági szereplők a tárgyévi ügyfélforgalom 10%-át reprezentálták.

VI. A Projekt Iroda 2011. évi gazdálkodása

A Projekt Iroda működtetésének forrásait 2011. évben Kiskunmajsa Város Önkormányzat költségvetése biztosította. A szervezet kiadásai felett az egyszeri fejlesztési tárgyú irodakialakítás vonatkozásában a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház a működési kiadások vonatkozásában a Kiskunmajsa Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. felelt. A Projekt Iroda kötelezettség vállalási jogkörrel nem rendelkezett a tárgyévben, a szervezeti egység pénzügyi feladatit a Nonprofit Kft. menedzsmentje látta el, beleértve a számlakezelési valamint a könyvelési feladatellátást is. A szervezet működésével kapcsolatos, 7,4 millió forint főösszegben tervezett kiadások nagyságrendileg 95%-ban realizálódtak, az előirányzatok főbb tételei az alábbiak voltak:

Dologi kiadások

Készletbeszerzések

| | |
|--------------------------------------|------------------------|
| Irodaszer, nyomtatvány, festékpátron | 120 000,00 Ft |
| Kis értékű tárgyi eszközök | 550 000,00 Ft |
| reprezentáció | 80 000,00 Ft |
| 1 db mobil telefon | 25 000,00 Ft |
| Informatikai eszközök | 1 410 000,00 Ft |
| Festés, mázolás stb. | 100 000,00 Ft |
| Készletbeszerzés összesen: | 2 285 000,00 Ft |

Szolgáltatások

| | |
|--|----------------------|
| Vezetékes telefon költség | 64 000,00 Ft |
| Mobiltelefon költség | 80 000,00 Ft |
| Internet előfizetés | 51 000,00 Ft |
| Megbízási díjak | 200 000,00 Ft |
| Posta költség | 80 000,00 Ft |
| Különféle dologi kiadás összesen: | 475 000,00 Ft |

KIADÁSOK ÖSSZESEN

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| Személyi juttatások | 3 695 000,00 Ft |
| Munkaadót terhelő járulékok | 954 000,00 Ft |
| Dologi kiadások | 2 760 000,00 Ft |
| ÖSSZESEN | 7 409 000,00 Ft |

A Projekt Iroda tényleges beruházási és működési forrásfelhasználását a Kulturális Központ, valamint a Nonprofit Kft. a 2011. évi Zárszámadás keretében mutatja be az Önkormányzat részére.

VII. A Projekt Iroda 2011. évi feladatellátásának értékelése

A Projekt Iroda 2011. évi 9 hónapos működése során a Kiskunmajsa Város Önkormányzata és a Kiskunmajsa Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. között kötött Együtműködési Keret Megállapodásban foglalt feladatait teljesítette. A szervezet szakmai munkájának eredményességét a 22 db 2011. évben benyújtott pályázata reprezentálja, a Projekt Iroda további működtetésének önkormányzati biztosítása indokolt.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Kiskun Önkormányzatok Szövetségének a II. Kun Világtalálkozóval kapcsolatos megkeresése

Készítette: Abonyi Henrik alpolgármester alpolgármester

Előterjesztő: Abonyi Henrik alpolgármester alpolgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata tagja a Kiskun Önkormányzatok Szövetségének (6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth u. 1.). Kapus Krisztián polgármester úr, aki egyben a Kiskun Önkormányzatok Szövetségének elnöke megkereste Önkormányzatunkat, hogy a 2012-ben megrendezendő Kunok II. Világtalálkozójának, illetve a 8. alkalommal megtartandó Kun Kapitány választásnak helyszínét tudná-e városunk biztosítani.

A kun hagyományok ápolását Önkormányzatunk fontosnak tartja, azonban a rendezvény helyszínét – nehéz anyagi helyzetére tekintettel – nem tudja biztosítani.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Kiskun Önkormányzatok Szövetségének a II. Kun Világtalálkozóval kapcsolatos megkeresése"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012-ben megrendezendő Kunok II. Világtalálkozójának helyszínét nem tudja biztosítani.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 02. 29.**

Felelős: **Abonyi Henrik alpolgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: A Vakáció Nonprofit Kft. Társasági Szerződésének módosítása
Készítette: Abonyi Henrik alpolgármester alpolgármester
Előterjesztő: Abonyi Henrik alpolgármester alpolgármester

A közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 21. §-a alapján a Kiskunhalasi Városi Ügyészség 2011 augusztusában és szeptemberében ügyészi törvényességi felügyeleti vizsgálatot folytatott le a VAKÁCIÓ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál. A megállapításaik kapcsán a következő intézkedések váltak szükségessé.

Az ügyészi vizsgálat során megállapításra került, hogy a legutóbb 2011. május 20. napján módosított társasági szerződés, - illetve annak felhatalmazása alapján - a belső szabályzat kiegészítésre szorul.

→A társasági szerződés a Ksztv. 7. § (2) bekezdés c.) pontjával ellentétben a Felügyelő Bizottságra vonatkozó szabályozásában nem rögzíti az ellenőrző szerv üléseinek gyakoriságát. Ennek megfelelően a társasági szerződés 13. pontjának 9. bekezdését ki kell egészíteni az alábbiakkal: „Felügyelő Bizottsági ülést évente legalább háromszor kell tartani.”

→A Ksztv. 7. § (3) bekezdése b) pontja alapján a közhasznú szervezet létesítő okiratának vagy – annak felhatalmazása alapján – belső szabályzatának rendelkeznie kell a vezető szerv döntéseinek az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módjáról, a d) pontra figyelemmel pedig a közhasznú szervezet működésének, szolgáltatási igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságáról. Azonban sem a társasági szerződés, sem a legutóbb 2011. augusztus 1. napján módosított Szervezeti és Működési Szabályzat a vezető szerv döntéseinek az érintettekkel való közlési módjáról nem tartalmaz rendelkezést, ezen kívül a székhelyi hirdetőtáblán történő közzététel részletszabályait sem rögzíti.

A fentieknek megfelelően mind a társasági szerződés, mind pedig a Szervezeti és Működési szabályzat módosítása szükséges.

A társasági szerződés 10. pontját ki kell egészíteni az alábbiak szerint: „A székhelyi hirdetőtáblára kifüggesztett dokumentumon fel kell tüntetni a kifüggesztés és a levétel napját is. A kifüggesztés időtartama 30 nap.”

Továbbá Borota Község Önkormányzata 2011 decemberében Pirtó Község Önkormányzatára ruházta át üzletrészt, mely változás szintén indokolja a Társasági Szerződés módosítását.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"A Vakáció Nonprofit Kft. Társasági Szerződésének módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VAKÁCIO Nonprofit Kft. módosított Társasági Szerződését jóváhagyja.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 02. 29.**

Felelős: **Abonyi Henrik alpolgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Kiskunmajsa Város Önkormányzatának a Magyar Önkormányzatok Szövetségében fizetendő 2012. évi tagdíja

Készítette: Abonyi Henrik alpolgármester alpolgármester

Előterjesztő: Abonyi Henrik alpolgármester alpolgármester

A MÖSZ megalakulását (akkor még Magyar Önkormányzatok és Önkormányzati Képviselők Szövetsége néven) 1990. november 18-án határozta el a harmincöt alapító önkormányzat. A Magyar Önkormányzatok Szövetsége egy évvel később, 1991-ben történő létrehozását a már meglévő és alakuló szövetségek mellett az ebbe szükségessé, hogy az a lehetőségekhez mérten próbálja meg összefogni a magyar önkormányzatokat, függetlenül azok típusától. Természetesen nem kizárt, hogy egy-egy helyi önkormányzat egyszerre több szövetségnek is tagja legyen, ennek megfelelően a célok meghatározásánál az egyetemesség gondolata vezérelte az alapítókat.

A szövetség négyévente újraválasztja tisztségviselőit. Jelenlegi elnök Dr. Gémesi György, aki 1991 óta tölti be ezt a tisztséget, társelnök Ribányi József, Tamási Város polgármestere. Az elnökség további tagjai: Dr. Kiss Csaba (Eperjes Község polgármestere), Dr. Páva Zsolt (Pécs Megyei Jogú Város polgármestere), Dr. Prozlik László (Gádosor Nagyközség polgármestere), Olajos Mihály (Szentpéterszeg Község polgármestere), Ónody Miklós (Ráckeresztúr Község polgármestere), Szabolcs Attila (Budafok-Tétény, Budapest XXII. kerület polgármestere), Dr. Szakács Imre (Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat elnöke).

A fentiek értelmében a MÖSZ célja elsősorban az önkormányzati érdekek megjelenítése és védelme a kormányzati döntéshozatali eljárás során. Ennek érdekében vesz részt megalakulása óta az önkormányzati érdekszövetségek számára biztosított egyeztetési fórumokon, amelyeket törvény ír elő az önkormányzatokat érintő kormányzati döntések előtt.

A MÖSZ másik komoly célkitűzése az önkormányzatokat érintő tárgykörökben konferenciák rendezése, felkészítő tréningek és szemináriumok tartása.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2007. augusztus 29-i ülésén, 261/2007. számú határozatával döntött arról, hogy 2007. szeptember 1-jével csatlakozik a MÖSZ-höz és ezzel együtt vállalta az éves tagdíj megfizetését. Az éves tagdíj mértéke – évek óta – 10 Ft/fő/állandó lakos, városunk esetében ez 2012. évben 119.040,- Ft.

A MÖSZ önkormányzatok érdekeinek képviselete terén kifejtett fontos és eredményes tevékenysége miatt mindenképpen indokolt az Önkormányzat tagsági viszonyát fenntartani. Azonban az Önkormányzat nehéz anyagi helyzetére tekintettel javasolt az éves tagdíj fizetési kötelezettség alól mentesítést kérni a MÖSZ-től.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Önkormányzatának a Magyar Önkormányzatok Szövetségében fizetendő 2012. évi tagdíja"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi szándékát, hogy a Magyar Önkormányzatok Szövetségének (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.) továbbra is tagja kíván maradni, azonban az Önkormányzat nehéz anyagi helyzetére tekintettel az éves tagdíj fizetési kötelezettség alól mentesítését kéri.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 31.**

Felelős: **Abonyi Henrik alpolgármester**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Beszámoló Lakás-takarékpénztári szerződésekkel kapcsolatos ügyintézésről
Készítette: dr. Tóth Mária jegyző
Előterjesztő: dr. Tóth Mária jegyző

A képviselő-testület 2007. október 3-i ülésén tárgyalta a szennyvízcsatorna-hálózat építés költségeinek biztosítására kötött lakossági lakás-takarékpénztári szerződésekkel kapcsolatos ügyintézésről és a 305/2007. számú határozatban rendelkezett az elvégzendő feladatokról, amelyekről évente beszámoltam. Lakás-takarékpénztári szerződések zárásáról előterjesztést legutóbb 2011. július 26-án tárgyalta a képviselő-testület. Az elmúlt 7 hónapban tett intézkedéseket és azok pénzügyi eredményét **kövérrrel** szedve kiemelem.

A szennyvízcsatorna hálózat építési beruházáshoz kivetett 330 ezer forint érdekeltségi hozzájárulás részletekben és támogatásokkal történő megfizetése céljából a kiskunmajsai ingatlantulajdonosok lakás-takarékpénztári szerződéseket kötöttek. A rendszeres havi befizető lakosoknál 2006-ban letelt az 50 hónapos fizetési időszak, de mivel az önkormányzat 2005. január 1-től az alapítványi támogatási rész megfizetését átutemezte, az LTP szerződések élettartama 2010-ig meghosszabbodott. Lakossági túlfizetések miatt azonban 162 db szerződés már 2009-ben kiutalási szakaszba érkezett, ezért 2009. augusztusában megkezdjük a szerződések lezárását és ezzel egyidejűleg a lakossági túlfizetések visszafizetését. 2009. augusztus óta 18 alkalommal tartottunk az érintett ügyfeleknek záró-tájékoztatót, amelyen az egyéni elszámolásokat és az ahhoz kapcsolódó papírmunkát végeztük el, valamint az OTP képviselője nyújtott információt a kedvezményes kamatozású, lakáscélú hitel felvételének lehetőségéről.

Az előterjesztés készítéséig 2552,5 db érdekeltségi egységet jelentő szerződést zártunk le, részben természetes úton, kiutalási szakaszba érkezéssel, részben felmondással.

A megszüntetett szerződések engedményezett összegét elkülönített számlán, lekötött betétben tartottuk, amelyből 2011. május 2-án a 774.806.091.- Ft összegű víziközmű társulati hitelt visszafizettük.

| | |
|--|------------------|
| Realizált kamat bevétel: | 25.031.100.- Ft. |
| A leigényelt közműfejlesztési hozzájárulás: | 61.355.800.- Ft. |
| LTP kiutalás realizált maradványa: | 70.725.900.- Ft. |
| Ebből 2012.dec. 31-ig | 68.042.900.- Ft. |
| LTP kiutalási váromány 41 érdekeltségi egységre kb.: | 7.840.000.- Ft. |

Az LTP kiutalási váromány összegéhez hosszú folyamat után juthat hozzá az önkormányzat. A még lezáratlan szerződéseket ugyanis olyan személyek kötötték, akik többségükben azóta elhaláloztak, hagyatéki eljárásuk vagy nem volt, vagy volt, de az LTP követelés nem képezte annak tárgyát, vagy ha feltüntették is a követelést a hagyaték tárgyai között, az örökös nem íratta át a szerződést az LTP-nél vagy az örökösök között nem jött létre egyezség és annak bejelentése az LTP felé. Amennyiben van LTP követelést nevesítő hagyatéki végzés, és egy örökös, akkor gondoskodni kell a szerződés átírásáról és az örökös jogán az állami támogatás lehívásáról az

OTP-nek. (Több örökös esetén írásos megegyezésük szükséges.) Amennyiben nincs LTP követelést nevesítő hagyatéki végzés, akkor póthagyatéki eljárást kell kezdeményezni, amely jelentős költséggel jár, amely miatt az ügyfelek méltatlankodnak.

Különösen azok örököse, akiknek a halálesete az alapítványi támogatási rész önkormányzat általi átutemezése miatt meghosszabbodott megtakarítási időszak idejére esik, mert ezt ügyfél – alapítvány/önkormányzat közötti szerződés módosítás nem követte le. Az örökösök állami támogatásra való jogosultságát befolyásolja, hogy abban az ingatlanban, amelyre tekintettel az érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség keletkezett rendelkezik-e tulajdonjoggal, vagy az öröklés során tulajdonjogot szerez-e, illetve a kifizetéskor a megtakarítási idő meghaladta-e a 96 hónapot. (Amennyiben az örökös tulajdonjoga nem áll fenn, a kiutaláskor a lakáscélú felhasználás nem valósulhat meg.)

Az eddig lezárt és a még zárandó 41 szerződések közül több esetben szembesülünk azzal, hogy a ma is élő szerződő fél számláján – állami támogatás igénybevételi lehetetlenülés miatt - nem képződött meg a 330 ezer forintos érdekeltségi hozzájárulás. (Ők a megtakarítási időszakban egynél több LTP szerződéssel rendelkeztek és nem jelöltek vagy nem tudtak kedvezményezettet jelölni.) Az, hogy a még lezáratlan szerződéseknel milyen nagyságrendet jelent az állami támogatás fogyatékosága, nem ismert.

A lakosság által még az LTP szerződések megkötésekor tett közműfejlesztési hozzájárulás engedményező nyilatkozat kiegészítése után igényeltük a támogatást. Az igénylés jogszerűségének megállapítására irányuló ellenőrzésre a mai napig nem került sor.

A lakosság tájékoztatása leghatékonyabb formájának a személyes tájékoztatás bizonyult, az egyéni LTP számlán – az engedményezett összesen felül - megképződött pénz visszafizetésének híre a záró elszámolásban való személyes együttműködésre ösztönzőleg hatott. A visszafizetett összegnek (10-20 ezer forintnak) örültek az emberek.

Közzadók módjára történő behajtási tevékenységünk - jövedelemből, nyugdíjból való letiltás útján – megtorpant. Ennek oka a gazdasági válságra, munkahelyek elvesztésére vezethető vissza.

2011. december 31-én 3.853.595.- Ft hátralék állt fenn, amely tartozás egyrészt az LTP-s (2.148.352.- Ft), másrészt a nem LTP szerződéses (1.705.243 Ft) tartozásból tevődik össze.

Az alapítványi kiegészítés 2010. nyarán befejeződött, az alapítvány célja megvalósult, ezért a „Tiszta Kiskunmajsáért” Alapítvány 2011. szeptember 22. napjával megszűnt.

A képviselő-testület 231/2011.(VII.26.) számú határozata alapján felvettem a kapcsolatot a területileg illetékes közjegyzőkkel, Ők az adategyeztetésben segítségemre voltak, a póthagyatéki tárgyalásokat haladéktalanul kitűzték és többnyire végleges hatályú hagyatékátadó végzéseiket méltányos költséggel meghozták.

Az elmúlt 7 hónapban 52 db LTP szerződés lezárásával 17.160.000.- Ft-hoz jutott hozzá az önkormányzat. Közzadók módjára történő behajtás útján realizált önkormányzati bevétel 285.314.- Ft.

Közszolgálati jogviszonyom megszűnésére tekintettel javaslom, hogy a további (zárási, behajtási) feladatokkal a Képviselő-testület Gulyás Jánosné Pénzügyi Osztályvezetőt bízva meg.

Döntési javaslat

"Beszámoló Lakás-takarékpénztári szerződésekkel kapcsolatos ügyintézésről"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakás-takarékpénztári szerződések zárásáról szóló előterjesztést elfogadja, a közműfejlesztési hozzájárulást és a kamatbevételeket céltartalékként kezeli az esetleges állami támogatás illetve közműfejlesztési hozzájárulás (+kamatt) visszafizetés fedezeteként.

Elrendeli az érdekeltségi hozzájárulás LTP konstrukcióban meg nem képződött teljes összegének beszedését.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 12. 31.**

Felelős: **Gulyás Jánosné Pénzügyi Osztályvezető**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása
Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna bizottsági referens
Előterjesztő: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna bizottsági referens

A gazdasági és pénzügyi törvények megalkotása, az államháztartásról szóló törvény 368/2011 (XII. 31.) kormányrendelet szabályozza. A szakfeladatrendről és az államháztartási szakágazati rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM. rendelet szabályozza.

Lényeges változás, hogy a helyi önkormányzat és helyi nemzetiségi önkormányzat alaptevékenységeihez kapcsolódó szakfeladatok a jövőben nem a polgármesteri hivatal alapító okiratában szerepelnek. Belső szabályozás alapján az önkormányzatok szakfeladatrendje a Számviteli politika és számlarend szabályzat mellékletét képezi.

Az alapító okirat módosítást, továbbá a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozati javaslat 1., illetve 2. sz. mellékletei tartalmazzák, az alapító okirat hatályba lépésének javasolt időpontja: 2012. március 1.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal a **Polgármesteri Hivatal** alapító okiratát jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosítja, és jóváhagyja jelen határozat 2. sz. mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 85/2011. sz. határozat 2. számú mellékletekén jóváhagyott alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításainak az alapidokumentumokon történő átvezetéséről, illetve a költségvetési szervek módosító okiratának és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának 8 napon belül történő továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Dél-alföldi Regionális Igazgatóság Államháztartási Irodája részére.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 01.**

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. február 22-i ülésére

Tárgy: A Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának módosítása
Készítette: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző
Előterjesztő: Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző

A gazdasági és pénzügyi törvények megalkotása, az államháztartásról szóló törvény 368/2011 (XII. 31.) kormányrendelet szabályozza. A szakfeladatrendről és az államháztartási szakágazati rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM. rendelet szabályozza.

Az Alapító okirat módosítását azt teszi szükségesé, hogy változott az alapító okiratban feltüntetett szakfeladatok köre a fent megjelölt jogszabályok előírásai szerint.

Az alapító okirat módosítást, továbbá a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozati javaslat 1., illetve 2. sz. mellékletei tartalmazzák, az alapító okirat hatályba lépésének javasolt időpontja: 2012. március 1.

Az előterjesztés 3. számú mellékleteként szerepel a Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatal, valamint a Városgazdálkodási Intézmény közötti módosított Munkamegosztási megállapodás, melynek módosítása szintén a jogszabályi változások és az Alapító okirat változása miatt szükséges.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Döntési javaslat

"A Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának módosítása"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **előterjesztés**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. március 1-jei hatállyal a **Városgazdálkodási Intézmény** alapító okiratát jelen határozat 1. sz. melléklete szerint módosítja, és jóváhagyja jelen határozat 2. sz. mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 198/2011. sz. határozat 2. számú mellékletekén jóváhagyott alapító okiratát.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításainak az alapidokumentumokon történő átvezetéséről, illetve a költségvetési szervek módosító okiratának és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának 8 napon belül történő továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Dél-alföldi Regionális Igazgatóság Államháztartási Irodája részére.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatala, valamint a Városgazdálkodási Intézmény közötti Munkamegosztási megállapodást 2012. március 1. hatállyal az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidők, felelősök:

Határidő: **2012. 03. 01.**

Felelős: **dr. Tóth Mária jegyző, Lantos György intézményvezető**