

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 29. napján (csütörtök) 14:05 órai kezdettel, a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott rendes üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Ábrahám - Fűrűs András polgármester és Rávai Mónika alpolgármester, Czombos Csaba, Fülöp Zoltán, Nyerges Benjámín és Farkas Zoltán képviselő. (6 fő 54%)

Deményi Ernő, Szikora Tibor, Papp Mihály és Gyuris László képviselő jelezte távolmaradását.

Faludi Tamás képviselő jelezte később érkezését.

Jelen vannak továbbá:

Dr. Temesvári Péter jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Béres László, Fehér László és Gulyás Jánosné osztályvezetők, valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 6 fővel határozatképesek vagyunk.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem **Fülöp Zoltán és Nyerges Benjámín** képviselőket. Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek.

Kérem a jelenlévőket, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket.

A napirendeket azzal a módosítással javaslom elfogadásra, hogy a Faludi Tamás képviselő indítványa című napirendi pont levételre kerülne, és új napirendi pontot vennénk fel, Kistérségi ellátás fejlesztése címmel. A 18-as napirendhez pedig kiegészítés érkezett.

Fülöp Zoltán képviselő

A napirendi pont az indítványozó kérésére kerül levételre, kérte a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságon, hogy a napirend tárgyalását függesszük fel.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet elfogadása
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(.....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzübeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása
6. Kistérségi egészségügyi ellátás fejlesztése
7. Eiler Márk részére a Malom utcában lévő 967/67 hrsz-ú építési telek értékesítésével kapcsolatos végleges döntés
8. Bódi Levente és Bódiné Kecskeméti Krisztina kérelme a Kiskunmajsai 967/62 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó építési telek megvásárlása iránt
9. Menetrend módosítás jóváhagyása
10. Royal II. Sütőipari Zrt. támogatási kérelme mozgóbolt működtetéséhez
11. Útfelújítással érintett belterületi utak meghatározása
12. 2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása
13. Városgazdálkodási Intézmény foglalkoztatással kapcsolatos kérelme
14. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervéről
15. Szolgáltatói díj módosítása
16. A sportpályán történő fakivágással kapcsolatos kérelem
17. A 0296/54 hrsz-ú ingatlanra beszállított földdel kapcsolatos intézkedés
18. 25/2018.(II.22.) határozat hatályon kívül helyezése
19. LEADER pályázathoz együttműködési megállapodások
20. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2018. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról
21. Egyebek

1. N a p i r e n d i p o n t

Polgármesteri tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakról

Ábrahám-Fúrú András polgármester

A Konecsni György Kulturális Központban tartotta hagyományos március 15-i ünnepségét Kiskunmajsa Város Önkormányzata. Az idei megemlékezésen a Tomori Pál Katolikus Gimnázium, Szakgimnázium és Kollégium diákjai adtak nagyon színvonalas műsort.

Március 17-18-án ismét rangos tájékoztatósi futóversenyt rendeztek Bodogláron. A két napos, Kiemelt Tájékoztatósi Futó Rangsoroló Verseny, Világranglista Futam (WRE) és váltóverseny rendezője, a Szegedi VSE segített egy rövid leírással, hogy a laikusok is megismerhessék a sportágat.

Rávai Mónika alpolgármester

Kiskunmajsa ismét bemutatta turisztikai látványosságait. Bács-Kiskun megye idén ismét egységes arculattal, közös standon állította ki turisztikai látványosságait az Utazás 2018 kiállításon. A Hungexpo Budapesti Vásárközpontban a megye 16 településének bemutatásával ismerkedhettek meg a Duna-Tisza köze páratlan természeti kincseivel, kulturális örökségeivel. Kiskunmajsa a legnagyobb hazai idegenforgalmi kiállításon idén is sikerrel szerepelt különleges ajánlataival.

Megyei Tanulmányi Ösztöndíjra Kiskunmajsaiak is pályázhatnak azzal céllal, melyet a Bács-Kiskun Megye Önkormányzatának, hogy megmutassa a következő nemzedéknek: érdemes itthon maradni, tanulni, élni, dolgozni. Mindezen törekvésekhez kapcsolódóan hirdették meg a „Bács-Kiskunban itthon vagy!” tanulmányi ösztöndíj pályázatot.

Az ösztöndíj pályázat célja a fiatalság helyben tartása és az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok közneveléséhez és felsőoktatásához való hozzáféréseinek biztosítása, tanulmányainak segítése Bács-Kiskun megye egyes településein: konkrétan 4 járás területén, 27 településen. Beadási határideje április vége.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé az alábbi feltételek szerint: Pályázat célja: Kiskunmajsa Város Önkormányzata támogatni, segíteni kívánja a tehetséges fiatalok tovább tanulását, külföldön történő ideiglenes tanulását, nemzetközi tanulmányi versenyen való részvételét, valamint külföldön folytatott tanulmányaikat. Pályázati adatlap a Polgármesteri Hivatalban szerezhető be, illetve a www.kiskunmajsa.hu weboldaltól tölthető le. A pályázat benyújtásának/beérkezésének helye, határideje: Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal 25. számú iroda, 2018. április 11. (szerda) 16:00 óra.

Nagysikerű Zorán koncert volt a Konecsni György Kulturális Központban március 21-én, múlt szerdán.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Majsai Közlönyben már szót ejtettünk a majsai szemét kérdésről és egyben egy betétlapot tettünk közzé, hogy a majsai bel- és külterületi lakosok, hogyan és hová tudják a szemetet elhelyezni. Sokan jelezték vissza, hogy az akció sikeres volt. Ezzel egy időben elindult Kiskunmajsán egy tavaszi szemétygyűjtő akció is, melyet a Városgazdálkodási Intézmény dolgozói végeznek el. Több konténer kerül kihelyezésre. Korábban már beszámoltunk róla, hogy közel 100 millió forintból építhet belterületi kerékpárutat Kiskunmajsa. A nyomvonal kijelöléséhez több egyeztető fórumot is tartottak, melyek során megismerték a lakosság és az érintett területek vállalkozásainak véleményét is. Ezek után született meg a végleges nyomvonal, melyre hamarosan elkészülnek az engedélyezési tervek. A Fő utcán a Hídsor és a Szent Imre utca között, a Félegyházi úton pedig a Deák F. utca és a Csontos Károly utca között létesül majd kerékpárút. A tervek szerint a Fő utca páratlan oldalán a Szent Imre utcai csatlakozás és a Tisza utca kereszteződés közötti szakaszon, valamint a Szegfű és Liliom utca közötti szakaszon gyalogos forgalmat is biztosító járdával együtt épül majd meg. A Tisza u. és a Szegfű u. között, valamint a Liliom u. és a Hídsor között szintén a páratlan oldalon, de a járdától külön vezetve tervezik kialakítani a kerékpárutat. A Félegyházi úton pedig a meglévő kerékpárút folytatásaként, továbbra is a páratlan oldalon halad majd a kerékpárút.

Április 4-én tesszük le az óvoda alapkövét. Lezajlottak az új óvodákat érintő közbeszerzések. A legjobb beérkező ajánlat mindkét esetben magasabb volt, mint a korábban elnyert pályázati támogatás. A két óvodából a Fő utcai épület esetében a kivitelezéshez hiányzó körülbelül

nettó 9 millió forinttal az önkormányzat saját erőből kiegészíti az elnyert támogatást, így ennek hamarosan leteszik az alapkövét és megkezdődik az építkezés.

2. Napirendi pont

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta

41/2018. (III.29.) határozat

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fűrűs András polgármester 166-3/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

305/2015.(X.29.) határozat

DM-KER Kft. területvásárlása az ipari parkban (0296/53. hrsz)

219/2017. (X.26.) határozat

Honvéd utcában közvilágítási lámpák kiépítése

246/2017. (XII.21.) határozat

Belterületi kerékpárút építése.

249/2017. (XII.21.) határozat

Bárkányi Zoltán kérelme a kiskunmajsai 1125/25 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó építési telek megvásárlása iránt

250/2017. (XII.21.) határozat

Eiler Márk kérelme a kiskunmajsai 967/61 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó építési telek megvásárlása iránt

254/2017. (XII.21.) határozat

2018. évi költségvetés tervezési alapelvei

16/2018.(I.24.) határozat

Faludi Tamás képviselői indítványa

24/2018. (II.22.) határozat

A főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelői feladatainak átadása a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére

26/2018. (II.22.) határozat

2017. évben céljelleggel adott működési és felhalmozási célú támogatások – pénzeszköz átadások –elszámolása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 219/2017. (X.26.) határozat Honvéd utcában közvilágítási lámpák kiépítése tárgyában határidő módosítást fogadott el 2018. április 30-ig.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 246/2017. (XII.21.) határozat Belterületi kerékpárút építése tárgyában határidő módosítást fogadott el 2018. április 05-ig.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 249/2017. (XII.21.) határozat Bárkányi Zoltán kérelme a kiskunmajsai 1125/25 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó építési telek megvásárlása iránt tárgyában határidő módosítást fogadott el 2018. április 30-ig.

Felelős: Dr. Temesvári Péter

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont**2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet elfogadása****Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

Megkérem Jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter jegyző

Az Önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy minden évben igazgatási szünetet rendeljen el. Ezt rendeleti formában teszi meg a képviselő testület, jogszabály szerint figyelemmel kell lenni a kormány ez irányú javaslatára. Ezt szem előtt tartottuk és így készült el az a tervezet, ami most a képviselő testület előtt van. Előterjesztőként annyit szeretnék módosítani, hogy a kiküldött anyaghoz képest a rendelet 2018. december 31. napján veszíti hatályát.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 4/2018.(IV.04.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

4. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(.....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter jegyző

A vagyonrendeletnek a jelenlegi módosításáról szóló tervezet azt tartalmazza, ami az elmúlt negyed évben az Önkormányzat vagyonában megjelent új elemek. A rendeletnek a melléklete kerül kiegészítésre ezekkel a vagyon elemekkel.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 5/2018.(IV.04.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmaz.

5. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter jegyző

A tárgybeli önkormányzati rendelet módosítása két érdemi és egy technikai módosítást tartalmaz. Az érdemi módosítás a gyógyszer-támogatás havi összegénél mutatkozik egy új kategória bevezetése, tekintettel arra, hogy korábban, aki bizonyos összegű támogatást kapott, azoknak a köre az új szabály szerint rosszabbul járhat, ennek kiküszöbölésére van lehetőség most a rendelet módosításával. A másik módosítás pedig az utazási támogatással kapcsolatos. Korábban adott évben négy időpontban lehetett benyújtani kérelmet, erre a rendelet elfogadásával egy alkalomra lesz lehetőség az adott évben. Akik év közben lesznek jogosultak, nekik lehetőség lesz kérelmet év közben is beadni. A technikai módosítás pedig az, hogy 2018 január 1-től hatályos az új közigazgatási törvény. A rendelet merev hivatkozással tartalmazza a korábbi Kat. törvényt, és ezt cserélnénk le egy rugalmasabb hivatkozásra. Ha bármilyen törvény változik, akkor nem kell a rendeletet módosítani.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a pénzübeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása 6/2018.(IV.04.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmaz.

6. Napirendi pont

Kistérségi egészségügyi ellátás fejlesztése

Ábrahám-Fúrú András polgármester

A Kistérségi Többcélú Társulás közbeszerzés eredményeképpen szerződést kötött egy év időtartamra a Sped-Med Kft-vel a központi orvosi ügyeletnek az ellátására. A januári ülésünkön döntöttünk arról, hogy kerüljön megvizsgálásra, hogy hogyan lehetne két fővel ellátni az ügyeletet. A Társulás elnöke körbejárta és készenléti egészségügyi ellátással lehetne ezt a problémát orvosolni. A plusz egy fő lehet orvos és lehet mentőtiszt is. Jellemzően orvos hiánnyal küzd az ország egészségügyi ellátó rendszere, ezért az a javaslatunk, hogy mentőtiszttel legyen ez megoldva a plusz egy fő. Ez a hétfői és ünnepnapokra reggel 8 óra és este 8 óra közötti időszakokban vonatkozik. A bekért árajánlatok alapján bruttó 2.500.- Ft/óra a mentőtisztnak a díja. Az a hátralévő időszakban 3.200.000.- Ft a teljes Kistérségre nézve. Ebből Kiskunmajsát érintő összeg az 1.980.000.- Ft lenne.

Fülöp Zoltán képviselő

Jónak tartom ezt a megoldást magam részéről. Olyan kérdés fogalmazódott meg, hogy kettő orvossal állítsuk vissza az orvosi ügyeletet, de ez jogilag nem lehetséges. A közbeszerzési eljárást egy orvossal folytatták le. A betegszám az elmúlt 8-9 évben felére esett vissza és ez nem indokolta a két orvos jelenlétét. a plusz egy mentőtiszt jelenlétét plusz szolgáltatásnak lehet fel fogni. Színvonalat hoz az egészségügybe, hogy van egy mentőtiszt is az orvoson felül ügyeleti időben.

Ábrahám-Fúrú András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta.

42/2018. (III.29.) határozat

Kistérségi egészségügyi ellátás fejlesztése

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fúrú András polgármester 860-5/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás

készletléti egészségügyi szolgáltatás igénybevételét határozza el, az ehhez szükséges fedezetet - bruttó 2500 Ft/óra költséget alapul véve hétvégén és ünnepnapokon 8 és 20 óra közötti időszakra - 1.438.800 Ft összegben biztosítja 8 hónapra Kiskunmajsza Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése általános tartaléka terhére. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a fennmaradó 3 havi összeget 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Ábrahám-Fűrös András polgármester

Határidő: következő társulási ülés

7. Napirendi pont

Eiler Márk részére a Malom utcában lévő 967/67 hrsz-ú építési telek értékesítésével kapcsolatos végleges döntés

Ábrahám-Fűrös András polgármester

Eiler Márk kérelmét megtárgyalva a Képviselő-testület 2017. december 21-i ülésén, 250/2017.(XII.21.) határozatával döntött a Malom utcában lévő 967/61 hrsz-ú terület kettéosztásával 2 db építési telek kialakításáról. A telekalakítás engedélyezéséhez szükséges változási vázrajz elkészült a kérelmező költségén. A mellékelt vázrajz szerinti 967/67 hrsz. alatti 1500 m² nagyságú építési telket szeretné az Önkormányzattól megvásárolni. Az építési telek meghatározott értéke 3.000.000,- forint + ÁFA.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

43/2018. (III.29.) határozat

Eiler Márk részére a Malom utcában lévő 967/67 hrsz-ú építési telek értékesítésével kapcsolatos végleges döntés

Határozat

Kiskunmajsza Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályvezetőjének 1199-3/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat értékesíti Eiler Márk Soltvadkert, Szőlő u. 51. sz. alatti lakos részére a kiskunmajsai 967/67 hrsz. alatti 1500 m² területi építési telket 2.000,- forint/m² + 27 % ÁFA vételáron. A szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terheli.
2. A tulajdon változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez Kiskunmajsza Város Önkormányzata feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert az adásvétellel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2018. május 31.

8. Napirendi pont

Bódi Levente és Bódiné Kecskeméti Krisztina kérelme a Kiskunmajsai 967/62 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó építési telek megvásárlása iránt

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Bódi Levente és Bódiné Kecskeméti Krisztina a mellékelt kérelemmel fordultak Kiskunmajsa Város Önkormányzatához, mely szerint a Malom utcában lévő 967/62 hrsz-ú területből szeretnének megvásárolni kb. 1100 m²-es területet. A 967/62 hrsz-ú, 2214 m²-es ingatlan a rendezési terv szerint ketté osztható úgy, hogy abból kettő darab kb. 1100 m²-es építési telek alakul ki. A megvásárolni kívánt ingatlan értéke 2.000,- Ft/m² + ÁFA. A telek kialakításának földmérői és földhivatali költsége összesen 95.700,- forint, mely költség a kérelmezőt terheli.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

44/2018. (III.29.) határozat

Bódi Levente és Bódiné Kecskeméti Krisztina kérelme a Kiskunmajsai 967/62 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó építési telek megvásárlása iránt

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályvezetőjének 1073-3/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti Bódi Levente és Bódiné Kecskeméti Krisztina Kiskunmajsa, Malom u. 14. sz. alatti lakosok részére – a telekalakítás megtörténte esetén - a 967/62 hrsz-ú 2214 m²-es területből kialakítható kb. 1100 m² nagyságú építési telket 2.000,- forint/m² + 27 % ÁFA vételáron.

A telekalakítás költsége a vevőt terheli.

A telekalakítás megtörténtét követően, a megvásárolni kívánt telek adatainak pontos ismeretében hozza meg a Képviselő-testület végső döntését.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
Határidő: 2018. május 31.

9. Napirendi pont

Menetrend módosítás jóváhagyása

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A DAKK Zrt. a mellékelt levélben kéri a menetrend módosítás jóváhagyását. A tervezett változtatások a Szeged-Üllés-Pusztamérges (Kiskunmajsa vonatkozásában Kígyós-Gárgyán) autóbuszvonalat érintik és csak néhány perces módosítások kerülnek beépítésre. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

45/2018. (III.29.) határozat

Menetrend módosítás jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1245-2/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. április 8-tól a Kiskunmajsát érintő tervezett menetrend módosításokat jóváhagyja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2018. április 03. a kiértékelésre

10. Napirendi pont

Royal II. Sütőipari Zrt. támogatási kérelme mozgóbolt működtetéséhez

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsa külterületén a Royal II Sütőipari Zrt. végez mozgóbolt szolgáltatást. Három helyen végzik ezt a szolgáltatást. Az elmúlt évben 150.000.- Ft támogatást kértek, az idei évben 300.000.- Ft-ot kértek, a Bizottságok pedig 250.000.- Ft-ot javasoltak.

Nyerges Benjámín képviselő

Javasolom ennek a vállalkozásnak a támogatását. A lakosság megelégedésére nyújtják a szolgáltatást, és ellátja a lakosság igényét.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

46/2018. (III.29.) határozat

Royal II. Sütőipari Zrt. támogatási kérelme mozgóbolt működtetéséhez

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fűrűs András polgármester 1014-2/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Royal II. Sütőipari Zrt részére 2018. évre 250.000.- Ft pénzeszközt ad át megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel a Kiskunmajsa területén üzemelő mozgóbolt működtetéséhez Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése általános tartaléka terhére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Támogatási megállapodás tervezetét elfogadja azzal, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményében szereplő esetleges módosításokat a tervezeten át kell vezetni.
3. A támogatás elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolat dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2019. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell a Kiskunmajsa területén üzemelő mozgóbolt 2018. teljes évi pénzforgalmi bevételeinek és kiadásainak alakulásáról szóló elkülönített főkönyvi elszámolást -2018.01.01-2018.12.31 terjedő időszakra-, melyből hitelt érdemlően megállapítható a bolt veszteséges üzemeltetése. Ezen kiadások között nem mutathatók ki a támogatott évet terhelő pénzforgalmi kiadást nem jelentő költségek/ráfordítások, mint például a 2018. évre elszámolt értékcsökkenés. Amennyiben a veszteség mértéke a támogatás mértékénél alacsonyabb, a Támogatott visszafizetési kötelezettséggel tartozik Támogató felé. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2018. május 31.

11. N a p i r e n d i p o n t

Útfelújítással érintett belterületi utak meghatározása

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A belterületi utak felújításával kapcsolatban volt kérelmünk, de ez elutasításra került forráshiány tekintetében. Majd a 2068/2017.(XII.28.) Kormány határozatában hozott döntése alapján a Kedvezményezett elutasított pályázata támogatásban részesült. Ebben a támogatásban 28.600.000,- Ft támogatást kaptunk és 15.400.000,- Ft önerő biztosításával 44.000.000,- Ft áll rendelkezésre a projekt végrehajtására. Az első beadványban volt egy utca lista, ez az elmúlt időszakban bővült. Új listát állítottunk fel, ez az előterjesztés részét

képezi. Ebben 25 utca szerepel. Az utca felújítást mindenképpen szeretné az Önkormányzat megoldani.

Fülöp Zoltán képviselő

Polgármester úr ismertetné a javítandó utcák névsorát.

Czombos Csaba képviselő

Sajnálom a hiányzó képviselőket, hogy nem tudják meg, hogy a körzetükben lévő utcákat milyen felújítások érintik.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az alábbi utcák egyes szakaszait érinti majd az idei évben lezajló felújítás: Lommatzsch, Malom, Vörösmarty, Bajcsy Zs., Széktórsor, Botond, Aradi, Erdei F., Kert, Kertész D., Kuksós, Katona D., Május, Móricz Zs., Öregszőlősr, Dózsa Gy., Tamási Á., Félegyházi, Bihari, Magyarköz, Rózsa, Bánya, Szik, Bezerédi, Jókai.

Nyerges Benjámin képviselő

25 utca fog megújulni, több évtizede volt ilyen. Lesznek elégedetlen emberek így is. Ez mérlegelés alapján történik, hogy melyik utcákat újítjuk fel.

Faludi Tamás megérkezik. Jelen van 7 fő

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Fontosnak tartjuk a beltéri utak karbantartását, állag megóvását. Évről évre nagyobb összeget szánunk az útkarbantartási keretre.

Faludi Tamás képviselő

2002 és 2003-ban is történelmi jelentőségű esemény volt, akkor Kiskunmajsa város összes utcája megkapta az akkori minőségben a burkolatot. A kátyúzással ne várjuk meg a nyár derekát, ha az idő engedi, fogjunk neki minél hamarabb. Olyannal kössünk szerződést, akinek nem egy évig tart a munkája.

Czombos Csaba képviselő

A kátyúzás elindul, megpróbáljuk a Városgazdálkodás segítségével megoldani.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

47/2018. (III.29.) határozat

Útfelújítással érintett belterületi utak meghatározása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármesterének 523-8/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az útfelújításokra benyújtott pályázat keretein belül a mellékelt táblázatban szereplő utcák felújítása valósuljon meg a megnövekedett műszaki tartalommal.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően kezdeményezze a Támogató Okirat módosítását.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2018. december 31. a kivitelezésre

12. Napirendi pont

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter jegyző

A költségvetésben vagy egy ilyen célra fenntartott költségvetési sor. Erre az intézmények kiértékelésre kerültek, hogy nyújtsák be igényüket, ezt megtették. Ezek alapján került összeállításra az előterjesztés. Az Esélyegyenlőségi, Szociális és Egészségügyi Bizottság az 1. a 2. és a 4. határozattervezet elfogadását javasolja, a többit nem javasolja. A többi Bizottság az javasolja a Testületnek, hogy a 4. és a 7. határozattervezetben szereplő táblázatnak az első sora kerüljön elfogadásra, az összes többi intézményi igény kerüljön vissza az intézmények vezetőjéhez szakmai megfontolásra és újra kerüljön benyújtásra a következő rendes ülésig.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A 4. határozattervezetben csak a csatornatisztító és a 7-es határozattervezetnél az első pont kerülne elfogadásra.

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a 1. döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

48/2018. (III.29.) határozat

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása a Kiskunmajsai Napsugár Óvodára vonatkozóan

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1.232-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A javaslat az elfogadáshoz szükséges többségi szavazatot nem kapta meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Költségvetési szerv vezetője

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a 2. döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

49/2018. (III.29.) határozat

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása a Gyermekejóléti, Szociális, Egészségügyi és Szolgáltató Intézmény vonatkozásában

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1.232-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A javaslat az elfogadáshoz szükséges többségi szavazatot nem kapta meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Költségvetési szerv vezetője

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a 3. döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

50/2018. (III.29.) határozat

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása a Városgazdálkodási Intézmény vonatkozásában

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1.232-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A javaslat az elfogadáshoz szükséges többségi szavazatot nem kapta meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Költségvetési szerv vezetője

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a 4. döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

51/2018. (III.29.) határozat

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása a Városgazdálkodási Intézmény vonatkozásában Csatornatisztító teherautó beszerzése tárgyában

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1.232-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében szereplő intézményi külön igényt a Városgazdálkodási Intézmény vonatkozásban az alábbiak szerint támogatja:

Városgazdálkodási Intézmény	Összeg Ft
Csatornatisztító teherautó	3 700 000
Összesen	3 700 000

- 2.) A Csatornatisztító teherautó beszerzésének fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata céltartalékan megtervezett Beruházási, Felújítási Alap.
- 3.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben a 2018. évi külön igény keretében biztosított eszközbeszerzéssel kapcsolatosan az intézménynek működtetési többletkötelezettsége keletkezne, melynek működtetését a tárgyévben illetve az azt követő években nem tudja a saját jóváhagyott költségvetése terhére kigazdálkodni, annak biztosításáról a Képviselő-testület az intézmény kérelme alapján egyedileg dönt.
- 4.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben a fenti célra biztosított összegnek a tárgyévben maradványa keletkezik - a határozat 1.) pontjában szereplő feladat maradéktalan végrehajtása után -, annak céltól eltérő felhasználást a tárgyévben engedélyezi az intézményvezetői döntésen alapuló egyéb alapfeladat ellátáshoz szükséges feladatok elvégzésére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Költségvetési szerv vezetője

Ábrahám-Fűrös András polgármester

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom az 5. döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

52/2018. (III.29.) határozat

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása a Konecsni György Kulturális Központ, Tájház és Városi Könyvtár vonatkozásában

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1.232-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A javaslat az elfogadáshoz szükséges többségi szavazatot nem kapta meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Költségvetési szerv vezetője

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a 6. döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

53/2018. (III.29.) határozat

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1.232-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A javaslat az elfogadáshoz szükséges többségi szavazatot nem kapta meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Költségvetési szerv vezetője

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a 7. döntési javaslatot azzal a módosítással, hogy annak első sorában szereplő érintésvédelem kerüljön elfogadásra.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással - ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta.

54/2018. (III.29.) határozat

2018. évi eredeti költségvetésben nem tervezett intézményi külön igények elbírálása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1.232-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében szereplő intézményi külön igényeket Kiskunmajsa Város Önkormányzata vonatkozásában az alábbiak szerint támogatja:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata	összeg Ft
Érintésvédelmi, villámvédelmi, tűzvédelmi felülvizsgálatok	2 042 900

Kiskunmajsa Város Önkormányzata mindösszesen	2 042 900
--	-----------

- 2.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati vagyamon történő érintésvédelmi, villámvédelmi, tűzvédelmi felülvizsgálatok 2.042.900.- Ft összegű fedezetét Kiskunmajsa Város Önkormányzata céltartalékán megtervezett Beruházási, Felújítási Alap terhére biztosítja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

13. Napirendi pont

Városgazdálkodási Intézmény foglalkoztatással kapcsolatos kérelme

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Intézményvezető úr egy kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy az elmúlt időszakban nagyon megnövekedtek azok a feladatok, melyek az önkormányzati intézményeknél jelentkeznek és indokolt lenne egy szakember felvétele ezeknek a feladatok ellátására. A plusz egy fő alkalmazása. Ennek a plusz egy főnek a felvétele 2018. május 1-től lenne, ezért a 2018 évi kiadás 1.597.000.- Ft lenne, a 2019. évre nézve 2.718.000.- Ft.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta.

55/2018. (III.29.) határozat

Városgazdálkodási Intézmény foglalkoztatással kapcsolatos kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 6-42/2017. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény részére rendelkezésre bocsátott személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok összegét 1.597.000.- Ft-tal megemeli, lehetőséget biztosítva ezzel 1 fő karbantartó foglalkoztatásához történő kötelezettségvállalásra 2018. május 1-jétől a törvényi kötelező legkisebb rendszeres személyi juttatások (garantált bérminimum) és járulékai, valamint 8.000.- Ft/hó béren kívüli juttatás és járulékai figyelembe vételével.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a létszámcsökkentési döntést követően megvalósuló fenti bővítést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában felsorolt kötelező önkormányzati feladatok, illetve az önkormányzat által alapított költségvetési szervek Alapító okirataiban szereplő feladatok - az önkormányzatnál és az irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél korábban külsős szolgáltató által elvégzett munkák, az önkormányzat kötelező feladatai között szereplő közutak fenntartásával, településüzemeltetéssel kapcsolatos többletfeladatok - hatékonyabb és gazdaságosabb ellátása indokolja.

3. A 310/2015. (X.29.) határozattal jóváhagyott karbantartói álláshelyet Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a köznevelési intézmények állami működtetésbe vétele után is indokoltnak tartja, tekintettel arra, hogy az intézmény Alapító okirata szerint megnövekedett kötelező önkormányzati feladata maradt az intézmény működtetésében maradó Iskola utcai Sportcsarnok üzemeltetése, működtetése.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: Létszámcsökkentési pályázat fenntartási időszaka

14. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervéről

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter jegyző

A közbeszerzési törvény alapján minden közbeszerzési ajánlatkérőnek március 31-ig el kell készíteni a közbeszerzési tervét. Ebben szerepeltetni kell az adott évben már lefolytatott közbeszerzést illetve azt, amit ajánlatkérő le kíván folytatni. A tervben szereplő közbeszerzéseket nem kötelessége lefolytatni az ajánlatkérőnek. Azonban ha később olyan közbeszerzést kíván lefolytatni, ami a tervben nem szerepel azt is megteheti az ajánlatkérő, csak a közbeszerzési terv módosításra kényszerül.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

56/2018. (III.29.) határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervéről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fúrús András polgármester 733-4 /2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: értelemszerűen

15. Napirendi pont **Szolgáltatói díj módosítása**

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket. Szeretném érintettségem bejelenteni, szavazni nem szeretnék a napirendi ponttal kapcsolatban.

Rávai Mónika alpolgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. május 1-napjától határozatlan időre átadta üzemeltetésre a FURAFOL HUNGARY Kft-nek a Városi György Sportcsarnokot és a hozzá tartozó létesítményeket, sportpályákat.

A 2009. április 2-án kelt 1334/2009. számú vállalkozási szerződés 13. pontja értelmében a szerződő felek a létesítmény üzemeltetéséért a Vállalkozónak járó szolgáltatási díj módosításának mértékét minden évben közös megegyezéssel határozzák meg, amely nem haladhatja meg az előző évben közzétett inflációt.

A Furafol Hungary Kft. kérelmet nyújtott be a szolgáltatási díj módosítására vonatkozóan. Kérelmében előadta, hogy legutóbb 2012. évben volt díjmódosítás, azaz 2013-2017 között nem. A kérelmező a szolgáltatási díjat 2,4%-kal szeretné emelni, amely megegyezik a 2017. évi inflációval.

Mindezek okán a jelenlegi szolgáltatási díj (7.699.520,- Ft + áfa) 2018. évtől 7.884.308,- Ft + áfa összegre emelkedne.

Faludi Tamás képviselő

Véleményem szerint a Furafol Hungary Kft nem rendelkezik az önkormányzat vagyionrendeletének megfelelő érvényes szerződéssel, így semmilyen díjat nem tudok támogatni addig, míg ez nem változik.

Nyerges Benjámin képviselő

A törvényesség öre nem emelt kifogást bármi ellen, hogy törvénytelen lenne.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

57/2018. (III.29.) határozat **Szolgáltatói díj módosítása**

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Béres László osztályvezető 1374-4/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi György Sportcsarnok és a hozzá tartozó létesítmények, pályák üzemeltetéséért 2018. január 1. napjától 2,4%-os szolgáltatási díjemelést biztosít a vállalkozó részére a 2018. évi költségvetési rendelet

általános tartalék sora terhére. A szolgáltatási díj mértéke 2018. január 1. napjától 7.884.308,- Ft + áfa.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Béres László osztályvezető

Határidő: azonnal

16. Napirendi pont

A sportpályán történő fakivágással kapcsolatos kérelem

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szeretném érintettségem bejelenteni.

Rávai Mónika alpolgármester

A Furafol Hungary Kft, mint a sportpálya üzemeltetője a mellékelt kérelemmel fordult Kiskunmajsa Város Önkormányzatához. A sportpálya Sport utca felőli oldalán 5 db szürke nyár kivágását kérik a balesetveszélyes helyzet megszüntetése érdekében. A fakivágással kapcsolatos költség 250.000,- forint, melyet a Városgazdálkodási Intézménynek kellene biztosítani. Az intézmény rendelné meg a munkát és a piacképes részeket értékesítené, a tűzifát pedig a telephelyére szállítaná.

Fülöp Zoltán képviselő

Ez módosítással került elfogadásra a Pénzügyi Bizottság ülésén. A fák kivágásra kerülnének, úgy hogy a kitermelt fát a Városgazdálkodás vételezné be és azt egyéb módon hasznosítaná, illetve fogadjuk el, hogy a kivágott fák pótlása is történjen meg az idei év folyamán. Az ott lakók is kérelmezték ezeknek a fáknak a kivágását.

Faludi Tamás képviselő

Nem tudom támogatni a fakivágást, nem 5 db fáról van szó, a mellette lévő vékonyabb fák kivágásra kerülnek, vagy azokkal mi lesz.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A Pénzügyi Bizottság módosítását teszem fel szavazásra.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, és 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül – elfogadta a módosítást.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a módosított döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

58/2018. (III.29.) határozat**A sportpályán történő fakivágással kapcsolatos kérelem****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1307-2/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a sportpálya területén 5 db balesetveszélyes szürke nyárfát kivágat. A munka elvégzésének költségére 250.000,- forintot biztosít a Városgazdálkodási Intézmény részére, melynek fedezete az általános tartalék. A kivágott fák pótlása történjen meg 2018. október 31-ig. A kitermelt fákat a Városgazdálkodási Intézmény vételezze be.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2018. május 31.

17. Napirendi pont**A 0296/54 hrsz-ú ingatlanra beszállított földdel kapcsolatos intézkedés****Ábrahám-Fűrűs András polgármester**

Felkérem Jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Temesvári Péter jegyző

A februári Városfejlesztési Bizottságnak az ülésén indítványt terjesztett elő Faludi Tamás képviselő úr azzal kapcsolatban, hogy keressük meg milyen jogi megoldások szülehetnek a tárgyban területre szállított homok sorsáról. Elvégeztük ezt a feladatot, az előterjesztésben leírtuk a két lehetséges módozatot, Önkormányzat vételi ajánlatot tegyen a tulajdonosnak a megvételre, illetve a szólítsa fel a tulajdonost, hogy vigye el a földet a területről. A határozati javaslat jelenleg a második verziót tartalmazza, mint javaslat. A Városfejlesztési Bizottság, amikor véleményezte ezt az előterjesztést, egy olyan módosítási indítványt tett, hogy egy vagylagos második határozattervezet is kerüljön be az előterjesztésbe, ami arról szól, hogy a tulajdonos felé az Önkormányzat vételi ajánlatot tegyen. Elsőnek a módosításról kell szavazni, majd a két határozattervezet közül kell választani, hogy melyik legyen.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A határozattervezetben 30 nap szerepel az elszállításra, ezt módosítanám 120 napra.

Czombos Csaba képviselő

Érintettségemet kívánom bejelenteni, szavazni nem szeretnék.

Faludi Tamás képviselő

Mint önkormányzati képviselő csak úgy tudok dönteni ebben az ügyben, hogy hivatalosan annyit tudok, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata döntött arról, hogy a képviselő úrnak, vagy a vállalkozásának azt a területet odaadja, majd következő évben a Testület elé kerül, hogy vissza kell vonni a határozatot érintettség miatt. Majd ismét visszakerül, hogy

ugyanazt a területet egy másik vállalkozónak bérbe adjuk, ezt elfogadjuk. Most kerül elélem, hogy az a föld viszont nem Önkormányzati tulajdon, hanem magán tulajdon. Csak azt tudom figyelembe venni, amit az elmúlt két év alatt hivatalosan elélem terjesztettek.

A vállalkozás tegye a Képviselő testület elé a számlákat a földről és akkor az Önkormányzat ki tudja fizetni.

Dr. Temesvári Péter jegyző

Hivatalosan is tudomására jutott minden képviselőnek, hogy a bérleti szerződésben szereplő szerződő félnek tudomása van arról, hogy a területen idegen tulajdonú föld van, a szerződő fél egy elektronikus levélben nyilatkozott, hogy erre a földre nem tart igényt.

Faludi Tamás képviselő

Amikor a Testület döntött az előterjesztéssel kapcsolatban, amikor bérbe adom, akkor a szerződőnek erről nem volt fogalma, hogy ki mit tud, és ki mit nem tud a háttérben. Jogi helyzetbe nem szeretnék belemenni.

Farkas Zoltán képviselő

Nem szeretném, ha az lenne a közvéleményben, hogy erőből leszavazták, mert a Képviselő-társuknak szerettek volna kedvezni. Véleményem szerint Faludi Tamás képviselő úrnak jogilag igaza van, a Bizottsági javaslat sem sért jogot. Azért támogatom igennel, mert ha Faludi Tamás lenne ebben a helyzetben, akkor is igennel szavaznék.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző urat, hogy ismertesse a határozati javaslatokat.

Dr. Temesvári Péter jegyző

A jelenlegi határozattervezetben a 30 napos határidő előterjesztői módosítással 120 napra módosult. A Városfejlesztési Bizottságnak volt módosító indítványa, amely azt tartalmazta, hogy legyen egy vagylagos második határozattervezet, amelyben az Önkormányzat úgy dönt, hogy vételi ajánlatot tesz a 0296/54 hrsz. ingatlanon található idegen tulajdonú földre. Amennyiben ez az indítvány megkapja a többséget, akkor mind a kettő határozattervezetről szükséges dönteni. Ha nem kapja meg a többséget, akkor marad az eredeti határozattervezet és arról kell dönteni.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a Bizottság módosító javaslatát.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 ellenszavazattal, 1 tartózkodással - igen szavazat nélkül – nem fogadta el a módosítást.

Faludi Tamás képviselő

Szeretnék új szavazást kérni.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom újra a Bizottság módosító javaslatát.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen szavazattal 4 ellenszavazattal és 1 tartózkodással nem fogadta el a módosítást.

Dr. Temesvári Péter jegyző

A módosító indítvány nem kapta meg a szükséges többséget, így maradt az eredeti határozattervezet csak előterjesztői módosítással a 30 nap 120 napra bővül.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom az eredeti határozatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

59/2018. (III.29.) határozat

A 0296/54 hrsz-ú ingatlanra beszállított földdel kapcsolatos intézkedés

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fűrűs András polgármester 1444-1/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felszólítja Czombos Csabát, hogy a 0296/54 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanról a korábban odahordott földmennyiséget szállítsa el, az erre vonatkozó felszólítás kézhezvételétől számított 120 napon belül.
2. A Képviselő-testület felkéri Ábrahám-Fűrűs András polgármestert, hogy a döntésről szóló felszólítást küldje meg.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2018. április 6.

18. Napirendi pont

25/2018.(II.22.) határozat hatályon kívül helyezése

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Felkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika alpolgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a CLLD pályázat (250 millió forint) támogatási szerződésének előkészítési szakaszában a 2018. február 22-i ülésén meghozta a 25/2018.(II.22.) határozatát, a CLLD és a LEADER pályázatok területi lehatárolásáról.

A fenti döntés azonban egy olyan problémakört generált, hogy a CLLD pályázat megvalósítási területeként megjelölt városrészekben lévő potenciális LEADER pályázókat a LEADER pályázati lehetőségekben hátrányosan érinti.

Mindezek alapján a kérdéskör vizsgálata szükségessé vált, melynek tisztázására egyeztetések kezdődtek meg a LEADER Helyi akciócsoporthoz vezető, a CLLD Irányító Hatósága (Nemzetgazdasági Minisztérium) és a LEADER Irányító Hatósága (Ministerelnökség Agrár-vidékfejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága) bevonásával.

Az egyeztetések a két illetékes Minisztérium felső szintjén (államtitkári) az elmúlt napokban folyamatosak voltak, és jelenleg is folynak. Ennek a már most is látható és szóban – tájékoztató jelleggel – már elhangzott eredményeképpen lehetőség mutatkozik arra, hogy Kiskunmajsa város teljes külterületi lakossága részt tud venni a LEADER pályázati lehetőségeken, ugyanakkor a már nyertes CLLD pályázati forrástól sem esik el a város.

A fentiek alapján viszont nélkülözhetetlenné vált, hogy Kiskunmajsa Város Képviselő-testülete a 25/2018.(II.22.) határozatát, a CLLD és a LEADER pályázatok területi lehatárolásáról hatályon kívül helyezze.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

60/2018. (III.29.) határozat

25/2018.(II.22.) határozat hatályon kívül helyezése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fűrűs András polgármester 869-10/2018 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 25/2018.(II.22.) határozatát, a CLLD és a LEADER pályázatok területi lehatárolásáról hatályon kívül helyezi.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: Értelemszerűen

19. Napirendi pont

LEADER pályázathoz együttműködési megállapodások

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Felkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika alpolgármester

A LEADER helyi pályázati felhívásaira a Kiskunok Vidékéért Egyesület illetékességi területén működő természetes személyek, őstermelők, kézművesek, mikro-vállalkozások, non-profit szervezetek, önkormányzatok, nemzetiségi önkormányzatok, egyházak pályázhatnak.

A pályázati felhívások tartalmi értékelési szempontjai alapján a pályázók maximálisan 100 pontot érhetnek el, melyből a települési önkormányzattal történő együttműködés 10 pontot, azaz 10%-ot jelent az illetékes pályázó számára.

A Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalba 2018. március 22-ig 8 darab kérelem és mellékletét képező együttműködési megállapodás-tervezet érkezett, melyek az előterjesztés mellékletét képezik. A kérelmezők a fentiek alapján az Önkormányzattal együttműködési megállapodást kívánnak kötni, valamint, mint együttműködő fél hozzájáruló nyilatkozatát kérik benyújtandó pályázataikhoz. Március 26-ig újabb három kérelem érkezett, mely kiosztásra kerül.

Az Önkormányzat részéről ezen megállapodások aláírásának költség vonzata sem most, sem a pályázatok nyertessége esetén a megvalósítás, illetve a fenntartás alatt nem keletkezik.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

61/2018. (III.29.) határozat

LEADER pályázathoz együttműködési megállapodások

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ábrahám-Fúrús András polgármester 1427-9/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt a Kiskunmajsai Lovas Klubbal.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt a Kun Kabala Lovas Sportegyesülettel.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Pélyi Lénárd Lászlóval.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Szívós István egyéni vállalkozóval.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

5. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Abonyi Bianka egyéni vállalkozóval.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
6. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Patyi Jenőné egyéni vállalkozóval.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
7. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Szarka-Kovács Alajos őstermelővel.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
8. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Rávai Bélával.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
9. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt a Zerinváry Szilárd mezőgazdasági őstermelővel.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
10. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt a Medgyes Józseffel.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
11. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt a Petőfi Vadásztársasággal.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András, polgármester

Határidő: azonnal

20. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról 7/2018.(IV.04.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmaz.

21. Napirendi pont**Egyebek**

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Ülés kezdetén Fülöp Zoltán képviselő elmondta, hogy én kértem levenni napirendről a Faludi Tamás indítványai, kihangsúlyozom, indítványai napirendi pontot. Valóban így igaz, de akkor el kell mondani azt is, hogy ez már a második alkalommal kerül levételre. A legutóbbi ülésen idő hiányában kértem, hogy a következő ülésen az első 4 napirendi pontban legyen tárgyalva az indítványaim. Szeretném, ha az érintett személyek is ott legyenek, akkor végre meg tudjuk tárgyalni rendesen.

Faludi Tamás távozott. Jelen van 6 fő

Fülöp Zoltán képviselő

A vendégek meg lesznek hívva a következő bizottsági ülésre. Köszönöm Faludi Tamásnak, hogy a választ már nem hallgatja meg. A Városfejlesztési Bizottságon említettem, hogy szükség van Majsán zebrákra, ha a közrend és közbiztonsági munkacsoport folytatja munkáját, akkor az ő vizsgálatuk után, ha nem akkor a Hatósági Osztály közreműködésével szeretném, ha új zebra létesülne a Kollégium és a Gimnázium között, illetve a Deák Ferenc utcán a már meg lévővel párhuzamosan a Sétáló utca végén. Ezek forgalmas helyek, és szükséges a biztonságos átkelés. Illetve a Félegyházi úton a nagy forgalom végett kerüljön megvizsgálásra, hogy ott miként lehetne zebrát kialakítani.

Czombos Csaba képviselő

Köszönöm Faludi Tamás képviselő úrnak a Testületi ülésen végzett munkáját.

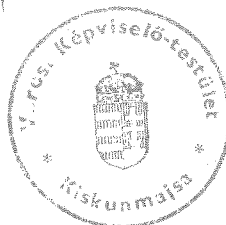
Rávai Mónika alpolgármester

A januári Testületi ülésen nem voltam kellően tájékozott azzal kapcsolatban, hogy a Catel Kft-vel kapcsolatban. A Kft-nek megvan még az a feladata, hogy továbbra is végezhet műsorszolgáltatást. A Kft-től és a vezetőjétől elnézést kérek.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a képviselő-testületi ülést 15:25 órakor bezárom.

K. m. f.


Ábrahám-Fúrús András
polgármester
Fülöp Zoltán
jkv.hitelesítő
Dr. Temesvári Péter
jegyző
Nyerges Benjámín
jkv.hitelesítő