

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
24/I/2017.**

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 26. napján (Csütörtök) 14:00 órai kezdettel, a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott rendes üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Ábrahám - Fúrús András polgármester és Rávai Mónika alpolgármester, Czombos Csaba, Deményi Ernő, Faludi Tamás, Gyuris László Szikora Tibor, Papp Mihály Fülöp Zoltán, Nyerges Benjámín, Farkas Zoltán képviselők. (10fő 91%)

Jelen vannak továbbá:

Dr. Temesvári Péter jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Béres László, Fehér László, Gulyás Jánosné osztályvezetők, valamint Dékány Edina, jegyzőkönyvvezető

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 10 fővel határozatképesek vagyunk.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Nyerges Benjámín és Papp Mihály képviselőket. Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek.

Felvennénk egy új napirendi pontot a 15. helyre, melynek tárgya a Honvéd utcában közvilágítási lámpák kiépítése.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. A helyi adókról szóló 38/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Kiskunmajsa Város Önkorm. Képviselő-testületének /2017. (..) önkorm.

- rend.-terv. Kiskunmajsa Város Önkorm. Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015. (II.26.) önkor. rend. módosításáról
5. „A Belső-Kígyósi Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázatához kapcsolódó módosítások, közbeszerzés elindítása
 6. „Erdei termelési potenciál mobilizálását szolgáló tevékenységek” című pályázatról
 7. Férőhelyszám növelés a Ciróka Bölcsődében
 8. A Pongrátz Gergely 56-os Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme könyvvásárlás tárgyában
 9. Bács-Szakma Non-profit Közhasznú Zrt. részvényeinek értékesítése
 10. A NeoCons Plus Kft telephely engedélyezési bejegyzéssel kapcsolatos kérelme
 11. Fásítási program megvalósítása
 12. Tájékoztató a Kiskunmajsa, Kígyós 223. sz. ingatlan értékesítésével kapcsolatban
 13. A „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás” tárgyú 194/2017. (VIII.31.) határozatban szereplő keretösszeg emelése
 14. A Köznevelési Tanácsnok beszámolója az éves munkájáról
 15. Honvéd utcában közvilágítási lámpák kiépítése
 16. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .. /2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
 17. Kiskunmajsai Települési Értéktár Bizottság létrehozása (zárt ülés)
 18. Egyebek

1. Napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Hat évig dolgozott Smidt Róbert felvidéki szobrász-fafaragó tíz négyzetméteres alkotásán, a Himnuszon. A művész egyetlen kompozícióba faragta 1100 esztendő magyar történelmét. A monumentális alkotás tegnap óta a kiskunmajsai helytörténeti gyűjteményben látható, két héten keresztül. Az idei évben vándorkiállításon járja az országot a Himnuszt – aminek elkészítésében, illetve elnevezésében Szörényi Levente, Kossuth-díjas zeneszerző is segítette az alkotót -, és Kiskunmajsa az ötödik állomás, ahol megtekinthető az aprólékos munkával készített remekmű. Vitéz Smidt Róbert faragta a pilisszántói Csillagösvény stációt és ő készítette a Felvidékről a II. világháború után kitelepített 100 ezernyi magyar emlékoszlopát. „A Himnuszt központi helyen a pozsonyi csatának állít emléket a művész. 907-ben a honfoglaló magyar csapatok Pozsonynál mértek olyan megsemmisítő vereséget a hódítani érkező németek egyesített erőire, hogy

azok 130 évig nem is kísérleteztek újabb támadással.” A Himnusz egy nyitott történelemkönyv, érdemes közelről megszemlélni minden kiskunmajsaikat.

A nemzeti gyásznapon, az aradi vértanúk kivégzésének 168. évfordulója alkalmából tartottak megemlékezést október 6-án, a főtéri Petőfi szobornál.

A Kiskunmajsza Város Önkormányzata által szervezett megemlékezésen Rausch Sándor, a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés alelnöke idézte fel a korabeli történeteket és emlékezett a vértanúkra. A műsorban közreműködtek a Tomori Pál Katolikus Gimnázium Szakgimnázium és Kollégium tanulói. A megemlékezés végén mécseseket és gyertyákat helyeztek el a szobor talapzatánál a résztvevők. A kormány 2001-ben nyilvánította a magyar nemzet gyásznapijává október 6-át. 1849-ben ezen a napon végezték ki Aradon a magyar szabadságharc tizenhárom honvédtábornokát, Pesten pedig Batthyány Lajos grófit, az első magyar felelős kormány miniszterelnökét.

Civil kezdeményezésre, október 6-án emléktáblát avattak az „aradi tizenhármak” tiszteletére az Ipartestület épületének, Csontos Károly utcai falán. Kiskunmajsán korábban nem volt emlékhelyük a szabadságharc hőseinek. Az avatóbeszédet Kiss Károly, Kiskunmajsza korábbi polgármestere mondta, aki többi között hangsúlyozta az „aradi tizenhármak” példás kitartását és az utolsó leheletükig tartó összefogását. „Ékes példát mutattak, mindannyiunknak - s mutatnak majd a jövőben is! - és üzentek nekünk, hogy a haza boldogabb jövője érdekében csak egymás mellett kitartva és együtt küzdve lehet célt érni.”

A Mayossa Hagyományörző Egyesület táncosai voltak főszereplői a mai (október 20.) ünnepi megyei közgyűlésnek Lakiteleken, ahol köszöntötték a Bács-Kiskun megye kiválóságait. Városunk büszke lehet arra, hogy idén két kitüntetettje is van. A Bács-Kiskun Megye Kultúrájáért díjat a Mayossa nevében, Nokta Gábor vehette át Rideg Lászlótól, a megyei közgyűlés elnökétől. Bács-Kiskun Megye Közösségfejlesztéséért díjat Sági Lajos atya érdemelte ki, aki későbbi időpontban veszi át az elismerését.

Utolsó állomásához érkezett az Esztrád Színház országjáró turnéja, melyen az Itt élned, halnod kell! történelmi rockoperát mutatták be. A Koltay Gábor rendezte 2 órás produkcióban szerepelnek a Mayossa Hagyományörző Egyesület táncosai is. Az ingyenesen megtekinthető előadás október 14-én volt Szegeden, a Dóm téren.

Rávai Mónika, alpolgármester

Kiskunmajsán az Árpád utca 42. szám alatt egy évvel ezelőtt nyitotta meg kapuit a Sorsok Háza Szociális Intézmény. Az intézményben pszichiátriai-, és szenvedélybetegek nappali ellátását biztosítják. Segítenek az ügyintézésben, tisztálkodási és mosási lehetőségük is van a rászorultaknak, akiket életvezetési tanácsokkal is ellátnak. Az intézmény elmúlt egy évének történetét is felelevenítették azon a kis ünnepségen, melyen jelen volt Opauszki György, a kiskőrösi baptista szeretetház vezetője és Hajdu Julianna, a Szeretetházi Baptista Gyülekezet és a majsai intézmény vezetője. Az ötven fő ellátására tervezett majsai intézmény első éve bizonyította szükségességét, hiszen szinte mindig teltházzal működnek, sokan veszik igénybe ingyenes szolgáltatásaikat.

A Szent István Otthonban (Iskola u. 2.) kiállítás nyílt Móser Zoltán, Balogh Rudolf-díjas fotóművész felvételeiből. A „Tiszta hittel, erős kézzel” Szent László freskók a Kárpát-medencéből című tárlatot Mák Kornél, Kecskemét alpolgármestere, a KDNP megyei elnöke ajánlotta a közönség figyelmébe. A Szent László (1046-1095) életének jelentősebb történéseit és a lovagkirályhoz kötődő legendákat bemutató anyag tizenhárom tablóból áll, amelyek – a bevezető és a leíró tablón kívül –, egy-egy freskórészletet tartalmaznak a Kárpát-medence különböző vidékein található templomokból.

Az Arany János Általános Iskola műsorával kezdődtek október 23-án az ünnepi megemlékezések városunkban. „A lyukas zászlók menetelnek” című színvonalas

előadásért méltán járt a taps az összeállítás szereplőinek és felkészítőinek, az ünnepi megemlékezésekre egyre nagyobb számban ellátogató majsaiaktól. A Konecsni György Kulturális Központban tartott rendezvényen beszédet mondott Ábrahám-Fúrús András polgármester. A kiskunmajsai megemlékezések az 56-os kápolnánál folytatódtak, ahol Lovász Pál: Mecseki rapszódia című verseit Kerpits Miklós szavalta el, Katona Márton zenei kíséretében. Beszédet mondott a sepsiszentgyörgyi Török József, akit 1966-ban egyetemi hallgatóként ítéltek 12 évre a román bíróság 1956-ért. A megemlékezés koszorúzással ért véget a kápolna előtti kopjafánál.

Testvérvárosunk, Lommatzsch meghívására kiskunmajsai küldöttség járt a múlt héten Németországban. A helyiek öröme, városi és tartományi összefogással megújult a lommatzsch-i tűzoltóság épület. Az avatón a majsai önkéntes tűzoltók képviselői is ott voltak és sok hasznos ötletet és információt gyűjtöttek a német tűzoltók munkájáról. A régióban tett kiránduláson bemutatták a majsaiaknak egy almatermelő gazdaságot, ahol egy almalé üzem is működik, egy több száz éves vízimalmot, egy biogazdaságot tehénfarmmal és egy téglagyárat. Múlt szombaton avattak egy közösségi teret, aminek kövezetére – a német gyerekek kérésére –, magyar szavakat is véstek: „ÁLDÁS – BÉKESSÉG – BOLDOGSÁG”. Egy készülő szökőkút köré pedig az alábbi idézetet írták: „Jobb meggyújtani egy gyertyát, mint szidni a sötétséget.” A kiskunmajsaiak látogatása városnézéssel zárult Meissen-ben. A delegációt nem engedték haza üres kézzel, mert Gerlind Peuker - aki szeptemberben vehette át a "Kiskunmajsai Tiszteletbeli Polgára" címet - egy értékes játéklovat küldött a majsai gyerekeknek. A lovacska "istállója" várhatóan a Ciróka bölcsődében lesz.

Most szeretném megragadni a Képviselő-testület figyelmét, és szeretném meghívni Önöket és Kiskunmajsai lakosságát a november 12-én 10 órakor tartandó I. világháborús emlékmű átadására. Ünnepi beszédet mond: Lezsák Sándor országgyűlési képviselő, Pintér Tamás a Nagy Háború Kutatásért Közhasznú Alapítvány kuratóriumi elnöke.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szombaton és vasárnap a bodoglári homokbuckák között rendezték a tájékoztató futók országos bajnokságát. A házigazda Szegedi VSE már nem először hozott rangos versenyt a kiváló terepadottságokkal rendelkező helyszínre, ami igencsak próbára tette az indulókat. A sportág ország színe-java rajthoz állt, de a hazai versenyzők mellett akadtak finn, bolgár, török, szlovák, hongkongi és szerb indulók is. Összesen 1200 versenyző vágott neki az igencsak kemény terepnek. Vasárnap a csapatbajnoki döntőket tartották, a Kiskunmajsai városa által is támogatott versenyen.

Szerdán (október 25.) 14.30-kor, ünnepélyesen átadják a majsai sporttelep új, gumiburkolatú futópályáját. A beruházásra Kiskunmajsai Város Önkormányzata nyert pályázati támogatást. A pályaavatón iskolai futóversenyeket is rendeznek és az eseményre szeretettel várnak minden sportszerető érdeklődőt. A futóversenyek 14.30-kor kezdődnek. Ünnepi köszöntők 15.00 órától: beszédet mond Ábrahám-Fúrús András polgármester, Tóthné Kovács Zsuzsanna a Szent Gellért Katolikus Általános Iskola intézményvezetője, Máté Sándor az Arany János Általános Iskola igazgatója és Farkas Zoltán a Tomori Pál Katolikus Gimnázium, Szakgimnázium és Kollégium igazgatója.

Faludi Tamás, képviselő

Tudomásom szerint az üdülőtulajdonosoknak is volt egy ülése a hétfvégén. Ott az Önkormányzat részéről vett-e részt valaki? Ha igen, akkor tudhatnánk róla, hogy hangzott-e el olyan dolog, ami az Önkormányzatot, esetleg a Képviselő-testületet érinti? Ez a város lakosságát esetleg érdekelheti.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester

Igen, részt vettem ezen a rendezvényen, Melynek legfőbb napirendi pontja az üdülőfaluban lévő harmadik ütem földútjainak a szilárd burkolatúvá tétele. Az volt a sajnálatos probléma, hogy a legérintettebb részből nagyon kevesen jelentek meg, tehát csak egy elméleti beszélgetést tudtunk folytatni a lehetőségekről. Az utak kialakításának műszaki színvonalát illetően több fajta ötlet és eljárás felmerült. Nyilvánvaló az, hogy a különböző technológiáknak más az árázása, de Béres László osztályvezető úrral már rég óta foglalkozunk azzal, hogy milyen technológiával, milyen áron lehetne ezt megvalósítani, úgyhogy hamarosan testület elé kerül, hogy mekkora összegből és milyen színvonalban tudjuk megvalósítani az üdülőfaluban ezt a projektet.

/Faludi Tamás távozott, jelen van 9 fő/

2. N a p i r e n d i p o n t**A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

210/2017.(X.26.) határozat**A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról****H a t á r o z a t****93/2017.(III.30.) határozat**

Településképi Arculati Kézikönyv készítése, és Településképi rendelet előkészítése

125/2017.(V.31) határozat

Kóbor Lajos és Kóbor Lajosné vételi ajánlata a 0254/29. és 0254/30. hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban

138/2017.(V.31) határozat

Utak, közterületek ingatlan-nyilvántartási területrendezése

139/2017.(V.31) határozat

Szikora Tibor Képviselő Úr javaslataival kapcsolatos előterjesztés

158/2017.(VI.29.) határozat

Bihari utca csapadékvíz elvezetés javítása

161/2017.(VI.29.) határozat

A Horváth István Sporttelepen térköves járda építése

191/2017.(VIII.31.) határozat

Malom utcában lévő 967/64 hrsz-ú építési telek értékesítése

199/2017.(IX.28.) határozat

„A helyi identitás és kohézió erősítése” (TOP-5.3.1-16) elnevezésű benyújtása”

200/2017.(IX.28.) határozat

Pályázat benyújtása a „Népi építészeti emlékek helyreállítása” tárgyú felhívásra a kiskunmajsai Tájház vonatkozásában

201/2017.(IX.28.) határozat

Kiskunmajsai Napsugár Óvoda Alapító Okiratának módosítása

204/2017.(IX.28.) határozat

Civilek a Játsszótérért Egyesület támogatása

207/2017.(IX.28.) határozat

Törvénymódosítás kezdeményezése

208/2017.(IX.28.) határozat

TEQBALL Kft. kérelme bérleti szerződés módosítással, értékesítésről szóló szándéknyilatkozat és tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásával kapcsolatban

209/2017.(IX.28.) határozat

Csatlakozás az Országos Városmarketing Versenyhez

Felelős: Dr. Temesvári Péter, jegyző

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont**A helyi adókról szóló 38/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem Jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

A helyi adókról szóló törvény korábban azt tartalmazta, hogy ha a helyi adóval kapcsolatban adókedvezményt nyújt az Önkormányzat, akkor az állami támogatásnak minősül, aminek a formája az úgynevezett de minimis támogatás. Ezen adóelőnyök érvényesítése ugyanakkor aránytalanul magas adminisztrációs teherrel járt együtt, ezért a jogalkotó úgy döntött, hogy hatályon kívül helyezi a Htv. azon rendelkezését, mely a rendeleti adómentesség, adókedvezmény érvényesítését de minimis támogatásként írja elő. Ezt a törvénymódosulást kell követnie a mi helyi rendeletünknek, hiszen nem lehet ellentétes magasabb szintű jogszabállyal, úgyhogy a módosítás nagyban ezt a hatályon kívül helyezést tartalmazza, emellett egy technikai pontosításra kerül sor az építményadóval kapcsolatban. A zártkertek mindenképpen külterületen helyezkednek el, így egy pontosabb megfogalmazás nagyban segíti a jogszabály értelmezésének lehetőségét.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a helyi adókról szóló 38/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2017. (X.30.) önkormányzati rendeletét, melyet a 1. számú melléklete tartalmaz.

4. N a p i r e n d i p o n t

Kiskunmajsa Város Önkorm. Képviselő-testületének ./2017. (..) önkorm. rend.-terv. Kiskunmajsa Város Önkorm. Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015. (II.26.) önkor. rend. módosításáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

A tárgyi rendeletnek a térítési díjakra vonatkozó részében található a gyermekek közétkeztetéséhez kapcsolódó térítési díjak szabályozása, ahogyan az Önök előtt is ismeretes, a közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult. A nyertes egy új szolgáltató lesz, emiatt a szolgáltatónak a nyertes ajánlatában megajánlott költségeit kellett beépíteni a rendeletbe. Tájékoztatóként elmondom, hogy egy fizetési nemnél sem emelkedett az ár, minimális csökkenés tapasztalható bizonyos helyeken.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?
Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2017. (X.30.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmaz.

/Faludi Tamás képviselő megérkezett, jelen van 10 fő/

5. N a p i r e n d i p o n t

„A Belső-Kígyósi Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázatához kapcsolódó módosítások, közbeszerzés elindítása

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata a Belső-Kígyósi Közösségi Ház felújítási, valamint energetika korszerűsítése munkálataira pályázatot nyújtott be vissza nem térítendő

támogatás céljából. Maga a pályázat már egyszer módosításra került. A benyújtott pályázat pozitív bírálatban részesült, a Támogatói Okirat 2017. július 21. napján megküldésre került elektronikus úton Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére. Viszont volt egy tétel, a kerítés, melyet nem lehetett ebből a pályázatból támogatni, viszont kötelező a megvalósítása, ezért ehhez önerőt kell biztosítani. Az előterjesztésben 370.300.- Ft szerepel, viszont osztályvezető asszony jelezte, hogy ezt módosítani kellene 305.100.- Ft-ra, amit a határozati javaslat szerint el kellene fogadni.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot az összeg módosításával.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

211/2017.(X.26.) határozat

„A Belső-Kígyósi Községi Ház energetikai korszerűsítése” című VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázatához kapcsolódó módosítások, közbeszerzés elindítása

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 316/2016. (XII.08.) határozata 1. pontjában szereplő pályázati összköltséget 40.462.024,- Ft-ra módosítja.
 2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 316/2016. (XII.08.) határozata 2. pontjában szereplő pályázati saját forrás összegét 4.633.060,- Ft-ra módosítja, melyből a pályázatban el nem számolható költség 652.044,- Ft.
 3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az el nem számolható kiadások fedezetére 305.100.-Ft-ot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata költségvetésének általános tartaléka terhére.
 4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Belső-Kígyósi Községi Ház energetikai korszerűsítése**” című a VP-6-7.4.1.1-16 pályázati kódszámú pályázat megvalósítása érdekében Kiskunmajsa Város Önkormányzata közbeszerzési eljárást indít a **Belső-Kígyósi Községi Ház (HRSZ.: Kiskunmajsa 0436/67)** felújítási, valamint energetika korszerűsítési kivitelezési munkálatainak elvégzése tárgyában, valamint a közbeszerzés indítása érdekében a 2017. évi közbeszerzési tervének építési beruházásra vonatkozó sorát a IV negyedévben, nemzeti eljárás rendben indítandó eljárással kiegészíti.
- Felelős:** Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető
Határidő: A közbeszerzési eljárás megindítására 2017. november 20., azonnal a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre.

6. Napirendi pont

„Erdei termelési potenciál mobilizálását szolgáló tevékenységek” című pályázatról

Ábrahám-Fúrús András polgármester

2016. május 17-én az Önkormányzat benyújtott egy pályázatot a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalnak. A két területnek a Kiskunmajsa-252-A (1,94 ha), valamint a Kiskunmajsa-300-J (2,33 ha) erdőrészekre tisztítási feladatokat írt elő az Állami Erdészeti Szolgálat. Mivel a 10 éves üzemtervben ezek a feladatok megtalálhatóak, így pályázatot lehetett benyújtani ezen erdőrészek munkálatainak a költségeire. A pályázat pozitív elbírálásban részesült. Ez a projekt összesen 324,52 Euro támogatásban részesült.

A támogató okiratot ügyfélkapun 2017.08.30-án kaptuk meg. A támogatás intenzitása: 100%

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, folytatjuk a következő napirendi ponttal.

7. Napirendi pont

Férőhelyszám növelés a Ciróka Bölcsődében

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester

Önkormányzatunk Képviselő-testülete ebben az évben már több alkalommal foglalkozott a bölcsődei férőhelyek számának növelésével. A Képviselő-testület döntését követően a Kiskunmajsai Gyermekegészségügyi, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény keretein belül működő Ciróka Bölcsődében 5 fős férőhely növekedés valósult meg a meglévő ingatlanban a 2-es csoportszoba átalakításával. 2017. szeptember 1-től 47 férőhellyel várja az intézmény az ellátást igénylőket. Felmerült az igény egy új csoportszoba kialakítására, azonban ez nem valósulhatott meg egyrészt egy le nem zárult DAOP pályázat miatt, másrészt azért, mert az elképzelés nem felelt meg a tavasszal kiírt bölcsődére vonatkozó pályázati feltételeknek. Jelenleg is hatályban van Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2017. (IV.27.) határozatának 3. pontja, mely szerint a Polgármesteri Hivatal figyelemmel kíséri a pályázati lehetőségeket, amely az új csoportszoba kialakítására lehetőséget ad. Amennyiben ilyen pályázat kiírásra kerül, a pályázatot előkészíti, és a képviselő-testület elé terjeszti. Ez idáig nem volt olyan pályázati felhívás, ami a mi céljainknak megfelelt volna. A témában nyár végén kiírt pályázaton csak 10 000 fő lakosság alatti olyan települések pályázhattak, ahol nem működik bölcsőde. Az intézményvezető jelzése szerint a bővítéssel létrejött helyekkel sem elegendők a férőhelyek, vannak olyan gyermekek, akik várólistán vannak (jelenleg 6 fő, de a szám bármikor változhat). A probléma megoldása érdekében egyeztetést kezdeményeztünk az engedélyező hatósággal, szakügyintézőjünkkel áttekintettük és a helyszínen is megnéztük a lehetséges megoldásokat. Kétféle ellátási forma jöhet szóba: az egyik egy újabb bölcsődei csoport kialakítása, a másik egy vagy kettő mini bölcsődei csoport. A mini bölcsőde esetében a létesítési és működési feltételek megengedőbbek, mint egy új csoport kialakításánál. Az előterjesztésben 5 variáció került kidolgozásra.

1. Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 7.- a bölcsőde jelenlegi működési helye

A jelenlegi vasalószoba, mosóhelyiség és közlekedő helyiség átalakításával kerülne kialakításra egy mini bölcsődei vagy bölcsődei csoport. Mivel az ablakok a szomszédos ingatlanra néznek, külön kérdés a helyiség természetes fénnel történő megvilágítása, csak az ajtó, a meglévő fenti ablakok és esetleg üvegtégla beépítése biztosíthatja a természetes világitást. A szakügyintéző javasolta, hogy ebben a kérdésben egyeztessünk az építésügyi szakhatósággal. Valószínűleg ez lenne a legkisebb kiadással járó megoldás, amennyiben a szakhatóságok hozzájárulnak. Ebben az esetben a mini bölcsőde a bölcsőde tagintézményeként működne.

2. Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 7.- a bölcsőde jelenlegi működési helye

A jelenlegi babakocsi tároló és tároló helyiségek összevonásával egy mini bölcsődei csoportot vagy egy bölcsődei csoportot alakítanánk ki, a hozzá tartozó gyermekátadóval és gyermekfürdőszobával. Ebben az esetben költség többletet jelent az 1. pontban szereplő megoldáshoz képest, hogy ezt az ingatlanrészt eredeti funkciójának megfelelően építették,

csoportszobának nem megfelelő, mert pl. a tárolók falvastagsága nem elegendő, az épületrészben nincs mennyezet. A mini bölcsőde a bölcsőde tagintézményeként működne.

3. Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 6.- a bölcsődéhez közel eső, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan

Az ingatlan állapota, kialakítása miatt kétséges, hogy megfelelő-e bölcsőde kialakítására. A szakügyintéző véleményére alapozva nem javasoljuk ezt a megoldást.

4. Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 5.- a szomszéd ingatlan magántulajdonban lévő utolsó lakása

Az ingatlanban sorház jellegűen több lakás került kialakításra, osztatlan közös tulajdonban lévő udvarral. Az utolsó lakás magánszemély tulajdonában van, így az ingatlanrészt meg kellene vásárolni. A lakást megtekintettük, mérete alapján lehetőség lenne egy mini bölcsődei csoport kialakítására. Ha megvásárolandó ingatlanrész telekegyesítéssel a Csontos Károly u. 7. szám alatti ingatlanhoz (jelenlegi bölcsőde) kerülne, lényegesen egyszerűbb lenne a helyzet. Ebben az esetben ajtót tudnánk nyitni a bölcsőde udvara felé, és a mini bölcsőde a jelenlegi bölcsődéhez tartozhatna. A telekmegosztáshoz azonban valamennyi, az ingatlanban tulajdonrészrel rendelkező személy hozzájárulására szükség van. Telekegyesítés nélkül az itt létrehozott mini bölcsőde csak önálló telephelyként kezelhető. Emiatt ki kell alakítani a csoportszobán, gyerekfürdőszobán és gyermekátadón kívül a következő helyiségeket: tároló, felnőtt mosdó-WC, melegítő konyha, tálaló-mosogató, ételhulladék tároló, babakocsi tároló. A költségeket jelentősen megnövelné, hogy több helyiséget kellene kialakítani, és az ingatlanrészt meg kellene vásárolni.

5. Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 5.- a szomszéd ingatlan magántulajdonban lévő utolsó kettő lakása

Az szomszéd ingatlan utolsó kettő lakását kellene megvásárolni. Ebben az esetben kettő mini bölcsődei csoportot tudnánk kialakítani. A csoportszobán, gyerekfürdőszobán és gyermekátadón kívül kialakított helyiségeket (melyek a 4. pontban szerepelnek) a két csoportra vonatkozóan lehetne használni, nem kellene duplán kialakítani. A költségeket jelentősen növelné az, hogy két lakást kellene megvásárolni és átalakítani.

A tavaszi határozatunk alapján tervezésre már biztosítottunk költséget, azonban ez az összeg nem biztos, hogy elegendő lesz a Képviselő-testület által elfogadott javaslatok tervezéséhez, ezért amennyiben szükséges költség biztosítása, akkor ezzel az előterjesztéssel lehetőségük lenne.

Az Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság és a Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta, azzal a módosítással, hogy a 6-os döntési javaslat csak az „A, E” megoldási javaslata szerepeljen.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta, azzal a módosítással, hogy a 6-os döntési javaslat csak az „A, B, E” megoldási javaslata szerepeljen.

Minden bizottság javasolta a határidő módosítást 2017. november 30-ra.

Deményi Ernő, képviselő

Teljesen szakmai síkon próbáljuk megközelíteni a megoldási lehetőségeket, de ez vissza is tükröződött a bizottságok egyhangú döntésein. Két variáció lehetséges, ami szakmailag alátámasztott. Az egyik egy önálló csoport létrehozása, a másik pedig a mini bölcsőde, adott esetben két csoportos mini bölcsőde létrehozásának lehetősége. Az intézménynél azt tapasztaltam, hogy a babakocsi tároló, illetve a mellette levő játéktároló helyiségnek a szélessége 3-3,4 m, lehet, hogy a hossza meg is lenne, de nem lenne alkalmas egy önálló csoport kialakítására. Ennél érdekesebb lehet a vasaló helyiség, viszont mini bölcsődében abszolút nem lehet gondolkodni, mert nem egy a kettő. Elmondtam már, hogy szakmailag részemről mindkettő támogatandó. Ami az anyagi részét illeti a két mini bölcsőde létrehozásával kapcsolatban felmerül az ingatlan vásárlás költsége. Ebben az esetben nem

tudjuk, hogy az építész szakhatóság mit javasolna, ahogy alpolgármester asszony mondta, a természetes fény pótlását, mely nem egyszerű dolog. Beszéltünk a szakmai létszámról, amit jogszabály ír elő, ha létrejön az 5. csoport, akkor 4 főt szükségeltetik felvenni. Amennyiben két mini bölcsődét tudunk létrehozni a két ingatlan vonatkozásában a jelenleg várólistán lévők férőhely biztosítása esetén viszont egy kisgyermek nevelőt és egy dajkát kell felvenni. Amennyiben tavasszal 1-2 fővel növekedne még mindig nem indokolt külön fel venni kisgyermek nevelőt, illetve dajkát, mert megoldható lenne intézményen belül az átcsoportosítás. Azt javaslom, nem megkérdőjelezve a Pénzügyi Bizottság döntését, ne fogadjuk el a B variációt, abból adódóan, hogy sem a négyzetméter, sem az épület állaga nem megfelelő. A két bizottság javaslatát javaslom elfogadni, az A és az E variációt a 6. határozati javaslatban. Lenne egy önálló határozati javaslatom ezzel kapcsolatban, hogy november 15-i határidővel Polgármester úr keresse meg az érintett szakhatóságokat, elsősorban az építészeti szakhatóságot, és történjen egy helyszíni egyeztetés, ez adna neki egy konkrét irányt.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Ez valamelyik határozattervezet kiegészítése lenne, vagy egy önálló javaslat?

Deményi Ernő, képviselő

Kiegészítés lenne.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Azt hozzátenném, hogy lehet ez egy irányt kijelölne, azonban ha a képviselő-testület több verzió kidolgozására ad felhatalmazást, ezzel együtt utasítást a hivatalnak attól függetlenül, hogy a helyszíni bejárásnak mi az eredménye meg kell vizsgálni a másik verziót is.

Deményi Ernő, képviselő

Nem tudom Jegyző úr melyikre gondol. A Csontos Károly utca 6-ot teljesen elvetette az engedélyező hatóság. Csak költségcsökkentés szempontjából mondom, mivel felesleges abba pénzt áldozni, hogy még tervek készíttessünk, amikor ezt el lehet kerülni egy helyszíni bejárással, bizonyos szakemberekkel együttműködve, ahogy megtettük már ebben az esetben is, elmondja, hogy kezelhető e így, avagy nem. Ami marad azt kell kidolgozni, megterveztetni és végrehajtani.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Pont erre szerettem volna rámutatni. Nem egyéb határozati javaslatok kidolgozását kell megtenni, hanem ha elfogadja a képviselő-testület a 6. határozati javaslat valamely pontját Deményi képviselő úr kiegészítésével, akkor november 15-ig a bejárás eredményétől függetlenül az A és E verziót kell kidolgozni. Hiába ad irányt ez a bejárás, attól függetlenül meg kell vizsgálni a másik verziót is, hiszen a képviselő-testület arra adott felhatalmazást.

Ábrahám-Fűrűs András, polgármester

Egy informális beszélgetés, bejárás még nem kötelez bennünket semmire, viszont egy iránymutatást adhat.

Faludi Tamás, képviselő

Nekem több problémám van ezzel. Hadd kezdjem a legvégével, amit Deményi képviselő társam javasolt plusz határozati javaslattal kapcsolatba, hogy november 15-ig legyen meg

a bejárás, úgy érzem, ezzel többen is egyetértenek. Értem Jegyző úr aggályát ezzel kapcsolatban, de én az elmúlt évek tapasztalatai alapján felmerem vállalni ezt a szavazást, hogy november 15-ig csak legyen egy bejárás. Annyival kiegészíteném, hogy kérném Deményi képviselő urat, mint intézményvezetőt, hogy legyen biztosítva az, hogy amikor a szakhatóság jelen van, akkor legyen itt Kecskemétről a másik szakértő csapatból is valaki, aki rögtön meg tudja mondani, hogy hova és mi kell, így a mérnökök tudnak tájékoztatást adni, hogy mit lehet. Annyi kérésem lenne még ezzel kapcsolatban, hogy szeretnék részt venni ezen a bejárásán majd, tehát kérnék róla majd egy értesítést.

De. Temesvári Péter, jegyző

Értem, hogy képviselő urak miért gondolják a bejárás szükségességét. Amennyiben az kerül elfogadásra, hogy november 15-ig kell egy bejárást tartani és utána dönt a képviselő-testület arról, hogy mire ad utasítást a hivatalnak, akkor természetesen ez egy másik szituáció lesz, mint ha most kapunk 2-3 verzió kidolgozására mandátumot, de a bejárásán kiderül, hogy nem opció valamelyik.

Deményi Ernő, képviselő

Négy szakhatóság véleménye szükséges.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Megfogalmaznám a legutolsó módosító javaslatot, hiszen erről kell legelőször szavazni. Az egyik változat mellett sem dönt a testület, hanem november 15-ig egy egyeztetést kezdeményez az engedélyezésbe bevonandó szakhatóságokkal és az engedélyező hatósággal és ennek eredményétől függően kerül vissza majd a képviselő-testület elé ez az előterjesztés.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

212/2017.(X.26.) határozat

Férőhelyszám növelés a Círóka Bölcsődében

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. november 15-ig egy egyeztetést kezdeményez az engedélyezésbe bevonandó szakhatóságokkal és az engedélyező hatósággal és ennek eredményétől függően tárgyalja újra a további lehetőségeket.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András, polgármester

Határidő: 2017. november 15.

8. Napirendi pont

A Pongráz Gergely 56-os Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme könyvvásárlás tárgyában

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester

A Pongráz Gergely 56-os Közhasznú Alapítvány képviselőjében Nahimi Péter kuratóriumi elnök támogatási kérelmet juttatott el Kiskunmajsa Város Önkormányzatához. Az Alapítvány 5 olyan kötet megjelentetésén dolgozik, amelyek mindegyike jelentős mértékben kapcsolódik Kiskunmajsához, s ekként komoly majsai értékeket jelenít meg. Ez az 5 kiadvány meg is jelent múlt vasárnap (október 22.) a Helytörténeti gyűjteményben be is mutatta az alapítvány. Ahogyan az mindenki számára ismeretes, az Alapítvány rendkívül kis szervezettel és igen szoros költségvetéssel dolgozik, így a kötetek megjelentetése komoly anyagi terhet jelent az Alapítvány számára, ugyanakkor a kötetek jelentősége és hiánypótló volta miatt az Alapítvány mindenképpen szükségét érezte annak, hogy ezt a munkát megvalósítsa. Az áldozatos munka eredményeként olyan kötetek láthatnak napvilágot, amelyek alkalmasak arra, hogy Kiskunmajsa jó hírét vigyék szerte az országban, mi több, az országon kívül is, ugyanis két kötet német, illetve angol nyelven is megjelenik.

A bizottságok tárgyalták a kérelmet és a következő javaslatot terjesztették a testület elé, ezt javaslom én is elfogadásra: „Kozma Huba: Ingünk alatt rejtegetett forradalom” című könyvből 50 db-ot, a „Pongráz Gergely 56-os Emlékmúzeum, Kiskunmajsa” című könyvből 150 db-ot, a „Világ csodája '56” című könyvből 60 db-ot vásároljon. Így járulékokkal együtt 816.600.-Ft-ot javaslok elkülöníteni ezen kiadványok megvásárlására.

Faludi Tamás, képviselő

Természetesen támogatom ezen kiadványok támogatását, de látva az előző könyv támogatásnál kialakult helyzetet, ezeknek a könyveknek a nyomdába jutása előtt volt-e bizottságok előtt véleményezésen?

Nyerges Benjámín, képviselő

Igen volt. Már körülbelül 2 hónappal ez előtt jelzett Nahimi úr, illetve a megkereső levelét is elküldte hozzánk.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom Alpolgármester asszony által javasolt döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

213/2017.(X.26.) határozat**A Pongráz Gergely 56-os Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme könyvvásárlás tárgyában****Határozat**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Kozma Huba: Ingünk alatt rejtegetett forradalom” című könyvből 50 db-ot, a „Pongráz Gergely 56-os Emlékmúzeum, Kiskunmajsa” című könyvből 150 db-ot, a „Világ csodája '56” című könyvből 60 db-ot vásárol.
2. A beszerzés járulékokkal emelt összege 816.600.- Ft, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének általános tartaléka.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető költségvetést módosító rendelet-tervezeten történő átvezetésre

Határidő: 2017. október 31./ azonnal

9. Napirendi pont**Bács-Szakma Non-profit Közhasznú Zrt. részvényeinek értékesítése****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 124/2008. (V.21.) határozatában döntött arról, hogy a Bács-Szakma Szakképzés-fejlesztési és Szervezési Non-profit Kiemelkedően Közhasznú Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyik alapítójaként 90 000 Ft törzstökét biztosít a társaság megalapításához, és ezáltal a társaság részvényesévé válik. A Képviselő-testület ezen döntésével hozzájárult ahhoz, hogy a Zrt. az alapszabályában a fenntartásában működő Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégiumot, mint szakképzést folytató intézményét fiók telephelyként megjelölje. 2015. július 1-jétől a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter fenntartásába került, majd 2016. szeptember 1-től a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegyéhez. A fenntartói változások következtében nincs olyan közoktatási intézménye az önkormányzatnak, amellyel részt tudna venni a Zrt. tevékenységében, ezért okafogyottá vált a Zrt.-ben való tagságunk, ez miatt indokolt lenne a részvényeink értékesítése. Ezzel kapcsolatban, ha elfogadjuk a határozattervezetet felhatalmazzuk vele Polgármester urat, hogy felkeresse a Zrt.-t és jelezze értékesítési szándékunkat.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

214/2017.(X.26.) határozat**Bács-Szakma Non-profit Közhasznú Zrt. részvényeinek értékesítése****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata értékesíti a Bács-Szakma Szakképzés-fejlesztési és Szervezési Non-profit Közhasznú Zártkörűen Működő Részvénytársaságban lévő 9 db 10 000 Ft névértékű, névre szóló dematerializált törzsrészvényét legalább névértéken.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a részvények értékesítése érdekében tegye meg a szükséges lépéseket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részvény adás-vételi szerződés aláírására, amennyiben a részvények legalább névértéken, azaz 90 000 Ft összegű vételáron kerülnek eladásra.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: értelemszerűen

10. Napirendi pont**A NeoCons Plus Kft telephely engedélyezési bejegyzéssel kapcsolatos kérelme****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2017.(I.30). határozata alapján bérleti szerződést kötött a NeoCons Plus Kft-vel az ipari parkban lévő 0296/49 hrsz-ú 7081 m² nagyságú területre. A cég pályázatot adott be telephely bővítésre, ezért szüksége van arra, hogy a bérelt ingatlanon telephely bejegyzése legyen, melyhez kéri az Önkormányzat hozzájárulását.

Deményi Ernő, képviselő

Nem voltam jelen a Pénzügyi Bizottság ülésén, de nekem hasonló az eddigi ilyen jellegű kérelmekre, hogy szinte ugródeszkaként használják a város ipari parkjának területeit. Támogatom egyébként, de ebből a város semmit sem profitált eddig még.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

215/2017.(X.26.) határozat**A NeoCons Plus Kft telephely engedélyezési bejegyzéssel kapcsolatos kérelme****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a NeoCons Plus Kft. (Budapest, Goldmark Károly u. 3.) a 0296/49 hrsz-ú ingatlanon telephelyet létesítsen.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. 11. 10.

11. Napirendi pont

Fásítási program megvalósítása

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsja Város Önkormányzata már régóta tervezi, hogy egy fásítási program keretében több területen fákat fog telepíteni. Az elmúlt időszakban Czombos Csaba képviselő úrral és egy szakmai stáb bevonásával felmérésre kerültek azok a területek, amelyeket a legegyszerűbben újra lehetne fásítani. Nem kívánom most felsorolni, de az előterjesztésben szerepel, hogy mit, hova szeretnénk. A bizottsági ülésen felmerült, hogy a Szakrendelőtől a Petőfi utcáig a Fő utca jobb oldala is kerüljön fásításra. Czombos képviselő úr megvizsgálta ezt, 20-22 db fának az elültetésére van lehetőség. A döntési javaslatot azzal kellene kiegészíteni, hogy az 1.000.000.-Ft összeget biztosítjuk a Városgazdálkodási Intézmény részére és ezt a projektet megvalósítani.

Deményi Ernő, képviselő

Azt szeretném kérni, hogy a Városfejlesztési Bizottság alkalomadtán foglalkozna ezzel a kérdéssel, és évente nézzük meg a lehetőséget, hogy hol van Kiskunmajsán erre alkalmas hely, talaj, közmű. Ez a projekt menjen tovább.

Czombos Csaba, képviselő

Sajnos a Fő utcán elég sok helyen akadályoznak a kábelek, amik a faültetéshez nem túl előnyösek, de megpróbálunk a lehetőségeinkhez mérten a legtöbbet kihozni belőle.

Faludi Tamás, képviselő

A Művelődési Központ előtti területtel kapcsolatban volt javaslatom bizottsági ülésen, Polgármester úr akkor azt mondta, hogy magas kőris lesz ültetve. A kérdésem ezzel kapcsolatban, hogy ez hogy van összhangban a park fásításával?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Ilyen jellegű egyeztetés nem történt a Főtér tervezőjével, hogy hogyan lesz összhangban. Alapvetően az a cél, hogy minél több fa megmaradjon a jelenlegi parkfákból, de nyilvánvalóan a beteg fákat ki kell vágni, helyette pedig hasonló fa fajtákat kell ültetni. A kőris szakmai egyeztetésen ment keresztül így került a lehetőségek közé. Megtehetjük azt, hogy a koncepció tervezőjével egy egyeztetést folytassunk.

Faludi Tamás, képviselő

Ezek szerint nem tudjuk még, hogy a parkba milyen fákat szeretnénk majd ültetni. A következő kérdésem az, hogy ugye tudjuk, hogy a kőris 25-30 méter magasra is megnő. Ez a célja a képviselő-testületnek, hogy 4 darab ilyen hatalmas fát betelepítsen erre a kis térre, ami utána mindent el fog takarni? Esetleg meg kellene kérdezni egy hozzáértőt, hogy mit javasol.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A 25-30 méteres magasságot majd 50-60 év múlva érné el, akkor, hogyha ideális a környezet számára. Azzal egyetérték, hogy a következő napokban a Főtér tervezőivel ezzel kapcsolatban egy egyeztetést véghez kell vinni.

Deményi Ernő, képviselő

Egyet értek Polgármester úrral. Amikor elkészült a Művelődési központ előtti tér akkor azzal a céllal készült el a tervezők szerint, hogy kinyissák a teret a park felé. Megkeresném az összhangot én is a parkkal, hogy harmóniában legyen a Főtérrel.

Fülöp Zoltán, képviselő

Ahhoz én mindenképpen ragaszkodnék, hogy ne díszfákat ültessünk, hanem olyan fákat, melyek erőteljes lombkoronával rendelkeznek és viszonylag gyorsan fejlődnek, mert pont ezt hiányolja a lakosság.

Nyerges Benjámín, képviselő

Arra mindenképp ügyelni kell, hogy a végrehajtáskor szakszerűen járjanak el, biztosítsuk ezeknek a fáknek a megmaradását.

Faludi Tamás, képviselő

Ha más van az Önkormányzatnak parktervező mérnöke, akkor szeretném látni a véleményét írásban, vagy bizottsági ülésen mondja el, hogy ő milyen fa fajtákat javasol és abból mennyit.

Annyit hozzátennék, hogyha majd eldől, hogy milyen fa és hány darab, a magam részéről ragaszkodom a háromszor iskolázott fához, ha jól elő van készítve a talaj, akkor gyönyörűen megfogja a talajt és gyorsan fog növekedni.

Papp Mihály, képviselő

Elhangzott, hogy utólag bekerült a szakellátó és a Petőfi utca közötti szakasz is, amikor építettük a járdát, akkor nagyon sok fa ki lett vágva pont a járda miatt, viszont ott maradtak régebbi fák is. Ha egységessé szeretnénk tenni, akkor el kellene dönteni, hogy milyen típusú fák lesznek oda telepítve, és ha egységesen akarunk fásítani, akkor nem lesz elég 20-22 darab fa, ezt bővíteni kellene lakóházanként kettőre.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Bizottsági ülésen szó volt arról, hogy a lakosok bevonásával, velük egyeztetve, ha nem sajnálják az előttük lévő fákat, akkor az egységes arculat miatt azokat ki kellene vágni.

A Főtéren lévő fák fajtáját illetően még egyeztetni fogunk és közösen meghozzuk a döntést a fa fajtát illetően.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a kiegészített döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

216/2017.(X.26.) határozat**Fásítási program megvalósítása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.000.000,- forintot biztosít a Városgazdálkodási Intézmény részére a fásítási program megvalósítására, melynek fedezete az általános tartalék.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2018. 12. 31.

12. Napirendi pont**Tájékoztató a Kiskunmajsa, Kígyós 223. sz. ingatlan értékesítésével kapcsolatban****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

A 2017. szeptember 28-i képviselő-testületi ülésen a Városfejlesztési Bizottság javaslatára levételre került a napirendek közül a Mini Euro Ház Építőipari Kft. vételi ajánlata a Kiskunmajsa, Kígyós 223. sz. ingatlannal kapcsolatban. A cég vezetője az álláspontok egyeztetése után arra jutott, hogy vételi ajánlatától eláll, 2018-ban anyagi lehetőségeinek ismeretében újabb vételi ajánlatot fog tenni.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, folytassuk a következő napirendi ponttal.

13. Napirendi pont**A „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás” tárgyú 194/2017. (VIII.31.) határozatban szereplő keretösszeg emelése****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika, alpolgármester

Fülöp Zoltán önkormányzati képviselő úr lemondó nyilatkozatot adott be 2017. október havi tiszteletdíjáról Kiskunmajsa Város Polgármesterének címezve, melynek bruttó összege 135.275.- Ft. A tervezett bruttó tiszteletdíj munkaadót terhelő járulékanak összege 29.760.- Ft. Javaslom, hogy az 1.000.000.-Ft-os keretösszeg kerüljön megemelésre az előterjesztésben részletezettek alapján további 165.000.-Ft-tal. Amint az a képviselő-testület számára már ismeretes ez az ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérése érdekében a Kormány központi költségvetési és önkormányzati forrásokat is mobilizál. Ez az ösztöndíj rendszer tehát egy többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezetére a települési önkormányzatok, a megyei önkormányzatok, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott támogatás szolgál.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

217/2017.(X.26.) határozat

A „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás” tárgyú 194/2017. (VIII.31.) határozatban szereplő keretösszeg emelése

H a t á r o z a t

(1) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 194/2017. (VIII.31.) határozata 1.) pontjában a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra jóváhagyott keretösszeget 1.000.000.-Ft-ról 1.165.000.-Ft-ra módosítja és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2018. évi költségvetési rendeletében a fenti cél fedezeteként ezen módosított összeget biztosítja.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető tervezésre

Határidő: 2018. február 28.

14. Napirendi pont

A Köznevelési Tanácsnok beszámolója az éves munkájáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az előterjesztés kiküldésre került. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Faludi Tamás, képviselő

Mint minden beszámolónál, úgy most is felmerült bennem a kérdés, hogy mi szüksége van az Önkormányzatnak oktatási tanácsnokra, amikor az óvodán kívül nincs semmilyen oktatási intézményünk. Nem látom értelmét, hogy a beszámolóban felsorolt feladatokhoz miért kell nekünk tanácsnok. Sem elfogadni, sem támogatni nem tudom. Indítványozom, hogy tárgyaljon a Képviselő-testület arról, hogy a bizottságok vizsgálják meg, hogy van-e erre továbbra is szükség, úgy, hogy nincs oktatási intézményünk.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szerintem szükség van a képviselő úr ilyen irányú munkájára. Attól függetlenül, hogy az oktatási intézményeink más fenntartóhoz kerültek át, azok még itt vannak Kiskunmajsán és folyamatos egyeztetésre és koordinációra van szükség. Tehát én javaslom a képviselő úr ilyen irányú munkáját.

Fülöp Zoltán, képviselő

Olyan feladatokat is ellát a tanácsnok úr, amik előtte is el voltak látva, viszont az ő munkájának köszönhetően kevesebb, kisebb teher hárult másra.

Nyerges Benjámín, képviselő

Szeretném bejelenteni személyes érintettségemet. Nem kívánok szavazni.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta. (1 képviselő nem szavazott)

218/2017.(X.26.) határozat**A Köznevelési Tanácsnok beszámolója az éves munkájáról****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV.07.) önkormányzati rendelete 56/A. §-a alapján a Köznevelési Tanácsnok munkájáról szóló éves beszámolót elfogadja.

Felelős: Nyerges Benjámín, köznevelési tanácsnok

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont**Honvéd utcában közvilágítási lámpák kiépítése****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Faludi Tamás képviselő úr kérte a Városfejlesztési Bizottságot, hogy vizsgálja ki a Honvéd utcai közvilágítást. A bizottság megtárgyalta és támogatta 2 darab lámpatest felszerelését, ez szerepel az „A” határozati javaslatban, viszont a DÉMÁSZ-szal történt egyeztetés során tudomásunkra jutott, hogy akár 1, akár 15 lámpa felszerelése esetén is 60.000.-Ft-os kiszállási költséget számolnak fel, ezért azt javasolnám a képviselő uraknak, hogy a körzetében mindenki gyűjtse össze az esetleges sötét foltokat, ahova kellene még lámpát felszerelni. A „B” határozati javaslatban az szerepel, hogy az igények összesítése után hozunk erről egy újabb döntést, úgyhogy e tekintetben kérem a döntés meghozatalát.

Faludi Tamás, képviselő

Minden további nélkül elfogadható az „A” határozati javaslat, ha már elhangzott egy kérés, ami minden szabálynak megfelelően bekerült a bizottság elé. Úgy gondolom, hogy ezt lehet, és kell is támogatni, de bőven belefér az, ha a „B” határozati javaslatot is elfogadjuk. Kérem, hogy az „A” és a „B” javaslat együtt legyen elfogadva.

Rávai Mónika, alpolgármester

Én is támogatom a Honvéd utcai közvilágítási lámpák kihelyezését, de leginkább a „B” határozati javaslatot javasolnám elfogadásra. Időközben több lakossági igény is érkezett, ha már megrendeljük, akkor lehetőleg a DÉMÁSZ munkatársait is egyszerre hívjuk ki.

Deményi Ernő, képviselő

A bizottság letette voksát az „A” javaslat mellett. Úgy gondolom, hogy össze lehet várni a kettő határozati javaslatot, hiszen mindkettőnek a határideje december 31. Az én javaslatom az, hogy mindkét javaslatot el kell fogadni, együtt kell kezelni.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Ha jól értem képviselő urak módosító indítványa az lenne, hogy az „A” és a „B” határozati javaslat kerüljön összevonásra és úgy kerüljön elfogadásra a határozat.

Ábrahám-Fúrús András, polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponttal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, egyben teszem fel az „A” és a „B” határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

219/2017. (X.26.) határozat**Honvéd utcában közvilágítási lámpák kiépítése****Határozat**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a polgármester Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletében biztosított átruházott hatáskörben forrást biztosít a Honvéd u. 3. és 11. szám előtt közvilágítás kiépítésére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a képviselőket, hogy a közvilágítás bővítéssel kapcsolatos javaslataikat 2017. november 21-ig adják le Béres László hatósági osztályvezetőnél.
Az igények összesítése és az árajánlat megérkezése után előterjesztés késtül, mely alapján a Képviselő-testület meghozza döntését.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András, polgármester

Határidő:2017. december 31.

16. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2017. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 26/2017. (X.30.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmaz.

17. Napirendi pont

Kiskunmajsai Települési Értéktár Bizottság létrehozása (zárt ülés)

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A következő napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyaljuk.

Faludi Tamás, képviselő

Azért kértem ügyrendben szót, mert én azt hittem, hogy nyílt ülésen tárgyaljuk, lehet, hogy tévedek, de úgy gondoltam, hogy külön megszavazzuk, hogy zárt ülés, függetlenül attól, hogy személyi kérdés. Minden névvel egyetértek és meg fogom szavazni, de nem értem, miért kell zárt ülésen tárgyalni ilyenekről.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Az Mötvt., tehát az önkormányzatokról szóló törvény három esetben enged zárt ülést tartani, kötelező az első eset, a második eset akkor kötelező, ha az érintettek kérik, a

harmadik a lehetőség. Ez a napirendi pont a második esetkörbe tartozik, és két érintett is kérte a zárt ülésen történő tárgyalást, így nem tehet mást a Képviselő-testület, erről nem kell külön szavazni.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem, a médiát fáradjanak ki.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést tart Kiskunmajsai Települési Értéktár Bizottság létrehozása tárgyában.

Z á r t ü l é s

Z á r t ü l é s u t á n

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Ismertetem a zárt ülés keretén belül meghozott döntésünket.

220/2017. (X.26.) határozat

Kiskunmajsai Települési Értéktár Bizottság létrehozása

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. november 1. napjától létrehozza a Kiskunmajsai Települési Értéktár Bizottságot.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Települési Értéktár Bizottság elnökének Tóth Viktort, tagjainak Juhász Ferencet, Nyerges Benjaming, Vadkerti-Tóth Ritát, Vörös Tibort, Vinczéné Nemcsok Mónikát választja meg 2019. december 31-ig.
3. A Képviselő-testület 2017. október 31. napjával hatályon kívül helyezi Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete Oktatási, Közművelődési és Jogi Bizottságának 19/2014. (II.17.) határozatát, Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2014. (XII.18.) határozatát, 110/2017. (IV.27.) határozatát, 149/2017. (VI.23.) határozatát, és az alábbiak szerint módosítja a Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2013. (VI.12.) határozatát:
„Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete települési értéktárat hoz létre.”
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Kiskunmajsai Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát a mellékletben foglalt tartalommal.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés elnökének döntéséről való - 30 napon belüli - tájékoztatásáról.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2017. november 25.

18. Napirendi pont**Egyebek****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Lejárt az időnk javaslok 10 perc hosszabbítást, kérem, aki egyetért, szavazzon.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a hosszabbítást.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Egyebeken belül kérdés hozzászólás van-e?

Deményi Ernő, képviselő

Ügyrendi bizottságon szóba került, hogy ki, és milyen módon sérti meg az Szervezeti és Működési Szabályzatot. Akkor azt mondtam, hogy jó lenne közösen újraértelmezni azt, hogy mit jelent az, hogy Egyebek, tudjuk e korlátozni vagy nem.

Szikora Tibor, képviselő

Elkészült a Szélmalom soron egy bizonyos csapadékvíz elvezető rész, úgy látom, bemossa az eső, azon alakítani kellene, mert ha nagyobb csapadék esik, az bemossa a homokot az árokba. Az Önkormányzat a közeljövőben tervezi-e a csapadékvíz elvezető rendszernek a kiépítésének a folytatását az egész utcára vonatkozóan?

Ábrahám-Fúrús András, polgármester

A Városgazdálkodási Intézmény vezetőjével meg fogjuk nézni a bemosódás kérdéskörét. A Szélmalom sor vízelvezetését illetően teljes értékű nyílt vízelvezető rendszer kiépítése objektív akadályokba ütközik az utca terepadottságaiból adódóan.

/Nyerges Benjámin, képviselő távozott, jelen van 9 fő/

Papp Mihály, képviselő

A közelmúltban elkészült a városban egy 5.800.000.-Ft-os kamerarendszer, 20-22 kamerával, azzal a kifejezett céllal, hogy a közterületet ellenőrizni lehessen. Nemrégiben a szelektív hulladékátrolót direkt azért, hogy ne pakolják oda a nem oda való hulladékot. Ez két hétig működött is. Megkértem a közterület munkatársait, hogy nézzenek utána kik azok a személyek, akik illegálisan pakolják oda a szemetüket. Azt a választ kaptam, hogy nem felismerhető. Kérésem lenne, ha nem jó az a kamera, akkor cseréljük ki, hogy kontrollálni lehessen ezeket a dolgokat.

Dr. Temesvári Péter, jegyző

Úgy értesültem a közterület felügyeletről, hogy azért nem felismerhető az elkövető, mert mindent megtett azért, hogy a kamera által ne legyen lehetséges felismerni. Nyilván meg kell vizsgálni, hogy a kamera pontossága és minősége megfelelő-e.

Faludi Tamás, képviselő

A nyílt Önkormányzati ülésen is el szeretném mondani, hogy a kedves Kiskunmajsaiak is hallják, akik nézik az ülést. Az elmúlt Önkormányzati ülésen bejelentettem, hogy aláírásgyűjtési akciót kezdeményezünk a pszichoaktív szerek zéró toleranciájával

kapcsolatban, az aláírásgyűjtés elindult és szépen kérek minden kedves Kiskunmajsai lakost, hogy ha találkozik az aláírásgyűjtő ívvel, támogassa kezdeményezésünket. Sajnálom, hogy a képviselőkben felmerült, hogy vajon nem-e azért kell most aláírást gyűjteni, mert közeledik a választás. Képviselő társaim is tudják, hogy minden választás előtt a pártok kikérhetik a választói címlistát. Az pedig, hogy miért nem jutott el a másik az érsek úrhoz, azt majd Gyuris László képviselő társam elmondja, ha itt lesz, annyit viszont elmondhatok, hogy azok az aláírásgyűjtő ívek tanúk előtt, jegyzőkönyvvel meg lettek semmisítve.

Egy lakossági megkeresés érkezett hozzám, miszerint szeretnék, ha a temetőhöz mielőbb kamera kerülne kihelyezésre.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

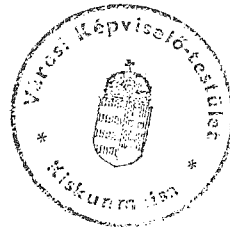
Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a képviselő-testületi ülést 16:25 órakor bezárom.

K. m. f.


Ábrahám-Fúrús András
 polgármester


Dr. Temesvári Péter
 jegyző


Nyerges Benjámín
 jkv. hitelesítő




Papp Mihály
 jkv. hitelesítő