

## J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 17. napján (Péntek) 8:30órai kezdettel, a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott rendkívüli üléséről.

### Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

**Ábrahám - Fúrús András polgármester és Rávai Mónika alpolgármester, Czombos Csaba, Fülöp Zoltán, Deményi Ernő, Faludi Tamás, Nyerges Benjámín, Gyuris László valamint Farkas Zoltán képviselő. (9 fő 81 %)**

**Papp Mihály és Szikora Tibor képviselők jelezték távolmaradásukat.**

### Jelen vannak továbbá:

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Béres László, Gulyás Jánosné osztályvezetők, valamint Dékány Edina jegyzőkönyvvezető

### Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, vendégeinket és a kedves Majsaiakat, a televízió képernyői előtt Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Az ülést megnyitom, megállapítom, hogy 9 fővel határozatképesek vagyunk.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem **Nyerges Benjámín és Deményi Ernő** képviselőket. Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.**

### Ábrahám-Fúrús András polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek.

Az Előterjesztés Majsja-Vin Szociális Szövetkezettel összefüggésben meghozott döntésekről című napirenddel kapcsolatban az igazgató elnök úr kérte, hogy ezt zárt ülésen tárgyalja az önkormányzat.

A jegyzőasszonnyal abban maradtunk, hogy szavazásra tesszük, a vagyonnal való rendelkezés miatt zárt ülésen tárgyaljuk e.

### Deményi Ernő, képviselő

Az előző két bizottság nyílt ülésen tárgyalta. Nem tartom indokoltnak, hogy mi zárt ülésen tárgyaljuk, ha már a szakbizottságok nem ezt tették. Semmilyen vagyoni dolgot nem érint az önkormányzat részéről, ez nyilvános adat, közpénzekről van szó, amelyekkel a Szociális Szövetkezetet támogatjuk.

### Faludi Tamás, képviselő

Magam is tiltakozom a zárt ülés ellen, amit Deményi képviselő társam elmondott, valóban eddig is nyílt ülésen tárgyaltuk. Ugyanilyen döntéseket az önkormányzat szintén nyílt ülésen

hozott meg. Közérdekről, nyilvános adatokról kell most szavaznunk, amit nem lehet zárt ülésre tenni, és nem lehet ráfogni, hogy a vagyronról van szó.

**Rávai Mónika, alpolgármester**

Az igazgató-elnök úr írásba tette a kérését, hogy zárt ülés keretében tárgyaljuk ezt az előterjesztést. Javaslom, hogy mindenki a saját szavazatával alkosson véleményt, hogy ezt hogy kívánja tárgyalni.

**Faludi Tamás, képviselő**

Amennyiben a képviselő-testület megszavazza, hogy ezt zárt ülésen tárgyaljuk, azon a részen én nem kívánok részt venni, mert nekem erről van véleményem, és szeretném tudatni a nyilvánossággal.

**Dr. Tóth-Péli Emőke, jegyző**

AZ Möt. 46. szakasz 1. bekezdés c pontja alapján zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén a Képviselő-testület, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekeit sértené. Csatlakozva az alpolgármester asszony által elmondottakhoz, pusztán a tényeket mondom, a jogszabályt. Önök majd eldöntik hogyan fognak majd politikailag ehhez hozzáállni. Az, hogy zárt ülésen lesz e tárgyalva teljes mértékben önökön múlik.

**Deményi Ernő, képviselő**

Nyolc esetben ugyanúgy az önkormányzat vagyonát és üzleti érdekét érintő döntését hoztuk, melyek fel is vannak sorolva az előterjesztésben. Akkor miért nem kellett zárt ülés? Nem kérhet zárt ülést, nem hiszem, hogy jó úton járunk, hogyha próbálkozunk megint megkerülni a jogszabályokat, és próbáljuk bizonyítani a jogszabályokkal, hogy igazunk van. Ha a két szakbizottság nyílt ülésen tárgyalta, nem is értem, hogy miért nem tárgyaljuk mi is nyílt ülésen.

**Dr. Tóth-Péli Emőke, jegyző**

Szavazni kell róla.

**Ábrahám-Fúrús András, polgármester**

Szavazzunk a zárt ülésről.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett nem fogadta el a zárt ülés megtartását.**

**Ábrahám-Fúrús András, polgármester**

A napirendeket módosítások nélkül elfogadásra javaslom.

Kérem a jelenlévőket, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a napirendet elfogadta.**

## N a p i r e n d

1. Kiskunmajsa Város Településszerkezeti tervének módosítása
2. ..../2017.(.....) önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása Kiskunmajsa Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2004. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Roma Club Alapítvány kérelme emlékszobor állításához önkormányzati hozzájárulás megadása tárgyában
4. I. világháborús emlékmű felújítás pályázati támogatásának elfogadása, további önerő biztosítása
5. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2016 pályázati kiíráson elnyert támogatáshoz további önerő biztosítás
6. Előterjesztés Majsja-Vin Szociális Szövetkezettel összefüggésben meghozott döntésekről
7. A Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának módosítása

### 1. N a p i r e n d

#### Kiskunmajsa Város Településszerkezeti tervének módosítása

##### Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Béres László osztályvezető urat, röviden ismertesse az előterjesztést.

##### Béres László, osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzata még tavaly döntött először ebben a kérdésben, valamint szeptemberben és októberben is tárgyalta ezt a kérdést. A főépítész is támogatja ezeknek a döntéseknek a meghozatalát. Az önkormányzatnak lehetősége van ezeket a döntéseket most véglegesíteni. Az 5 pont fel van sorolva, tehát az Ipari parkban, amit az önkormányzat a nagy beruházás támogatásához javasolt, hogy indítsuk el a rendlisták módosítását, ami most lezárásra kerülne. Az Árpádtelep utcában helyi védelem előírásának törlése, amely egy lakossági kérés volt, amit szintén támogatott az önkormányzat, az építési hely bővítése a polgármesteri hivatal udvarán, erről is megszületett a döntés, hogy ezt az önkormányzat szeretné, egy zárt kerti telek módosítását kérte a lakosság, valamint az ökotanya kapcsán a mezőgazdasági övezet előírásának módosítására kerülne sor, amit szintén tavaly javasolt az önkormányzat. Ezekről a témákról lenne szó.

##### Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.**

#### 59/2017.(III.17.) határozat

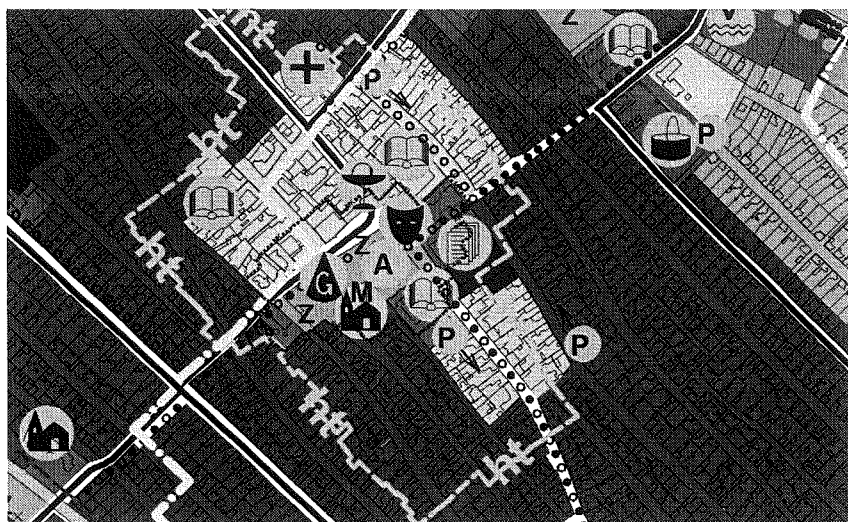
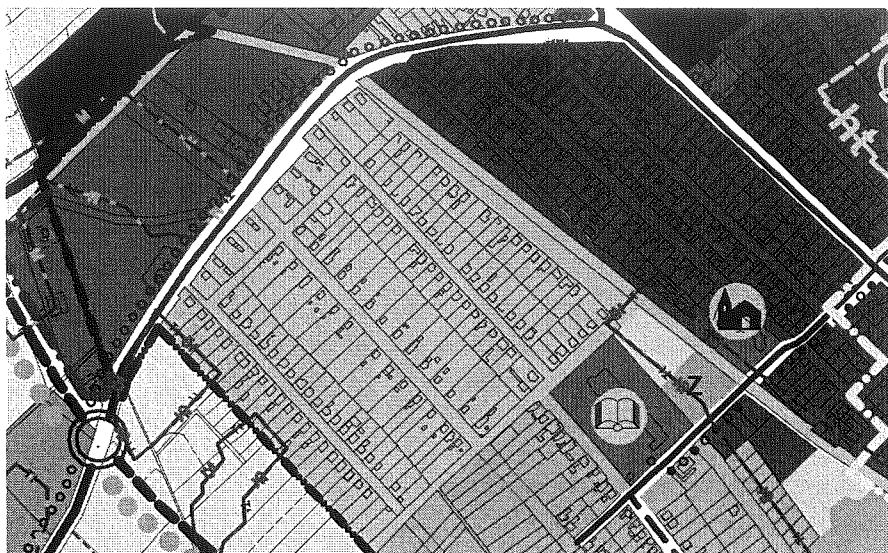
#### Kiskunmajsa Város Településszerkezeti tervének módosítása


#### H a t á r o z a t

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 188/2004. Kt. számú határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja.**

Az Árpádtelep utca mentén kijelölt helyi értékvédelmi terület törlése történik, a R. k. (Kisboldogasszony) templom és a Tájház műemléki környezete feltüntetésre kerül.

*Módosított T-2 Településszerkezeti terv részletek*



Jelmagyarázat  Országos védelem alatt álló művi érték és műemléki környezet

**Felelős:** Ábrahám-Fűrűs András polgármester

**Határidő:** hatályba lépéstől folyamatos

## 2. Napirend

**..../2017.(.....) önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása Kiskunmajsa Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2004. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

Béres László osztályvezető urat kérem, ismertesse az előterjesztést.

**Béres László, osztályvezető**

Lényegében ugyan az, mint az előző pont, de van egy része, amelyet határozattal kellett elfogadni, és van olyan, amelyet rendelettel. Ennek az elfogadása történne most.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az 5/2017.(III.17.) önkormányzati rendeletet Kiskunmajsa Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2004. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosítását, mely a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

**3. Napirend****Roma Club Alapítvány kérelme emlékszóbor állításához önkormányzati hozzájárulás megadása tárgyában****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

A Roma Club Alapítvány kérelemmel fordult Kiskunmajsa Város önkormányzatához, miszerint Kolompár Mátyás 56-os áldozatnak szeretnének egy szobrot állítani, és ehhez kérnék az önkormányzat hozzájárulását, terület megjelöléssel együtt. Az előzetes egyeztetések alapján 3 helyszín került megjelölésre, és erről a három helyszínről kellene döntenünk, hogy melyiket javasoljuk, illetve nem javasoljuk. A bizottsági üléseken külön-külön szavaztunk pontonként. Az első javaslat a Fő utca és a Szent Imre utca találkozását jelöli meg helyül, a második döntési javaslat a Fő utca 107. előtt, a harmadik javaslat, pedig a Fő utca 82 szám, azaz a Polgármesteri Hivatal előtt lenne. A szakbizottságok egyik helyszínt sem javasolták a szóbor állításának.

**Nyerges Benjámín, képviselő**

Volt már egy sor előzetes tárgyalás a bizottsági döntéseket megelőzően. Például informális ülésen, ahol megjelent Nahimi Péter is az 56-os Alapítvány képviselője, arról beszélt, hogy szívesen látná, a Magyarországon egyetlen 56-os emlékhely kápolnája előtti téren ezt a szobrot, hiszen ez a szóbor nemcsak Kolompár Mátyásnak, hanem a magyarországi 56-os cigány áldozatoknak is emléket állítana. Ugyanakkor a kiskunmajsai lakosok közül a megtorlás nem csak Kolompár Mátyást érintette, hanem még másik két személyt, Patyi és Pekó urakat is, talán igazságtalan lenne, ha hármójuk közül egyet kiemelnénk. Az 56-os Alapítvány viszont szívesen adna otthont ennek a szóbornak, az előzetes képviselői informális ülésen ez közös elfogadást is nyert.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Igen, bizottsági ülésen elhangzott, hogy az előterjesztésben nem szerepel ez a hely. Valóban az előzetes egyeztetések alkalmával arról volt szó, hogy az 56-os Alapítvány területén helyet kaphatna ez a szóbor, de ez nem az önkormányzat alá tartozik. Abban a levélben, amiben válaszolni fogunk az alapítványnak jelezni fogjuk, hogy az 56-os Alapítvány szívesen ad helyet ennek a szóbornak. A mi dolgunk az, hogy a megjelölt területekről szavazzunk.

**Faludi Tamás, képviselő**

Szeretném elmondani a véleményemet, mert ez nem ennyire egyértelmű. Tehát én a magam részéről az 56-os Alapítvány területén sem szívesen látnám ezt a szobrot. Ugyanis két dologról kell beszélni, egy gyilkosságról, és egy megtorlásról. Valószínűleg Kolompár Mátyást nem akasztják fel, akkor, ha éppen nem 56-os megtorlás van, de akkor is elkövettek

valamit, ami miatt komoly büntetésre számíthatott volna. Ami miatt nekem Kiskunmajsán nem kell állítanom sehol sem szobrot.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom az 1. döntési javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett, igen szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**60/2017.(III.17.) határozat**

**Roma Club Alapítvány kérelme emlékszobor állításához önkormányzati hozzájárulás megadása tárgyában, a Szent Imre utca és Fő utca találkozásánál megtalálható területen**

**H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem adja hozzájárulását a Roma Club Alapítvány kezdeményezésére létesítendő szobor felállításához, melynek helyéül Kiskunmajsa, Szent Imre utca és Fő utca találkozásánál megtalálható területet jelöli meg.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Ábrahám- Fúrús András polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András, polgármester

**Határidő:** 2017. március 17.

**Ábrahám-Fúrús András, polgármester**

A 2. döntési javaslatot teszem fel szavazásra.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett, igen szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**61/2017.(III.17.) határozat**

**Roma Club Alapítvány kérelme emlékszobor állításához önkormányzati hozzájárulás megadása tárgyában, a Kiskunmajsa, Fő utca 107. szám előtt megtalálható területen**

**H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem adja hozzájárulását a Roma Club Alapítvány kezdeményezésére létesítendő szobor felállításához, melynek helyéül Kiskunmajsa, Fő utca 107. szám előtt megtalálható területet jelöli meg.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Ábrahám- Fúrús András polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András, polgármester

**Határidő:** 2017. március 17.

**Ábrahám-Fúrús András, polgármester**

A 3. döntési javaslatot teszem fel szavazásra.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett, igen szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

**62/2017.(III.17.) határozat**

**Roma Club Alapítvány kérelme emlékszobor állításához önkormányzati hozzájárulás megadása tárgyában, a Kiskunmajsa, Fő utca 82. szám, azaz Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal előtti területen**

**H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem adja hozzájárulását a Roma Club Alapítvány kezdeményezésére létesítendő szobor felállításához, melynek helyéül Kiskunmajsa, Fő utca 82. szám, azaz Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal előtti területrészt jelöli meg.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

**Felelős:**Ábrahám-Fúrús András, polgármester

**Határidő:** 2017. március 17.

**4. N a p i r e n d**

**I. világháborús emlékmű felújítás pályázati támogatásának elfogadása, további önerő biztosítása**

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, már a 301/2016. (XI.24.) számú határozatával döntött arról, hogy pályázatot kíván beadni az I. világháborús emlékmű felújítására, 2.500.000.-Ft-os összeggel. Ez a költségvetés úgy állt volna össze, hogy 2.000.000.-Ft pályázati támogatásból, 540.000.-Ft, pedig önkormányzati önerőből lett volna biztosítva. A pályázaton viszont csak 1.500.000.-Ft-ot biztosított nekünk erre a projektre, de a projekt költsége továbbra is 2.500.000.-Ft, ezért az önkormányzatnak ezt a hiányzó 500.000.-Ft-ot kellene biztosítani, hogy a felújítás az eredeti formájában meg tudjon valósulni. Javaslom, hogy az önkormányzat tegye hozzá ezt a plusz 500.000.-Ft-ot, hogy egy megszépült emlékmű valósuljon meg.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

**63/2017.(III.17.) határozat**

**I. világháborús emlékmű felújítás pályázati támogatásának elfogadása, további önerő biztosítása**

**H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „A Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítványnak” Kiskunmajsa Város Önkormányzata I. világháborús emlékművére benyújtott pályázatára megítélt 1.500.000 Ft-os csökkentett összegű támogatását.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 301/2016 (XI.24.) számú határozatának 2. pontjával biztosított 540.000.-Ft önerő összegét 1.040.000.-Ft-ra módosítja.
3. A 2.) pontban szereplő önerő növekedés 500.000.-Ft-os összegének fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendelete általános tartaléka.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 301/2016 (XI.24.) számú határozatának 1. , 3. pontjait változatlanul fenntartja, azokat nem módosítja.

**Felelős:** Ábrahám-Fűrűs András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

**Határidő:** 2017. március 31. a támogatási szerződés megkötésére, soron következő rendes testületi ülés a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

## 5. N a p i r e n d

### Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2016 pályázati kiíráson elnyert támogatáshoz további önerő biztosítása

#### Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az előterjesztés arról szól, hogy a Képviselő-testület 289/2016. (XI.11.) számú határozatával döntöttünk arról, hogy a Sportpályán lévő futópályának a felújítására pályázatot nyújtunk be. Saját forrásként akkor 6.643.000.-Ft-ot biztosított az önkormányzat, a pályázat támogatást nyert, viszont a műszaki tartalom pontosabb átgondolása révén jött a további elképzelés, hogy a projekt hosszú távú fenntartása érdekében vízelvezető rendszert is kellene kiépíteni a futópálya és a futballpálya között, ami további 660.000.- Ft+Áfa-s önerőt igényelne, ami 838.200.-Ft. Ahhoz hogy ebben a formájában meg tudjuk valósítani, a belügyminisztériumtól kellett kérnünk egy állásfoglalást, az előterjesztésben még feltételelesen szerepel, viszont körülbelül fél órával ez előtt megérkezett Pogácsás Tibor államtitkár úr elvi hozzájárulása, miszerint további támogatást nem igényelhetünk, de a belügyminisztérium hozzájárul, hogy ezzel a módosított műszaki tartalommal valósuljon meg a beruházás.

A napirendhez kíván-e valaki hozzászólni?

#### Faludi Tamás, képviselő

Jó lenne, ha végre már a bizottságok ragaszkodnának ahhoz, hogy minden pályázatot láthassanak, megtárgyalhassanak. Nagy valószínűséggel, ha bizottság elé kerül ez a pályázat a költségvetéssel együtt, már ott lehet eszébe jutott volna valakinek, hogy ez is bekerüljön, és akkor nem kellett volna utólag saját költségből még ennyit hozzátenni. A darált betonról elég sokat szó esik ebben a táblázatban, a darált beton ágyazat kiszedés, hengerelése, viszont az árát a darált betonnak sehol sem látom. Szeretném, ha a vállalkozó, aki majd megnyeri az egész kivitelezést kifizetné az önkormányzatnak a darált beton árát és a szállítási költségét is, ugyanakkor kérem azt is, és erről kérek egy szavazást, hogy teljesen válasszuk ketté, mivel teljesen költségtérített pályázat, ez ki lesz adva majd egy vállalkozásnak. Szeretném, ha ezeket az árajánlatokat látnák a bizottságok, és a testület döntene róla, viszont arról határozottan kérem a döntést, hogy a Városgazdálkodási Intézmény semmilyen módon nem



vehet részt ebben a beruházásban, sem gépekkel, sem közcélú munkásokkal, mivel a teljes költség itt van a kezünkben.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Az 5. pontban a daráltbeton ágyazat építése 15 cm vastagságban  $1000\text{m}^2$   $200\text{-Ft/m}^2$  –es költséggel szerepel. Viszont én azt kérem, hogy a beszállítási költséget azt az önkormányzat állja. A kivitelezővel tudatjuk, hogy a Városgazdálkodási Intézmény nem vesz részt a kivitelezési munkában.

**Fülöp Zoltán, képviselő**

Ha mi nem vállalnánk át a fuvardíjat, akkor a kivitelező valószínűleg akkor megemelné az árat, és akkor ugyanúgy mi fizetjük. Ebben a formájában én el tudom fogadni.

**Faludi Tamás, képviselő**

Valóban döntöttünk róla, de eszembe sem jutott az, hogy ez majd utána nem kerül visszafizetésre az önkormányzatnak. Azt kérem, hogy teljesen különítsük el, mivel ez egy önálló vállalkozó feladata lesz fizessen ki mindent, mert a pályázatban mindennek meg van az ára.

**Dr. Tóth-Péli Emőke, jegyző**

Faludi képviselő úrtól kérdezném, hogy ez egy módosító indítvány volt? Ha igen akkor erről szavazni kell, hogy a Városgazdálkodási Intézmény ne vegyen részt a munkálatokban, a másik, hogy a darált betont és a szállítást fizesse ki a vállalkozó.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Először azt teszem fel szavazásra, hogy a futópálya építése során a Városgazdálkodási Intézmény ne vegyen részt a munkálatokban, sem géppel, sem közcélú munkásokkal. Erről kérek egy szavazást.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett – ellenszavazat nélkül – elfogadta a módosítást.**

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

A másik módosító javaslat pedig az, hogy a darált beton árát beszállítással együtt fizesse ki a vállalkozó. A daráltbeton be van kalkulálva a költségvetésbe, a szállítás viszont nincs, azt önkormányzati támogatással kellene finanszírozni. Tehát egyben teszem fel szavazásra, hogy a leendő vállalkozó fizesse ki az anyagköltséget és a szállítást is.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem fogadta el a módosítást.**

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Szavazásra bocsátom az eredeti döntési javaslatot, a Városgazdálkodási Intézményre vonatkozó módosítással.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen 1 nem szavazattal, - tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.**

**64/2017.(III.17.) határozat****Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2016 pályázati kiíráson elnyert támogatáshoz további önerő biztosítása****Határozat**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és támogatja, hogy a Városi Sporttelepen kialakítandó új futópálya megnövekedett műszaki tartalommal kerüljön kivitelezésre a vízelvezetés is kialakításra kerüljön, olyan módon, hogy abban a Városgazdálkodási intézmény ne vegyen részt sem géppel, sem közcélú munkásokkal
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 289/2016 (XI.11.) számú határozatának 2. pontjával biztosított 6.643.000.-Ft önerő összegét 7.481.200.-Ft-ra módosítja.
3. A 2.) pontban szereplő önerő növekedés 838.200.-Ft-os összegének fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendelete általános tartaléka.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 289/2016 (XI.11.), számú határozatának 1. pontját változatlanul megtartja, azt nem módosítja.
5. Jelen határozat 1. , 2. , 3., 4. pontjai a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkára Pogácsás Tibor államtitkár úr írásos jóváhagyásának Kiskunmajsa Város Önkormányzatához történő megérkezése utána lépnek hatályba.  
**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András, polgármester, Gulyás Jánosné, osztályvezető  
**Határidő:** 2017. március 31. a támogatási szerződés megkötésére, soron következő rendes testületi ülés a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

**6. N a p i r e n d****Előterjesztés Majsa-Vin Szociális Szövetkezettel összefüggésben meghozott döntésekről****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem, jegyzőasszonyt röviden ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Tóth-Péli Emőke, jegyző**

Faludi Tamás, képviselő úrnak volt egy indítványa a 2017 februári 21-én, a Pénzügyi bizottság ülésén, majd ezt megerősítette a képviselő-testületi ülésen, és indítványozta a Majsa Vin szociális szövetkezettel összefüggésben keletkezett döntések felülvizsgálatát. Ez az előterjesztés készült el, és került önök elé. 10 döntést hozott a Képviselő-testület az elmúlt 3 évben a Majsa Vin Szociális Szövetkezettel összefüggésben, az előterjesztő javaslata alapján 3 határozati javaslat készült el, amelyről döntést kell hozni, az 1. és a 3. határozati javaslat a részesművelési szerződés módosítást tartalmazza, mely alapján 89 ha terület nagyságú ingatlan kerülne vissza az önkormányzat birtokába, míg a fennmaradó 40 ha maradna. A Majsa Vin Szociális Szövetkezetenél, a 3. határozati javaslat a határidőket módosítja, a fennmaradó ingatlanok, amik a Szövetkezetenél maradnak, azok 2018. március 31-ig maradnának nála. A 2. döntési javaslat pedig a Suzuki gépjárműről szól. Ez egy teljesen új döntés lenne, míg az előzőek módosítóak, ez alapján pedig megszűnne a Suzuki gépjárműre vonatkozó használati szerződés a Majsa Vinnel, vagy közös megegyezéssel, vagy ha ez nem lehetséges, mivel határozatlan idejű szerződés kötött, az 2 hónap felmondási időt jelentene. Jelezni szeretném önök felé, hogy az 1-es és a 3-as határozati javaslat teljesítése a hivatal részéről, és az önkormányzat részéről csak akkor teljesül, ha a másik fél is hozzájárul ehhez, mivel közös megegyezéssel lehet határozott időre szóló kétoldalú jogügyletet módosítani.

**Faludi Tamás, képviselő**

Lehet hívni bárhogy, akkor is egy üzleti vállalkozásról beszélünk. Remélem, hogy a következő önkormányzati ülésre ide fog jönni már két vállalkozás, aki azt fogja mondani, hogy kérek szépen durván 10.000.000.-Ft kezdőtőkét, kérek telephelyet, kérek évi 3.000.000.-4.000.000.-Ft-os támogatás, én garantáltan cserébe vállalom, hogy 4és fél évig 6 főt foglalkoztatok, olyan embereket, akiket a munkaügyi központból fogok kihozni, és visszavezetem őket a munka világába. Így könnyű 6 embert foglalkoztatni, hogy az önkormányzat ilyen nagy mennyiségű támogatást biztosít. Kértem a Szociális Szövetkezet teljes elszámolását, annak a felülvizsgálatát, ezt a bizottságok nem hajtották végre, most sem az történt, amit én kértem, csak fel lett sorolva az összes döntés, amit eddig hozott az önkormányzat. Magam részéről nem tudom ezt elfogadni, hogy úgy támogassunk egy vállalkozást, hogy bele sem szólhatok abba, hogy egyáltalán mire pályázzon, hogy pályázzon. Nem kaptam meg az elszámolást, nem kaptam meg a részletes beszámolókat sem, amiből tudnék dönteni, hogy van e rá szükség.

**Rávai Mónika, alpolgármester**

Igazgató-elnök úr tegnap este juttatott el részünkre egy levelet, ezt szeretném most felolvasni. Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselőtestület!

Úgy értesültem, hogy előterjesztés készül a holnapi, rendkívüli testületi ülésre, a MAJSA-VIN Szociális Szövetkezettel kapcsolatosan. A hétfői, informális ülésen elmondott tájékoztatómban és a jelenlévő képviselők kérdéseire válaszolva reális képet adtam a szövetkezet 2016 évi tevékenységéről, az elnyert OFA pályázatban vállalt tevékenységről, kötelezettségeinkről, a piaci viszonyoknak megfelelő szolgáltatásaink nehézségeiről. Sajnos a mostani ülésen egyéb, előre lekötött elfoglaltságom miatt nem tudok jelen lenni, ezért elnézésüket kérve, a hétfőn elhangzottakat, valamint helyzetünket összefoglalva, az alábbiak mérlegelésére kérem Önöket :

az alapításkor is ismert volt, hogy a MAJSA-VIN Szociális Szövetkezet az Önkormányzat támogatása, segítsége nélkül elindulni sem képes és a működése sem lett volna biztosítható

az Önkormányzat, egyetértve a kormány szociálpolitikai szándékával, támogatólag belépett a szövetkezetbe, valamint támogatásával biztosította tevékenységének folytatását

a támogatás, anyagiakban, gépjármű átadásában, irodahely biztosításában, földterületek átadásában, ill. megrendelések formájában valósult meg.

a szövetkezet, az önkormányzati támogatások tudatában, sikeres pályázatot nyújtott be az OFA-hoz, rászorultnak minősülő célcsoporthoz tartozó álláskereső foglalkoztatására. Így 2017.03.10-étől a pályázatban foglaltaknak megfelelően a foglalkoztatottak munkába állása révén, 8 családnak tud hosszútávú (4,5 éves) foglalkoztatást biztosítani

ilyen hosszútávú, központilag támogatott más program nem létezik

ez a támogatott tevékenység tehát 6 napja működik teljes létszámmal

az eddig eltelt idő, tapasztalat nem elegendő a tevékenység sikerének kalkulálására (és az eszközeink nagy része sem áll még rendelkezésre)

a program utófinanszírozott, ami 3-4 hónapos sajátterős előfinanszírozást igényel

ez a pályázati támogatás a 4,5 éves, teljes időtartam bérköltégeinek kb. 55%-át fedezi

meglátásom szerint a program biztonságos megvalósításához jelenleg és a továbbiakban is szükség van az induláskor deklarált, a pályázati szándékot megalapozó feltételek meglétére

egy éves tapasztalatok birtokában kész vagyok közösen – a BM észrevételeit is figyelembe véve - értékelni, mérlegelni helyzetünket, szerződéses viszonyainkat amit már most fel tudunk ajánlani : az átadott Suzuki gk.-t készek vagyunk visszaadni továbbra is érdekeltek vagyunk a szoros együttműködésben, figyelembe vesszük az Önkormányzati igényeket, melyeket lehetőségeink szerint ezután is szeretnénk teljesíteni továbbra is elkötelezetten valljuk, hogy közösen megfogalmazott céljainknak nem csak racionális tartalma létezik, meggyőződésünk, hogy az a hatás, amely akár egyetlen ember megsegítéséhez is hozzájárul, manapság felbecsülhetetlen érték

a támogató hozzájárulása nélkül nem áll módomban olyan szerződést/módosítást aláírni, amely veszélyezteti a program megvalósulását

Ez másfél oldalon van kifejezve, még a végét szeretném összegezni.

Mivel még nem kaptunk állásfoglalást az OFA-tól, szerződésünk nyilvánosságát illetően, most csak szemelvényekben szeretném tájékoztatni Önöket az általánosságban is érvényes szerződéses kötelekekről

Ez másfél oldalon van kifejezve, még a végét szeretném összegezni.

Mivel szövetkezetünkkel kapcsolatosan több, olyan állítás került már napvilágra, amely a jó hírnevünk sérelmét okozhatja, nem járulok hozzá a MAJSA-VIN Szociális Szövetkezettel kapcsolatos napirend nyilvános tárgyalásához.

Kérem megértésüket, hiszen miközben, komoly erőfeszítéseket teszünk, hogy megálljuk a helyünket a piacon, megélhetést biztosítsunk dolgozóinknak, egy óvatlan, alaptalan, vagy csak gyanút keltő kijelentés, helyrehozhatatlan károkat okozhat szövetkezetünknek.

Remélve, hogy minden, a szövetkezetet hátrányosan érintő ötletet/javaslatot alaposan megfontolnak, kérem Önöket, hogy ne hozzák döntésükkel a MAJSA-VIN Szociális Szövetkezetet méltánytalan helyzetbe! Mi továbbra is a közösen elképzelt úton, Önökkel együtt szeretnénk tevékenykedni.

Tisztelettel! Dósai Imre ig.elnök

### **Gyuris László, képviselő**

Létrehoztuk a Szociális Szövetkezetet, benne vagyunk, és nagyon szeretttük volna, hogy bizonyos célokat elérjen, de azt látom, hogy valahol elcsúsztunk ezzel és komoly anyagi forrásokat emészt fel ennek a Szociális szövetkezetnek a működése. Az egyik célt elértük, látjuk azt, hogy embereket viszünk vissza a munka világába, és megpróbáljuk őket visszaterelni erre a területre. Úgy gondolom ez egy jó cél és működik. A másik amit szeretttünk volna, hogy ez a cég jól végezze a munkáját, és a városgazdálkodással együtt végezze a munkáját, ez nem valósult meg abból a szempontból, hogy piaci alapon dolgozik nekünk a Szociális Szövetkezet. Ezeket a célokat egyeztetni kell, hogy hosszútávon mit is akarunk pontosan, ami most van azt senki sem akarta, hogy ilyen komoly pénzeket emészt fel ennek a szövetkezetnek a működése. Hosszútávon mindenképpen megfontolandónak tartom, hogy leüljünk és beszéljük át hogy mennyit ér ez az egész, ilyen szempontból mindegy hogy minek hívjuk, ha bizonyos célok nem teljesülnek, akkor hogyan legyen tovább ezzel az egészszel, mert végül most ott tartunk, hogy súlyos milliókat teszünk bele. Nem ezt akartuk, nem ezen az úton akarunk továbbmenni. Folyamatában vizsgálunk kell ezt a dolgot, hogy

hogyan lehet ebből a legjobban kijönni, mert ez így komoly összegeket fog felemészteni. Meg kell vizsgálni mi mennyit ér.

### **Faludi Tamás, képviselő**

Teljes mértékben megértem, amit Dósai úr leír, de miért akkor jön ide az önkormányzathoz, amikor pénzt kell kérni. Akkor miért nem jön ide, amikor beadja a pályázatot, hogy az önkormányzat véleményét kikérjem. Amit már elmondtam, ezzel a pályázatával pontosan azokat a szociálisan rászorult embereket szorítjuk ki, akik ebből éltek.

### **Farkas Zoltán, képviselő**

A hétfői informális ülésen született egy kompromisszumos javaslat, ami az előterjesztésben szerepel, figyelembe vette azt, hogy itt mégiscsak szociális szempontok is vannak, figyelembe veszi az önkormányzat érdekeit és toljuk ezt a céget a vállalkozói világ felé. Ennek a kompromisszumos javaslatnak az elfogadását javaslom, egyetértve Gyuris László képviselő úr javaslatával, hogy erre a későbbiek során vissza kell térni a tapasztalatok függvényében, és bízom benne, hogy ez a javaslat elfogadható lesz a szövetkezetnek is.

### **Deményi Ernő, képviselő**

Jómagam nem vettem részt az informális ülésen egyéb okok miatt, de megismerkedtem az előterjesztéssel a bizottsági üléseken. Nekem módosító javaslatom lenne mindenképpen. Csak az az egy oldalát látjuk a dolognak, hogy nem igazán életre való a Majsza Vin, de azért ne felejtjük el azt, hogy ez a szociális szövetkezet szolgáltató is. Nem csak kiadásai vannak, hanem bevételei, ha visszaemlékszem, nem is olyan rég olyan piaci áron dolgoztak, hogy az megbotránkoztató. Az a véleményem, hogy ugye két szociális szövetkezetben vagyunk mi alapító tagok, és egyenlő mércével szükséges mérni mindkettőt, meg kell adni a másoknak is ugyan azokat az esélyeket, mint a Majsza Vinnek, ez azt jelenti számomra, hogy neki is ugyanúgy oda kellett volna adni azokat, amit a Majsza Vin kért tőlünk, de ő nem kért. Ezt a szövetkezetet életre valóbbnak tartom, mint a Majsza Vin Szociális Szövetkezetet. Azt javaslom módosítónak, hogy a telephelyet is vegyük vissza, tekintettel arra, hogy a Városgazdálkodási Intézmény tevékenysége a mai napig nem konkrétan tisztázott a számomra, nem tudom elkülöníteni a Szociális Szövetkezet tevékenységét a Városgazdálkodási, saját intézményünktől, mert rengeteg az összefonódás. Ezt nem lehet így csinálni, amíg ők egymás mellett vannak, nem tudjuk kiküszöbölni. Javaslom a telephely megszüntetését. Most még nem fogom javasolni, de szeretném, ha minden képviselő társam elgondolkodna azon, hogy nem javaslom a 3.500.000.-Ft-os évenkénti támogatást, csak az egyik szociális szövetkezetnek, mert ők szolgáltatást végeznek, tehát árbevételük van. Úgymond ez fogja kompenzálni azt a kiesést, amit a pályázat nekik nem biztosít.

### **Fülöp Zoltán, képviselő**

Szavaztunk az ülés elején, hogy zárt vagy nyílt ülést tartsunk ebben a témában. Abban mindannyian meg kell, hogy egyezünk, hogy a Szociális Szövetkezet átlátható, nincsen titkolni valója, tehát nem azért kell zárt ülésnek tárgyalni, hogy valami ne derüljön ki. A jegyző asszony is megemlítette a bizottsági ülések során, ami zárt ülésre adott volna okot, az maga a vita. Ez a vita vagyont érinthet, Faludi képviselő társam helyesen hivatkozott arra, hogy rengeteg döntést meghoztunk nyílt ülés keretében, amennyiben vagyonnak vesszük az önkormányzati földeket. Vagyunk a szociális szövetkezet is, mivel tagok vagyunk benne. Jó lett volna, ha Deményi képviselő társam ott tudott volna lenni, és nem lett volna akadályoztatva hétfőn azon az informális ülésen, mert sok kérdésre választ kapott volna, ami több képviselő társában is megfogalmazódott, akár a munkákkal, akár a jelenlegi tevékenységgel kapcsolatban. Azt tudni kell, hogy amit most pályázat keretében elkezdtek, a

szólészetet, ott mélyen a piaci ár alatt foglalkoztatnak direkt módon, hogy így kerüljenek be a piacra. Minden gazdálkodó először az árral tud bekerülni egy piacra, utána a szolgáltatással, kínálattal, komplexitással. Ha azt nézzük, hogy kiszorítunk mást erről a piacról, ez bármilyen piacon előfordult volna. Az volt a célunk, hogy új gazdasági szereplőként, egy adott piacra sikerüljön őket behozni. Kiskunmajsán munkaerőhiány van, nehéz olyan munkaerőt találni, akivel a vállalkozás vezetője tudja fejleszteni, építeni azt a vállalkozást. Akik igazából dolgozni tudnak és akarnak is, azoknak viszont van munkahelyük, és építik a vezetés vállalkozását, akik pedig nincsenek jelen a munkaerő piacon, vissza kell hozni a munka világába. A közfoglalkoztatásnak van egy iránya, hogy ezen szervezetekbe fog ez átmenni, ilyen szempontból Kiskunmajsa úttörő ennek a Szociális Szövetkezetnek az alapításával, nem kellene ebből kihátrálnunk. Ne kérjen plusz pénzt a Szociális szövetkezet, de az a pénz, amiről most beszélünk, azt mi adtuk. most azért van ez az előterjesztés, mert mi vissza akarunk venni korábbi határozatokban átadott eszközt, és pénzeszközt. Amondó vagyok, hogy azt a döntést, amit hétfőn meghoztunk döntést támogassuk most, és a Szociális Szövetkezet mögül ne hátráljunk ki, mert hogyha elveszük azokat az eszközöket, és azt a pénzt, amit korábbi döntésekben biztosítottunk, akkor nem fog működni a Szociális Szövetkezet, mert önállóan ez a pályázat nem elég ahhoz, hogy a piacon megéljen.

#### **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Azt szeretném javasolni, hogy ami az előterjesztésben kiküldésre került 3 határozati javaslat kerüljön elfogadásra. Gyuris képviselő úr gondolatával én is egyet értenék, miszerint vegyük elő újra a célokat, feladatokat, hogyan tudjuk segíteni, támogatni a munkájukat.

#### **Faludi Tamás, képviselő**

Fülöp Zoltán képviselő társam által elhangzottakkal kapcsolatban. Nem a termelőket szorítom ki a piacról, hanem a kétkező munkásokat. Az miatt a pályázat miatt, amit a tudtunk nélkül beadott. Melyik vállalkozások azok még Kiskunmajsán, aki ilyen támogatással tud csak a piacon maradni, nem beszélve arról, hogy az önkormányzat hivatalos lapjában is benne van a hirdetése.

#### **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Azt javaslom, hogy az eredeti határozati javaslatokat fogadjuk el. Deményi képviselő urat kérdem. Azt el tudja fogadni, hogy most ezeket fogadjuk el, és az ön által javasolt módosításokat egy másik ülésen tárgyaljuk?

#### **Deményi Ernő, képviselő**

Igen, el tudom fogadni. Még annyit szeretnék mondani, hogy a Városgazdálkodási Intézmény saját, önkormányzati intézményünk. Önkormányzati kötelező feladatokat lát el. Ez pedig egy szociális szövetkezet. A kettő nem összemosható. Igen visszavonom ezeket, és kérem, hogy legközelebb tárgyaljunk erről, ahogy Gyuris képviselő társam mondta.

#### **Faludi Tamás, képviselő**

Ügyrendben kértem szót. Csak egy kérdésem lenne Rávai Mónika alpolgármester asszony által is tulajdonolt cég a könyvelője a Szociális Szövetkezetnek. Áll e fent Személye érintettség, mivel a Szociális Szövetkezet könyvelője, alpolgármester asszony cége?

**/Czombos Csaba, képviselő távozott, jelen van 8fő,72%/**

**Rávai Mónika, alpolgármester**

Jegyzőasszony, előre jelzem, amennyiben van, személyes érintettséget kívánom bejelenteni. Szerintem szavazzunk, és én is szavazni kívánok.

**Fülöp Zoltán, képviselő**

Amennyiben alpolgármester asszony érintett, úgy ne szavazzon, kérem, jegyzőasszonyt nézze meg, bár én ezt nem tartom valószínűnek, hogy érintett lenne.

**Dr. Tóth-Péli Emőke, jegyző**

A személyes érintettség egy olyan kérdés, amit mindig fel szoktak vetni, hogy mi is az. Most felolvasom az erre vonatkozó jogszabályt. Kizárható az, akit, vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az a véleményem, hogy személyes érintettség nem áll fent.

**Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom az 1. döntési javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 2 nem szavazattal, -tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.**

**65/2017.(III.17.) határozat****A Majsja Vin Szociális Szövetkezettel kötött részesművelési szerződés módosítása****Határozat**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szociális Szövetkezet kérelméről szóló döntésről” tárgyú, 38/2016.(II.25.) számú határozatának 1. pontját módosítja, az alábbiak szerint:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező „Legelő, rét” megjelölésű táblázatrészben felsorolt, összesen 89,4685 ha terület nagyságú ingatlanok, földterületek vonatkozásában a Majsja-Vin Szociális Szövetkezettel, 2016. május 11. napjának keletkezésével megkötött részesművelési szerződés módosításra kerüljön, úgy, hogy a földterületek Kiskunmajsa Város Önkormányzatának birtokába kerüljenek vissza. A „Szövetkezet” megjelölésű táblázatrészben felsorolt, összesen 40,2166 ha terület nagyságú ingatlanok a Majsja-Vin Szociális Szövetkezet birtokában maradnak.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a részesművelési szerződésmódosítás megkötésének feltétele kizárólag közös megegyezéssel, a Majsja-Vin Szociális Szövetkezet hozzájárulásával lehetséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ábrahám-Fűrűs András polgármestert, hogy a részesművelési szerződésmódosítást, a földhasználati bejelentő lapokat valamint az egyéb, a földhivatali eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumokat Kiskunmajsa Város Önkormányzata nevében aláírja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2016. (II.25.) határozatának többi pontjai változatlan tartalommal maradnak.

**Felelős:** Ábrahám-Fűrűs András polgármester

**Határidő:** 2017. április 15. napja

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Szavazásra bocsátom a 2. döntési javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.**

**66/2017.(III.17.) határozat****Majsa-Vin Szociális Szövetkezettel kötött gépjármű használati szerződés megszüntetése****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Majsa-Vin Szociális Szövetkezettel 2016. április 22. napján kötött, a SUZUKI Ignis JWS-137 forgalmi rendszámú gépjárműre vonatkozó használati szerződést megszünteti, a szerződést kötő felek közös megegyezésével, legkésőbb 2017. április 30. napjáig.

Amennyiben szerződést kötő felek közös megegyezéssel a szerződést nem tudják megszüntetni, úgy azt Kiskunmajsa Város Önkormányzata egyoldalúan, rendes felmondással, a szerződés 6. pontjában rögzített 2 hónapos felmondás idővel felmondja 2017. július 15. napjára.

A használati szerződés megszüntetését és az ingóság állapotfelmérését követő rendes Képviselő-testületi ülésre előterjesztés készül a SUZUKI Ignis JWS-137 forgalmi rendszámú gépjármű további jogi sorsáról, azaz, arról hogy az ingóság értékesítésre vagy a Városgazdálkodási Intézmény használatába kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat végrehajtása ügyében eljárjon, szerződéseket, okiratokat, dokumentumokat aláírjon.

**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András polgármester,

**Határidő:** 2017. július 15. napja

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Szavazásra bocsátom a 3. döntési javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.**

**67/2017.(III.17.) határozat****A Majsa Vin Szociális Szövetkezet terület átadásával kapcsolatos határozatok módosítása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földterületek átadása a Majsa-Vin Szociális Szövetkezet részére” tárgyú, 129/2016.(V.11.) számú határozatának pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Szövetkezet kérelméről szóló 38/2016. (II.25.) számú határozata 1. pontjának 1. bekezdését - figyelemmel a Képviselő-testület 65/2017. (III.17.) számú határozatára - az alábbiakkal egészíti ki:

Az átadás határozott időre, 2018. március 31-ig történik.

2. A Szociális Szövetkezet kérelméről szóló 38/2016. (II.25.) számú határozata mellékletének helyébe a 65/2017. (III.17.) számú határozat melléklete lép.



3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csengelei úti területek Majsa-Vin Szociális Szövetkezet részére történő átadásáról szóló 104/2016. (IV. 28.) számú határozata 1. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

Az átadás határozott időre, 2018. március 31-ig történik.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a fenti, részesművelési szerződésmódosítás megkötésének feltétele kizárólag közös megegyezéssel, a Majsa-Vin Szociális Szövetkezet hozzájárulásával lehetséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy a részesművelési szerződésmódosítást, a földhasználati bejelentő lapokat valamint az egyéb, a földhivatali eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumokat Kiskunmajsa Város Önkormányzata nevében aláírja.

**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András polgármester

**Határidő:** 2017. április 15.

## 7. **N a p i r e n d**

### **A Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának módosítása**

#### **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kérem, aljegyzőasszonyt röviden ismertesse az előterjesztést

#### **Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, aljegyző**

Az alapító okiratát a Városgazdálkodási Intézménynek ismételtén képviselő testület elé kellett hozni, egy technikai változás miatt. A lényegről, ami változást tartalmazza, már döntött a Képviselő testület, vagyis a mezőörség került ki az alapító okiratból, viszont a törzskönyvi bejegyzés során olyan technikai változások történtek a benyújtás és a mostani időpont között, hogy vissza kellett hoznunk ennek megfelelően átalakítani. Tehát tartalmilag nem tartalmaz mást, mint az előző alapító okirat.

#### **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.**

#### **68/2017.(III.17.) határozat**

### **A Városgazdálkodási Intézmény Alapító Okiratának módosítása**

#### **H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény alapító okiratának módosító okiratát, a 1082-2/2017., valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 1082-3/2017. alapító okiratát jelen normatív határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 323/2016. (XII.15.) sz. határozattal jóváhagyott, 5062-5/2016. számú alapító okiratát.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon a költségvetési szerv módosító okiratának és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának 8 napon belül történő továbbításáról a törzsadattári

nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága részére.

**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András

**Határidő:** értelemszerűen

Az Alapító okirat a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a képviselő-testületi ülést 10.05 órákor bezárom.

K. m. f.

  
**Ábrahám-Fúrús András**  
polgármester

  
**Dr. Tóth - Péli Emőke**  
jegyző

  
**Nyerges Benjámín**  
jkv.hitelesítő



  
**Deményi Ernő**  
jkv.hitelesítő