

Erkezett: 2011 OKT. 24

1
alírá

POLGÁRMESTERI HIVATAL

Kiskunmajsa

Tárgy : ajánlattétel

Mint korábban jeleztük az Orient Int. B & B Kft – Motorland Zrt tagja vételi szándékát ezúton megerősíti a Laktanya területén lévő az Önkormányzat tulajdonát képező 60 lakásos panelház hasznosítására.

A panelház ellenértékeként 20 M Ft-ot javasolunk, figyelembe véve az épület állagát, azt a tényt hogy a főfalakon kívül nincs hasznosítható eleme az ingatlannak. / 2 Mft azonnali megfizetése, a fennmaradó 18 M Ft egy éven belüli rendezésével /

Az ingatlan hasznosítása a következő ütemezéssel valósulna meg:

Állagmegóvási munkák , mely nem tűr további haladékot, ellenkező esetben az épület életveszélyessé válik.

Felújítási munkák terveztetése, a szükséges engedélyek beszerzése-

Ezt követően a felújítási munkák 2012 –es megkezdése.

Hasznosítási elképzelésünk, szolgálati lakások kialakítása a tervezett projekt dolgozóinak, a Fit4race egészségügyi részleg szakrendelőinek, laboratóriumainak kialakítása , a rehabilitációs egységet magába foglalva, valamint a felsőoktatási intézményi KFI részleg és szálláshely biztosítása.

A Város tulajdonában lévő terület és még hasznosítható épületelemek hasznosítására javaslatunk: Naperőmű és annak kiszolgáló létesítményei.

Kérjük a Tisztelt Képviselő Testületet ajánlatunkat megtárgyalni, döntésükről , vvagy alternatív együttműködési elképzeleésükről tájékoztatni sziveskedjenek.

Kiskunmajs, 2011-10-24

Tisztelettel:

Bari István

ORIENT INT. B AND B KFT.
6120 Kiskunmajsa, Árpád T. 3.
Szerviz: Árpád u. 27.
Tel/Fax: 06-70-366-71-88
A.sz.: 10702167-2-03