

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1/2021.**

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24. napján (csütörtök) 14:10 órai kezdettel, Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

**Patkós Zsolt polgármester, Rávai Mónika és Serbán György Norbert alpolgármester, Czinkóczi Jenő, Dobóné Czinkóczi Erzsébet, Faludi Tamás, Nyerges Benjámín, Nyerges Péterné, Pammer Norbert, Papp Mihály képviselő. (10fő 83%)
Deményi Ernő és Pap Eliza képviselő jelezte távolmaradását.**

Jelen vannak továbbá:

Kovács Tímea jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 10 fővel határozatképesek vagyunk.

Patkós Zsolt polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Kérem a jelenlévőket, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a kiküldött napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül– a napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. A 2562/3 hrsz-ú utca ingyenes felajánlásával kapcsolatos 235/2019.(VIII.28.) határozat visszavonása
4. Kiskunmajsa Fő u. 79. szám alatti ingatlan használata
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. II. félévi munkaterve
6. A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett 2020. évi tevékenységéről
7. 2020. november 4-étől elrendelt veszélyhelyzetben, polgármesteri hatáskörben meghozott

döntésekről

8. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021.(....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

9. Egyebek

1. Napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról

Patkós Zsolt polgármester

Az utolsó Képviselő-testületi ülés 2020. október 22-én volt, majd november 3-án pedig egy Közmeghallgatást tartottunk. A Közmeghallgatás egy beszámoló volt az elmúlt egy évről. A veszélyhelyzet 2020. november 4-től lépett életbe. A veszélyhelyzet ideje alatt többször tartottunk Kistérségi Polgármesteri tájékoztatót. Ahol tájékoztatjuk egymást a különböző fejlesztésekről.

Minden hónap utolsó péntekén fogadóórát tart a Polgármester.

Elkezdődött a turisztikai fejlesztés. 26 település fogott össze. Augusztus végére elkészül egy olyan megvalósíthatósági tanulmány mely tartalmazza azokat a terveket, amelyeket a Magyar Turisztikai ügynökség is elvár, ez majd a testület elé kerül. Az elgondolás kapcsán többször egyeztetünk a Fürdő elnökével. Az Önkormányzat nevében egy levéllel fordultam Elnök úrhoz, jelezvén abban az esetben, ha pénzügyi lehetőségei rendelkezésre állnak, akkor szándékában áll megvásárolni a Fürdő tulajdon részét.

Lezárult a korzó a Főtér és a piac beruházások. Sok feladat volt még a közbeszerzések lezárása után is. A piac használhatóvá vált, és külső megjelenésében is esztétikus lett. A Korzóra szobrok, növények kihelyezése folyamatban van. A Hungarikum Sétány képei is felhelyezésre kerülnek. Két pályázatunk is nyert, melynek megvalósítása fog az elkövetkező időkben zajlani. Július 9-én lesz a Főtér hivatalos átadója, mely Érsek Atya szentmiséjével kezdődik. Vendégünk lesz Rideg László és Lezsák Sándor is.

Tavaly elindult egy egyeztetés a Magyar Állami Vasutakkal. Megtörtént egy bejárás az állomás környékén. A vasútállomás környékének a rendbetételében a Városgazdálkodási Intézmény és az Önkormányzat szerepet vállalna. A vasúti szerkezet felújítása megtörtént.

2021. március 1-én az orvosi ügyelet átadás-átvétele megtörtént. Új szolgáltató működteti az orvosi ügyeletet Kiskunmajsán. A múltban felmerült akadályokat szeretnénk kiküszöbölni. Folyamatos tanácskozással működni fog és fenntartható a térségi orvosi ügyelet.

Többször volt egyeztetés a Kiskunmajsáról induló közúthálózat fejlesztése ügyében. Június vége volt a tervek leadásának határideje a Magyar Közút részére. Egy közbeszerzést követően mind az a közúthálózat, amely a városba érkezik és elmegy, kivitelezőre talál. Ha az idő is úgy engedi, akkor még ebben az évben elindul egyetsútszakaszok felújítása. A tavalyi év végén megjelent kormányrendeletben, hogy közel 10 millárd forintnyi beruházás erre az országárszre essen.

Május 19-én Langerné Viktor Katalin, helyettes államtitkár asszony volt a vendégem. Elindult egy olyan szakmai egyeztetés, amelynek köszönhetően a város a Belügyminisztérium felzárkóztatási államtitkárságán, mint egy felzárkóztatandó település van jelen. Tájékoztattam a város helyzetéről helyettes államtitkár asszonyt. Szóba kerültek azok a lehetőségek, amelyeket végig kellene járni a felzárkóztatás politika tekintetében.

Szeptember 1-től a Szabadkai utcai épület már nem Mentorházként fog működni, hanem Biztos Kezdet Gyermekházként is funkcionálhat. Elindul egy fejlesztés, mely a legkisebb kortól egészen 18 éves korig segíti és támogatja a felzárkóztatást. Egy közös társadalmunk van, melyet úgy kell felépíteni, hogy a helyzeten változtatni, javítani kell. Bízom benne, hogy a Nemzetiségi

Önkormányzat is el kezd a Kisebbség érdekében cselekszik. Ennyit szerettem volna elmonda a két ülés között eltelt időszakról.

2. Napirendi pont

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal, - tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

147/2021.(VI.24.) határozat

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/49-2/2020. számú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az alábbi határozatok tekintetében elfogadja:

247/2019. (X.03.) határozat

A Konecsni György Művelődési Központ TOP-7.1.1-16-H-115-4 (CLLD) kódszámú pályázati felhívására benyújtandó projektjével kapcsolatos döntés

20/2020.(I.30.) határozat

Szennyvíziszap elszállításával kapcsolatos döntés

24/2020.(I.30.) határozat

Az EFOP-3.9.2-16-2017-00010 azonosító számú pályázat határidő hosszabbítás miatti költségvetés módosítása, forrás megelőlegezése

111/2020. (VII.16.) határozat

Városfejlesztési koncepció elkészítéséhez fedezet biztosítása

116/2020. (VII.16.) határozat

Kiskunmajsai Ipari Parkban lévő ürgék áttelepítése

127/2020.(VIII.11.) határozat

Ipari parkban lévő Csordajárás út átnevezése

134/2020. (VIII.27.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2020. évi támogatásának módosítása

139/2020. (VIII.27.) határozat

Kiskunmajsai piac területének rendezése

140/2020. (VIII.27.) határozat

Fedezet biztosítás Kiskunmajsja város közterületein fásítási program megvalósítására

155/2020.(IX.24.) határozat

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálásában közreműködő szakértői bizottság összeállítása

156/2020.(IX.24.) határozat

Kiskunmajsja ipari park 0296/70 hrsz-ú telek megosztásának jóváhagyása

166/2020.(X.15.) határozat

Kiskunmajsja Móra Ferenc Óvoda, Általános Iskola és EGYMI tantermének tetőjavításhoz szükséges fedezet biztosítása

167/2020.(X.15.) határozat

Pályázat benyújtásának előkészítésére fedezet biztosítása a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra

169/2020.(X.15.) határozat

Vélemény kialakítása Kiskunmajsja illetékességi területén található - jegyzői nyilvántartásban szereplő - hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozóan, intézményi és tagintézményi bontásban

174/2020.(X.29.) határozat

Pályázat benyújtása a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívásra a kiskunmajsai vásártér fejlesztésére

175/2020.(X.29.) határozat

Pályázat benyújtása illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására

176/2020.(X.29.) határozat

A Városgazdálkodási Intézménynél adminisztrátori álláshely megszüntetése

177/2020.(X.29.) határozat

Városgazdálkodási Intézmény kérelme földrostálás és fakivágás díjának fedezetére

178/2020.(X.29.) határozat

Kiskunmajsja Város Polgármestere 22/2020. (IV.20.) határozatának Kiskunmajsja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2020. (VII.09.) határozatával módosított határozatának további módosítása a Városgazdálkodási Intézmény részére utcatakarító gép beszerzése tárgyában

182/2020.(X.29.) határozat

Védőnői Szolgálat működéséhez szükséges fedezet biztosítása

183/2020.(X.29.) határozat

Csodavilág Mini Bölcsőde működéséhez szükséges fedezet biztosítása

184/2020.(XI.18.) határozata

A Mayossa Hagyományörző Egyesület önkormányzati támogatás iránti kérelme

185/2020.(XI.18.) határozata

Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj Pályázat elbírálása

191/2020.(XII.1.) határozata

Dr. Kiss és Társa Medicin Szolgáltató Bt-vel területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi tevékenység ellátásra kötött szerződés módosítása

194/2020. (XII.2.) határozata

Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójára beérkezett pályázat érvénytelenné nyilvánításáról

201/2020.(XII.09.) határozata

Helyi civil szervezetek támogatására keretösszeg biztosítása

202/2020.(XII.09.) határozata

Pályázati kiírás helyi civil szervezetek 2021. évi támogatására

204/2020. (XII.11.) határozata

A Felgyő 0294/27 hrsz-ú ingatlan értékbecslése

208/2020.(XII.15.) határozata

A 133/2020. (VIII.27.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Football Club részére nyújtott kölcsön visszafizetési határidejével kapcsolatban

209/2020.(XII.15.) határozata

Kondákor Ferenc lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

210/2020. (XII.15.) határozata

A kiskunmajsai 2240/25. hrsz-ú ingatlanon található szabadidőpark üzemeltetésére vonatkozó szerződés felmondása

211/2020. (XII.17.) határozata

A Felgyő 0294/27 hrsz-ú ingatlan értékbecslése

213/2020. (XII.17.) határozata

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének jóváhagyása

214/2020.(XII.18.) határozata

A 77/2020. (VI.17.) számú határozat módosítása a Mayossa Hagyományörző Egyesület részére nyújtott kölcsön visszafizetési határidejével kapcsolatban

215/2020.(XII.18.) határozata

A Civilek a Játzóterekért Egyesület kérelme kültéri fitnesspark létrehozása tárgyában

216/2020.(XII.21.) határozata

Csenki Ágota lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

217/2020. (XII.21.) határozata

Szolgáltatói díj módosítása a Városi György Sportsarnoknál.

223/2020. (XII.22.) határozata

A Felgyő 0294/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó 211/2020. (XII.11.) határozat visszavonása, a terület 13326/270841-ed tulajdoni hányadának értékesítése

225/2020. (XII.22.) határozata

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Sportkonceptiójának felülvizsgálata és elfogadása a 2021-2025 közötti időszakra

226/2020. (XII.22.) határozata

Majsa-ÉpKert Szociális Szövetkezettel kötött támogatási megállapodás módosítása

227/2020.(XII.28.) határozata

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár telephelyeként működő Kígyós-Gárgyáni Községi Házal kapcsolatos döntések meghozatala

228/2020.(XII.28.) határozata

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

229/2020.(XII.28.) határozata

Városgazdálkodási Intézmény részére térkövezéshez további fedezet biztosítása

2/2021. (I.06.) határozata

A Kiskunmajsa illetékességi területén lévő általános iskolák felvételi körzete tervezetének véleményezése

3/2021.(I.06.) határozata

Rácz-Kászoni Áron felajánlása a Kiskunmajsa 24/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

4/2021. (I.11.) határozata

Dr. Kiss és Társa Medicin Szolgáltató Bt-vel területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi tevékenység ellátásra kötött szerződés módosítása

6/2021.(I.13.) határozata

A 0296/60 hrsz-ú ipari parkban lévő terület értékesítése a PYROWATT Kft. részére

8/2021. (I.13.) határozata

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájézház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

9/2021. (I.18.) határozata

Elvégzett munka elismerésének díjazása

11/2021. (I.20.) határozata

Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj Pályázat kiírása

13/2021. (I.21.) határozata

EFOP-1.2.11-16-2017-00015 számú pályázathoz kapcsolódó „B” típusú ösztönző pályázati kiírása

14/2021. (I.26.) határozata

Közétkeztetésre vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása

17/2021.(I.27.) határozata

Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. járóbeteg szakellátásának működtetési kiegészítése

18/2021. (I.29.) határozata

A 2019. évi maradvány korrekciójáról szóló jegyzőkönyvek elfogadása

22/2021. (I.29.) határozata

Terminál szerver üzemeltetése

23/2021.(II.08.) határozata

Bozóki Edit Etelka lakásbérleti szerződés meghosszabbítása

25/2021.(II.08.) határozata

Kiskunmajsza Szerűskert u. 36. szám alatti ingatlan megvásárlása

26/2021. (II.08.) határozata

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

27/2021. (II.08.) határozata

Kiskunmajsai Napsugár Óvoda nyári zárva tartása

28/2021.(II.09.) határozata

A 0296/69 hrsz-ú ipari parkban lévő terület megosztása és megosztás utáni értékesítése

31/2021. (II.10.) határozata

Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény Ciróka Bölcsődéjének és Csodavilág Mini Bölcsődéjének zárva tartása

32/2021. (II.10.) határozata

Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény Csodavilág Mini Bölcsődéje részére kötelezőn felüli plusz dolgozói létszám biztosítása

33/2021. (II.10.) határozata

Kiskunmajsza Város Önkormányzata és a Városgazdálkodási Intézmény tulajdonában lévő gépek értékesítése

40/2021.(II.24.) határozata

Kiskunmajsja Horváth István Sportteleppel kapcsolatos 2021. évi TAO pályázat

43/2021. (II.26.) határozata

Kiskunmajsja Város Önkormányzata és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek közfoglalkoztatási programjainak pénzbeli kiegészítése.

44/2021. (III.1.) határozata

Tulajdonosi hozzájárulás a Tomori Pál Katolikus Gimnázium, Technikum és Kollégium nyílászáró cseréjéhez és elektromos hálózatának felújításához

46/2021. (III.08.) határozata

A Civilek a Játsszótérért Egyesület kérelme visszatérítendő támogatás (kölcson) nyújtása tárgyában

47/2021. (III.08.) határozata

A Kiskunmajsjai Ifjúsági Fúvószenekari Egyesület kérelme visszatérítendő támogatás (kölcson) nyújtása tárgyában

48/2021.(III.08.) határozata

Pályázat benyújtása kiskunmajsjai belterületi utak felújítására

51/2021.(III.10.) határozata

Rávai Tamás és Kónya Edit felajánlása a Kiskunmajsja 6848/7 hrsz-ú úttal kapcsolatban

52/2021. (III.12.) határozata

Színházterem komplex felújítása tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

54/2021. (III.16.) határozata

A 2021. évi óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

55/2021.(III.22.) határozata

Kiskunmajsja Szélső u. 10. szám alatti ingatlan megvásárlása

58/2021. (III.23.) határozata

Majsja-ÉpKert Építő Start Szociális Szövetkezettel földterületek haszonbérbe adására kötött szerződés meghosszabbítása

59/2021. (III.25.) határozata

A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár könyvtári tagintézménye 2020. évi szakmai beszámolójának, és 2021. évi szakmai munkatervének jóváhagyása

62/2021.(III.29.) határozata

Pályázat benyújtása a kiskunmajsjai Széchenyi Sportcsarnok (Kiskunmajsja belterület 2712/4 hrsz.) felújítására a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében

63/2021. (III.29.) határozata

Kiskunmajsjai Gyermekejöléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény kérelme

bölcsőde szakmai vezető részére garantálton felüli illetmény biztosítására.

64/2021. (III.31.) határozata

Kiskunmajsai Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár 0,5 fő engedélyezett álláshely betöltési kérelme

66/2021. (IV.8.) határozata

Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár 2021. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása

73/2021.(IV.13.) határozata

Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj Pályázat elbírálása

74/2021. (IV.14.) határozata

„Kiskunmajsa turisztikai fejlesztési terve” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

75/2021. (IV.14.) határozata

2020. évben céljelleggel adott működési és felhalmozási célú támogatások - pénzeszköz átadások – elszámolása

76/2021. (IV.14.) határozata

NKA Múzeumok Kollégiuma 2021. pályázat benyújtása

77/2021. (IV.14.) határozata

Civil szervezetek 2021. évi támogatása

78/2021. (IV.14.) határozata

Alapítványok 2021. évi támogatása

79/2021.(IV.19.) határozata

A Kiskunmajsa 0309/27 hrsz-ú vásártér megosztásának jóváhagyása

82/2021. (IV.20) határozata

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 275/2019.(X.29.) határozatának visszavonásáról

83/2021. (IV.22.) határozata

Önkormányzati tulajdonban lévő területek haszonbérbe adása

84/2021.(IV.22.) határozata

Kiskunmajsa Aradi u. 37. szám alatti ingatlan megvásárlása

85/2021. (IV.26.) határozata

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény fedezet biztosítási kérelme vitrinek beszerzéséhez

86/2021.(IV.26.) határozata

Kiskunmajsa Május 1 u. 1. szám alatti ingatlan megvásárlása

88/2021.(IV.27.) határozata

Fedezet biztosítása a Polgármesteri Hivatal felújítási tervdokumentációjának elkészítéséhez

89/2021.(IV.28.) határozata

Kiskunmajsa Szerűskert u. 33. szám alatti ingatlan megvásárlása

90/2021.(V.03.) határozata

Kiskunmajsa, Fő u. 73. sz. (1689 hrsz) alatti ingatlanrész ingyenes használatba adása

92/2021. (V.04.) határozata

0319/48 és 0299/6 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő területek haszonbérbe adása

93/2021. (V.06.) határozata

Városgazdálkodási Intézmény részére pótelőirányzat biztosítása a Csontos Károly u. 6. szám előtti járda díszburkolattal történő ellátásához

94/2021. (V.07.) határozata

A települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése tárgyában kiírt pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz szükséges előzetes döntés meghozatala

95/2021. (V.07.) határozata

Pályázat benyújtása települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése tárgyában kiírt pályázati felhívásra

98/2021.(V.12.) határozata

Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének kitüntető díjaira történő felterjesztés

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatok tekintetében határidő módosítást fogadott el:

78/2020. (III.12.) határozat

Óvodák működéséhez és megnyitásához szükséges fedezet biztosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 78/2020.(III.12.) határozata az óvodák működéséhez és megnyitásához szükséges fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. szeptember 30-ig.

88/2020. (VI.24.) határozat

Térfigyelő kamerarendszer üzemeltetéséről szóló rendőrségi együttműködési megállapodás jóváhagyásáról.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 88/2020.(VI.24.) határozata térfigyelő kamerarendszer üzemeltetéséről szóló rendőrségi együttműködési megállapodás jóváhagyásáról tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. augusztus 31-ig.

110/2020. (VII.16.) határozat

Az új mini bölcsődéhez kapcsolódó munkálatokhoz fedezet biztosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 110/2020. (VII.16.) határozata az új mini bölcsődéhez kapcsolódó munkálatokhoz fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. szeptember 30-ig.

113/2020. (VII.16.) határozat**A Bodoglári Községi Házhoz kapcsolódó munkálatokhoz fedezet biztosítása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 113/2020. (VII.16.) határozata a Bodoglári Községi Házhoz kapcsolódó munkálatokhoz fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. szeptember 30-ig.

164/2020.(X.15.) határozat**Óvoda udvar rendezéséhez szükséges fedezet biztosítása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 164/2020. (X.15.) határozata az óvoda udvar rendezéséhez szükséges fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. szeptember 30-ig.

165/2020.(X.15.) határozat**Az új mini bölcsődéhez kapcsolódó munkálatokhoz további fedezet biztosítása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 165/2020. (X.15.) határozata az új mini bölcsődéhez kapcsolódó munkálatokhoz további fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. szeptember 30-ig.

168/2020.(X.15.) határozat**Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény beruházási, karbantartási költségeihez fedezet biztosítása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 168/2020. (X.15.) határozata a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény beruházási, karbantartási költségeihez fedezet biztosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. szeptember 30-ig.

203/2020.(XII.10.) határozata**Furafol Hungary Kft. kérelme a Horváth István Városi Sporttelepen lévő fák kivágása tárgyában**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 203/2020. (XII.10.) határozata a Furafol Hungary Kft. kérelme a Horváth István Városi Sporttelepen lévő fák kivágása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2021. november 30-ig.

Felelős: Kovács Tímea

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont**A 2562/3 hrsz-ú utca ingyenes felajánlásával kapcsolatos 235/2019.(VIII.28.) határozat visszavonása****Patkós Zsolt polgármester**

Jegyző Asszony, mi indokolta a határozat visszavonását?

Kovács Tímea jegyző

A határozat 2019-ben született, azóta több alkalommal megkerestük a tulajdonosokat és nem bocsátották rendelkezésünkre a szerződés megkötéséhez szükséges adatokat. Vélhetően nem áll fen az ajándékozási szándék.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

148/2021.(VI.24.) határozat

A 2562/3 hrsz-ú utca ingyenes felajánlásával kapcsolatos 235/2019.(VIII.28.) határozat visszavonása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/10375-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 235/2019.(VIII.28.) határozatát, mivel az ajándékozók szerződéskötéshez szükséges dokumentumai nem állnak rendelkezésre.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

4. N a p i r e n d i p o n t**Kiskunmajsa Fő u. 79. szám alatti ingatlan használata****Patkós Zsolt polgármester**

Kérem Jegyző Asszonyt ismertesse az előterjesztést.

Kovács Tímea jegyző

Az Intézménynél jelentkezett egy egyfajta helyigény, mert az utóbbi időben megnövekedett a dolgozói és gondozotti létszám is, és egy megüresedő irodát bocsátanánk az Intézmény rendelkezésére.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

149/2021.(VI.24.) határozat**Kiskunmajsa Fő u. 79. szám alatti ingatlan használata****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/10378-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gyermekejóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény székhelyeként a Kiskunmajsa Fő u. 79. szám alatti ingatlan határozat mellékletét képező alaprajzon bejelölt területét biztosítja 2021. július 1. napjától.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2021. 07. 01.

5. Napirendi pont**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. II. félévi munkaterve****Patkós Zsolt polgármester**

Egyre több szakember mondja, hogy a negyedik hullámra számítani kell. Bízom benne, hogy a Képviselő-testület tud ülni és munkaterve meg is valósul. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet azzal a módosítással, hogy a szeptember 23. szeptember 30-ra módosuljon.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a bizottság által módosított döntési javaslatot.

Kiskunmajsja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

150/2021.(VI.24.) határozat

Kiskunmajsja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. II. félévi munkaterve

H a t á r o z a t

Kiskunmajsja Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/636-20/2021. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsja Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

Augusztus 26.

1. Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések maghozatala
2. Városi kitüntető címek adományozása
3. A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának kiírása
4. Gyermekeképzetés térítési díjának módosítása
5. Víziközmű-szolgáltatást érintő gördülő fejlesztési terv
6. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Szeptember 30.

1. Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések meghozatala
2. A Kiskunmajsjai Gyermejkölési, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény intézményvezetői pályázatának kiírása.
3. Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás
4. Kiskunmajsjai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása
5. A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Október 28.

1. Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések maghozatala
2. A Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása
3. A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

November 26.

1. K ö z m e g h a l l g a t á s
2. Pályázatokkal kapcsolatos aktuális döntések maghozatala
3. A Kiskunmajsjai Gyermejkölési, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálása
4. Adórendelet módosítása
5. Lakbérek mértékének felülvizsgálata
6. Közterülethasználati díjak felülvizsgálata
7. Kiskunmajsjai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak és ügyvezetőjének megbízása

8. A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

December 16.

1. A 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
2. Kiskunmajsai Város Önkormányzata 2022. évi I félévi munkatervének elfogadása
3. Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének jóváhagyása
4. Helyi civil szervezetek támogatására keretösszeg biztosítása
5. Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Nonprofit Kft támogatásának meghatározása
6. A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

6. Napirendi pont

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett 2020. évi tevékenységéről

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

151/2021.(VI.24) határozat

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett 2020. évi tevékenységéről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsai Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/636-19/2021. számú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsai Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93.§ 14. pontja, illetve a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának III. fejezet, 1. cím, 6.) pontja alapján a polgármester által előterjesztett beszámolót a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

2020. november 4-étől elrendelt veszélyhelyzetben, polgármesteri hatáskörben meghozott döntésekről

Patkós Zsolt polgármester

Jogsabályi kötelezettség, hogy a polgármester döntéseit a következő rendes Testületi ülésen a képviselő testület elé kell terjeszteni tájékoztatás formájában. A jogsabály nem ad lehetőséget döntésre, felülvizsgálásra a polgármesterei döntések vonatkozásában. Kettő hetente minden képviselő megkapta a polgármesteri döntéseket. Kérdés, észrevétel a döntésekkel kapcsolatban?

Faludi Tamás képviselő

Kiskunmajsza Város Önkormányzata nem kapott állásfoglalást a Kormányhivataltól, ami úgy fogalmaz, hogy a Testület megerősíti vagy módosíthatja a polgármesteri határozatokat?

Kovács Tímea jegyző

Egyeztetünk ebben a kérdésben a Kormányhivatallal és kaptunk egy tájékoztató anyagot, ennek értelmében nem szükséges megerősíteni a döntéseket, az Mötv. szabályai szerint lehet felülvizsgálni azokat.

Faludi Tamás képviselő

A forgalmi renddel kapcsolatos változtatásokról szóló döntést, kérem a Testületet, hogy függesse fel. Több dolgot értelmetlennek tartok benne. Javaslom, hogy a bizottság tárgyalja újra, és vizsgálja felül. A Terbe köz egyirányúsítását nem tartom szükségesnek, mert lehet kényelmesen közlekedni. Felborítja a szabályos közlekedést a hozott döntés. A Béke tér lakó és pihenőövezetté nyilvánítását sem javaslom.

Kérem, hogy legyen kivizsgálva, hogy miért nem figyelt oda az Önkormányzat a Zöld Abc ingatlanl kapcsolatos árverésre. Korábban is beszélgettünk, bizottsági és testületi üléseken, hogy szükség lesz a Zöld Abc épületére.

Patkós Zsolt polgármester

A polgármesteri határozat vonatkozásában, a forgalmi rend kapcsán lett egyeztetve egy közlekedésmérnökkel. A Zöld Abc-ről szóló döntés azért született, mert a jövőbeni terveink vonatkozásában ez szükséges. Az Önkormányzat hivatalos értékbecslő szakvéleménye alapján vásárol öt millió feletti érték esetén.

Serbán György alpolgármester

Volt szakmai egyeztetés közlekedésmérnök bevonásával, a forgalmi rend változás kapcsán. Többször kerestük Leiz Sándor urat is, de épp akkor volt kórházban betegség miatt. Több szakember bevonásával kerül sor a javaslat megtételére.

Patkós Zsolt polgármester

Az előkészítő megbeszélés mennyi ideig tartott?

Serbán György alpolgármester

Több hónapig tartott.

Papp Mihály képviselő

A körzetemet érintő városrehabilitációs programmal kapcsolatban az észrevételem szeretném elmondani. Több képviselő meg lett kérve, hogy nézzen szét a körzetében, hogy mik azok az

ingatlanok amelyek alkalmasak lennének a pályázatban. A körzet végig lett járva, és számos lakatlan ingatlan volt, amelyeket be lehetett volna vonni a pályázatba. A pályázat nyert és kerestem alpolgármester urat, hogy az ingatlanok bekerültek-e pályázatban, aki azt a választ adta, hogy nem tudja. Felkerestem Rávai Mónika alpolgármester asszonyt, aki azt mondta, hogy nem tudhatok meg olyan dolgot, amit már hallottam. Majd kiderült, hogy lakott ingatlanok lettek megvásárolva. Ami lakatlan ingatlan volt, azok nem kerültek be a pályázatba.

Patkós Zsolt polgármester

Javaslatokat kértünk és vártunk a képviselőktől, főként a szegregációval érintett területek vonatkozásában. Több ingatlan volt a látókörünkben. Amikor odakerült, hogy megvásárolunk ingatlanokat, akkor az eladók vagy drágábban akarták eladni, vagy elálltak az eladási szándéktól. Mindaddig, míg az adásvételi szerződések megkötésre nem kerülnek, addig nem adunk tájékoztatást. Vannak ellenérdekű felek. Lakatlan állapotban vesszük meg az ingatlanokat.

Rávai Mónika alpolgármester

Addig, amíg a szerződés nincs aláírva, nem szeretnénk tájékoztatást adni, azon okoknál fogva, amit polgármester úr említett.

Amikor a birtokunkba kerülnek az ingatlanok, akkor lakatlanok. Eddig a birtokunkban három ingatlan van, kettő még jogilag folyamatban van. Amiben jelenleg laknak, abból egyébként is elköltöztek volna.

Patkós Zsolt polgármester

Csak önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok kerüljenek felújításra.

Nyerges Péterné képviselő

A lakó és pihenő övezetté való nyilvánítást a Béke téren lakók kérték. Mióta kész lett az aszfaltozás, azóta a személygépkocsik nagyobb sebességgel közlekednek.

Patkós Zsolt polgármester

Az ingatlanok vonatkozásában, amit vásároltunk és kifizettünk, azok lakatlanok. Amennyiben nincs további kérdés a tájékoztatóval kapcsolatban, a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

8. Napirendi pont

Kiskunmajsza Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021.(...) önkormányzati rendelete Kiskunmajsza Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Patkós Zsolt polgármester

A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a rendelettervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, észrevétel a rendelettervezettel kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 17/2021. (VI.24.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

9. Napirendi pont**Egyebek****Faludi Tamás képviselő**

Semmilyen mérnöki érvet nem tudok elképzelni, hogy a Terbe közt miért kellett egyirányúsítani. Nehezíteni fogja a forgalmat.

Egy képviselő előtt nincs titok, egy pályázatot mielőtt be fog adni az Önkormányzat, látnia kell a Testület tagjainak.

A reptérrel kapcsolatban az engedélyeztetés elkezdődött-e már? Szerződés kötött-e már bárkivel?

Papp Mihály képviselő

Olvastam a helyi médiában, hogy szobrokhoz keresnek támogatókat. Felajánlanék egy kész szobrot. A Dózsa György szobor jelenleg a Gimnázium udvarában van. Valamikor kint volt a Gimnázium előtt. Méltóbb helyen tudnám elképzelni a szobrot, akár valamelyik közterületen.

Faludi Tamás képviselő

A vásártérre ráköltünk annyit és amennyit, a tervezés költségét nagyon soknak tartom, számomra elfogadhatatlan.

Mikor és hogyan tudom áttekinteni az egész Fötérrel és Piaccaal kapcsolatos költségeket, milyen értékű munkát végzett a Városgazdálkodási Intézmény, és kellett-e volna fizetni a vállalkozónak, az Intézménynek? Ha kellett volna, akkor a fizetések megtörténtek-e, a számlák elkészültek-e?

A Top-os pályázathoz kérünk egy tervezést. Miért kell nekünk erre szakértőtől vélemény kérni, hogy a pályázatunkat szeretnénk módosítani. A jelenlegi szegregált területünket szeretnénk bővíteni, módosítani?

Kátyúzás tekintetében történt-e egyeztetés a kivitelezővel? Hogy a veszélyes helyzetek szűnjenek meg. Figyelemfelkeltő bójákat kellene kihelyezni.

Szeretném kérni a teljes anyagot, a szerződéseket, az árajánlat bekéréseket a Deák Ferenc utca Kálvária utca kereszteződésével kapcsolatban. A mai napig nem felel meg az elvártaknak, 4.600.000.- Ft-ért elfogadhatatlannak tartom. Polgármester úr úgy nyilatkozott, hogy hibás tervezés miatt hibás kivitelezés. Szeretném látni a felelőst. El kellene jutni addig, hogy ha valaki valamit elront, akkor azért felelősséggel kell, hogy tartozzon.

Papp Mihály képviselő

Pénzügyi, Városfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottsági ülésen volt egy javaslatom, hogy a megüresedett helyet Faludi Tamás töltsse be. Szeretném, ha a Testület befogadná.

Nyerges Benjámín képviselő

Szeretném tájékoztatásul elmondani, hogy a Dózsa szobor, korábban a Gimnázium előkertjében volt felállítva. Amikor megtörtént az Intézmény átszervezése, akkor került az udvarba, és közterületről látható, és megfigyelhető. Nem javasolnám a város közterületén való elhelyezését. Dózsa György történelmi megítélése a történészek által ma már nem pozitív. Kommunista diktatúra idején kellett olyan személyiségek, amelyek népszerűek voltak és mintaként szolgált a falusi parasztság ideológiájához. Erre ma már nincs szükség.

Faludi Tamás képviselő

Petőfi szobor kapcsán kérem, hogy következő bizottsági ülésen kerüljön tárgyalásra, hogy a tábla kerüljön kihelyezésre, a készítő nevével.

Patkós Zsolt polgármester

A Képviselő-testület nevében hirdetem egy olyan lehetőséget, melyben szeretnénk az elkövetkező időben a vállalkozóknak, magánszemélyeknek, közösségeknek lehetőséget biztosítani, hogy anyagi hozzájárulást tegyenek egy maradandó köztéri alkotás tekintetében. Ennek reményében adjanak támogatást az Önkormányzatnak, hogy egy köztéri alkotás kerüljön kihelyezésre. Nem tudok tenni semmit visszamenőleg emlékművek vonatkozásában. Akkor kellett volna megtenni, a szobor vonatkozásában, ha valaki Önként állította, azt megörökíti. A jövő tekintetében kérem a majsaiak támogatását. Fontos a múlt feltérképezése, de a jelenben kell élnünk, és a jövőt építenünk. Kérem, hogy legyen egy teljes kép azzal kapcsolatban, hogy mindenki, aki a város közéletéért, értékeiért, tett, az kapjon egy emléktáblát.

A következő testületi ülésen dönthet Faludi Tamás bizottsági tagságáról.

A Városgazdálkodási Intézmény pályázatot és kivitelezett a Deák Ferenc utcai kereszteződésnél. Az érték dönti el, hogy beszereztetés vagy közbeszereztetés van egy kivitelezésnél. Megnézzük mindig a leggazdaságosabb megoldásokat.

A Zöld Abc-t sikerült megvásárolni.

2015-ben lett elfogadva a Település Integrált Stratégiai Fejlesztési Programját. Ez tartalmazta azokat a dolgokat, ami ellen kifogás érkezett. A dokumentum a 2011-es KSH dokumentumokra épül, 2022-ben lesz népszámlálás, akkor fognak az adatok változni. A szakértő bevonása elemi érdekünk, az a lényeg számunkra, hogy a fejlesztendő terület és légió vonatkozásában legyen képben. Az elmúlt demográfiai változásokban tudjon segítségünkre lenni.

Megvásároltunk egy területet, nem történt elköteleződés. Szakmai egyeztetések zajlanak a reptér kialakítása kapcsán. A település érdekeit nézve a legjobb lehetőséget próbáljuk biztosítani a tervezett reptér kapcsán úgy, hogy ne kerüljön többre, mint amit megjelöltünk forrásként.

A Dózsa György szobor a Gimnázium tulajdonában van.

A kátyúzási feladatait egy Önkormányzat szakemberre bízza, ajánlatok lettek bekérve. Az ajánlatokat követően a rendelkezésre álló anyagi forrás függvényében szerződést kötött. A kivitelező figyelme fel lett hívva a kötelező táblázásokra. Azt0 az ígéretet kapta, hogy mai vagy holnapi napon a kivitelező elvégzi a táblázást.

Papp Mihály képviselő

2011 óta több olyan utca is van, amelyben már több a szegregált rész. Frissebb dologból kellett volna kiindulni.

Patkós Zsolt polgármester

Az ITS vonatkozásában kötelezően jogszabály írja elő, hogy a 2011-es adatokból kiindulni.

Papp Mihály képviselő

A Dózsa György szobor valóban az udvarban áll, de a sövény mögött nem látható. Ennek a szobornak méltóbb helyet szeretnék.

Patkós Zsolt polgármester


Egyéb hozzászólás és kérdés valamint további napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a képviselő-testületi ülést 15:40 órakor bezárom.



**Patkós Zsolt
polgármester**

K. m. f.




**Kovács Tímea
jegyző**