

## J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 14. napján (kedd) 16:30 órai kezdettel, a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

### Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

**Patkós Zsolt polgármester, Rávai Mónika és Serbán György Norbert alpolgármester, Czinkóczi Jenő, Faludi Tamás, Nyerges Benjámín, Nyerges Péterné, Pap Eliza, Papp Mihály, Pammer Norbert képviselő. (10fő 83%)**

**Deményi Ernő és Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő jelezte távolmaradását.**

### Jelen vannak továbbá:

Dr. Varga Tímea Gabriella jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Béres László, osztályvezető, Polyák Csaba közbeszerzési tanácsadó, Váraljai György projektkoordinátor valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

### Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 10 fővel határozatképesek vagyunk.

### Patkós Zsolt polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a napirendet elfogadta.**

## N a p i r e n d

1. A TOP-7.1.1-16-H-115-2 (CLLD) kódszámú Kulturális intézmény eszközeinek és infrastruktúrájának fejlesztése című pályázati felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatos 141/2019. (V.28.) számú határozat kiegészítése
2. Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés módosítása (**zárt ülés**)
3. „Ökotanya építése Kiskunmajsán” tárgyú, a PRAG szabályai szerint lefolytatott egyszerűsített beszerzési eljárás megindításához kapcsolódó döntés (**zárt ülés**)

**1. Napirendi pont**

**A TOP-7.1.1-16-H-115-2 (CLLD) kódszámú Kulturális intézmény eszközeinek és infrastruktúrájának fejlesztése című pályázati felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatos 141/2019. (V.28.) számú határozat kiegészítése**

**Patkós Zsolt polgármester**

Az előterjesztés kiküldésre került. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem elnök urat, ismertesse a Bizottság véleményét.

**Nyerges Benjámín képviselő**

A szakbizottság egyhangú 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta az előterjesztést.

**Patkós Zsolt polgármester**

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.**

**5/2020.(I.14.) határozat**

**A TOP-7.1.1-16-H-115-2 (CLLD) kódszámú Kulturális intézmény eszközeinek és infrastruktúrájának fejlesztése című pályázati felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatos 141/2019. (V.28.) számú határozat kiegészítése**

**H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/472-1/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a következővel egészíti ki a 141/2019. (V.28.) számú határozatát.  
A projekt sikeres előkészítése és megvalósítása érdekében a feltételes közbeszerzési eljárás előkészítéséhez szükséges közbeszerzési szakértő megbízásához bruttó 952.500,- Ft, a műszaki ellenőr megbízásához bruttó 1.000.000,- Ft összeget megelőlegez a 141/2019. (V.28.) számú határozat 4. pontjában biztosított fedezet (pályázati önerő) terhére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben a 141/2019. (V.28.) számú határozat 2. pontjában részletezett pályázat nem részesül támogatásban úgy az első határozati pontban biztosított fedezet végleges kötelezettségvállalást jelent.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert az 1. határozati pontban részletezett jognyilatkozatok teljes körű megtételére beleértve a szakértői megbízásokhoz kapcsolódó kötelezettségvállalási dokumentumok aláírását is.

**Felelős:** Patkós Zsolt polgármester

**Határidő:** 2020.01.14. a szerződés megkötésére.

## **2. Napirendi pont**

### **Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés módosítása (zárt ülés)**

#### **Patkós Zsolt polgármester**

A következő napirendet zárt ülés keretein belül tárgyaljuk, ezért zárt ülés keretében folytatjuk a Képviselő-testületi ülést.

**/Zárt ülés/**

**/Zárt ülés után/**

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Folytatjuk testületi ülésünket. Kihirdetem a zárt ülésen született döntéseket.

#### **6/2019. (I.14.) határozat**

### **Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés 2. része tekintetében hozott 332/2019.(XII.19.) határozat módosításáról**

#### **H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/176-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Kiskunmajsa Város Önkormányzat képviselő-testülete A Vonzó városközpont kialakítása Kiskunmajsán tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés 2. része tekintetében hozott 332/2019. (XII.19.) határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja a határozat 1., 2.,4., és 5. pontjának változatlanul hagyásával.

„Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntésével, az előterjesztésben foglalt indoklás alapján megállapítja, hogy a Lanba Kft (6120 Kiskunmajsa Vágóhid Utca 75.), a HÉB Hungária Kft. (6728 Szeged Bajai Út 2/a) érvényes ajánlatot nyújtottak be, míg a Modinvest Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján tekintettel arra, hogy ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem bocsátotta rendelkezésre.”

- 2.) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 332/2019. (XII.19.) határozatát az alábbi 6.) ponttal kiegészíti:

„Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 2020. évi költségvetésben megtervez az eljárást lezáró döntést követően feladásra kerülő összegzés szolgáltatási díjának fedezeteként 100.000 Ft összeget, mely kötelezettségvállalásra a költségvetési rendelet elfogadása előtt sor kerülhet.”

**Felelős:** Patkós Zsolt polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

### **3. Napirendi pont**

#### **„Ökotanya építése Kiskunmajsán” tárgyú, a PRAG szabályai szerint lefolytatott egyszerűsített beszerzési eljárás megindításához kapcsolódó döntés (zárt ülés)**

#### **Patkós Zsolt polgármester**

Folytatjuk testületi ülésünket. Kihirdetem a zárt ülésen született döntést.

#### **7/2019. (I.14.) határozat**

#### **„Ökotanya építése Kiskunmajsán” tárgyú, a PRAG szabályai szerint lefolytatott egyszerűsített beszerzési eljárás megindítása**

#### **H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/429-1/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a PRAG (Procurement And Grantsfor European Union externalactions – A Practical Guide) eljárásrendben indítandó, „Ökotanya építése Kiskunmajsán” tárgyú egyszerűsített beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, dokumentációját az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja, a beszerzési eljárás megindításához és lefolytatásához hozzájárul.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ajánlattételi felhívás, illetve beszerzési dokumentáció az 1. pontban megjelölt beszerzési eljárás tekintetében az alábbi ajánlattételre felkérni kívánt cégek részére kerüljön megküldésre, azzal, hogy az Ördögsgiget Kft., a Kolibri Ép-Ker Kft., Majsza Építő Kft. részére csak akkor kerüljön megküldésre az ajánlati felhívás, amennyiben az ajánlattevő előzetes vizsgálata alapján vélhetően megfelelnek az előírt feltételeknek.

- GENÉV Generál Ingatlanforgalmazási Építőipari Vállalkozási Kft.  
2330 Dunaharaszti, Pitypang utca 43. (hrsz.:6263/2)  
Adószám: 12906989-2-13
- SZÉG-SZER Építőipari Szolgáltató Kft.  
1068 Budapest, Városliget fasor 24. fszt. 1.  
Adószám: 24880590-2-42
- Tele-Vill Trade Kft.  
6120Kiskunmajsa, Csontos Károly utca 5.  
Adószám: 13365550-2-03
- Ördögsgiget Kft.  
6120 Kiskunmajsa, Ötfá tanya 4/D  
Adószám: 14769737-2-03
- Kolibri Ép-Ker Kft.  
6120 Kiskunmajsa, Erdei Ferenc utca 6  
Adószám: 24330095-2-03
- Majsza Építő Kft.  
6120 Kiskunmajsa, Fecske utca 9.  
Adószám: 12969917-2-03

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az 1. határozati pontban megjelölt beszerzési eljáráshoz a fedezet a Hazai társfinanszírozási szerződésben meghatározott forrás mértékig áll rendelkezésre.

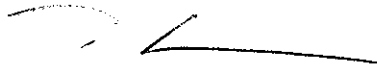
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert az 1. határozati pontban részletezett beszerzés megindításához és lefolytatásához szükséges jognyilatkozatok teljes körű megtételére.

**Felelős:** Patkós Zsolt polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**Patkós Zsolt polgármester**

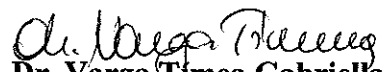
Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a **rendkívüli nyílt** képviselő-testületi ülést 16:50 órakor bezárom.



**Patkós Zsolt  
polgármester**

**K. m. f.**



  
**Dr. Varga Tímea Gabriella**  
jegyző