

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 29. napján (csütörtök) 14:10 órai kezdettel, a Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár emeleti tánctermeiben megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Patkós Zsolt polgármester, Rávai Mónika és Serbán György Norbert alpolgármester, Dobóné Czinkóczi Erzsébet, Faludi Tamás, Nyerges Benjámin, Nyerges Péterné, Papp Mihály, képviselő. (8fő 66%)

Pap Eliza, Deményi Ernő és Pammer Norbert képviselő jelezte távolmaradását. Czinkóczi Jenő jelezte későbbi érkezését.

Jelen vannak továbbá:

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Kolompár Orbán a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kovács Tímea és Gulyás Jánosné osztályvezetők, valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 8 fővel határozatképesek vagyunk.

Patkós Zsolt polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. A napirendeket módosítások nélkül elfogadásra javaslom. Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választása
5. Pályázat benyújtása a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra a kiskunmajsai vásártér fejlesztésére
6. Pályázat benyújtása illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására
7. A Városgazdálkodási Intézménynél adminisztrátori álláshely megszüntetése.
8. Városgazdálkodási Intézmény kérelme földrostálás és fakivágás díjának fedezetére

9. Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatának Kiskunmajsa Város Önk. Képviselő- testületének 107/2020.(VII.09.) határozatával mód határozatának további módosítása a Városgazdálkodási Int. részére utcatakarító gép beszerzése tárgyában
10. Az 57/2020.(II.27.) határozat visszavonása a 296/69 hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban
11. Sipos Ferdinánd kérelme a 0579/13 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész megvásárlásával kapcsolatban
12. A 0296/62 hrsz-ú terület értékesítéséről szóló 261/2019.(X.03.) határozat visszavonása és Babenycz Csaba területvásárlási kérelme az ipari parkban a 0296/62 hrsz-ú területből
13. Védőnői Szolgálat működéséhez szükséges fedezet biztosítása
14. Csodavilág Mini Bölcsőde működéséhez szükséges fedezet biztosítása
15. Tájékoztató a kiskunmajsai kiserdőben kötelezően elvégzendő erdészeti munkálatokról
16. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2020. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
17. Egyebek

1. Napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról

Patkós Zsolt polgármester

El szeretném mondani, hogy napra pontosan egy esztendővel ezelőtt tartotta a Képviselő-testület az alakuló ülését. Az elmúlt egy év alatt összesen 9 rendes, 15 rendkívüli testületi ülés volt, és egy közmeghallgatás. Az üléseken közel 300 napirend került megtárgyalásra, melynek jelentős részét, 170 feletti döntést egyhangú szavazattal hozott meg. A veszélyhelyzet alatt nem voltak ülések, akkor a polgármester saját hatáskörben meghozott határozatokkal döntött. A veszélyhelyzetben 81 határozat született. Fontos és előremutató döntések születtek az elmúlt egy év alatt.

Legutóbbi rendes ülés szeptember 24-én volt, másnak a hagyományosnak mondható fogadóórát tartott a polgármester. Sok olyan kérdés kerül elő ezeken a fogadóórákon, melyek nem a zöldszámba érkeznek bejelentésként, vagy éppen évek óta húzódó problémák. Ezeken megpróbálunk változtatni, segíteni alpolgármesterekkel a Hivatal dolgozóival egyaránt. Szeptember 28-án volt egy egyeztetés a Nonprofit Kft.-vel. A Kft. elvégezte a CLLD kapcsán a pályázat által előírt feladatokat, ami a pályázat ráért. Ezek után következik, a megvalósítás és az ügyintézés. Hetente vannak a zöldváros projekttel kapcsolatos egyeztetések, ahol alpolgármester úr képviselő javarészt az Önkormányzatot. Megkérem Serbán Györgyöt, hogy pár mondatban foglalja össze az elmúlt időszak történéseit, melyek azt fogják eredményezni, hogy hamarosan, egy megújult Főtér, Korzó és Piac tér valósul meg Kiskunmajsán.

Serbán György alpolgármester

Mindenki számára látható, hogy most már izgalmas részéhez érkezett a beruházás. Hosszú szünet után elindultak azok a munkák, amelyet sok előre nem látható tényező akadályozott. Nagy nehézséget okozott azoknak az elektromos kábeleknek a föld alá vitele, amelyeket egy régebbi rossz kivitelezés hagyott a földfelszínhez nagyon közel. Ezek akadályozták a főtéren lévő Agorák építését. A kábelek lehelyezését követően megindulhattak azok a szegélyezési munkák amelyek megadták a téren lévő szegélyeknek és sétányoknak a vonalát. Láthatják, hogy sokan dolgoznak a téren és a beruházás jól halad. Nehézséget okozott a két régi buszmegálló bontásával a buszforgalom úgy kerüljön megoldásra, hogy különösebb fennakadást ne okozzon a közlekedésben. A volán elkészítette azt a menetrendet, amellyel lehet kezelni ezt a kialakult változásokat. A két régi buszöböl bontásával leszűkült a Fő utca, kérek mindenkit, hogy óvatosan közlekedjen az érintett szakaszon. A gázrekonstrukció és az út felbontása a közlekedésben nem okozott különösebb fennakadást. A panasz egyre kevesebb, látszik, hogy a

lakosság türelemmel viseli a felújításokat. Hamarosan kialakul az Agora felülete a Főtéren. Az öntözőrendszer kiépítése a park 70-80%-ban elkészült. A terület termőfölddel feltöltésre került, kettő héten belül a növényzet betelepítése is elkezdődik. Ezzel párhuzamosan elkezdődött a templom járdájának a felújítása, mely egy teljes önerős beruházás. Többen dolgoznak egy azon munkaterületen, mely sok egyeztetést igényel. A Korzó kialakítása a legvégső fázisba került. A Deák Ferenc utcai szakaszát szintén önerőből szeretné a város rendbe tenni. A kereszteződést kiemelnénk, és egy forgalomlassítást iktatnánk be. A gyalogátkelők kiemelt világítása problémát jelent, ez kötelezettség a Közút által, és saját önerős feladat lesz. A piac területén a munkák jól haladnak, hamarosan visszaadásra került a piac teljes területe az eladók és a vásárlók számára.

Patkós Zsolt polgármester

Jelenleg a Főtér beruház olyan mértékű, mely úgy gondolom, hogy százévente adatik meg egy városnak. Nagy fába vágta a fejszéjét a Főtér pályázattal az előző Önkormányzat, így nekünk sincs könnyű feladatunk, mert előjöttek azok a nem várt nehézségek, mely tervező asztalnál még nem láthatóak. A költség megtakarítás miatt sok olyan dolog kimaradt az eredeti tervekben, mert a költségvetésbe nem fért volna bele és ahhoz, hogy a legteljesebb legyen a felújítás, kellett sokesetben önerőből megvalósítani a felújításokat. Bízom abban, hogy olyan tartalmas Főtér alakul ki a városban, mely a múltra is idéz, és a jövőre figyel. A múlt tekintetében szeretnénk felidézni az elmúlt néhány évszázad városképét.

Október 5-én Öko tanya bejárás volt. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság ülésén Valkai Jenő műszaki ellenőr tartott egy tájékoztatót a projekt kapcsán. Ebben az évben a használatba vételi engedélyezését is meglehet indítani az Öko tanyának a főépületének, mely lakhatásra is alkalmas. A munkák ütemezése lehetővé teszi azt, hogy jövő év elején a teljes Öko tanya beruházás elinduljon. Ezek után egyeztetnünk kell a Művelődési Házzal a közművelődés és turisztika beépítésének a lehetőségéről valamint arról, hogy ez a létesítmény hogyan tudja szolgálni a városi és a városba érkező vendégek igényeit.

Október 9-én Bugacpusztaházán volt egy rendezvény, ahol alpolgármesterünk vettek részt, megkérem Rávai Mónikát, hogy számoljon be erről. Ez egy előremutató kezdeményezés volt és a város számára mintával szolgálhat.

Rávai Mónika alpolgármester

A rendezvényen Fogl Andrással és Serbán Györggyel vettünk részt. Bugacpusztaházán több ökotudatos kezdeményezés valósult meg mely példaértékű. Egy játszópark létesítésében segédkeztünk. Fákat ültettünk, Kiskunmajsa képviselőjében egy hársfa került elültetésre. A Szociális Szövetkezet tevékenyen részt vesz Bugacpusztaháza építésében, szépítésében. A játszópark építését javarészt az ő munkájukkal látják el. Bízom benne, hogy a szerzett tapasztalatokat a városban is tudjuk hasznosítani.

Patkós Zsolt polgármester

Köszönjük a képviselőket, és hogy hozzá tudunk járulni a falu megszépülésében.

Október 26-án volt a Járóbeteg Szakellátó Intézménynek egy taggyűlése, ahol több napirend tárgyalásra került. Kifejeztem az Önkormányzat nevében Dr. Kiss Imre főorvos úrnak a hálámat, hogy az elmúlt egy évben segítette a munkánkat. Ez az egy év neheztve volt egy világjárvánnyal kapcsolatosan az első hullám tekintetében egy veszélyhelyzeti protokollal. A szakellátó a lehetőségeihez mérten és az ott dolgozók segítségével szolgáltatta a város és a járás ellátottjait. Példaértékű volt a működése az elmúlt időszakban is. Vannak olyan kérdések a lakosság köréből amelyek a gyermekorvosi ellátás kérdésen főorvos úr utalt, ezeket igyekezte kezelni helyben. A második hullám súlyosabb következményekkel fog járni. Az Önkormányzatok nem kapnak tájékoztatást a fertőzöttekről, de tudjuk, hogy a városban is

vannak megbetegedések. A megelőzés, a figyelem, a távolságtartás és a higiénia egy fontos szempont. A maszk használatával is megpróbálunk egymásra figyelni.

Október 28-án találkoztam Rimóczi Lászlóval, a Mayossa Hagyományőrző Egyesület újonnan megválasztott elnökével, munkájához eredményeket, sok sikert kívántam. Nagy terveik vannak, és a problémáikkal az Önkormányzathoz fognak fordulni. Az Egyesületre az egész város büszke. Szükséges, hogy az Egyesület tovább működjön és erősödjön és szakmailag integrálódjon be a város életébe és a rendezvényekbe.

Pénteken 10 órától Mini Bölcsőde átadó ünnepség lesz. Az elmaradt feladatok elvégzése a jövő hét közepén megvalósul, ezek után nem akadályozza semmi a megfelelő feladat ellátást és munkavégzést. Számunkra öröm hogy a mi általunk kiírt közbeszerzés útján és a vállalkozó gyors megvalósítása következtében novemberben megnyithatja kapuit az intézmény.

Október 31-re szeretettel várjuk a Bajcsy-Zsilinszky utcai óvoda udvarára a lakosságot, a gyepszőnyeg lefektetésére. Sok szülői segítséget kaptunk, valamint a Hivatalból is megyünk többen. Összefogásból az óvoda udvara látványosan tud megújulni.

Köszönöm, ennyit szerettem volna elmondani a két ülés között történt eseményekről.

2. Napirendi pont

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

172/2020.(X.29.) határozat

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/84-7/2020. számú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az alábbi határozatok tekintetében elfogadja:

261/2019. (X.03.) határozat

Ben-Wood Asztalosipari Szociális Szövetkezet kérelmére az ipari parkban lévő 0296/62 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos végleges döntésről szóló 140/2018.(IX.25.) Pénzügyi bizottsági határozat módosítása

57/2020. (II.27.) határozat

EKVIT Kft. kérelme a 0296/69 hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban

92/2020. (VI.24.) határozat

Kráncz Zoltán kérelme a Liszt Ferenc u. 6. számban lévő önkormányzati tulajdonrész megvásárlásával kapcsolatban

104/2020. (VII.09.) határozat

Kiskunmajsai Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és EGYMI kérelme

107/2020. (VII.09.) határozat

Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatának módosítása
Városgazdálkodási Intézmény részére padkaseprő gép beszerzése, működtetési költségeinek
biztosítása tárgyában

122/2020.(VIII.11.) határozat

Kamera rendszer működéséhez új átjátszók kiépítése

136/2020. (VIII.27.) határozat

Csodavilág Mini Bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése

143/2020.(IX.14.) határozat

A 2020. évi Népi Építészeti Program keretében kiírt pályázatra benyújtandó támogatási
kérelemhez szükséges döntések

149/2020.(IX.24.) határozat

A Kiskunmajsai Napsugár Óvoda kérelme szakirányú továbbképzés támogatásához

152/2020.(IX.24.) határozat

A Városgazdálkodási Intézménynél dupla foglalkoztatással kapcsolatosan felmerülő kiadások
fedezetének biztosítása

153/2020.(IX.24.) határozat

A Városgazdálkodási Intézménynél csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatosan történő
foglalkoztatás módosítása

154/2020.(IX.24.) határozat

Kiskunmajsai Gyermejjóléti, Egészségügyi, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény
gyógypedagógiai pótlék biztosítási kérelme

159/2020.(IX.24.) határozat

Döntés az European City Facility (EUCF) pályázati lehetőségre benyújtandó támogatási
kérelemről

160/2020.(IX.24.) határozat

Kiskunmajsa Csontos Károly utca 6. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása Magyar
Vöröskereszt Bács-Kiskun Megyei Szervezete részére

161/2020.(IX.24.) határozat

Kiskunmajsa Csontos Károly utca 6. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása Magyar
Máltai Szeretetszolgálat Kiskunmajsai Csoportja részére

162/2020.(IX.24.) határozat

Kiskunmajsa Csontos Károly utca 6. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása
HumanumSalma Humanitárius Közhasznú Alapítvány részére

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatok tekintetében határidő módosítást fogadott el:

234/2018. (XII.20.) határozat

Gyalogos és kerékpáros átjáró létesítése a Soltvadkerti úton

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 234/2018. (XII.20.) határozata Gyalogos és kerékpáros átjáró létesítése a Soltvadkerti úton tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. december 31-ig.

110/2020. (VII.16.) határozat

Az új mini bölcsődéhez kapcsolódó munkálatokhoz fedezet biztosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 110/2020. (VII.16.) határozata az új mini bölcsődéhez kapcsolódó munkálatokhoz fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. december 15-ig.

111/2020. (VII.16.) határozat

Városfejlesztési koncepció elkészítéséhez fedezet biztosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 111/2020. (VII.16.) határozata a Városfejlesztési koncepció elkészítéséhez fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. november 30-ig.

139/2020. (VIII.27.) határozat

Kiskunmajsai piac területének rendezése

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 139/2020. (VIII.27.) határozata Kiskunmajsai piac területének rendezése tárgyában határidő módosítást fogadott el 2020. november 30-ig.

Felelős: dr. Varga Tímea Gabriella

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Patkós Zsolt polgármester

150 Ft-ban kerül meghatározásra a térítési díj mely naponként a gyermekek után fizetendő. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a rendelettervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2020. (X.30.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

4. Napirendi pont**Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választása****Patkós Zsolt polgármester**

Az ügyvezetőnek választása a taggyűlésé, az Önkormányzat előzetesen tárgyalja az ügyvezető választást. Egy éve, hogy dr. Kiss Tibor került megválasztásra határozott időre az ügyvezetésre. Még egyszer köszönöm a Nonprofit Kft. összes dolgozójának a munkájukat. A legjobb tudásuk tekintetében szolgálják ki a betegeket. Mérlegeltünk, hogy átmeneti időszakra, vagy hosszabb távra válasszunk ügyvezetőt. A megbeszéléseknek köszönhetően afelé ment a gondolatunk, hogy hosszú távon legyen állandóság az intézmény életében. Ezért javasoljuk 5 évre Dr. Balog István megbízását november 13. napjától. A döntést a taggyűlés hozza meg, ahol a polgármester képviseli az Önkormányzat érdekeit. Dr. Balog István eddig végzett tevékenysége predesztinálja arra, hogy ő egy jó választás lesz. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

173/2020.(X.29.) határozat**Kiskunmajsa Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/13672-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy **Dr. Balog István** (anyja neve: Bencsik Erzsébet) 6120 Kiskunmajsa, Arany János u. 21. szám alatti lakos a Kiskunmajsa Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Cg. 03-09-116738, székhelye: 6120 Kiskunmajsa, Fő utca 66.) ügyvezetőjeként 2020. november 13. napjától 2025. november 12. napjáig szóló határozott időtartamra megválasztásra kerüljön. Az ügyvezető díjazása megbízási jogviszony keretében havi bruttó 390.000 Ft, munkaviszonyban történő foglalkoztatás esetén havi bruttó 750.000 Ft legyen.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert, hogy a taggyűlésen jelen határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje Kiskunmajsa Város Önkormányzatát.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

Patkós Zsolt polgármester

Mielőtt tovább haladnánk a napirend tárgyalásával technikai szünetet rendelek el.

/S z ü n e t/

/S z ü n e t u t á n/

5. Napirendi pont**Pályázat benyújtása a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra a kiskunmajsai vásártér fejlesztésére****Patkós Zsolt polgármester**

110 milliós összekerettel, 10%-os önrésszel nyújtánánk be pályázatot a vásártér felújítására mely a Vidékfejlesztési program keretében került kiírásra. Az első körnek a benyújtási határideje november 2-től november 16-ig van, ezért került a döntés a Testület elé. Szeretnénk egy szép, rendezett vásárteret kialakítani, ami akár több funcióval bírhat. A vásártér elrendezését egyeztetjük a tervezővel és a Városgazdálkodással is. Tartottunk helyszíni bejárást és megnéztük a lehetőségeket, és amit már itt a kivetítőn láthatunk az egy olyan tervezett helyszínrajz, amely bemutatja a vásártér fejlesztését. A vásártéren a főbejárat kialakítása a Malom utcával szemben valósulna meg. Majd egy aszfaltos út vezetne az elárusító térhez. Állatvásártér is kialakításra kerülne a vásártér mellett, ahol a különböző fakkokban a különböző

állattípusok árusítását biztosítaná. Külön bejáratral rendelkezne, mely kerékmósóval lenne ellátva. A következő kép már egy felülnézetből mutatja be a kialakítandó vásárteret. A főbejárat mögötti részen kerülne a vizes blokk. Főépület és vizes blokk között pedig fedett kerékpártároló lenne. A vizes blokkban, női, férfi és mozgáskorlátozott mosdó kerülne megvalósításra, valamint egy ládamosó is. A ládamosó egy kötelező elem. A kerítés áthelyezésre kerülne, ezért ott továbbiakban biztosítható lenne a cirkusznak a helye. Az előterjesztés részletesen tartalmazza azokat a pályázati elemeket, melyek megvalósulnának. Igyekeznénk olyan elemekkel ellátni a vásárteret, amellyel a későbbiekben akár más funkciókat is el tudnánk látni. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Faludi Tamás képviselő

Örülök ennek a pályázati lehetőségnek, és annak is, hogy a vásárterünk meg tud újulni. Módosító indítványom lenne, a határozat-tervezet negyedik pontja tekintetében, ami úgy szól, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint arra, hogy a pályázat benyújtásával és megvalósításával kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon, az én módosításom pedig az, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, pályázat benyújtására és a megvalósítás az Testületi hatáskörben maradjon.

Patkós Zsolt polgármester

Nem támogatom a módosítást. A kivitelezés kapcsán közbeszerzést kell kiírni, és arról a Testületnek kell döntenie. Amennyiben nincs további kérdés, szavazásra bocsátom a módosítást

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen szavazattal 7 - ellenszavazattal - tartózkodás nélkül – nem fogadta el a módosítást.

Patkós Zsolt polgármester

További kérdés, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom az eredeti döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

174/2020.(X.29.) határozat**Pályázat benyújtása a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra a kiskunmajsai vásártér fejlesztésére****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/13328-4/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárulását adja, hogy „*A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése*” című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra Kiskunmajsa Város Önkormányzata a **Kiskunmajsai Vásártér fejlesztése címmel** Kiskunmajsa, külterület 0309/27 hrsz. alatti kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlan felújítására támogatási kérelmet nyújtson be legfeljebb 111.000.000 forint összköltségű pályázat megvalósítására.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete saját forrásként bruttó 11.100.000 Ft összeget biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendelete általános tartaléka terhére.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a pályázati fenntartási kötelezettségeket a pályázati felhívásban foglaltak és az abban részletezettek szerint, a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig, illetve a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint arra, hogy a pályázat benyújtásával és megvalósításával kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázat előkészítése érdekében a 167/2020.(X.15.) határozatban biztosított összegben felül további fedezetet biztosít bruttó 700.000,- Ft összegben Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendelete általános tartaléka terhére, mely a pályázat nyertessége esetén a támogatási tartalomnak és intenzitásnak megfelelő mértékben visszahelyezésre kerül a forrásul megjelölt jogcímre.
6. Kiskunmajsa Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy nem nyertes pályázat esetén az 5. pontban biztosított fedezet önkormányzati saját forrás terhére biztosított – nem támogatott – végleges kötelezettségvállalást jelent.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Gulyás Jánosné gazdálkodási osztályvezető

Határidő: A pályázati tartalom összeállítására és a pályázat benyújtására 2020. november 2. A költségvetési rendelettervezeten való átvezetésre 2020.10.29.

6. Napirendi pont

Pályázat benyújtása illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására

Patkós Zsolt polgármester

7.000.000.- Ft-os keretösszegig tudna Kiskunmajsa pályázatot benyújtani illegális hulladéklerakók felszámolására. Időszerű probléma, az elmúlt időszakban többször foglalkozott a felszámolással az Önkormányzat és a Városgazdálkodás. Igyekeztünk a saját kereteink között a problémát megoldani, de látjuk, hogy sikertelenül. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

175/2020.(X.29.) határozat

Pályázat benyújtása illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/13714-2/2020 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal és hozzájárulását adja, hogy a Belügyminisztérium, mint Támogató az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat 6. pontjában foglaltak alapján nyilvános pályázati felhívására Kiskunmajsa Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtson be.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, valamint arra, hogy a pályázat benyújtásával és megvalósításával kapcsolatos ügyekben teljes körűen eljárjon.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: A pályázati tartalom összeállítására és a pályázat benyújtására 2020. november 5.

7. Napirendi pont

A Városgazdálkodási Intézménynél adminisztrátori álláshely megszüntetése

Patkós Zsolt polgármester

Korábban döntött az előző Képviselő-testület hogy adminisztrátori álláshelyet biztosít a Városgazdálkodási Intézmény számára. Az álláshelyet betöltő személynek közös megegyezéssel a munkaviszonya megszűnik. Intézményvetővel és intézményvezető helyettessel beszéltünk, és az a döntés született, hogy el tudnák látni az adminisztrációs

feladatokat megosztva, különböző időpontban és díjazás ellenében. Az álláshely megszüntetése az Önkormányzat számára megtakarítást jelent. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

176/2020.(X.29.) határozat

A Városgazdálkodási Intézménynél adminisztrátori álláshely megszüntetése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/5551-20/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézménynél a rendelkezésre bocsátott személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok összegének csökkentésével 1 fő adminisztrátor foglalkoztatásához történő kötelezettségvállaláshoz szükséges fedezetet 2020. november 1-jétől nem biztosítja.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adminisztrátori feladatok munkaköri feladatként történő ellátására az intézményvezető részére 2020. november 1-jétől bruttó 75.200.- Ft/hó összeget biztosít, így az intézményvezető garantálton felüli illetménye ezen időponttól 215.200.- Ft/hó.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adminisztrátori feladatok munkaköri feladatként történő ellátására az intézményvezető helyettes részére 2020. november 1-jétől bruttó 75.200.- Ft/hó összeget biztosít azzal, hogy ezen feladatellátásért kapott garantálton felüli illetmény nem csökkenhet az adminisztrátori feladatok ellátásának időtartama alatt.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1-3. pontban szereplő változások miatt a Városgazdálkodási Intézmény részére rendelkezésére bocsájtott előirányzatok összegét 108.400.- Ft-tal csökkenti, melyet az általános tartalékba helyez.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az intézményvezető alkalmazási okiratának módosítására, Fogl András intézményvezető az intézményvezető helyettes alkalmazási okiratának módosítására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2020.11.01., 2020.11.01., 2020.10.29.

8. Napirendi pont

Városgazdálkodási Intézmény kérelme földrostálás és fakivágás díjának fedezetére

Patkós Zsolt polgármester

A Városgazdálkodási Intézmény egy pótigény kérelmet nyújtott be annak érdekében, hogy azok a területek, amelyek füvesítve lesznek és megfelelő minőségű földdel tudják ellátni az aládolgozást. Valamint van egy olyan föld út, amely fakivágásra és fa döntésre van szükség, erre a fedezetet is kéri az Intézmény. Erre az Intézménynek nincs végzettsége, ezért megbízna egy vállalkozót. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámin képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Faludi Tamás képviselő

A kivágott fa az raktározásra kerül az Intézménynél?

Patkós Zsolt polgármester

Minden egyes kivágott fa, igen beraktározásra kerül az Intézményhez.

Czinkóczi Jenő megérkezik, jelen van 9 fő.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

177/2020.(X.29.) határozat

Városgazdálkodási Intézmény kérelme földrostálás és fakivágás díjának fedezetére

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/5551-25/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény részére földrostálásra illetve fakivágásra az előterjesztésben részletezettek alapján mindösszesen 650.000.- Ft-ot biztosít az Önkormányzat céltartalékon tervezett, önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, többlet kiadásaira elkülönített keret terhére.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Fogl András intézményvezető, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: azonnal az intézmény értesítésére, 2020. december 31 a munkálatok elvégzésére, 2020. október 29. a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

9. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatának Kiskunmajsa Város Önk. Képviselő- testületének 107/2020.(VII.09.) határozatával mód határozatának további módosítása a Városgazdálkodási Int. részére utcatakarító gép beszerzése tárgyában

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztés egy eszközvásárlásról szól, mely az Intézmény életét megkönnyítené az elkövetkező időben. Padkaseprő gép beszerzésére kér az Intézmény pófedezet biztosítását. Korábban született döntés, hogy vásárol az Intézmény padkaseprő gépet, de ez nem történt meg, mert működés közben nem tudták megnézni és megvásárolni. A villámárvizes időszak után, ahhoz hogy géppel történjenek a belvízi árkoknak a kitisztítása egy mini kotró került beszerzésre, az akkor biztosított fedezetből. A megmaradt fedezethez kér még az Intézmény 3.000.000.- Ft-ot hogy meg tudja vásárolni a gépet, amely a kiemelt padkát tisztítására szolgál. Emellett a térköves részeket is tisztán tudná tartani.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Faludi Tamás képviselő

A Városgazdálkodási Intézmény eléggé leterhelt, folyamatosan részt vesz a pályázatok munkálataiban. Későbbiekben lesz-e kapacitása az Intézménynek erre a munkavégzésre a géppel?

Patkós Zsolt polgármester

A gépkezelést megfelelő végzettségű munkavállaló láthatja el. Az Intézménnyel le kell ülni és átbeszélni, hogy miként fog tudni működni a gépnek a kezelése. Ahhoz, hogy hatékonyan tudják ellátni a feladataikat, gépesíteni kell az Intézményt.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

178/2020.(X.29.) határozat

Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020. (IV.20.) határozatának Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2020. (VII.09.) határozatával módosított határozatának további módosítása a Városgazdálkodási Intézmény részére utcatakarító gép beszerzése tárgyában

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/5551-24/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 107/2020.(VII.09.) határozatával módosított Kiskunmajsa Város Polgármestere 22/2020.(IV.20.) határozatában a Városgazdálkodási Intézmény részére 1 db gumihevederes minikotró gép és 1 utcai takarítógép beszerzése keretjelleggel biztosított 10.049.000.- Ft-ot kiegészíti további 3.000.000.- Ft-tal a takarítógép beszerzésére Kiskunmajsa Város Önkormányzata általános tartaléka terhére.
2. A hivatkozott határozatok egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Fogl András intézményvezető

Határidő: azonnal az intézmény értesítésre, 2020. december 31. a beszerzésekre

10. Napirendi pont

Az 57/2020.(II.27.) határozat visszavonása a 296/69 hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban

Patkós Zsolt polgármester

Örömmel fogadtuk az Ekvit Kft. fejlesztési ötleteit, és terület vásárlási szándékát. Nem tudjuk, hogy minek köszönhetően, de a megadott határidőig a cég nem jelentkezett többszöri megkeresésre sem. Így a határozat visszavonására teszek javaslatot. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

179/2020.(X.29.) határozat

Az 57/2020.(II.27.) határozat visszavonása a 296/69 hrsz-ú terület vásárlásával kapcsolatban **H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/3137-5/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 296/69 hrsz-ú területvásárlással kapcsolatban meghozott 57/2020.(II.27.) határozatát visszavonja, mivel vevő a határidő lejártát követően sem jelentkezett a szerződés megkötésére.

Felelős: Patkós Zsoltpolgármester

Határidő: azonnal

11. Napirendi pont

Sipos Ferdinánd kérelme a 0579/13 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész megvásárlásával kapcsolatban

Patkós Zsolt polgármester

Az ingatlanban az Önkormányzatnak 24/288-ad tulajdoni hányada van, ennek az értékesítését javasolja az előterjesztő. A tulajdonrész értéke 36.000.- Ft-ban került meghatározásra. A földterület tekintetében a legnagyobb tulajdonos kívánja megvásárolni az Önkormányzattól. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

180/2020.(X.29.) határozat

Sipos Ferdinánd kérelme a 0579/13 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész megvásárlásával kapcsolatban **H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 12983-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat értékesíti Sipos Ferdinánd Kiskunmajsa, István k. u. 28. sz. alatti lakos részére a kiskunmajsai 0579/13 hrsz. alatti 4316 m² területű tanya ingatlanban lévő

24/288-ad tulajdoni hányadát bruttó 36.000,-ft vételáron. A szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

2. A tulajdon változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez Kiskunmajsa Város Önkormányzata feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata felhatalmazza Patkós Zsolt polgármestert az adásvétellel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2021. február 28.

12. Napirendi pont

A 0296/62 hrsz-ú terület értékesítéséről szóló 261/2019.(X.03.) határozat visszavonása és Babenyecz Csaba területvásárlási kérelme az ipari parkban a 0296/62 hrsz-ú területből

Patkós Zsolt polgármester

A 0296/62 helyrajzi számú terület megosztásra kerülne, melynek a költsége az Önkormányzatot terhelné. A határozat-tervezet harmadik pontjában egy módosítást javasolnék, amely szövegszerűn így szól: A nettó 876.400.- Ft-os értékesítési bevétel kiesésnek, illetve a telekkialakítás 102.200.- Ft-os kiadásának fedezete mindösszesen 978.600.- Ft összegben Kiskunmajsa Város Önkormányzata általános tartaléka.

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a módosított határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

181/2020.(X.29.) határozat

A 0296/62 hrsz-ú terület értékesítéséről szóló 261/2019.(X.03.) határozat visszavonása és Babenyecz Csaba területvásárlási kérelme az ipari parkban a 0296/62 hrsz-ú területből

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 13133-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 296/62 hrsz-ú területvásárlással kapcsolatban meghozott 261/2019.(X.03.) határozatát visszavonja, mivel vevő a határidő lejártát követően sem jelentkezett a szerződés megkötésére.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti Babenyevecz Csaba (Kiskunmajsa Tamási Á. u. 11.) részére – a telekalakítás megtörténte esetén - a 0296/62 hrsz-ú 6004 m²-es területből kialakítható kb. 3500 m² nagyságú területet 350,- forint/m² + 27 % ÁFA vételáron.
3. A nettó 876.400.- Ft-os értékesítési bevétel kiesésnek, illetve a telekkialakítás 102.200.- Ft-os kiadásának fedezete mindösszesen 978.600.- Ft összegben Kiskunmajsa Város Önkormányzata általános tartaléka.
4. A telekalakítás megtörténtét követően, a megvásárolni kívánt telek adatainak pontos ismeretében hozza meg a Képviselő-testület végső döntését.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2021. május 31.

13. Napirendi pont

Védőnői Szolgálat működéséhez szükséges fedezet biztosítása

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztés 1.381.000.- Ft pótelőirányzat biztosításáról szól. A pótlékok rendezésére szolgál a pótelőirányzat. Az összeg belsőellenőrrel egyeztetve lett, pénzügy által és jegyző asszony által is vizsgálva lett, és Intézményvezető úrral így egyeztetve lett a kifizetendő pótlék. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámin képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

182/2020.(X.29.) határozat

Védőnői Szolgálat működéséhez szükséges fedezet biztosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/5551-23/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Védőnői szolgálat működéséhez szükséges fedezetet a Kiskunmajsai Gyermejjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény részére az előterjesztés mellékletét képező költségvetések és az eredeti előirányzat közötti különbszet alapján a 2020-as költségvetési évre 1.381,0 eFt összegben biztosítja a céltartalékon tervezett, önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, többlet kiadásaira elkülönített keret terhére.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban szereplő összegből a főállású- és helyettes munkavállalók közötti különbség miatt 179,0 eFt-ot az Önkormányzat céltartalékán az önkormányzat által irányított költségvetési szervek rendszeres személyi juttatása és munkaadót terhelő egyéb járuléka 2020. évi keretbe, helyezi.
3. A 2020-as költségvetési évre biztosított különbségek a szükséges szerkezeti változásokkal és szintrehozásokkal tervezhetőek a 2021-es költségvetési évtől Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2017.(XII.21.) határozatában foglalt tervezési alapelvek és az előterjesztés mellékletét képező szintszámítás figyelembe vételével.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az intézmény értesítésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre, tervezésre

Határidő: 2020. október 30. értesítésre, 2020.10.29. átvezetésre, folyamatos tervezésre

14. Napirendi pont

Csodavilág Mini Bölcsőde működéséhez szükséges fedezet biztosítása

Patkós Zsolt polgármester

November 1-én nyílik a Mini Bölcsőde, melynek a költségvetése elkészült. Ennek egy része normatívából, másik része önkormányzati kiegészítésből tevődik össze. Az Önkormányzatnak is szerepet kell vállalni a működésben. Az időarányosan működésre biztosít 1.705.200.- Ft az Önkormányzat. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

183/2020.(X.29.) határozat

Csodavilág Mini Bölcsőde működéséhez szükséges fedezet biztosítása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/5551-21/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csodavilág Mini Bölcsőde működéséhez szükséges fedezetet a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény részére az előterjesztés mellékletét képező költségvetés alapján 2020. november 1-jétől a 2020-as költségvetési évre 1.705.200.- Ft összegben biztosítja a céltartalékon tervezett, önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, többlet kiadásaira elkülönített keret terhére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézménynél a rendelkezésre

bocsátott személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok összegének 1. pontban szereplő összegben belül történő megemelésével lehetőséget biztosít 2 fő kisgyermeknevelő és 2 fő dajka foglalkoztatásához történő kötelezettségvállalásra 2020. november 1-jétől a törvényi kötelező legkisebb rendszeres személyi juttatások és járuléka, valamint 8.000.- Ft/hó béren kívüli juttatás és járuléka figyelembe vételével.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csodavilág Mini Bölcsőde gyermekeinek étkeztetéséhez szükséges fedezetet a Kiskunmajsai Napsugár Óvoda részére az előterjesztés mellékletét képező költségvetés szöveges indoklása alapján 2020. november 1-jétől a 2020-as költségvetési évre 284.100.- Ft összegben biztosítja a céltartalékon tervezett, önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, többlet kiadásaira elkülönített keret terhére.
4. A 2020-as költségvetési évre biztosított fedezetek a szükséges szerkezeti változásokkal és szintrehozásokkal tervezhetőek a 2021-es költségvetési évtől Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2017.(XII.21.) határozatában foglalt tervezési alapelvek figyelembe vételével.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben a 2021-es költségvetési év tényleges tapasztalati adatai alapján az arányszámok mentén összeállított költségvetés a Csodavilág Mini Bölcsőde működését nem biztosítja, akkor annak módosítása a Képviselő-testület elé fog kerülni.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az intézmények értesítésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre, tervezésre

Határidő: 2020. október 30. értesítésre, 2020.10.29. átvezetésre, folyamatos tervezésre

15. Napirendi pont

Tájékoztató a kiskunmajsai kiserdőben kötelezően elvégzendő erdészeti munkálatokról

Patkós Zsolt polgármester

Megkérném alpolgármester urat, hogy tájékoztassa a Testületet, hogy milyen kötelező munkák vannak a kiserdőben. Önkormányzatunk erdővel rendelkezik, erdőgazdálkodó és a törvények, jogszabályok kötelezettséget rónak ránk.

Serbán György alpolgármester

A tájékoztató tartalmazza, hogy milyen kötelezettségei vannak az erdőgazdálkodónak. A tájékoztató tárgya csak egy kis részletét érinti. Egy bruttó 1,7 hektáros területről, mely 1,04 hektáros fafelülettel rendelkezik. Ez parkerdőként vagy nyilvántartva, vegyes hasznosítással. Ez mellett az Önkormányzat 2012 óta küzd az erdők rendbetételével. Az alrészlet rendbetételére az Önkormányzat pályázatot nyújtott be, amely támogatást nyert. A támogatói okirat alapján kötelezővé tette az erdő felújítását, teljes tarvágással. A tarvágást követően beültetési kötelezettsége van az Önkormányzatnak. Több vállalkozótól lett ajánlat bekérve. Az erdő lábba lenne értékesítve, majd ezután kezdődne a szántás és az erdő újra telepítése. Az Önkormányzatnak bevétele keletkezne a lábba álló erdő kivágásából. A terület régóta tartalmaz kiöregedett veszélyes fákat. A tájékoztató tartalmazza, hogy felelősséggel használjuk a tulajdonunkban és használatunkban lévő erdőterületeket.

Patkós Zsolt polgármester

Milyen fatípusokkal lesznek beültetve a tarvágást követően?

Serbán György alpolgármester

Több fatípusból áll az erdő, a tájékoztató tartalmazza a fatípusokat.

Patkós Zsolt polgármester

A kiserdőnek azon részéről van szó, amelynek már elkezdődött az előző Testület által a gyérítés. Szeretnénk rendezett keretekben értékesíteni, majd beültetni. Az újraültetendő erdőt a következő fafajok fogják alkotni az előírások szerint: mezei juhar, kislevelű hárs, vadvadkörte, magyar kőris. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámin képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

Faludi Tamás képviselő

A gyérítés és a tarvágás számomra nem ugyanazt jelenti. A tarvágás előírás? Benne van a tuskózás, tereprendezés és az újra telepítés is? Az előző időben kivágott fáknak a helyének a rendbe tétele, és az újra telepítés ebbe belefér-e?

Serbán György alpolgármester

Tarvágás a pályázati előírás. Ezt már 2012-ben javasolta az Erdészeti Hatóság. Ezt már tavasszal bejelentettük, megvizsgáljuk, hogy a bejelentés él-e még, ha nem akkor megtesszük újra. A pályázati pénzt akkor lehet lehívni, ha a tarvágás, a tuskózás és a visszatelepítés megtörtént. Nem tipikus telepítést szükséges ezen a parkerdő területen elvégezni, a tervek szerint teljes egészében az 1,7 hektár területet érinti a faültetés. A pályázathoz kapcsolódó előírásban nincs olyan jellegű előírás, hogy tisztásokat kellene kialakítani.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs további kérdés a tájékoztatóval kapcsolatban, a Képviselő-testület a tájékoztató tudomásul vette.

16. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2020. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Patkós Zsolt polgármester

A rendelet módosítás az azon pénzügyeket érintő döntések átvezetését tartalmazza, amelyekről a Képviselő-testület határozott. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámin képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra ajánlotta a rendelettervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

szóló 26/2020. (X.30.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmaz.

17. Napirendi pont

Egyebek

Faludi Tamás képviselő

A Topos pályázatok hogyan létéről érdeklődnék a beadási határidő október 30-a.

Patkós Zsolt polgármester

Van egy jól működő projektirodánk ahol jó szakembereink vannak, határidőben benyújtásra kerül a pályázat. A szükséges mellékleteket, adat szolgáltatást, amit a Megyei Önkormányzat kért, benyújtottunk. A pályázati tartalom, pályázati összeg, nem változott, ahhoz képest, ahogy a Képviselő-testület látta.

Faludi Tamás képviselő

Több alkalommal polgármester úr ígéretet tett, hogy a beadás előtt a részletes pályázatot meg fogjuk kapni. Ez nem kaptuk meg. Vártam az ígéret betartását.

Patkós Zsolt polgármester

Azt mondtam, hogy a pályázat tartalmát megismerheti a Testület, nem a beadott pályázatot. A beadott pályázatról mi nem beszélhetünk, mert a megye fogja benyújtani, hiszen ő a projektmenedzser. A képviselőknek lehetőségük van arra, hogy a benyújtott pályázatot meg tudja tekinteni. A megismerhetett költségvetés a pályázatban nem változott. A tájékoztatás meg volt a pályázattal kapcsolatban több soron is.

Papp Mihály távozik. Jelen van 8 fő.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A top pályázat tekintetében nem a költségvetést tartom fő elemnek, mert a szakmai tartalom a pályázat és a végrehajtás tekintetében is fontosabb, előbbre való, hogy melyik fejezetre mekkora forrást határoztak meg. A szakmai tartalom meghatározza a pályázatnak a sikeres végrehajtását, a szakmai tartalom megvalósítása alapján lehet majd meghatározni, hogy milyen eredménnyel jutott el az érintett csoporthoz. Szükség lenne a pályázat részletes megismeréséhez. A Nemzetiségi Önkormányzatot csak a szakmai része érint és érdekel is.

A legutóbbi testületi ülés után polgármester úrtól október 16-án kaptam egy személyre szóló levelet. A levélben a polgármester úr két témakört vet fel, a levél végén polgármester úr kéri, hogy nyilvános ülésen az elmondott szavaimért kérjek bocsánatot a Testülettől. Szeretném kérdezni, hogy a levélben foglaltak szerint melyek voltak azok a szavak, amelyekkel megsértettem a Testület bármely tagját.

Papp Mihály távozik. Jelen van 8 fő.

Patkós Zsolt polgármester

Egyebek napirendben vagyunk, és egy olyan levélre hivatkozik, amelyet az ügyek kivizsgálását követően írtam Önnek. Ön tényszerűen azt állította, hogy a Mentorházban folyó táncoktatás kapcsán történt meg az az eset, ami Önt felháborította, és ezért ment be a Mentorházba és minősíthetetlen hangon kiabált a kolleganőmmel, és minősítette a munkáját. Én ezt utasítottam vissza, kértem Önt arra, mert a Mentorházban a táncoktatás megszűnt és nem történt olyan dolog, amely Önt felháboríthatta, és ezzel hozta kellemetlen helyzetben. A Testületi ülésen

pedig minősítette a táncoktatást. Méltán kérhettem az igaztalan dolgok miatt kérjen elnézést. Azok a tényállítások, amelyeket tett, kövesse meg a Testületet, hiszen nyilvános ülésen hangzott el.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Én nem minősítettem. Azt, hogy Önnek az alpolgármester mit sugdosott a fülébe az adott ügyről, az nyilvánvalóan az Ön dolga, nem meggyőződésből, hanem hallomásból fogalmazott meg velem kapcsolatban, nem állta meg a helyét.

Patkós Zsolt polgármester

Volt bent a Mentorházban?

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Igen voltam.

Patkós Zsolt polgármester

Kiabált a kolleganőmmel?

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Nem kiabáltam.

Patkós Zsolt polgármester

Azt is tudom, hogy a másik kollega mondta Önnek, hogy kicsit halkabban beszéljen. Ön megint egy kínos és kellemetlen dolgot csinál, amely a tények elferdítése.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Valaki az Ön környezetében ferdit, nem mond igazat, az biztos. Amikor polgármester urat félretájékoztatták, a következőket mondta: tényként állított, hogy én magam vertem szét a cigány táncoktatást a Mentorházban. Ez a tényállítása Önnek nem fedi a valóságot, melyet tudok is bizonyítani, hogy miért is szűnt meg a táncoktatás a Mentorházban. Ezért Önöknek kell bocsánatot kérni. Amennyiben úgy gondolja, forduljon bírósághoz, tegye meg a szükséges lépéseket. Az Ön által elmondottaknak nincs alapja. Akit védenek ennyire kollega, még néha azt sem érti, amit kérdeznek tőle.

Patkós Zsolt polgármester

Kérem elnök urat, hogy ne minősítsen embereket.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Nem minősíték.

Patkós Zsolt polgármester

Azt teszi most is.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Nekem van jogom erre.

Patkós Zsolt polgármester

Nincs joga itt a Képviselő-testület ülésén.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Tessék engem rendre utasítani.

Patkós Zsolt polgármester

Azt teszem.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Polgármester úr, Ön engem a személyemben megsértett, amikor valótlan állított atekintetben, hogy én szétvertem a tánccsoportot. Tényekkel, videókkal, hanganyagokkal tudom bizonyítani, hogy nem én vertem szét, hanem azok, akiket Önök alkalmaztak, azok alkalmatlanok voltak a tánccsoport egyben tartására, korrigálására. Meg fog lepődni a hanganyagon, amit lejátszok Önnek. Várom én is az Önök bocsánat kérését. Nekem Önöktől nincs miért bocsánatot kérnem.

Rávai Mónika alpolgármester

A bocsánatkérést én sem fogom megtenni. Kétszer találkoztunk a Mentorházban elnök úrral, méltatlan helyzetben, és a méltósághoz való jog lett sértve több ember részéről. Az említett találkozó, ami elhangzott és erre hivatkozva, amit elnök úr említett, hogy polgármester úr fülébe sugdostam, amit én anno tájékoztattam, mikor visszajöttem arról a megbeszélésről, ami Ön által támadás volt. Önnek az alaptermészete, hogy ilyen vehemensen reagál dolgokra. A természetét nem kérek bocsánatot. A legelső találkozáskor is méltatlan szavakat használt, akkor kellett volna bocsánatot kérni. Szépen kérem, hogy amikor képviselő-testületi ülésen és önkormányzati intézményben van, válogassa meg a szavait.

Faludi Tamás képviselő

Tetszett, amit alpolgármester asszony mondott, hogy milyen vehemensen védi más az álláspontját. Alpolgármester asszony ettől sokkal vehemensebben tudja védeni, azt, amit egyébként nem kellene.

Nekem volt egy módosító javaslatom, hogy emeljük meg az összeget, hogy valóban jusson ruhára és fellépésekre is. Határozottan javasoltam, hogy majsaiak közül találjuk meg az oktatót. Tudomásom van a történekről a tánccsoportban, amiről kell, hogy az előző városvezetés is tudjon. Hiszen az előbb említett munkatárs jelen volt, és tanúja volt, amiután a tánccsoport felbomlott.

Kolompár Orbán Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Önök közszereplők, a kritika szempontjából többet kell tűrni, mint egy átlag polgárnak. Az elmúlt egy évben, és az előtte való öt évben nem szokta meg a Testület, hogy valaki a szemébe mondta az igazat. Úgy gondolom, hogy az elkövetkezendő időszakban, főleg azok után, ami itt a testületi ülésen különböző projektek tekintetében történt, meg kell szokniuk, hogy lesz aki az Önök szemébe mondja az igazat, ami lehet, hogy nem fog tetszeni Önöknek. Látjuk, hogy a Testületnek nincs szava, hozzászólása, észrevétele, nem megbántani akarok senkit. Nem tudom, hogy hogy tudtak egy évet úgy végig ülni, hogy nem szólaltak meg.

Patkós Zsolt polgármester

Elnök úr, had emlékeztessen arra, hogy kértem Önt, hogy ne minősítse a Képviselő-testületet, a tagjait. Az Önnek lehet, hogy szokatlan, hogy közszereplőként az igazat kellene mondani, és a közszereplők is azt várják el, hogy valós dolgok hangozzanak el és ne olyan dolgok, amelyek rosszindulatú megjegyzések, rágalmak. Tényekkel lehet vitatkozni. Ami nem tényállításon alapul, azt minősíti, aki megteszi ezt a dolgot. Az, hogy nincs szó, talán feltételezhető az, hogy előkészített, megbeszélte és átgondolt előterjesztések kerülnek a Testület elé, amely sokak véleményével azonos, és amely a döntések tekintetében egyhangú. Ez nem azért van, mert nem

mernek szólni, hanem a vélemény megegyezésük miatt. Nem hangulatot kellene kelteni, amennyiben ilyen jellegű megjegyzéseket tesz elnök úr, nem fogok szót adni. Nem a hozzászólást szeretném korlátozni, csak nem akarom a színvonalat olyan irányba elvinni, amiből nem lehet egy normális beszélő viszony.

Faludi Tamás képviselő

Kérem, hogy elnök úr és polgármester üljön le és hallgassa meg a hanganyagot, a tisztán látás végett.

Patkós Zsolt polgármester

Több napirend és hozzászólás nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a rendes képviselő-testületi ülést 15:45 órakor bezárom.

K. m. f.



**Patkós Zsolt
polgármester**



**Némethné dr. Varga Tímea Gabriella
jegyző távollétében:**



**Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna
aljegyző**