

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 27. napján (csütörtök) 8:05 órai kezdettel, a Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár emeleti tánctermeiben megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Patkós Zsolt polgármester, Rávai Mónika és Serbán György Norbert alpolgármester, Deményi Ernő, Pammer Norbert, Faludi Tamás, Nyerges Benjámín, Nyerges Péterné, Pap Eliza képviselő. (9fő 75%)

Dobóné Czinkóczi Erzsébet, Czinkóczi Jenő és Papp Mihály képviselő jelezte távolmaradását.

Jelen vannak továbbá:

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Kovács Tímea, Béres László és Gulyás Jánosné osztályvezetők, Csík Nándor, Szalai Sándor, Dragon Tibor lakók valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 9 fővel határozatképesek vagyunk.

Patkós Zsolt polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. A napirendeket azzal a módosítással javaslom elfogadásra, hogy a Kiskunmajsai Napsugár Óvoda kérelme szakirányú továbbképzés támogatásához című napirend kerüljön levételre. Az egyebek napirendi pontban tájékoztatásul elmondani és határozathozatalra kéri a Képviselő-testületet, amely kiosztásra került. A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szólna, amely annyit tartalmaz, hogy nem Szank, hanem Jászszentlászló vállalná ezt követően a Társulás munkaszervezeti feladatait. E döntéshez szakbizottsági állásfoglalás nem szükséges, ezért kerül tárgyalásra egyebek napirenden belül. Amennyiben, kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a módosított napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
4. A Kiskunmajsai Football Club támogatási kérelme
5. Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi támogatásának módosítása
6. A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár kérelme továbbképzés támogatása tárgyában
7. Csodavilág Mini Bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése
8. Fedezetbiztosítás adatvédelmi tisztviselő (DPO) biztosítására
9. Kiskunmajsai repülőtér kialakítása és üzemeltetése
10. Kiskunmajsai piac területének rendezése
11. Fedezet biztosítás Kiskunmajsa város közterületein fásítási program megvalósítására
12. Fedezet biztosítás Kiskunmajsa Petőfi téren és egyéb köztereken tervezett rekultivációs és felújítási munkálatokhoz
13. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2020.(.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
14. Egyebek

1. N a p i r e n d i p o n t

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról

Patkós Zsolt polgármester

Legutóbbi ülésünk július 9-én volt, azóta volt több rendkívüli ülés is. Az elmúlt időszakban nagyrészt a kivitelezési munkák a városban folyó fejlesztések voltak azok, amelyek a legtöbb időt és energiát igényeltek a városvezetéstől és a kivitelezőktől is. A Főtér fejlesztése kapcsán egy időre megállt a munka, mert olyan problémákkal szembesültünk, amelyre először az NKM 10 hónapos vállalási határidőben vállalta volna a vezetékek föld alá süllyesztését, amely lehetetlenné tette volna a pályázat határidőben történő befejezését. Előkerültek még olyan vezetékek is, amelyek a felszíntől 30 cm-re voltak, ezeknek az elsüllyesztését is le kellett egyeztetni a szolgáltatóval és szakkivitelezővel. Az elmúlt időszak áramszünetei annak a következménye, hogy tervszerűen a Csontos Károly utcában a trafó állomás áthelyezésre került. A másik része a Főtérén lévő vezetékek földbe süllyesztése, útatvágással. Ezek voltak, amik akadályozták a Főtér munkálatait, de a Piactéren és a Sétáló utcán a munkálatok nem álltak meg. Az elmúlt időszakban kerültek elő olyan dolgok, melyek a tervlapokon nem szerepeltek.

Az óvoda használatbavételi engedélye kiadásra került, elbontásra került az a garázs, amely miatt a szakhatóság nem adta ki a hozzájárulását a használatbavételhez. Sikeresen megállapodnunk a garázs tulajdonossal, korábban hoztam döntést kártalanításról, így ebből az összegből új garázs fog épülni megfelelő távolságban. A nevelési év el fog kezdődni.

Elindult a város 2020-2030 év közötti fejlesztési tervének az előkészítése. Erről született döntés. A koncepció a település gazdasági, turisztikai, közrend és közbiztonsági intézkedéseit,

útfelújításait és a gazdaság elindítására vonatkozó törekvéseit rendezné egységes rendszerbe. Gazdasági kérdőívek kerülnek kiküldésre, társadalmasítani fogjuk a programok.

Július 31-én polgármesteri fogadóóra volt, közel 40 fő vett részt. A problémák megoldása elkezdődött, sőt már meg is valósult. Vezetői értekezlet keretében kértem a kollegáimat, hogy a felmerült problémákra válaszokat keressenek.

Több olyan előkészítő beszélgetés is zajlott, mely térségi együttműködésre épültek. Ilyen volt az IPA pályázat, melyet Szank önkormányzata nyert meg. Ez egy térségi turisztikai együttműködés, amelyben helyi lakosok, vállalkozók képzésekben, együttműködésekben lehetőséget kapnak, hogy a turisztikai együttműködések próbáljuk elindítani. Településünk ér a térségben vannak helyi értékek, ezeknek a bemutatása, összefoglalása, rendszerben történő kezelése nem valósult meg. Ennek a pályázatnak a keretében az üdülőfaluban kettő darab és a város belvárosában szintén két darab okos pad kerül elhelyezésre.

A Kossuth rádió országjáró műsora meghívást kapott Kiskunmajsára. Jászszentlászló, Szank, Csólyospálos és Kiskunmajsa vonatkoztatásában mutatkoztak civil szervezetek, vállalkozók, magán emberek, melyekre méltán lehet büszke a település.

Civil szervezet által szervezett által szervezett ünnepségen augusztus 20-án megtartásra került a Templom előtti téren.

Kastyák Jánossal végeztünk egy közbiztonsági bejárást. Az ő munka vonatkozásában kértem előkészítő feladatként, hogy a közrend és közbiztonság érdekében azokban az utcákban ahol a jelentősebb problémák vannak, az önkormányzat kamerák telepítésével egy olyan megelőző intézkedést tudjon tenni, amely a szegregált problémákat tudja megoldani, hanem rendszer szintjén készülne arra, hogy az Önkormányzat a területén lévő értékek figyelve és megvédve legyenek.

Az energetikai beruházások, amelyek az Arany János Iskolát, a Művelődési Házat, a Zeneiskolát érintették fejlesztések vonatkozásában, az átadó ünnepsége szombaton 11:00-kor lesz a Művelődési Ház előtt. Szeretettel meghívok mindenkit. Ezek után 11:45-kor óvoda átadóval folytatódik az ünnepség. A Bajcsy-Zsilinszki utcai óvodában azokat a megújításokat, amely épület energetikájáról szólnak, és az új szárny felépítése kapcsán átadásra kerülnek, a meglévő használatbavételi engedélynek köszönhetően.

2. Napirendi pont

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

132/2020. (VIII.27.) határozat**A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/84-5/2020. számú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az alábbi határozatok tekintetében elfogadja:

89/2019. (III.28.) határozat

Fedezetbiztosítás GDPR szabályzat kidolgozására és adatvédelmi tisztviselő (DPO) biztosítására Kiskunmajsa Város Önkormányzata Intézményeinél

115/2019. (IV.25.) határozat

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Város Könyvtár központi épületének fejlesztési projektjének kiegészítő munkálataival kapcsolatos döntés

256/2019. (X.03.) határozat

Városgazdálkodási Intézmény kérelme

258/2019. (X.03.) határozat

Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal képzési támogatási kérelemről szóló 202/2019.(VII.23.) számú határozat kiegészítése

284/2019. (XI.13.) határozat

A Kiskunmajsai Asztalitenisz Club kérelme Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 229/2018.(XII.20.) határozata 1., 2. és 3. pontjának visszavonására

287/2019. (XI.28.) határozat

Czombos Csaba kérelme a 0296/60 hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban

288/2019. (XI.28.) határozat

Eiler Márk kérelme a Malom utcában lévő 967/66 hrsz-ú ingatlanból kialakítható építési telek megvásárlására

313/2019. (XII.19.) határozat

Dél-Alföldi Térségfejlesztő Kft-ben üzletrész megvétele és médiaszolgáltatásra való megbízása

315/2019. (XII.19.) határozat

Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaság Kiskunmajsa kérelme pénzügyi elszámolási határidő módosításáról

9/2020.(I.30.) határozat

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény működtetése

10/2020.(I.30.) határozat

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény működtetése

11/2020.(I.30.) határozata
Városi György Sportcsarnok hasznosítása

12/2020.(I.30.) határozat
Városi György Sportcsarnok hasznosítása

31/2020. (II.13.) határozat
A 2020. évi Népi Építészeti Program keretében kiírt pályázatra benyújtandó támogatási kérelemhez szükséges döntések

32/2020. (II.13.) határozat
Hozzájárulás óvodakert pályázat benyújtásához

33/2020. (II.13.) határozat
"Új mini bölcsőde kialakítása Kiskunmajsa" tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

36/2020. (II.27.) határozat
Kiskunmajsa és Vidéke ÁFÉSZ támogatási kérelme a Kiskunmajsa külső-kígyósi bolt működtetésére

37/2020. (II.27.) határozat
Royal II. Sütőipari Zrt. támogatási kérelme mozgóbolt működtetéséhez

38/2020. (II.27.) határozat
Pongrácz Gergely '56-os Közhasznú Alapítvány kérelme jubileumi jutalom kifizetésére

44/2020. (II.27.) határozat
Kiskunmajsa Város Önkormányzata intézményeinek közfoglalkoztatási programjainak pénzbeli kiegészítése

45/2020. (II.27.) határozat
Alapítványok 2020. évi támogatása

48/2020. (II.27.) határozat
Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár nyilvántartásában szereplő Ford Transit gépjármű értékesítése, másik jármű vásárlására fedezet biztosítása

49/2020. (II.27.) határozat
Buszmegállók felújítása, új helyszínekre történő kihelyezése

50/2020. (II.27.) határozat
MKK Logistic Kft. kérelme a 029/49. hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban

51/2020. (II.27.) határozat
Ábrahám-Fűrös András kérelme a Malom utcában lévő 967/50. hrsz-ú építési telek megvásárlásával kapcsolatban

52/2020. (II.27.) határozatÁbrahám-Fúrús Rozina kérelme a Malom utcában lévő 967/51. hrsz-ú építési telek megvásárlásával kapcsolatban53/2020. (II.27.) határozatSós Ferenc kérelme a Malom utcában lévő 967/55 és 967/65 hrsz-ú építési telek megvásárlásával kapcsolatban54/2020. (II.27.) határozatVárosgazdálkodási Intézmény és Kiskunmajsa Város Önkormányzata nyilvántartásában szereplő járművek értékesítése, másikjárművek beszerzésére fedezet biztosítása a Városgazdálkodási Intézmény részére55/2020. (II.27.) határozatLakosné Szemerédi Zsuzsanna és Lakos Attila kérelme a Malom utcában lévő 967/69 hrsz-ú építési telek megvásárlásával kapcsolatban58/2020. (II.27.) határozatKiskunmajsai Napsugár Óvoda SNI-s gyerekek fejlesztésének ellátásával kapcsolatban felmerülő kérelme59/2020. (II.27.) határozatA Kiskunmajsai Football Club TAO támogatási kérelme, a 102/2019.(IV.11.) határozattal módosított 75/2019.(III.28.) határozat visszavonása66/2019. (III.12.) határozat"Ökotanya építése Kiskunmajsán" tárgyú, a PRAG szabályai szerint lefolytatott egyszerűsített beszerzési eljárást lezáró döntés67/2019. (III.12.) határozatOberon-Alpin Bt. kérelme média partneri szerződés meghosszabbítására68/2020. (III.12.) határozatDöntés a "Polgári kezdeményezés a Nemzeti Régióért" támogatásáról69/2020. (III.12.) határozatMunkamegosztási megállapodás módosítása70/2020. (III.12.) határozatIpari parkban lévő utcák elnevezése71/2020. (III.12.) határozatA Kiskunmajsai Üdültulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesületének támogatási kérelme kulturális és sport rendezvények megtartására72/2020. (III.12.) határozatKiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-ben üzletrész eladással kapcsolatos döntés

73/2020. (III.12.) határozat

Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány Alapító okiratának módosítása

75/2020. (III.12.) határozat

Pályázat kiírása a Kiskunmajsai Ipari Parkban lévő terület értékesítésére

77/2020. (III.12.) határozat

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény álláshelyére pályázat kiírása

79/2020. (III.12.) határozat

A város közterületein elhelyezendő hulladéktárolók beszerzéséhez szükséges fedezet biztosítása

81/2020. (III.26.) határozat

A kiskunmajsai kamerarendszer további bővítése

82/2020. (III.26.) határozat

Magyarországi Református Egyház Szeretetszolgálati Iroda kérelme a Petőfi utcában lévő 1125/32 és 1125/33 hrsz-ú építési telkek megvásárlásával kapcsolatban

83/2020. (III.26.) határozat

Eiler Márk kérelme a Malom utcában lévő 967/70 hrsz-ú építési telek megvásárlásával kapcsolatban

84/2020. (III.26.) határozat

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény takarítói álláshelyének betöltése

90/2020. (VI.24.) határozat

A Kapronczai Alapfokú Művészeti Iskola kérelme a Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár emeleti tánctermeinek ingyenes igénybe vételére és telephely bejegyzés engedélyezésére

91/2020. (VI.24.) határozat

A 2019. évi belső kontrollrendszer működéséről szóló vezetői nyilatkozatok tudomásul vétele

93/2020. (VI.24.) határozat

2019. évi költségvetési maradványok jóváhagyás

99/2020. (VII.09.) határozat

A 16/2020. (I.30.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Lovas Klub részére nyújtott kölcsön visszafizetési határidejének ismételt módosításáról

100/2020. (VII.09.) határozat

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

102/2020. (VII.09.) határozat

TOP Zöldváros pályázat műszaki ellenőrzési feladataihoz kapcsolódó döntés

103/2020. (VII.09.) határozat

Pályázat benyújtása kiskunmajsai belterületi utak felújítására

106/2020. (VII.09.) határozat
Béke téren lévő utcák elnevezése

108/2020. (VII.09.) határozat
Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény kérelme
szociális diagnózist készítő esetenedzseri létszám biztosítására

114/2020. (VII.16.) határozat
A Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény fejlesztésével kapcsolatos pályázati döntések

125/2020.(VIII.11.) határozat
Közvilágítás korszerűsítésének előkészítéséhez szükséges közbeszerzési szakértő
igénybevételéhez fedezet biztosítása

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatok tekintetében határidő módosítást fogadott el:

234/2018. (XII.20.) határozat
Gyalogos és kerékpáros átjáró létesítése a Soltvadkerti úton

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 234/2018. (XII.20.) határozata a Gyalogos és kerékpáros átjáró létesítése a Soltvadkerti úton tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. szeptember 30-ig.

235/2019. (VIII.28.) határozat
A Kiskunmajsai 2562/3 hrsz-ú utca ingyenes felajánlása az Önkormányzat részére

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 235/2019. (VIII.28.) határozata a Kiskunmajsai 2562/3 hrsz-ú utca ingyenes felajánlása az Önkormányzat részére tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. október 31-ig.

261/2019. (X.03.) határozat
Ben-Wood Asztalosipari Szociális Szövetkezet kérelmére az ipari parkban lévő 0296/62 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos végleges döntésről szóló 140/2018.(IX.25.) Pénzügyi bizottsági határozat módosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 261/2019. (X.03.) határozata a Ben-Wood Asztalosipari Szociális Szövetkezet kérelmére az ipari parkban lévő 0296/62 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos végleges döntésről szóló 140/2018.(IX.25.) Pénzügyi bizottsági határozat módosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. szeptember 30-ig.

21/2020.(I.30.) határozat
TOP Zöldváros pályázat többletkérelm menedzseléséhez és a TOP Óvoda pályázat megvalósításához szükséges fedezet biztosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 21/2020.(I.30.) határozata a TOP Zöldváros pályázat többletkérelm menedzseléséhez és a TOP Óvoda pályázat

megvalósításához szükséges fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. október 31-ig.

57/2020. (II.27.) határozat

EKVIT Kft. kérelme a 0296/69 hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 57/2020. (II.27.) határozata az EKVIT Kft. kérelme a 0296/69 hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. szeptember 30-ig.

78/2020. (III.12.) határozat

Óvodák működéséhez és megnyitásához szükséges fedezet biztosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 78/2020. (III.12.) határozata az Óvodák működéséhez és megnyitásához szükséges fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. október 31-ig.

Felelős: Dr. Varga Tímea Gabriella

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a rendelettervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 20/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

4. Napirendi pont

A Kiskunmajsai Football Club támogatási kérelme

Patkós Zsolt polgármester

6.000.000.- Ft előfinanszírozást kér a Club, egy pályának az előfinanszírozásához. A pályázat lehetővé fogja tenni a kerítésépítést, a vízelvezetést és a pályán a térkövezést és egy épületnek a meglévő tetőszerkezetnek a cseréjét. A pályázat 100%-ban finanszírozott.

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

133/2020. (VIII.27.) határozat

A Kiskunmajsai Football Club támogatási kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1004-12/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Kiskunmajsai Football Club** (székhely: 6120 Kiskunmajsa, Kálvária u. 12., adószám: 18346998-1-03) részére naptári éven belüli lejáratú, kamatmentes felhalmozási célú visszatérítendő támogatást (kölcsön) nyújt államháztartáson kívülre 6.000.000,- Ft összegben az UPA Akadémiák és kiemelt UP centrumok szövetségi fejlesztései és minőségbiztosítási programjával közvetlenül összefüggő az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott ún. „produktivitási támogatási rendszer” alapján biztosított keret terhére beadott Szakmai Program megvalósításával közvetlenül összefüggő költségekhez kapott vissza nem térítendő támogatás előfinanszírozására. (Támogatási szerződés száma: MLSZ 24549-8/2019/101; Iktatószáma: TÁM0006/0027-0028/2020)
2. A visszatérítendő támogatás (kölcsön) nyújtásának maximális időtartama 2020. december 31-ig terjedhet.
3. A megállapodás/szerződés minimum követelményei: döntésre való hivatkozás, a visszatérítendő támogatás (kölcsön) nyújtás célja, összege, a visszatérítendő támogatás (kölcsön) összegének igénylése a tényleges teljesítések ütemében történhet, az igényelt összeget a pályázati támogatás megérkezését követő legkésőbb 15 napon belül vissza kell fizetni, amennyiben a vissza nem térítendő támogatás összege nem érkezik meg a kedvezményezett számlájára, az Önkormányzat részére visszatérítendő támogatás (kölcsön) összegét abban az esetben is legkésőbb 2020. december 31-ig köteles visszafizetni.
4. A Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a naptári éven belüli kamatmentes felhalmozási célú visszatérítendő támogatásra (kölcsönre) vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2020. szeptember 01.

5. Napirendi pont

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi támogatásának módosítása

Patkós Zsolt polgármester

A Kft. 1.000.000.- Ft pótigénnyel jelentkezett. Az előkészítő egyeztetése a többletigények vonatkozásában Alpolgármester asszony és a Kft. vezető által megtörtént. Az indokoltsága alátámasztott. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

134/2020. (VIII.27.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi támogatásának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/156-5/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervének módosítását jóváhagyja.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. részére a 311/2019. (XII.19.) határozatában biztosított 14.358.000.- Ft működési célú pénzeszközön felül további 1.000.000.- Ft összegű támogatást ad át elszámolási kötelezettséggel 2020. évi működési költségeinek finanszírozására Kiskunmajsa Város Önkormányzata költségvetésének általános tartaléka terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester a támogatási megállapodás módosításának aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2020. október 31., költségvetési rendeleten történő átvezetésre 2020. augusztus 27.

6. Napirendi pont

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár kérelme továbbképzés támogatása tárgyában

Patkós Zsolt polgármester

Az intézmény egy főt szeretne beiskoláztatni, ennek a támogatását kéri az intézményvezető asszony az Önkormányzattól. Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság tárgyalta, felkérem Alelnök asszonyt, ismertesse a döntést.

Pap Eliza képviselő

A szakbizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezet.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

135/2020. (VIII.27.) határozat

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár kérelme továbbképzés támogatása tárgyában

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/10401-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtárnál foglalkoztatott 1 fő munkavállaló segédkönyvtáros képzettség megszerzésének 80%-os támogatására - 20% az érintett munkavállalót terheli - 188.000,- Ft hozzájárulást biztosít, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének általános tartaléka.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Vadkerti-Tóth Rita intézményvezető, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: 2020.08.31. az értesítésre, 2020.08.27. a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

7. Napirendi pont

Csodavilág Mini Bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése

Patkós Zsolt polgármester

A Mini Bölcsőde elkészült, a kivitelező jó munkát végzett. A műszaki átadás-átvétel folyamatban van. A kivitelezőnek és az Önkormányzatnak 30 napja van arra, hogy befejezze a műszaki átadás-átvételt. Annak érdekében, hogy használatbavételi engedélyt tudjon kapni, és a szolgáltatást tudjuk biztosítani. November 1-től tudunk a Bölcsődét indítani, tekintettel arra, hogy a használatbavételi engedély kiadása rövid időn belül megtörténhet, a működési engedély kiadása határidőhöz kötött, melyre 35 nap van. A szakhatósági állásfoglalások kiadása határidőn belül megtörténhet.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

136/2020. (VIII.27.) határozat

Csodavilág Mini Bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/10867/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csodavilág Mini Bölcsődét a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény önálló szervezeti és szakmai egységeként működteti.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény alapító okiratának a 1/10885/2020. számú módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 1/10885-2•/2020. számú alapító okiratát jelen normatív határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 45/2019. (II.28.) határozattal jóváhagyott, 1/1751-3/2019. számú alapító okiratát.
3. A Képviselő-testület jóváhagyja a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény szakmai programját és szervezeti- és működési szabályzatát.
4. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabály alapján kötelező négy álláshely betöltéséhez szükséges fedezetet 2020. szeptemberi rendes ülésén biztosítja a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény részére.
5. A Képviselő-testület megbízza a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény vezetőjét, hogy pályázatot írjon ki a kötelezően biztosítandó álláshelyek betöltésére legkorábban 2020. november 1. napjától, ténylegesen a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés napjától történő foglalkoztatásra azzal a megkötéssel, hogy a pályázati kiírásban tartsa fenn a jogot arra, hogy egyetlen pályázóval sem köt szerződést addig, míg a fenntartó a foglalkoztatáshoz szükséges fedezetet nem biztosítja.

6. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy kezdeményezze a Csodavilág Mini Bölcsőde bejegyzésére vonatkozóan a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok módosítását.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Deményi Ernő intézményvezető 5. pontra vonatkozóan

Határidő: 1-3 pontra értelemszerűen, 4. pontra vonatkozóan 2020. szeptember 30., 5. pontra vonatkozóan 2020. augusztus 31., 6. pontra vonatkozóan használatba vételi engedély kiadását követően azonnal

8. N a p i r e n d i p o n t

Fedezetbiztosítás adatvédelmi tisztviselő (DPO) biztosítására

Patkós Zsolt polgármester

Törvényi kötelezettsége az intézményeinknek a tisztviselő alkalmazása, biztosítása az adatvédelmi törvény alapján. Az előterjesztés 8 hónapnyi fedezet biztosításáról szól. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

137/2020. (VIII.27.) határozat

Fedezetbiztosítás adatvédelmi tisztviselő (DPO) biztosítására

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/5551-16/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy biztosítja Kiskunmajsa Város Önkormányzata irányítása alá tartozó három intézményének az adatvédelmi tisztviselő (DPO) 12 hónapig történő alkalmazásához, egy intézményének 8 hónapig történő alkalmazásához szükséges fedezetet a következők szerint megbontásban:
 - Kiskunmajsai Gyermekejóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény számára **533.400,- Ft-ot,**
 - Konecsni György Művelődési Központ, Tájékozódási és Városi Könyvtár számára **254.000,- Ft-ot,**
 - Kiskunmajsai Napsugár Óvoda számára **457.200,- Ft-ot,**
 - Városgazdálkodási Intézmény számára **381.000,- Ft-ot,**

tehát mindösszesen bruttó **1.625.600,- Ft**-ot Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Határidő: 2020.08.31., 2020.08.27.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az intézmények értesítésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 89/2020.(III.28.) határozatának 3.) pontját visszavonja azzal, hogy keresi az Önkormányzat az adatvédelmi tisztviselői (DPO) feladatok elvégzésének szakmailag leghatékonyabb és ezzel együtt legköltségtakarékosabb megoldási lehetőségét, melyről előterjesztés fog készülni a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2020. október havi rendes ülés

Felelős: Patkós Zsolt polgármester előterjesztésre

9. Napirendi pont

Kiskunmajsai repülőtér kialakítása és üzemeltetése

Patkós Zsolt polgármester

A repülőtér ügye már többször volt informális és formális bizottsági, testületi ülés. Elsőnek a tavasz folyamán majd augusztusban a bizottság tárgyalta rendkívüli ülésen, és tárgyalhatta volna a Testület, de levételre került. A bizottsági ülésen több olyan olyan kérdés vetődött fel, amelynek megválaszolása érdekében gondoltam, hogy vegyük le testületi ülésen napirendről. Jogosan vetődtek fel kérdések, eddig nem volt a településen, nem a mindennapjaink része. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, hogy ismertesse azokat a kérdéseket, felvetéseket, amelyek felmerültek. Elnök urat kértem, hogy gyűjtse össze ezeket a felvetéseket. Kezdetek kezdetén arról volt szó, hogy közösen üzemeltetnénk, illetve a kialakítást egy céggel közösen valósítanánk meg. A helyszín változott, a kömpöci út mellé kerülne, hogy lakott területet, gazdálkodókat, állattartókat legkevésbé érintsen, valamint a turisztikai területet semmi féle zajhatás ne érhesse. Helyszín és tartalom is változott. Az Önkormányzat valósítaná meg a repülőteret, 19 millió forint keretösszeget biztosítanánk arra, hogy egy pályázat keretében kialakítsanak egy füves kifutópályát, a pálya mellé kerítés kerülne, egy magasfeszültségű vezetékhalózat földkábelben történő kiváltása, valamint egy energiasatlakozás biztosítása. Olyan létesítmények nem kerülnének a területre, amely megváltoztatná a terület jelenlegi funkcióját, maradhatna az eredeti, használt besorolásában. Egy pályázatot írnánk ki annak érdekében, hogy valaki alakítsa ki, szerezz be a szükséges működési engedélyt a reptérhez. A légügyi hatóságnál ennek a költsége hozzávetőlegesen 5 millió forint. Kialakítást követően az Önkormányzat nevére szóló engedély legyen, melyet át tudunk adni az üzemeltetőnek, amelyre pályázatot írnánk ki. Ezt csak akkor tennénk, ha már megszületett az a döntés, hogy az Önkormányzatnak szándékában áll kialakítani a repteret. A pályázat tartalma kiküldésre került, melyben a bevételek tekintetében az első esztendőben 2,1, a második esztendőben 2,4 a harmadik esztendőben 3 millió forint üzemeltetői teher. Az üzemeltető vállalhat többletköltségeket is. Felmerült kérdésként hogy miért három évre kötünk szerződést, azért mert az belátható, abban az esetben, ha az Önkormányzat és a környező lakók, gazdálkodók emberek érdekét sérti, problémát jelent, és nem találunk megoldásokat a problémák kezelésére, akkor új üzemeltető kell keresni. A reptér az Önkormányzat számára, ha nem vesszük figyelembe a földalapú támogatásokat, három év alatt minimum 7,5 millió forintos bevételt, egy hosszú távú szerződés esetében pedig egy működő reptér 6 év alatt megtérülő beruházást eredményezne a reptér kialakítása. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, hogy ismertesse azokat a

kérdéseket, felvetéseket, amelyek felmerültek. Elnök urat kértem, hogy gyűjtse össze ezeket a felvetéseket. Kezdetek kezdetén arról volt szó, hogy közösen üzemeltetnénk, illetve a kialakítást egy céggel közösen valósítanánk meg

Nyerges Benjámín képviselő

Sok kérdés vetődött fel, a megtérülés tekintetében, a kialakítás tekintetében, milyen infrastrukturális követelményekkel fejlesztéseket von maga után. Hogyan érintő a környező gazdákat, lakókat. Lesz-e turisztikai vonzata, magán vagy oktatói célra használható lesz-e. Tulajdonviszonyokat firtató kérdések is felmerültek. Kinek a tulajdonában marad a terület a kialakított fejlesztett terület. A terület csak kifutó és leszálló pálya lesz, felépítmény nem létesülne. Azt majd egy szomszédos telek biztosítja. Az engedélyek megújításával kapcsolatos kérdések is felmerültek, Mint, tulajdonos Önkormányzatot a jövőben milyen esetleg nem várt kiadások terhelhetnek még. Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Deményi Ernő képviselő

Szakszabványon elég sok kérdés merült fel, a bizottság minden egyes tagja választ kapott minden kérdésekre, ezért született egyhangú döntés.

Patkós Zsolt polgármester

Hosszú idő állt rendelkezésre ahhoz, hogy a kérdések és azokra adott válaszok alapozottak legyenek. A döntés mindenki véleménye, annak alapján, hogy az előterjesztésben mi volt, és a kapott válaszok tényében.

Nyerges Benjámín képviselő

Voltak szubjektív hozzáállást feltételező kérdések, amelyek a politikai kérdések kategóriájába tartoznak. Politikai jellegű kérdések a hit és meggyőzés, érvelés adhat választ.

Faludi Tamás képviselő

A kérdésben továbbra sincs hitem és meggyőzőve sem vagyok. Változás annyi történt az első tájékoztatáshoz képest, hogy a csökkent az összeg, amit adnánk támogatást. Megépítünk egy alapot vállalkozás részére, majd kiírok egy pályázatot üzemeltetésre. Én úgy gondolom, hogy ez az egész egy politikai kérdés. Nekem továbbra is hitem, lelkiismeretem kérdése. Hiányoltam a szakértőt, sok kérdésemre nem kaptam választ. Földalapú támogatást nem lehet bevételeknek számítani. Feltettem olyan kérdést, hogy a vadállománnyal mi lesz, nem tudom, hogy a szomszéd telkeket hogy érinti. Továbbra sem vagyok meggyőzőve, hogy ez Kiskunmajsa városának jó üzlet, főleg úgy, hogy 19 millió forintot biztosítani kell hozzá. Egy Önkormányzat mindig hosszú távra gondolkodik, ezért kellene hosszú távú szerződést kötni, melyekben kiköti azokat a garanciákat, amik ha nem felelnek meg, akkor felbontható a szerződés. Bizonytalan dologra 19 millió forintot nem szabad befektetni.

Patkós Zsolt polgármester

Egy Önkormányzatnak óvatosan kell jövőt építeni. Az a jövő, amit Kiskunmajsa számára szeretnénk, az milyen lépcsőfokokból épülhet fel. Az 50%-os támogatás tekintetében a kiinduló pont ez volt, egy másik helyszín vonatkozásában történt meg a javaslat. Akkor van biztonságban egy Önkormányzat, akkor tudja leginkább a tulajdonosi lehetőségeit érvényesíteni, ha a repülőtér, melyet létrehoz az a saját nevére szóló, működési, üzemeltetési engedéllyel rendelkezik, azzal üzemelteti, aki a leginkább megfelelő anyagi és garanciális feltételek vállal az üzemeltetés tekintetében.

A kérdések tekintetében nem szakértőt vártunk, hanem arról volt szó, hogy több féle-fajta kérdés merülhet fel, amely egy része más típusú végzettséget igényel. Kiskunmajsa város

Önkormányzata sem egy vállalkozást akar helyzetbe, létrehozni. Az Önkormányzat egy olyan beruházást szeretne létrehozni, amelyben az Önkormányzat a tulajdonos.

Vadállomány tekintetében a külterületen ezen kívül még vannak olyan területek, amelyek az életteret biztosítják a vadállomány számára.

Hosszú távú szerződésnek akkor van értelme, ha látja az ember azt, hogy ami megvalósult, azután az elkövetkező időkben jó kezében van, hiába a garanciális a feltételek. Voltak már az Önkormányzat életében olyan dolgok, melyek szeretett volna kiadni határozatlan időre bérbe. Jelen pillanatban az a helyzet, hogy három év múlva az Önkormányzat annak fényében tudja újra tárgyalni, hogy azt tudja mondani, hogy az elmúlt időszak gyakorlata megfelelő volt, alapot ad arra, hogy legyen hosszú távú szerződés. Az együttműködést akadályozó, gátló tényezők ne jöjjenek el az elkövetkező időkben. Ha a három év alatt az együttműködés megfelelő, akkor arra lehet jövőt építeni.

Faludi Tamás képviselő

A szakértő válaszára nem kaptunk lehetőséget, és kérdéseinket nem tudtuk feltenni neki. A jövőt építeném, csak ezt a szeletet belőle épp nem.

A környezetben lakókat megkérdezte a polgármester úr? A területen volt kint valaki, szép kaszáló, miért kell ebből repülőteret csinálni.

Patkós Zsolt polgármester

A repülőtér besorolása nem változik, és egy sokkal jobban gondozott leszálló pálya vonatkozásában valósul meg.

Faludi Tamás képviselő

A kiszolgáló egységek kinek a területén lesznek felépítve?

Patkós Zsolt polgármester

Az üzemeltetési szerződés tervezetben le van írva, hogy abban az esetben, ha létesítmények elhelyezésére kerül sor, az üzemeltető kezdeményezheti az Önkormányzat felé a területből történő kivonást annak az általának a tekintetében, ahová építeni szeretne. Ez az üzemeltető költségei tartozik, abban az esetben, ha az Önkormányzat ezt támogatja.

Csik Nándor gazdálkodó

40 éve béreljük a környező területet. Egy úr oda jött és bejelentette, hogy 16-tól építési munkálatokat kezd meg. November 31-ig a terület bérleménybe van kiadva, meg se kérdeztek arról, hogy szeretnénk-e ezt a területet vagy nem, közvetlenül ott lakunk, ott neveljük a gyermekeinket. Mi lesz velünk? A szomszédok is állattartással foglalkoznak. Több helyen van ilyen területe, miért ezt ahol gazdálkodnak, miért kell elvenni? Egy úr, aki kint volt kijelentette, hogy a kerítésemtől indulna el a repülőtér, és adjak a területemből 20 métert. Át szeretném adni ezt az ívet, amit a környékben aláírt mindenki.

Szalai Sándor gazdálkodó

Három kisgyermeket nevelem a tanyámon, ahol 200 méterre van a területtől. Bennünket meg sem kérdeztek. Kerítést is fel szeretnék velünk szedetni, hogy adjunk nekik területet. Nem támogatjuk, nem szeretnénk.

Dragon Tibor vállalkozó

Hogy lehet az, hogy a környékelieket nem kérdezték meg. Tőlünk 50-100-re besarkallik a terület. A vállalkozásunk ott van, zavaró lenne. Véleményem szerint a terület alkalmatlan a

funkcióra, mivel vizesebb időjárásokban állni szokott a víz. Nem támogatom a repülőtér megvalósítását.

Patkós Zsolt polgármester

A repülőtér megvalósítását más önkormányzati tulajdonú területen nem tudja megcsinálni, mert nincs olyan egybefüggő rész, amelyen egy repülőtér kialakítás lehetséges. Gyógyhely közelsége miatt került el az első helyszínről. A föld nem vesztené el eredeti funkcióját. Nem abban érdekeltek vagyunk, hogy másnak az életterét és megélhetését vegye el. Normális dolog, hogy azokat a helyzeteket, amelyek egyedi helyzetek, azokban át kell gondolni az ügyeket, tompítani, csökkenteni a zajhatásokat. Az önkormányzati érdeket és az egyéni érdeket össze kell hangolni. A kérdések, amiket felvetettek a kivitelezés kapcsán megoldandó feladatok lennének, ilyen szempontból lehetőséget biztosítanak arra, hogy a problémák orvosolva legyenek, amik problémát jelentenek. Zajhatás van az tény. Paraméterek alapján adnak ki működési engedélyt. Légügyihatóság által vizsgált zajparaméter vonatkozásában. Előzetes megbeszélések voltak, mert nem szerettünk volna úgy járni, mint már korábban egy-egy olyan területtel, hogy későbbiekben jönnek elő a problémák. A meglévő szerződés köti Önöket, és a lehetőséget biztosítja a megélhetéshez. Az elkövetkező idő tekintetében újra kell gondolni, és ha az üzemeltető kiválasztásra kerül, akkor a lehetőségekről vele kell egyeztetni.

Csík Nándor gazdálkodó

Hozzánk az úr úgy jött oda, hogy már elkezdte a munkát.

Patkós Zsolt polgármester

Felmérettük a lehetőséget, hogy a terület alkalmas-e a terület. A légügyi hatóság ad-e ki engedélyt. Az Önök által megkötött szerződés, élő szerződés és a továbbiakban is az marad.

Csík Nándor gazdálkodó

Szarvasmarhákkal foglalkozom, hová vigyem őket?

Patkós Zsolt polgármester

Senki nem mondta, hogy el kell menni onnan. Az üzemeltető kötelessége lesz a szerződés alapján a területet karbantartani, megoldani a rendszerszintű működést. Az érdeke neki is ugyan az, hogy megfelelően karbantartott terület legyen.

Szalai Sándor gazdálkodó

Mindent el fogok követni, hogy ez ne valósuljon meg.

Patkós Zsolt polgármester

Abban az esetben, ha a tervezett repülőtér olyan életteret tesz lehetetlenné ahol Önök élnek, addig nem fogok szerződést kötni a tervezett kivitelezővel, míg az Önök ügyét, át nem beszéltük. Abban az esetben, ha nincs erre normális válasz, akkor nem lesz szerződés.

Szalai Sándor gazdálkodó

A lakóépülettől hány méterre lehet csinálni repteret? Tisztában vannak vele, hogy hány méterre van a tervezett repülőtértől lakóépület?

Patkós Zsolt polgármester

A légügyihatóság adja ki az engedélyt és vizsgálja a lakó és nem lakó épületeket, valamint a zajhatásokat is. Ha észlelnék problémát, akkor nem adja ki az engedélyt.

Dragon Tibor vállalkozó

Az előző terület ellen tiltakoztak, azért lett új terület kijelölve.

Patkós Zsolt polgármester

Nem tiltakoztak, nem lett új terület kinevezve. Amikor felvetődött a terület iránti szándék, az azért került megváltoztatásra, mert a jól felfogott érdek, mert a gyógyhelyhez ne kerüljön közel. Ezért keresett az Önkormányzat másik területet, nem tiltakozás volt.

Dragon Tibor vállalkozó

Valami oknál fogva másik terület lett kinevezve. Mi se szeretnénk, és nem értem, hogy miért akarja a Polgármester úr ezt a projektet mindenáron keresztül vinni a városon.

Dragon Tibor vállalkozó

Halasi úton van a sárkányrepülő tér, miért nem lehetne ott kialakítani?

Patkós Zsolt polgármester

Az nem önkormányzati volt, magán jellegű volt.

Patkós Zsolt polgármester

Lehet, hogy úgy tűnik, hogy a polgármester beszél, létezik, hogy úgy tűnik, hogy a polgármester akarja keresztül vinni ezt a projektet. Előterjesztőként nekem kell szakmai és gazdasági indokokat figyelembe véve javaslatot tenni. Abban az esetben, ha arra várnánk, hogy bárhol máshol legyen ilyen önkormányzati terület, amely alkalmas a repülőtér létesítésére, ilyen nincs.

Faludi Tamás képviselő

Addig ne hozzon az Önkormányzat döntést, amíg minden kérdés nincs tisztázva. A terület mellett van fás terület, fákat kell kivágni?

Patkós Zsolt polgármester

Környezet nem fog változni. Annak érdekében, hogy eljussunk addig a pontig, hogy ezen a területen lehet-e kialakítani repülőteret, ahhoz kellenek előzetesen egyeztetések. A szavazás előtt 10 perc szünetet rendelék el.

/S z ü n e t/

/S z ü n e t u t á n/

Patkós Zsolt polgármester

Módosító javaslatom van, vegyük le a két határozattervezetet, amelyet kiküldésre, jóváhagyásra küldtünk a Képviselő-testületnek. Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön arról, hogy 19.000.000.- Ft-ot keretjelleggel biztosít a repülőtér létrehozásához, megvalósításához. Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy e vagy más helyszínek tekintetében egyeztetéseket folytasson a szomszédos területek tulajdonosaival, és abban az esetben, ha megvan a megegyezés, és figyelembe vett vagy figyelembe veendő kompromisszum, akkor kivitelezési szerződés megkötésére majd, üzemeltetési engedély beszerzésére pályázatot ír ki. De annak figyelembe vételével, hogy a 19.000.000.- Ft-ot keretjelleggel biztosította. További kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a módosított döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

138/2020. (VIII.27.) határozat

Kiskunmajsai repülőtér kialakítása és üzemeltetése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata képviselő-testületet úgy dönt, hogy 19.000.000.- Ft-ot biztosít keretjelleggel a repülőtér létrehozásához, megvalósításához az általános tartalék terhére. Felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy az előterjesztésben szereplő, vagy más helyszínek tekintetében egyeztetéseket folytasson a szomszédos területek tulajdonosaival, és abban az esetben, ha megvan a megegyezés, akkor ezek figyelembe vételével az előterjesztésben szereplő feltételek szükséges módosításával a repülőtér kialakítására vonatkozó kivitelezési szerződés megkötésére és az üzemeltetéshez szükséges engedélyek beszerzésére pályázat keretében ajánlatokat kérjen be.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

10. Napirendi pont

Kiskunmajsai piac területének rendezése

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámin képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

139/2020. (VIII.27.) határozat

Kiskunmajsai piac területének rendezése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/10370-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
74.000,-ft-ot biztosít a 352/1 hrsz-ú területből 37 m²-i rész
megvásárlására az AMANDA INVEST

INGATLANHASZNOSÍTÓ ÉS BEFEKTETŐ KFT-től Cím:
6120 KISKUNMAJSA, Deák Ferenc utca 2. , melynek fedezete a
2020. évi költségvetési rendelet általános tartaléka.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az adásvételi szerződés aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelettervezeten való átvezetésre

Határidő: 2020. szeptember 30. az adásvételi szerződés megkötésére, a költségvetési rendelettervezeten való átvezetésre 2020.08.27.

11. Napirendi pont

Fedezet biztosítás Kiskunmajsa város közterületein fásítási program megvalósítására

Patkós Zsolt polgármester

2.000.000.- Ft-ot biztosítana az Önkormányzat arra, hogy lakó és utcaközösségek és magánszemélyek a városgazdálkodási Intézmény által közösen kezdjenek el közösen fásítani, de úgy, hogy figyelembe veszik az általai adottságokat és az elhelyezett közművek helyét. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

140/2020. (VIII.27.) határozat

Fedezet biztosítás Kiskunmajsa város közterületein fásítási program megvalósítására

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/997-33/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, a fásítási program fedezetéül bruttó 2.000.000,- Ft összeget biztosítja a 2020. évi költségvetési rendelethez általános tartaléka terhére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az első határozati pontban biztosított fedezetet a Városgazdálkodási Intézmény részére biztosítja és megbízza a program koordinálásával és lebonyolításával.

Felelős: Patkós Zsolt Polgármester, Fogl András Intézményvezető, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: 2020.10.31-ig a program lebonyolítására, 2020.08.27. a költségvetési rendelettervezeten történő átvezetésre

12. Napirendi pont

Fedezet biztosítás Kiskunmajsa Petőfi téren és egyéb köztereken tervezett rekultivációs és felújítási munkálatokhoz

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

141/2020. (VIII.27.) határozat

Fedezet biztosítás Kiskunmajsa Petőfi téren és egyéb köztereken tervezett rekultivációs és felújítási munkálatokhoz

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/997-32/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, Kiskunmajsa Petőfi téren és egyéb köztereken tervezett rekultivációs és felújítási munkálatokhoz, valamint az ehhez kapcsolódó egyéb szolgáltatások és munkálatok fedezetéül bruttó 24.817.000,- Ft összeget biztosítja keret jelleggel a 2020. évi költségvetési rendelete általános tartaléka terhére úgy, hogy az előterjesztésben felsorolt költségtételek egymás között szabadon átcsoportosíthatóak.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az első határozati pontban biztosított fedezetből bruttó 9.404.000,- Ft összeget a Városgazdálkodási Intézmény részére biztosít és megbízza, hogy a következő munkálatok végeztesse el, tudomásul véve, hogy az önkormányzat nyilvántartásban szereplő vagyon értékét növelő felújítások, beruházások az Önkormányzat részére térítésmentesen átadásra kerülnek a vagyonszaporulat aktiválása céljából.

- művelődési ház melletti vízelvezetési feladatok megoldása 300.000,-
- lépcsők kialakítása a sétáló utcán lévő üzleteknél 600.000,-
- Arany iskola lábazat javítási munkálatok 304.000,-
- a piaci üzletek kialakításához kapcsolódó munkálatok 2.700.000,-
- a főtér projektet érintő csapadékvíz elvezető rendszerek kamerázása, javítása, felújítása 500.000,- Ft
- forgalomlassító sziget kialakítása a Deák Ferenc utca – Kálvária utca sarkán 2.000.000,- Ft
- a művelődési ház hátsó bejáratánál lévő közterület, parkoló rendezése,

felújítása 3.000.000,- Ft

Felelős: Patkós Zsolt Polgármester, Fogl András Intézményvezető, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: 2021.01.31-ig a munkálatok elvégzésére, 2020.08.27. a költségvetési rendelettervezeten történő átvezetésre

13. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2020.(.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatban?

Faludi Tamás képviselő

Az lenne a kérdésem, hogy a hirdetésszolgáltatás a Magyar Nemzetbe, kiadás jogcímen 101.000.- Ft az mire vonatkozik.

Patkós Zsolt polgármester

Két ülés között történt átcsoportosítási lehetőség vonatkozásában 80.000.- Ft+Áfa összeg tekintetében egy hirdetést jelentettünk meg, egy település marketing számára fontos országos napilapban. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a rendelettervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatban? Amennyiben nincs további kérdés, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 21/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmaz.

14. Napirendi pont

Egyebek

Faludi Tamás képviselő

Szeretném megkérdezni, hogy arról szavazott a Testület, hogy keretjelleggel megszavazott 19.000.000.- Ft-ot és a Polgármester úr elkezdí a folyamatokat, tárgyal és alá is írhatja a szerződéseket?

Patkós Zsolt polgármester

A határozott szándékát fejezte ki a Testület, hogy keretjelleggel biztosítani kívánja a repülőtér megvalósítására a 19.000.000.- Ft-ot és a polgármester tárgyaljon arra vonatkozóan, hogy a repülőtér a gazdák és az ott lakók vonatkozásában a legkörülményesebb módon legyen

előkészítve, hogy személyi és gazdasági problémái ne lehessenek. Amennyiben szükséges visszakerül a Képviselő-testület elé.

Faludi Tamás képviselő

Bizottsági ülésen elmondtam már, hogy elhozom a támogatói nyilatkozatot, csak azért a MotorLand kerüljön lezárásra. A nyilatkozatot Bánki Erik adta ki. Akkor a MotorLandhoz az Önkormányzat egy forintnyi támogatást nem adott.

Patkós Zsolt polgármester

Szeretném a Társulási Megállapodás kapcsán hoznánk döntést, mely arról szól, hogy Szankról Jászszentlászló Önkormányzatához kerülne a munkaszervezeti feladatellátása, többletköltséget nem igényel, adminisztratív átvezetés.

Deményi Ernő képviselő

Három évig vezettem a munkaszervezetét a Társulásnak, akkor polgármester úr volt az elnöke. Jól működött, akkor működik, kifogástalanul és jól, ha megfelelő szakmai humán erőforrás áll a háttérben, az elnök közelsége garantált. A jászszentlászlói jegyző komoly szakmai tapasztalattal bír ezen a területen.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

142/2020. (VIII.27.) határozat

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosítását 2020. szeptember 1. napi hatállyal az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Általános rendelkezések

- 1.) *Levelezési címe: 6133 Jászszentlászló, Dózsa György utca 8.*

4. Cím

A Társulás munkaszervezete

A Társulási Tanács döntéseinek előkészítését és feladatainak végrehajtását a Jászszentlászlói Közös Önkormányzati Hivatal közreműködésével látja el (továbbiakban munkaszervezet).

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2020. augusztus 31.

Deményi Ernő képviselő

Szeretném kérni a Hivataltól, hogy Vonzó pályázat kapcsán a rendelkezésre álló, nyert összegben felüli költségeket, hogy táblázatos formában, tételesen adja ki számomra.

Faludi Tamás képviselő

Patkós Zsolt polgármester

Szeptember 15-ig készüljön el a képviselő úr által kért kimutatás, az eddig ismert és adott esetben megszavazott, de nem ismert pontos költségek tekintetében. Kérüljön kiküldésre valamennyi képviselő számára.

Faludi Tamás képviselő

Szeretném jelezni, hogy hétvégén a nyugdíjas klub rendezvényén veszek részt.

Nyerges Péterné képviselő

Kálvária utcán lévő üzletek tulajdonosai panasszal fordulhat hozzám, hogy a burkolásnál hibák történtek. Forrásra lesz szükség ennek a problémának az orvosolására.

Serbán György Norbert alpolgármester

Tegnap én is kaptam megkeresést, azt a javaslatot tettem, hogy egy pár sorban fogalmazzák meg a kérésüket és juttassák be a Hivatalba polgármester úrnak címezve, hogy a következő ülésén a Testület tudjon foglalkozni vele.

Rávai Mónika alpolgármester

Főtér felújítással kapcsolatos problémákat, érezzük, tapasztaljuk. A kivitelező mindent megtesz folyamatos egyeztetés során. A keddi napon rossz helyre parkoltam, közbiztonsági tanácsnok úr közterület felügyelőnek jelezte is, meg is kaptam a bírságot, amit be is fizettem tisztelettel jelzem.

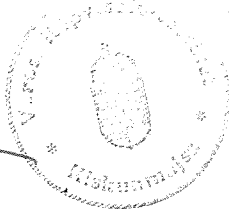
Sétány felújítással is vannak problémák, a Korzón nincs világítás, mert folyik a villanyszerelés, és az áramszünetek ennek köszönhetőek. Az éjszaka az egyik üzletet feltörték, kamarán nem biztos, hogy látható lesz az elkövető személye a sötétség miatt, de bízunk a rend éber őreiben.

Patkós Zsolt polgármester

Sajnos a vagyon elleni bűncselekmények száma növekszik, szükségessé teszi azt, hogy olyan egységes közrendet szolgáló kamera rendszer legyen a belvárosban is, mely lehetővé teszi azt, hogy az esetek felderítésére lehetőséget kapjon a rendőrség.

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a rendes képviselő-testületi ülést 10:00 órakor bezárom.

K. m. f.



**Patkós Zsolt
polgármester**

**Dr. Varga Tímea Gabriella
jegyző távollétében**



**Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző**