

**HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI
EGYSZERŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI
FELHÍVÁSA a Kbt 251. § (2) bekezdés alapján**

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Szervezet: Kiskunmajsa Város Önkormányzata	Címzett: Faludi Tamás polgármester
Cím: Fő u.82.	Postai irányítószám: 6000
Város/Község: Kiskunmajsa	Ország: Magyarország
Telefon: +36-77-481-144	Telefax: +36-77-481-946
E-mail: polgarmester@satnet.hu	Internet cím (URL) -

2. A közbeszerzés tárgya, mennyisége, továbbá ha dokumentációt nem készít a műszaki leírás, illetőleg minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények:

DAOP-4.1.3/C-09-2009-0006 sz.. „Művelődési Központ felújítása Kiskunmajsán,, c. pályázat részét képező építési munkák:

- épület főbejáratának cseréje,
- oszlopokon álló homlokzati elem felújítása,
- épület aulájában álmennyezet építése
- neoncsöves világítás cseréje,
- belsőépítészeti felújítások,
- infopontok kialakítása, földszinti mellékhelyiségek felújítása
- emeleti nagyterem átalakítása álmennyezettel,
- neoncsöves világítás cseréje,
- padlózat csere a felújítással érintett felületeken,
- projektarányos akadálymentesítés, egy bejárat akadálymentesítése,
- Fsz-t-en akadálymentes mosdó, WC kialakítása,
- Emeletre történő akadálymentes feljutás korlátlifttel,

Átalakítással érintett épületrész bruttó területe: 763,5 m²

Kültéri bruttó terület: 76,6 m²

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei, ha az ajánlatkérő dokumentációt készít és a dokumentációt az ajánlattételi felhívással egyidejűleg nem küldte meg:

A dokumentáció térítési díja 12.500,- Ft (Áfa-val) A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció vételárát az ajánlatkérő nevében eljáró ÉPINBER Kft. OTP Banknál vezetett 11732002-20377515 számú számlájára történő átutalással kell kiegyenlíteni. Az átutaláson kérjük feltüntetni: „Kmajsa Bölcsőde – közb. dok.” A dokumentáció másra nem ruházható át. A dokumentáció átvehető előzetes telefon bejelentkezést követően személyesen az ÉPINBER Kft irodájában munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9.00-tól 11.00 és 13.00-15.00 óráig, illetve kérésre postai úton megküldésre kerül ajánlattevő részére.

4. A szerződés meghatározása; Vállalkozási szerződés

**5. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje;
2011. április 30.**

6. A teljesítés helye; 6120 Kiskunmajsa Hősök tere 6. Hrsz: 888.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás; Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Legfeljebb 3 db szakaszszámla és 1 db vég számla nyújtható be, melynek tervezetét az ajánlatba be kell csatolni ajánlattevőnek. A projekt szállítói finanszírozású. A nyertes ajánlattevő részére, a számla összegéből az önerőt az ajánlatkérő, a támogatási összeget a Támogató VÁTI fizeti ki. A számla kiegyenlítése átutalással történik. A számla benyújtására és kiegyenlítésére a **Kbt. 305. §-ban** foglaltak szerint kerülhet sor.

8. Az ajánlatok bírálati szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

9. Alkalmassági követelmények, és a Kbt 69. § (2) bekezdésében foglaltak;

9.1. Pénzügyi, gazdasági alkalmasság igazolása:

Ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi gazdasági alkalmassága az alábbiak szerint igazolandó:

1.) Ajánlattevő valamennyi számlavezető pénzintézetének az ajánlattételi határidőhöz képest 60 napnál nem régebbi keltű nyilatkozata egyszerű másolatban az ajánlattevő fizetőképességének megítéléséhez az alábbi tartalommal:

Mióta vezeti a vállalkozó számláját, azon az igazolás kiadását megelőző 1 évben 30 napot meghaladó sorban állás volt-e, ha igen, hányszor,

2.) a Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján az utolsó 3 év (2007. - 2009.) számviteli jogszabályok alapján elkészített beszámolóit (mérleg és eredménykimutatás, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói adóbevallás), egyszerű másolatban mellékletek nélkül,

Amennyiben ajánlattevő más szervezet erőforrásaira kíván támaszkodni, - a Kbt. 4. § 3/E pontja figyelembe vételével - alkalmasságát a Kbt. 65. § (3) - (4) bekezdésében foglaltak szerint köteles igazolni.

9.2. Műszaki, szakmai alkalmasság igazolása:

Ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, szakmai alkalmassága az alábbiak szerint igazolandó:

1.)- a Kbt.67.§ (2) bekezdés a) pont szerinti nyilatkozatot az ajánlattételi határidőt megelőző 5 év (2006 -tól) legjelentősebb magasépítési vagy felújítási referenciamunkáinak ismertetésével, a nyilatkozatban adja meg a szerződést kötő másik fél nevét, a felvilágosítást adó személy nevét és telefonszámát, a kivitelezés teljesítésének időpontját (év, hónap) a kivitelezésben való részvétel formáját és nagyságát (fővállalkozás, alvállalkozás) és nettó (Áfa nélküli) vállalási összegét, valamint a beruházás rövid műszaki tartalmát,

- a szerződést kötő másik fél által adott igazolást a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott tartalommal csatolandó egyszerű másolatban.

2.) a Kbt. 67.§ (2) bekezdés e) pont szerinti nyilatkozatát azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) , illetőleg vezetőknek a megnevezésével , képzettségük ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőségellenőrzésért felelősek, szakmai

gyakorlatuk bemutatásával, jogosultságukat igazoló dokumentumok becsatolásával,

Amennyiben ajánlattevő más szervezet erőforrásaira kíván támaszkodni, - a Kbt. 4. § 3/E pontja figyelembe vételével - alkalmasságát a Kbt. 65. § (3) , (4) bekezdésében foglaltak szerint köteles igazolni.

9.3. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére alkalmatlanná minősítésének szempontjai:

a) pénzügyi gazdasági szempontból:

Alkalmatlan az ajánlattevő ha,

- 1.) a banki információ alapján 3-nál többször volt 30 napon túli sorban állás a számláján 1 éven belül,
- 2.) ha az előző 3 évi (2007. - 2009.) a számviteli törvény szerinti beszámoló alapján kettőnél több évben a tevékenysége veszteséges volt (mérleg szerinti eredménye negatív előjelű volt),

Ajánlattevő(k)nek illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának külön-külön kell megfelelnie a fenti követelményeknek.

b) műszaki szakmai szempontból:

Ajánlattevő illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója alkalmatlan ha:

- 1.) nem rendelkezik az ajánlattételi határidőt megelőző 5 évben (2006-tól) szerződés szerint teljesített, összesen nettó 50 millió Ft vállalási összegű referenciamunkával.
- 2.) nem rendelkezik legalább 1-1 fő építési felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki a 244/2006. (XII. 05.) Korm. rendelet szerint a Mérnöki Kamarai névjegyzékben szerepel (építész-MV-Ép/A, épületgépész-MV-Ép/ÉG, villamos MV-Ép/ÉV)

Ajánlattevő(k)nek és a 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának a fenti pontok tekintetében együttesen kell megfelelnie a fenti feltételeknek.

10. A hiánypótlás lehetősége; Ajánlatkérő teljes körben a Kbt. 83. § alapján biztosítja.

11. Az ajánlattételi határidő; 2010. december 07. (kedd) 9.15 órakor

12. Az ajánlat benyújtásának címe

6120 Kiskunmajsa Fő u 82. polgármesteri titkárság

13. Az ajánlattétel nyelve; magyar

14. Az ajánlat felbontásának helye, ideje;

6120 Kiskunmajsa Fő u 82 tanácsterem

2010. december 07. (kedd) 9.15 órakor

15. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el: ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

16. Ha az eljárás tárgyalásos, a tárgyalás lefolytatásának menetét, és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályait, az első tárgyalás időpontját: -

17. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2010. december 27.

18. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2010. november 18.

19. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e

- **részajánlatot:** nem
- **többszázalékos (alternatív) ajánlatot;** nem

20. A Kbt 253. § alkalmazza-e ajánlatkérő: -

21. A kizáró okok; Az eljárásban a Kbt. 60. § (1) bekezdése és a Kbt. 62.§-ban foglalt kizáró okok érvényesülnek ajánlattevőre, a teljesítésbe 10 % felett bevont alvállalkozójára illetve az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetre.

Igazolási mód: A Kbt. 249. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozattal.

22. Egyéb információk:

21.1. Az ajánlatot cégszerűen aláírva 4 pld-ban (1 eredeti, 3 másolat), zárt borítékban kell benyújtani, ráírva: **„,Kiskunmajsa Művelődési Központ felújítása– közbeszerzési ajánlat. Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel”**

21.2. Becsatolandó ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 70 § (2) bekezdésében foglaltakra, a Kbt 71. § (1) bekezdésében foglaltakra.

21.3. Az ajánlattevő vállalozási szerződést csatoljon ajánlatában az ajánlattételi felhívásban foglaltak figyelembevételével.

21.4. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat: a Kbt. 80 § (2) bekezdésében foglaltak szerinti személyek.

21.5. Formai követelmények: Ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdésében foglalt lehetőséggel élve a Kbt.70/A §-ban foglaltaknál egyszerűbb formai követelményeket ír elő: Az ajánlat ajánlat 1 eredeti és 3 másolati példányát egyenként össze kell fűzni, vagy kötni, úgy, hogy az megfelelően lapozható maradjon. Az ajánlat tartalommal rendelkező oldalait oldalsorszámozással kell ellátni, az ajánlatba tartalomjegyzéket kell csatolni az egyes dokumentumok, munkarészek kezdő oldalsorszámának feltüntetésével. Amennyiben a példányok tartalma eltér egymástól, ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti mérvadónak. Az ajánlatot nem lehet elektronikus formában benyújtani.

21.6. Ajánlattevőnek, erőforrást biztosító szervezetnek valamint a 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának csatolnia kell:

- az ajánlatot cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának másolati példányát.
- az ajánlat benyújtásától számított 60 napnál nem régebbi keltű cégkivonat másolati példányát, továbbá, amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem másolati példánya is csatolandó. Egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány másolata csatolandó az ajánlatban.

21.7. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

21.8. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt

terheli.

21.9. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és a Kbt. 7 § (2) bekezdés alapján őrzi meg.

21.10. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. előírásai szerint kell eljárni.

21.11. Az ajánlattétel, valamint a teljesítés nyelve a magyar. Az ajánlatkérő valamennyi nyilatkozatot, igazolást, dokumentumot magyar nyelven kér becsatolni. Idegen nyelvű dokumentum esetén becsatolandó annak hiteles magyar fordítása is.

21.12. Ajánlatkérő jogosult második helyezettet hirdetni a Kbt. 91. § (2) bekezdésében foglaltak alapján.

21.13. Közös ajánlattétel esetében a z ajánlatban csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolatát (konzorciumi szerződést).

21.14. Az építésre alkalmas munkaterület 2011. január 2-től áll rendelkezésre, ajánlattevőnek ezen feltétel figyelembe vételével kell ajánlatát megadnia.

Kiskunmajsa, 2010. 11. 18.