

Pályázati kiírás

Lakhatási támogatás, lakáscélú megtakarítással

(„A” típusú pályázat)

Az önkormányzat az Esély Otthon projekt keretében felújított és berendezett lakások közül a Kiskunmajsa, Móra F. u. 16. szám alatti I/3-as lakást az alábbi feltételek szerint hasznosítja:

- a) Egy fiatal, vagy pár, illetve család legfeljebb 16 hónapon keresztül lehet lakója a projekt keretében felújított ingatlanoknak, azzal, hogy kérelmére a képviselő-testület döntése alapján a bérlet további 4 hónappal meghosszabbítható.
- b) A kiválasztott bérlőnek a lakhatásért nem kell lakbért fizetnie, de a rezsiköltség megfizetése a bérlőt terheli.
- c) A bérlőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított 3 napon belül a bérleményben lakóhelyet létesít.

(1) A támogatásra Pályázatot nyújthat be, akinél fennállnak az alábbi együttes feltételek:

- a) A pályázó 18-35 év közötti személy vagy a vele együtt költöző nagykorú személy is (a pályázat benyújtásakor elmúlt 18 éves, de az ösztönző támogatás végéig, azaz 2023. február 28-ig nem tölti be a 35. életévét).
- b) Kiskunmajsán lakcímmel rendelkezik, vagy Kiskunmajsára kíván költözni (lakcím létesítésére vonatkozó szándéknyilatkozatot nyújt be).
- c) A pályázó vagy a vele együtt költöző nagykorú személy Kiskunmajsai székhelyű, vagy telephelyű munkáltatóval munkaviszonnyal, munkaviszonyra irányuló egyéb jogviszonnyal, vagy szándéknyilatkozattal rendelkezik arról, hogy adott munkáltató a pályázóval végzettségének megfelelő munkakörben munkaviszonyt létesít, vagy Kiskunmajsai székhelyű, vagy telephelyű vállalkozásban vállalkozó tevékenységet végez.
- d) A pályázó és a vele együtt költöző nagykorú személy vállalja, hogy a pályázat programjaiban részt vesz és közösségi célú önkéntes tevékenység végez Kiskunmajsa város területén
- e) A pályázó és a vele együtt költöző nagykorú személy vállalja, hogy életvitelszerűen, lakcímmel rendelkezve Kiskunmajsán marad a lakhatási támogatást követő legalább 1 évig.
- f) A pályázó vállalja, hogy a támogatásról szóló szerződés megkötésével egyidejűleg lakáscélú megtakarításra hitelintézettel szerződést köt vagy meglévő szerződését fenntartja, és a szerződésben vállalt befizetések legalább a lakhatási támogatás végéig teljesíti.
- g) a pályázónak vagy a vele együtt költöző személynek lakás vagy üdülő céljára szolgáló ingatlan nincs a tulajdonában 25% tulajdoni hányadot meghaladó mértékben.

(2) A pályázat részeként kötelezően benyújtandó iratok, igazolások:

- a) Esély Otthon „Izsák és Kiskunmajsa életpálya tervezést segítő programja” ösztönző támogatásról szóló 16/2019. (VII.02.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. melléklete szerinti pályázati adatlapja (jelen pályázati kiírás b) melléklete) (kötelező melléklet!)
- b) személyazonosító igazolvány és lakcímkártya másolata (pályázó által aláírt másolati példányok) (kötelező melléklet!)
- c) a pályázó részletes önéletrajza (kötelező melléklet!)

- d) jövedelmi, vagyoni viszonyokra vonatkozó, a Rendelet 6. melléklete szerinti nyilatkozat (jelen pályázati kiírás c) melléklete) (kötelező melléklet!)
- e) Kiskunmajsa Város közigazgatási területén lévő munkáltatóval fennálló munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony vagy ezek létesítésére irányuló munkáltatói szándéknyilatkozat, vállalkozói igazolvány (kötelező melléklet!)
- f) nyilatkozat a Kiskunmajsán végezni kívánt önkéntes munkára tett vállalásról (motivációs levél, a Rendelet 5. melléklete szerint) (jelen pályázati kiírás d) melléklete)
- g) nyilatkozat, hogy a pályázó a döntéshozó önkormányzat Képviselő-testületének tagjával nem áll közeli hozzátartozói viszonyban (ha van vele költöző felnőtt személy, az ő nyilatkozata is szükséges, a Rendelet 7. melléklete szerint) (jelen pályázati kiírás e) melléklete) (kötelező melléklet a pályázóval együtt költözőnek is!)
- h) nyilatkozat, hogy a pályázó vonatkozásában vagy a vele együtt költöző személy vonatkozásában 25% tulajdoni hányadot meghaladóan lakás vagy üdülő céljára szolgáló ingatlan nincs az említett személyek tulajdonában. (a Rendelet 8. melléklete) (jelen pályázati kiírás f) melléklete) (kötelező melléklet a pályázóval együtt költözőnek is!)

(3) A pályázat részeként meglétük esetén benyújtandó, nem kötelező jellegű iratok, nyilatkozatok, igazolások:

- a) házassági anyakönyvi kivonat, vagy közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozat másolata, közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozattal nem rendelkező pár esetén nyilatkozat arról, hogy együtt kívánnak költözni az ingatlanba
- b) meglévő lakáscélú megtakarításról szóló igazolás
- c) a pályázó kiskorú gyermekének/ gyermekeinek születési anyakönyvi kivonatának másolata
- d) iskolai végzettséget tanúsító oklevél vagy a tanulmányok folytatásáról szóló, az oktatási intézmény által kiállított igazolás
- e) korábbi munkaviszony igazolása
- f) a pályázó által a pályázat benyújtása előtt végzett önkéntes munkáról szóló igazolás
 1. A pályázat benyújtásának határideje **2021. szeptember 27.**
 2. A pályázat elbírálásának határideje a pályázat beadási határidejét követő első képviselő-testületi ülés, legkésőbb **2021. október 28.**
 3. A szerződéskötés határideje a döntés meghozatalát követő 10 nap, legkésőbb **2021. október 29.**
 4. A támogatás keretében **1 lakás** kerül bérbeadásra 16 hónap időtartamig, amely egy alkalommal, maximum 4 hónappal, hosszabbítható.

Pályázatok beadása e-mailben, vagy személyesen vagy postai úton:

bozoki.szilvia@kiskunmajsa.hu; 6120 Kiskunmajsa, Fő utca 82. Bozókiné Veszelszki Szilvia számára

Beadási határidő: 2021. szeptember 27.

Bővebb információ munkaidőben: Bozókiné Veszelszki Szilvia T: +36 70/510-6308

Kapcsolódó dokumentumok:

- o a) melléklet - A típusú pályázat elbírálási szempontjai (csupán tájékoztató, nem kell beadni!)
- o b) melléklet - Pályázati adatlap (kötelező melléklet!)
- o c) melléklet - Jövedelmi és vagyoni helyzetre vonatkozó nyilatkozat (kötelező melléklet!)
- o d) melléklet - Motivációs levél (kötelező melléklet!)
- o e) melléklet - Nyilatkozat - hozzátartozói viszonyról (kötelező melléklet, a pályázóval együtt költözőnek is!)
- o f) melléklet - Nyilatkozat - tulajdonjog (kötelező melléklet, a pályázóval együtt költözőnek is!)
- o egyéb mellékletek: személyazonosító igazolvány és lakcímkártya másolata (pályázó által aláírt másolati példányok) ; Önéletrajz; Munkáltatói nyilatkozat vagy igazolás (kötelező mellékletek!)