

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 25. napján (csütörtök) 14:05 órai kezdettel, a Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár emeleti tánctermeiben megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak az Önkormányzat részéről:

Patkós Zsolt polgármester, Rávai Mónika alpolgármester, Czinkóczi Jenő, Deményi Ernő, Dobóné Czinkóczi Erzsébet, Faludi Tamás, Nyerges Benjámín, Pammer Norbert, Pap Eliza, Papp Mihály képviselő. (10fő 83%)
Serbán György Norbert alpolgármester és Nyerges Péterné képviselő jelezte távolmaradását.

Jelen vannak továbbá:

Kovács Tímea jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Gulyás Jánosné és Sallainé dr. Katona Dóra osztályvezetők, Czékusné Csuka Györgyi Kft. ügyvezetője, Lakatos Józsefné könyvelő, Köhalmi Eszter, valamint Balog Ildikó, jegyzőkönyvvezető

Patkós Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy 10 fővel határozatképesek vagyunk.

Patkós Zsolt polgármester

A napirendi pontok kiküldésre kerültek.

Kérem a jelenlévőket, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Sokadik ülésen kérdezem meg, hogy az általam javasolt előterjesztés, az élő közvetítés kapcsán, mikor kerül napirendre?

Patkós Zsolt polgármester

Kétszer is volt a Képviselő-testület előtt. A legutóbbi rendkívüli ülésen döntött is a Testület.

Faludi Tamás képviselő

Az én általam előterjesztett napirendi pontot nem tárgyalták, teljesen másról született döntés.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel a napirendeket módosítások nélkül elfogadásra javaslom.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül- a napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról
2. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének ../2022. (.....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
4. Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt felelősségű Társaság törzstőke pótlása, ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok megbízása
5. Kiskunmajsán található köztéri fa emlékművek, szobrok, alkotások talapzatainak elkészítéséhez, telepítéséhez fedezet biztosítása
6. Kiskunmajsa, Zrínyi u. 3. fsz. 2. szám alatti ingatlan felújítása
7. A Kiskunmajsai Napsugár Óvoda kérelme szakirányú továbbképzés támogatásához
8. Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény Csodavilág Mini Bölcsődéjének képesítés megszerzés miatti bölcsődei pótlékemeléséhez fedezet biztosítási kérelme
9. Kiskunmajsa Város Önkormányzata normatív állami támogatások többletének felhasználása
10. Kiskunmajsa Város Önkormányzata irányítása alá tartozó költségvetési szervek közfoglalkoztatási programjainak pénzbeli kiegészítése
11. Kiskunmajsa, Szerűskert utca 25. szám alatti ingatlan megvásárlása
12. Bad Schönbörn Önkormányzata által felajánlott tűzoltóautó elfogadása
13. Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény selejtezési jegyzőkönyvének jóváhagyása
14. Víziközmű-szolgáltatást érintő gördülő fejlesztési terv
15. Kiskunmajsa Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról
16. Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
17. A Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása
18. A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, kiskunmajsai külterületi közutak fejlesztésére benyújtott és 3295404322 projektazonosító számmal támogatásban részesült projekt megvalósításához szükséges döntés – a 152/2021.(VI.30.) számú Kt. határozat módosítása
19. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének ../2022. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról
20. Esély Otthon pályázat keretében bérbeadott lakás bérletének meghosszabbítása **(zárt ülés)**
21. Egyebek

1. Napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között eltelt időszakról

Patkós Zsolt polgármester

A legutóbbi rendes ülésünk június 30-án volt. Köszöntöttük a szociális ágazatban dolgozókat és a köztisztviselőket. Fontos elismerni a munkájukat.

A kiserdőben másfél kilométer hosszan kialakításra került egy erdei ösvény és sétáló út. Egy részén mulcsozott, másik része pedig csak kitakarítása került. Az őszi folyamán a hiányzó mulcsot a Városgazdálkodási Intézmény fogja betéríteni.

Az alvégi területek, önkormányzati tulajdonok rendbe tétele folyamatban van, az eredmények már láthatóak. Amikor a szociális városrehabilitációs pályázat kivitelezési munkái elindulnak, akkor látványosabb eredmények mutatkoznak majd. A munkálatok jó ütemben zajlanak, összedolgozunk, a Délút Kft-vel, aki a Kígyós-Gárgyáni út kivitelező alvállalkozója, és az ott képződő patkaanyagot az alvégi mélyen fekvő területek feltöltésére kiválóan alkalmasak. A tereprendezésre ezek után kerül sor.

A szociális városrehabilitációs pályázatnak a közbeszerzés eredményét még nem tudjuk, a beérkezett ajánlatok hiánypótlása folyamatban van. Bízom benne, hogy a jövő hétre ki tudunk küldeni egy összegzést, és a hiánypótlásokat követően dönthet a Képviselő-testület arról, hogy a pályázat megvalósítása elindulhat.

Az Önkormányzat életében az elszabadult energiaárak és az ennek következtében kialakult jelentős fedezési válság hozott egy olyan előkészítő folyamatot, amelyet elindítottunk még július elején. Tájékoztatom arról a képviselőket, hogy az akkor rendelkezésre álló információk alapján kiszámoltuk azt, hogy az Önkormányzat által fenntartott intézmények, közszolgáltatások tekintetében milyen többlettel jár az önkormányzati működtetés biztosítása, változatlan feltételek mellett. Azokat a szolgáltatásokat, szolgáltatókat vettük figyelembe, amelyekről kaptunk tájékoztatást. Ennek tudatában erre az évre vonatkozóan 90 millió forintos éves többlettel számolva lehetett volna működési egyensúlyt teremteni. Gáz vonatkozásában nem volt tájékoztatásunk a csarnokokról és Művelődési Házzal sem. Azt látjuk jelenleg, hogy a sportcsarnokoknak 4 millió forint volt gázenergiájuk, a múlt hét előtti héten kiközölt adatok alapján 24 millió forint lenne. A villamos áram tekintetében még vannak bizonytalanságok. Egy bizonytalansági tényező, hogy az Önkormányzatok vonatkozásában a Kormányzat, május végi adatszolgáltatással kért tájékoztatást arról, hogy kik az energiakereskedőink, amelynek alapján számíthatnánk a többletenergia költség vonatkozásában állami kiegyenlítésre. Visszajelzést nem kaptunk a Belügyminisztériumtól. A működési költségek vonatkozásában elindult a megtakarítási lehetőség végig gondolása, a fenntartási vonatkozásában a kötelező közszolgáltatások biztosítása tekintetében a kötelező intézményi nyitvatartásoknak. Elindultak a tárgyalások a más intézményfenntartókkal. A köznevelési és szociális intézmények korlátozását nem fogom javasolni, mert dolgozó családok gyermek elhelyezéséről van szó, minden más olyan intézmény mely működtetése, amely nem jelent a családok számára a munkába járás vonatkozásában viselhetetlen terheket, végig kell gondolnunk, hogy a költségeken hogyan tudunk takarékoskodni.

A Belügyminisztérium által finanszírozott pályázat, a belterületi út és járdafejlesztés pályázat nem állt meg, hiszen a Művelődési Ház mögötti járda szakasz felújítása erre a hét végére megtörténik. A vállalási határidő október vége, de kértük az előbb teljesítést.

Ennek kapcsán van még egy megvalósítandó járdaszakasz, az Árpád utcától a Hunyadi utcáig tartó járdaszakasz. Ezt kértük, hogy az iskolakezdést követően valósítsa meg a kivitelező.

MÁR befejezéséhez közeledik a Kiskunmajsa-Kömpöc közötti útszakasz, szeptember 1-én a munkaterület visszaadásra kerül. A Fő utca- Félegyházi út kereszteződésétől Szank irányába történő útfejlesztés jó ütemben halad, a belterületi rész szeptember 1-ig átadásra kerül. A

Szabadkai úton a híd is szeptember 1-től járható lesz, felszabadul a Zrínyi utca is és a közforgalom által átvett útszakasz lehet.

Kértem tájékoztatást a Magyar Közúttól, hogy a két folyamatban lévő közbeszerzésen már átment útszakasz tekintetében, az egyik Kiskunmajsa-Bodoglár-Tázlár felé történő útfelújítása, a másik pedig a Kiskunmajsa-Csólyospálos között lévő útszakasz felújítása kapcsán. Azt a tájékoztatást kaptam, hogy ez a két útszakasz benne van abban a felfüggesztésre került projektsomagban, amelyet a Kormány ideiglenes felfüggesztett. A kivitelezés időben tolódik. 2023 év vége, 2024 év elejére keltezzék a felfüggesztett beruházások folytatását.

2. N a p i r e n d i p o n t

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

188/2022.(VIII.25.) határozat

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/595-7/2022.számú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az alábbi határozatok tekintetében elfogadja:

237/2021.(XI.25.) határozat

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény revíziós jegyzőkönyvének jóváhagyása

45/2022.(II.24.) határozat

Városgazdálkodási Intézmény pótelőirányzat kérelme Szegedi út mellett létesítendő járdához

95/2022.(III.31.)) határozat

Városgazdálkodási Intézmény részére fedezet biztosítása traktorok beszerzésére

101/2022.(IV.28.) határozat

Krammer Benedek kérelme a Petőfi u. 1125/36 hrsz-ú telek megvásárlásával kapcsolatban

108/2022.(IV.28.) határozat

Fedezet biztosítása Kiskunmajsai Tájház és Kenyér sütőház kemencéjének felújítására

111/2022.(V.26.) határozat

A Kiskunmajsai Arany János Általános Iskolában alkalmazott integrációs Pedagógiai Program (IPR) támogatása

115/2022.(V.26.) határozat

Fedezet biztosítása a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény Iskola utcai épülete oromdeszkázatának felújító festésére és tároló polcok beszerzésére

134/2022.(VI.13.) határozat

A Kiskunmajsai Üdülőtulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesülete kérelmének ismételt tárgyalása visszatérítendő támogatás (kölcsön) igénybevételével kapcsolatban

138/2022.(VI.13.) határozat

A Kiskunmajsai Sporthorgász Egyesület által bérelt 0303/12 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos eljárásból származó földvédelmi járulék kifizetése

141/2022.(VI.23.) határozat

„Csapadékvíz hálózat kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. rész tekintetében megkötött kiviteli szerződés módosítása

152/2022.(VI.30.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság új felügyelőbizottsági tagjának megbízása

153/2022.(VI.30.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása

157/2022.(VI.30.) határozat

Hachbold Tibor kérelme útsatlakozás és parkoló kiépítésével kapcsolatban

160/2022.(VI.30.) határozat

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2021. évi működéséről

161/2022.(VII.12.) határozat

„Kiskunmajsa város közvilágítás korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

162/2022.(VII.12.) határozat

„Vásártér fejlesztése Kiskunmajsán” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

164/2022.(VII.12.) határozat

„Kiskunmajsa szociális típusú városrehabilitáció” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

186/2022.(VIII.08.) határozat

A Konecsni György Művelődési Központ mögötti terület rendezése

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatok tekintetében határidő módosítást fogadott el:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**67/2021.(IV.08.) határozata**

A Kiskunmajsa 2435/3 hrsz-ú telek értékesítése a Rácz-Wéber Kft. részére

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 67/2021.(IV.08.) határozata a Kiskunmajsa 2435/3 hrsz-ú telek értékesítése a Rácz-Wéber Kft. részére tárgyában határidő módosítást fogadott el 2022. szeptember 30-ig.

206/2021.(IX.30.) határozat

A kiskunmajsai 2435/11 hrsz-ú telek értékesítésével kapcsolatos 68/2021.(IV.08.) határozat módosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 206/2021.(IX.30.) határozata a kiskunmajsai 2435/11 hrsz-ú telek értékesítésével kapcsolatos 68/2021.(IV.08.) határozat módosítása tárgyában határidő módosítást fogadott el 2022. szeptember 30-ig.

13/2022.(I.27.) határozat

Döntés a Kígyós-Gárgyáni volt iskola területén található veszélyes fák kivágásáról és a faanyag eladásáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 13/2022.(I.27.) határozata a döntés a Kígyós-Gárgyáni volt iskola területén található veszélyes fák kivágásáról és a faanyag eladásáról tárgyában határidő módosítást fogadott el 2023. február 28-ig.

Felelős: Kovács Tímea jegyző

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének ./2022. (....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a rendelettervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs kérdés és észrevétel, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodás mellett megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2022. (IX.01.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

4. Napirendi pont

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt felelősségű Társaság törzstőke pótlása, ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok megbízása

Patkós Zsolt polgármester

A társasági törzstőke pótlásáról, új ügyvezető személyének választásáról és a felügyelőbizottsági tagok megbízásáról döntenénk, ezért három határozati javaslat került a Képviselő-testület elé.

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezeteket.

Patkós Zsolt polgármester

A törzstőke visszapótlásáról azért kell döntenünk, mert a törzstőkét 2015-ben meghatározta az akkori Képviselő-testület, úgy képezték ki a költségvetését, hogy része volt a működési költségvetésnek.

Faludi Tamás képviselő

A Kft-nek külsőknek is kellett volna dolgozni, de a sok munkájuk miatt ez nem megoldott. Azt nem értem, hogy a Kft-nek annyi bevételeknek kellett volna lennie, hogy abból tudtuk volna pótolni? Ez csak könyveléstechnikai kérdés, hogy csak kívülről lehet visszapótolni, vagy a Kft-nél volt valami, ami miatt nem keletkezett bevétele, vagy el lett költve másra?

Lakatos Józsefné Kft könyvelője

Ha egy termelő céget nézünk, akkor annak van nettó árbevétele, és ebből tudja a költségeket fedezni. A Kft. abból tudja a költségeit fedezni, ha az Önkormányzat támogatás formájában a működési költségeket biztosítja. Az első évben a működési költségeket a törzstőkével csökkentették, és már nem kapnak támogatást és kiütközik. Ez előtte is látható volt, csak nem ilyen látványosan. Ha nincs egy cégnek nettó árbevétele, csak egyéb bevétele a támogatások, akkor nem tudja az elhasznált törzstőkét visszapótolni.

Deményi Ernő képviselő

A Kft azzal a céllal került létrehozásra, hogy kezeljen különböző pályázatot az Önkormányzatnak. Minden pályázatnak a költségvetésében szerepel egy olyan tétel, ami a menedzsment költség. Ennek elégnek kellene lennie, hogy az ott dolgozóknak a bérét fedezze. A Kft-nek már régen önfenntartóvá kellett volna válnia, mert nagy pályázatokat bonyolított le, és ennek komoly menedzsment költségei voltak.

Mi alapján és milyen formában került látókörbe az új ügyvezető személye? Pályáztattuk valahol? Egy munkakör betöltéséhez pályázatot kell kiírni. Ez megtörtént-e?

Faludi Tamás képviselő

A kérdésem hasonló, mint képviselő társamnak, hogy a pályázatból, ami bevétele származott a Kft-nek, azt nem lehetett felhasználni a pótlásra?

Patkós Zsolt polgármester

A Kft. könyvelése, működése a képviselők számára betekinthező. Mennyi bevétele volt, az miből származott, és mennyi kiadása volt. A költségvetések úgy kerültek 2015 óta meghatározásra, hogy számoltak némi saját bevétellel, a másik része pedig az Önkormányzat által biztosított támogatásokból származott. 2019-től az egyeztetések úgy történtek, hogy megvizsgáltuk, hogy a pályázatból a menedzsmenti elszámolhatóak voltak-e a működési összeg csökkentésére. Az ügyvezető vonatkozásában, ha kötelező lett volna meghirdetni, akkor pályázat került volna kiírásra. Nem volt kötelező és így éltem javaslattal a Testület felé. Czékusné Csuka Györgyi sokat segítette azt a munkát, amely a város érdekében a Kft.-ben folyt. Jelezte, hogy más irányú elfoglaltságai miatt munkáját nem tudja folytatni. Közhalmi Eszternek, mint vállalkozónak, a pályázatok készítésében jártassága van. Megköszönöm Czékusné Csuka Györgyi munkáját. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Deményi Ernő képviselő

Könyvelés technikailag a törzstőkét vissza kell pótolni. Ennek a Kft.-nek már régen önfenntartónak kellene lennie.

Lakatos Józsefné Kft könyvelője

Az első évnél a törzstőkét külön kezelik és a működés költségeit fedezték, akkor ez nem következik be.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátom az első döntési javaslatot a törzstőke visszapótlásáról.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

189/2022.(VIII.25.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjének rendezése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1515-11/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjének rendezésére pótbefizetést rendel el 3.000.000.-Ft összegben Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
2. A Kft. a jegyzett tőkét köteles tőketartalékba helyezni, elkülönítetten kezelni, azt működési, felhalmozási célokra nem használhatja fel.
3. A pótbefizetést 2022. december 31-ig kell teljesíteni.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Gazdaságfejlesztő Kft. ügyvezetője

Határidő: 2022. december 31.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a második döntési javaslatot az új ügyvezető megbízásáról.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

190/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1515-11/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. jelenlegi ügyvezetője, Czékusné Csuka Györgyi (an: Berényi Mária 6120 Kiskunmajsa, József Attila utca 25. szám) lemondását elfogadva a Kft. önálló törvényes képviseleti joggal és önálló aláírási joggal ügyvezetőjének Köhalmi Eszter Katalin (an: Járfás Anna) 6120 Kiskunmajsa, Gyöngyvirág utca 8. szám alatti lakost bízza meg havi bruttó 151.000 Ft díjazás ellenében 2022. szeptember 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra.
2. A Képviselő-testület elfogadja az alapító okirat erre vonatkozó módosítását, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
3. A Képviselő-testület Czékusné Csuka Györgyi a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. ügyvezetője részére a 2022. gazdasági évre vonatkozóan felmentvényt ad, mivel az ügyvezető a társaság érdekeinek megfelelő módon végezte munkáját.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Czékusné Csuka Györgyi ügyvezető a Cégbírásnál történő átvezetésért

Határidő: 2022. augusztus 31.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a harmadik döntési javaslatot a felügyelő tagok megbízásáról a felügyelő tagok megbízásáról.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

191/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottság tagjainak megbízása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1515-11/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjainak: **Csik-Pálfi Anita** Kiskunmajsa Margitsziget 14. szám és **Szikora István** Kiskunmajsa, Tisza u. 14/A.

szám alatti lakosok megbízását meghosszabbítja, **Szabó László** Kiskunmajsa, Kálvária u. 31. szám alatti lakost Pellikán László felügyelőbizottsági tag helyett a felügyelőbizottság tagjává választja 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre.

- A Képviselő-testület elfogadja az alapító okirat erre vonatkozó módosítását, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Czékusné Csuka Györgyi ügyvezető a Cégbírósnál történő átvezetésért

Határidő: 2022. augusztus 31.

5. Napirendi pont

Kiskunmajsán található köztéri fa emlékművek, szobrok, alkotások talapzatainak elkészítéséhez, telepítéséhez fedezet biztosítása

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Faludi Tamás képviselő

Az előterjesztés az első alkalommal nem volt kidolgozva, és ezért került vissza a Testület elé. Az előterjesztést támogatom.

Patkós Zsolt polgármester

A köztéri faemlékművek felújítása című előterjesztés, az emlékművek megújításáról szólt. Nem új talapzatról és befogadó helyről. Arról szólt, hogy egy megfelelő tudással, végzettséggel rendelkező fafaragó felújítva az emlékműveket. A Hét Vezér emlékműnek más helyet kellett találni. A Szabadság emlékmű egy betontalapzat állt, ezeknek a visszahelyezésre az eredeti állapotban lehetetlen.

Faludi Tamás képviselő

Amikor a szobrok, emlékművek felújításra kerültek, mindannyian tudtuk, hogy vissza kell őket helyezni, melynek költsége van.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

192/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsa városi közterületi fa emlékművek, szobrok, alkotások talapzatainak elkészítéséhez, telepítéséhez fedezet biztosítása****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1732-28/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény részére keretjelleggel 1.000.000.- Ft-ot biztosít az előterjesztésben részletezett közterületi fa emlékművek, szobrok, alkotások talapzatainak elkészítéséhez, telepítéséhez.
2. A pótelőirányzat fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata céltartalékan tervezett Önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, és többlet kiadásaira elkülönített felhalmozási keret 939.400.- Ft, működési keret 60.600.- Ft összegben.
3. A fel nem használt keret visszahelyezésre kerül a forrásul megjelölt jogcímekre, működési és felhalmozási sorrendben.
4. A vagyonszaporulatot jelentő beruházások, felújítások az intézmény részéről térítésmentesen átadásra kerülnek Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére a vagyonszaporulat aktiválása céljából.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az intézmény értesítésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a 2022. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: azonnal értesítésre és a 2022. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

6. Napirendi pont**Kiskunmajsa, Zrínyi u. 3. fsz. 2. szám alatti ingatlan felújítása****Patkós Zsolt polgármester**

Egy önkormányzati ingatlan kerülne felújításra, mely elhanyagolt, a lakója már nem lakja, és jelentős költségeket hagyott maga után. Bérleti díj elmaradása is volt. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámint képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal- tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

193/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsa, Zrínyi u. 3. fsz. 2. szám alatti ingatlan felújítása****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/11140-2/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata nem kívánja értékesíteni az 546 hrsz-ú ingatlanból tulajdonában lévő 4/6-od tulajdonrészt. A Kiskunmajsa, Zrínyi u. 3. fsz. 2. szám alatti lakás felújítására 3.000.000,-Ft-ot biztosít keret jelleggel a Városgazdálkodási Intézmény részére a céltartalékon tervezett bérlakás értékesítési számla egyenlege terhére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a keretből fel nem használt összeg kerüljön visszahelyezésre a forrásul megjelölt címre.

Felelős: Fogl András intézményvezető

Határidő: 2022. december 31.

7. Napirendi pont**A Kiskunmajsai Napsugár Óvoda kérelme szakirányú továbbképzés támogatásához****Patkós Zsolt polgármester**

Intézményvezető asszony kérelmében előadta, hogy egy kollegája fejlesztő pedagógusi képzéséhez az 50%-os támogatást az Önkormányzat biztosítsa, ennek összege 120.000.- Ft. Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság tárgyalta felkérem elnök asszonyt, ismertesse a döntést.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal- tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

194/2022.(VIII.25.) határozat**A Kiskunmajsai Napsugár Óvoda kérelme szakirányú továbbképzés támogatásához**
H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/11100-2/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Napsugár Óvodánál foglalkoztatott 1 fő óvodapedagógus „szakvizsgázott pedagógus, fejlesztő óvodapedagógus szakterületen” képzettség megszerzésének 50%-os támogatására - 50% az érintett munkavállalót terheli - 120.000,- Ft hozzájárulást biztosít, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata költségvetésének céltartalékon tervezett, önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire és többletkiadásaira elkülönített működési keret.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Török Andrea intézményvezető, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: azonnal értesítésre, azonnal tanulmányi szerződés megkötésére, augusztus havi rendes testületi ülés a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Pammer Norbert képviselő távozott. Jelen van 9 fő.

8. Napirendi pont

Kiskunmajsai Gyermejjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény Csodavilág Mini Bölcsődéjének képesítés megszerzés miatti bölcsődei pótlékemelés fedezet biztosítási kérelme

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Deményi Ernő képviselő

Az óvoda esetében nem kötelező a plusz végzettség megszerzése, mert megvan a munkaköréhez szükséges végzettsége. A Bölcsődében jogszabály adta felmentést lehetett adni a kolleganőnek, úgy vehettem fel, hogy kötöttem vele egy felmentési megállapodást, amely arról szól, hogy egy bizonyos időn belül meg kell, hogy szerezze a munkakör elvégzéséhez szükséges végzettséget. Ez megtörtént, és ezért kérte az Intézmény a plusz költséget.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

195/2022.(VIII.25.) határozat

Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény Csodavilág Mini Bölcsődéjének képesítés megszerzés miatti bölcsődei pótlékemelés fedezet biztosítási kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1732-25/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény rendelkezésére bocsátott személyi juttatások előirányzatát az azt terhelő munkadót terhelő járulékkal együtt 86.200.- Ft-tal megemeli, lehetőséget biztosítva ezzel 1 fő részére 2022. július 1-jétől 15.252.-Ft/fő/hó bölcsődei pótlék biztosítására, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata céltartalékan tervezett Önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, és többlet kiadásaira elkülönített keret (Működési).

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az intézmény értesítésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a 2022. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: azonnal értesítésre és a 2022. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

9. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata normatív állami támogatások többletének felhasználása

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

196/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsa Város Önkormányzata normatív állami támogatások többletének felhasználása****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/1732-26/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. május havi felmérésből származó 29.039,0 eFt normatív állami támogatási többlet felhasználását az alábbiak szerint fogadja el:

Önkormányzat szünidei gyermekétkeztetés	5,6 eFt
Kiskunmajsai Napsugár Óvoda gyermekétkeztetés finanszírozása	25.558,0 eFt

A fennmaradó 3.475,4 eFt összeg Kiskunmajsa Város Önkormányzata általános tartalékát növeli.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester az intézmény értesítésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a 2022. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: azonnal értesítésre és a 2022. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Pammer Norbert megérkezett. Jelen van 10 fő.

10. Napirendi pont**Kiskunmajsa Város Önkormányzata irányítása alá tartozó költségvetési szervek közfoglalkoztatási programjainak pénzbeli kiegészítése****Patkós Zsolt polgármester**

A közfoglalkoztatás szeptembertől tovább folytatódik február végéig. Erre vonatkozó pénzügyi fedezet biztosításáról kell dönteni. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett - ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta.

197/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsa Város Önkormányzata irányítása alá tartozó költségvetési szervek közfoglalkoztatási programjainak pénzbeli kiegészítése****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kiskunmajsa Város Polgármestere 1/1732-28/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata irányítása alá tartozó költségvetési szervek közfoglalkoztatási programjainak pénzbeli kiegészítése – 25% önerő – az alábbiak szerint kerül biztosításra:

Városgazdálkodási Intézmény	2.987.300,-Ft
Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár	159.800,-Ft
Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal	319.500,-Ft
Összesen:	3.466.600,-Ft

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Költségvetési szervek vezetői

Határidő: azonnal az intézmények értesítésre, 2022.09.01. a foglalkoztatásra

2. A 3.466.600.- Ft-os önerő fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének céltartalékan az önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, működési többlet kiadásaira elkülönített keret (Működési).

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: 2022. augusztus 31. a 2022. évi költségvetési rendeleten történő

11. Napirendi pont**Kiskunmajsa, Szérűskert utca 25. szám alatti ingatlan megvásárlása****Patkós Zsolt polgármester**

A fent említett házból a tulajdonosok elhunytak, és a hagyatéki eljárás után a jelenlegi tulajdonos azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy ha lehetséges vásárolja meg az ingatlant. Megnéztük a házat, és azt egyeztetettük, hogy ha az alsó rész lenne csak lakott, akkor egy tisztasági festés és meszelés, egy kis vakolás valamint burkolatjavítás után kiadható lenne. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Faludi Tamás képviselő

Korábban egy ilyen ingatlan vásárlásnál mellékelve volt az értékebecslő által készített értékebecslés. Mellékelve volt egy árajánlat, a felújítandó dolgok vonatkozásában valamint fotókkal is alá volt támasztva a felújítás.

Megint látatlanba megszavaz a Testület valamit és egyszer megint beterjesztésre kerül egy pótkérelem, a felújításokra.

Patkós Zsolt polgármester

Az adóérték bizonyítványt, melyek a Hivatal kiállított a hagyatéki eljárás kapcsán, abba 8.000.000.- Ft-ra lett az ingatlan ára meghatározva. Az értékbecslő 6.000.000.- Ft-ra értékelte az ingatlan, mely a Jegyző asszonytól megtekinthető.

Faludi Tamás képviselő

Korábban minden tájékoztatás a képviselő előtt volt, írásban.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

198/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsa, Szérűskert utca 25. szám alatti ingatlan megvásárlása****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata bruttó 6.000.000,-Ft-ért megvásárolja a Kiskunmajsa, belterület 2357 hrsz alatt felvett, természetben Szérűskert u. 25. szám alatti ingatlant Szabó Éva (3/30-ad tulajdoni hányad) Szabó Tamás (3/30-ad tulajdoni hányad) , Baloghné Kráncz Melinda (16/30-ad tulajdoni hányad) és Kráncz Manuél (8/30-ad tulajdoni hányad) tulajdonosoktól.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata az ingatlan vásárlásra bruttó 6.000.000,- Ft összeget biztosít a céltartalékon tervezett bérlakás értékesítési számla egyenlege terhére.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata a polgármestert felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Gulyás Jánosné gazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2022. szeptember 30. a vásárlásra.

12. N a p i r e n d i p o n t**Bad Schönborn Önkormányzata által felajánlott tűzoltóautó elfogadása****Patkós Zsolt polgármester**

Testvértelepülésünkön a tűzoltó autó lecserélésre kerül, és egy olyan autót kaphatunk, mely hosszútávon kielégíteni az önkéntes tűzoltóinknak a feladatait, amit a városunk érdekében végeznek. A felajánlás a tavalyi évben megszületett a városi napok keretében. A tűzoltó autót térítésmentesen megkapja az Egyesület, csak a behozatali költséget kell fedezni. A jelenlegi szertárba kerülne elhelyezésre. A régi autót az önkéntes tűzoltóság értékesítené. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

199/2022.(VIII.25.) határozat**Bad Schönborn Önkormányzata által felajánlott tűzoltóautó elfogadása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/11123/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelete 21. § (1) bekezdés i) pontja alapján elfogadja Bad Schönborn Város Önkormányzata által Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére történt ingyenes felajánlást, melynek keretében egy Mercedes típusú tűzoltóautót ajándékozik az önkormányzat részére.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban megjelölt tűzoltóautó magyarországi üzembe helyezéséhez (hatósági műszaki vizsga, eredetiségvizsga), valamint szállításhoz szükséges költségekre összesen keretjelleggel 450.000.- Ft-ot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata általános tartaléka terhére azzal, hogy a fel nem használt összeg visszahelyezésre kerül a forrásul megjelölt jogcímrre.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban megjelölt tűzoltóautó üzemeltetési jogát az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Kiskunmajsa (székhelye: 6120 Kiskunmajsa, Fő utca 82.; adószáma: 19551102-1-03) részére adja át, mely alapján az Egyesület köteles az üzemben tartással kapcsolatban esetlegesen felmerülő költségek viselésére, továbbá köteles az üzemeltetési jog hatósági nyilvántartásba történő bejegyzéséről gondoskodni.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: azonnal, az augusztus havi rendes testületi ülés a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

13. Napirendi pont

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény selejtezési jegyzőkönyvének jóváhagyása

Patkós Zsolt polgármester

Többször volt a Testület előtt a Helytörténeti Gyűjtemény leltározással, majd a selejtezéssel kapcsolatos előterjesztése. A selejtezési bizottság elvégezte a feladatát, és a jegyzőkönyv elfogadásáról kellene dönten.

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság tárgyalta felkérem elnök asszonyt, ismertesse a döntést.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet képviselő

Ifjúságnevelési, Kulturális, Nemzetiségi, Ügyrendi és Sport Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

200/2022.(VIII.25.) határozat

Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény selejtezési jegyzőkönyvének jóváhagyása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/371-9/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konecsni György Helytörténeti Gyűjtemény selejtezési jegyzőkönyvét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a revíziós jegyzőkönyv 7. mellékletében szereplő selejtezésre javasolt kulturális javakon felül a selejtezési jegyzőkönyvben szereplő egyéb kulturális javak is selejtezésre kerülnek.
2. A Képviselő-testület -mint tulajdonos és fenntartó- megkéri a kultúráért felelős miniszter selejtezési engedélyét a selejtezési jegyzőkönyv mellékletében szereplő kulturális javak esetében.

Határidő: 2022. szeptember 20. a selejtezési jegyzőkönyv felterjesztésére

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

14. N a p i r e n d i p o n t**Víziközmű-szolgáltatást érintő gördülő fejlesztési terv****Patkós Zsolt polgármester**

A gördülő fejlesztési terv ebben az évben az Önkormányzatra nem ró terhet.
Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nverges Benjámin képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

201/2022.(VIII.25.) határozat**Víziközmű-szolgáltatást érintő gördülő fejlesztési terv****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/431-54/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1.Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskun-Víz Kft. víziközmű szolgáltató által a 2011. évi CCIX. Törvény 11.§-a alapján a 2023-2037. időszakra összeállított gördülő fejlesztési terv (GFT) felújítási és pótlási valamint beruházási tervrészletével egyetért.

2.Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 200/2021. (IX.16.) határozatával a 2022-2036-as időszakra tervezett fejlesztések a jelen határozattal elfogadott gördülő fejlesztési tervben foglaltak szerint módosulnak.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a (GTF) beadásához a meghatalmazás és a nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2022.szeptember 15.

15. Napirendi pont

Kiskunmajsa Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Patkós Zsolt polgármester

Az előterjesztés arról szól, hogy az Önkormányzat a Kiskun-Víz Kft-ben a tulajdonrészét értékesítse az állam részére, adja át térítésmentesen és ezzel párhuzamosan azt a vagyont, amely a víz és szennyvízszolgáltatással összefüggésben az Önkormányzatnál nyilvántartásban van. A szolgáltatóra 2012 óta egyre nehezedett az a nyomás, amely a működési költségek növekedése okán változatlan bevételekkel lehetetlenné tette a működést. A fenntartó Önkormányzatoknak vagy hitel felvételt kellett engedni a Kft-nek, vagy hozzájárulni anyagi fedezet biztosításával a működéshez. Az első félévben már az egész évre előirányzott teljes működési hitel összegét kimerítették, ez sok vízmű esetében bekövetkezett. Olyan energiaár robbanás következett be, amelyek éppen a víziközmű szegmens esetében a működtető szivattyúk, átemelő szivattyúk és elektromos költségeket nem tudták csökkenteni. Ez a működési többlet eredményezte azt, hogy a Kft. elkezdjen tárgyalni az állammal a szolgáltatás változatlan és zavartalan biztosítása érdekében arról, hogy hogyan lehet ezt az önkormányzati alapfeladattá tett ívóvíz biztosítását állami feladattá tenni. Sajnos nem könnyű dönteni, mert nincs jó döntés. A döntés azt eredményezi, hogy nem csak a víziközmű szolgáltató cégben, illetve az üzemeltető cégben történő tulajdon rész venné át az állam, hanem ezzel az önkormányzatoknál lévő és nyilvántartott vagyoni elemeket, és ezzel együtt átáramlik a víz- és szennyvíz szolgáltatási kötelezettség az államra. Az Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Faludi Tamás képviselő

Az Önkormányzatiság egy darabja ki fog szakadni az Önkormányzatoktól, főleg úgy, hogy a tulajdont is elviszik. Kormányunk kijelentette, hogy vagy átadásra kerül, és üzemeltetve lesz az állam által, ha pedig nem kerül átadásra, akkor pedig az állam nem támogatja az üzemeltetést. Nem értem, hogy miért nem kaphatja meg ugyanazt az állami támogatást az önkormányzatnál maradó, mint amit az önkormányzati tulajdonban lévő.

Nyerges Benjámín képviselő

A jelenlegi kormányzat helyesebben dönt, ha állami tulajdonba veszi, mint korábban külföldi tulajdonba kerültek a közművek.

Faludi Tamás képviselő

Az állam csak az üzemeltetést vegye át, a tulajdon maradjon az Önkormányzatnál.

Patkós Zsolt polgármester

A nemzeti vagyronról szóló törvényben látható, hogy az önkormányzati törzsvagyon az a nemzeti törzsvagyonnak része. Állami tulajdonba kerül, ami eddig önkormányzati törzsvagyon volt, de az önkormányzati törzsvagyon a nemzeti vagyonnak része. Amennyiben nincs, kérdés, észrevétel, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett - ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta.

202/2022.(VIII.25.) határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/431-55/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről
 szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

16. N a p i r e n d i p o n t**Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása****Patkós Zsolt polgármester**

A pénzügyi osztály rosszul szerepel a szervezeti ábrában és gazdálkodási osztályra módosuljon. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

203/2022.(VIII.25.) határozat**Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/822-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 13.§ (1) bekezdése alapján, - az abban szereplő kormányzati funkciókat is - a határozat melléklete szerinti tartalommal, normatív határozattal hagyja jóvá 2022. szeptember 1-jei hatályba lépéssel. Ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 109/2020. (VII.16.) sz. határozatával jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: Kovács Tímea jegyző

Határidő: 2022. szeptember 1.

203/2022. (VIII.25.) határozat melléklete

**Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA**

A képviselő-testület egységes hivatalt hoz létre – Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal elnevezéssel - az önkormányzat működésével, valamint a közigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására és annak szervezeti- és működési szabályzatát az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendet 13.§ (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. A képviselő-testület működésével kapcsolatos feladatokat, valamint a közigazgatási feladatokat a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatala (továbbiakban: Hivatal) látja el.
2. **A hivatal megnevezése és címe:**
Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal
6120 Kiskunmajsa Fő u. 82.
3. A hivatal önálló jogi személy, teljes jogkörrel rendelkező, önállóan gazdálkodó költségvetési szerv, melyben a pénzügyi - gazdálkodási feladatokat saját gazdasági szervezete látja el a polgármesteri hivatal és a hozzá rendelt intézmények tekintetében.

A hivatalhoz rendelt költségvetési szerv:

- Városgazdálkodási Intézmény
- Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény
- Konecsni György Művelődési Központ, Tájház és Városi Könyvtár
- Kiskunmajsai Napsugár Óvoda

4. **A hivatal törzskönyvi azonosító száma:** 339016
számlaszáma: 11732143-15724928
alapításának időpontja : 1990. 09. 30.
5. **A hivatal alapító okiratának azonosítója :** 3510-3/2015.
117/2015.(04.30) ÖH.
Hatályba lépés: 2015. május 20.

6. A költségvetési szerv alaptevékenységei, szakmai alapfeladatai:

Szakágazati rend szerint: 841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció szerint

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2.	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3.	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
4.	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenység
5.	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
6.	031030	Közterület rendjének fenntartása
7.	041232	Start-munkaprogram – Téli közfoglalkoztatás
8.	041233	Hosszú időtartamú közfoglalkoztatás
9.	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram

10.	064010	Közvilágítás
11.	066010	Zöldterület-kezelés
12.	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
13.	104060	A gyermek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
14.	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

Alaptevékenységhez kapcsolódó feladatmutatók:

Számított létszám az önkormányzati hivatalok működési támogatásához

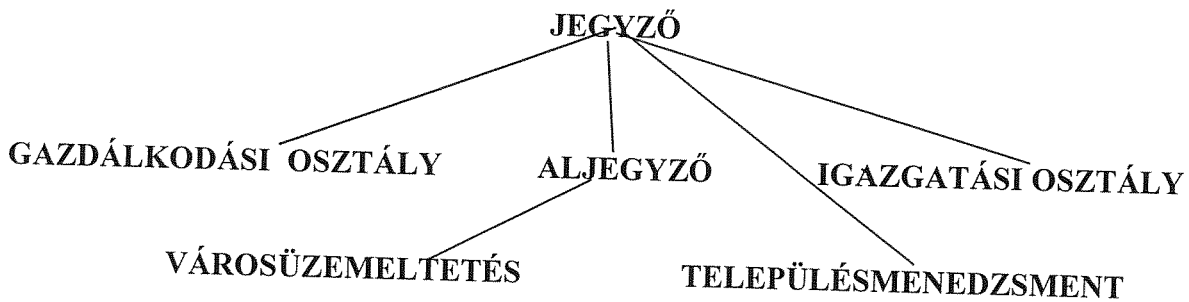
7. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenysége:

Vállalkozási tevékenységet nem folytat.

8. A feladatok forrásai:

- 8.1. Működési és felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről
- 8.2. Közhatalmi bevételek
- 8.3. Működési bevételek
- 8.4. Felhalmozási bevételek
- 8.5. Működési és felhalmozási célú átvett pénzeszközök
- 8.6. Előző évi működési- és felhalmozási célú maradvány igénybevétele, átvétele
- 8.7. Felhalmozási bevételek
- 8.8. Irányítószervi támogatás

9. Költségvetési szerv szervezeti felépítése



A Hivatal dolgozói a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (továbbiakban Kttv.) szabályozottak szerint köztisztviselői jogállásúak, díjazásuk a Kttv. szerint történik, kivéve az intézmény működéséhez kapcsolódó technikai jellegű munkakört betöltő munkavállalókat, akik munkaszerződés alapján végzik tevékenységüket a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv. rendelkezései alapján.

Az egységes hivatalt a jegyző vezeti. A jegyzőt a jogszabályoknak megfelelő képesítésű, polgármester által a jegyző javaslatára kinevezett aljegyző helyettesíti. A jegyzőt és az aljegyzőt egyidejű akadályoztatásuk és távollétük esetén az Igazgatási Osztály vezetője helyettesíti.

Az egységes hivatal a hatékony működés és a munkamegosztás céljából nem jogi személyiségű szervezeti egységekre, osztályokra tagozódik. Az osztályok élén a Kttv. 129.§-ában meghatározott feltételekkel rendelkező és a Kttv.-ben meghatározott osztályvezetői

beosztásnak megfelelő díjazásban részesülő osztályvezetők, illetve a jegyző, valamint az aljegyző áll.

10. A Hivatal irányítása, vezetése

10. 1. a Hivatal irányítása

A Hivatalt a polgármester a képviselő-testület döntése szerint és saját jogkörben irányítja.

A polgármester irányítói jogkörében eljárva:

- a) a képviselő-testület döntései szerint és saját hatáskörében irányítja a polgármesteri hivatalt,
- b) a jegyző javaslatainak figyelembevételével meghatározza a polgármesteri hivatalnak a feladatait az önkormányzat munkájának a szervezésében, a döntések előkészítésében és végrehajtásában,
- c) dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági hatáskörökben, egyes hatásköreinek gyakorlását átruházhatja az alpolgármesterre, a jegyzőre, a polgármesteri hivatal, a közös önkormányzati hivatal ügyintézőjére,
- d) a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására,
- e) a hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét,
- f) gyakorolja a munkáltatói jogokat a jegyző tekintetében,
- g) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 81.§ (4) bekezdés alapján meghatározza azt a személyi kört, akiknek kinevezése, felmentése, bérezése, vezetői megbízása, vezetői megbízásának visszavonása, jutalmazása esetén egyetértési jogával élni kíván.

10.2. A Hivatal vezetése

A képviselő-testület hivatalát a jegyző vezeti.

A jegyző vezetői jogkörében eljárva:

- a) a polgármester irányításával gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról,
- b) a Hivatal belső tagozódásának megfelelően gondoskodik a polgármester hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyek előkészítéséről,
- c) gyakorolja a munkáltatói jogokat a Hivatal köztisztviselői, egyéb dolgozói és közfoglalkoztatottai tekintetében, továbbá gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az aljegyző tekintetében,
- d) projektekkel kapcsolatos koordinációs feladatok,
- e) dönt azokban a hatósági ügyekben, amiket a polgármester ad át,
- f) dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben,
- g) hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét,
- h) gondoskodik a Hivatal dolgozói, közfoglalkoztatottai munkaköri leírásának, és helyettesítés rendjének elkészítéséről,
- i) megállapítja a vagyony nyilatkozat tételi kötelezettséggel járó munkaköröket,

- j) tanácskozási joggal részt vesz a képviselő-testület, és a képviselő-testület bizottságainak ülésein,
- k) jelzi a képviselő-testületnek, a képviselő-testület szervének és a polgármesternek, ha a döntésük, működésük jogszabálysértő,
- l) évente beszámol a képviselő-testületnek a Hivatal munkájáról,
- m) gondoskodik a köztisztviselői állomány továbbképzéséről,
- n) kialakítja a Hivatalban a vezetői és apparátusi értekezletek rendjét, gondoskodik azok megtartásáról,
- o) a Hivatali feladatok folyamatos ellátása érdekében átcsoportosítást hajthat végre a belső szervezeti egységek között, és ennek során a Hivatal köztisztviselői és munkavállalói részére a munkaköri leírásukban nem szereplő feladatot is megállapíthat,
- p) meghatározza a szabadság és egyéb munkaidő-kedvezmények nyilvántartásának és kiadásának rendjét,
- q) kiadja a Közfoglalkoztatási Szabályzatot,
- r) gondoskodik a választással, népszavazással kapcsolatos feladatok ellátásáról,
- s) meghatározza a kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés, szakmai teljesítés igazolás szabályait,
- t) költségvetés tervezésével és végrehajtásával kapcsolatos különleges előírások területén ellátja a Hivatalban a bérigazgatási jogkört,
- u) az éves költségvetési beszámolóval egyidejűleg beszámol a Polgármesteri Hivatal tekintetében a belső kontrollrendszer működtetéséről,
- v) A költségvetési szerv vezetőjének a feladata a belső kontrollrendszer kialakítása, működtetése. Feladata továbbá az intézmény belső ellenőrzési rendszerének kialakítása. Az intézmény belső ellenőre függetlenített szakember, aki feladatát a költségvetési szerv vezetőjének közvetlenül alárendelve látja el polgárjogi megbízási szerződés alapján.

11. A Hivatal működési szabályai

11.1. Képviselet

A Hivatalt a jegyző, távollétében az aljegyző, míg együttes akadályoztatásuk esetén az Igazgatási Osztály vezetője képviseli. Egyedi esetben a jegyző által megbízott köztisztviselő is jogosult a képviselet ellátására.

A Hivatal belső működése során a szervezeti egységet a vezető, távollétében az általa megbízott köztisztviselő képviseli, a szervezeti egység vezetője külön megbízás hiányában nem jogosult a Hivatal képviselőjeként eljárni 3. személy irányában.

11.2. Az egyes szervezeti egységekhez tartozó, valamint a szervezeti egységbe nem ékelődő, önállóan tevékenykedő dolgozók feladat és munkakörét, hatáskörét, feladatkörük gyakorlásának módját helyettesítésük rendjének pontos meghatározását, valamint az ehhez kapcsolódó felelősségi szabályokat jelen szabályzat függeléke tartalmazza, mely a jegyző által meghatározott munkaköri leírásokat foglalja magába.

11.3. Munkarend

A Hivatal köztisztviselőinek munkarendje:

A munkaidő hétfő, kedd, csütörtöki napokon: 7,30-tól 16 óráig,
szerdán: 7,30-17 óráig,
pénteken: 7,30-tól 12³⁰ -ig tart.

A Hivatal munkavállalóinak munkarendje:

A munkaidő hétfő, kedd, csütörtöki napokon: 7-től 16 óráig,
szerdán: 7-től 16²⁰ -ig,
pénteken: 7-től 12 óráig tart.

A munkaidőt 12-12,30 óráig szakítja meg az ebédidő a köztisztviselők tekintetében, míg a munkavállalók 20 perc munkaidő szünete a munkaidőn kívül kerül kiadásra, mellyel a munkaidő meghosszabbodik.

Fentiektől eltérően a munkaidő hatékonyabb kihasználása érdekében a jegyző által meghatározott foglalkoztatottak tekintetében munkaidőkeret, illetve eltérő munkaidő beosztás kerülhet megállapításra.

11. 4. A bélyegzőhasználat szabályai

A Hivatal bélyegzőiről nyilvántartást kell vezetni, melynek a következőket kell tartalmaznia:

- sorszámot,
- bélyegző lenyomatát,
- a bélyegző kiadásának napját,
- a bélyegzőt használó szervezeti egység nevét,
- a bélyegzőt őrző, illetőleg a használatra jogosult dolgozó nevét és az átvételt igazoló aláírását.

A dolgozó részére kiadott bélyegzőt munkaviszonyának megszűnése esetén vissza kell venni.

Megszűnt, illetve elavult bélyegzőket a megfelelő jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően kell selejtezni.

A bélyegzőhasználatkal kapcsolatos szabályok megtartásáról a jegyző gondoskodik.

12. A Hivatal részletes feladatai

TELEPÜLÉSMENEDZSMENT

Projektekkel kapcsolatos feladatok

- Átfogó, valamennyi területre kiterjedő pályázatfigyelési feladatok.
- Pályázatok benyújtásához szükséges előterjesztések készítése Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének és bizottságainak üléseire.
- Pályázatok dokumentációjának előkészítése, melynek során közreműködnek a pályázati projektek tervezésében, beszerzik a szükséges iratokat, engedélyeket, és azokat eljuttatják az adott pályázatot irányító hatósághoz.
- A pályázatok előkészítése során koordinálják a pályázatírás munkamenetét,

kapcsolatot tartanak az érintett ágazati intézmény, szervezeti egység vezetőjével.

- Gondoskodnak a nyertes pályázatok menedzseléséről, illetve azok utógondozásáról.
- a képviselő-testület és bizottságok ülései adminisztratív feladatainak ellátása, továbbá a döntések végrehajtásának szervezése
- kisebbségi önkormányzat munkájának segítése
- hatósági bizonyítványok kiállítása
- titkársági feladatok
- címnyilvántartással kapcsolatos feladatok
- tájékoztató anyagok elkészítése
- fénymásolás, sokszorosítási feladatok

ALJEGYZŐ

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81.§ (3) bekezdése. alapján a jegyzőt helyettesíti, és ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat. A jegyző helyettesítése esetén megilleti a jegyzőt megillető valamennyi kiadmányozási, ellenőrzési, felügyeleti jogosultság.
- A Hivatal, a Képviselő-testület és bizottságai, valamint az Önkormányzat fenntartása alatt álló intézmények részére szükség szerint segítséget nyújt a jogi kérdések tisztázásában.
- Tanácskozási joggal részt vesz a Kiskunmajsa Város Önkormányzat képviselő-testületének és a képviselő-testület bizottságainak ülésein.
- Ellátja a Kiskunmajsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat tekintetében a Nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (4) bekezdésében rögzített feladatokat.
- Elkészíti a bizottságok, illetve a képviselő-testület ülésére a feladatkörébe tartozó előterjesztéseket, rendelet tervezeteket.
- Vezeti a hatályos rendeletek nyilvántartását, valamint elvégzi a hatályos rendeletek egységes szerkezetbe foglalását.
- Publikálja a Nemzeti Jogszabálytárban a Kiskunmajsa Város Önkormányzata rendeleteit.
- Elkészíti a Hivatal dolgozóinak továbbképzési tervét, valamint gondoskodik a Hivatal dolgozóinak továbbképzésre, és a kötelező alap illetve szakvizsgára való jelentkezéseiről.
- Elvégzi a képviselők, bizottsági kültagok tekintetében a vagyonyilatkozat tételi kötelezettség teljesítésének előkészítésével, dokumentálásával kapcsolatos feladatokat.
- Koordinálja a Hivatal, illetve az Önkormányzat által lefolytatott közbeszerzési eljárásokat felelős akkreditált közbeszerzési szakértő bevonása mellett.
- Koordinálja az önkormányzat belső ellenőrzési feladatait, melynek során gondoskodik az éves belső ellenőrzési terv képviselő-testület elé terjesztéséről, illetve kapcsolatot tart a belső ellenőrzési feladatokat megbízási szerződés alapján ellátó szervezet tagjaival az ellenőrzések lebonyolítása tekintetében.

VÁROSÜZEMELTETÉS

- környezetvédelmi hatósági ügyek ellátása
- vízügyi hatósági ügyek ellátása
- közútkezelői hatósági ügyek ellátása
- helyi utak karbantartása
- vízrendezési és belvíz-mentesítési feladatok ellátása
- közvilágítási feladatok szervezése
- önkormányzati vagyon hasznosításához kapcsolódó feladatok ellátása
- településfejlesztési feladatokból adódó testületi döntés-előkészítő és végrehajtási feladatok ellátása
- közbeszerzési feladatokban való közreműködés
- lakásgazdálkodási feladatok ellátása
- közreműködés az épített és természeti környezet, közrend, közbiztonság, önkormányzati vagyon védelmében, köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében
- gondnoki feladatainak ellátása
- telefonközpont kezelése
- ügyfélfogadási feladatok ellátása
- személyügyi feladatok ellátása

GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

A Polgármesteri Hivatal gazdasági szervezete a Gazdálkodási Osztály, vezetője a Gazdálkodási Osztály vezetője.

Pénzügyi feladatok:

A pénzügyi-gazdasági tevékenységet ellátó személyek:

- a tervezéssel, az előirányzat felhasználással,
- a hatáskörébe tartozó előirányzat-módosítással,
- az üzemeltetéssel, fenntartással, működtetéssel, beruházással,
- a vagyon használatával, hasznosításával,
- a munkaerő-gazdálkodással,
- a készpénzkezeléssel,
- a könyvvizsgálattal és a beszámolási kötelezettséggel,
- az adatszolgáltatással,
- önkormányzati vagyon nyilvántartásával,
- a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek feladatainak ellátásával kapcsolatos összefoglaló és a saját szervezetére kiterjedő feladatokat látnak el.

munkakörök:

- gazdasági ügyintéző, pénztáros
- gazdasági ügyintéző, könyvelő
- gazdasági ügyintéző, bér-gazdálkodó
- gazdasági ügyintéző,
- vagyongazdálkodó

jogkörök:

- A képviseleti és kiadmányozási jogot a Közzolgálati és a Kiadmányozási Szabályzatok tartalmazzák.

Adóigazgatási feladatok:

- helyi adók kivetése, nyilvántartása, beszédése
- gépjárműadó kivetése, nyilvántartása, beszédése
- idegen helyről kimutatott köztartozások beszédése,
- talajterhelési díj beszédése, nyilvántartása
- önkormányzat részére átengedett adók beszédése, nyilvántartása
- adóigazolások kiállítása
- adó és értékbizonyítványok kiállítása (hagyatéki, végrehajtási, gyámhatósági, egyéb ügyintézéshez)
- adóellenőrzés
- fizetési halasztás, részletfizetés iránti kérelmek elbírálása
- más szervek által kimutatott szabálysértési pénzbírságok behajtása
- adó végrehajtási eljárás lebonyolítása

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

Szociális feladatok

- szociális igazgatási feladatok ellátása
- gyermek és ifjúságvédelmi feladatok ellátása
- jegyzői hatáskörbe utalt gyámhatósági feladatok ellátása
- szociális intézmények tevékenységével kapcsolatos feladatok ellátása, egészségüggyel, sporttal, ifjúsággal, kisebbséggel kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátása
- a csoport feladataihoz kapcsolódó testületi döntés előkészítő és végrehajtási feladatok ellátása

Köznevelési, közművelődési feladatok

- köznevelési, közművelődési intézmények tevékenységével kapcsolatos feladatok ellátása
- civil szervezetek támogatása

Egyéb igazgatási feladatok

- társasházak törvényességi felügyelete
- jegyzői hatáskörbe utalt birtokvédelmi feladatok ellátása
- közterület felügyeleti feladatok ellátása
- közterület használati engedélyek kiadása, visszavonása
- állattartási és mezőgazdasággal kapcsolatos feladatok
- a jegyzői hatáskörbe utalt ipari, kereskedelmi és szálláshely szolgáltatással kapcsolatos feladatok ellátása
- népesség nyilvántartási feladatok ellátása
- anyakönyvi igazgatási feladatok ellátása
- állampolgársági, honosítási ügyek

- hagyatéki ügyintézés
- hatósági bizonyítványok kiállítása iránti kérelmek elbírálása
- informatikai, rendszergazdai feladatok ellátása
- városi honlap feltöltése, karbantartása

Iratkezelés

- beérkező iratok iktatása
- irattár kezelése
- ügyiratok selejtezése
- levéltári anyag átadása, hatósági statisztika elkészítése

13. A költségvetés tervezésével és végrehajtásával kapcsolatos különleges előírások, feltételek:

A Gazdálkodási Szervezet Ügyrendje részletesen tartalmazza.

14. A szervezeti egységek vezetőinek általános feladat és hatásköre:

- Szervezik, ellenőrzik, és véleményezik a szervezeti egységükhöz tartozók munkáját. Véleményt nyilvánítanak a szervezeti egységhez tartozó dolgozók kinevezése, felmentése és egyéb munkaviszony körébe tartozó ügyekről.
- Közvetlenül gondoskodnak arról, hogy a szervezeti egység képes legyen feladatainak ellátására.
- Felelősek az arányos munkamegosztás kialakításáért és az ügyintézők helyettesítésének folyamatos biztosításáért,
- A Hivatal belső működése során képviseli az általa vezetett szervezeti egységet, távollétében ez a képviseleti jogosultság az általa megbízott köztisztviselőt illeti.
- Külön megbízás hiányában a Hivatal képviselőjeként eljárni nem jogosult.
- Gyakorolják az általuk vezetett szervezeti egység dolgozói tekintetében az átruházott munkáltatói jogokat
- A Kiadmányozási Szabályzat alapján kiadmányozási joggal rendelkeznek.

Az egyes szervezeti egységek vezetőinek konkrét feladat és hatásköreit, a hatáskörök gyakorlásának módját, helyettesítésének rendjét, valamint az ezekhez kapcsolódó felelősségi szabályokat a munkaköri leírások foglalják magukba.

Jelen SZMSZ 2022. szeptember 1-jén lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2020. (VII.16.) határozatával jóváhagyott Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata.

ZÁRAD É K:

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 203/2022. (VIII.25.) határozatával jóváhagyta.

Kiskunmajsa, 2022. augusztus 25.

Patkós Zsolt sk
polgármester

Kovács Tímea sk
jegyző

Kihirdetve:

Kiskunmajsa, 2022. augusztus 25.

Kovács Tímea sk
jegyző

17. Napirendi pont

A Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

Patkós Zsolt polgármester

Határozott időre történő intézményvezetői pályázat kerülne kiírásra, mely pályázat tartalma az előterjesztés részét képezi. Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

204/2022.(VIII.25.) határozat

A Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/388-25/2022.. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó, a határozat mellékletét képező pályázati felhívást.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Kiskunmajsa Város jegyzőjét a pályázati felhívásnak a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ (KSZK) internetes oldalán, valamint Kiskunmajsa Város internetes honlapján (www.kiskunmajsa.hu) történő közzétételre.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Intézmény intézményvezetői pályázati kiírására beérkezett pályázatok véleményezésére létrehozandó bizottság tagjainak kijelölésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a bizottság tagjainak díjazásaira a fedezetet a költségvetési rendelet felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben a polgármester biztosítani fogja a ténylegesen felmerülő igényeknek megfelelően.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester, Kovács Tímea jegyző a pályázat megjelentetéséért
Határidő: 2022. szeptember 1.

18. N a p i r e n d i p o n t

A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, kiskunmajsai külterületi közutak fejlesztésére benyújtott és 3295404322 projektazonosító számmal támogatásban részesült projekt megvalósításához szükséges döntés – a 152/2021.(VI.30.) számú Kt. határozat módosítása

Patkós Zsolt polgármester

A támogatást egy többlettámogatással kell kiegészíteni, mert a pályázat belső arányai módosultak. Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámín képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a határozattervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a döntési javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta.

205/2022.(VIII.25.) határozat

A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, kiskunmajsai külterületi közutak fejlesztésére benyújtott és 3295404322 projektazonosító számmal támogatásban részesült projekt megvalósításához szükséges döntés – a 152/2021.(VI.30.) számú Kt. határozat módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunmajsa Város Polgármesterének 1/11137-1/2022 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja és egészíti ki a 152/2021.(VI.30.) számú határozatának 2. pontját:
 Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete saját forrásként bruttó 15.934.650,- Ft összeget biztosít, melyből a projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő 168.040,- Ft.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a saját forrás kiegészítéséhez 179.700,- Ft-ot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendelete általános tartaléka terhére.

Felelős: Gulyás Jánosné a költségvetési rendeleten történő átvezetésre
Határidő: 2022. augusztus 31. átvezetésre

19. N a p i r e n d i p o n t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (.....) önkormányzati rendelete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Patkós Zsolt polgármester

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérem Elnök urat, ismertesse a döntést.

Nyerges Benjámin képviselő

Városfejlesztési, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra ajánlotta a rendelettervezetet.

Patkós Zsolt polgármester

Amennyiben nincs kérdés és észrevétel, szavazásra bocsátom a rendelettervezetet az ülésen elfogadott döntések beépülésével együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 16/2022. (IX.09.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmaz.

20. N a p i r e n d i p o n t

Esély Otthon pályázat keretében bérbeadott lakás bérletének meghosszabbítása (zárt ülés)

Patkós Zsolt polgármester

A következő napirendet zárt ülés keretében folytatjuk a Képviselő-testületi ülést.

/Zárt ülés/

/Zárt ülés után/

Patkós Zsolt polgármester

Folytatjuk testületi ülésünket. Kihirdetem a döntést.

206/2022.(VIII.25.) határozat

Esély Otthon pályázat keretében bérbeadott lakások bérletének meghosszabbítása.

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Patkós Zsolt polgármester 1/388-26/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Esély Otthon „Izsák és Kiskunmajsa életpálya tervezést segítő programja” ösztönző támogatásról szóló 16/2019. (VII.02.) önkormányzati rendelet 10.§ (5) bekezdése alapján az EFOP-1.2.11-16-2017-00015 azonosító számú pályázat keretében Balog Tímea részére bérbe adott, Kiskunmajsa Fő utca 73. fsz. 2 ajtó

alatt található lakás bérletének időtartamát – a bérlő kérelme alapján – 2023. január 24-ig meghosszabbítja.

Felelős: Patkós Zsolt polgármester

Határidő: 2022. szeptember 25.

21. Napirendi pont

Egyebek

Deményi Ernő képviselő

A jövő évi költségvetés kapcsán komoly költségvetési növekedések várnak ránk. Úgy gondolom, hogy foglalkozni kellene az önként vállalt feladatokkal is. Beleértve a civil szervezeteket is, ezt azért mondom, mint a legnagyobb létszámú egyesület elnöke, tavaly sem kaptam támogatás. Az egyesületet úgy vezetem, ahol tagdíj befizetés van, ami fenntartja és fejleszti is az egyesületet. Az Önkormányzatnak nem az a szerepe, hogy működtetőként lépjen fel. A kötelező feladatokhoz sem lesz elég a költségvetés a jövő évre. Tudjuk, hogy vannak olyan intézmények, ahol munkaerőhiány van, vannak üres álláshelyek. Ezt a munkát a többi ember elvégzi.

Több mint, harmincéve dolgozom az Önkormányzatnál, és furcsának tartom, hogy testületi ülésen nincs senkinek sem szinte véleménye. Mindenki azért ül itt, mert a lakosság megválasztotta. Nem hiszem el, hogy a választóknak nincsenek problémái, ezeket a gondokat továbbítani kell a Testület elé. Mindenkinek lehet véleménye, és azt tartsuk tiszteletben.

Faludi Tamás képviselő

A közvetítéssel kapcsolatban én nem azt kértem, ami az akkori előterjesztésben szerepelt. Amikor én elsőnek rákérdeztem, hogy miért nincs napirenden, akkor azt a választ kaptam, hogy Polgármester úr megnézte a számosságot, akkor miért nem a számosságot terjesztették elő.

Rávai Mónika alpolgármester

Az egyeztetések az előterjesztések, lakossági problémák esetén Testület előtt, többen leülve történnek. A szavazás ezért is egységes, mert úgy készülnek el az előterjesztések, amikor már mindenki egyetért. A körzetlakók sokszor megkeresnek, és már akkor egyeztetünk polgármester úrral, a Hivatal dolgozóival, igyekszünk megoldani közvetlenül a felmerülő problémákat, ha nem sikerül, akkor kerül a Képviselő-testület elé. Sokszor kapunk feladatot, ami kiküldésre is kerül a képviselő társaimnak. Tudjuk minannyian, hogy építkezni legjobban béke időben lehet. Nem szeretnék sok esetben partalan vitába belemenni, mert tudjuk, mindenre megvan a válasz. A Zrínyi utcai ingatlan felújítása kapcsán az előző Testületben hosszú vita előzte meg, hogy az ingatlan megvásárlásra kerüljön-e vagy nem. Fontos volt, mert olyan ember elhelyezéséről volt szó, akit máshol nem lehetett elhelyezni. Deményi Ernő képviselő megoldást keresett akkor. Amikor láttuk, hogy a lakóval probléma van, mert nem tudja fizetni a közüzemi számlákat, bérleti díjat. Elkerült egy otthonba, ahol már gondoskodnak róla. Sajnos nagyon lelakott állapotban volt az ingatlan.

Patkós Zsolt polgármester

A körzeti képviselőknek nem a testületi ülésre kell várni, és az egyebek napirendi pontban kell a problémákat ismertetni. A képviselők abban érdekeltek, hogy abban az időben, ahogy a lakossági probléma adódik, akkor keressünk rá megoldást. Ez a gyakorlat megy.

Deményi Ernő képviselő

A Zrínyi utcában élő hátrányos embernél sokszor voltam kint és figyeltem az állapotát. Sajnos nem lehetett vele mit tenni, nem lehetett az utcára kitenni, annak ellenére, hogy mit halmozott fel.

Nyerges Benjámín képviselő

A lakosság ügyeit nem a testületi ülésen kell megoldani, az Önkormányzat létrehozta a zöld számot, és a lakosság azon be tudja jelenteni a felmerülő problémáit. Arra megoldást tudjon a város keresni. A felmerülő problémákat a Hivatal fogja elintézni, és nem a képviselő. A képviselő már csak a döntésben vesz részt. Az előkészítő munka a Hivatal feladata. Az előkészítő munka a hivatali apparátus segítségével a bizottsági üléseken van. A bizottsági üléseken van vita, ezért nincs a testületi üléseken a döntésekkel kapcsolatban vita.

Rávai Mónika alpolgármester

Sajnos bizonyos hozzászólásokból partalan vita alakul ki.

Faludi Tamás képviselő

Miért nem az én javaslatom került a Képviselő-testület elé, az élő közvetítés kapcsán?

Patkós Zsolt polgármester

Valószínűleg azért nem az az előterjesztés került, ami Ön véleménye szerint a Testület elé kellett volna kerülni, mert pontatlanul fogalmazhatta meg. Jegyző asszony az Ön által elmondott bizottsági, testületi ülésen elhangzottakból ezt szűrte le az előterjesztés elkészítésekor. Ha Önnek további előterjesztést igénylő gondolata van, arra kérem, hogy pontosan fogalmazza meg, hogy minek nézzünk utána, mint Önkormányzat.

Deményi Ernő képviselő

Csak a véleményem mondom el, nem vitatkozni szeretnék senkivel. A képviselőnek minden részletet megismerni joga van. A döntéshez biztosítani kell.

Patkós Zsolt polgármester

Jegyzőasszonyt kérdezem, hogy a képviselő-testületi döntésekhez szükséges információt tartalmazzák-e az előterjesztések?

Kovács Tímea jegyző

Igyekszünk az előterjesztéseket úgy elkészíteni, hogy tartalmazzák valamennyi szükséges információt. Egyéni belátás kérdése, hogy ez elegendő-e vagy nem. Amennyiben kérdés merül fel, természetesen válaszolunk.

Patkós Zsolt polgármester

Kérem Faludi Tamás képviselő úrtól, hogy most fogalmazza meg, hogy mit szeretne a következő testületi ülésre előterjesztésként, illetve mit vizsgáljunk meg fontos a facebookon történő közvetítés kapcsán? A nyílt közvetítések továbbiakban is működnek. Online lehet nézni.

Faludi Tamás képviselő

Én már ezt egyszer megfogalmaztam. Elmondtam, hogy a város facebook oldalán legyen közvetítve, beszéltem Szekeres Bélával is, aki azt mondta, hogy minden technikai eszközt tud biztosítani, de embert nem. Azt nem ejtettem ki, hogy a KVT Média oldalán legyen előbe közvetítve a testületi ülés. Az előterjesztés erről szól.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja Faludi Tamás Képviselő úr azon javaslatát, mely szerint a KVT Média Kft. Facebook-oldalán legyen élő közvetítés a Képviselő-testület üléseiről. Én illet nem mondtam. A május 26-i ülés jegyzőkönyve ezt tartalmazza. Javaslatom az, hogy következő önkormányzati ülésre készüljön előterjesztés annak vonatkozásában, hogy az ülések ne csak az Önkormányzati tv-n hanem Facebookon is legyenek élőben közvetítve, a város honlapján. Nagyobb lenne a nézettség és több információ jutna el a város lakosságához. Erről beszéltem Szekeres Bélával, hogy tudnák-e vállalni, a válasz az volt, hogy a technikai feltételeket biztosítja, csak egy ember kell. Ez megoldható úgy gondolom. Ez alapján kellett volna előterjesztést készíteni.

Patkós Zsolt polgármester

A város honlapján, vagy a facebook oldalon? Mi a város facebook oldala? A város facebook oldala a KVT média.

Faludi Tamás képviselő

A városnak nincs önálló facebook oldala, csak a KVT?

Polgármester úr ezt mondta, jegyzőkönyvből olvasom. Önnek volt egy kósza ötlete, egy javaslata, gondolata, hogy rakjuk ki Facebookra a Képviselő-testületi ülést. Ön tudja, hogy milyen költséggel jár, milyen technikai szükséglete van. Nem tudja, én ennek utánajártam Ön helyett. Megnéztük és ilyen szempontból tudom most már a számosságot. Majd a következő ülésre, vagy ha látom azt, hogy van-e pénzügyi finanszírozási lehetőség akkor hozom, vagy azt mondom, hogy ez az ön javaslata. Mi a különbség az én javaslatom és a pénzügyi lehetőség között? A javaslatom továbbra is az, hogy élőbe legyen közvetítve a város Facebook oldalán, ha ez a KVT Média oldala, akkor ott legyen élőben közvetítve, nem úgy, hogy beteszem az önkormányzati tv oldalának az elérhetőségét. Kérésem az, hogy levélben keresse meg a polgármester úr az önkormányzati tv-t, és kérje, hogy ez az Önkormányzat kérése, hogy élőben szeretnénk Facebookon közvetíteni. Ennek mi az anyagi fedezete? Az önkormányzati tv erre válaszolni fog, és leegyezteti a Facebookkal, hogy ennek van-e költsége. Élőben a KVT Média oldalán, amit bárki meg tud osztani.

Patkós Zsolt polgármester

Önnek az a javaslata, hogy keressük meg a szolgáltatók, aki jelen pillanatban a Microvoks rendszeren keresztül az önkormányzati tv-ben történő megjelenést tudja biztosítani, és ő rajta keresztül kérdezzük meg, hogy az ő általa rögzített anyagot tudja-e a Facebookra közvetlenül áthelyezni. Nem így mondta akkor? Akkor kit keressünk meg?

Faludi Tamás képviselő

Azért keressük meg az önkormányzati tv-t, hogy élő adás mehessen Facebookon is. A Globomax tegye lehetővé, hogy az élő adás megosztható legyen az ő oldalukról. Megmondják, hogy mennyi lesz a költsége.

Patkós Zsolt polgármester

A Globomax vonatkozásában meg tudjuk kérdezni, hogy technikailag lehetséges-e. Az a baj, hogy fogalmilag nem tudja külön választani a tartalmilag teljesen különböző dolgokat. A Globomaxot meg tudjuk keresni, hogy ők tudják-e Facebookra rakni, és ennek milyen költsége lesz. Technikai dolgoknak utána nézünk, és ennek fényében lesz egy következő előterjesztés, mely tárgyalja, hogy nem az Önkormányzat oldalára, mint ahogy képviselő úr kérte, hanem Globomax által rögzítve és facebookon történő közvetítéssel van-e lehetőség.

Dobóné Czinkóczi Erzsébet távozik. Jelen van 9 fő.

Faludi Tamás képviselő

A Facebookon élőben szeretném, hogy közvetítve legyen. Ehhez kell, hogy a Globomax tegye lehetővé, hogy az élő adás megosztható legyen a Facebook oldalon. Kérem, hogy levél legyen írva, hogy az élő közvetítés legyen megosztható élőben Facebookon. Szeretném, ha látnám a levelet.

Patkós Zsolt polgármester

A Globomaxtól kérjünk akkor szakmai állásfoglalást.

Faludi Tamás képviselő

Többször elmondtam, hogy örömmre szolgál, hogy a képviselők mindent megbeszélnek, és mindenki mindenről tud. Ez nagyon jó. Mert mindenki leegyeztet mindet. Ezért nincs kérdés. Kértem már többször, hogy ezeken mi is képviselők vegyünk részt. Minden olyan megbeszélésre, ami önkormányzati ügyek kapcsán zajlik, mi is legyünk meghívva. Mert az Mötv. nem tesz különbséget, egyéni és listás képviselő között. Mindaddig, míg nem kapunk meghívást ezekre a megbeszélésekre, addig kénytelen vagyok bizottsági és testületi ülésen a kérdéseimet feltenni.

Deményi Ernő képviselő

Az ipari parkban, a Zrínyi utca végén van két hatalmas földrakás, amelyben már parlagfű is van, amely komoly bírságot von maga után. Szeretném tudni ennek a földnek az eredetét, ez egy akkora mennyiség, hogy bányászati jog nélkül nem kerülhet oda. Szeretném kérni, hogy a Hivatal vizsgálja meg, amennyiben nem, akkor teszek lépéseket ez ügyben. Meg a törmelékről is szeretnék tudni, mert a Petőfi utca készen lett, és lassan kész lesz a Csontos Károly utcán a járda szakasz is a Spar áruház. Ezek a törmelékek hol vannak, ki és hova vitte el? Valaki felhasználta-e? Az ipari parkba hordták, és ledarálta egy gép. Nem a vállalkozóé volt a Petőfi utca és a Csontos Károly utcán a járda sem.

Patkós Zsolt polgármester

A Petőfi utca és a Csontos Károly utca járda vonatkozásában a Városgazdálkodási Intézményhez került a törmelék beszállításra én úgy tudom. Az ipari parkban egy Önkormányzat által értékesített területen, amely telephely, itt van elhelyezve nagy mennyiségű föld, vagy darált anyag. Erről szól képviselő úr képviselő úr kérdése.

Kovács Tímea jegyző

A tulajdonosnak a telken beépítési kötelezettsége lesz, mert önkormányzati ingatlant vásárolt meg. 2023-ban kell az építkezést megkezdeni, majd két év áll rendelkezésére, hogy az építési engedélyt bemutassa. Egyéb dologban, mint Önkormányzat nem tudunk mit tenni.

Faludi Tamás képviselő

El kell ismerni, hogy hibáztam. Mert a város honlapján, a kiskunmajsa.hu-n alul, ahogy a facebook oldalra kattintanak, hibás kattintást mutat.

Deményi Ernő képviselő

A beépítési kötelezettséggel tisztában vagyok, és azzal is, ha odahordana olyan anyagot, amely a feltöltést szolgálná, de ez ettől több. Sok embertől kaptam megkeresést, mert észrevételezik, hogy személtleraknak használja a tulajdonos. Esztétikailag sem jó látvány a városnak. A volt laktanyában is hasonló állapotok vannak.

Patkós Zsolt polgármester

A laktanyában nem tudok ilyenről, hogy a vállalkozónak lenne ott lerakata. Korábban volt egy egyezség, ami megszüntetésre került, hogy az inert hulladékok legyenek tisztázva. Az önkormányzati tulajdonú hulladékot, csak a Városgazdálkodás használja, senki más.

Faludi Tamás képviselő

Kérdésem lenne, hogy az Öko tanyánál és a Művelődési Központnál a garanciális hiánypótlások el lettek-e végezve? Hivatalosan befejezettnek nyilvánítandó-e már?

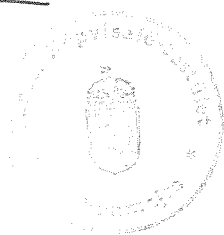
Patkós Zsolt polgármester

Az Öko tanyánál már 100%-ban átadásra került. A Művelődési Háznál az akadálymentes feljárás megtörténik, a színpad vonatkozásában a színpadtechnika 100%-os, a nézőtér felett lévő híd vonatkozásában a motorok nem feleltek meg a jelenlegi szabályoknak, mert dupla fékesnek kell lenni. Ez még egy plusz feladat. A statikus megállapította, hogy a híd befogadására alkalmas tartószerkezet rendben van. A statikai szakvéleményt érdemes megtekinteni.

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, és a rendes nyílt képviselő-testületi ülést 16:00 órakor bezárom.

K. m. f.

Patkós Zsolt
polgármester




Kovács Tímea
jegyző