

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 11. napján (kedd) 15:55 órai kezdettel, a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Patkós Zsolt polgármester, Rávai Mónika és Serbán György Norbert alpolgármester, Czinkóczi Jenő, Dobóné Czinkóczi Erzsébet, Faludi Tamás, Nyerges Benjámín, Nyerges Péterné, Pap Eliza és Pammer Norbert képviselő. (10 fő 83%)
Deményi Ernő és Papp Mihály képviselő jelezte távolmaradását.

Jelen vannak továbbá:

Kovács Tímea jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 10 fővel határozatképesek vagyunk.

Patkós Zsolt polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek. A napirendeket azzal a módosítással javaslom elfogadásra, hogy a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyása kerüljön felvételre 7. napirendi pontként. Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül– a napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. „Csapadékvíz hálózat kivitelezési munkái" tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumainak módosítása és az ajánlattétel határidejének hosszabbítása **(zárt ülés)**
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata 267/2021.(XII.16.) számú határozatának módosítása a pályázat benyújtása TOP_Plusz-1-2-1-21 számú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra tárgyban
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata 269/2021.(XII.16.) számú határozatának módosítása a pályázat benyújtása TOP_Plusz-3.3.1-21 számú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra tárgyban
4. Fedezet biztosítása a Konecsni György Művelődési Központ szennyvízelvezető

hálózatának felújítására

5. A Kecskeméti Tankerületi Központ részére támogatás nyújtása mentor foglalkoztatásához

6. Rendőrségi feljelentés a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény leltárkönyvében szereplő Járitz Józsa Cséplés című képeinek eltűnése ügyében

7. Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyása

1. Napirendi pont

„Csapadékvíz hálózat kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumainak módosítása és az ajánlattétel határidejének hosszabbítása (zárt ülés)

Patkós Zsolt polgármester

A következő napirendet zárt ülés keretein belül tárgyaljuk, ezért zárt ülés keretében folytatjuk a Képviselő-testületi ülést.

/Zárt ülés/

/Zárt ülés után/

Patkós Zsolt polgármester

Folytatjuk testületi ülésünket. Kihirdetem a zárt ülésen született döntést.

1/2022.(I.11.) határozat

„Csapadékvíz hálózat kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumainak módosítása és az ajánlattétel határidejének hosszabbítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/388-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzat képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti nyílt eljárás keretében indított „Csapadékvíz hálózat kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a kiegészítő tájékoztatás szerinti válaszokkal összhangban az előterjesztés szerinti tartalommal (a kivitelezési szerződés 3.14. pontjában a 6 fő 4 főre módosul) módosítja és az ajánlattétel határidejének módosítását 2022. január 18. 14 óra vonatkozásában jóváhagyja.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 267/2021.(XII.16.) számú határozatának módosítása a pályázat benyújtása TOP Plusz-1-2-1-21 számú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra tárgyban

Patkós Zsolt polgármester

Az Élhető települések pályázat kapcsán a vasútállomás és környezetének rehabilitációjára benyújtandó pályázatunk összecszerúségének megnövelése, történe 60 millió forintról 100 millió forintra. A testületi ülés előtt előkészítésre került a tervezői költségbecléseket és dokumentációkat mely indokolja és alátámasztja a szükséges módosításokat. A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal, - tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

2/2022.(I.11.) határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 267/2021.(XII.16.) számú határozatának módosítása a pályázat benyújtása TOP Plusz-1-2-1-21 számú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra tárgyban

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/378-1/2022 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 267/2021. (XII.16.) számú határozatának 1. pontját az alábbira módosítja:
A TOP_Plusz-1.2.1-21 számú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra Kiskunmajsa Város Önkormányzata vissza nem térítendő támogatási igény céljából pályázatot nyújt be maximum bruttó 100.000.000,- forint pályázati összköltségű beruházás megvalósítására Kiskunmajsa belterületén részben saját-önkormányzati, részben pedig a Magyar Állam tulajdonát képező területek fejlesztésére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 267/2021. (XII.16.) számú határozatának 2. és 3. pontját visszavonja, a 4.; 5; és 6; pontban foglaltakat pedig változatlan tartalommal fenntartja továbbra is.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására legkésőbb 2022.01.14., 23:59

3. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 269/2021.(XII.16.) számú határozatának módosítása a pályázat benyújtása TOP Plusz-3.3.1-21 számú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra tárgyban

Patkós Zsolt polgármester

Előző évben tárgyalta a Képviselő-testület egy költségbecslés alapján azt az összeget, amelyet a kollegák számoltak a pályázat kapcsán. A pontos felmérése megtörtént a felújítás tartalmának kapcsán. Majd ezt követően egy tervezői költségbecslés is rendelkezésünkre állt. Kértünk árajánlatokat, mely igazolja a többletköltségeket és a megemelkedett költségeket. A költségbecslés tartalmazza azokat a fontos előírásokat, amelyek alapján lehetőségünk legyen megvalósítani, és fejleszti az Óvoda érintett épületeit, ezért kell dönteni a módosításról. Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság tárgyalta felkérem elnök asszonyt, ismertesse a döntést.

Dobóné Czinkóczy Erzsébet képviselő

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Faludi Tamás képviselő

Nem látom a Valkai Jenő nevét sehol sem, továbbra se tudom elfogadni, nem vagyok szakértő a módosítást. Azt tudom, hogy ma vadonatúj házat lehet építeni 400.000.- Ft négyzetméterből. Az épületnek az előző önkormányzati ciklusban komoly felújításai voltak. A képviselő mindig minden információ birtokában volt, ez nem működik úgy, hogy tegnap kapok egy meghívót, este pedig egy anyagot és még ülésen kiosztásra kerül anyag. A lényegeket nem látom, nem tudok véleményezni, hozzászólni.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs további kérdés, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal, - tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

3/2022.(I.11.) határozat**Kiskunmajsa Város Önkormányzata 269/2021.(XII.16.) számú határozatának módosítása a pályázat benyújtása TOP Plusz-3.3.1-21 számú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra tárgyban****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/376-1/2022 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 269/2021. (XII.16.) számú határozatának 1. pontját az alábbira módosítja:
A TOP_Plusz-3.3.1-21 számú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra Kiskunmajsa Város Önkormányzata vissza nem térítendő támogatási igény céljából pályázatot nyújt be maximum bruttó 200.000.000,- forint pályázati összköltségű beruházás megvalósítására a Kiskunmajsai Napsugár Óvoda 6120 Kiskunmajsa, Bajcsy-Zs. u. 14. szám alatti „B” és „C” óvoda épületek felújítására.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 269/2021. (XII.16.) számú határozatának 2.; 3.; 4.; 5. pontját változatlanul fenntartja, azokat nem módosítja.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására legkésőbb 2022.01.14., 23:59

4. Napirendi pont**Fedezet biztosítása a Konecsni György Művelődési Központ szennyvízelvezető hálózatának felújítására****Patkós Zsolt polgármester**

A külső szennyvízelvezetés megoldása érdekében egy új szennyvíz gerinc kiépítésére van szükség, a régi hálózat nagyon problémás, mert a jelenlegi fasor gyökerei alatt megy. Az elmúlt egy évben már kétszer volt tisztítva. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

4/2022.(I.11.) határozat**Fedezet biztosítása a Konecsni György Művelődési Központ szennyvízelvezető hálózatának felújítására****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/379-1/2022 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Konecsni György Művelődési Központ (6120 Kiskunmajsa, Hősök tere 6.) szennyvízelvezető rendszerének teljeskörű felújítására biztosítja a szükséges bruttó 3.262.800,- Ft-ot Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a felújítás összege 3.263,0 eFt-tal a 2022. évi költségvetésben megtervezésre kerül, azzal, hogy kötelezettségvállalásra a költségvetési rendelet elfogadása előtt sor kerülhet.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: A munka elvégzésére legkésőbb 2022.03.31.

5. Napirendi pont**A Kecskeméti Tankerületi Központ részére támogatás nyújtása mentor foglalkoztatásához****Patkós Zsolt polgármester**

Az Arany János Iskolában történő mentor foglalkoztatáshoz járulna hozzá a Képviselő-testület. Korábban is megtette, csak a mentor kiválasztás nem volt sikeres, és az alkalmazás nem sok időre valósult meg. Azóta lett megfelelő személy, és tudná a gyereket segíteni. Igazgatóúrral történő megbeszélést követően került a Testület elé az előterjesztés.

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság tárgyalta felkérem elnök asszonyt, ismertesse a döntést.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

5/2022.(I.11.) határozat

A Kecskeméti Tankerületi Központ részére támogatás nyújtása mentor foglalkoztatásához

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/316/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Kecskeméti Tankerületi Központ** (6000 Kecskemét, Homokszem utca 3-5., képviselő: Zsámboki Anna tankerületi igazgató, adószám: 15835200-2-03) részére **1.322.100,- Ft**, azaz **egymillió-háromszázhuszonkétezer-száz forint** működési célú pénzeszközt ad át megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel a **Kiskunmajsai Arany János Általános Iskolában 1 fő mentor foglalkoztatásának költségeire**, amely tartalmazza a munkabért és a munkaadót terhelő járulékot, 2022. február 1-től kezdődően 2022. június 15-ig tartó időszakra az intézménybe járó hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű és roma tanulók felzárkózásának elősegítésére, az osztályfőnöki munka segítésére, a lemorzsolódás csökkentésére, a szülőkkel való kapcsolattartás keretében a családok hétköznapi nehézségeinek feltárására, valamint az iskolabuszon történő közreműködésre.
2. Az 1. pontban meghatározott támogatási összeg akkor használható fel, ha a garantált bérminimumra jogosító végzettséggel rendelkezik a foglalkoztatott. Amennyiben az alkalmazásra kerülő mentor minimálbérre jogosult, úgy a támogatási összeg ennek megfelelően igényelhető.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összege 1.323,0 eFt-tal a 2022. évi költségvetésben megtervezésre kerül azzal, hogy kötelezettségvállalásra a költségvetési rendelet elfogadása előtt sor kerülhet.
4. A támogatás elszámolásának határideje legkésőbb 2023. január 31. napja.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Rendőrségi feljelentés a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény leltárkönyvében szereplő Járitz Józsa Cséplés című képének eltűnése ügyében

Patkós Zsolt polgármester

A korábbi ülések kapcsán javasolta a bizottság, hogy tegyen az Önkormányzat feljelentést az eltűnt nagyértékű kép vonatkozásában. Erre kér felhatalmazást az előterjesztő. A kép már közel 30 esztendeje, hogy eltűnt.

Faludi Tamás képviselő

Esetleg Polgármester úr informálódott-e a rendőrségen, a nyomozóhatóságtól, hogy egy 30 éves történetet elővesznek-e, vagy elévültnek minősül. Ha igen, akkor nem is kellene vele foglalkozni.

Patkós Zsolt polgármester

Ha van egy revizós jegyzőkönyv és ennek a jegyzőkönyvnek a következménye, hogy hiányok vannak, és ha van egy nagy értékű hiány, akkor jogszabályi kötelezettség alapján kell feljelentést tenni. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

6/2022.(I.11.) határozat

Rendőrségi feljelentés a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény leltárkönyvében szereplő Járitz Józsa Cséplés című képének eltűnése ügyében

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/371-2/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rendőrségi feljelentést tesz a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény leltárkönyvében 84.16.1. leltári számon nyilvántartott Járitz Józsa Cséplés című képének eltűnése ügyében ismeretlen személlyel szemben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feljelentés megtételére.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2022. január 17.

7. Napirendi pont

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyása

Patkós Zsolt polgármester

A Szabályzat az önkormányzati tulajdonú Kft vonatkozásában is kötelező előírás, ennek az aktualizálása megtörtént, és a jóváhagyását kéri az ügyvezető asszony a Testülettől.

Ugyanazokat a gyakorlatokat tartalmazza, mint korábban. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

A Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

7/2022.(I.11.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/388-2/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Faludi Tamás képviselő

Szeretném bejelenteni, hogy egyetlenegy rendkívüli ülésen nem vagyok hajlandó részt venni, ha előtte este kapom meg az anyagot, és nincs rá legalább két napom, hogy át tudjam nézni, vagy akár kérdéseket fel tudjak tenni a városvezetésnek, kollegáknak.

Patkós Zsolt polgármester

Javaslom, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását terjessze elő a Testület elé, hogy más időpontra szeretné módosítani a rendkívüli ülések előtti meghívó és anyag kézbesítését.

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést 16:15 órakor bezárom.

Patkós Zsolt
polgármester



Kovács Tímea
Kovács Tímea
jegyző