

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

12/2003.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2003. november 4-én /kedden/ 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről, melynek helye a Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről:

Udvardi Illés, Serbán György Norbert, Mózer Gyula, Fogl András, Farkas Mihály, Nagy Béla, Feró Sándor, Farkas Zoltán, Kiss Károly, Kiss Endre, Dr. Szabó Lajos képviselők, Faludi Tamás polgármester /12 fő 63,16 % /

Jelen vannak továbbá:

Dr. Csávolszki László jegyző, Dr. Dörmő Róbert aljegyző,

Faludi Tamás polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy 12 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz a hitelesítőkre: Feró Sándor és Fogl András képviselők személyében.

Kéri a képviselőket, aki a hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a hitelesítők személyét 12 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, kéri a képviselőket, aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja a napirendi javaslatot.

N a p i r e n d

- 1./ Bugac-Kiskunmajsja kerékpárút megépítéséhez benyújtott pályázathoz kapcsolódóan további döntések meghozatala
Előadó: Faludi Tamás polgármester
- 2./ Farkas Károly Kiskunmajsja, Liszt Ferenc utca 34. szám alatti lakos részére a Kiskunmajsja, Petőfi tér 9. III/4. szám alatti önkormányzati bérlakás biztosítása
Előadó: Faludi Tamás polgármester

1./ N a p i r e n d

Bugac-Kiskunmajsja kerékpárút megépítéséhez benyújtott pályázathoz kapcsolódóan további döntések meghozatala

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Mózer Gyula alpolgármester a következőket mondja el:

Plusz költségek merültek fel a Földhivatal felé adatközlési díj címen 22.500,- Ft, közjegyzői díj 7.500,- Ft, kérem ezen összegek is legyen a határozatba beépítve, melynek fedezete a Polgármester rendelkezésére álló keretéből kerüljön biztosításra.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** kéri a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal az elhangzott kiegészítéssel együtt, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bugac-Kiskunmajsja kerékpárút megépítéséhez benyújtott pályázathoz kapcsolódóan további döntések meghozataláról szóló előterjesztést a kiegészítéssel együtt 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

205/2003. sz. határozat

Bugac-Kiskunmajsja kerékpárút megépítéséhez benyújtott pályázathoz kapcsolódóan további döntések meghozatala

H a t á r o z a t

- 1./ Kiskunmajsja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Integrált helyi fejlesztési akciók ösztönzése” című PHARE pályázathoz a Konzorciumi Szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

- 2./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat 2. sz. Komponenséhez csatlakozik, amely a Kiskunmajsa - Bugacpusztaháza közötti kerékpárút építés megvalósítását tartalmazza.

A fejlesztésben résztvevők köre:

- Jászszentlászló Község Önkormányzata, mint a pályázat gesztora,
- Kiskunmajsa Város Önkormányzata,
- Móricgát Község Önkormányzata,
- Bugac- Bugacpusztaháza közös Képviselő-testülete,
- Bács-Kiskun Megyei Állami Közútkezelő KHT. Kecskemét.

A fejlesztés összértéke bruttó 500.131.502,- Ft, saját erő összértéke 44.455.689,- Ft, saját erő megosztása:

| | |
|---|-----------------|
| - Jászszentlászló Község Önkormányzata | 8.891.138,- Ft, |
| - Kiskunmajsa Város Önkormányzata | 8.891.138,- Ft, |
| - Móricgát Község Önkormányzata | 8.891.138,- Ft, |
| - Bugac – Bugacpusztaháza közös Képviselő-testülete | 8.891.138,- Ft, |
| - Bács-Kiskun Megyei Állami Közútkezelő KHT. | 8.891.138,- Ft. |

A saját erőt az önkormányzat 2004. évi költségvetésébe tervezi be.

- 3./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Kiskunmajsa – Bugacpusztaháza között megépülő kerékpárút pályázat elkészítésének Kiskunmajsára eső díját 162.500,- Ft plusz áfa összegben, továbbá a Körzeti Földhivatal felé a 22.500,- Ft adatközlési és 7.500,- Ft közjegyzői díjat Polgármester a rendelkezésére álló keretből biztosítja.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző a költségvetésben való tervezésért,

Határidő: 2003. november 7. a pályázat benyújtására,
2004. február 20. a költségvetés tervezésére,

2./ N a p i r e n d

Farkas Károly Kiskunmajsa, Liszt Ferenc utca 34. szám alatti lakos részére a Kiskunmajsa, Petőfi tér 9. III/4. szám alatti önkormányzati bérlakás biztosítása

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Faludi Tamás polgármester elmondja:

A kollégák kimentek megnézni a Judik Antal Fő utca 122. szám alatti önkormányzati lakását. Megállapították, hogy rendezetlen körülmények között él, ezért nem mertük felvállalni a Petőfi tér 9. szám alá való költöztetését. A lakbér hozzájárulással pedig olyan precedenst teremtünk, amit nem tudunk a város lakóinak megmagyarázni.

Amennyiben a képviselő-testület egyetértene a határozati javaslattal I évre adnánk a Petőfi téri ingatlant Farkas Károlynak és kiskorú gyermekének, azzal a megkötéssel, hogy amikor a Judik úr kiköltöztetésre kerül – és a lakás rendbehozatala megtörténik – utána Farkas Károly kapja meg a Fő utca 122. szám alatti ingatlant. Vállalom, hogy a testület döntéséről tájékoztatom a Petőfi téri lakókat.

Kérem a képviselőket gondolkodjanak el azon, az önkormányzat hol tudna kialakítani szükséglakásokat, hogy a jövőben az ilyen kényszerhelyzeteket el tudnánk kerülni.

Fogl András képviselő kérdezi:

Judik urat mikor lehet a jelenlegi önkormányzati lakásból kiköltöztetni?

Dr. Csávolszki László jegyző válaszában elmondja:

Gyakorlatilag télen őt sem kívánjuk kiköltöztetni.

Fogl András képviselő mondja:

Javasolom a határozat úgy kerüljön megfogalmazásra, hogy Farkas Károly maximum egy évre kapja meg a Petőfi tér 9. III/4. szám alatti lakást, amennyiben lehetséges úgy minél hamarabb költözzön át a Fő utca 122. szám alá.

Udvardi Illés képviselő elmondja:

Az észrevételem a következő: a testület arra adott felhatalmazást a Polgármester úrnak, hogy Judik Antallal üljön le tárgyalni. Csodálkozom a hivatal dolgozói a testületnek ezt a határozatát felülvizsgálják és megváltoztatják.

Faludi Tamás polgármester megjegyzi:

A hivatali kollégák senkit nem bíráltak felül, én kértem fel őket, a Városgazdálkodási Intézmény Igazgatójával együtt. Egy figyelem felhívás volt részemről, nem biztos, hogy Judik urat be szabad költöztetni abba a környezetbe.

Udvardi Illés képviselő hozzáfűzi:

A testület már döntött, nem értem, hogy egy személyben miért kívánja megváltoztatni?

Faludi Tamás polgármester válaszában elmondja:

Nem változtattam meg semmit, éppen ezért hoztam újra a testület elé. Véleményem szerint jobban jár a lakóközösség, ha nem Judik úr fog oda költözni, hanem a Farkas Károly és kiskorú gyermeke.

/Egy képviselő kiment. /

Udvardi Illés képviselő közli:

A Petőfi téri lakók már felkerestek engem és tiltakozásukat fejezték ki Farkas Károly odaköltözése miatt.

Faludi Tamás polgármester a következőket mondja.

Azt a döntést fel tudom vállalni, hogy egy évre Farkas Károly részére adjuk oda a Petőfi téri lakást, azzal a kiegészítéssel, ahogyan Judik úr kiköltözik – a lakás rendbe tétele után – az érintett a Fő utca 122. szám alatti lakást kapja meg.

Kérem a képviselőket, aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgármester megállapítja, hogy 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül és 6 tartózkodás mellett – a javaslat nem került elfogadásra.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Kérem a képviselőket, akkor azt szavazzák meg, hogy dönthessek saját belátásom szerint.

Udvardi Illés képviselő hozzáfűzi:

Javasolom a Polgármester úr oldja meg saját hatáskörében ezen problémát.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző a következőt ismerteti:

A Polgármester úrnak nincs saját hatásköre a lakásbérletek ügyében. A kollégák nem tudják a bontási engedélyt letárgyalni a Liszt Ferenc utca 34. szám alatti ingatlan esetében, mivel a tulajdonviszonyok rendezetlenek.

Farkas Zoltán képviselő mondja:

Elfogadom azt, hogy ezt a problémát meg kell oldani valamilyen módon, bár azon vitatkozom, egy emberen hányszor lehet segíteni. Esetleg adnánk neki 10.000,- Ft-os albérleti támogatást, de az azt a veszélyt rejti magában, hogy még többen fognak ilyen igénnyel élni az önkormányzatnál.

Faludi Tamás polgármester elmondja:

A cigánytelepen egy családról tudok, aki szintén életveszélyes épületben lakik.

A képviselők által eddig elhangzottak alapján a következőket teszem fel szavazásra. Javasolom, Farkas Károlyt és kiskorú gyermekét az önkormányzat a segélyezési lehetőségeiből – maximum 15.000,- Ft/hó erejéig – legfeljebb 12 hónapon át támogassa, annak érdekében, hogy bérleti vagy albérleti elhelyezéssel lakásgondját megoldja. A támogatás az önkormányzat rendeletével összhangban történjen.

Kérem a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Farkas Károly Kiskunmajsa, Liszt Ferenc utca 34. szám alatti lakos részére a Kiskunmajsa, Petőfi tér 9. III/4. szám alatti önkormányzati bérlakás biztosításával kapcsolatos módosító javaslatot 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

206/2003. sz. határozat

Farkas Károly Kiskunmajsa, Liszt Ferenc utca 34. szám alatti lakos lakhatási problémájának megoldásához támogatás

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Polgármester saját hatáskörében eljárva Farkas Károly és kiskorú gyermeke részére lakásgondjának átmeneti megoldása érdekében a napirend vitájában elhangzottak szerint segílyt nyújtson.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. február 28. a képviselő-testület tájékoztatására

N a p i r e n d u t á n

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Csengelei útépités befejeztével a kivitelező elszámolt az önkormányzat felé, és a keletkezett megtakarításból a Zrínyi utca új aszfaltzáró réteget fog kapni.

Az elhangzott tájékoztatást a képviselő-testület tudomásul vette.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** megköszöni a képviselők megjelenését és az ülést 16,45 órakor bezárja.

K. m. f.

Faludi Tamás
polgármester

Dr. Csávolszki László
címzetes főjegyző

Feró Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

Fogl András
jegyzőkönyv hitelesítő