

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 31. napján (Csütörtök) 14:00 órai kezdettel, a Kiskunmajsai Konegyni György Kulturális Központ emeleti termében megtartott rendes n y í l t üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Ábrahám - Fúrús András polgármester és Rávai Mónika alpolgármester, Czombos Csaba, Fülöp Zoltán, Nyerges Benjámín, Gyuris László, Deményi Ernő, Faludi Tamás, Szikora Tibor, Papp Mihály, Farkas Zoltán képviselő. (11fő 100%)

Jelen vannak továbbá:

Dr. Temesvári Péter jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Béres László, Fehér László osztályvezetők, Völgyi György Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, valamint Dékány Edina, jegyzőkönyvvezető

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsza Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 11 fővel határozatképesek vagyunk.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Nyerges Benjámín és Papp Mihály képviselőket. Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, szavazzon.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek.

A 3. pontot a közétkeztetési szolgáltatás nyújtását zárt ülés keretein belül tárgyalnánk.

A 10. napirendi pont, Bárkányi Zoltán telek vásárlási kérelme pedig levételre kerülne.

Kérem a jelenlévőket, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal - tartózkodás nélkül– a napirendet elfogadta.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést tart a „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kiskunmajsza

város közigazgatási területén” tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezáró döntés tárgyában, mert a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.

N a p i r e n d

1. Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. „Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kiskunmajsa város közigazgatási területén” tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezáró döntés (zárt ülés)
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
5. Óvoda ideiglenes elhelyezése
6. A kiskunmajsai 2240/25. hrsz-ú ingatlanon található szabadidőpark üzemeltetése
7. A víziközmű-szolgáltatást érintő gördülő fejlesztési terv véleményezése
8. A kiskunmajsai Babagyűjtemény megvásárlása iránti javaslat
9. Településrendezési eszközök módosítása
10. Malom utcában lévő 967/64 hrsz-ú építési telek értékesítése
11. TEQBALL Kft. kérelme az ipari parkban lévő 0296/55. hrsz-ú ingatlan bérléssel kapcsolatban
12. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata
13. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás
14. Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének I. számú módosítása
15. Szerződés módosítás miatt közvilágítási kiadások előirányzatának rendezése a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal és Kiskunmajsa Város Önkormányzata között
16. A „Döntés a TOP-3.2.1-16 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhíváshoz kapcsolódó támogatási kérelem beadásáról” szóló 178/2017. (VIII.08.) határozat fedezeti oldalának módosítása
17. Önkormányzatok működési támogatásának tartalékba helyezése önkormányzati saját források terhére történő megelőlegezés miatt
18. „A Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi közösségi fejlesztési stratégiához kapcsolódva” című pályázatról
19. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
20. Egyebek

1. Napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kigyúltak a fények a külterületi buszmegállóknál és forgalmasabb útkereszteződéseknél. Kiskunmajsa Város Önkormányzata egy 5.000.000.-Ft-os támogatást nyert a Földművelésügyi Minisztériumtól, melyben 11 darab napelemes kanellábert tudunk elhelyezni a külterületekre, ebből 9 darab buszvárókhöz került, 2 pedig forgalmasabb külterületi útkereszteződéshez.

Rávai Mónika, alpolgármester

Semmelweis napon köszöntöttük a városunkban dolgozó egészségügyi dolgozókat a Magyar egészségügy legnagyobb ünnepén. A város és a járás lakossága nevében egy színvonalas műsorral emlékeztünk meg ezen a napon.

Július első péntekén ismét fesztivál volt a Főtéren, a Zene-Bor-Garabó Fesztivál. Itt hagyományosan a helyi értékek, a zene és a finom borok voltak a főszereplők, délután koncertek biztosították a jó hangulatot, este pedig a Lurkó tábor táncosai ropta a forgatagban.

A Mayossa Hagyományörző Egyesület a nyáron sem tétlenkedett, 11. alkalommal tartotta meg a Lurkó táborát, ahol több mint 400 táncos, zenés és énekes töltött el egy hetet a sportpályán. Augusztus elején, Gyergyószentmiklóson képviselték városunkat, ahol vendégszerepeltek egy táncfesztivál keretein belül. Részt vettek a Szeretlek Magyarország forgatásán, ahol Bács-Kiskun megye szurkolócsapatát erősítették, várhatóan ez az adás szeptember közepén kerül képernyőre. Egy nagyobb produkcióban is szerepelnek, melynek az a címe az Itt élned, halnod kell, ez egy nagyszabású tavaly bemutatott, Koltai Gábor által rendezett szuperprodukció. A Mayossa 8 párral képviseli városunkat ebben a produkcióban, mely a honfoglalástól a rendszerváltásig állít emléket a Magyar történelem sorsdöntő eseményeinek.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4. alkalommal írta ki a Roma nemzetiségű tanulók támogatására szolgáló pályázatot. Az idei pályázat során nem csak a középiskolai tanulókat kívánták támogatni, hanem az általános iskolában és a szakmunkás intézetben tanulókat is. A beérkezett pályázatok alapján 8 általános, és egy középiskolai tanuló vehetett át egyszeri, vissza nem térítendő támogatást.

Július második felében újabb adomány érkezett Lommatzsch-ból. Kiskunmajsa testvérvárosa már hosszú évek óta gyűjt és hoz adományt a Kiskunmajsai Szociális intézménynek, de hoztak már a tűzoltóknak és a bölcsődének is adományokat. Most is mint már nagyon sokszor a segélyszállítmány a partnerkapcsolati bizottság elnöke, Gerlinde Peuker asszony vezetésével érkezett Kiskunmajsára. Ezúttal két kisteherautóval hoztak eszközöket, kerekes székeket, járókereteket, pelenkákat, szobai WC-ket és ezeket mind a Szociális intézmény használja illetve a rászorulóknak biztosítja.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkezdődött az I. világháborús emlékmű felújítása. Régi adóssága volt ez már városunknak, szerencsére támogatást is sikerült erre a projektre nyerni, közel 1.500.000.-Ft-ot, melyet az Önkormányzat még 1.000.000.-Ft összeggel egészített ki, így közel 2.500.000.-Ft-os beruházás, fejlesztés, rekonstrukció valósul meg. Jelenleg folyamatban van az új névtáblák marása, remélhetőleg egy pár héten belül elkészül ez a felújítás.

Megszépült a nyári időszakban a Zeneiskola is. Kaptak egy fél milliós támogatást a küldő részének és az ablakainak rendbetételére.

Augusztus 6-án Bartalos Tamás szervezésében egy családi-, baráti motoros sportnap került megrendezésre a sportpályán, melynek fő része volt még a véradási lehetőség. Ez egy sikeres családi nap volt, köszönjük Tamásnak a szervezést.

Augusztus 7-én köszöntöttük egy esti mise keretében Kosik atyát, mivel 20 éve szentelték pappá Kalocsán. Az első szolgálati helye itt volt Kiskunmajsán, majd elvezényelték, és több mint 10 éve már újra itt van közöttünk Kiskunmajsán.

Nagy plakátokkal hirdetjük, hogy az idén 180 éves a majsai vásár. 180 éve kapott Kiskunmajsa vásári jogot, azóta rendeznek évente 4 alkalommal vásárt településünkön. A Városgazdálkodási Intézmény vezetősége aktívan részt vesz a szervezésben és az elmúlt alkalmakkal egyre több kirakodóval és látogatóval volt aktív a majsai vásár.

Idén is a Majsza Alapítvány szervezésében megünnepeltük augusztus 20-át. Idén a szónoklatot Mezei János, Gyergyószentmiklós korábbi polgármestere mondta, aki egyébként 2 évvel ez előtt megkapta a Majsza Alapítványtól a Majsáért díjat. Az idei évben ezt a díjat Parzer Árpád kapja, aki hosszú évek óta ápolja testvérvárosunkban, Bad-Schönbornban a német-magyar kapcsolatokat.

Rávai Mónika, alpolgármester

Kecskeméti Hírös Hét Fesztivál első két napján sikerrel mutatkozott be a Kiskunmajsai Kistérség. Itt megmutathatta helyi értékeit, rendeztek bemutatót a helyi termékekből, melyeket az érdeklődők meg is kóstolhatták. Aki kilátogatott erre a rendezvényre, az tapasztalhatta, hogy nagyon nagy érdeklődés volt a közös stand iránt.

Az elmúlt hétvégén Kígyós betyár főváros lett. Hagyományosan augusztus utolsó hétvégéjén tartják meg a kígyósi falunapokat, ami szentmisével és templombúcsúval kezdődik, majd ezután a betyároké lett a főszerep. A Kultur házban tartott ünnepélyes megnyitón Sági Lajos atya halát mondott a Kígyósi lakosok munkájáért, a Kígyósi föld terményeiért. A rendezvényt megtisztelte Weidel Walter, Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat főtitkára, Lenkei Róbert, a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat képviselője, Lezsák Sándor parlamenti alelnök üdvözlését is tolmácsolta, valamint Dr. Kovács Endre, a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat főjegyzője. A terményáldást követően a Kultur ház környékén folytatódott az ünnepi vigaszágok, közreműködött a Kiskunmajsai Ifjúsági Fúvószenekar, a Mayossa Hagyományörző Egyesület és a Kiskun Táncegyüttes és természetesen a szép számmal megjelent betyárok, akik történetéről Kunsági Bogár Bálint tartott előadást. A nap során egy „vonatrablás” helyszíne volt a kígyósi bekötőút, ahol nagy riadalmat keltve betyárok „fosztották ki” a Majsáról érkező dottójárat utasait.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szeptember 1-én 11 órakor Kiskunmajsa Város Önkormányzata és a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunmajsai Járási Hivatala közös szervezésében egy tájékoztató előadást fogunk tartani, melynek fő témája az őstermelői igazolvány használatának szabályait, ellenőrzésének témakörét, valamint a kistermelői élelmiszer ellátás legfontosabb tudnivalóit öleli fel. Ez úton is szeretném meghívni az érintett őstermelőket, hogy holnap, vagyis pénteken jöjjenek ki, és hallgassák meg ezt a tájékoztatót.

Jövő hét végén pedig (Szeptember 8-10.) megrendezésre kerül 25. alkalommal a Majsanapok, nagyon sok színes programmal. Ezúton szeretnénk meghívni mindenkit, hogy látogassanak el erre a változatos rendezvényre.

2. Napirendi pont

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérem a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

181/2017.(VIII.31.) határozat

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

306/2016. (XI.24.) határozat

Kiskunmajsai Rendőrőrs támogatása

35/2017. (II.23.) határozat

Darált beton vásárlás földút javításhoz

66/2017. (III.17.) határozat

Majsa-Vin Szociális Szövetkezettel kötött gépjármű használati szerződés megszüntetése

103/2017.(IV.27.) határozat

Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. többletkapacitás biztosításával kapcsolatos kérelme

128/2017.(V.31) határozat

A 2017/2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok, és óvodai csoportok létszámának meghatározása az önkormányzati fenntartású intézményben

140/2017.(V.31) határozat

Javaslatétel a Közmeghallgatás időpontjára

151/2017.(VI.29.) határozat

Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési szerződés megkötése

152/2017.(VI.29.) határozat

Településrendezési eszközök módosítása

153/2017. (VI.29.) határozat

Paskuj Iván fényképészmester támogatási kérelme

154/2017.(VI.29.) határozat

Pályázat benyújtása a „Bilaterális tevékenységek a Kapacitásfejlesztés és intézményközi együttműködés programterületen-HU11-B1-2017” kódszámú pályázati felhívására

156/2017.(VI.29.) határozat

A Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatás iránti kérelme településörök alkalmazásához pénzügyi fedezet biztosítására

157/2017.(VI.29.) határozat

Császártöltés 0206/6. hrsz. ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész értékesítése

159/2017.(VI.29.) határozat

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről

164./2017.(VI.29.) határozat

Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének kitüntető díjaira történő felterjesztés

165/2017.(VII.14.) határozat

Pályázat benyújtása a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására - ennek keretében a rendkívüli szociális támogatásra

166/2017.(VII.18.) határozat

Pályázat benyújtása a TP-1-2017 pályázati kódú 2017. évi Tanyafejlesztési program pályázati felhívására

169/2017.(VII.18.) határozat

A 0353/144. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban elővásárlási jogról történő lemondás

179/2017.(VIII.08.) határozat

Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával való együttműködés

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 57/2017. (III.07.) határozat a darált beton felhasználása, a 115/2017 .(IV.27.) határozat a földútjavításhoz költség biztosítása, a 139/2017.(V.31) határozat Szikora Tibor Képviselő Úr javaslataival kapcsolatos előterjesztés tárgyában határidő módosítást fogadott el 2017. október 31-ig.

Felelős: Dr. Temesvári Péter jegyző

Határidő: azonnal

3. N a p i r e n d i p o n t

„Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kiskunmajsa város közigazgatási területén” tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezáró döntés (zárt ülés)

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem a médiát, kapcsolják ki a felvevőiket, és aki nem érintett a témában, kérem, távozzon.

/Z á r t ülés/

/Z á r t ülés után/

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kihirdetném a döntésünket.

182/2017.(VIII.31.) határozat

„Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kiskunmajsa város közigazgatási területén” tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezáró döntés

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Kiskunmajsa város közigazgatási területén közbeszerzési eljárásban meghozza az eljárást lezáró döntést.

1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntésével, az előterjesztésben, ill. annak mellékletét képező Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat dokumentum *V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők* pontjában foglalt részletes indoklás alapján megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők érvénytelen ajánlatot nyújtottak be az alábbiak szerint:

- ***S-FOOD GASTRONOMY Kft.*** (1119 Budapest Fehérvári út 5.)
érvénytelenségi ok: a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján

- ***SULI-HOST Vendéglátó és Szolgáltató Kft.*** (6724 Szeged Kenyérgyári út 4.)
érvénytelenségi ok: a Kbt. 73. § (1) bekezdés e.) pontja alapján

2) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntésével megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők érvényes ajánlatot nyújtottak be:

SODEXO MAGYARORSZÁG KFT (1143 BUDAPEST, ILKA U. 1.)
Nettó ajánlati ár 153 066 045 HUF
értékelési össz. pontszám: 11 965,50

Ajánlattevő neve:

TS-GASTRO KFT (2730 ALBERTIRSA, PESTI ÚT 65.)

Nettó ajánlati ár: nettó 153 202 300 HUF

értékelési össz. pontszám: 11 993,25

3.) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntésével megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes és a közbeszerzés tekintetében az alábbi ajánlattevőt nevezi meg nyertes ajánlattevőként, tekintettel arra, hogy a legjobb ár-érték arányt képviseli, így az alkalmazott értékelési szempontok alapján a legmagasabb pontszámra jogosult

TS-GASTRO Kft. (2730 Alberirsa, Pesti út 65.)

Nettó ajánlati ár 153 202 300 HUF

értékelési össz. pontszám: 11 993,25

4) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás ellenértékét a 2018. évtől a költségvetésbe beépíti, megtervezésre kerül.

5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéskötési moratórium lejártát követően a szerződéseket a nyertes ajánlattevővel megkösse és az üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint, mint a tulajdonos képviselője hozzájáruljon ahhoz, hogy a nyertes ajánlattevő, mint üzemeltető a konyhák címeit az általa végezni kívánt étkeztetési, főzési szolgáltatás nyújtásának telephelyeként bejelentse.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: értelemszerűen

4. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – 2 tartózkodás mellett megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2017. (IX.31.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

5. Napirendi pont

Óvoda ideiglenes elhelyezése

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Mint tudjuk Kiskunmajsa Város Önkormányzata pályázatot adott be, Óvoda fejlesztése Kiskunmajsán címmel a TOP-os pályázati kereten belül és nyertünk is erre a megvalósításra 368.180.844.-Ft összegű támogatást. A két óvoda építésére egymást követően kerülne sor, így szükségessé válik egy, a jogszabályi feltételeknek megfelelő ideiglenes óvodai telephely kialakítása, ahol az építés ideje alatt az óvodai csoportokat elhelyeznénk. Az ideiglenes telephelyként két kiskunmajsai ingatlan merült fel: az egyik

Kiskunmajsa, Fő u. 17., a másik pedig a Kiskunmajsa, Kálvária u. 12/A. Mindkét ingatlan tulajdonosától árajánlatot kértünk be az ingatlan bérlésére vonatkozóan. Mindkét beérkezett árajánlat érvényes volt. Ezt követően újból árajánlatot kértünk be, melyre egy ajánlat érkezett a Fő utca 17-ről, az árajánlatot az Amanda Invest Kft. adta be, melynek bérleti díja havi nettó 245.000.- Ft. A bizottsági ülés előtt az ÁNTSZ-el volt egy bejárásunk, ahol további problémák merültek fel, amire még kell fedezetet biztosítani, így a bizottsági ülésen javasoltuk megemelni ezt az összeget 255.000.-Ft-ra az egyeztetések után. Tehát Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. október 1-től, 2019. november 30-ig kötne egy szerződést 255.000.-Ft+ Áfa értékben. Az első két hónapra nem kell bérleti díjat fizetni, ameddig az előkészületek tartanak.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a módosított döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

183/2017.(VIII.31.) határozat

Óvoda ideiglenes elhelyezése

H a t á r o z a t

(1) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete bérbe veszi a Kiskunmajsa, Fő u. 17. szám alatti ingatlant az Amanda Invest Kft.-től 2017. október 1-jétől 2019. november 30-ig, havi nettó 255.000,-Ft + ÁFA bérleti díjért azzal, hogy a bérleti jogviszony első két hónapjára nem kell bérleti díjat fizetni.

(2) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évre 4 havi bérleti díj előlegként bruttó 1.295.400-Ft-ot biztosít, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének általános tartaléka.

(3) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 2018. évi költségvetésében a 9 havi, 2019. évi költségvetésében a 11 havi bérleti díjat beépíti.

(4) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Kiskunmajsai Napsugár Óvoda költségvetésében megtervezett rezsiköltségek a bérelt ingatlan rezsiköltségét nem fedezik, arra szükség esetén a fedezetet az intézmény vezetőjének jelzése alapján biztosítja.

(5) Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a kötelezettségvállalási dokumentumot aláírja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester a kötelezettségvállalási dokumentum aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetést módosító rendelet-tervezeten történő átvezetésre, tervezésre

Határidő: 2017. szeptember 30., következő rendes ülés, illetve értelemszerűen

6. Napirendi pont

A kiskunmajsai 2240/25. hrsz-ú ingatlanon található szabadidőpark üzemeltetése

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Ez a szabadidőpark megépült, eddig az Önkormányzat üzemeltette. Az eredeti döntéskor a Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérte működtetésre, üzemeltetésre, azonban a képviselő-testület akkor nem döntött ebben a tárgyban. Felmerült annak a szükségessége, főleg az utóbbi időben, hogy ennek a játszótérnek, szabadidőparknak legyen a Roma Nemzetiségi Önkormányzat a gazdája, üzemeltessék ők. Ehhez az Önkormányzat azt az anyagi hozzájárulást adja, amit egyébként is ráfordítana erre a területre.

Faludi Tamás, képviselő

A bizottsági ülésen több kérdést is feltettem a játszótér kapcsán, elsősorban a minőségi problémák miatt. Magam részéről addig nem szeretnék dönteni semmiről, amíg ez nincs kivizsgálva. Ha ez a játszótér minden jogszabálynak megfelel, akkor térjünk rá vissza. Addig azt kérem, hogy maradjon lezárva és nyilatkozzon nekem a kisebbségi önkormányzat, hogy hogyan és miből kívánja felújítani. Utána tárgyaljunk.

Völgyi György, Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A játszótér minősítése megtörtént, tehát mindenféle szabványnak megfelel, egy szakember megvizsgálta, megadta a bizonylatot is, csak pár apró hiányosság van, amit gyorsan meg lehet oldani. Nagyobb probléma a pavilonnal van, ami nem a játszótér tartozéka, hanem a szabadidő központé, de elhárítottuk annak a hibáit, és a Roma Önkormányzat már biztosított rá 200.000.-Ft összeget.

Czombos Csaba, képviselő

Annyit kérhetnék, hogy a 2018. évre a 150.000.-Ft összeget ne tervezzük be?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester

Valamekkora összeget muszáj betervezni, ez azért lett ide most behozva, hogy a téma együtt tárgyalása mellett ez most megtervezésre kerüljön.

Rávai Mónika, alpolgármester

Azt a módosítást tenném, hogy a jövő évi költséget most ne határozzuk meg, hanem a költségvetésben egy játszótérre vonatkozó összeget biztosítanánk a Roma Önkormányzat részére.

Szikora Tibor, képviselő

Most a pavilont is minősíteni kellene, hogy azt majd használhassák a gyerekek. Inkább vegyük le napirendről, minősítessük, és behoznánk egy következő ülésre.

Rávai Mónika, alpolgármester

Csak játszótéri elemeket kell minősíteni, tehát ezt a pavilont nem minősítik.

Faludi Tamás, képviselő

Az építész szakma minősíti és a képviselő-testület. Ha a képviselő-testület arra pénzt adott, hogy valaki építse fel, és az felépítette ilyen minőségben, hogy az életveszélyes, akkor igen is azt minősíteni kell. Ameddig nincs felújítva, rendbe téve, hogy azt mindenki által használható legyen, addig én nem szavazom meg. A Városgazda nem is vehet részt ezekben a felújításokban.

Ábrahám-Fűrűs András, polgármester

A határozati javaslat pont arról szól, hogy nem a Városgazda üzemeltetné, hanem a Roma Önkormányzat.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Tekintettel arra, hogy több módosító javaslat is érkezett, először arról kell szavazni, hogy a napirendről levételre kerüljön e.

Deményi Ernő, képviselő

Teljes mértékben egyetértek azzal, hogy ezt jobban ki kell vizsgálni, itt gyermekek védelméről beszélünk.

Ábrahám-Fűrűs András, polgármester

Többek között a 2017-es évre van még plusz 70.000.-Ft üzemeltetési költség, ami magának a hiányos alkatrészeknek a pótlását és a csarnoknak a rendbetételét is finanszírozná. Azt javaslom, hogy induljon meg azzal a módosítással, hogy a 2018. évi fedezetet vegyük le, ezt a 70.000.-Ft-ot adjuk oda, hogy a renoválás meg tudjon történni és biztonságos állapotba kerüljön a pavilon, hogy az működtethető legyen.

Először azt teszem fel szavazásra, hogy levegyük-e napirendről és a Roma Önkormányzat tegye rendbe a pavilont.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 5 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett nem fogadta el a módosítást.

Ábrahám-Fűrűs András, polgármester

Az eredeti javaslatot teszem fel szavazásra, azzal a módosítással, hogy a 2018. évi támogatási összeget nem határozzuk meg, és a Városgazdálkodási Intézmény helyett a Roma Nemzetiségi Önkormányzat szerepeljen, mint üzemeltető.

Faludi Tamás, képviselő

Mindaddig, ameddig azon a területen veszélyes állapot van, addig senkinek sem tudom odaadni üzemeltetésre, mert ha megszavazom. Akkor is az enyém a felelősség, mert tudomásom van arról, hogy veszélyes állapotok uralkodnak ott.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, az előzőekben elhangzott módosításokkal teszem fel szavazásra a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

184/2017.(VIII.31.) határozat

A kiskunmajsai 2240/25. hrsz-ú ingatlanon található szabadidőpark üzemeltetése

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiskunmajsai 2240/25. hrsz-ú ingatlanon található szabadidőpark üzemeltetésére szerződést köt a Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal, amennyiben ehhez Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat hozzájárul.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti létesítmény üzemeltetésével kapcsolatosan felmerülő költségek fedezetére 2017. évre 70.000 Ft támogatást biztosít a Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének általános tartaléka terhére, megállapodás ellenében, 2018. január 31-ig történő elszámolási kötelezettséggel.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására, mely tartalmazza a támogatás felhasználásának, elszámolásának feltételeit.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

Határidő: azonnal a 2017. évi költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre, 3. pont esetében Kiskunmajsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat jóváhagyását követő 15 nap

7. Napirendi pont

A víziközmű-szolgáltatást érintő gördülő fejlesztési terv véleményezése

/Farkas Zoltán képviselő távozott, jelen van 10 fő/

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. megküldte a gördülő fejlesztési tervét, mely két részből áll. Egy felújítási és pótlási tervrészből, és egy Önkormányzat által végzendő beruházási tervrészből. Az előterjesztés mellékletét képezi, hogy mit és hogyan szeretnének végrehajtani belőle. A gördülő 745.000.-ft, a 2018. évre tervezett nettó 22.000.-Ft.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

185/2017.(VIII.31.) határozat**A víziközmű-szolgáltatást érintő gördülő fejlesztési terv véleményezése****Határozat**

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű szolgáltató által a 2011. évi CCIX. Törvény 11.§-a alapján a 2018.-2032. időszakra összeállított gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészletével egyetért, a beruházási munkákat megvalósítja.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 243/2016. (IX.13.) határozatával a 2018-2031-es időszakra tervezettek az 1) bekezdésben elfogadottra módosulnak.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a felújítási és pótlási munkálatokra 2018. évben tervezett nettó 745.000,- Ft illetve a beruházásra tervezett nettó 22.000.-Ft bérleti díjjal/közműfejlesztési hozzájárulás maradványával (szabad illetve kötelezettségvállalással nem terhelt) nem fedezett részére a fedezetet az adott költségvetési évben biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a beruházások lebonyolításával és ehhez kapcsolódó szerződések aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető tervezésre

Határidő: Gördülő fejlesztési terv elküldésre: 2017. szeptember 12, tervezésre értelemszerűen

8. Napirendi pont**A kiskunmajsai Babagyűjtemény megvásárlása iránti javaslat****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

/Farkas Zoltán képviselő megérkezett, jelen van 11 fő/

Rávai Mónika, alpolgármester

Bárány Tiborné már több mint 40 éve gyűjti a koruknál fogva is nagy értékkel bíró babákat. Felajánlotta Önkormányzatunknak, hogy a továbbiakban mi gondozzuk ezt a gyűjteményt és biztosítanánk nekik férőhelyet, hogy ezek a babák megtekinthetők legyenek mindenki számára, mivel jelenleg az ő lakásában találhatóak. A gyűjteményben többek között Barbie babák, Götz babák, Kammer&Reinhardt babák, külföldről származó babák, sőt a gyűjtő által saját kezűleg készített babák is. Ez a gyűjtemény jelenleg 320 darab babából, valamint babaházakból, régi bútorokból, kiegészítőkből és babakocsikból áll. Bárány Tiborné a Pénzügyi Bizottságon jelen volt, minden kérdésre válaszolt, bemutatta a gyűjteményét. A Pénzügyi és az Ifjúságnevelési bizottság is elfogadásra javasolja, hogy ezt a gyűjteményt megvásároljuk összesen 1.500.000.- Ft értékben, ahogyan az előterjesztésben is szerepel. Bizottságon is elhangzott, hogy az előzetes tájékoztatásban szereplő összegen felül, neki erre még adót is kell fizetnie. Így állt össze az a különbség, ami a bizottságon elhangzott kérdésként.

Deményi Ernő, képviselő

Nem lekicsinyíteni akarom ennek az eszmei értékét, de van-e elgondolás, hogy hova fogjuk ezeket a babákat elhelyezni?

Czombos Csaba, képviselő

Eleinte nekem is kétségeim voltak ezzel kapcsolatban, ugyan ez a kérdésem volt, hogy hova tegyük. Polgármester úrral és Alpolgármester asszonnal eljutottunk oda, hogy tudnánk neki helységet biztosítani, amelyet remélem majd Önök is fognak tudni támogatni.

Deményi Ernő, képviselő

Van ennek költségvetési vonzata is?

/Faludi Tamás képviselő távozott jelen van 10 fő/

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Igen, van.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

186/2017.(VIII.31.) határozat**A kiskunmajsai Babagyűjtemény megvásárlása iránti javaslat****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bárány Tiborné (6120 Kiskunmajsa, Bánk bán utca 5. szám alatti lakos) tulajdonát képező Babagyűjteményt megvásárolja. A beszerzés összege 1.500.000,- Ft, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének általános tartaléka.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a birtokbavételhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester az adásvételi szerződés aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető költségvetési rendelet-tervezeten történő átvezetésre

Határidő: 2017. december 31., azonnal

/Faludi Tamás képviselő megérkezett, jelen van 11 fő/

Ábrahám-Fűrűs András, polgármester

Napirendi módosítást szeretnék javasolni. A Napirendi pontok sorrendje a következő lenne. Előre kerül a 15, 16, 17, 9, 19. napirendi pont, utána következnek a 10, 11, 12, 13.

napirendi pontok, ezek után a 14, 18 és végül a 20. napirendi pont. Kérdés, hozzászólás van-e a módosításokkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a módosításokat.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal, - tartózkodás nélkül – módosította napirendjét.

9. N a p i r e n d i p o n t

Szerződésmódosítás miatt közvilágítási kiadások előirányzatának rendezése a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal és Kiskunmajsa Város Önkormányzata között

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A jelenlegi szolgáltató kérésére módosításra került a szerződés. Eddig a Polgármesteri Hivatalra és Kiskunmajsa Város Önkormányzatára szólt a közvilágítási szerződés. Ez áprilistól megváltozna, minden Kiskunmajsa Város Önkormányzatára szólna, ez miatt van szükség a módosításra.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

187/2017.(VIII.31.) határozat

Szerződésmódosítás miatt közvilágítási kiadások előirányzatának rendezése a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal és Kiskunmajsa Város Önkormányzata között

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7.334.400 Ft-tal megemeli Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének kiadási előirányzatát a közvilágítás költségeire a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalnál ezen a jogcímen jelentkező kiadási megtakarítás terhére.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet-tervezeten történő átvezetésre

Határidő: azonnal

Nyerges Benjámín, képviselő

A 2, 5 óra tervezett idő lejárt szavaznunk kellene a hosszabbításról.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester

30 perc hosszabbítást javaslok, kérem, aki egyetért, szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a hosszabbítást.

10. Napirendi pont

A „Döntés a TOP-3.2.1-16 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhíváshoz kapcsolódó támogatási kérelem beadásáról” szóló 178/2017. (VIII.08.) határozat fedezeti oldalának módosítása

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester

A 2017. évi költségvetési rendeletünkben szerepel a beruházási és felújítási alap összege, és fel vannak sorolva az előterjesztésben azok a határozatok, amik ehhez kapcsolódtak. Az augusztus 8-i ülésen elhangzottak módosítását szeretnék kérni a döntési javaslatban szereplők alapján.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

188/2017.(VIII.31.) határozat

A „Döntés a TOP-3.2.1-16 kódszámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhíváshoz kapcsolódó támogatási kérelem beadásáról” szóló 178/2017. (VIII.08.) határozat fedezeti oldalának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 178/2017. (VIII.08.) határozatának 4.) pontjában szereplő fedezetet az alábbiak szerint módosítja: 5.382.000.-Ft összegben Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése céltartalékán elkülönített Beruházási, Felújítási Alap, 1.818.000 Ft összegben Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében elkülönített Általános tartalék.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet-tervezeten történő átvezetésre

Határidő: azonnal

/Szikora Tibor képviselő távozott, jelen van 10 fő/

11. Napirendi pont

Önkormányzatok működési támogatásának tartalékba helyezése önkormányzati saját források terhére történő megelőlegezés miatt

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester

Több döntést hoztunk, ami az év eleji kötelező béremeléssel, illetményemeléssel volt kapcsolatos, ezt az általános tartalékból finanszíroztuk. Az előterjesztésben szerepel, hogy ezekre kapunk támogatást, ami visszahelyezésre kerül. A polgármesteri béremelés különbözetére, a minimálbér és a garantált bérminimum emelésére, illetve a nevelő munkát segítő munkakörben foglalkoztatottak illetményemeléséhez kapott támogatás.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

189/2017.(VIII.31.) határozat**Önkormányzatok működési támogatásának tartalékba helyezése önkormányzati saját források terhére történő megelőlegezés miatt****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a központi költségvetésből az alábbi jogcímenek kapott önkormányzatok működési támogatásait tudomásul veszi:

Polgármesteri béremelés különbözetének támogatása	470.700.-
2017. évi minimálbér és garantált bérminimum emelése, valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatásának kompenzálása	866.600.-

A települési önkormányzatok által fenntartott óvodákban a nevelőmunkát segítő munkakörben foglalkoztatottak 2017. évi illetményéhez kapcsolódó kiegészítő támogatás

	6.606.000.-
--	-------------
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eredeti költségvetésében a saját források terhére megelőlegezett 3.883.300.- Ft kiadás utólagos finanszírozását szolgáló önkormányzatok működési támogatását az általános tartalékba helyezi az alábbiak szerint:

Polgármesteri béremelés különbözetének támogatása	470.700.-
2017. évi minimálbér és garantált bérminimum emelése, valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatásának kompenzálása	866.600.-

A települési önkormányzatok által fenntartott óvodákban a nevelőmunkát segítő munkakörben foglalkoztatottak 2017. évi illetményéhez kapcsolódó kiegészítő támogatás

	2.546.000.-
--	-------------
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi ezzel egyidejűleg a bevételi rovatok közti saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítás rendezését és emelését az előterjesztésben részletezettek szerint.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetést módosító rendelet-tervezeten történő átvezetésre

Határidő: azonnal

/Szikora Tibor képviselő megérkezett, jelen van 11 fő/

12. Napirendi pont

Településrendezési eszközök módosítása

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Helyi Építési Szabályzatot két ügyben kellene módosítani, egyrészt a településközponti vegyes területek, az előterjesztés felsorolja ezt a három helyrajzi számot, ahol az ingatlanok beépíthetőségi százalékát 60%-ról 80%-ra kellene emelni, ehhez 50.000.-Ft-os tervezési összeget kellene biztosítani az általános tartalékból. A másik pedig a Széchenyi utca, Kálvária utca, Deák Ferenc utca és a Félegyházi út által határolt ingatlanok beépíthetőségének növelése 50%-ról 60%-ra, itt is 50.000.-Ft a tervezési költség, viszont ennek az a módosításnak a kérelmezői vállalják ezen az összeg a térítését.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül- 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

190/2017.(VIII.31.) határozat

Településrendezési eszközök módosítása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa Helyi Építési Szabályzatát, és szabályozási tervét módosítani kívánja egyszerűsített eljárás keretében a következő ügyekben:

1. Településközponti vegyes terület 1281, 1282, 1283. hrsz-ú ingatlanok beépíthetőségének növelése 80 %-ra. A Képviselőtestület a tervezéshez 50.000,- forint összeget biztosít, melynek fedezete az általános tartalék.
2. Széchenyi utca, Kálvária utca, Deák Ferenc utca és Félegyházi út által határolt ingatlanok beépíthetőségének növelése 60 %-ra. Az 50.000,- forint (alanyi ÁFA-mentes) tervezési költség a módosítási igény kezdeményezőit, Szigeti-Pap Arnold és Szigeti Pap Katalin kérelmezőket terheli.

A módosítási munkarészek elkészítésével a Képviselő-testület Balogh Tünde településrendezési tervezőt (Szeged, Pécskai u.15. sz.) bízta meg.

A tervezői szerződés aláírására a Képviselő-testület a Polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. szeptember 7. a szerződés megkötésére

13. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – 2 tartózkodás mellett megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2017. (IX.04.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmaz.

14. Napirendi pont

Malom utcában lévő 967/64 hrsz-ú építési telek értékesítése

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Ez már volt a testület előtt. A telekmegosztás megtörtént. Klucsó Tamás és Klucsóné Monostory Klára teleket szeretnének vásárolni kiskorú gyermekeik Klucsó Vivien és Klucsó Konrád részére, Klucsó Tamás és Klucsóné Monostory Klára hasznélvezeti jogának bejegyzésével. Az építési telek meghatározott értéke 3.302.000.-Ft + ÁFA, amit 2.000,-Ft/m²+ÁFA összegben javasoljuk megállapítani. Az utcában villanyvezeték, vízvezeték, gázvezeték és szennyvízcsatorna található, melyről a szóban forgó telekre való lekötés megoldható.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

191/2017.(VIII.31.) határozat

Malom utcában lévő 967/64 hrsz-ú építési telek értékesítése

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat értékesíti Klucsó Vivien és Klucsó Konrád Kecskemét Lóverseny u. 23. 5/13. sz. alatti lakosok részére a Kiskunmajsa 967/64 hrsz-ú, 1651 m² területű építési telket 2.000,-Ft/m²+27 % ÁFA vételáron. A szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőket terhelik.

2. Az adásvételhez Kiskunmajsa Város Önkormányzata feltétlen és

visszavonhatatlan hozzájárulását adja.

3. Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. 10.31.

15. Napirendi pont

TEQBALL Kft. kérelme az ipari parkban lévő 0296/55. hrsz-ú ingatlan bérlettel kapcsolatban

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Teqball Kft. vezetője kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Az ipari parkban lévő 0296/55 hrsz-ú ingatlanból szeretnének 500 m² területet bérelni 2017. december 31-ig, egyben kéri az Önkormányzat hozzájárulását telephely engedély bejegyzéséhez. A Teqball Kft. az Agrikonban készített olyan újszerű teqball asztalokat, melyek focilabdával, ping-pong asztal szerűen használhatóak. Igen nagy sikere van ennek az asztalnak, és külföldre, a világ minden tájára próbálják exportálni ezeket a termékeket. Itt az ipari parkban szeretnének megvalósítani egy olyan objektumot, ahol tudják tesztelni a különböző klímaviszonyokat. A bérlet után a továbbiakban szeretnének egy telket vásárolni az ipari parkban, ahol majd egy csarnokot kívánnak felépíteni. Ennek az 500 m²-es teleknek a jelenlegi piaci ára 1600.-Ft-os m² áron 800.000.-Ft+Áfa, mely alapján a javasolt bérleti díj az 500 m² területre 8.000.-Ft/hó+ÁFA

Szikora Tibor, képviselő

Valóban itt gyártják az Agrikonban ezeket az asztalokat, és örülünk neki, hogy Kiskunmajsára hozzák ezt a a labort, hiszen ezzel városunk hírnevét is növeli.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

192/2017.(VIII.31.) határozat

TEQBALL Kft. kérelme az ipari parkban lévő 0296/55. hrsz-ú ingatlan bérlettel kapcsolatban

Határozat

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete bérbe ad a mellékelt térképen bejelölt 0296/55 hrsz-ú ingatlanból 500 m²-t a Teqball Kft. (Budapest, Csengőbojt u. 2/a) részére 8.000,- Ft/hó+ÁFA összegért 2017. szeptember 1-től 2017. december 31-ig.

2. Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata hozzájárul, hogy a Teqball Kft. a 0296/55. hrsz-ú ingatlanon telephelyet létesítsen.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. 09.10.

16. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Fehér László osztályvezető urat, ismertesse az előterjesztést.

Fehér László, osztályvezető

Az esélyegyenlőségi terv elkészítésének felülvizsgálatát az egyenjogú bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény rögzíti, hogy két évente felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat alapján, szükség esetén módosítható a program és az intézkedési terv is. A felülvizsgálat során sor került a statisztikai adatok frissítésére, és az ahhoz kapcsolódó következtetések levonására, ami azt követően beépítésre került az esélyegyenlőségi tervbe.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

193/2017.(VIII.31.) határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 231/2013. (IX. 03.) számú határozatával elfogadott és 311/2015. (X.29.) számú határozatával felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programját újból áttekintette, majd felülvizsgálta és azt az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal, egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: azonnal

/Nyerges Benjámín és Farkas Zoltán képviselők távoztak, jelen van 9 fő/

Ábrahám-Fűrűs Andás, polgármester

Mivel a jegyzőkönyv hitelesítőnk távozott, a további napirendekhez javaslom Czombos Csaba képviselő urat.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítő személyét elfogadta.

17. N a p i r e n d i p o n t**Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás****Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester

A szakminisztériuma 2000/2001-es tanév során létrehozta és beindította a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot, amely a felsőoktatási intézmények hátrányos helyzetű hallgatói számára nyújt rendszeres anyagi segítséget. Önkormányzatunk 2003. év óta minden évben csatlakozott ehhez a pályázathoz, 2017-ben 1.000.000.-Ft-os keretösszeget különítettünk el erre, az előző években ez 880.000.-Ft volt. Ez többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezetére a települési önkormányzatok, a megyei önkormányzatok, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott támogatás szolgál. Még nem áll rendelkezésre a 2018. évi ösztöndíj pályázat dokumentációja, ezért a határozati javaslatban még úgy szerepel, hogy amennyiben kiírásra kerül, akkor Önkormányzatunk csatlakozik újra ehhez a felhíváshoz. A 2018. évi költségvetési rendeletben újból az 1.000.000.-Ft-os keretösszeget fogjuk betervezni.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

194/2017.(VIII.31.) határozat**Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete –amennyiben kiírásra kerül- csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2018. évi költségvetési rendeletében 1.000.000,-Ft keretösszeg kerül tervezésre a fenti cél fedezeteként, majd azt követő években biztosítja a „B” típusú pályázaton megítélt támogatások fedezetét.

2. A Képviselő-testület az ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás érdekében – amennyiben az ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulója meghirdetésre kerül- az Általános szerződési feltételeket elfogadja, a Csatlakozási nyilatkozat aláírására és a szükséges pályázatok kiírására felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Kovács Tímea bizottsági referens

Határidő: értelemszerűen

18. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének I. számú módosítása

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna, aljegyző

A Képviselő-testület 2017. augusztus 8. napján 177/2017. (VIII.08.) határozatával döntött arról, hogy a „Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán” című pályázat megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít a becsült érték meghatározása alapján. Ahhoz, hogy ez az eljárás elindítható legyen, szükséges ennek beépítése a közbeszerzési tervbe, annak módosításával. Ezt tartalmazza az előterjesztés melléklete.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

195/2017.(VIII.31.) határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének I. számú módosítása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán” című, TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00003 kódszámú pályázat megvalósítása érdekében a Kiskunmajsa Főtér egyesített engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás megindítása érdekében, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján az előterjesztés mellékletét képező 2017. évi közbeszerzési terv I. számú módosítását elfogadja és honlapján közzéteszi.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: azonnal

19. Napirendi pont**„A Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi közösségi fejlesztési stratégiához kapcsolódva” című pályázatról****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést

Rávai Mónika, alpolgármester

Többször volt már testület előtt a Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi közösségi fejlesztési stratégiához kapcsolódva című pályázat. A Kiskunmajsa kultúrájáért fejlesztési stratégia megvalósítására benyújtottuk a TOP-7.1.1-16-2016-00032 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmünket, ami elbírálásra került. A bírálási folyamat első körében nem javasolták támogatásra. A döntéssel kapcsolatban, a vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint és határidőben kifogás benyújtására került sor, amelynek elbírálása jelenleg folyamatban van. Ezúton szeretném jelezni, hogy van egy másik lehetőség, ami azoknak az önkormányzatoknak nyílt meg akik a CLLD-ben nem nyertek, ez a Helyi identitás és kohézió erősítése címmel, TOP-5.3.1-16 kódszámmal, amelynek keretében többek között a közösségi tevékenység történeti feltárása és a lakosság számára elérhetővé tétele témájú tevékenység részesülhet támogatásban. Ezzel a pályázattal a kollegák el kezdtek foglalkozni és szeretnénk ennek a benyújtásával. Ennek a programnak a céljaként a közösségi intézkedés kapcsán közösségi térségi, települési, illetve településrészi helyi identitást erősítő közösségfejlesztési folyamatok, továbbá- a TOP ERFA beruházásaihoz, illetve egyéb infrastrukturális beavatkozások előkészítéséhez kapcsolódóan- közösségi részvételre épülő tervezési gyakorlatok alkalmazása, szabadidős, bűnmegelőzési, közbiztonsági és közlekedésbiztonsági programok valósulhatnak meg. A pályázat beadásának határideje Bács-Kiskun megyében 2017. szeptember 29. Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás minimum és maximum összege a felhívás terület specifikus mellékleteiben kerül szabályozásra, ami a mi esetünkben maximálisan 50.000.000.-Ft. A támogatás maximális mértéke: 100%. Ennek a pályázatnak a tartalma teljes egészében feldolgozásra kerül és megkezdjük a pályázat konkrét kidolgozását, ezt visszahoznánk a testület elé döntéshozatal céljából.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, folytassuk a következő napirenddel.

20. Napirendi pont**Egyebek****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kérem a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Deményi Ernő, képviselő

Nem olyan régen, alpolgármester asszonnyal egyeztetve felvettük a kapcsolatot a Bács-Kiskun megyei Önkormányzat Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály szakmai

tanácsadójaival, aki személyesen eljött Kiskunmajsára annak érdekében, hogy megnézzük azokat a lehetőségeket, hogy miként lehetne bővíteni a bölcsődei férőhelyeket. Jelen pillanatban azzal az 5 fővel, amivel sikerült a működési engedélyünket módosítani máris teltház van, ezen kívül 9 újabb igény jelentkezett. Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy záros határidőn belül döntsön abban, hogy figyelembe véve a főtanácsos asszony szakmai véleményét, teremtsük meg annak az anyagi fedezetét, hogy a saját gyermekeinket el tudjuk helyezni a gyermekek napközi ellátását biztosító intézményben. Az anyukák mennének vissza dolgozni, javarészt közszolgáltatásban dolgozik, nem hiszem, hogy ez ne lenne elég nyomós érv arra, hogy egy ekkora város akár még két ingatlan megvásárlására ne tudjon anyagi fedezetet biztosítani.

A másik pedig, hogy az ügyrendi bizottság ülésén jeleztem, hogy miért vagyok felháborodva az újságokkal kapcsolatban. Azt szeretném mondani, hogy én arról nem tudtam, hogy a két helyi médiummal megkötött megállapodás már nincs érvényben, amikor mi ez év január végén rendes nyílt testületi ülésen döntöttünk a média koncepcióról, nem volt benne a határozatban, hogy 3 hónap. Szeretném, ha megnézné az ügyrendi bizottság.

Papp Mihály, képviselő

Három kérdésem lenne. Ez év tavaszán a képviselő-testület döntést hozott arról, hogy a kamera rendszert és a közvilágítást is bővítjük, valamint a Munkácsy utca 20-24 szám alatti ingatlanok előtt nincs kövesút és az útjavítások kapcsán szerettem volna megkérdezni. Ezek milyen stádiumban vannak?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester

A kamerarendszer továbbfejlesztéséről valóban volt szó, de érdemi kidolgozásában még nem haladtunk előre, mert az egyik EFOP-os pályázatban volt beállítva kameravásárlási lehetőség, tehát egyelőre megváránk azt a lehetőséget, hátha sikerülne pályázati forrásból megvalósítani. A közvilágítás fejlesztése, amit megszavaztunk arra bekértük az árajánlatot, Béres László osztályvezető úrnál nemrégiben volt a DÉMÁSZ képviselője, kérem, tájékoztasson bennünket, hogy mikor és hogyan fognak hozzá.

Béres László, osztályvezető

A héten volt nálunk Petőfi Sándor úr, aki a térség összekötője, és kérdezte, hogy milyen jellegű problémáink vannak. Jeleztem felé, hogy több mint egy hónappal ez előtt a közvilágítás bővítést megrendeltük és az óta semmilyen reakciót nem tapasztaltunk. Személyesen ígéretet tett, hogy amint visszaér az irodájába, ezt a témát meg fogja sürgetni, hogy minél hamarabb megvalósuljon.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester

A Munkácsy utca kövezésével kapcsolatban, ha jól emlékszem helyszíni bejárásom nem voltunk még, de az ősz folyamát meg fogjuk csinálni.

Faludi Tamás, képviselő

Támogatom Deményi Ernő képviselő társam javaslatát annyiban, hogy az ügyrendi bizottság vizsgálja meg a sajtóval való kapcsolatot.

Volt egy ATV-s riport Kiskunmajsa droghelyzetéről, ami után elindultak itt a városban a drogfelvilágosító programok, ami nagy öröm. Ezt folytatni kell, és ha lehet, akkor bővíteni is. Viszont sokszor halljuk azt, hogy a rendőrség arra hivatkozik, hogy nem tud mit csinálni a terjesztővel, mert ami anyagot találnak nála, abban olyan módosítások vannak, ami még nincs a tiltólistán. Ezzel kapcsolatban nekem az a javaslatom, hogy Kiskunmajsa

Város Önkormányzata legyen kezdeményező ebben az ügyben, hogy a terjesztővel szemben ugyan olyan kemény lenne a drogtörvény, mint a használóval. A javaslatom az, hogy a következő önkormányzati ülésre kérném jegyző urat, hogy egy törvényi javaslatot fogalmazzunk meg, hogy szigorítsák meg a kábítószerrel kapcsolatos törvénynek azt a részét, hogy nincs tiltólista, minden, ami kábítószer a zsályától kezdve az össze-vissza kotyvasztott drovig legyen minden tiltott. Innentől kezdve a rendőrségnek lenne egy olyan lehetősége, hogyha bármit talál abban a pillanatban már intézkedési joga legyen és azonnal menjen tovább ez az ügy.

Deményi Ernő, képviselő

Ehhez én már egy Tiszakécskei Módszertani fórumon értekeztem erről Kecskemét város kapitányával is, akkor azt mondtam, hogy itt a legnagyobb probléma az, hogy jelen pillanatban a pszichoaktív, vagy tudatmódosító olyan szereknek, amelyek nincsenek tiltólistán, birtoklása szabálysértés kategória. Arra tennék javaslatot, hogy ez legyen BTK hatály alatt, ez bűncselekmény legyen. Amennyiben ez bűncselekmény lenne, itt az égvilágon semmi probléma nem lenne. Sajnos ezek a szereknek minden komponense változtható és máris nem lesz tiltólistán. Egyébként szerintem is nagyon jó kezdeményezést indított el alpolgármester asszony, én ígéretet tettem arra, hogy a következő fórum a kisebbségi önkormányzatnál lesz velük. Megnézzük közelebbről is az érintetteket.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Faludi képviselő úr felvetésére válaszolnék. Természetesen meg fogjuk vizsgálni, hogy az önkormányzatnak az új önkormányzati törvény keretei között milyen felfolyamodványi joga van. Kicsit szkeptikus vagyok, szigorú szabályokat fogalmaz meg a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény, hogy milyen ügyben fordulhat az önkormányzat a központi jogalkotóhoz, ezek konkrétan a helyi közügyek és ennek nagyon komoly irodalma van. Félek attól, hogy ez a téma nem tud beleférni. Minden lehetőséget ki fogunk aknázni, hogy a képviselő úr kérésének eleget tudjunk tenni.

Fülöp Zoltán, képviselő

Örülök ennek a felvetésnek. Azzal bővíteném ki, hogy jó lenne városunkban egy munkacsoportot létrehozni, ezt ne hagyjuk egy az egyben az Esélyegyenlőségi Bizottság nyakán, ráadásul további embereket kell bevonni ennek a problémának a szakszerű megoldására, mert ha a tökéletes tiltást meg is tudnánk valósítani, amit nem tudunk. Nem tudjuk, hogy ezeknek a szereknek a megvonása milyen következményekkel jár. Rendőrség, védőnők, jelzőrendszer az egészségügy egyéb elemei legyenek bevonva állandó fórumra. Kérem, hogy az Esélyegyenlőségi Bizottság tegyen javaslatot ennek a munkacsoportnak a felállítására, nevekkkel és tisztségekkel, hogy mely szakértő csoportokból várnak ide tagot, őket pedig kérjük fel, hogy ebben a témában működjenek együtt, mert ezt mi ennél az asztalnál nem fogjuk tudni megoldani.

A kiskunmajsai vasút állomás borzasztó állapota senki előtt nem idegen. Annyit sikerült elérni egy bejárással a MÁV egyik leányvállalatának egyik vezetőjével, hogy minden tőlük telhetőt megtesznek és ebben kérték Kiskunmajsza Város együttműködését is.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?


Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a képviselő-testületi ülést 17:10 órakor bezárom.


K. m. f.



Ábrahám-Fúrús András
polgármester


Nyerges Benjámín
jkv. hitelesítő
1-16. napirendi pont




Dr. Temesvári Péter
jegyző


Papp Mihály
jkv. hitelesítő


Czombos Csaba
jkv. hitelesítő
17-20. napirendi pont